



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ :

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 10/11-08-2020
Αριθμ. Απόφασης 100/2020

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τρίτη 11 Αυγούστου 2020** και ώρα **13:00 μ.μ.** πραγματοποιήθηκε, στο ξενοδοχείο **ΑΤΛΑΝΤΙΣ - αίθουσα ΜΙΝΩΣ (οδός Υγείας αρ. 2 Ηράκλειο)**, δια ζώσης κεκλεισμένων των θυρών, συνεδρίαση των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης που αναδείχθηκαν κατά τις εκλογές της 26^{ης} Μαΐου 2019 και ανακηρύχθηκαν με την αριθμ. 69/2019 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου, (σύμφωνα με το άρθρο 10 της από 11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου και τα άρθρα 14 και 15 της ΚΥΑ 32009/23-05-2020), ύστερα από τη με αριθμ. πρωτ. **169306/05-08-2020** Πρόσκληση του Προέδρου του.

Στη συνεδρίαση ήταν παρόντες ο Περιφερειάρχης Κρήτης κ. Σταύρος Αρναουτάκης, καθώς και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.: Ανδρουλάκης Ιωάννης, Αρχοντάκης Γεώργιος, Βαμβακάς Λάμπρος, Γουλιδάκης Ιωάννης (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου), Δανδουλάκης Κωνσταντίνος, Δασκαλάκη Καλλιόπη (Πόπη), Δοξαστάκης Ζαχαρίας, Ζάχαρης Ευάγγελος, Κακογιαννάκης Νικόλαος, Καλλέργης Νικόλαος, Καλογερός Νικόλαος (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακή Ενότητα Χανίων), Καμπουράκης Λάμπρος, Κονταξάκης Γεώργιος, Κοπάσης Ελευθέριος, Κουκλινός Ανδρέας, Κουρουπάκης Αναστάσιος (Τάσος), Κουτεντάκη Ευχαριστία (Έφη), Κριτσωτάκης Μιχαήλ, Κώτσογλου Κυριάκος, Λιονή Μαρία (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου), Μαλανδράκη – Κρασουδάκη Σοφία, Μανούσακας Ιωάννης, Μανουσάκης Νικόλαος, Μαρινάκης Αλέξανδρος, Μαργογιαννάκης Αλέξανδρος, Ματαλλιωτάκης Γεώργιος, Μερωνιανάκης Γεώργιος, Μηλάκη Γεωργία, Μπαριτάκης Παύλος (Πρόεδρος Περιφερειακού Συμβουλίου), Ξυλούρης Νικόλαος, Παπαβασιλείου Νεκτάριος, Παπαδεράκης Αντώνιος, Παρασύρης Ιωάννης, Πιαγκαλάκης Γεώργιος, Πισσούλης Γεώργιος, Σκουλάς Νικόλαος, Σπυρόπουλος Γεώργιος, Συριγωνάκης Νικόλαος (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου), Τζεδάκης Σταύρος, Τσιφετάκης Γεώργιος (Σερέτης), Φασουλάκης Κωνσταντίνος, Χανιωτάκη – Μυλωνάκη Μαρία, Χνάρης Εμμανουήλ, Χουδετσανάκη – Γιακουμάκη Ειρήνη και Χρονάκης Νικόλαος.

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν δικαιολογημένα οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.: Γύπαρης Κωνσταντίνος, Ξενικάκης Κωνσταντίνος και Συντυχάκης Εμμανουήλ.

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.: Αλεξάκης Γεώργιος, Κωνσταντινίδης Ευθύμιος (Θέμης) και Λεονταράκης Ιωάννης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αυγενάκης Ελευθέριος Υφυπουργός Αρμόδιος για θέματα Αθλητισμού, Ραπτάκη Μαρία Γενική Διευθύντρια Εσωτερικής Λειτουργίας ΠΚ, Δασκαλάκη Χρυσούλα Προϊσταμένη Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού ΠΚ, Αλεξάκης Νικόλαος Προϊστάμενος Δ/νσης Τουρισμού ΠΚ και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιαννής Δημήτριος, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία, Νικάκη

Δέσποινα και Νοικοκυράκης Εμμανουήλ υπάλληλοι του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων ΠΚ.

Παρατήρηση:

Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ: **Κρισωτάκης Μιχαήλ, Μανουσάκης Νικόλαος, Μαρινάκης Αλέξανδρος και Πιαγκαλάκης Γεώργιος** αποχώρησαν κατά δήλωσή τους στο Προεδρείο από τη συνεδρίαση, κατά τη διάρκεια της συζήτησης της πρότασης της **Λαϊκής Συσπείρωσης** με θέμα:

Γ. «Προστασία του φαραγγιού της Κανδάνου - Κατάργηση της λατομικής περιοχής Καντάνου των 347,893 στρ. και τροποποίηση - περιορισμό της αυστηρά στα 59,598 στρ. μέχρι το τέλος λειτουργίας του υφιστάμενου λατομείου».

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 2.7: Αξιοποίηση ακινήτου του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων στη θέση Πλακούρια του Δήμου Ιεράπετρας από την Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του Ν. 4555/2018: «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] και άλλες διατάξεις»,

όπως ισχύουν

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» (ΦΕΚ(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

3. Το με αρ. πρωτ. 153793/17-07-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής ΠΕ Λασιθίου, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«Το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων έχει στην κυριότητά του ένα ακίνητο στην επέκταση του σχεδίου πόλης στην Ιεράπετρας στη θέση Πλακούρια, στο οποίο στεγάζονταν παλαιότερα η Σταθμός Γεωργικής Έρευνας .

Μετά την κύρωση της Πράξης Εφαρμογής το τελικό ακίνητο που έχει προκύψει έχει εμβαδό 2962.48 τμ .

Εντός του ακινήτου υπάρχει παλιό εγκαταλελειμμένο – ερειπωμένο κτίριο, επικίνδυνο για την ασφάλεια των πολιτών και την δημόσια υγεία , εμβαδού περίπου 164μ2 καθώς και αποθήκες με επένδυση από αμίαντο περίπου 150μ2.

Μετά από καταγγελίες πολιτών που έγιναν στην Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου προκειμένου να απομακρυνθεί ο αμίαντος από το εν λόγω ακίνητο η Περιφερειακή Ενότητα απευθύνθηκε προς το Υπουργείο το οποίο και απέστειλε την υπ' αριθμ.1184/56301/19-5-2017 εγκύκλιο του Γενικού Γραμματέα του ΥΠΑΑΤ, σύμφωνα με την οποία κατά τα προβλεπόμενα στο Ν.4061/2012 οι Περιφέρειες της χώρας , μέσω των Γενικών Δ/σεων Περιφερειακής Αγροτικής Οικονομίας και κατ'επέκταση των Περιφερειών και Περιφερειακών Ενοτήτων, ασκούν πράξεις διαχείρισης στα ακίνητα του Υπουργείου και ως τέτοια αναφέρεται στο έγγραφο ότι είναι και η λήψη των αναγκαίων μέτρων για την προστασία των πολιτών από την επικινδυνότητα κτιρίων.

Ως εκ τούτου η Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου θα έπρεπε να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία των πολιτών , δηλαδή να φροντίσει για την απομάκρυνση των αποθηκών αμιάντου από το ακίνητο.

Κατά συνέπεια το 2019 η Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου συμπεριέλαβε στο Σχέδιο Δράσης έργο για την απομάκρυνση του αμιάντου, η μελέτη του οποίου εκπονείται από την Δ/ση Τεχνικών έργων ο προϋπολογισμός του οποίου ανέρχεται στα ποσό των 50.000 ευρώ .

Με το υπ άριθμ 316330/10-12-2019 έγγραφό της η Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου στα πλαίσια του αναπτυξιακού της ρόλου αλλά και της προσπάθειάς της για την αναβάθμιση του περιβάλλοντος, την προστασία της δημόσιας υγείας και της ασφάλειας των πολιτών υπέβαλε αίτημα στο Υπουργείο για την δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση του ακινήτου ώστε να στεγάσει τις υπηρεσίες της που βρίσκονται στην Ιεράπετρας, και να αξιοποιήσει το ακίνητο για την αγροτική-τουριστική ανάπτυξη της περιοχής .

Να σημειωθεί ότι η Περιφερειακή Ενότητας Λασιθίου διατηρεί γραφεία στην Ιεράπετρα προκειμένου να αξιοποιήσει το ακίνητο στεγάζοντας εκεί τις αποκεντρωμένες υπηρεσίες της που είναι α) το Τμήμα Αγροτικής Οικονομίας και β)το Τμήμα Μεταφορών & Επικοινωνιών, ενώ καταβάλει μηνιαίως το ποσό των χιλίων οκτακοσίων ευρώ (1.800,00 €) .

Προκειμένου λοιπόν να αξιοποιηθεί το εν λόγω ακίνητο στην θέση «ΠΛΑΚΟΥΡΙΑ», αιτείται την παραχώρηση του εν λόγω ακινήτου από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και προτείνει συγκεκριμένες παρεμβάσεις και ειδικότερα: **α)** απομάκρυνση των υφιστάμενων αποθηκών αμιάντου, **β)** αποκατάσταση υφιστάμενου κτιρίου, **γ)** προσθήκη - κατασκευή νέου κτιρίου για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου και **δ)** διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου. Για το σκοπό αυτό έχει εγγραφεί στο Σχέδιο Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης το ποσό των εξακοσίων χιλιάδων ευρώ (600.000,00 €) στον κωδικό με ΚΑΕΚ 2012ΕΠ00200002-Υ/Ε00.44.17.010. καθώς και του ποσού των 50.000 ευρώ στο έργο με ΚΑΕΚ 04.09.18.004 της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.

Εισηγούμαστε

Την έγκρισή σας, για την παραχώρηση από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων του ακινήτου στη θέση Πλακούρια του Δήμου Ιεράπετρας και στη συνέχεια την αξιοποίησή του για την στέγαση των απομακρυσμένων υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου με τις παρακάτω παρεμβάσεις.

α) απομάκρυνση των υφιστάμενων αποθηκών αμιάντου,

β) αποκατάσταση υφιστάμενου κτιρίου,

γ) προσθήκη - κατασκευή νέου κτιρίου για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου και

δ) διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου».

4. Την εισήγηση του κ **Γουλιδάκη Ιωάννη** Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου

5. Τις απόψεις και των μελών του.

Μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παραχώρηση από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων του ακινήτου στη θέση Πλακούρια του Δήμου Ιεράπετρας και στη συνέχεια την αξιοποίησή του για την στέγαση των απομακρυσμένων υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου με τις παρακάτω παρεμβάσεις:

α) απομάκρυνση των υφιστάμενων αποθηκών αμιάντου,

β) αποκατάσταση υφιστάμενου κτιρίου,

γ) προσθήκη - κατασκευή νέου κτιρίου για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου και

δ) διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου,
σύμφωνα και με όσα αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο 11-08-2020

Ο Πρόεδρος του Π.Σ

Η Γραμματέας

Τα μέλη

Παύλος Μπαριτάκης

Γεωργία Μηλάκη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Κρήτης
Γενική Διεύθυνση Εσωτερικής
Λειτουργίας
Διεύθυνση Διοίκησης
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων
 Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
 Ταχ. Κώδικας : 712 01
 Πληροφορίες : Βαρδιάμπαση Νίκη
 Τηλέφωνο : 2813400233
 e-mail : tyso@crete.gov.gr

Ηράκλειο 18 Αυγούστου 2020
Αρ. Πρωτ.: 178081

ΠΡΟΣ: 1. Διεύθυνση Αγροτικής
 Οικονομίας και Κτηνιατρικής
 ΠΕ Λασιθίου
 2. Συντονίστρια
 Αποκεντρωμένης Διοίκησης
 Κρήτης

ΚΟΙΝ: - Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ
 Λασιθίου

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθμ. **100/2020** απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **100/2020** απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου (**πρακτικό Ν° 10/11-08-2020**), η οποία αφορά στην **Αξιοποίηση ακινήτου του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων στη θέση Πλακούρια του Δήμου Ιεράπετρας από την Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου.**

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.