



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:

Απόσπασμα Πρακτικού Ν° 5/20-04-2021
Αριθμός Απόφασης 23/2021

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τρίτη 20 Απριλίου 2021** και ώρα **11:00 π.μ.**, συνήλθε μέσω τηλεδιάσκεψης, η **Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**, στην αίθουσα 409 της Δ/σης Περιβάλλοντος, στο κτίριο της οδού Μάρκου Μουσούρου 15 Ηράκλειο, (σύμφωνα με το άρθρο 10 της από 11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, τα άρθρα 14 και 15 της ΚΥΑ 32009/23-05-2020 και την αριθμ. Δ1α/Γ.Π.οικ. 17698 (ΦΕΚ 1076/Β/20 Μαρτίου 2021) Κοινή Υπουργική Απόφαση: Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από τη Δευτέρα, 12 Απριλίου 2021 και ώρα 6:00 έως και τη Δευτέρα, 19 Απριλίου 2021 και ώρα 6:00), ύστερα από τη με αριθ. πρωτ.: **90124/15.04.2021 πρόσκληση** του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, συμμετείχαν:

1	Συριγωνάκης Νικόλαος	Αντιπεριφερειάρχης ΠΕ Ηρακλείου	Πρόεδρος της Επιτροπής
2	Ξυλούρης Νικόλαος	Περιφερειακός Σύμβουλος	Αντιπρόεδρος της Επιτροπής
3	Ζάχαρης Ευάγγελος	» »	Μέλος
4	Χανιωτάκη – Μυλωνάκη Μαρία	» »	» »
5	Γύπαρης Κωνσταντίνος	» »	» »
6	Δοξαστάκης Ζαχαρίας	» »	» »
7	Δανδουλάκης Κωνσταντίνος	» »	» »
8	Κονταξάκης Γεώργιος	» »	» »
9	Μανούσκακας Ιωάννης (Βλαντάς)	» »	» »
10	Αλεξάκης Γιώργος	» »	ως τακτικό μέλος
11	Δασκαλάκη Καλλιόπη	» »	ως τακτικό μέλος
12	Μηλάκη Γεωργία	» »	ως τακτικό μέλος
13	Μαλανδράκη – Κρασουδάκη Σοφία	» »	Αναπληρωματικό Μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα τακτικά μέλη κ.κ. Σκουλάς Νικόλαος, Παπαδεράκης Αντώνιος, Χνάρης Εμμανουήλ και Συντυχάκης Εμμανουήλ.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν ακόμα οι κ.κ.: Μπαριτάκης Παύλος Πρόεδρος Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΚ, Γουλιδάκης Ιωάννης Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου, Φραγκάκης Μανώλης Δήμαρχος Δήμου Μινώα – Πεδιάδος, Σέγκκος Ιωάννης Δήμαρχος Δήμου Χερσονήσου, Κριτσωτάκης

Μαρίνος Προϊστάμενος Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Καγιαμπάκη Άννα Προϊσταμένη Τμήματος Περιβάλλοντος Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Ρουκουνάκης Εμμανουήλ Προϊστάμενος Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Λασιθίου, Βεγλιρής Εμμανουήλ Προϊστάμενος Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Χανίων, Παρασύρης Ιωάννης Μηχανικός Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης, Μηλαθιανάκης Δημήτρης Πρόεδρος Τοπικής Κοινότητας Σμαρίου, Κεγκέρογλου Χρυσούλα Πρόεδρος Τοπικής Κοινότητας Αρκαλοχωρίου, Χατζηδάκης Ευάγγελος φορέας έργου θέματος 1, και για την τήρηση των πρακτικών οι Βαρδιάμπαση Νίκη και Νικάκη Δέσποινα Υπάλληλοι του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων ΠΚ.

Παρατήρηση:

Η Αντιπεριφερειάρχης Οικονομικών Θεμάτων ΠΚ κα. **Χανιωτάκη – Μυλωνάκη Μαρία** συμμετείχε στην παρούσα τηλεδιάσκεψη από το κτήριο της Περιφέρειας Κρήτης.

Ο **Πρόεδρος** της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 3^ο: Έκφραση άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, για το έργο: «**Πράσινο Σημείο**» στην θέση **‘Σφουγγομάλι’ Δ.Κ. Αγίου Νικολάου Π.Ε. Λασιθίου, με φορέα υλοποίησης τον Δήμο Αγίου Νικολάου.**

Η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του **Ν. 1650/1986**: «Για την προστασία του περιβάλλοντος»,

β) Του **Ν. 2690/1999**: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

γ) Του **Ν. 3852/2010**: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

δ) Του **Ν. 4014/2011**: «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος»,

ε) της αριθμ. **1649/45-15-1-2014 ΚΥΑ**, η οποία αφορά στην «εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ΄ αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α΄ 21),

όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

2. Το Π.Δ. **149/2010** με θέμα: «**Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης**» (ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α΄) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β΄/ 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
3. Την αριθμ. **304434/30-12-2020 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης (ΦΕΚ 1098/31-12-2020)**, που αφορά στην παράταση θητείας Αντιπεριφερειάρχων.
4. Τη με αριθμ. **90/2019** σε ορθή επανάληψη Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό 11/25-09-2019) με την οποία έγινε η εκλογή μελών της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ και η μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Περιφερειακού Συμβουλίου προς την Επιτροπή, για το πρώτο ήμισυ της θητείας των Περιφερειακών Αρχών έως και 07/11/2021.
5. Το αριθμ. 3955/29-10-2019 ΦΕΚ, Τεύχος Β΄ στο οποίο δημοσιεύτηκε η αριθμ. **90/2019** σε ορθή επανάληψη Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης.
6. Την αριθμ. **280619/05-11-2019 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης**, που αφορά στον ορισμό Προέδρου της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας.

7. Την αρ. **41/2019 απόφαση** της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας ΠΚ που αφορά την **Εκλογή Αντιπροέδρου της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας ΠΚ**, για το πρώτο ήμισυ της θητείας των Περιφερειακών Αρχών έως και 07/11/2021.
8. Το με αρ. πρωτ. **4436/03-02-2021** έγγραφο της **Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης**, με το οποίο μας διαβιβάστηκε στο Περιφερειακό Συμβούλιο η Μ.Π.Ε. για το αναφερόμενο έργο.
9. Τη με αριθμ. πρωτ.: **34764/11-02-2021 ανακοίνωση του Περιφερειακού Συμβουλίου** στον τοπικό τύπο, προκειμένου να λάβουν γνώση οι φορείς και οι πολίτες της **Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου**, για την αναφερόμενη Μ.Π.Ε.
10. Το με αρ. πρωτ. **42901/22-02-2021** έγγραφο του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων Π.Κ. προς το Δήμο Αγίου Νικολάου, με θέμα: «**Διαβίβαση ΜΠΕ στο δήμο σας που αφορά «Έκφραση άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, για το έργο: «Πράσινο Σημείο» στην θέση ‘Σφουγγομάλι’ Δ.Κ. Αγίου Νικολάου Π.Ε. Λασιθίου, με φορέα υλοποίησης τον Δήμο Αγίου Νικολάου, Π.Ε. Λασιθίου, για έκφραση γνώμης από τα οικεία συλλογικά όργανα.**
11. Το με αρ. πρωτ. **3067/04-03-2021** έγγραφο του Δήμου Αγίου Νικολάου προς το Περιφερειακό Συμβούλιο Π.Κ., με θέμα: «**Διαβίβαση Δελτίου Δ11 επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.), για το έργο: «Πράσινο Σημείο» στην θέση ‘Σφουγγομάλι’ Δήμου Αγίου Νικολάου.**
12. Το αριθμ. πρωτ. **92093/16-04-2021** έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

1. Τίτλος και περιγραφή του έργου

Η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) αφορά στην εκτίμηση και διερεύνηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων της δραστηριότητας «ΠΡΑΣΙΝΟ ΣΗΜΕΙΟ», με φορέα υλοποίησης το Δήμο Αγίου Νικολάου, στη εκτός ορίων οικισμών θέση Σφουγγομάλι, Δ.Κ. Αγίου Νικολάου, Π.Ε. Λασιθίου, Περιφέρειας Κρήτης.

Το Πράσινο Σημείο (ΠΣ) είναι ένας οριοθετημένος και διαμορφωμένος χώρος με κατάλληλη κτιριακή υποδομή και εξοπλισμό, όπου οι δημότες αποθέτουν ανακυκλώσιμα υλικά, χωριστά συλλεγόμενα, όπως χαρτί, γυαλί, μέταλλα, πλαστικά, υφάσματα, βρώσιμα έλαια ή χρησιμοποιημένα αντικείμενα και εξοπλισμό, όπως ρουχισμό, έπιπλα, ηλεκτρικό και ηλεκτρονικό εξοπλισμό, προκειμένου να προωθηθούν στη συνέχεια για ανακύκλωση ή για επαναχρησιμοποίηση. Στην εγκατάσταση μπορούν να γίνουν και κάποιες προκαταρκτικές εργασίες, όπως χειροδιαλογή, διαχωρισμός, συμπαγοποίηση, τεμαχισμός και ανασυσκευασία. Τα απόβλητα που συλλέγονται στο πράσινο σημείο μπορούν να οδηγηθούν για επαναχρησιμοποίηση ή ανακύκλωση, ανάλογα πάντα και με την προσφορά και ζήτηση στην αγορά.

Βασικοί στόχοι του εν λόγω έργου είναι:

- Να συμβάλει στην αύξηση της επαναχρησιμοποίησης και της ανακύκλωσης συγκεκριμένων κατηγοριών αποβλήτων (μέταλλα, χαρτί/χαρτόνι, γυαλί, ύφασμα, ξύλο) ώστε να μειωθεί η ανεξέλεγκτη διάθεση αποβλήτων προς ταφή
- Να εξυπηρετήσει τους δημότες στη χωριστή απόθεση ανακυκλώσιμων υλικών και άλλων ειδικών κατηγοριών οικιακών αποβλήτων αλλά και χρησιμοποιημένων αντικειμένων και εξοπλισμού
- Να ενισχύσει την ενεργό συμμετοχή των πολιτών στην επαναχρησιμοποίηση και ανακύκλωση και μέσω εφαρμογής διαφόρων συστημάτων ανταπόδοσης

Στον παρακάτω πίνακα αναφέρονται τα απόβλητα με τους κωδικούς τους σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Κατάλογο Αποβλήτων (ΕΚΑ) τα οποία θα παραλαμβάνονται από την εγκατάσταση.

- 15 01 01 συσκευασία από χαρτί και χαρτόνι
- 15 01 02 πλαστική συσκευασία
- 15 01 03 ξύλινες συσκευασίες
- 15 01 04 μεταλλική συσκευασία
- 15 01 05 συνθετική συσκευασία
- 15 01 07 γυάλινες συσκευασίες
- 15 01 09 συσκευασία από υφαντουργικές ύλες
- 17 09 04 μείγματα αποβλήτων δομικών κατασκευών και κατεδαφίσεων, εκτός εκείνων που αναφέρονται στα 17 09 01, 17 09 02 και 17 09 03
- 20 01 01 χαρτί και χαρτόνι
- 20 01 10 Ρούχα
- 20 01 11 Κλωστοϋφαντουργία
- 200121* σωλήνες φθορισμού και άλλα απόβλητα περιέχοντα υδράργυρο
- 2001 23* απορριπτόμενος εξοπλισμός που περιέχει χλωροφθοράνθρακες
- 20 01 25 βρώσιμα λίπη και έλαια
- 2001 33* μπαταρίες και συσσωρευτές που αναφέρονται στα 16 06 01, 16 06 02 ή 16 06 03 και μεικτές μπαταρίες και συσσωρευτές που περιέχουν τις εν λόγω μπαταρίες
- 20 01 34 μπαταρίες και συσσωρευτές, εκτός εκείνων που αναφέρονται στο 20 01 33
- 2001 35* απορριπτόμενος ηλεκτρικός και ηλεκτρονικός εξοπλισμός, εκτός εκείνων που αναφέρονται στο 20 01 21 και 20 01 23 που περιέχουν επικίνδυνα συστατικά στοιχεία
- 20 01 36 απορριπτόμενος ηλεκτρικός και ηλεκτρονικός εξοπλισμός, εκτός εκείνων που αναφέρονται στα 20 01 21, 20 01 23 και 20 01 35
- 20 01 39 Πλαστικά
- 20 01 40 Μέταλλα
- 20 02 01 βιοαποικοδομήσιμα απόβλητα
- 20 03 07 Ογκώδη

Μικρές ποσότητες αποβλήτων από μικροεπισκευές και συντηρήσεις οικιών

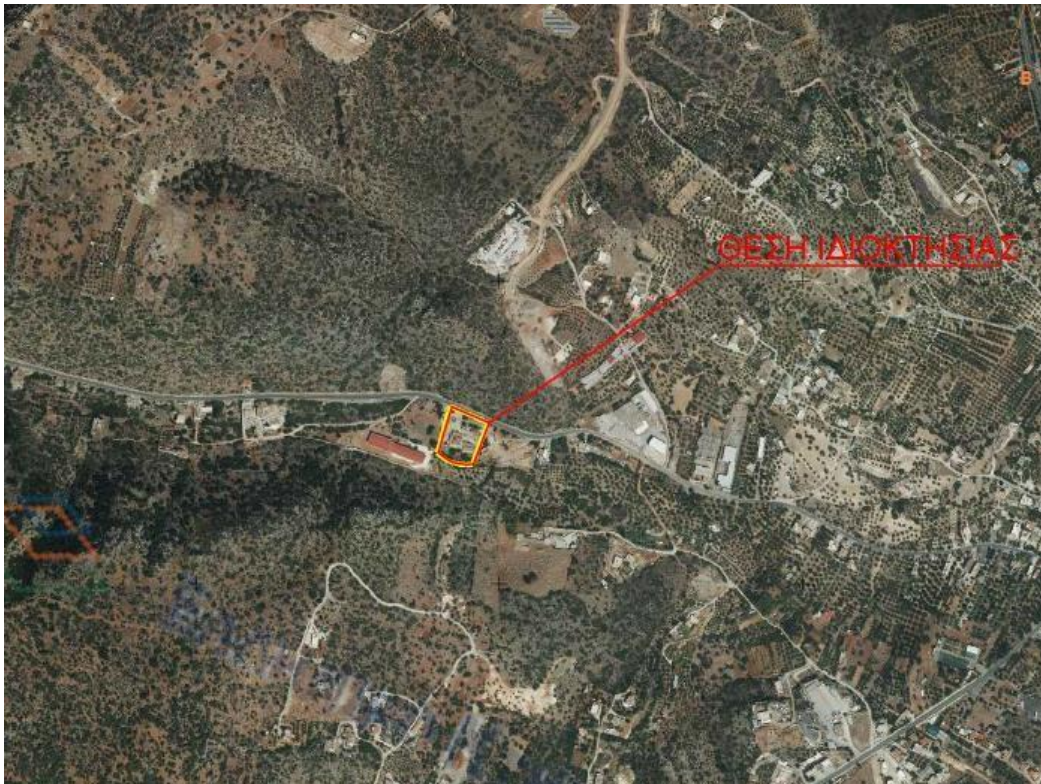
Η σχεδιαζόμενη δραστηριότητα αφορά την εγκατάσταση «Πράσινου Σημείου» δυναμικότητας 2.400 t, εντός γηπέδου συνολικής έκτασης 5.201,19 m², που βρίσκεται επί της Επαρχιακής Οδού Αγίου Νικολάου – Λακωνίων με την οποία υπάρχει υφιστάμενη κυκλοφοριακή σύνδεση για το οικόπεδο εγκατάστασης η κατηγορία χρήσεων γης σύμφωνα με το ΣΧΟΟΑΠ Αγίου Νικολάου είναι «Κεντρικές Λειτουργίες Πόλης».

Το οικόπεδο εγκατάστασης βρίσκεται εκτός περιοχών προστασίας του δικτύου Natura και εκτός Καταφύγιων Άγριας Ζωής και η δραστηριότητα χωροθετείται περίπου 1,1 km δυτικά της πόλης του Αγίου Νικολάου, 1,1 km ανατολικά των οικισμών Σχίσμα και Κακοκάμωτες Μέσα Λακωνίων με πολύ καλή πρόσβαση από τους κοντινούς οικισμούς και με υφιστάμενο κόμβο του ΒΟΑΚ (1,1 km).

Το οικόπεδο εγκατάστασης είναι ήδη δομημένο με υφιστάμενα κτίρια και διαμορφώσεις, τα οποία είχαν κατασκευαστεί ως σφαγεία και πλέον χρησιμοποιούνται ως αποθηκευτικοί χώροι του Δήμου Αγίου Νικολάου.

Στην ευρύτερη περιοχή του έργου και κυρίως στο ανατολικό τμήμα αυτής (προς Άγιο Νικόλαο) συναντώνται αρκετές ανθρώπινες δραστηριότητες όπως βιοτεχνικές και βιομηχανικές μονάδες, οδικά δίκτυα και διάσπαρτες οικίες. Στο δυτικό αντίθετο τμήμα κυριαρχούν οι χέρσες λοφώδεις εκτάσεις με μακκία βλάστηση ενώ αναπτύσσονται λίγες καλλιέργειες κυρίως ελιές. Σε επαφή με το οικόπεδο και στα

δυτικά βρίσκεται κατασκευασμένη οικία η οποία και λόγω ύψους (διώροφη οικοδομή) έχει πολύ καλή οπτική επαφή με την σχεδιαζόμενη δραστηριότητα.



Δορυφορική απεικόνιση της θέσης του έργου με τις δραστηριότητες που αναπτύσσονται πέριξ του οικοπέδου εγκατάστασης



Απεικόνιση από το Street view του Google earth που φαίνεται το οικόπεδο εγκατάστασης με τα υφιστάμενα κτίρια (πρώην σφαγεία) την υφιστάμενη κυκλοφοριακή σύνδεση καθώς και η εν επαφή οικία ακριβώς στα δυτικά του οικοπέδου

Κάποιες ενδεικτικές συντεταγμένες στις τέσσερις γωνίες του οικοπέδου σε ΕΓΣΑ '87 είναι:

Σημεία	X	Ψ
1	653982.72	3894764.85
2	653921.04	3894791.31
8	653898.55	3894715.30
13	653956.96	3894696.24

Οι προτεινόμενες κύριες και βοηθητικές υποδομές της μονάδας είναι οι εξής:

- A) Χώρος συλλογής μικρών ανακυκλώσιμων αποβλήτων
- B) Χώρος συλλογής ανακυκλώσιμων αποβλήτων
- Γ) Χώρος προσωρινής αποθήκευσης και προετοιμασίας για μεταφορά μικρών ανακυκλώσιμων υλικών
- Δ) Χώρος μικρών ποσοτήτων επικίνδυνων αποβλήτων
- Ε) Χώρος προετοιμασίας υλικών για επαναχρησιμοποίηση – κατάσταση επαναχρησιμοποίησης
- ΣΤ) Λοιποί βοηθητικοί χώροι (Εσωτερικό Οδικό Δίκτυο, Φυλάκιο εισόδου – χώρος γραφείων, Χώρος στάθμευσης οχημάτων, Γεφυροπλάστιγγα).

Ο εξοπλισμός που θα χρησιμοποιηθεί σύμφωνα με την ΜΠΕ θα αποτελείται από:

- Πλάστιγγα 5 kW
- Press container 20 m³ 4,5 kW
- Κινητό κλαδοτεμαχιστή
- Κινητό Σπαστήρα για ογκώδη
- Πρέσα Συμπίεσης 30 kW
- Εξοπλισμό πυροπροστασίας 10 kW
- Πλυστικό μηχάνημα υψηλής πίεσης 1,5 kW
- Skip containers ανοιχτού τύπου 10 m³
- Containers ανοιχτού τύπου 20 m³
- Containers ανοιχτού τύπου 10 m³
- Μεγάλους μεταλλικούς κάδους 1,1 L
- Παλετοδεξαμενές IBC 1 m³
- Κάδο απόθεσης ρούχων
- Ανυψωτικό περονοφόρο μηχάνημα (clark)
- Φορτωτή
- Χειροκίνητο σάρωθρο πεζού χειριστή
- Ζυγαριά ακριβείας
- ISOBOX

2. Θεσμικό πλαίσιο που διέπει το πεδίο γνωμοδότησης της υπηρεσίας μας

α/α	Στοιχείο θεσμικού πλαισίου (ΦΕΚ)	Τίτλος στοιχείου θεσμικού πλαισίου
1	Απόφαση 1218/2021 (ΦΕΚ 762B/26-02-2021)	Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης
2	Νόμος 1650/1986 (ΦΕΚ 160 Α'/1986), όπως τροποποιήθηκε με τον Νόμο 3010/2002 (ΦΕΚ 91 Α'/2002)	Προστασία του περιβάλλοντος» και «Εναρμόνιση του Νόμου 1650/86 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις

3	Νόμος 4014/2011 (ΦΕΚ 209 Α'/2011)	Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος
4	Υ.Α. 37674/2016 (ΦΕΚ 2471 Β'/2016)	Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει
5	Υ.Α. 170225/2014 (ΦΕΚ 135 Β'/2014)	Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού ΠΕΚΑ με αρ. 1958/2012 (Β' 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του Νόμου 4014/2011 (Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας
6	ΚΥΑ 18485/2017 (ΦΕΚ 1412 Β'/2017)	Καθορισμός των κατηγοριών και των προδιαγραφών των Πράσινων Σημείων (ΠΣ), των Κέντρων Ανακύκλωσης, Εκπαίδευσης και Διαλογής στην Πηγή (ΚΑΕΔΙΣΠ), των Γωνιών Ανακύκλωσης (ΓΑ) και των Κινητών Πράσινων Σημείων (ΚΙΠΣ), σύμφωνα με το άρθρο 38 του ν. 4042/2012, όπως ισχύει.
7	ΚΥΑ 11936/2019 (ΦΕΚ 436 Β'/2019)	Καθορισμός διαδικασίας και δικαιολογητικών για την εγκατάσταση και τη λειτουργία έργων και δραστηριοτήτων «Συστημάτων Περιβαλλοντικών Υποδομών», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

3. Επιτόπια αναγνώριση περιοχής έργου

Για τις ανάγκες της παρούσας γνωμοδότησης **πραγματοποιήθηκε** αυτοψία στην περιοχή χωροθέτησης του έργου.

4. Στοιχεία γνωμοδότησης

Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της υπηρεσίας μας, η γνωμοδότησή μας επί του φακέλου ΜΠΕ έχει ως εξής:

A. Σκεπτικό Απόφασης

1. Το γεγονός ότι το σώμα της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων δεν αναφέρει την κατάσταση του συγκεκριμένου χώρου η οποία είναι ένα δομημένο οικόπεδο με υφιστάμενα κτίρια και διαμορφώσεις, τα οποία είχαν κατασκευαστεί ως σφαγεία και πλέον χρησιμοποιούνται ως αποθηκευτικοί χώροι του Δήμου Αγίου Νικολάου. Ενώ αντίθετα στα Σχέδια (Τοπογραφικό διάγραμμα & Γενική διάταξη – Κάτοψη) αποτυπώνονται ορθά τα υφιστάμενα κτίρια και εγκαταστάσεις
2. Το γεγονός ότι στα δυτικά και εν επαφή με το συγκεκριμένο χώρο βρίσκεται οικία και μάλιστα ψηλότερα από το οικόπεδο ενώ αντίθετα στην ΜΠΕ αναφέρεται ότι δεν υπάρχουν ανθρώπινες δραστηριότητες στην περιοχή (Σελ. 191 της ΜΠΕ), η οποία οικία μάλιστα διακρίνεται λίγο στην Φωτογραφία 1 του Φωτογραφικού τεύχους καθώς και ότι σε κοντινή απόσταση από την σχεδιαζόμενη δραστηριότητα παρατηρούνται και άλλες δραστηριότητες κυρίως βιοτεχνικές και διάσπαρτες οικίες οι οποίες επίσης δεν αναφέρονται

3. Το γεγονός ότι τα Πράσινα σημεία συμβάλλουν στην επίτευξη των στόχων που τίθενται στο Εθνικό Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων (ΕΣΔΑ) μέσω των δραστηριοτήτων προετοιμασίας προς επαναχρησιμοποίηση και ανακύκλωση καθώς και ότι μειώνονται οι όγκοι απορριμμάτων που οδηγούνται στους ΧΥΤΑ
4. Το γεγονός ότι η δημιουργία ενός Μεγάλου Πράσινου Σημείου στον Δήμο Αγίου Νικολάου προβλέπεται στην με αριθμό 62/2016 Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου με το οποίο εγκρίθηκε η ενσωμάτωση των Τοπικών Σχεδίων Διαχείρισης Αποβλήτων (ΤΣΔΑ) των Δήμων της Περιφέρειας, στο Περιφερειακό Σχέδιο Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων Κρήτης (ΠΕΣΔΑΚ)
5. Την υπ αρ. 256/2020 πλειοψηφική Απόφαση (ΑΔΑ: ΩΔΤΖΩΚ-ΖΨ3) του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίου Νικολάου, σχετικά με την αποδοχή του έργου: 'ΠΡΑΣΙΝΟ ΣΗΜΕΙΟ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ' στη θέση 'Σφουγγομάλι' Δήμου Αγίου Νικολάου
6. Την υπ. αριθμ. πρωτ. 128848/24-06-2020 Βεβαίωση χωροθέτησης, της Υπηρεσίας μας για την εγκατάσταση Μεγάλου Πράσινου Σημείου μέγιστης αποθηκευτικής ικανότητας 1.300 t, εντός γεωτεμαχίου 5.017,99 m² στην θέση 'Σφουγγομάλι', εκτός ορίων οικισμών Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Νικολάου, Δήμου Αγίου Νικολάου, Νομού Λασιθίου

B. Προϋποθέσεις γνωμοδότησης

Κατά την άποψη της Υπηρεσίας και πριν την έκδοση της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων πρέπει να συμπληρωθεί η ΜΠΕ της δραστηριότητας με τα ακόλουθα:

1. Να αναφερθεί στο σώμα της ΜΠΕ η υφιστάμενη κατάσταση και χρήση του χώρου που είναι δομημένος χώρος ο οποίος κατά την άποψη μας απαιτεί αλλαγή διαμόρφωσης και να αποσαφηνιστεί:
 - Εάν απαιτούνται αποξηλώσεις ή/και ειδικές διαμορφώσεις των εσωτερικών υφιστάμενων χώρων
 - Ποια απόβλητα θα στεγαστούν εντός των στεγασμένων κλειστών χώρων και ποια στους αστέγαστους χώρους του οικοπέδου
 - Ποιος μηχανολογικός εξοπλισμός θα βρίσκεται εντός των στεγασμένων κλειστών χώρων και ποιος στους αστέγαστους χώρους
 - Εάν η υφιστάμενη διάστρωση του εδάφους με τσιμέντο προσφέρει επαρκή στεγάνωση ή θα πρέπει να επιστρωθεί με νέο αδιαπέρατο υλικό
 - Εάν μπορεί να δημιουργηθεί δίκτυο συλλογής όμβριων υδάτων με κατάλληλες κλίσεις στους ήδη διαμορφωμένους χώρους του συγκεκριμένου οικοπέδου
2. Να γίνει ειδική αναφορά στην οικία η οποία βρίσκεται σε επαφή και σε ψηλότερο σημείο, δυτικά του χώρου του Πράσινου Σημείου και τα επιπλέον Μέτρα, Όρους και Περιορισμούς που επιβάλλονται να μπουν για την ελαχιστοποίηση των οχλήσεων στην συγκεκριμένη οικία
3. Να γίνει διαστασιολόγηση συστήματος καθαρισμού των όμβριων υδάτων με κατάλληλες σχάρες και δεξαμενές συγκράτησης λιπών – ελαίων αλλά και στερεών απορριμμάτων από τυχόν διαρροές και διαφυγές διαφόρων αποβλήτων
4. Να γίνει εκτίμηση των μέγιστων ποσοτήτων ανά κατηγορία αποβλήτου που μπορούν να αποθηκευτούν στο συγκεκριμένο Πράσινο σημείο
5. Να εξεταστεί εάν απαιτείται βελτίωση της κυκλοφοριακής σύνδεσης εισόδου – εξόδου με την Επαρχιακή Οδό Αγίου Νικολάου – Λακωνίων με την οποία βρίσκεται σε επαφή

Μετά την συμπλήρωση της ΜΠΕ με τα παραπάνω στοιχεία, γνωμοδοτούμε θετικά για την εν λόγω δραστηριότητα και θεωρούμε ότι στην ΑΕΠΟ θα πρέπει να συμπεριληφθούν τα ακόλουθα:

1. Κατά την κατασκευή του έργου να προβλεφθούν υποδομές ούτως ώστε να μπορεί να μετεξελιχθεί το Πράσινο Σημείο σε Κέντρο Δημιουργικής Επαναχρησιμοποίησης Υλικών (ΚΔΕΥ). Κέντρου δηλαδή για την ανταλλαγή, την επισκευή, την επαναχρησιμοποίηση υλικών όπως προβλέπεται στο Σχέδιο Δράσης της Ελλάδας για την Κυκλική Οικονομία το οποίο βρίσκεται αυτή την στιγμή σε διαβούλευση από το Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας.
2. Πριν την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας ο Δήμος Αγίου Νικολάου να προχωρήσει στην Έγκριση Λειτουργίας της δραστηριότητας όπως προβλέπεται στην ΚΥΑ 11936/2019 (ΦΕΚ 436Β'/14-02-2019), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
3. Πριν την έναρξη λειτουργίας να ληφθεί εάν απαιτείται κυκλοφοριακή άδεια εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης με την Επαρχιακή οδό καθώς και να κατασκευαστούν τα τυχόν προτεινόμενα σε αυτήν έργα.
4. Να οριστεί από το φορέα διαχείρισης του Πράσινου Σημείου περιβαλλοντικός υπεύθυνος τα στοιχεία του οποίου θα κοινοποιηθούν στην Περιβαλλοντικά Αδειοδοτούσα Αρχή και στην Υπηρεσία μας.
5. Ο φορέας διαχείρισης της δραστηριότητας θα πρέπει να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα και να είναι σε συνεχή επαφή και συνεννόηση με την Πυροσβεστική Υπηρεσία για την τήρηση των απαραίτητων μέτρων πυρασφάλειας εντός της εγκατάστασης.
6. Το Πράσινο Σημείο να τσιμεντοστρωθεί με αδιαπέρατο υλικό και να δημιουργηθεί δίκτυο συλλογής όμβριων υδάτων με κατάλληλες κλίσεις και σχάρες.
7. Τα συλλέγοντα όμβρια ύδατα πριν την διάθεση τους σε φυσικό αποδέκτη να οδηγούνται σε κατάλληλο σύστημα κατακράτησης λιπών – ελαίων και στερεών απορριμμάτων από τυχόν διαρροές και διαφυγές διαφόρων αποβλήτων.
8. Σε περίπτωση που παραληφθούν επικίνδυνα απόβλητα να διασφαλίζεται η χωριστή απόθεσή τους κατά τρόπο ώστε να μην αναμιγνύονται με τα υπόλοιπα και να εξασφαλίζεται η προσωρινή αποθήκευση, μεταφορά και διάθεσή τους, σύμφωνα με τις διατάξεις της νομοθεσίας για τη διαχείριση των επικίνδυνων αποβλήτων (ΚΥΑ 36259/2010).
9. Να τηρείται μητρώο όπου θα καταγράφονται για όλα τα διαχειριζόμενα απόβλητα (επικίνδυνα ή μη) τα στοιχεία όγκου, προέλευσης, τρόπου διαχείρισης και τελικής διάθεσης – διαχείρισης τους και να κατατίθεται σε ετήσια βάση στην Υπηρεσία μας.
10. Να γίνει δεντροφύτευση, με δέντρα προσαρμοσμένα στις τοπικές συνθήκες, στο δυτικό τμήμα του οικοπέδου που βρίσκεται σε επαφή με την Επαρχιακή Οδό για να επιτευχθεί οπτική απομόνωση της δραστηριότητας.

5. Συμπέρασμα της γνωμοδότησης

A. Γνωμοδοτούμε θετικά για την υλοποίηση του έργου ή της δραστηριότητας χωρίς την απαίτηση πρόσθετων όρων – προϋποθέσεων	
B. Γνωμοδοτούμε θετικά για την υλοποίηση του έργου ή της δραστηριότητας με τους όρους – προϋποθέσεις που παρατίθενται στο σημείο 4 Β του παρόντος	✓
Γ. Γνωμοδοτούμε αρνητικά για την υλοποίηση του έργου ή της δραστηριότητας για τους συγκεκριμένους λόγους που παρατίθενται στο σημείο 4 του παρόντος	
Δ. Δεν δυνάμεθα να γνωμοδοτήσουμε επί της διαβιβασθείσας Μ.Π.Ε., διότι διαπιστώνονται σε αυτήν ουσιώδεις ελλείψεις σε ό,τι αφορά το αντικείμενο	

αρμοδιότητας της υπηρεσίας μας, όπως αυτές (οι ελλείψεις) παρατίθενται στο σημείο 4 του παρόντος	
Ε. Δεν δυνάμεθα να γνωμοδοτήσουμε επί της διαβιβασθείσας Μ.Π.Ε., διότι δεν εμπίπτει στο πεδίο των κατά Νόμο αρμοδιοτήτων της υπηρεσία μας	

13. Την εισήγηση του κ. **Παρασύρη Ιωάννη**, Μηχανικού Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης.
14. Την εισήγηση του κ. Ρουκουνάκη Εμμανουήλ, Προϊστάμενος Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Λασιθίου.
15. Την εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής Περιβάλλοντος & Χωροταξίας κ. **Συριγωνάκη Νικόλαου**, με την οποία μεταξύ άλλων ανέφερε: **εισηγούμαι** στην επιτροπή να γνωμοδοτήσει **Θετικά** για τους περιβαλλοντικούς όρους της ΜΠΕ του έργου: «**Πράσινο Σημείο**» στην θέση **‘Σφουγγομάλι’ Δ.Κ. Αγίου Νικολάου Π.Ε. Λασιθίου, με φορέα υλοποίησης τον Δήμο Αγίου Νικολάου**», Π.Ε. Λασιθίου, με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο αριθμ. πρωτ. 92093/16-04-2021 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου .
16. **Τις απόψεις των μελών της Επιτροπής.**
Μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί Θετικά για τους Περιβαλλοντικούς όρους της ΜΠΕ του έργου: «**Πράσινο Σημείο**» στην θέση **‘Σφουγγομάλι’ Δ.Κ. Αγίου Νικολάου, Π.Ε. Λασιθίου, με φορέα υλοποίησης τον Δήμο Αγίου Νικολάου**», Π.Ε. Λασιθίου, με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο αριθμ. πρωτ. 92093/16-04-2021 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο 20-04-2021

**Ο Πρόεδρος της Επιτροπής
Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**

Τα Μέλη

**Συριγωνάκης Νικόλαος
Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ηρακλείου**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα Συλλογικών
Οργάνων

Ηράκλειο, 22 Απριλίου 2021
Αρ. πρωτ.: 97908

Ταχ. Δ/ση :Πλατεία Ελευθερίας
 Ταχ. Κώδικας :712 01
 Πληροφορίες :Άννα Μιχελινάκη
 Τηλέφωνο :2813400228
 e-mail :tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ:- Δ/ση ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης
 Διοίκησης Κρήτης

ΚΟΙΝ.:- Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου
 - Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού
 Σχεδιασμού ΠΚ
 - Τμήμα Περιβάλλοντος &
 Υδροοικονομίας Π.Ε. Λασιθίου
 - Δήμο Αγίου Νικολάου

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθμ. **23/2021** απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας.

Σας διαβιβάζουμε για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της υπ' αριθ. **23/2021** απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας (**πρακτικό Ν° 5/20-04-2021**) που αφορά στην Έκφραση άποψης επί της ΜΠΕ του έργου: «**Πράσινο Σημείο**» στην θέση «**Σφουγγομάλι**» **Δ.Κ. Αγίου Νικολάου Π.Ε. Λασιθίου, με φορέα υλοποίησης τον Δήμο Αγίου Νικολάου**».

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Βαρδιάμπαση Νίκη

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ