



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα Συλλογικών
Οργάνων**

**Ηράκλειο 14 Ιανουαρίου 2022
Αρ. πρωτ.:10817**

Ταχ. Δ/ση :Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας :712 01
Πληροφορίες :Νικάκη Δέσποινα
Τηλέφωνο :2813400237
e-mail :tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση ΠΕ.ΧΩ.Σ.
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

ΚΟΙΝ.:- Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου
- Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού
Σχεδιασμού ΠΚ
- Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας
Π.Ε. Λασιθίου
- Δήμο Αγ. Νικολάου

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθμ. **01/2022** απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας.

Σας διαβιβάζουμε για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της υπ' αριθ. **01/2022** απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας (**πρακτικό Ν° 01/04-01-2022**) που αφορά στην Έκφραση άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου: **Μονάδα Παραγωγής Ασφαλτομίγματος ιδιοκτησίας «ΚΟΣΜΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε»** στη θέση 'Χαυγούδι' εκτός σχεδίου **Δήμου Αγίου Νικολάου** στην Π.Ε. Λασιθίου.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Βαρδιάμπαση Νίκη

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος ΠΚ
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν° 01/04-01-2022
Αριθμός Απόφασης 01/2022**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τρίτη 4 Ιανουαρίου 2022 και ώρα 11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης η **Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**, στην αίθουσα 409 της Δ/σης Περιβάλλοντος, στο κτίριο της οδού Μάρκου Μουσούρου 15 Ηράκλειο, (σύμφωνα με το άρθρο 10 της από 11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, τα άρθρα 14 και 15 της ΚΥΑ 32009/23-05-2020, την Αριθμ. Δ1α/Γ.Π.οικ. 80417/2021 (ΦΕΚ 6214/Β/23-12-2021) ΚΥΑ με θέμα: «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από την Παρασκευή, 24 Δεκεμβρίου 2021 και ώρα 06:00 έως και τη Δευτέρα, 3 Ιανουαρίου 2022 και ώρα 06:00» και την αριθμ. 642/24-09-21 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από τη με αριθ. πρωτ.: **395431/28-12-2021** πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, συμμετείχαν:

1	Ξυλούρης Νικόλαος	Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος ΠΚ	Πρόεδρος της Επιτροπής
2	Χανιωτάκη – Μυλωνάκη Μαρία.	Περιφερειακός Σύμβουλος	Αντιπρόεδρος της Επιτροπής
3	Ζάχαρης Ευάγγελος	» »	Τακτικό μέλος
4	Σκουλάς Νικόλαος	» »	» »
5	Δοξαστάκης Ζαχαρίας	» »	» »
6	Παπαδεράκης Αντώνιος	» »	» »
7	Δανδουλάκης Κωνσταντίνος	» »	» »
8	Κονταξάκης Γεώργιος	» »	» »
9	Μανούσκακας Ιωάννης (Βλαντάς)	» »	» »
10	Συντυχάκης Εμμανουήλ	» »	» »
11	Αλεξάκης Γεώργιος	» »	ως τακτικό μέλος
12	Μηλάκη Γεωργία	» »	» »

Στη συνεδρίαση δεν συμμετείχαν τα τακτικά μέλη της Επιτροπής κ.κ. Γύπαρης Κωνσταντίνος, Τζεδάκης Σταύρος και Χνάρης Εμμανουήλ.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν ακόμα οι κ.κ.: Κρισωτάκης Μαρίνος Προϊστάμενος Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Καγιαμπάκη Άννα προϊστάμενη Τμήματος Περιβάλλοντος Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ., Ρουκουνάκης Εμμανουήλ

Προϊστάμενος Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Λασιθίου, Στεφανάκη Μαρία Υπάλληλος Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Δαφνομήλη Δήμητρα υπάλληλος Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Βογιατζή Χρυσάνθη ειδική σύμβουλος Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος ΠΚ, οι κ.κ.: Βερίγος Εμμανουήλ, Παρασύρης Γιάννης Μηχανικός Χωροταξίας, Αλεξανδράκης Γιώργος Γεωλόγος, Ρομπογιαννάκης Δημήτρης Πολιτικός Μηχανικός, Παπαδογιάννη Χρυσαιγή, Μαυράκης Νικήτας Μελετητές των αναφερόμενων στην Ημερήσια Διάταξη ΜΠΕ, Στεργιάννης Κωνσταντίνος Γενικός Δ/ντής ΔΕΥΑ Χανίων, Κασαπάκης Μανώλης ΤΔ ΔΕΥΑ Χανίων και για την τήρηση των πρακτικών οι: Νικάκη Δέσποινα και Βαρδιάμπαση Νίκη υπάλληλοι Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων ΠΚ.

Ο **Πρόεδρος** της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 1^ο: Έκφραση άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου: **Μονάδα Παραγωγής Ασφαλτομίγματος ιδιοκτησίας «ΚΟΣΜΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε» στη θέση 'Χαυγούδι' εκτός σχεδίου Δήμου Αγίου Νικολάου στην Π.Ε. Λασιθίου.**

Η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α) Του **N. 1650/1986**: «Για την προστασία του περιβάλλοντος»,
- β) Του **N. 2690/1999**: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,
- γ) Του **N. 3852/2010**: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
- δ) Του **N. 4014/2011**: «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος»,
- ε) της αριθμ. **1649/45-15-1-2014 ΚΥΑ**, η οποία αφορά στην «εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α' 21),

όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

- 2. Το Π.Δ. **149/2010** με θέμα: **«Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»** (ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α') όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
- 3. Τη με αριθμ. **90/2019** σε ορθή επανάληψη Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό 11/25-09-2019) με την οποία έγινε η εκλογή μελών της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ και η μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Περιφερειακού Συμβουλίου προς την Επιτροπή, για το πρώτο ήμισυ της θητείας των Περιφερειακών Αρχών έως και 07/11/2021.
- 4. Το αριθμ. 3955/29-10-2019 ΦΕΚ, Τεύχος Β' στο οποίο δημοσιεύτηκε η αριθμ. **90/2019** σε ορθή επανάληψη Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης.
- 5. Την αριθμ. **280619/05-11-2019** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης, που αφορά στον ορισμό Προέδρου της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας.
- 6. Την αριθμ. **304434/30-12-2020** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης (ΦΕΚ **1098/31-12-2020**), που αφορά στην παράταση θητείας Αντιπεριφερειάρχων.

7. Τη με αριθμ. πρωτ.: **160372/02-06-2021** Απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης που ορίζει Πρόεδρο της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας ΠΚ τον κ. Ξυλούρη Νικόλαο.
8. Το με αρ. πρωτ. **1816/25-5-2021** έγγραφο της **Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης**, με το οποίο μας διαβιβάστηκε στο Περιφερειακό Συμβούλιο η Μ.Π.Ε. για το αναφερόμενο έργο.
9. Τη με αριθμ. πρωτ.: **181869/23-06-2021** ανακοίνωση του Περιφερειακού Συμβουλίου στον τοπικό τύπο, προκειμένου να λάβουν γνώση οι φορείς και οι πολίτες της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου, για την αναφερόμενη Μ.Π.Ε.
10. Το με αρ. πρωτ. **182758/23-06-2021** έγγραφο του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων Π.Κ. προς το Δήμο Αγ. Νικολάου με θέμα: **Διαβίβαση ΜΠΕ στο Δήμο σας που αφορά το έργο: «Μονάδα Παραγωγής Ασφαλτομίγματος ιδιοκτησίας «ΚΟΣΜΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε» στη θέση 'Χαυγούδι' εκτός σχεδίου Δήμου Αγίου Νικολάου στην Π.Ε. Λασιθίου**», για έκφραση γνώμης από τα οικεία συλλογικά όργανα.
11. Την αρ. **264/2021** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αγ. Νικολάου με την οποία ο Δήμος γνωμοδοτεί Θετικά για τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου: **«Μονάδα Παραγωγής Ασφαλτομίγματος ιδιοκτησίας «ΚΟΣΜΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε» στη θέση 'Χαυγούδι' εκτός σχεδίου Δήμου Αγίου Νικολάου στην Π.Ε. Λασιθίου**».
12. Το με αριθμ. πρωτ. **397571/30-12-2021** έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Λασιθίου, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

1. Τίτλος και περιγραφή του έργου

Η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) αφορά στην εκτίμηση και διερεύνηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων του έργου **«Μονάδα παραγωγής Ασφαλτομίγματος ιδιοκτησίας 'ΚΟΣΜΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.'»** εντός ανενεργού λατομείου στην θέση 'Χαυγούδι', εκτός ορίων οικισμών Δ.Κ. Κριτσάς, Δήμου Αγίου Νικολάου, Π.Ε. Λασιθίου.

Η εξεταζόμενη δραστηριότητα αφορά μονάδα παραγωγής ασφαλτομίγματος εντός γηπέδου έκτασης 7.346,96 m².

Η μονάδα είναι κινητή (κόμπακτ) τροχήλατη βρίσκεται ήδη τοποθετημένη στο χώρο, και δεν προβλέπονται κατασκευαστικά έργα για την λειτουργία της.

Για τη λειτουργία της μονάδας δεν απαιτούνται κτίρια, η συνολική εγκατεστημένη κινητήρια ισχύς των μηχανημάτων της μονάδας είναι 124,00 kW και θα απασχολεί 3 άτομα προσωπικό.

Η πρόσβαση στη δραστηριότητα πραγματοποιείται μέσω μικρής αγροτικής οδού καλής βατότητας, η οποία έχει είσοδο επί της Επαρχιακής Οδού Αγίου Νικολάου – Κριτσάς – Κρούστα – Πρίνας.

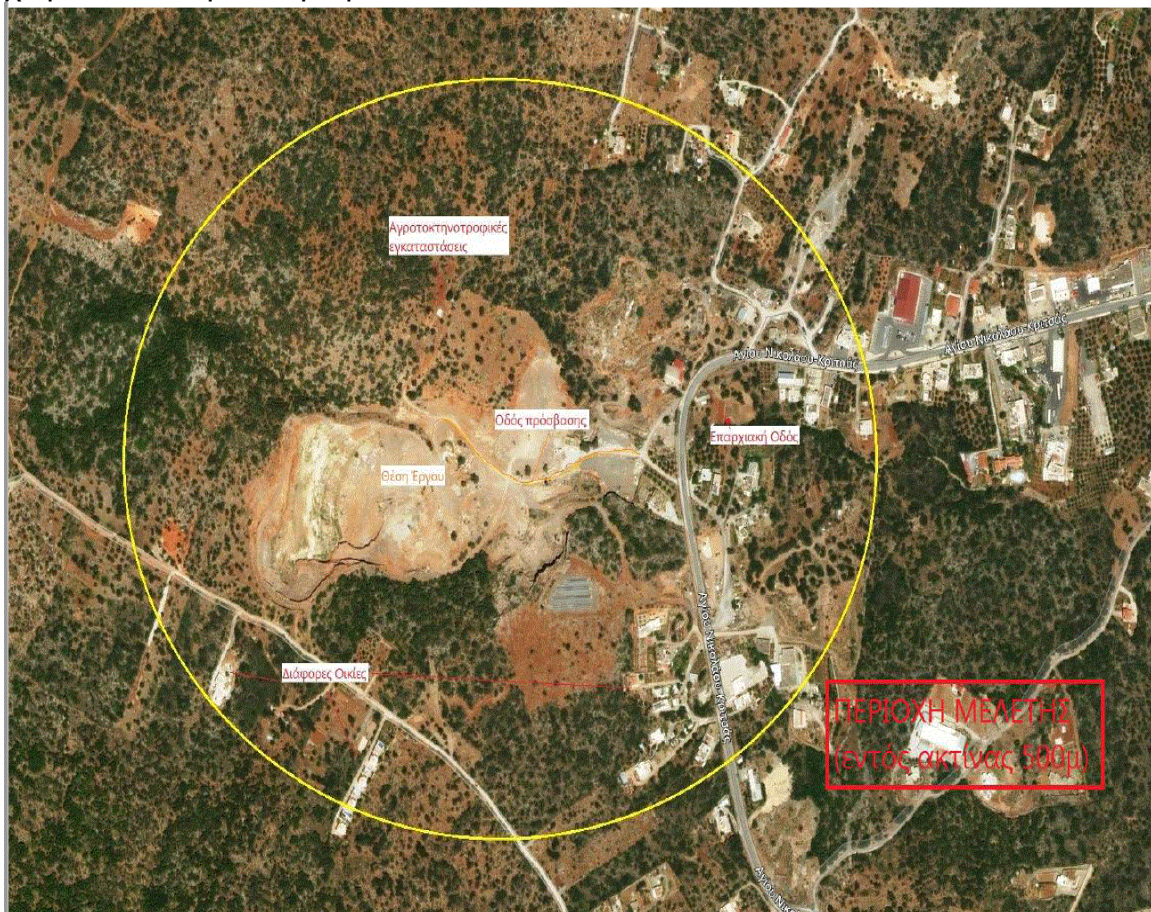
Η εταιρεία «ΚΟΣΜΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ» εγκατέστησε κινητή χερσαία μονάδα παραγωγής ασφαλτομίγματος για τις ανάγκες εργολαβίας στην ευρύτερη περιοχή. Επειδή όμως η μονάδα αυτή πρόκειται να παραμείνει στη θέση αυτή σε χρόνο μεγαλύτερο του ενός έτους, (σύμφωνα με την παρά. 6 του Παραρτήματος Ι του ΦΕΚ 3833Β/2020 περί "κατάταξης στις κατηγορίες της παρ. 1 του άρθρου 1 του Νόμου 4014/2011).

"*χερσαίες κινητές εγκαταστάσεις που παραμένουν στην ίδια θέση για συνεχές διάστημα μικρότερο του ενός έτους δεν εντάσσονται σε κατηγορίες περιβαλλοντικής αδειοδότησης ενώ αν παραμένουν στην ίδια θέση για συνεχές διάστημα μεγαλύτερο ή ίσο του ενός έτους, νοούνται ως σταθερές εγκαταστάσεις και κατατάσσονται ανάλογα*) και κατά συνέπεια υποχρεούται στην αδειοδότησή τους.

Το οικόπεδο χωροθέτησης βρίσκεται, εντός ανενεργού λατομείου, εκτός ορίων οικισμών σε απόσταση 1,8 km νοτιοδυτικά του σχεδίου πόλης του Αγίου Νικολάου

και σε οπτική επαφή με πολλά σημεία της πόλης, 1,2 km νότια του οικισμού Χαμηλό και 1,8 km βόρεια του οικισμού Μαρδατίου.

Στην ευρύτερη περιοχή από τον Άγιο Νικόλαο μέχρι τον οικισμό του Μαρδατίου παρατηρείται μια μεγάλη οικιστική ανάπτυξη με διάσπαρτες οικίες, μικρές βιοτεχνίες, μικρές τουριστικές μονάδες και βραχυχρόνιες τουριστικές μισθώσεις (airbnb), ορισμένες ακόμα και στα 200 m από την δραστηριότητα, που δημιουργεί μια μεγάλη και ευρύτερη περιοχή με ασυνεχή οικιστικό ιστό, εντός της οποίας χωροθετείται η εν λόγω μονάδα.



Η περιοχή της εγκατάστασης εντός ανενεργού λατομείου με τις υφιστάμενες χρήσεις που αναπτύσσονται σε ακτίνα περίπου 500 m

Για τη λειτουργία της μονάδας παραγωγής ασφαλτομίγματος οι πρώτες ύλες που χρησιμοποιούνται είναι:

- Αδρανή υλικά (άμμος, ψηφίδα, χονδρόκοκκο γαρμπίλι)
- Υγρή άσφαλτος

Το παραγόμενο προϊόν είναι μετά από επεξεργασία ασφαλτόμιγμα, το οποίο και μεταφέρεται και διαστρώνεται ως επιφανειακή στρώση σε έργα οδοποιίας.

Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η ανάμειξη των «ψημένων» αδρανών υλικών με υγρή άσφαλτο εντός ενός αναμικτήρα που δίνει μια πλήρη ανάμειξη-ομογενοποίηση των αδρανών υλικών με την άσφαλτο για να παραχθεί το ασφαλτόμιγμα.

Η βασική ενέργεια για την κίνηση της εγκατάστασης είναι η ηλεκτρική ενέργεια, ενώ για τη λειτουργία του καυστήρα του φούρνου ξήρανσης των αδρανών υλικών

θα χρησιμοποιηθεί μαζούτ, καθώς και πετρέλαιο θέρμανσης για τη θέρμανση των δεξαμενών ασφάλτου.

Αναλυτικά, η παραγωγική διαδικασία παρουσιάζεται παρακάτω:

Τα αδρανή υλικά που απαιτούνται για την λειτουργία της μονάδας βρίσκονται αποθηκευμένα στην τελική πλατεία του πρώην λατομείου σε σωρούς ανάλογα με την κοκκομετρική τους σύνθεση (άμμος, χαλίκι, γαρμπίλι, κ.λπ.).

Στην πρώτη φάση της παραγωγικής διαδικασίας και αναλόγως της κοκκομετρικής τους σύνθεσης τα αδρανή υλικά οδηγούνται με φορτωτή στα σιλό τροφοδοσίας. Κάθε σιλό φέρει στην κάτω πλευρά του θυρίδα εκροής με ισομετρικό στοιχείο, ώστε να τροφοδοτεί ογκομετρικά με τις σωστές αναλογίες των αδρανών υλικών το συγκρότημα παραγωγής ασφαλτομίγματος.

Στη δεύτερη φάση της παραγωγικής διαδικασίας τα αδρανή υλικά μέσω συλλεκτήριων ταινιών και κατόπιν μέσω ενός κεκλιμένου μεταφορικού ιμάντα και δονητικού τροφοδότη μεταφέρονται στον ξηραντή (φούρνος) όπου αφαιρείται η υγρασία τους.

Η ξήρανση των αδρανών υλικών είναι αυτή που επηρεάζει κατά κύριο λόγο την ποιότητα του παραγόμενου ασφαλτομίγματος και την οικονομική λειτουργία του συστήματος. Ο φούρνος αποτελείται από ένα περιστρεφόμενο τύμπανο του οποίου η ταχύτητα περιστροφής ρυθμίζεται ανάλογα με την κοκκομετρική σύνθεση των υλικών και το βάρος τους. Ο χρόνος παραμονής των υλικών μέσα στο φούρνο εξαρτάται από την υγρασία με την οποία εισέρχονται και επιτυγχάνεται με τη ρύθμιση της κλίσης του τύμπανου, ώστε τελικά εξερχόμενα από την έξοδο να μην έχουν υγρασία μεγαλύτερη από 0,5 %. Για τη λειτουργία του φούρνου χρησιμοποιείται καυστήρας βαρέως πετρελαίου (μαζούτ). Τα υλικά μετά την έξοδο τους από το φούρνο οδηγούνται στο αναβατόριο το οποίο με τη σειρά του τα οδηγεί στα κόσκινα του συγκροτήματος.

Στην τρίτη φάση της παραγωγικής διαδικασίας έχουμε τη διαδικασία της ξηράς αποκονίωσης, δηλαδή το διαχωρισμός της σκόνης από τα καυσαέρια. Το ρεύμα των καυσαερίων και σκόνης, μεταφέρεται από τον ανεμιστήρα κυκλοφορίας του ξηραντήριου σε έναν κυκλώνα συγκράτησης σκόνης όπου με φυγοκεντρισμό το 85 % περίπου των κόκκων σκόνης με μεγαλύτερη μάζα και αδράνεια χάνουν την ταχύτητα τους και συγκεντρώνονται στον πάτο του κυκλώνα όπου κατακρατούνται. Από εκεί με τη βοήθεια κοχλίας και εν συνεχεία αναβατορίου συγκεντρώνεται στο σιλό ιδίου φίλερ. Το ρεύμα σκόνης- καυσαερίων με το υπολειπόμενο ποσοστό φίλερ που εμπεριέχει, διέρχεται μέσα από τη συστοιχία των σακκόφιλτρων, όπου συγκρατείται και η υπόλοιπη σκόνη σε ποσοστό 99,8 % και εν συνεχεία μέσω της καπνοδόχου εξάγεται στην ατμόσφαιρα.

Στην τέταρτη φάση της παραγωγικής διαδικασίας τα υλικά μετά τη ζύγιση τους για τη σωστή αναλογία εισέρχονται στον αναμικτήρα (μίξερ), όπου αφού πρώτα προστεθεί το κατάλληλο ποσοστό φίλερ για την πλήρωση των κενών που υπάρχουν μεταξύ των αδρανών, εν συνεχεία αναμιγνύονται με τη θερμή άσφαλτο, η οποία εισάγεται στον αναμικτήρα υπό μορφή ψεκασμού.

Στην πέμπτη φάση της παραγωγικής διαδικασίας, το παραγόμενο ασφαλτόμιγμα φορτώνεται στα φορτηγά για διάθεση.

Η παραγωγική ικανότητα της εγκατάστασης είναι περίπου 120 m³/hr έτοιμου ασφαλτομίγματος ήτοι 200.000 m³/έτος, ενώ θα λειτουργεί 8 ώρες την ημέρα και 200 ημέρες το χρόνο.

2. Θεσμικό πλαίσιο που διέπει το πεδίο γνωμοδότησης της υπηρεσίας μας

α/α	Στοιχείο θεσμικού πλαισίου (ΦΕΚ)	Τίτλος στοιχείου θεσμικού πλαισίου
1	Απόφαση 1218/2021 (ΦΕΚ 762B/26-02-2021)	Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης
2	Νόμος 1650/1986 (ΦΕΚ 160 Α'/1986)	Προστασία του περιβάλλοντος και Εναρμόνιση του Νόμου 1650/86 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
3	Νόμος 4014/2011 (ΦΕΚ 209 Α'/2011)	Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος
4	Υ.Α. 37674/2016 (ΦΕΚ 2471 Β'/2016)	Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει
5	Υ.Α. 170225/2014 (ΦΕΚ 135 Β'/2014)	Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού ΠΕΚΑ με αρ. 1958/2012 (Β' 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του Νόμου 4014/2011 (Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας
6	Νόμος 4685/2020 (ΦΕΚ 92 Α'/2020)	Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει

3. Επιτόπια αναγνώριση περιοχής έργου

Για την παρούσα γνωμοδότηση **πραγματοποιήθηκε** αυτοψία στην περιοχή του έργου.

4. Στοιχεία γνωμοδότησης

Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της υπηρεσίας μας, η γνωμοδότησή μας επί του φακέλου ΜΠΕ έχει ως εξής:

Α. Σκεπτικό Απόφασης

1. Η καταγγελία που έχει περιέλθει στην Υπηρεσία μας από τον Πολιτιστικό Εξωραϊστικό Σύλλογο Μαρδατίου, Ρούσα Λίμνης 'Ο Θύλακας' τον Ιανουάριο του 2021 περί ηχορύπανσης και ατμοσφαιρικής ρύπανσης η οποία τεκμηριώνεται με φωτογραφίες και βίντεο που αποτυπώνουν την κατάσταση λειτουργίας της δραστηριότητας.



Φωτογραφία Νοτιοδυτικά της εγκατάστασης ακριβώς πάνω από τα πρνή του ανενεργού λατομείου

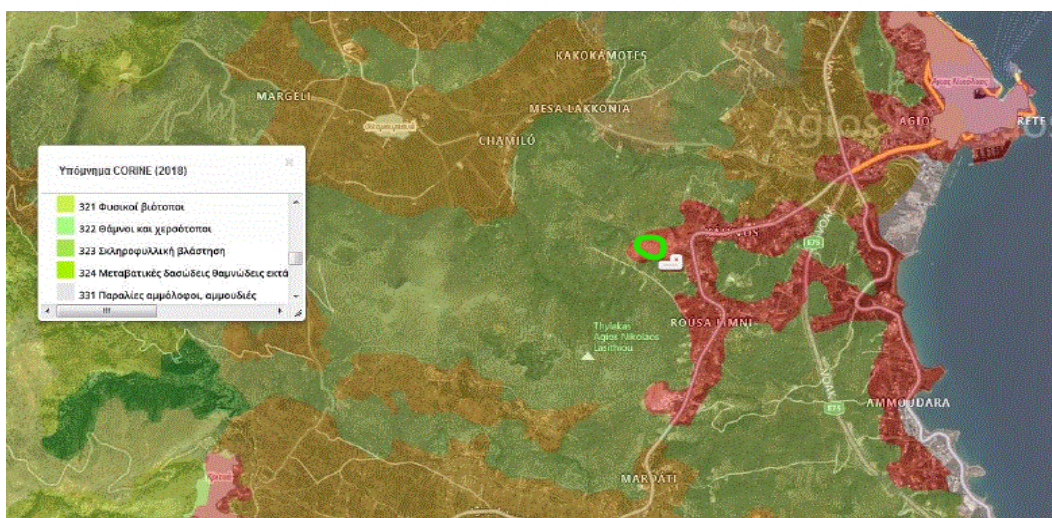


Φωτογραφία Βορειοανατολικά της εγκατάστασης από τον λόφο της Περιφέρειας

2. Το γεγονός ότι η ΜΠΕ της δραστηριότητας αδυνατεί να δει και να εξετάσει τις επιπτώσεις από την παραγόμενη σκόνη, καπνό, οσμές και θόρυβο οι οποίες εμφανώς επηρεάζουν και έρχονται σε σύγκρουση με τις υφιστάμενες εγκατεστημένες χρήσεις (οικίες και τουριστικές δραστηριότητες) της ευρύτερης περιοχής.
3. Το γεγονός ότι το έργο βρίσκεται εντός του Καταφυγίου Άγριας Ζωής "Θύλακας με κωδικό Κ569" τα οποία ανήκουν σαφώς στις προστατευόμενες περιοχές του Νόμου 3937/2011, σύμφωνα με τον οποίο τα Καταφύγια Άγριας Ζωής (Wildlife Refugees) χαρακτηρίζονται φυσικές περιοχές (χερσαίες, υγροτοπικές ή θαλάσσιες), που έχουν ιδιαίτερη σημασία ως σημαντικοί τόποι ανάπτυξης της άγριας χλωρίδας ή ως βιότοποι αναπαραγωγής, διατροφής και διαχείμασης ειδών της άγριας πανίδας.
4. Η ΜΠΕ θα έπρεπε να αναδείξει και να αιτιολογήσει τη συμβατότητα της χρήσης με το προστατευτέο αντικείμενο του Καταφυγίου. Αντί αυτού, υποβαθμίζει την περιβαλλοντική αξία του Καταφυγίου αναφέροντας λανθασμένα ότι: *"Το μελετώμενο έργο βρίσκεται εκτός προστατευόμενης περιοχής του Ν. 3937/2011"*.

Τέλος όσο αφορά τα είδη πανίδας που βρίσκονται στην ευρύτερη περιοχή γίνεται λανθασμένη αναφορά σε αλεπούδες, οχιές και καρακάξες, δηλαδή είδη που δεν βρίσκονται καν στην Κρήτη, δείχνοντας τη διάθεση της ΜΠΕ να υποβαθμίσει την περιβαλλοντική αξία της προστατευόμενης περιοχής.

5. Όσο αφορά τη χωροθέτηση της δραστηριότητας η ΜΠΕ αναφέρει και εξετάζει μόνο την υπ' αριθμ. πρωτ. 15132/03-11-2020 Βεβαίωση Χρήσης Γης της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αγίου Νικολάου σύμφωνα με την οποία η εγκατάσταση ασφαλτικού συγκροτήματος μέσης όχλησης επιτρέπεται, ενώ δεν αναφέρει ότι εξέτασε τη συμβατότητα της με τις υφιστάμενες χρήσεις της περιοχής (οικίες, τουριστικές εγκαταστάσεις, μικρές βιοτεχνίες) αλλά και με το Καταφύγιο Άγριας Ζωής.
6. Το γεγονός ότι στον Χάρτη Χρήσης Γης Corine της ΜΠΕ λανθασμένα έχει τοποθετηθεί η δραστηριότητα σε περιοχή με *Κωδικό 323: Σκληροφυλλική βλάστηση*, ενώ η σωστή θέση είναι ελαφρώς βορειότερα σε *Κωδικό 112: Ασυνεχής αστικός ιστός*. Γεγονός που δείχνει ότι ακόμα και η περιοχή εγκατάστασης είναι επί της ουσίας ασυνεχής ιστός της πόλης του Αγίου Νικολάου, κάτι που έρχεται σε αντίθεση με την συγκεκριμένη δραστηριότητα.
7. Το γεγονός ότι η ΜΠΕ δεν παρουσιάζει καμία εναλλακτική λύση ως προς την θέση, το μέγεθος και την τεχνολογία του έργου, κάνει απλώς μια αναφορά ότι εξετάστηκαν χωρίς να γίνεται καμία αναφορά στην εναλλακτική θέση, μέγεθος και τεχνολογία και στην συνέχεια βάση κριτηρίων (Περιβαλλοντικά, Τεχνικά κλπ) να καταλήγει ως τελική επιλογή στη συγκεκριμένη δραστηριότητα.
8. Το γεγονός ότι η δραστηριότητα χωροθετείται εντός εγκαταλελειμμένου λατομείου το οποίο η ΜΠΕ δεν αναφέρει. Γεγονός που θα έπρεπε να εξεταστεί από την ΜΠΕ και να αναφερθεί εάν για το συγκεκριμένο λατομείο έχει προηγηθεί η αποκατάσταση του, ώστε για να εξεταστεί στη συνέχεια εάν μπορεί στην συγκεκριμένη θέση να εγκατασταθεί η συγκεκριμένη δραστηριότητα.
9. Το γεγονός ότι εντός του εγκαταλελειμμένου λατομείου διέρχεται μικρό υδατόρεμα το οποίο καταλήγει σε τεχνικό έργο στην έξοδο του λατομείου στην συμβολή του με την επαρχιακή οδό, ενώ δεν γίνεται καμία αναφορά για αυτό στην ΜΠΕ.



Με πράσινο κύκλο η ορθή κατά την Υπηρεσία μας θέση της εγκατάστασης εντός των κόκκινων περιγραμμάτων που αναφέρεται ως ασυνεχής αστικός ιστός

Β. Προϋποθέσεις γνωμοδότησης

Συνοψίζοντας τα προηγούμενα θεωρούμε ότι η συγκεκριμένη δραστηριότητα όπως έχει παρουσιαστεί στην ΜΠΕ και με τις ελλείψεις που αυτή παρουσιάζει, δεν συνάδει με τα χαρακτηριστικά της περιοχής και θεωρούμε ότι η ΜΠΕ θα πρέπει να τροποποιηθεί- συμπληρωθεί κυρίως όσο αφορά τα παρακάτω σημεία:

1. Να παρουσιαστούν οι εναλλακτικές θέσεις στην ευρύτερη περιοχή (π.χ. σε άλλα εγκαταλελειμμένα λατομεία, εκτός προστατευόμενων περιοχών και μακριά από οικιστικές και τουριστικές περιοχές) και να συζητηθούν αυτές αναλυτικά και ουσιαστικά με τεχνικά και περιβαλλοντικά κριτήρια, ούτως ώστε η επιλογή της προτεινόμενης (βέλτιστης) θέσης από τη ΜΠΕ να μπορεί να αξιολογηθεί από τις αρμόδιες Υπηρεσίες.
2. Να παρουσιαστούν εναλλακτικές λύσεις ως προς την τεχνολογία, κυρίως όσο αφορά ζητήματα προστασίας περιβάλλοντος και μείωσης εκπομπών (θόρυβος, σκόνη, οσμές, κλπ), γιατί από τη μέχρι τώρα λειτουργία της δραστηριότητας και τις καταγγελίες προκύπτει σαφώς ότι υπάρχουν οχλήσεις στις υφιστάμενες κοντινές οικίες και τις ξενοδοχειακές εγκαταστάσεις.
3. Η ΜΠΕ σαφώς υποβαθμίζει το γεγονός της εγγύτητας της δραστηριότητας με την οικιστική περιοχή και των οχλήσεων που προκαλεί, κάτι που θα δημιουργήσει προβλήματα στην ίδια την λειτουργία της δραστηριότητας, ειδικά εάν αυτά δεν λυθούν σε αυτό το χρονικό σημείο, δηλαδή με τη ΜΠΕ και την ΑΕΠΟ της δραστηριότητας.
4. Δεν γίνεται αναφορά για το σύστημα παρακολούθησης (σκόνης, ρύπων) στη γειτονική περιοχή καθώς και στα συνεπαγόμενα επιβαλλόμενα μέτρα λειτουργίας σε περιπτώσεις υπερβάσεων των καθορισμένων τιμών.

Σε κάθε περίπτωση, μετά την τροποποίηση – βελτίωση- συμπλήρωση της ΜΠΕ, κατά την άποψή μας αυτή θα πρέπει να επανεξεταστεί από τις συναρμόδιες Υπηρεσίες προκειμένου να αξιολογηθούν οι επιπτώσεις στο περιβάλλον και στις υφιστάμενες δραστηριότητες της περιοχής, κάτι που δεν προκύπτει την ΜΠΕ όπως αυτή έχει κατατεθεί, καθώς και να προταθούν μέτρα και όροι λειτουργίας της δραστηριότητας.

5. Συμπέρασμα της γνωμοδότησης

Α. Γνωμοδοτούμε θετικά για την υλοποίηση του έργου ή της δραστηριότητας χωρίς την απαίτηση πρόσθετων όρων – προϋποθέσεων	
Β. Γνωμοδοτούμε θετικά για την υλοποίηση του έργου ή της δραστηριότητας με τους όρους – προϋποθέσεις που παρατίθενται στο σημείο 4 Β του παρόντος	
Γ. Γνωμοδοτούμε αρνητικά για την υλοποίηση του έργου ή της δραστηριότητας για τους συγκεκριμένους λόγους που παρατίθενται στο σημείο 4 του παρόντος	
Δ. Δεν δυνάμεθα να γνωμοδοτήσουμε επί της διαβιβασθείσας Μ.Π.Ε., διότι διαπιστώνονται σε αυτήν ουσιώδεις ελλείψεις σε ό,τι αφορά το αντικείμενο αρμοδιότητας της υπηρεσίας μας, όπως αυτές (οι ελλείψεις) παρατίθενται στο σημείο 4 του παρόντος	✓

Ε. Δεν δυνάμεθα να γνωμοδοτήσουμε επί της διαβιβασθείσας Μ.Π.Ε., διότι δεν εμπίπτει στο πεδίο των κατά Νόμο αρμοδιοτήτων της υπηρεσία μας	
---	--

13. Την εισήγηση του κ. **Ρουκουνάκη Εμμανουήλ** Προϊστάμενου Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Λασιθίου.
14. Την εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής Περιβάλλοντος & Χωροταξίας κ. **Ξυλούρη Νικολάου**, με την οποία μεταξύ άλλων ανέφερε: **εισηγούμαι** στην επιτροπή **να αναβληθεί η λήψη Απόφασης** που αφορά στην ΜΠΕ του έργου «**Μονάδα Παραγωγής Ασφαλτομίγματος ιδιοκτησίας “ΚΟΣΜΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.”** στη θέση ‘Χαυγούδι’ εκτός σχεδίου Δήμου Αγίου Νικολάου στην Π.Ε. Λασιθίου» προκειμένου:
- Α. **Να συμπληρωθεί ως προς το αντικείμενο αρμοδιότητας** της Υπηρεσίας, σύμφωνα με το συμπέρασμα της Γνωμοδότησης με το αριθμ. πρωτ.: 397571/30-12-2021 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Λασιθίου, και **να επανυποβληθεί** προς επανεξέταση από τις αρμόδιες Υπηρεσίες, προκειμένου να αξιολογηθούν οι επιπτώσεις στο περιβάλλον και στις υφιστάμενες δραστηριότητες της περιοχής.
- Β. Η συμπληρωμένη ΜΠΕ **να υποβληθεί στη Δ/ση Δασών**, ως αρμόδια Υπηρεσία για την Γνωμοδότηση περί του Καταφύγιου Άγριας Ζωής (ΚΑΖ) της περιοχής.
15. **Τις απόψεις των μελών της Επιτροπής.**
Μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Να αναβληθεί η λήψη Απόφασης που αφορά στην ΜΠΕ του έργου «**Μονάδα Παραγωγής Ασφαλτομίγματος ιδιοκτησίας “ΚΟΣΜΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.”** στη θέση ‘Χαυγούδι’ εκτός σχεδίου Δήμου Αγίου Νικολάου στην Π.Ε. Λασιθίου» προκειμένου:

Α. **Να συμπληρωθεί ως προς το αντικείμενο αρμοδιότητας** της Υπηρεσίας, σύμφωνα με το συμπέρασμα της Γνωμοδότησης με το αριθμ. πρωτ.: 397571/30-12-2021 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Λασιθίου, και **να επανυποβληθεί** προς επανεξέταση από τις αρμόδιες Υπηρεσίες, προκειμένου να αξιολογηθούν οι επιπτώσεις στο περιβάλλον και στις υφιστάμενες δραστηριότητες της περιοχής.

Β. Η συμπληρωμένη ΜΠΕ **να υποβληθεί στη Δ/ση Δασών**, ως αρμόδια Υπηρεσία για την Γνωμοδότηση περί του Καταφύγιου Άγριας Ζωής (ΚΑΖ) της περιοχής.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο **04-01-2022**

**Ο Πρόεδρος της Επιτροπής
Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**

Τα Μέλη

**Νίκος Ξυλούρης
Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος ΠΚ**