



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. : 712 01
Κώδικας : Γιατρομανωλάκη
Πληροφορίες : Ευαγγελία
: 2813400235
Τηλέφωνα : tyso@crete.gov.gr
e-mail

**Ηράκλειο, 29 Ιουνίου 2022
Αρ. πρωτ.: 190272**

ΠΡΟΣ: : - Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ρεθύμνου
- Συντονίστρια Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Κρήτης

ΚΟΙΝ: - Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου
- Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού
Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **801/2022** απόφασης Οικονομικής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **801/2022** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 16/24-06-2022**), που αφορά στην Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης (ΠΣΠΑ) μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και της Περιφέρειας Κρήτης, για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «Ανάδειξη -Συντήρηση-Βελτίωση-Προστασία Μνημείων Πολιτιστικού Ενδιαφέροντος». **Υποέργο: «Αποκατάσταση Ηγουμενίου στο μετόχι του Αγίου Αντωνίου στο Βένι Αμαρίου»**

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.
- Εντεταλμένο περιφερειακό σύμβουλο Πολιτισμού & Απόδημου Ελληνισμού σε επίπεδο Περιφέρειας



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο16/24-06-2022
Αριθμός Απόφασης: 801/2022**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Παρασκευή 24 Ιουνίου 2022** και ώρα **11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση **δια ζώσης η Οικονομική Επιτροπή** (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **180750/21-06-2022** Πρόσκληση του Προέδρου της σύμφωνα με την Αριθμ. Δ1α/ΓΠ. οικ. 34692 (ΦΕΚ 3004/14-06-2022 τ. Β΄) ΚΥΑ με θέμα: «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας από την Τετάρτη 15 Ιουνίου 2022 και ώρα 06:00 έως και την Παρασκευή 01 Ιουλίου 2022 και ώρα και ώρα 06:00».

Στη συνεδρίαση στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, συμμετείχαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Αντιπρόεδρος επιτροπής
2	Παρασύρης Ιωάννης	Περιφερειακός Σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Σκουλάς Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
4	Χουδετσανάκη-Γιακουμάκη Ειρήνη	» »	τακτικό μέλος
5	Κώτσογλου Κυριάκος	» »	τακτικό μέλος
6	Κοπάσης Ελευθέριος	» »	τακτικό μέλος
7	Χρονάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
8	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση **απουσίαζαν** ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Αρναουτάκης Σταύρος Περιφερειάρχης Κρήτης, καθώς και ο κ. Ανδρουλάκης Ιωάννης Αντιπεριφερειάρχης ΠΕ Λασιθίου και Καμπουράκης Λάμπρος τακτικά μέλη της Επιτροπής.

Στην **συνεδρίαση συμμετείχαν ακόμα οι κ.κ.** Πισσούλης Γεώργιος Αντιπεριφερειάρχης Αθλητισμού, Πρόληψης και Κινητών Μονάδων ΠΚ, Γουλιδάκης Ιωάννης Περιφερειακός σύμβουλος, Ραπτάκης Νικόλαος Εκτελεστικός Γραμματέας ΠΚ, Δοξάκη Ελένη προϊσταμένη Γενικής Δ/σης Υποδομών ΠΚ, Επιτροπάκης Σπυρίδων Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Μπουλταδάκη Ζαχαρούλα προϊσταμένη Δ/σης Μεταφορών & Επικοινωνιών ΠΕ Χανίων, Μαδούλκα Βασιλική προϊσταμένη Αυτοτελούς Τμήματος Ευρωπαϊκών Διεθνών Θεμάτων και Ανάπτυξης Συνεργασιών ΠΚ, Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Φραγκιουδάκη Μαρία προϊσταμένη Τμήματος Κοινωνικής Αλληλεγγύης της Δ/σης Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας ΠΕ Ηρακλείου, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Μαραγκάκης Ιωάννης εκπρόσωπος της κας Φοινίση (θέμα 14) και για την τήρηση των πρακτικών οι Βαρδιάμπαση Νίκη

και Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 23^ο: Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης (ΠΣΠΑ) μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και της Περιφέρειας Κρήτης, για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «Ανάδειξη -Συντήρηση-Βελτίωση-Προστασία Μνημείων Πολιτιστικού Ενδιαφέροντος». **Υποέργο: «Αποκατάσταση Ηγουμενίου στο μετόχι του Αγίου Αντωνίου στο Βέني Αμαρίου»**

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

3. Τη με αριθμ. **02/09-01-2022** σε ορθή επανάληψη απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης, που αφορά στην εκλογή μελών της Οικονομικής Επιτροπής για τη δεύτερη περιφερειακή περίοδο έως 31-12-2023.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: **16623/21-01-2022** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον Ορισμό ως μελών της Οικονομικής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 31-12-2022), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του 175 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.

5. Τη με αριθμ. πρωτ.: **174175/15-06-2022** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στην τροποποίηση της με αριθμ. πρωτ **16623/21-01-2022** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό ως μέλους της Οικονομικής Επιτροπής τον κ. Ανδρουλάκη Ιωάννη Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου. (λήξη θητείας 15-06-2023).

6. Την αριθμ. **1/2022** απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου της ΟΕ.

7. Το με αρ. πρωτ. **182744/22-06-2022** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ρεθύμνου**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«Ιστορικό:

Το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού και η Περιφέρεια Κρήτης , προγραμματίζουν από κοινού την υλοποίηση της πράξης: «Ανάδειξη -Συντήρηση-Βελτίωση-Προστασία Μνημείων Πολιτιστικού Ενδιαφέροντος».Υποέργο:

«Αποκατάσταση Ηγουμενίου στο μετόχι του Αγίου Αντωνίου στο Βένι Αμαρίου», η οποία θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας **«το Έργο».**

Το Έργο αφορά στην «Αποκατάσταση Ηγουμενίου στο μετόχι του Αγίου Αντωνίου στο Βένι Αμαρίου», που υπάγεται στην αρμοδιότητα του Υπουργείου Πολιτισμού.

Δεδομένου ότι:

- Η Περιφέρεια Κρήτης διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις (τεχνικές και οικονομικές υπηρεσίες, αποφαινόμενα όργανα, αναγκαία στελέχωση κλπ) για να ενεργήσει ως Δικαιούχος και φορέας υλοποίησης του Έργου, οι ανωτέρω φορείς προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της ΠΣΠΑ του θέματος, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικείμενου της.

Το αντικείμενο του Έργου είναι η «Αποκατάσταση Ηγουμενίου στο μετόχι του Αγίου Αντωνίου στο Βένι Αμαρίου»,

Ειδικότερα, για την υλοποίηση του Έργου ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει την άσκηση για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου της αρμοδιότητας να λειτουργήσει ως δικαιούχος του Έργου.

Η προτεινόμενη πράξη θα συμβάλλει:

- Στην προστασία και αναβάθμιση του αρχιτεκτονικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος, αξιοποίηση της πολιτιστικής κληρονομιάς στο πλαίσιο των εθνικών και ευρωπαϊκών πολιτικών, και διασύνδεση με την τουριστική ανάπτυξη
- Στον εμπλουτισμό του τουριστικού προϊόντος και της εμπειρίας του επισκέπτη της πόλης του Ρεθύμνου.

Κύριος του Έργου είναι το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού.

Φορέας Υλοποίησης είναι η Περιφέρεια Κρήτης.

Φορέας Χρηματοδότησης είναι η Περιφέρεια Κρήτης.

Η χρονική διάρκεια της ΠΣΠΑ αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση και παράδοση του Έργου.

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την υλοποίηση του Έργου της ΠΣΠΑ ανέρχεται στο ποσό των **150.000,00 €**, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, εργολαβικού οφέλους, αναθεωρήσεων και απροβλέπτων.

Θεσμικό πλαίσιο - Διατάξεις:

1. Ο Ν. 4314/2014 «Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α 297) και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 265/Α/23.12.2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Ο Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - ... και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 133/19.07.2018) και ειδικότερα το άρθρο 179 αυτού.

3. Ο Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.

4. Η με αρ. πρωτ. 1218/16.02.021 (ΦΕΚ 762/Β/26-02-2021) Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού της Περιφέρειας Κρήτης».

5. Οι διατάξεις της νομοθεσίας περί κατασκευής δημοσίων έργων και ειδικότερα του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε.

6. Ο Ν. 4782/21 (ΦΕΚ 36/Α΄/09.03.2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».

Σχετικά έγγραφα άλλων υπηρεσιών – Προηγούμενες αποφάσεις:

1. Η με αριθμό 148580/24-5-2022 απόφαση **Τροποποίηση της Απόφασης Έγκρισης Διάθεσης Πίστωσης με αρ. πρωτ. 82980/24.03.2022 του έργου με τίτλο «ΑΝΑΔΕΙΞΗ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΒΕΛΤΙΩΣΗ-ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (Τ. Κ.Α. 2017ΕΠ50200004)» και Κ.Α. 2022ΝΠ50200009 της ΝΠ502 της Περιφέρειας Κρήτης.**

2. Το με αριθμό 197944/6-5-2022 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού με το οποίο εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη για τη σύναψη της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης.

Συμπεράσματα – Προτάσεις:

Για τους παραπάνω λόγους και επειδή:

Με την υλοποίηση του προτεινόμενου έργου, θα επιτευχθεί η «Αποκατάσταση Ηγουμενίου στο μετόχι του Αγίου Αντωνίου στο Βένι Αμαρίου και επειδή το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού δεν διαθέτει τεχνική επάρκεια,

Εισηγούμαστε:

Την έγκρισή σας για τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (Κύριος του Έργου) και της Περιφέρειας Κρήτης -Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνης (Φορέας Χρηματοδότησης και Φορέας Υλοποίησης), για την υλοποίηση της Πράξης που αφορά την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «Ανάδειξη -Συντήρηση-Βελτίωση-Προστασία Μνημείων Πολιτιστικού Ενδιαφέροντος». **Υποέργο: «Αποκατάσταση Ηγουμενίου στο μετόχι του Αγίου Αντωνίου στο Βένι Αμαρίου»**, προϋπολογισμού **150.000,00 €**, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, εργολαβικού οφέλους, αναθεωρήσεων και απροβλέπτων.

Η ανωτέρω Προγραμματική Σύμβαση Πολιτισμικής Ανάπτυξης θα υπογραφεί από τους νόμιμους εκπροσώπους των συμβαλλομένων. Αναλυτικά τα περιεχόμενα αυτής αναφέρονται στο συνημμένο σχέδιο, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης»

8. Τις απόψεις της προεδρεύουσας Αντιπροέδρου και των μελών της Επιτροπής.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (Κύριος του Έργου) και της Περιφέρειας Κρήτης -Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνης (Φορέας Χρηματοδότησης και Φορέας Υλοποίησης), για την υλοποίηση της Πράξης που αφορά την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «Ανάδειξη -Συντήρηση-Βελτίωση-Προστασία Μνημείων Πολιτιστικού Ενδιαφέροντος». Υποέργο: «Αποκατάσταση Ηγουμενίου στο μετόχι του Αγίου Αντωνίου στο Βένι Αμαρίου», προϋπολογισμού **150.000,00 €**, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, εργολαβικού οφέλους, αναθεωρήσεων και απροβλέπτων, ως παρακάτω:

Στην Αθήνα, σήμερα, την-.....-2022, οι παρακάτω Φορείς καλούμενοι στο εξής «Συμβαλλόμενοι»:

1. Το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, νόμιμα εκπροσωπούμενο από την Υπουργό, **κ. Λίνα Μενδώνη**.

2. Η Περιφέρεια Κρήτης, νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Περιφερειάρχη, **κ. Σταύρο Αρναουτάκη**.

3. Η Ιερά Μητρόπολη Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου, νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Σεβασμιώτατο Μητροπολίτη, **κ.κ. Πρόδρομο**.

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

1. τον Ν 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) και ειδικότερα στο άρθρο 100 αυτού, όπως οι παρ. 1α και 5 αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α' 85) και με το άρθρο 179 παρ. 1 Ν.4555/2018,

2. τις διατάξεις του Ν. 4622/2019 (ΦΕΚ 133/Α/07-08-2019) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης»

3. τις διατάξεις του Ν. 4858 (ΦΕΚ 220/Α/19-11-2021) «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς», όπως ισχύει.

4. το άρθρο 1, παράγραφος 6 του Ν. 1256/1982.(ΦΕΚ Α 65) «Για τη πολυθεσία, την πολυαπασχόληση και τη καθιέρωση ανώτατου ορίου απολαβών στο Δημόσιο τομέα κλπ»,

5. το άρθρο 43, παρ. 5 του Ν. 4049/2012 (ΦΕΚ 35Α/23-02-2012),

6. τα άρθρα 75-80 του ν. 4727/2020 "Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις." (Α' 184),

7. τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-09-2008) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει, και ιδίως του άρθρου 12, παρ. 4

8. τον Ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

9. τον Ν. 4281/2014 (Α'160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

10. το άρθρο 81 του Ν. 1958/1991 «Τρόπος εκτέλεσης αρχαιολογικών έργων» (ΦΕΚ 122/Α/5-8-1991), όπως ισχύει σήμερα.

11. τον Ν. 4129/2013 (Α'52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

12. τον ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις»,

13. τον Ν.4149/1961 (ΦΕΚ41/Α/16-3-1961) «Περί καταστατικού Νόμου της εν Κρήτη Ορθοδόξου Εκκλησίας και άλλων τινών διατάξεων» και ειδικότερα το άρθρο 89 παρ. 1 περίπτωση 3 εδάφιο (γ) και παρ. 2 αυτού,

14. τον Ν. 590/1977 (Α'146) «Περί του Καταστατικού Χάρτου της Εκκλησίας της Ελλάδος»,

15. το άρθρο 12 του Ν. 3513/06 (Α'265), «Τροποποίηση και συμπλήρωση της συνταξιοδοτικής νομοθεσίας του Δημοσίου και άλλες διατάξεις»,

16. Το Π.Δ. 70/2015 (Α'114) «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού».

17. Το Π.Δ. 4/2018 (Α'7) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

18. Το Π.Δ. 83/2019 (Α'121) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

19. Το Π.Δ. 24/4-03-2019 (ΦΕΚ 39/Α/4-03-2019) «Μελέτη και Εκτέλεση Αρχαιολογικών Έργων»
20. Το Π.Δ. 149/2010 (ΦΕΚ 242/Α' / 27-12-10), «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης».
21. Το Π.Δ. 7/18-01-2013 (Α'26) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων». αρμοδιότητας των Περιφερειών».
22. Την υπ' αριθμ. 61/2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου με την οποία συγκροτείται η Επιτροπή Προγραμματισμού της Περιφέρειας Κρήτης, που μεταξύ των αρμοδιοτήτων που τις μεταβιβάζονται είναι και η έγκριση σύναψης Προγραμματικών Συμβάσεων της Περιφέρειας Κρήτης, του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και της Αποκ/νης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και την τροποποίησή τους.
23. Την υπ' αριθμ. Υ.Α. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΑΧ/Φ25/18984/11277/1227/465 (ΦΕΚ 66/ΤΑΑΠΘ/4-3-2014) απόφαση προσωρινής οριοθέτησης του αρχαιολογικού χώρου στο Βένι, Δήμου Αμαρίου
24. Την υπ' αριθμ. 207155/26-8-2019 Απόφαση (ΑΔΑ: Ω69Π7ΛΚ-Ε5Ε) του Περιφερειάρχη Κρήτης, με την οποία εντάσσεται στη ΣΑΕΠ 502 της Περιφέρειας Κρήτης και Κ.Α. 2017ΕΠ50200002 το έργο: «Αποκατάσταση Ηγουμενείου στο Μετόχι Αγίου Αντωνίου στο Βένι, Δήμου Αμαρίου».
25. Την υπ' αριθμ. 47/2020 (πρακτικό Νο 7/20-07-2020 ΑΔΑ: Ω1327ΛΚ-Ω9Ν) απόφαση της Επιτροπής Προγραμματισμού της Περιφέρειας Κρήτης, που αφορά την έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού της Περιφέρειας Κρήτης και της Ι. Μ. Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου, για την εκτέλεση του εν λόγω έργου.
26. Την υπ' αριθμ. 88/2019 (Πρακτικό 06/15-10-2019) απόφαση του Μητροπολιτικού Συμβουλίου της Ι.Μ. Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου, που αφορά την έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, της Περιφέρειας Κρήτης και της Ι. Μ. Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου, για την εκτέλεση του εν λόγω έργου.
27. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ/480763/14-12-2021 Απόφαση έγκρισης της α) αρχιτεκτονικής μελέτης αποκατάστασης, β) στατικής μελέτης και γ) μελέτης αποχέτευσης-ύδρευσης-ηλεκτροδότησης του Ηγουμενείου στο Μετόχι Αγίου Αντωνίου στο Βένι, Δήμου Αμαρίου.
28. Την με αριθμ. πρωτ. 56043/28-03-2022 (ΑΔΑ: ΩΣ314653Π4-ΒΕΣ) ΥΑ σχετικά με την έγκριση υλοποίησης του έργου «Αποκατάσταση Ηγουμενείου στο Μετόχι Αγίου Αντωνίου στο Βένι, Δήμου Αμαρίου, Π.Ε. Ρεθύμνου» από την Περιφέρεια Κρήτης κατά το άρθρο 10 του Ν. 4858/2021,
29. Το γεγονός ότι από την παρούσα προγραμματική σύμβαση δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος των πιστώσεων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, συνομολογούν και συναποδέχονται τα παρακάτω:

Άρθρο 1

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ και ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση Πολιτισμικής Ανάπτυξης περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύουν για την εκτέλεση του Προγράμματος και συγκεκριμένα:

- 1) Περιεχόμενα και Προίμιο (άρθρο 1).
- 2) Αντικείμενο προγραμματικής σύμβασης (άρθρο 2).
- 3) Σκοπός και περιεχόμενο του Έργου (άρθρο 3).
- 4) Υποχρεώσεις και Δικαιώματα των Συμβαλλομένων (άρθρο 4).
- 5) Προϋπολογισμός- Ποσά και Πόροι Χρηματοδότησης (άρθρο 5).
- 6) Διάρκεια -Χρονοδιάγραμμα Εκτέλεσης Προγραμματικής Σύμβασης (άρθρο 6).

- 7) Επιτροπή Παρακολούθησης (άρθρο 7).
- 8) Ρήτρες (άρθρο 8).
- 9) Ειδικοί Όροι (άρθρο 9).
- 10) Τροποποιήσεις της Σύμβασης (άρθρο 10)
- 11) Τελικές Διατάξεις (άρθρο 11).

Το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, η Περιφέρεια Κρήτης και η Ι.Μ. Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου συνεργάζονται με την παρούσα προγραμματική σύμβαση προκειμένου να αποκατασταθεί το Ηγουμενείο του μετοχίου του Αγίου Αντωνίου, στο Βένι, Δήμου Αμαρίου. Η Μονή αποτελεί μετόχι της Ι. Μ. Αρκαδίου, προστατεύεται από τις διατάξεις Ν. 4858 (ΦΕΚ 220/Α/19-11-2021) «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» και βρίσκεται εντός του προσωρινά οριοθετημένου αρχαιολογικού χώρου του Βενίου (Υ.Α. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ ΤΑΧ/Φ25/18984/11277/1227/465 (ΦΕΚ 66/ ΤΑΑΠΘ/4-3-2014)) και χρονολογείται τουλάχιστον από τον 18^ο αι., όπως μαρτυρεί επιγραφή σε λίθινο υπέρθυρο ημικυκλικού κτίσματος στη νότια πλευρά του συγκροτήματος. Το Ηγουμενείο της μονής βρίσκεται στο νότιο άκρο του συγκροτήματος, είναι συνολικής έκτασης 75 τ.μ. περίπου και είναι ένα από τα δύο καλύτερα διατηρημένα κτίσματα του συγκροτήματος. Το κτήριο παρουσιάζει φθορές, λόγω της μακροχρόνιας εγκατάλειψής του. Με τις εργασίες αποκατάστασης το Ηγουμενείο θα καταστεί λειτουργικό και θα εξυπηρετεί τις ανάγκες διαβίωσης ενός μοναχού, χωρίς να αλλοιώνεται η μορφή του υφιστάμενου κτιρίου.

Σε συνέχεια των παραπάνω, και στο πλαίσιο εφαρμογής των σχετικών διατάξεων περί προγραμματικών συμβάσεων πολιτισμικής ανάπτυξης, οι συμβαλλόμενοι συναινούν για τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης με βάση τους παρακάτω όρους.

Άρθρο 2

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα προγραμματική σύμβαση έχει ως αντικείμενο τη συνεργασία των παραπάνω φορέων, για την εκτέλεση του έργου: «Αποκατάσταση Ηγουμενείου στο Μετόχι Αγίου Αντωνίου στο Βένι, Δήμου Αμαρίου», σύμφωνα με τις μελέτες που εκπονήθηκαν, με τους όρους που θέτει η υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ/480763/14-12-2021 Απόφαση έγκρισης της α) αρχιτεκτονικής μελέτης αποκατάστασης, β) στατικής μελέτης και γ) μελέτης αποχέτευσης-ύδρευσης-ηλεκτροδότησης του Ηγουμενείου στο Μετόχι Αγίου Αντωνίου στο Βένι, Δήμου Αμαρίου και υπό τη συνεχή εποπτεία και τις οδηγίες της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ρεθύμνου.

Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν είναι οι ακόλουθες:

1. Απομάκρυνση υφιστάμενων κονιαμάτων για να προσδιοριστεί εκ νέου η παθολογία του μνημείου και να κατατεθεί στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Ρεθύμνου τεχνική έκθεση και σχεδιαστική αποτύπωση των τμημάτων που θα καθαιρεθούν.
2. Ενίσχυση της λιθοδομής με συμβατά ενέματα.
3. Ανακατασκευή της ξύλινης στέγης σε όμοια μορφή με την υφιστάμενη και κάλυψή της με γαλλικού τύπου κεραμίδια.
4. Ανακατασκευή της ψευδοροφής στο εσωτερικό, σε όμοια μορφή με την υφιστάμενη.
5. Κατασκευή δαπέδου με ορθογώνιες πώρινες πλάκες στο βόρειο δωμάτιο (κουζίνα/καθιστικό), κατασκευή ξύλινου δαπέδου πάνω σε υπόστρωμα από σκυρόδεμα στο νότιο δωμάτιο (υπνοδωμάτιο) και κατασκευή δαπέδου από κεραμικά πλακίδια στο λουτρό.
6. Κατασκευή τζακιού στο χώρο της κουζίνας/καθιστικού.
7. Κατασκευή νέων ξύλινων κουφωμάτων και διατήρηση των υφιστάμενων σιδεριών ή αντικατάστασή τους με νέες όμοιας μορφής, σε περίπτωση που η κατάσταση διατήρησής τους δεν είναι ικανοποιητική.

8. Κατασκευή ενός επιπλέον παράθυρου, όμοιας μορφής με τα υφιστάμενα, στη νότια όψη στο σημείο όπου έχει καταρρεύσει η τοχοποιία, καθώς και ένα νέο μικρό παράθυρο για τον εξαερισμό του λουτρού.
 9. Διαμόρφωση μικρού αύλειου χώρου στη νότια πλευρά με επίστρωση από ακανόνιστες πλάκες και κατασκευής μικρής κλίμακας προς τα ανατολικά
 10. Απομάκρυνση των υφιστάμενων επιχώσεων στη δυτική πλευρά, εξωτερικά του κτηρίου, και διαμόρφωση διαδρόμου κατά μήκος της δυτικής πλευράς. Ταπείνωση της στάθμης έως το δάπεδο του κτηρίου προκειμένου να αποφευχθούν υγρασίες και κατασκευή τοίχου αντιστήριξης στα ίχνη παλαιότερου υφιστάμενου αναλημματικού τοίχου. Κατασκευή σταγγιστηρίου με διάτρητο σωλήνα για τη διοχέτευση των υδάτων.
 11. Κατασκευή σηπτικής δεξαμενής νοτιοανατολικά του Ηγουμενείου.
 12. Τοποθέτηση πλαστικής δεξαμενής χωρητικότητας 1000lt και κολεκτέρ για την υδροδότηση καθώς και τοποθέτηση ηλιακού θερμοσίφωνα δυτικά του Ηγουμενείου, οι ακριβείς θέσεις τοποθέτησης των οποίων θα υποδειχθούν από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Ρεθύμνου.
 13. Φύτευση με υψίκορμα ενδημικά φυτά περιμετρικά της δεξαμενής νερού και του ηλιακού θερμοσίφωνα σε θέσεις που θα υποδειχθούν από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Ρεθύμνου.
 14. Η ηλεκτροδότηση του κτηρίου με τη χρήση τροχήλατης γεννήτριας μονοφασικής 230 V, 9KVA.
- Στην παρούσα Προγραμματική δεν συμπεριλαμβάνεται η αποκατάσταση του υφιστάμενου ερειπωμένου κτηρίου στα νοτιοανατολικά του Ηγουμενείου και η χρήση του ως χώρου υγιεινής των επισκεπτών, όπως προβλέπεται στον όρο 6 της υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ/480763/14-12-2021 Απόφασης. Το έργο της αποκατάστασης του ερειπωμένου κτηρίου στα νοτιοανατολικά του Ηγουμενείου θα αποτελέσει αντικείμενο άλλου έργου, κατόπιν εκπόνησης των απαιτούμενων μελετών και έγκρισής τους από τα αρμόδια όργανα του ΥΠΠΟΑ.

Άρθρο 3

ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Σκοπός του έργου είναι η αποκατάσταση του Ηγουμενείου του Μετοχίου Αγίου Αντωνίου στο Βένι, Δήμου Αμαρίου, το οποίο αποτελεί μετόχι της Ι. Μονής Αρκαδίου και υπάγεται στην Ι.Μ. Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου. Με τις εργασίες αποκατάστασης το Ηγουμενείο μπορεί να καταστεί λειτουργικό και να εξυπηρετήσει τις ανάγκες διαβίωσης ενός μοναχού χωρίς να αλλοιώνεται η μορφή του υφιστάμενου κτιρίου.

Άρθρο 4

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

4.1. Ο Κύριος του Έργου (Ι.Μ. Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου) αναλαμβάνει:

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να διαθέσει στον Φορέα Υλοποίησης προσωπικό για την υλοποίηση του Έργου, κατά τα προβλεπόμενα.
- Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.

- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του ή αναθέτοντας αυτήν σε τρίτο φορέα.
- Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, με σαφή αναφορά στην χρηματοδότηση του από την Περιφέρεια Κρήτης.
- Να εκτελέσει όλες τις απαραίτητες ενέργειες που απαιτούνται για την εφαρμογή – ολοκλήρωση- διεκπεραίωση της άδειας δόμησης με τους αρμόδιους μηχανικούς που έχουν οριστεί σ' αυτήν.
- Να εκτελέσει όλες τις απαραίτητες ενέργειες που απαιτούνται για την σύνδεση του κτηρίου με τα κοινωφελή δίκτυα.

4.2. Ο Φορέας Υλοποίησης (Περιφέρεια Κρήτης) αναλαμβάνει:

- Να υλοποιήσει το έργο του άρθρου 3 της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους που θέτει η υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ/480763/14-12-2021 Απόφαση και σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις ως Διευθύνουσα Υπηρεσία και προϊσταμένη αρχή.
- Να καταρτίσει τα τεύχη διακήρυξης του διαγωνισμού.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του Έργου από τις πιστώσεις του ΠΔΕ, μέχρι του ποσού που αναφέρεται στο άρθρο 7 της παρούσας σύμβασης.
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα κατασκευής του έργου.
- Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου του Έργου.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στους αντισυμβαλλόμενους την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να παρέχει κάθε δυνατή συνδρομή και κάθε αναγκαία πληροφορία για την άρτια και έγκαιρη υλοποίηση των προβλεπόμενων στην παρούσα σύμβαση.
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της Σύμβασης, σε ότι αφορά σε θέματα αρμοδιότητάς του, μέχρι την ορισθείσα ημερομηνία ισχύος της σύμβασης.
- Να προσκομίζει - σε συνεργασία με την Προϊσταμένη Αρχή - στο Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Κρήτης όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την πληρωμή των αρμοδίως εγκεκριμένων λογαριασμών, με τις σχετικές βεβαιώσεις της Επιτροπής του άρθρου 8 της παρούσας σύμβασης.
- Να συνεργάζεται με τους αντισυμβαλλόμενους για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, με σαφή αναφορά στην χρηματοδότηση του από την Περιφέρεια Κρήτης.

4.3. Το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, διά της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ρεθύμνου, αναλαμβάνει:

- την επιστημονική εποπτεία και την παρακολούθηση της υλοποίησης του έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις της νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και για την εκτέλεση των αρχαιολογικών έργων και σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη και με τους όρους που προβλέπονται σε αυτή.
- Να παρέχει κάθε δυνατή συνδρομή και κάθε αναγκαία πληροφορία για την άρτια και έγκαιρη υλοποίηση των προβλεπόμενων στην παρούσα σύμβαση.
- Να συνεργάζεται με τα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, με σαφή αναφορά στην χρηματοδότηση του από την Περιφέρεια Κρήτης.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας.

Ρητά συμφωνείται ότι για την εκτέλεση ή υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας ΠΣΠΑ, ουδεμία επιπλέον επιβάρυνση ή επιπλέον δαπάνη έναντι των συμβαλλομένων ή και τρίτων θα προκαλείται σε βάρος του προϋπολογισμού του ΥΠ.ΠΟ.Α.

Άρθρο 5

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο προϋπολογισμός για την υλοποίηση της παρούσας σύμβασης ανέρχεται στο συνολικό ποσό των εκατόν πενήντα χιλιάδων Ευρώ (150.000€), συμπεριλαμβανομένου και του ΦΠΑ και θα διατεθεί από πιστώσεις τις ΣΑΕΠ 502 και Κ.Α. 2017ΕΠ50200002 της Περιφέρειας Κρήτης.

Η χρηματοδότηση του έργου θα γίνεται σταδιακά μετά την πιστοποίηση των εργασιών, σύμφωνα με τις διατάξεις περί εκτέλεσης δημοσίων έργων.

Άρθρο 6

ΔΙΑΡΚΕΙΑ-ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και η διάρκειά της ορίζεται για χρονικό διάστημα σαράντα (40) μηνών.

Το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης εργασιών αναλύεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Άρθρο 7

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία « Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα το Ρέθυμνο.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

- έναν (1) εκπρόσωπο της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης & Αυλοποτάμου, τον Αιδεσιμότατο Πρωτοπρεσβύτερο Νικόλαο Νικηφόρο, Γενικό Αρχιερατικό Επίτροπο της Ιεράς Μητροπόλεως, ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής, με αναπληρωτή του τον Αιδεσιμότατο Πρωτοπρεσβύτερο Δημήτριο Χριστοδουλάκη (αρ. πρωτ. 899/15-10-2019)
- έναν (1) εκπρόσωπο του ΥΠΠΟΑ, την κα Αναστασία Φιολιτάκη, Αρχαιολόγο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ρεθύμνου με αναπληρωτή της τον κ. Γιαπιτσόγλου Κωνσταντίνο, αρχαιολόγο του Γραφείου Παλιάς Πόλης του Δήμου Ρεθύμνης σε διάθεση στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Ρεθύμνου.
- έναν (1) εκπρόσωπο της Περιφέρειας Κρήτης, την κα Λιονή Μαρία, Αντιπεριφερειάρχη της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου της Περιφέρειας Κρήτης, με αναπληρώτριά της κα Ρανουτσάκη Ελένη, Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου της Περιφέρειας Κρήτης.

Πρόεδρος ορίζεται, εκ προοιμίου, η εκπρόσωπος της Περιφέρειας Κρήτης, κα Λιονή Μαρία.

Χρέη γραμματέα θα εκτελεί υπάλληλος που θα οριστεί με απόφαση του Προέδρου της Επιτροπής Παρακολούθησης.

Έργο της Επιτροπής είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων αυτής, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων αυτής και τον τρόπο εφαρμογής της. Επίσης, η ρύθμιση λεπτομερειών και διαδικαστικών θεμάτων αναγκαίων

για την εφαρμογή των όρων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, καθώς και η πιστοποίηση γεγονότων και καταστάσεων που αποτελούν αφητηρίες δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρό της και συνεδριάζει τακτικά και όποτε το απαιτούν οι όροι της παρούσας ή κρίνει ο Πρόεδρος της Επιτροπής και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της.

Κάθε μέλος της Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής μπορούν να πραγματοποιηθούν και με τηλεδιάσκεψη, χωρίς τη φυσική παρουσία ορισμένων ή του συνόλου των μελών, και με κάθε πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, το οποίο πρέπει να ορίζεται ρητώς στην πρόσκληση που απευθύνει ο Πρόεδρος στα μέλη. Στην περίπτωση αυτή, η απαρτία της Επιτροπής, στην οποία προσμετρώνται και τα μέλη που συμμετέχουν στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, καταγράφεται από τον Πρόεδρο. Η δυνατότητα ηλεκτρονικής καταγραφής της συνεδρίασης που παρέχεται από την τεχνολογία, εφόσον χρησιμοποιηθεί, πρέπει να αποτρέπει οποιαδήποτε τροποποίηση των όσων διαμείβονται στην τηλεδιάσκεψη και να βοηθά στην επεξεργασία των πρακτικών, χωρίς να δημιουργούνται ασάφειες και αμφισβητήσεις. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις που ρυθμίζουν τη λειτουργία των συλλογικών οργάνων.

Η παρακολούθηση της εκτέλεσης του αναφερόμενου έργου στο άρθρο 3 της παρούσας σύμβασης και της απορρόφησης της πίστωσης, κατά τα άρθρα 5 και 6, η εποπτεία και η πιστή εφαρμογή όλων των όρων της παρούσας σύμβασης.

Η επιτροπή δεν υποκαθιστά σε καμία περίπτωση άλλο συλλογικό όργανο, που κατά την κείμενη νομοθεσία είναι αρμόδιο να γνωμοδοτεί, και συνεδριάζει νόμιμα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Για την ολοκλήρωση όλου του συμβατικού αντικειμένου της παρούσας σύμβασης θα συνταχθεί σχετικό πρωτόκολλο.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

Η θητεία των μελών της Επιτροπής θα διαρκέσει όσο χρόνο και η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση. Ο καθένας από τους συμβαλλόμενους διατηρεί το δικαίωμα να αντικαταστήσει οποτεδήποτε τον εκπρόσωπό του στην Επιτροπή Παρακολούθησης με σχετική απόφασή του.

Άρθρο 8**ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ - ΡΗΤΡΕΣ**

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη παρέχει στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη το δικαίωμα να αξιώσουν αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους οι αντισυμβαλλόμενοι έχουν το δικαίωμα να καταγγείλουν τη σύμβαση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, και να αξιώσουν κάθε θετική ή αποθετική ζημία τους.

Άρθρο 9**ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ****Πνευματικά δικαιώματα.**

Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που συντάσσονται από τον Φορέα Υλοποίησης (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

Ρητά συμφωνείται ότι το ΥΠ.ΠΟ.Α δεν παραιτείται από κανένα πνευματικό ή συγγενικό ή οποιοδήποτε άλλο δικαίωμα απορρέει από το αρ. 46 του ν. 4858/2021, ούτε εκχωρεί σε κανένα από τα αντισυμβαλλόμενα σχετικό δικαίωμα. Σε περίπτωση παραγωγής απεικονίσεων και αντιγράφων του χώρου και των μνημείων οι συμβαλλόμενοι φορείς υποχρεούνται να ζητήσουν άδεια από το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, σύμφωνα με τις παρ. 4Α έως 4Δ και 5 του άρθρου 46 του ν. 4858/2021.

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης (και οι συνεργάτες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

Άρθρο 10**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών μετά από αιτιολογημένη εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης και σχετική έγκριση των αρμοδίων οργάνων των μερών.

Η παρούσα Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται και να συμπληρώνεται ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της, με εξαίρεση το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο και τον τρόπο υλοποίησής του. Παράταση της σύμβασης δύναται να χορηγηθεί **για διάστημα 36 μηνών**, αποκλειστικά για λόγους που αφορούν την ολοκλήρωση του αντικειμένου της. Η τροποποίηση του εσωτερικού χρονοδιαγράμματος που δεν επιφέρει μεταβολή στη

συνολική διάρκεια ισχύος της παρούσας γίνεται μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Παρακολούθησης και δεν απαιτείται τροποποίηση της παρούσας.

Άρθρο 11 **ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

- Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.
 - Ο Φορέας Υλοποίησης εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο του Έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.
 - Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια Ρεθύμνου».
- σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Παρατήρηση:

Το μέλος κ. **Μανουσάκης Νικόλαος** τόνισε την έλλειψη κρατικής ευθύνης που δεν αναλαμβάνει τη συντήρηση αυτών των μνημείων

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **24-06-2022**

**Η Προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

Τα μέλη

Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου