



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤ. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΠΕ ΧΑΝΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΠΡΟΣΟΔΩΝ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση: Πλ. Ελευθερίας 1
Ταχ. Κώδικας: 73134
Πληροφορίες: Γναφάκη Ερασμία
Τηλέφωνο: 28213-40173
Email: prom@crete.gov.gr

Α.Δ.Α.Μ.:

ΑΔΑ:

Χανιά, 20 /06 /2022

Αρ. Πρωτ.:180204

ΠΡΟΣ: ΜΑΖΑΝΑΚΗΣ ΟΔΥΣΣΕΑΣ & ΣΙΑ

Ο.Ε.

Αποκορώνου 107

Χανιά

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης με αντικείμενο την «Προμήθεια και εγκατάσταση, αερόψυκτης αντλίας θερμότητας της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας της Π.Ε Χανίων».

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε.ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. την αριθμ. 1218/16-2-2021 (ΦΕΚ 762/Β΄/26-2-2021) απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».
3. του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143 Α΄) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας, (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α΄) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145 Α΄) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ 134 Α΄) «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα», και ιδίως του άρθρου 5 παρ. 19, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν: «Στις περιφέρειες, ως «αρμόδια υπηρεσία» κατά την έννοια της παραγράφου 2 του άρθρου 118 του ν. 4412/2016 (Α΄147) για ποσά έως είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ, νοείται ο Περιφερειάρχης.
7. Την αρ. 242575/1-10-2019 απόφαση του Περιφερειάρχη «Μεταβίβαση και ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες Περιφέρειας Κρήτης» (3732 Β΄)

8. Το με αρ. πρ. 108344/15-04-2022 (ΑΔΑΜ: 22REQ010596696) αίτημα της Διεύθυνση Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας της Π.Ε Χανίων

Την αριθμ.: 633/2022 (Πρακτικό Νο 13/24-05-2022 ΑΔΑ:ΨΟΛ7ΛΚ-ΧΩΒ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης, με την οποία εγκρίνεται η διάθεση πίστωσης για την «Προμήθεια και εγκατάσταση, αερόψυκτης αντλίας θερμότητας της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας της Π.Ε Χανίων», συνολικού προϋπολογισμού **37.200,00 ευρώ** (με ΦΠΑ) .

9. Την αριθμ.: 2818/2022 ΑΔΑΜ:22REQ010657901 και ΑΔΑ: ΩΖΜ27ΛΚ-ΣΒΙ Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης.

10. Την αρ.πρ. 172707/14-06-2022 Τεχνική Έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Έργων.

ΚΑΛΕΙ

Την εταιρεία **ΜΑΖΑΝΑΚΗΣ ΟΔΥΣΣΕΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.** Α.Φ.Μ.: 998453777 με έδρα τα Χανιά και διεύθυνση Αποκορώνου 107, να υποβάλλει έγγραφη και ενυπόγραφη προσφορά, σύμφωνα με το Παράρτημα Β΄, για την «Προμήθεια και εγκατάσταση, αερόψυκτης αντλίας θερμότητας της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας της Π.Ε Χανίων».

Ο συνολικός προϋπολογισμός ανέρχεται στο ποσό των **37.200,00 €** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό έτους 2022 της Π.Ε. Χανίων στον Κ.Α.Ε. 03.072-00.1712.01.

ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ & ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η αναφερόμενη εταιρεία δύναται να καταθέσει την προσφορά της ή να την αποστείλει ταχυδρομικά σε σφραγισμένο φάκελο ως τις **27/06/2022 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00 π.μ.** στο Τμήμα Γραμματείας της Δ/σης Διοικητικού - Οικονομικού, στον 1^ο όροφο του Κεντρικού Κτηρίου της Π.Ε. Χανίων, Πλατεία Ελευθερίας 1 Τ.Κ. 73134 Χανιά.

Η προσφορά θα αποσφραγισθεί παρουσία της ενδιαφερόμενης εταιρείας, εφόσον το επιθυμεί, στις **27/06/2022 ημέρα Δευτέρα και ώρα και ώρα 10.30 π.μ.** Η αξιολόγηση της προσφοράς θα γίνει από το Τμήμα Προμηθειών, Προσόδων & Περιουσίας (1^{ος} όροφος, Γραφείο 2), της Δ/σης Διοικητικού-Οικονομικού της Π.Ε. Χανίων.

Η προσφορά, αν κατατεθεί μετά την παραπάνω ημερομηνία & ώρα, είναι εκπρόθεσμη και θα επιστραφεί χωρίς να αποσφραγιστεί.

Η παρούσα Πρόσκληση θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Κρήτης www.crete.gov.gr, στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ, στο ΚΗΜΔΗΣ.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' - ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας πρόσκλησης είναι η προμήθεια και εγκατάσταση, αερόψυκτης αντλίας θερμότητας της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας της Π.Ε Χανίων.

Η τεχνική Έκθεση, περιγράφεται αναλυτικά στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β**.

Η υποβολή προσφοράς αποτελεί τεκμήριο ότι ο προσφέρων έχει λάβει πλήρη γνώση και αποδέχεται τους γενικούς όρους, καθώς και τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας πρόσκλησης.

ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Η προσφορά κατατίθεται σε σφραγισμένο φάκελο, ο οποίος θα πρέπει να είναι κλειστός και απαραίτητα να φέρει την επωνυμία και τη διεύθυνση του υποψηφίου Αναδόχου (οδός, αριθμός, πόλη, ΤΚ, τηλέφωνα, email) καθώς επίσης και την ένδειξη:

ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Για την «Προμήθεια και εγκατάσταση, αερόψυκτης αντλίας θερμότητας της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας της Π.Ε Χανίων».

Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία υποψηφίου:

.....

Στοιχεία νόμιμου εκπροσώπου:

.....

Στοιχεία επικοινωνίας (διεύθυνση, τηλέφωνο, e-mail):

.....

Ο φάκελος της προσφοράς θα πρέπει να περιέχει:

1. Υπεύθυνη δήλωση υπογεγραμμένη από το νόμιμο εκπρόσωπο (σε περίπτωση νομικού προσώπου) στην οποία θα δηλώνεται ότι: «δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73 του ν.4412/2016 για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου στον οικονομικού φορέα».

Σε περίπτωση που ο προσφέρων είναι φυσικό πρόσωπο, θα δηλώνεται ότι «δεν συντρέχουν στο πρόσωπό μου οι λόγοι αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73 του ν.4412/2016».

2. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 στην οποία να δηλώνεται ότι το αντικείμενο των δραστηριοτήτων της επιχείρησης είναι συναφές με το αντικείμενο της πρόκλησης.
3. Φορολογική ενημερότητα σε ισχύ
4. Ασφαλιστική ενημερότητα για κύρια και επικουρική ασφάλιση σε ισχύ
5. Πιστοποιητικό / βεβαίωση του οικείου επιμελητηρίου ή άλλου αρμόδιου επαγγελματικού μητρώου που να έχει εκδοθεί το αργότερο έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, από το οποίο να προκύπτει η εγγραφή σε αυτό καθώς και το ειδικό επάγγελμα.
6. Στις περιπτώσεις που ο προσφέρων είναι νομικό πρόσωπο, υποβάλλονται τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης. Εφόσον η νόμιμη σύσταση, μεταβολές και εκπροσώπηση, προκύπτει από πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής (π.χ. ΓΕΜΗ) αρκεί η υποβολή αυτού, εφόσον έχει εκδοθεί το αργότερο έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή του.
7. Στην περίπτωση φυσικού προσώπου, υποβάλλεται βεβαίωση έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Οικονομική Αρχή (Δ.Ο.Υ) και τις μεταβολές.
8. Η τεχνική προσφορά θα πρέπει να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την Αναθέτουσα Αρχή στο Παράρτημα Β της παρούσης.
9. **Την οικονομική προσφορά η οποία υποβάλλεται συμπληρώνοντας το υπόδειγμα του Παραρτήματος Γ.**

Η υποβαλλόμενη προσφορά, ισχύει και δεσμεύει την συμμετέχουσα έως την λήξη της σύμβασης, από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφοράς.

Περίπτωση προσφοράς που παρουσιάζει επιφύλαξη ή τροποποίηση σε οποιοδήποτε όρο της παρούσας απορρίπτεται. Ειδικά ορίζεται ότι προσφορά που δεν καλύπτει τις υποχρεωτικές απαιτήσεις, απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Η προσφορά πρέπει να είναι δακτυλογραφημένη και να μην έχει ξύσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Αν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και υπογεγραμμένη από τον υποψήφιο ή το νόμιμο εκπρόσωπό του, η δε υπηρεσία που διενεργεί την αξιολόγηση προσφορών πρέπει κατά τον έλεγχο να καθαρογράψει τυχόν διορθώσεις, να τις μονογράψει και να τις σφραγίσει.

Η συμμετέχουσα εταιρεία δεν έχει δικαίωμα να αποσύρει την προσφορά της ή μέρος αυτής μετά την κατάθεσή της.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Τα ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ της προσφοράς τοποθετούνται, επί ποινή αποκλεισμού, σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο, μέσα στον κυρίως φάκελο, με την ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ».

Η τιμή προσφοράς θα καθοριστεί σύμφωνα με τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό. Προσφορά που δεν είναι σύμφωνη με τα παραπάνω απορρίπτεται.

Η τιμή της προσφοράς, θα εκφράζεται σε (€). Στη τιμή θα περιλαμβάνονται οι τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση.

Η τιμή της προσφοράς δεν υπόκειται σε μεταβολή κατά τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ

Η διάρκεια της σύμβασης για την «προμήθεια και εγκατάσταση, αερόψυκτης αντλίας θερμότητας της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας της Π.Ε Χανίων».

θα ισχύει για τρεις (3) μήνες από την υπογραφή της.

Επισημαίνεται ότι, το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης δεν πρέπει να μεταβάλλεται ουσιωδώς κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 132 του Ν.4412/2016.

Δυνατότητα μεταβολής υφίσταται, μόνο υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν.4412/2016.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα προβλεπόμενα στα άρθρα 221, 217 του Ν. 4412/2016.

ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ - ΠΛΗΡΩΜΗ

Η πληρωμή θα γίνει μετά την παράδοση και τοποθέτηση των ειδών και με την εξόφληση του 100% της αξίας του τιμολογίου που θα εκδώσει ο ανάδοχος και κατόπιν προσκομίσεως των νόμιμων παραστατικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.4412/2016

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται είναι τα παρακάτω:

α) Πρωτόκολλο παράδοσης-παραλαβής το οποίο συντάσσεται από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής Ειδών & Εργασιών της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας της Π.Ε Χανίων σύμφωνα με την αρ. **1819/2021 (ΑΔΑ:6ΟΗ37ΛΚ-Τ9Κ)** απόφαση της **Οικονομικής Επιτροπής** της Περιφέρειας Κρήτης για το έτος 2022

β) Τιμολόγιο του Αναδόχου.

γ) Επικαιροποιημένη φορολογική και Ασφαλιστική ενημερότητα σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

δ) Επικαιροποιημένο ποινικό μητρώο.

Πέραν των ανωτέρω δικαιολογητικών οι αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή, μπορούν να ζητήσουν και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό, εφόσον προβλέπεται στην κείμενη νομοθεσία ή στα έγγραφα της σύμβασης.

Τον Ανάδοχο θα βαρύνουν:

A) Οι ακόλουθες νόμιμες κρατήσεις επί της καθαρής αξίας της συμβατικής τιμής,

- 0,10% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων,

επί της ανωτέρω κράτησης παρακρατείται Χαρτόσημο 3% και ΟΓΑ χαρτοσήμου 20%.

- 0,06% υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών,

B) Παρακράτηση φόρου εισοδήματος (4% για προμήθειες και 8% για παροχή υπηρεσιών) γίνεται όπως προβλέπεται από το άρθρο 64 του Ν. 4172/2013, για τις υπηρεσίες στα πλαίσια της παρούσης που θα παρέχει ο Ανάδοχος.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

α) Γενικά

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι η αντικατάσταση της υφιστάμενης αερόψυκτης αντλίας θερμότητας με άλλη σύγχρονων τεχνικών προδιαγραφών παρόμοιων τεχνικών χαρακτηριστικών προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες θέρμανσης – ψύξης του κεντρικού κτιρίου της Διεύθυνση Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας της Π.Ε Χανίων που βρίσκεται στην οδό Ηρ. Πολυτεχνείου 11 στα Χανιά του Δήμου Χανίων.

Η υφιστάμενη αντλία θερμότητας έχει υποστεί μεγάλες ζημιές και κρίνεται ασύμφορη η επισκευή της. Το κόστος συντήρησης είναι υψηλό και τα επίπεδα θορύβου δημιουργούν όχληση στις παρακείμενες κατοικίες. Θα αποψιλωθεί από το χώρο τοποθέτησής της και θα μεταφερθεί σε σημείο που θα υποδείξει η Υπηρεσία μας. Η νέα αντλία θερμότητας θα τοποθετηθεί στην ίδια θέση.

β) Υφιστάμενη κατάσταση

Η παλαιά αντλία θερμότητας είναι ψυκτικής ισχύος 67.40 KW και θερμικής ισχύος 70.80KW. Η στάθμη θορύβου στα 5m είναι στα 64db. Είναι τοποθετημένη στον ακάλυπτο του χώρο, στην νότια πλευρά του κεντρικού κτιρίου. Εδράζεται πάνω σε υπερυψωμένη βάση. Το πρωτεύον υδραυλικό δίκτυο κλιματισμού είναι κατασκευασμένο στον ίδιο χώρο του ακάλυπτου χώρου από χαλκοσωλήνες μονωμένες με εύκαμπτο μονωτικό υλικό τύπου ARMAFLEX.

γ) Φυσικό αντικείμενο της παρούσας προμήθειας

Στην παρούσα προμήθεια περιλαμβάνονται οι παρακάτω εργασίες, μαζί με τα υλικά και μικροϋλικά που θα απαιτηθούν :

1. Αποξήλωση και απομάκρυνση υφιστάμενης αντλίας θερμότητας με τηλεσκοπικό γερανό και μεταφορά της σε μέρος που θα υποδείξει η Υπηρεσία μας.
2. Προμήθεια –μεταφορά – τοποθέτηση στο ίδιο μέρος της νέας αντλίας θερμότητας πάνω σε αντικραδασμική βάση και παράδοση σε πλήρη και κανονική λειτουργία.
3. Τροποποίηση – και αναδιάταξη των υφιστάμενων κυκλωμάτων ζεστού/κρύου νερού που αναφέρθηκαν παραπάνω με σκοπό την ορθότερη λειτουργία της νέας αντλίας.

Ενδεικτικά θα γίνουν οι παρακάτω μετατροπές - προσθήκες: Θα μονωθούν όσες μετατροπές και επεκτάσεις δικτύων πραγματοποιηθούν τελικά, με υλικό τύπου αρμαφλέξ ώστε να πληρούνται πλήρως οι τεχνικές προδιαγραφές της υφιστάμενης εγκατάστασης

Επίσης στο φυσικό αντικείμενο της προμήθειας περιλαμβάνονται :

- Κάθε άλλη τροποποίηση του υδραυλικού ή ηλεκτρικού δικτύου και η προσθήκη κάθε άλλου υλικού ή μικρούλικού που αν και δεν περιγράφεται κρίνεται απαραίτητο για την εύρυθμη λειτουργία της εγκατάστασης.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας των υφιστάμενων κυκλοφορητών, ασφαλιστικών διατάξεων, οργάνων ένδειξης π.χ διακόπτες ροής, πρεσοστατών, βανών κλπ. και θα συντηρηθούν ή θα επισκευαστούν αναλόγως.
- Παράδοση στην Υπηρεσία εγχειριδίων συντήρησης και λειτουργίας της νέας αντλίας
- Εκπαίδευση του προσωπικού της Υπηρεσίας από το προσωπικό του αναδόχου για την καλή λειτουργία της εγκατάστασης.

2. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

ΓΕΝΙΚΑ

Η αερόψυκτη αντλία θερμότητας πρέπει είναι σχεδιασμένη και κατασκευασμένη σύμφωνα με τις ακόλουθες Ευρωπαϊκές οδηγίες:

- 97/23/EC (PED) :Construction of pressure vessel
- 2006/42/EC :Machinery Directive
- 2006/95/EC :Low Voltage
- 2004/108/EC : Electromagnetic Compatibility
- EN 60204 -1 / EN 60335-2-40 : Electrical & Safety Codes
- UNI – EN ISO 9001 :2000: Manufacturing Quality stds

Η μονάδα θα έχει δοκιμαστεί σε πλήρες φορτίο στο εργοστάσιο στις ονομαστικές συνθήκες λειτουργίας και θερμοκρασίες νερού. Όλες οι μονάδες θα φέρουν πιστοποίηση CE και το εργοστάσιο κατασκευής θα είναι πιστοποιημένο κατά ISO 9001 για Quality Management . Πριν από την αποστολή των μονάδων στο έργο, θα γίνουν όλες οι δοκιμές για την αποφυγή διαρροών.

Η μονάδα θα παραδοθεί πλήρως συναρμολογημένη στον τόπο του έργου και θα είναι πληρωμένη με την απαραίτητη ποσότητα λαδιού και ψυκτικού μέσου για την ορθή λειτουργία της. Θα αποτελεί ένα ενιαίο συγκρότημα κατάλληλο για εξωτερική τοποθέτηση.

Τεχνικά χαρακτηριστικά αερόψυκτης αντλίας θερμότητας

1. Η ψυκτική απόδοση της αντλίας θερμότητας θα είναι **85kW(+5%)** , για θερμοκρασίες εισόδου νερού 12°C και εξόδου 7°C και θερμοκρασία περιβάλλοντος **35 °C**
2. Η θερμική απόδοση της αντλίας θερμότητας θα είναι **90 kW(+5%)** ,για θερμοκρασίες εξόδου νερού 45°C και θερμοκρασία περιβάλλοντος **7 °C**
3. Βαθμός απόδοσης σε λειτουργία ψύξης (EER) =>**2,80**

4. Βαθμός απόδοσης σε λειτουργία θέρμανσης (COP) =>**3,10**
5. Εκπεμπόμενη ηχητική πίεση σε απόσταση πέντε μέτρων 5m (κατά ISO 3744)<=**60dB**
6. Μέγιστη απορροφούμενη ηλεκτρική ισχύς (σε ψύξη ή θέρμανση) 45 KW
7. Τύπος ψυκτικού μέσου : **R-32**
8. Τύπος συμπιεστή : **τύπου scroll inverter**
9. Οι διαστάσεις της μονάδας δεν μπορούν να υπερβαίνουν σε πλάτος 2,00 m και μήκος τα 3.5m. Μονάδα με μεγαλύτερες διαστάσεις δεν μπορεί να γίνει δεκτή λόγω χωροταξικού περιορισμού.

Οι ονομαστικές αποδόσεις της μονάδας και οι ενεργειακοί συντελεστές θα είναι πιστοποιημένοι υποχρεωτικά από τον οργανισμό **Eurovent σύμφωνα με την νέα νόρμα EN 14511**.

Κέλυφος Μονάδας

Το πλαίσιο της μονάδας θα είναι κατασκευασμένο από γαλβανισμένα φύλλα λαμαρίνας βαμμένα με διπλή ηλεκτροστατική βαφή για μέγιστη προστασία έναντι της διάβρωσης. Στη βάση της μονάδας θα υπάρχουν ειδικές εγκοπές για την ανύψωση της μονάδας και για ευκολότερη εγκατάσταση.

Όλα τα εξαρτήματα της μονάδας (συμπιεστές, εναλλάκτες συμπιεστές κτλ) θα περιβάλλονται από το περίβλημα της μονάδας έτσι ώστε να προστατεύονται από τις εξωτερικές συνθήκες.

Συμπιεστές

- Οι συμπιεστές θα είναι ερμητικού τύπου, σπειροειδείς βελτιστοποιημένοι για τη λειτουργία με το ψυκτικό μέσο R-32. Θα εδράζονται σε κατάλληλες βάσεις που θα απορροφούν τους κραδασμούς και θα εξασφαλίζουν αθόρυβη κατά το δυνατόν λειτουργία. Θα έχουν κατάλληλη θερμαντική διάταξη για τη δεξαμενή λαδιού (κάρτερ) για την ομαλή λειτουργία όλων των κινούμενων μερών και τη μικρότερη δυνατή φθορά τους.
- Θα έχουν κατάλληλη ασφαλιστική διάταξη μέσω θερμοστάτη για την προστασία τους από υπερθέρμανση διακόπτοντας άμεσα τη λειτουργία.
- Οι συμπιεστές θα είναι απ' ευθείας ηλεκτρικά οδηγούμενοι, χωρίς μεταδόσεις γραναζιών μεταξύ του κοχλία και του ηλεκτρικού κινητήρα.
- Θα υπάρχουν δύο θερμικές προστασίες που θα γίνονται αντιληπτές από θερμίστορ προστασίας υψηλής πίεσης: ένα αισθητήριο θερμοκρασίας για προστασία του ηλεκτρικού κινητήρα και ένα άλλο αισθητήριο για προστασία της μονάδας και του λαδιού λίπανσης από υψηλή θερμοκρασία αερίου κατάθλιψης.
- Θα υπάρχει επίσης προστασία από αναστροφή λειτουργίας μέσω ασφαλιστικού για αντιστροφή τάσεων – φάσεων.

- Κάθε συμπιεστής θα είναι εγκατεστημένος σε αντιδονητικά στηρίγματα για την ελαχιστοποίηση της μεταφοράς δονήσεων στο πλαίσιο της.

Σύστημα ελέγχου ψυκτικού και θερμικού φορτίου.

- Το σύστημα θα ρυθμίζει τη λειτουργία της μονάδας βάσει θερμοκρασίας νερού στην έξοδο (ή την είσοδό) του.
- Ο μικροεπεξεργαστής που ελέγχει την μονάδα θα μπορεί να διαγνώσει συνθήκες που προσεγγίζουν τα όρια ασφαλείας και θα εκτελεί δράσεις αυτορρύθμισης προκειμένου να αποφευχθεί συναγερμός (alarm) στη μονάδα.

Εξαμιστής

- Η μονάδα θα διαθέτει εναλλάκτη πλακοειδούς τύπου μονού ψυκτικού κυκλώματος ειδικά σχεδιασμένος για ψυκτικό μέσο R-32.
- Η κατασκευή του εξαμιστή θα είναι πιστοποιημένη σύμφωνα με την ευρωπαϊκή οδηγία πίεσης πρότυπο PED (2014/68/EE).
- Το εξωτερικό κέλυφος θα διαθέτει ηλεκτρική θερμική αντίσταση οδηγούμενη από θερμοστάτη για αντιπαγωτική προστασία του εναλλάκτη σε θερμοκρασίες έως και -20° C. Θα είναι καλυμμένο με μόνωση κυψελίδων πολυουρεθάνης πάχους τουλάχιστον 10 mm.

Συμπυκνωτής

- Ο συμπυκνωτής θα είναι κατασκευασμένος από σωλήνες χαλκού άνευ ραφής, εκτονωμένες σε πτερύγια αλουμινίου. Το στοιχείο του συμπυκνωτή έχει ενσωματωμένο κύκλωμα υπόψυξης που εξασφαλίζει την υγροποίηση του ψυκτικού μέσου και αυξάνει την απόδοση της μονάδας χωρίς παράλληλη αύξηση της απορροφούμενης ισχύος.
- Οι συμπυκνωτές θα έχουν δοκιμαστεί για διαρροές και θα έχουν υποστεί τεστ υπό πίεση με ξηρό αέρα.

Ανεμιστήρες

- Οι ανεμιστήρες θα είναι αξονικοί ελικοειδείς με αεροδυναμικά πτερύγια που εξασφαλίζουν υψηλή απόδοση και χαμηλή στάθμη θορύβου. Η εκροή του αέρα θα είναι κάθετη και κάθε ανεμιστήρας θα συνδέεται απευθείας με τον κινητήρα του (IP54).
- Οι κινητήρες του ανεμιστήρα είναι απ' ευθείας μετάδοσης κίνησης, τριφασικοί, χαμηλού αριθμού στροφών και με μόνιμη λίπανση των τριβών κύλισης (ρουλεμάν), μόνωση κατηγορίας F και εσωτερική διάταξη θερμικής προστασίας.
- Οι ανεμιστήρες είναι στατικά και δυναμικά ζυγοσταθμισμένοι και κατασκευάζονται από

- υλικό ανθεκτικό στην διάβρωση
- Οι ανεμιστήρες διαθέτουν έλεγχο προοδευτικής ρύθμισης ταχύτητας περιστροφής για τα ψυκτικά συγκροτήματα.
- Ο έλεγχος γίνεται μέσω μιας τυπωμένης πλακέτας που βρίσκεται στον ηλεκτρικό πίνακα της μονάδας.
- Οι ανεμιστήρες θα προστατεύονται από δικτυωτό πλέγμα.
- Οι ανεμιστήρες θα διαθέτουν προστασία υπερφόρτωσης.

Ψυκτικό κύκλωμα

Το ψυκτικό κύκλωμα θα περιλαμβάνει ενδεικτικά :

- ηλεκτρονική εκτονωτική βαλβίδα οδηγούμενη από τον μικροεπεξεργαστή ελέγχου της μονάδας,
- βαλβίδες αποκοπής στην αναρρόφηση και την κατάθλιψη, αισθητήρια πίεσης και θερμοκρασίας
- αφαιρούμενο φίλτρο - αφυγραντήρα

Πίνακας Ελέγχου

Ο ηλεκτρικός πίνακας ελέγχου της αντλίας θερμότητας (IP 54) θα διαθέτει όλα τα απαραίτητα ηλεκτρολογικά και ηλεκτρονικά εξαρτήματα και θα προστατεύεται από στεγανή θύρα ασφαλείας.

Οι καλωδιώσεις έχουν γίνει σύμφωνα με την **προδιαγραφή EN 60204-1** και τα κυκλώματα ισχύος περιλαμβάνουν ξεχωριστά ρελέ και διακόπτες θερμικής προστασίας για κάθε συμπιεστή και κάθε ανεμιστήρα του συμπυκνωτή.

Η μονάδα θα διαθέτει πλήρες κεντρικό σύστημα αυτομάτου ελέγχου, με το οποίο θα ορίζονται οι παράμετροι λειτουργίας και θα ελέγχεται η απόδοση της μονάδας. Θα υπάρχει οθόνη με ενδείξεις λειτουργίας και δυνατότητα προγραμματισμού.

Χανιά 14-06-2022
Ο Συντάξας

ΣΤΑΜΑΤΑΚΗ ΛΕΥΚΟΘΕΑ
Ηλ/γος Μηχ/κος ΤΕ

Χανιά 14-06-2022
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Πρ/νη Δ/νσης Τεχνικών Έργων
Π.Ε.ΧΑΝΙΩΝ

ΔΟΞΑΚΗ ΕΛΕΝΗ
Πολ/κος Μηχ/κος

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄
ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ο (υποψήφιος
Ανάδοχος)..... με έδρα
..... οδός αριθμός Τ.Κ.
..... τηλ. φαξ, αφού έλαβα γνώση της αρ. πρωτ.
..... πρόσκλησης για την την «προμήθεια και εγκατάσταση, αερόψυκτης αντλίας
θερμότητας της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας της Π.Ε Χανίων»,
υποβάλλω την παρούσα προσφορά και δηλώνω ότι αποδέχομαι πλήρως και χωρίς επιφύλαξη
όλους τους όρους της πρόσκλησης και αναλαμβάνω την εκτέλεση της στην κάτωθι τιμή:

A/A	ΕΙΔΟΣ	ΤΙΜΗ € ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.	Φ.Π.Α.	ΣΥΝΟΛΟ
1	Προμήθεια & εγκατάσταση, αερόψυκτης αντλίας θερμότητας			

Ημερομηνία:

.....

Για τον υποψήφιο ανάδοχο

Σφραγίδα/ Υπογραφή

(Ονοματεπώνυμο Εκπροσώπου)