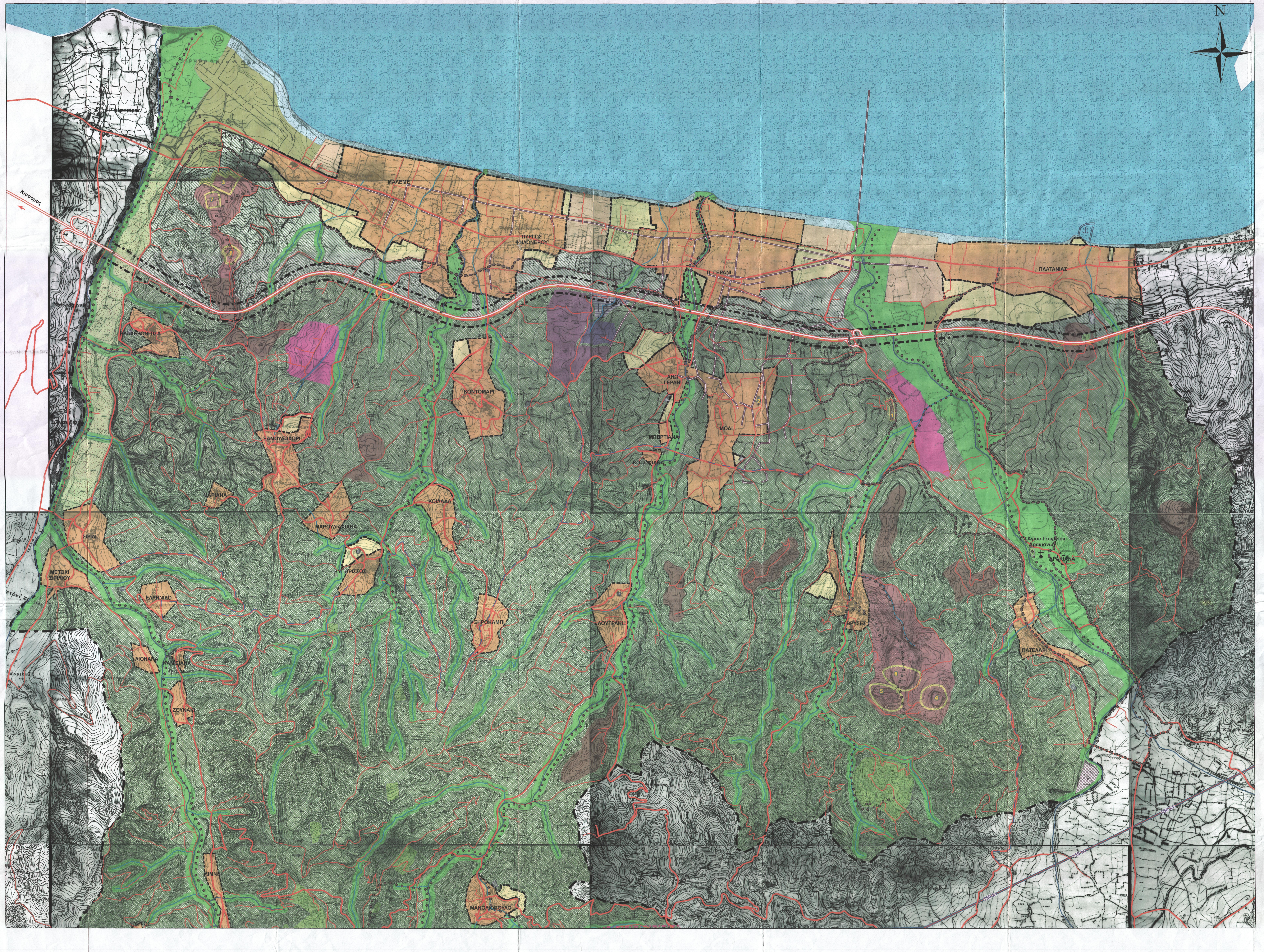
N
Κίσσαμος
ΜΑΛΕΜΕ
ΠΥΡΓΟΣ ΨΗΛΟΝΕΡΟΥ
Π. ΓΕΡΑΝΙ
ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ
Χανιά - Σούδα
ΒΛΑΧΕΡΩΝΙΤΙΣΑ
ΚΟΝΤΟΜΑΡΙ
ΑΝΩ ΓΕΡΑΝΙ
ΜΠΕΡΤΙΑΝΑ
ΚΟΤΣΙΦΙΑΝΑ
ΜΟΔΙ
ΞΑΜΟΥΔΟΧΩΡΙ
ΜΑΡΙΑΝΑ
ΚΟΙΛΑΔΑ
ΜΑΡΟΥΛΙΑΧΙΑΝΑ
ΣΙΡΙΛΙ
ΜΕΤΟΧΙ ΣΙΡΙΛΙΟΥ
ΚΥΠΑΡΙΣΣΟΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΟ
ΞΗΡΟΚΑΜΠΙ
ΛΟΥΤΡΑΚΙ
ΒΡΥΣΕΣ
Ι.Ν. Αγίου Γεωργίου Δρακιανών
ΔΡΑΚΙΑΝΑ
ΠΑΤΕΛΑΡΙ
ΛΙΟΝΑΝΑ
ΚΑΜΙΣΙΑΝΑ
ΖΟΥΝΑΚΙ
ΛΙΜΝΗ
ΠΥΡΓΟΣ
ΜΑΝΟΛΙΟΠΟΥΛΟ
150 kv
1
2
3
4
5
6
7
8

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΥΠΟΒΑΘΡΟΥ

- Ποτάμια / κύρια ρέματα
- Ρέματα
- Φύλλα Χάρτη 1: 5000 ΓΥΣ

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΟΡΙΑ

- Όρια Δήμου

ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ

- Εθνική Οδός (ΒΟΑΚ)
- Παλαιά Εθνική Οδός
- Κύριο Οδικό Δίκτυο
- Λοιπό Οδικό Δίκτυο
- Οδικό Δίκτυο Προτεινόμενο προς Αναβάθμιση
- Προτεινόμενο Συμπλήρωμα Οδικού Δικτύου
- ◎ Υφιστάμενος Κόμβος ΒΟΑΚ
- ○ Προτεινόμενος Κόμβος ΒΟΑΚ

ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ

- Αποχετευτικό Δίκτυο
- 150 kv Γραμμή Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας 150 kv
- ⚓ Λιμενίσκος Πλατανιά
- Ποδηλατόδρομος
- • • • • Διαδρομές Πεζοπορίας

ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ

- Περιοχή Εντός Εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης
- Περιοχή με Σχέδιο Πόλης Υπό Έγκριση
- Περιοχή Εντός Οριοθετημένου Οικισμού
- Προτεινόμενη Επέκταση Οικισμού
- Βιοτεχνική Περιοχή Μέσης & Χαμηλής Όχλησης
- Βιοτεχνική Περιοχή Χαμηλής Όχλησης

Περιοχές αναζήτησης ΠΕΡΠΟ εντός ζώνης 200 μ. από τα όρια των παρακάτω οικισμών και των επεκτάσεων τους: Βρύσες - Πατελάρι - Μόδι - Άνω Γεράνι - Λουτράκι - Κοντομαρί - Κοιλάδα - Ξηροκάμπι - Ξαμουδοχώρι - Κυπάρισσος - Μαρουλαχιανά - Βλαχερωνίτισσα - Σιρίλι - Μετόχι Σιριλίου - Ελληνικό - Ζουνάκι - Μανολιόπουλο - Αποθήκες - Λίμνη. Εξαιρούνται περιοχές Προστασίας

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΠΕΠ)

- ΠΕΠ (ΑΠ Ι) - Παράκτια Ζώνη
- ΠΕΠ (ΑΠ ΙΙ) - Ζώνη Προστασίας Ρεμάτων - Παρόχθιων Οικοσυστημάτων - –Οικολογικοί Διάδρομοι
- ΠΕΠ (ΑΠ ΙΙΙ) - Χαρακτηρισμένες Δασικές – Αναδασωτέες Εκτάσεις
- ΠΕΠ (ΑΠ IV) - Περιοχή Προστασίας Τοπίου
- ΠΕΠ (ΑΠ V) - Ζώνη Προστασίας ΒΟΑΚ
- ΠΕΠ (ΑΠ VI) -Ζώνη Προστασίας Γραμμής Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας
- ΠΕΠ (ΑΠ VII) - Γεωργική Γη Απόλυτης Προστασίας
- ΠΕΠ (ΑΧ) - Πάρκο Αρχαιολογικού / Ιστορικού Ενδιαφέροντος
- V Ιστορικός / Αρχαιολογικός Χώρος
  - 1 - Λαξευτοί Τάφοι
  - 2- Οικιστικά Κατάλοιπα Υστερομινωικών Χρόνων
  - 3- Θολωτός Τάφος Μάλεμε
  - 4- Κάστελλος
  - 5- Άγιος Γεώργιος
  - 6- Σπήλαιο Κεράς – Σπηλιώτισσας
  - 7- Γερμανικό Νεκροταφείο Μάλεμε
  - 8- Ύψωμα 107
- ΠΕΠ (ΠΑ) - Πάρκο Αναψυχής / Άθλησης / Πολιτισμού
- ΠΕΠ (ΦΒ) - Περιοχή Φυσικής Βλάστησης

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΠΕΠΔ)

- ΠΕΠΔ (Τ) - Περιοχή Τουρισμού - Αναψυχής
- ▨ ΠΕΠΔ (ΓΙ) - Γεωργική Γη (βόρεια του ΒΟΑΚ)
- ▨ ΠΕΠΔ (ΓΙΙ) - Γεωργική Γη (νότια του ΒΟΑΚ)

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΙΔΙΑΙΤΕΡΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ (ΠΙΧ)

- ΠΙΧ (Ια): Εγκατάσταση Βιολογικού Καθαρισμού Λυμάτων
- ▤ ΠΙΧ (Ιβ): Υγροβιότοπος ΕΒΚΛ
- ▦ ΠΙΧ (ΙΙ): Χώρος Προσωρινής Εναπόθεσης και Διαλογής Απορριμμάτων Δήμου
- ΠΙΧ (ΙΙΙ): Νεκροταφείο Οικισμού

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Το παρόν συνοδεύει
την με αρ. πρωτ. 5238/07
απόφαση
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Δ/ΝΣΕΩΣ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ
- ΜΑΥΡΑΚΗ ΕΥΦ.
Χημικός Μηχανικός

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ

ΣΧΕΔΙΟ ΧΩΡΙΚΗΣ και ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (ΣΧΟΟΑΠ) ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ

Β2 ΣΤΑΔΙΟ: ΠΡΟΤΑΣΗ

Χρήσεις Γης και
Προστασία Περιβάλλοντος ΟΤΑ

ΧΑΡΤΗΣ Π.2α

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Δασκαλάκης Κων/νος, Αρχιτέκτων Μηχ./Πολεοδόμος-Χωροτάκτης, MSc (Ανάδοχος)

Μελάκη Ιωάννα, Αρχιτέκτων Μηχ./Πολεοδόμος-Περιβαλλοντολόγος, MPhil
Αμπαριώτης Παντελής, Αρχιτέκτων Μηχ./Πολεοδόμος
Μαυρογόνατου Αλεξάνδρα, Πολεοδόμος-Χωροτάκτης-Περιφερειολόγος Μηχ., MSc
Καλογερής Νικόλαος, Αγρονόμος-Τοπογράφος Μηχ.
Βογιατζάκη Κλεάνθη Πολιτικός Μηχανικός
Στάππας Νικόλαος, Γεωλόγος
Αρνέλλος Ιωάννης, Δασολόγος

ΑΘΗΝΑ, ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2007
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000