



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Άννα Μιχελινάκη
Τηλέφωνα : 2813400228
e-mail : tyso@crete.gov.gr

Ηράκλειο, 24 Φεβρουαρίου 2022
Αρ. πρωτ.: 52537

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Κ.

ΚΟΙΝ: - Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού
Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **201/2022** απόφασης Οικονομικής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **201/2022** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 03/22-02-2022**), που αφορά στην Έγκριση Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Μαλεβιζίου για την υποβολή και υλοποίηση της Πράξης «Ολοκληρωμένη ανάπλαση και αναβάθμιση δημοσίου χώρου με βιοκλιματικά στοιχεία και ευφυείς εφαρμογές εντός σχεδίου πόλεως του Δήμου Μαλεβιζίου», στο πλαίσιο της πρόσκλησης του προγράμματος «Παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του Δημόσιου Χώρου» του Εθνικού σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°03/22-02-2022
Αριθμός Απόφασης: 201/2022**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τρίτη 22 Φεβρουαρίου 2022** και ώρα **11:00**, συνήλθε σε συνεδρίαση **δια ζώσης η Οικονομική Επιτροπή** (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **44304/17-02-2022** Πρόσκληση του Προέδρου της, σύμφωνα με το άρθρο 10 της από 11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, τα άρθρα 14 και 15 της ΚΥΑ 32009/23-05-2020 και την με αριθμ Δ1α/Γ.Π. οικ. 8681 (ΦΕΚ 607/Β/12-02-2022) ΚΥΑ με θέμα: «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας έως και τη Δευτέρα, 21 Φεβρουαρίου 2022 και ώρα 6:00.»

Στη συνεδρίαση στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Αντιπρόεδρος επιτροπής
2	Σκουλάς Νικόλαος	Περιφερειακός Σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Χουδετσανάκη-Γιακουμάκη Ειρήνη	» »	τακτικό μέλος
4	Κοπάσης Ελευθέριος	» »	τακτικό μέλος
5	Χρονάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
6	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
7	Ανδρουλάκης Ιωάννης	» »	Ως τακτικό μέλος
8	Μηλάκη Γεωργία	» »	Ως τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Αρναουτάκης Σταύρος Περιφερειάρχης Κρήτης, ο Αντιπεριφερειάρχης ΠΕ Λασιθίου κ. Γουλιδάκης Ιωάννης καθώς και οι περιφερειακοί σύμβουλοι κ.κ. Παρασύρης Ιωάννης, Καμπουράκης Λάμπρος και Κώτσογλου Κυριάκος τακτικά μέλη της Επιτροπής.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Κακογιαννάκης Νικόλαος Αντιπεριφερειάρχης Οικονομικών ΠΚ, Αλεξάκης Γεώργιος Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος Διεθνών και Ευρωπαϊκών Σχέσεων ΠΚ, Δοξάκη Ελένη Γενική Διευθύντρια Υποδομών ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Φωτάκης Κωνσταντίνος προϊστάμενος Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Γερογιαννάκη Εμμανουέλλα προϊσταμένη Δ/σης Πολιτισμού - Αθλητισμού ΠΚ, Βουγιουκαλάκη Ελένη προϊσταμένη Τμήματος Τουρισμού Π.Ε. Ηρακλείου, Μυλωνάκης Μιχάλης προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Αποστολάκη Μαρία υπάλληλος Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Μπίλιος Χρήστος υπάλληλος Δ/σης Ανάπτυξης Περιφερειακής Οικονομίας και Εξωστρέφειας ΠΚ, Λουλάκης Νικήτας πρόεδρος Συνδέσμου Εργοληπτών Δημοσίων Έργων νομού Ηρακλείου και για την τήρηση των πρακτικών οι Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία και Μιχελινάκη Άννα, υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Παρατήρηση: Όλοι οι συμμετέχοντες Περιφερειακοί Σύμβουλοι και οι εισηγητές προσκόμισαν πιστοποιητικά εμβολιασμού ή νόσησης σύμφωνα με την αριθμ. Δ1α/Γ.Π.οικ. 8681 (ΦΕΚ 607/Β/12-02-2022) ΚΥΑ με θέμα: «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας έως και τη Δευτέρα, 21 Φεβρουαρίου 2022 και ώρα 6:00».

Η προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, ζήτησε από την Οικονομική Επιτροπή να αποφανθεί για το κατεπείγον του παρακάτω θέματος και τη συζήτησή του εκτός ημερησίας διάταξης.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της, ότι υπάρχει επιτακτική ανάγκη να ολοκληρωθούν έγκαιρα οι διαδικασίες για την απρόσκοπτη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Μαλεβιζίου, αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του θέματος και τη συζήτησή του εκτός ημερησίας διάταξης.

ΘΕΜΑ (εκτός ημερησίας διάταξης 01): Έγκριση Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Μαλεβιζίου για την υποβολή και υλοποίηση της Πράξης «Ολοκληρωμένη ανάπτυξη και αναβάθμιση δημοσίου χώρου με βιοκλιματικά στοιχεία και ευφυείς εφαρμογές εντός σχεδίου πόλεως του Δήμου Μαλεβιζίου», στο πλαίσιο της πρόσκλησης του προγράμματος «Παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του Δημόσιου Χώρου» του Εθνικού σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0.

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

3. Τη με αριθμ. 02/09-01-2022 σε ορθή επανάληψη απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης, που αφορά στην εκλογή μελών της Οικονομικής Επιτροπής για τη δεύτερη περιφερειακή περίοδο έως 31-12-2023.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 16623/21-01-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον Ορισμό ως μελών της Οικονομικής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 31-12-2022) και του κ. Γουλιδάκη Ιωάννη Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου (λήξη θητείας 31-05-2022), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του 175 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.

5. Την αριθμ. 1/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου της ΟΕ.

6. Το με αρ. πρωτ. **48040/21-02-2022** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Κ.**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«Έχοντας υπόψη:

1. Το Πρόγραμμα «Παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του Δημόσιου Χώρου» με βάση τη σχετική Πρόσκληση για υποβολή αιτήσεων χρηματοδότησης στο πρόγραμμα (που χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης μέσα από το έργο «(Sub. 1 – 16873) Παρεμβάσεις με στόχο την βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου» της δράσης «Παρεμβάσεις σε αστικές περιοχές και στο κτιριακό απόθεμα» - ID 16873 - , που είναι ενταγμένα στον πυλώνα 1 της Πράσινης Μετάβασης στο Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0, Άξονα 1.2 – Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος της χώρας και χωροταξική μεταρρύθμιση)
2. τη ΔΜΕΟ/ε/οικ/827/ 4-8-1995 Απόφαση του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.
3. τη με αρ. πρωτ. 1341/16-08-2007 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης
4. Το ΦΕΚ Β' 1761/04-09-2007 με θέμα «Καθορισμός οδών που η συντήρησή τους ανήκει στην αρμοδιότητα της Περιφέρειας Κρήτης»,
5. Το Ν.4412/2016 “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ”, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
6. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης» και το Ν.3463/2006 «Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 100 «Προγραμματικές Συμβάσεις», καθώς και του άρθρου 186 «Αρμοδιότητες Περιφερειών»
7. τον Οργανισμό της Περιφέρειας Κρήτης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (Β' 762),
8. Το γεγονός ότι από την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος των πιστώσεων του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Κρήτης

Ιστορικό – σύντομη περιγραφή

Η Περιφέρεια Κρήτης και ο Δήμος Μαλεβιζίου προγραμματίζουν την υλοποίηση της πράξης «Ολοκληρωμένη ανάπλαση και αναβάθμιση δημοσίου χώρου με βιοκλιματικά στοιχεία και ευφυείς εφαρμογές εντός σχεδίου πόλεως του Δήμου Μαλεβιζίου» στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0 και συγκεκριμένα στο πρόγραμμα «Παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του Δημόσιου Χώρου» με βάση τη σχετική Πρόσκληση για υποβολή αιτήσεων χρηματοδότησης στο πρόγραμμα (που χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης μέσα από το έργο «(Sub. 1 – 16873) Παρεμβάσεις με στόχο την βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου» της δράσης «Παρεμβάσεις σε αστικές περιοχές και στο κτιριακό απόθεμα» - ID 16873 - , που είναι ενταγμένα στον πυλώνα 1 της Πράσινης Μετάβασης στο Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0, Άξονα 1.2 – Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος της χώρας και χωροταξική μεταρρύθμιση) εφεξής αποκαλούμενο «Πρόγραμμα».

Στο πλαίσιο αυτό, η Περιφέρεια Κρήτης (Κύριος του Έργου), σε συνεργασία με το Δήμο Μαλεβιζίου (Φορέας Υλοποίησης του Έργου), προγραμματίζουν την υλοποίηση της ολοκληρωμένης ανάπλασης της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου στο Γαζί, από τη χθ 0+00 ως τη χθ 1+560, προκειμένου να εφαρμοστεί το σχέδιο πόλης, βάσει της κυρωμένης πράξης εφαρμογής της Πολεοδομικής Ενότητας 21 (Αγία Μαρίνα) και να βελτιωθεί ο δημόσιος χώρος, αναβαθμίζοντας την ποιότητα ζωής στην περιοχή.

Η οδός Ελ. Βενιζέλου αποτελεί την Παλαιά Εθνική Οδό Ηρακλείου – Ρεθύμνου. Κατατάσσεται σε δευτερεύον εθνικό δίκτυο σύμφωνα με τη ΔΜΕΟ/ε/οικ/827/ 4-8-1995 Απόφαση του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και αποτελεί τη δυτική σύνδεση της πόλης του Ηρακλείου με το Γάζι και τους επιμέρους οικισμούς του Δήμου Μαλεβιζίου. Το τμήμα της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου που αφορά στην πράξη δηλαδή από την ΧΘ 0+00 ως της ΧΘ 1+560, αφορά σε περιοχή παρέμβασης αρμοδιότητας της Περιφέρειας Κρήτης, έχοντας υπόψη τη με αρ. πρωτ. 1341/16-08-2007 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Β' 1761/04-09-2007 με θέμα «Καθορισμός οδών που η συντήρησή τους ανήκει στην αρμοδιότητα της Περιφέρειας Κρήτης», καθώς και το άρθρο 186 του Ν. 3852/2010 που αναθέτει στις αιρετές Περιφέρειες την αποκλειστική αρμοδιότητα κατασκευής και ανακαίνισης οδών που η συντήρησή τους ανήκει στην αρμοδιότητα της Κρατικής Περιφέρειας και των αντίστοιχων πρώην Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων.

Η πράξη «Ολοκληρωμένη ανάπλαση και αναβάθμιση δημοσίου χώρου με βιοκλιματικά στοιχεία και ευφυείς εφαρμογές εντός σχεδίου πόλεως του Δήμου Μαλεβιζίου» (εφεξής αποκαλούμενη ως το «Έργο») αφορά στην ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου από τη χθ 0+00 ως τη χθ 1+560 όπως αυτή περιγράφεται αναλυτικά και απεικονίζεται στη μελέτη Ανάπλασης της οδού η οποία εγκρίθηκε με τη με αριθμό πρωτ. 136287/21-04-2021 Απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κρήτης. Περιλαμβάνονται εργασίες με καθαίρεση όλων των κατασκευών που βρίσκονται εντός των ρυμοτομικών τμημάτων της, με σκοπό η οδός να αποκτήσει το πλάτος που ορίζεται από το εγκεκριμένο σχέδιο πόλης και συγκεκριμένα 28μ, 22 και 20 μ στις διάφορες διατομές της. Η οδός γίνεται διιχνη δηλαδή αποκτά μία λωρίδα κίνησης ανά κατεύθυνση και τρία roundabout με σκοπό τη διευκόλυνση της κυκλοφορίας. Ταυτόχρονα προβλέπεται και η τοποθέτηση σήμανσης, ενώ ορίζεται πλέον όριο ταχύτητας κυκλοφορίας που δεν ξεπερνά το 30-40km/h. Η Οδός αποκτά πεζοδρόμια και στις δύο πλευρές της με όδευση τυφλών και ποδηλατόδρομο διπλής κατεύθυνσης. Ανά χιλιομετρικές αποστάσεις δημιουργούνται θέσεις στάθμευσης, ενώ προβλέπεται αστικός εξοπλισμός, με έξυπνες στάσεις, έξυπνες διαβάσεις, έξυπνα παγκάκια καθώς και φωτισμός της οδού. Θα υπάρξει και φύτευση σε προβλεπόμενα σημεία της οδού. Σε όλο το μήκος της οδού έχει προβλεφθεί η κατασκευή εσωτερικού δικτύου όμβριων υδάτων της με σκοπό την προστασία της οδού και των χρηστών της όπως αυτά περιγράφεται στην αντίστοιχη οριστική υδραυλική μελέτη της οδού η οποία εγκρίθηκε με τη με αριθμ. πρωτ, 32271/07-02-2022 Απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κρήτης. Τέλος, προβλέπονται υπογειοποιήσεις δικτύων ΟΚΩ. Αναλυτικά οι παρεμβάσεις περιγράφονται στις εγκεκριμένες μελέτες που συνοδεύουν το έργο. Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η άσκηση της αρμοδιότητας υλοποίησης της Πράξης «Ολοκληρωμένη ανάπλαση και αναβάθμιση δημοσίου χώρου με βιοκλιματικά στοιχεία και ευφυείς εφαρμογές εντός σχεδίου πόλεως του Δήμου Μαλεβιζίου» («Έργο») για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου (Περιφέρεια Κρήτης) από το Φορέα Υλοποίησης (Δήμο Μαλεβιζίου).

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του «Έργου» και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, ο Φορέας Υλοποίησης (Δήμος Μαλεβιζίου) αναλαμβάνει την άσκηση για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου (Περιφέρεια Κρήτης) της αρμοδιότητας να λειτουργήσει ως «Δικαιούχος» του «Έργου» έναντι του «Προγράμματος» στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

1. Η Περιφέρεια Κρήτης, ως «Κύριος του Έργου», αναλαμβάνει:

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του για την υλοποίηση του Έργου
- Να συμμετέχει με ένα (1) εκπρόσωπο της στην Επιτροπή Παρακολούθησης Έργου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.
- Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.
- Να θέσει στη διάθεση του Φορέα Υλοποίησης τυχόν διαθέσιμο προσωπικό του, το οποίο δύναται να υποστηρίξει την επίβλεψη του Έργου.

2. Ο Δήμος Μαλεβιζίου ως «Φορέας Υλοποίησης του Έργου» καθώς και «Φορέας λειτουργίας και συντήρησης του Έργου», αναλαμβάνει:

- Να ενεργεί ως «Δικαιούχος» για την υλοποίηση του Έργου
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να συντάξει τα τεύχη δημοπράτησης και να συντάξει και να εκδώσει τη διακήρυξη του διαγωνισμού.
- Να διενεργήσει τους διαγωνισμούς, να κατακυρώσει το αποτέλεσμα τους και να υπογράψει τις σχετικές συμβάσεις, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
- Να ενεργεί ως «Αναθέτουσα Αρχή» και να ασκεί δια των αρμοδίων οργάνων και των υπηρεσιών του όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά το έργο κατά την κατασκευή του και να το παραλάβει από τον ανάδοχο.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να διευκολύνει το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να τηρεί πλήρη φάκελο του έργου.
- Να έχει την ευθύνη της οικονομικής διαχείρισης του έργου.
- Να παρακολουθεί τις χρηματοροές του Έργου.
- Να συμμετέχει με δύο (2) εκπρόσωπους του, στην Επιτροπή Παρακολούθησης Έργου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία και τη συντήρηση του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του.
- Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου.

Με βάση τα παραπάνω εισηγούμαστε την έγκρισή σας για:

Τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Μαλεβιζίου για την υποβολή και υλοποίηση της Πράξης «Ολοκληρωμένη ανάπλαση και αναβάθμιση δημοσίου χώρου με βιοκλιματικά στοιχεία και ευφυείς εφαρμογές εντός σχεδίου πόλεως του Δήμου Μαλεβιζίου», - προϋπολογισμού 8.956.617,00 € - στο πλαίσιο της πρόσκλησης του προγράμματος «Παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του Δημόσιου Χώρου» (που χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης μέσα από το έργο «(Sub. 1 – 16873) Παρεμβάσεις με στόχο την βελτίωση του

αστικού περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου» της δράσης «Παρεμβάσεις σε αστικές περιοχές και στο κτιριακό απόθεμα» - ID 16873 - , που είναι ενταγμένα στον πυλώνα 1 της Πράσινης Μετάβασης στο Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0, Άξονα 1.2 – Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος της χώρας και χωροταξική μεταρρύθμιση)

Η ανωτέρω Προγραμματική Σύμβαση θα υπογραφεί από τους νόμιμους εκπροσώπους των συμβαλλομένων.

Αναλυτικά τα περιεχόμενα αυτής αναφέρονται στο συνημμένο σχέδιο, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης»

7. Την εισήγηση της κας **Δοξάκη Ελένης** Γενικής Διευθύντριας Υποδομών Π.Κ.

8. **Τις απόψεις της προεδρεύουσας Αντιπροέδρου και των μελών της Επιτροπής.**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει :

Α. σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Μαλεβιζίου για την υποβολή και υλοποίηση της Πράξης «Ολοκληρωμένη ανάπτυξη και αναβάθμιση δημοσίου χώρου με βιοκλιματικά στοιχεία και ευφυείς εφαρμογές εντός σχεδίου πόλεως του Δήμου Μαλεβιζίου», - **προϋπολογισμού 8.956.617,00 €** - στο πλαίσιο της πρόσκλησης του προγράμματος «Παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του Δημόσιου Χώρου» (που χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης μέσα από το έργο «(Sub. 1 – 16873) Παρεμβάσεις με στόχο την βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου» της δράσης «Παρεμβάσεις σε αστικές περιοχές και στο κτιριακό απόθεμα» - ID 16873 - , που είναι ενταγμένα στον πυλώνα 1 της Πράσινης Μετάβασης στο Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0, Άξονα 1.2 – Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος της χώρας και χωροταξική μεταρρύθμιση), ως παρακάτω :

«Στο Ηράκλειο σήμερα,/...../2022, οι παρακάτω φορείς καλούμενοι στο εξής «συμβαλλόμενοι»:

1. Η Περιφέρεια Κρήτης, που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη Κρήτης κ. Σταύρο Αρναουτάκη και εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης (Πλατεία Ελευθερίας, Ηράκλειο) και

2. Ο Δήμος Μαλεβιζίου, που εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο κ. Μενέλαο Μποκέα και εδρεύει στο Γάζι (Πλατεία Μιχαήλ Κατσαμάνη, ΤΚ 71414)

συνάπτουν προγραμματική σύμβαση, προκειμένου να πραγματοποιηθεί η υποβολή προς χρηματοδότηση και εκτέλεση της πράξης «Ολοκληρωμένη ανάπτυξη και αναβάθμιση δημοσίου χώρου με βιοκλιματικά στοιχεία και ευφυείς εφαρμογές εντός σχεδίου πόλεως του Δήμου Μαλεβιζίου» στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0 και συγκεκριμένα στο πρόγραμμα «Παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του Δημόσιου Χώρου».

ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ - ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Οι συμβαλλόμενοι έχοντας υπόψη τα ακόλουθα:

i Το Ν.4412/2016 “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ”, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

ii Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της

Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης» και το Ν.3463/2006 «Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 100 «Προγραμματικές Συμβάσεις»,

- iii Την Πρόσκληση για υποβολή αιτήσεων χρηματοδότησης στο πρόγραμμα «Παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του Δημόσιου Χώρου» που χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης μέσα από το έργο «(Sub. 1 – 16873) Παρεμβάσεις με στόχο την βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου» της δράσης «Παρεμβάσεις σε αστικές περιοχές και στο κτιριακό απόθεμα» - ID 16873 - , που είναι ενταγμένα στον πυλώνα 1 της Πράσινης Μετάβασης στο Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0, Άξονα 1.2 – Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος της χώρας και χωροταξική μεταρρύθμιση
 - iv την με αριθμό./2022 (ΑΔΑ:.....), απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μαλεβιζίου,
 - v την με αριθμό./2022 (ΑΔΑ:), απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης,
- συμφωνούν, συνομολογούν και αποδέχονται τα εξής:

ΑΡΘΡΟ 2

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ - ΣΚΟΠΟΣ - ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ – ΧΩΡΟΣ

Η Περιφέρεια Κρήτης και ο Δήμος Μαλεβιζίου προγραμματίζουν την υλοποίηση της πράξης **«Ολοκληρωμένη ανάπλαση και αναβάθμιση δημοσίου χώρου με βιοκλιματικά στοιχεία και ευφυείς εφαρμογές εντός σχεδίου πόλεως του Δήμου Μαλεβιζίου»** στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0 και συγκεκριμένα στο πρόγραμμα «Παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του Δημόσιου Χώρου» με βάση τη σχετική Πρόσκληση για υποβολή αιτήσεων χρηματοδότησης στο πρόγραμμα (που χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης μέσα από το έργο «(Sub. 1 – 16873) Παρεμβάσεις με στόχο την βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου» της δράσης «Παρεμβάσεις σε αστικές περιοχές και στο κτιριακό απόθεμα» - ID 16873 - , που είναι ενταγμένα στον πυλώνα 1 της Πράσινης Μετάβασης στο Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0, Άξονα 1.2 – Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος της χώρας και χωροταξική μεταρρύθμιση) **εφεξής αποκαλούμενο «Πρόγραμμα»**.

Στο πλαίσιο αυτό, η **Περιφέρεια Κρήτης (Κύριος του Έργου)**, σε συνεργασία με το **Δήμο Μαλεβιζίου (Φορέας Υλοποίησης του Έργου)**, προγραμματίζουν την υλοποίηση της ολοκληρωμένης ανάπλασης της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου στο Γάζι, από τη χθ 0+00 ως τη χθ 1+560, προκειμένου να εφαρμοστεί το σχέδιο πόλης, βάσει της κυρωμένης πράξης εφαρμογής της Πολεοδομικής Ενότητας 21 (Αγία Μαρίνα) και να βελτιωθεί ο δημόσιος χώρος, αναβαθμίζοντας την ποιότητα ζωής στην περιοχή.

Η οδός Ελ. Βενιζέλου αποτελεί την Παλαιά Εθνική Οδό Ηρακλείου – Ρεθύμνου. Κατατάσσεται σε δευτερεύον εθνικό δίκτυο σύμφωνα με τη ΔΜΕΟ/ε/οικ/827/ 4-8-1995 Απόφαση του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και αποτελεί τη δυτική σύνδεση της πόλης του Ηρακλείου με το Γάζι και τους επιμέρους οικισμούς του Δήμου Μαλεβιζίου. Το τμήμα της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου που αφορά στην πράξη δηλαδή από την ΧΘ 0+00 ως της ΧΘ 1+560, αφορά σε περιοχή παρέμβασης αρμοδιότητας της Περιφέρειας Κρήτης, έχοντας υπόψη τη με αρ. πρωτ. 1341/16-08-2007 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Β' 1761/04-09-2007 με θέμα «Καθορισμός οδών που η συντήρησή τους ανήκει στην αρμοδιότητα της Περιφέρειας Κρήτης», καθώς και το άρθρο 186 του Ν. 3852/2010 που αναθέτει στις αιρετές Περιφέρειες την αποκλειστική αρμοδιότητα κατασκευής

και ανακαίνισης οδών που η συντήρησή τους ανήκε στην αρμοδιότητα της Κρατικής Περιφέρειας και των αντίστοιχων πρώην Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων.

Η πράξη «Ολοκληρωμένη ανάπλαση και αναβάθμιση δημοσίου χώρου με βιοκλιματικά στοιχεία και ευφυείς εφαρμογές εντός σχεδίου πόλεως του Δήμου Μαλεβιζίου» (εφεξής αποκαλούμενη ως το «Έργο») αφορά στην ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου από τη χθ 0+00 ως τη χθ 1+560 όπως αυτή περιγράφεται αναλυτικά και απεικονίζεται στη μελέτη Ανάπλασης της οδού η οποία εγκρίθηκε με τη με αριθμό πρωτ. 136287/21-04-2021 Απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κρήτης. Περιλαμβάνονται εργασίες με καθαίρεση όλων των κατασκευών που βρίσκονται εντός των ρυμοτομικών τμημάτων της, με σκοπό η οδός να αποκτήσει το πλάτος που ορίζεται από το εγκεκριμένο σχέδιο πόλης και συγκεκριμένα 28μ, 22 και 20 μ στις διάφορες διατομές της. Η οδός γίνεται διχνη δηλαδή αποκτά μία λωρίδα κίνησης ανά κατεύθυνση και τρία roundabout με σκοπό τη διευκόλυνση της κυκλοφορίας. Ταυτόχρονα προβλέπεται και η τοποθέτηση σήμανσης, ενώ ορίζεται πλέον όριο ταχύτητας κυκλοφορίας που δεν ξεπερνά το 30-40km/h. Η Οδός αποκτά πεζοδρόμια και στις δύο πλευρές της με όδευση τυφλών και ποδηλατόδρομο διπλής κατεύθυνσης. Ανά χιλιομετρικές αποστάσεις δημιουργούνται θέσεις στάθμευσης, ενώ προβλέπεται αστικός εξοπλισμός, με έξυπνες στάσεις, έξυπνες διαβάσεις, έξυπνα παγκάκια καθώς και φωτισμός της οδού. Θα υπάρξει και φύτευση σε προβλεπόμενα σημεία της οδού. Σε όλο το μήκος της οδού έχει προβλεφθεί η κατασκευή εσωτερικού δικτύου όμβριων υδάτων της με σκοπό την προστασία της οδού και των χρηστών της όπως αυτά περιγράφεται στην αντίστοιχη οριστική υδραυλική μελέτη της οδού η οποία εγκρίθηκε με τη με αριθμ. πρωτ, 32271/07-02-2022 Απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κρήτης. Τέλος, προβλέπονται υπογειοποιήσεις δικτύων ΟΚΩ. Αναλυτικά οι παρεμβάσεις περιγράφονται στις εγκεκριμένες μελέτες που συνοδεύουν το έργο.

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η άσκηση της αρμοδιότητας υλοποίησης της Πράξης «Ολοκληρωμένη ανάπλαση και αναβάθμιση δημοσίου χώρου με βιοκλιματικά στοιχεία και ευφυείς εφαρμογές εντός σχεδίου πόλεως του Δήμου Μαλεβιζίου» («Έργο») για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου (Περιφέρεια Κρήτης) από το Φορέα Υλοποίησης (Δήμο Μαλεβιζίου).

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του «Έργου» και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, ο Φορέας Υλοποίησης (Δήμος Μαλεβιζίου) αναλαμβάνει την άσκηση για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου (Περιφέρεια Κρήτης) της αρμοδιότητας να λειτουργήσει ως «Δικαιούχος» του «Έργου» έναντι του «Προγράμματος» στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0 και να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες:

1. Ωρίμανση του Έργου.
2. Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
3. Σύνταξη του Τεχνικού Δελτίου Πράξης και υποβολή αίτησης χρηματοδότησης.
4. Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης.
5. Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
6. Υπογραφή των σχετικών συμβάσεων με αναδόχους, οι οποίες συνυπογράφονται από τον Κύριο του Έργου, εφόσον οι υπηρεσίες τιμολογούνται σε αυτόν.
7. Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
8. Παρακολούθηση χρηματοροών και εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.

9. Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του.
10. Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο του Έργου

ΑΡΘΡΟ 3

ΙΣΧΥΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η προγραμματική σύμβαση ισχύει από την ημέρα της υπογραφής της από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και έχει χρονική διάρκεια μέχρι ολοκλήρωσης του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της. Σε τακτά χρονικά διαστήματα, θα συνεδριάζει η Επιτροπή Παρακολούθησης για να εξετάσει την πορεία υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών που θα εκτελεστούν, θα εκδοθεί σχετική βεβαίωση.

Η βεβαίωση παραλαβής τους αποτελεί ικανή προϋπόθεση για την ολοκλήρωση της Προγραμματικής Σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Για την υλοποίηση του «Έργου» οι συμβαλλόμενοι φορείς δηλαδή η Περιφέρεια Κρήτης και ο Δήμος Μαλεβιζίου αναλαμβάνουν, ο καθένας στο μέρος που ορίζεται παρακάτω, τις ακόλουθες υποχρεώσεις:

1. Η **Περιφέρεια Κρήτης**, ως «**Κύριος του Έργου**», αναλαμβάνει:
 - Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
 - Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του για την υλοποίηση του Έργου
 - Να συμμετέχει με ένα (1) εκπρόσωπο της στην Επιτροπή Παρακολούθησης Έργου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.
 - Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.
 - Να θέσει στη διάθεση του Φορέα Υλοποίησης τυχόν διαθέσιμο προσωπικό του, το οποίο δύναται να υποστηρίξει την επίβλεψη του Έργου.
2. Ο **Δήμος Μαλεβιζίου** ως «**Φορέας Υλοποίησης του Έργου**» καθώς και «**Φορέας λειτουργίας και συντήρησης του Έργου**», αναλαμβάνει:
 - Να ενεργεί ως «Δικαιούχος» για την υλοποίηση του Έργου
 - Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
 - Να συντάξει τα τεύχη δημοπράτησης και να συντάξει και να εκδώσει τη διακήρυξη του διαγωνισμού.
 - Να διενεργήσει τους διαγωνισμούς, να κατακυρώσει το αποτέλεσμα τους και να υπογράψει τις σχετικές συμβάσεις, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
 - Να ενεργεί ως «Αναθέτουσα Αρχή» και να ασκεί δια των αρμοδίων οργάνων και των υπηρεσιών του όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων.
 - Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά το έργο κατά την κατασκευή του και να το παραλάβει από τον ανάδοχο.
 - Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.

- Να διευκολύνει το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να τηρεί πλήρη φάκελο του έργου.
- Να έχει την ευθύνη της οικονομικής διαχείρισης του έργου.
- Να παρακολουθεί τις χρηματοροές του Έργου.
- Να συμμετέχει με δύο (2) εκπρόσωπους του, στην Επιτροπή Παρακολούθησης Έργου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία και τη συντήρηση του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του.
- Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 5

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο προϋπολογισμός «του Έργου», στο οποίο αφορά η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση ανέρχεται σε 8.956.617 €. Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί εφόσον τροποποιηθούν τα χρηματοδοτικά στοιχεία της πράξης. Η χρηματοδότηση προέρχεται από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης / Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0 και συγκεκριμένα από το Πρόγραμμα «Παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του Δημόσιου Χώρου» (που χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης μέσα από το έργο «(Sub. 1 – 16873) Παρεμβάσεις με στόχο την βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου» της δράσης «Παρεμβάσεις σε αστικές περιοχές και στο κτιριακό απόθεμα» - ID 16873 - , που είναι ενταγμένα στον πυλώνα 1 της Πράσινης Μετάβασης στο Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0, Άξονα 1.2 – Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος της χώρας και χωροταξική μεταρρύθμιση).

Η πληρωμή σε ανάδοχο θα πραγματοποιείται από τη Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μαλεβιζίου, σύμφωνα με την πρόοδο των εργασιών και σύμφωνα με τους λογαριασμούς που θα κατατίθενται σε αυτήν από ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 6

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Οι συμβαλλόμενοι εκτιμώντας τη σοβαρότητα του αντικειμένου της Σύμβασης συμφωνούν στη συγκρότηση της επιτροπής παρακολούθησης για την εποπτεία της εφαρμογής της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης στο πλαίσιο της παρ. 2 του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 /Α' /2010).

Στην Επιτροπή συμμετέχουν οι εκπρόσωποι των συμβαλλομένων μερών, οι οποίοι θα οριστούν από τους νόμιμους εκπροσώπους των φορέων και αποτελούνται από:

1. Έναν (1) εκπρόσωπο της Περιφέρειας Κρήτης («Κύριος του Έργου»), με τον αναπληρωτή του, ο οποίος θα οριστεί με απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης.
2. Δύο (2) εκπροσώπους του Δήμου Μαλεβιζίου (Φορέας Υλοποίησης του Έργου και Φορέας Λειτουργίας και Συντήρησης του Έργου), με τους αναπληρωτές τους, με σχετική απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μαλεβιζίου.

Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ένας εκ των δύο εκπροσώπων του Δήμου Μαλεβιζίου.

Η Επιτροπή συνεδριάζει σε εύλογα χρονικά διαστήματα, για τη διαπίστωση της πορείας του έργου, όπως αυτή προβλέπεται στο χρονοδιάγραμμα του άρθρου 3

τουπαρόντος, και εισηγείται για τις τροποποιήσεις της σύμβασης. Η Επιτροπή βεβαιώνει επίσης την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης κατά τη λήξη της.

Η Επιτροπή συγκαλείται με πρόσκληση του Προέδρου. Στην πρόσκληση γράφονται τα θέματα ημερήσιας διάταξης. Η επιτροπή μπορεί να συνεδριάσει και έκτακτα όταν προκύψει θέμα ή ζητηθεί από δύο τουλάχιστον μέλη της, σύμφωνα με την παραπάνω διαδικασία.

Ο πρόεδρος μπορεί να αναθέσει σε μέλος, ή μέλη της επιτροπής την εισήγηση θέματος της ημερήσιας διάταξης. Μπορεί επίσης να καλεί στις συνεδριάσεις τα αρμόδια στελέχη των δύο φορέων καθώς και οποιονδήποτε κρίνει σκόπιμο για παροχή πληροφοριών ή απόψεων για τα συζητούμενα θέματα. Σε κάθε συνεδρίαση της Επιτροπής συντάσσεται σχετικό πρακτικό.

ΑΡΘΡΟ 7 ΡΗΤΡΕΣ

Τα συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούνται από κοινού για την ορθή και πιστή εφαρμογή της παρούσας σύμβασης. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στον άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως ή αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημιά.

ΑΡΘΡΟ 8 ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Η επίλυση των διαφορών μεταξύ των συμβαλλομένων για θέματα που αναφέρονται στην ερμηνεία και εφαρμογή της παρούσας Σύμβασης θα γίνεται από την Επιτροπή του άρθρου 7. Η απόφαση στη περίπτωση αυτή θα πρέπει να είναι ομόφωνη, αλλιώς αναβάλλεται για μια φορά κατά την επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής η λήψη απόφασης ώστε να επιτευχθεί ομοφωνία. Εάν αυτό δεν καταστεί δυνατό υπερισχύει η πλειοψηφούσα γνώμη των μελών της Επιτροπής. Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας θα υπάγονται στην αρμοδιότητα των Δικαστηρίων της Π.Ε. Ηρακλείου Κρήτης.

ΑΡΘΡΟ 9 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Τυχόν τροποποίηση της προγραμματικής σύμβασης δεν δύναται να αφορά στο αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης του έργου και προϋποθέτει την υπογραφή σχετικής (τροποποιητικής) σύμβασης.»

Β. Ο ορισμός εκπροσώπου της Περιφέρειας Κρήτης με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης θα οριστεί με απόφαση Περιφερειάρχη, σύμφωνα με το άρθρο 6 του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης και σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Στην παρούσα απόφαση **δήλωσε παρών** ο Περιφερειακός Σύμβουλος και Τακτικό μέλος της επιτροπής κ. **Μανουσάκης Νικόλαος** και συγκεκριμένα ανέφερε : «Δε διαφωνούμε με την ανάπλαση, για την οποία πολλές φορές στο παρελθόν, η Λαϊκή Συσπείρωση Μαλεβιζίου έχει κάνει προτάσεις. Ωστόσο θεωρούμε ότι είναι ανεπαρκής και μη ολοκληρωμένη η εισήγηση πχ λείπει ο προϋπολογισμός, δεν πήραμε απάντηση για το αν υπάρχει απόφαση του Δ.Σ. Μαλεβιζίου ή της Οικονομικής Επιτροπής Μαλεβιζίου, για την έγκριση της προγραμματικής σύμβασης κτλ και γι' αυτό ζητήσαμε την απόσυρση του θέματος και τη συζήτησή

του στην ημερήσια διάταξη της αμέσως επόμενης ΟΕ. Επιπλέον, δημιουργούνται ερωτηματικά για την προτεραιοποίηση του συγκεκριμένου έργου, με χρηματοδότηση από το Ταμείο Ανάκαμψης, έναντι άλλων ζητημάτων στον ίδιο δήμο, πχ σχολικής στέγης, που χρονίζουν και αφορούν την εξυπηρέτηση των σύγχρονων λαϊκών αναγκών.»

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **22-02-2022**

**Η Προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**