



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
Αυτοτελές Τμήμα  
Συλλογικών Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας  
Ταχ. Κώδικας : 712 01  
Πληροφορίες : Νικάκη Δέσποινα  
Τηλέφωνα : 2813400237  
e-mail : tyso@crete.gov.gr

**Ηράκλειο, 21 Μαρτίου 2022  
Αρ. πρωτ.: 78537**

**ΠΡΟΣ:** - Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Κ.  
- Συντονίστρια Αποκεντρωμένης  
Διοίκησης Κρήτης

**ΚΟΙΝ:** - Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου  
- Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού  
Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.

**ΘΕΜΑ:** Διαβίβαση της αριθ. **264/2022** απόφασης Οικονομικής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **264/2022** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 05/17-03-2022**), που αφορά στην Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του **Δήμου Ανωγείων**, της Περιφέρειας Κρήτης και της "**ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**" για την «**Επικαιροποίηση μελετών**» στο πλαίσιο της υλοποίησης του έργου «**Δημιουργία Πολιτιστικού Πάρκου Δήμου Ανωγείων**», συνολικού Προϋπολογισμού 101.044,50€, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

**Η Προϊσταμένη του Τμήματος**

**Νίκη Βαρδιάμπαση**

**Εσωτερική Διανομή:**

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Εντεταλμένο ΠΣ Πολιτισμού  
& Απόδημου Ελληνισμού ΠΚ
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:  
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°05/17-03-2022  
Αριθμός Απόφασης:264/2022**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Πέμπτη 17 Μαρτίου 2022** και ώρα **10:00**, συνήλθε σε συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, η **Οικονομική Επιτροπή**, ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **69860/14-03-2022 σε ορθή επανάληψη** Πρόσκληση του Προέδρου της, σύμφωνα με το άρθρο 10 της από 11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, τα άρθρα 14 και 15 της ΚΥΑ 32009/23-05-2020 και την Αριθμ. Δ1α/Γ.Π.οικ. 14709 ΦΕΚ 1099 Τεύχος Β' 11-03-2022, ΚΥΑ με θέμα: «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας από το Σάββατο, 12 Μαρτίου 2022 και ώρα 06:00 έως και τη Δευτέρα, 21 Μαρτίου 2022 και ώρα 6:00»

Στη συνεδρίαση στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, συμμετείχαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Αντιπρόεδρος επιτροπής
2	Γουλιδάκης Ιωάννης	Αντιπεριφερειάρχης ΠΕ Λασιθίου	τακτικό μέλος
3	Παρασύρης Ιωάννης	Περιφερειακός Σύμβουλος	τακτικό μέλος
4	Καμπουράκης Λάμπρος	» »	τακτικό μέλος
5	Σκουλάς Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
6	Χουδετσανάκη-Γιακουμάκη Ειρήνη	» »	τακτικό μέλος
7	Κοπάσης Ελευθέριος	» »	τακτικό μέλος
8	Χρονάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
9	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
10	Ανδρουλάκης Ιωάννης	» »	Ως τακτικό μέλος
11	Χανιωτάκη – Μυλωνάκη Μαρία	» »	Ως αναπληρωματικό μέλος
12	Μηλάκη Γεωργία	» »	Ως αναπληρωματικό μέλος

Από τη συνεδρίαση **απουσίαζαν** ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Αρναουτάκης Σταύρος Περιφερειάρχης Κρήτης, καθώς και ο περιφερειακός σύμβουλος κ. Κώτσογλου Κυριάκος, τακτικό μέλος της Επιτροπής.

Στην **συνεδρίαση συμμετείχαν ακόμα οι κ.κ.:** Κακογιαννάκης Νικόλαος Αντιπεριφερειάρχης Οικονομικών ΠΚ, Αλεξάκης Γεώργιος Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος Διεθνών και Ευρωπαϊκών Σχέσεων ΠΚ, Δοξάκη Ελένη Γενική Διευθύντρια Υποδομών ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού ΠΚ, Τζαγκαράκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Πολιτικής Προστασίας Π.Ε. Ηρακλείου, Βλασάκη Αικατερίνη προϊσταμένη Αυτοτελούς Τμήματος Περιφερειακού Παρατηρητηρίου Κοινωνικής Ένταξης Π.Κ., Απελίδου Μερόπη υπάλληλος

Αυτοτελούς Γραφείου Ισότητας ΠΚ, Σηφομιχελάκης Μάνος υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού Δ/νσης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία, Νικάκη Δέσποινα και Μιχελινάκη Άννα, υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ 04<sup>ο</sup>:** Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ανωγείων, της Περιφέρειας Κρήτης και της "ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ" για την «Επικαιροποίηση μελετών» στο πλαίσιο της υλοποίησης του έργου «Δημιουργία Πολιτιστικού Πάρκου Δήμου Ανωγείων», συνολικού Προϋπολογισμού 101.044,50€, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

**1. Τις διατάξεις:**

**α) του Ν. 2690/1999:** «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

**β) του Ν. 3852/2010:** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

**γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011)** «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

**δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014):** Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

**ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016)** «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

**στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147<sup>Α</sup>)** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

**όπως ισχύουν.**

**2. Το Π.Δ. 149/2010:** «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

**3. Τη με αριθμ. 02/09-01-2022** σε ορθή επανάληψη απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης, που αφορά στην εκλογή μελών της Οικονομικής Επιτροπής για τη δεύτερη περιφερειακή περίοδο έως 31-12-2023.

**4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 16623/21-01-2022** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον Ορισμό ως μελών της Οικονομικής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 31-12-2022) και του κ. Γουλιδάκη Ιωάννη Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου (λήξη θητείας 31-05-2022), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του 175 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.

**5. Τη με αριθμ. 1/2022** απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου της ΟΕ.

**6. Το με αρ. πρωτ. 67069/10-03-2022** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Κ.**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

**Έχοντας υπόψη :**

1. την με αρ. πρωτ. 329148/02.11.2021 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης περί τροποποίησης της απόφασης έγκρισης διάθεσης της πίστωσης με αρ. 162666/29.07.2020 του έργου "Δημιουργία Πολιτιστικού Πάρκου Δήμου Ανωγείων" και Κ.Α.2020ΕΠ00200015 της ΣΑΕΠ002 της Περιφέρειας Κρήτης,

2. το άρθρο 100 του ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
3. το Π.Δ. 149/2010 (ΦΕΚ 242/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»,
4. τον ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει, και ιδίως του άρθρου 12, παρ. 4,
5. το άρθρο 21 του ν. 4690/2020 (Α' 104) «Ρυθμίσεις για τη σύναψη και εκτέλεση προγραμματικών συμβάσεων που συνάπτουν ΟΤΑ α' και β' βαθμού», όπως αυτό ισχύει,
6. την με αρ.5/07-02-2022 αποφ. Οικονομικής επιτροπής του Δήμου Ανωγείων
7. Το συνημμένο σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης.

### Εισηγούμαστε:

1. Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ανωγείων, της Περιφέρειας Κρήτης και της "ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ" για την: «Επικαιροποίηση μελετών» στο πλαίσιο της υλοποίησης του έργου " Δημιουργία Πολιτιστικού Πάρκου Δήμου Ανωγείων" συνολικού Προϋπολογισμού 101.044,50€ , συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.
2. Την εξουσιοδότηση του Περιφερειάρχη Κρήτης για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης και των σχετικών εγγράφων .

7. Την εισήγηση της κας **Δοξάκη Ελένης** Γενικής Διευθύντριας Υποδομών Π.Κ.
8. Τις απόψεις της προεδρεύουσας Αντιπροέδρου και των μελών της Επιτροπής. Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

#### Εγκρίνει:

**Α. Την σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης** μεταξύ του Δήμου Ανωγείων, της Περιφέρειας Κρήτης και της "ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ" για την: «Επικαιροποίηση μελετών» στο πλαίσιο της υλοποίησης του έργου " Δημιουργία Πολιτιστικού Πάρκου Δήμου Ανωγείων" συνολικού Προϋπολογισμού 101.044,50€ , συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., ως παρακάτω:

**Σήμερα ....-.....-2022 ημέρα..... και ώρα .....π.μ. στο Ηράκλειο, οι κατωτέρω φορείς:**

**1. Ο ΔΗΜΟΣ ΑΝΩΓΕΙΩΝ**, με ΑΦΜ 090034939, Δ.Ο.Υ. Ρεθύμνης που εδρεύει στα Ανώγεια Κρήτης Τ.Κ. 74051, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο **κ. Σωκράτη Κεφαλογιάννη**.

**2. Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ**, με ΑΦΜ: 997579388 ΔΟΥ Ηρακλείου, που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης, Πλατεία Ελευθερίας, Τ.Κ. 71201 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη, **κ. Σταύρο Αρναουτάκη**.

**3. Η «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ»** και με διακριτικό τίτλο «**ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ**», με αριθ. ΓΕΜΗ 159741327000 και ΑΦΜ 801592720, η οποία εδρεύει στις Αρχάνες, Δημοκρατίας 14, Τ.Κ. 70100 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. **κ. Κωνσταντίνο Φασουλάκη**.

Έχοντας υπόψη,

1. Τον Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Άρθρο 179 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α., Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».
2. Τις διατάξεις των άρθρων 12 και 44 του Ν.4412/2016 – ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
3. Το Ν. 4555/2018 Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ»] (ΦΕΚ 133/Α/19.07.2018) και ειδικότερα το άρθρο 179 «Προγραμματικές συμβάσεις Τροποποίηση του άρθρου 100 του ν. 3852/2010)» αυτού.
4. Τον Ν. 3979/11 (ΦΕΚ 138/Α/16-6-2011) «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» άρθρο 61.
5. Τον Ν.4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις.»
6. Την υπ' αριθ. 200/16-06-2020 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών (αρ. πρωτ. 37260).
7. Την υπ' αριθ. 11/2020 Πράξη του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας.
8. Την υπ' αριθ. 421/2021 Πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου
9. Το με αριθμ. πρωτ. 139545 - 21-12-2021 έγγραφο της Εθνικής Αρχής Συντονισμού ΕΣΠΑ Ειδικής Υπηρεσίας Θεσμικής Υποστήριξης με θέμα: «Μορφές συνεργασίας μεταξύ φορέων/αναθετουσών αρχών».
10. Τον Οργανισμό Εσωτερικών Υπηρεσιών του Δήμου Ανωγείων ο οποίος δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 1988/7-9-2011.
11. Τον Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Δαίδαλος Α.Ε που εγκρίθηκε με το πρακτικό Νο 1/7-7-2021 της Γενικής Συνέλευσης (ΑΔΑ: 9ΕΘΛ46Μ8ΝΧ-Ε7Ο)
12. Την με αριθμ. πρωτ. 329148/2-11-2021 (ΑΔΑ: ΨΥΟ47ΛΚ-14Υ) απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Κρήτης με θέμα «Τροποποίηση της απόφασης έγκρισης διάθεσης πίστωσης με αριθμ. πρωτ. 162666/29.7.2020 του έργου με τίτλο ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ και Κ.Α. 2020ΕΠ00200015 της ΣΑΕΠ002 της Περιφέρειας Κρήτης».
13. Το με αρ. πρωτ.: ΔΥ/..... έγγραφο του Δημάρχου Ανωγείων προς το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος & Καθαριότητας του Δήμου Ανωγείων με θέμα «ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ».
14. Το με αριθμ. πρωτ.: ΔΥ/..... έγγραφο του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος & Καθαριότητας του Δήμου Ανωγείων περί μη επάρκειας προσωπικού για τις ανάγκες του έργου ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ.
15. Το με αριθμ. πρωτ.: ..... έγγραφο του Δημάρχου Ανωγείων προς τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ρεθύμνου με θέμα «ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ ΣΤΗΝ ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ».
16. Το με αριθμ. πρωτ.: ..... έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ρεθύμνου περί μη επάρκειας προσωπικού για τις ανάγκες

της τεχνικής υποστήριξης του Δήμου Ανωγείων για το έργο «ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ».

17. Το με αρ. πρωτ. .... έγγραφό του Δημάρχου Ανωγείων προς τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κρήτης με θέμα «ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ ΣΤΗΝ ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ».

18. Το με αριθμ. πρωτ.: ...../..... έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κρήτης περί μη επάρκειας προσωπικού για τις ανάγκες της τεχνικής υποστήριξης του Δήμου Ανωγείων για το έργο «ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ».

19. Το με αρ. πρωτ. .... έγγραφό του Δημάρχου Ανωγείων προς τη Δαίδαλος Α.Ε. με θέμα «ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ ΣΤΗΝ ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ».

20. Την υπ' αριθ. πρωτ. .... Βεβαίωση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Δαίδαλος Α.Ε. περί διαπίστωσης τεχνικής επάρκειας για την εκτέλεση της παρούσας

21. Το με αριθμό 3065 ΙΔ εγγραφής της Δαίδαλος Α.Ε. στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών / Αναθετόντων Φορέων της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, με κωδικό Διαύγειας 100066723.

22. Την υπ' αριθ. .... (ΑΔΑ.....) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ανωγείων περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης του Δημάρχου, κ. Σωκράτη Κεφαλογιάννη για την υπογραφή της παρούσας,

23. Την υπ' αριθ. .... (ΑΔΑ.....) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης του Περιφερειάρχη, κ. Σταύρου Αρναουτάκη για την υπογραφή της παρούσας,

24. Την υπ' αριθ. .... (ΑΔΑ:.....) συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης του Προέδρου Κωνσταντίνου Φασουλάκη για την υπογραφή της παρούσας, συμφωνούν και συναποδέχονται τα εξής :

#### **ΑΡΘΡΟ 1**

##### **Περιεχόμενα Προγραμματικής Σύμβασης**

Η παρούσα σύμβαση είναι προγραμματική και περιέχει τα εξής άρθρα:

1. Περιεχόμενα
  2. Προοίμιο – Σκοπός
  3. Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης
  4. Υποχρεώσεις και Δικαιώματα των Συμβαλλομένων
  5. Προϋπολογισμός και Πόροι – Χρηματοδότηση
  6. Διάρκεια-Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης
  7. Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης
  8. Αντισυμβατική συμπεριφορά – συνέπειες
  9. Τελικές Διατάξεις- Ρήτρες
- Παραρτήματα

#### **Άρθρο 2**

##### **Προοίμιο - Σκοπός**

α) Ο Δήμος Ανωγείων συστάθηκε σύμφωνα με το Νόμο 3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης” (ΦΕΚ Α΄ 87/7.6.2010). Η έκταση του Δήμου είναι περίπου 105,102 τ. χλμ. και ο πληθυσμός του, σύμφωνα με την απογραφή του 2011 είναι 2.379 κάτοικοι. Έδρα του δήμου αποτελούν τα Ανώγεια.

β) Ο Σχεδιασμός του Δήμου Ανωγείων επικεντρώνεται στους ακόλουθους τομείς, οι οποίοι εμφανίζουν ελλείψεις και χρίζουν στρατηγικών επίλυσης: Αγροτική Παραγωγή, Διαχείριση Αποβλήτων/Απορριμμάτων Υποδομές, Φυσικό Περιβάλλον, Τουρισμός – Πολιτισμός, Επιχειρηματικότητα – Ανταγωνιστικότητα – Εξωστρέφεια, Ανθρώπινο Δυναμικό/Κοινωνική Ένταξη.

γ) Πιο συγκεκριμένα, με βάση τα προαναφερόμενα, προκύπτει η άμεση ανάγκη για το σχεδιασμό και την εφαρμογή των κατάλληλων πρωτοβουλιών και προγραμμάτων που θα καλύψουν τις ανάγκες του Δήμου τα οποία και αποτυπώνονται στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Ανωγείων. Ειδικότερα έχει προγραμματιστεί η υλοποίηση του έργου **ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ**

Τόπος εκτέλεσης του έργου είναι ο οικισμός των Ανωγείων σε οικόπεδο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης (ΦΕΚ 332 Α΄ 5/11/1946) στο ανατολικό τμήμα του οικισμού και απέχει περίπου 500 μέτρα από το συνεκτικότερο ιστό του.

Πρόκειται για οικόπεδο συνολικού εμβαδού σήμερα 3168,16 τ.μ. πριν τη ρυμοτόμηση του, με περιμετρικά ελεύθερο πρόσωπο σε δρόμους του οικισμού,. Οι κεντρικοί δρόμοι στο νοτιοδυτικό και στο βορειοανατολικό όριο του οικοπέδου είναι διανοιγμένοι και ασφαλοστρωμένοι ενώ οι δευτερεύοντες δρόμοι στα υπόλοιπα όρια δεν έχουν διανοιχθεί σήμερα. Η αμεσότερη προσπέλαση στο οικόπεδο από τον οικισμό γίνεται από τον κεντρικό δρόμο του οικισμού στο νοτιοδυτικό όριό του.

Το οικόπεδο έχει ελεύθερη θέα προς το βορρά, το ιδιαίτερο ανάγλυφο της ορεινού τοπίου της περιοχής και τη θάλασσα.

Το έργο θα κατασκευαστεί σε οικόπεδο που βρίσκεται επί της κεντρικής επαρχιακής οδού του οικισμού.

Η επιφάνεια του οικοπέδου είναι 3168,16 m<sup>2</sup> πριν τη ρυμοτόμηση του.

Η συνολική επιφάνεια κάλυψης του κτηρίου είναι Έκαλ.=966.62m<sup>2</sup>.

Η συνολική επιφάνεια δόμησης του κτηρίου είναι Έδομ.1200.16m<sup>2</sup>.

Η συνολική επιφάνεια του υπογείου είναι Ευπ.=265.36m<sup>2</sup>.

Το κτήριο του πολιτιστικού πάρκου σύμφωνα με τις απαιτήσεις του τεύχους τεχνικών δεδομένων χαρακτηρίζεται από δύο βασικές λειτουργικές ενότητες με χρήσεις πολιτιστικού χαρακτήρα. Η πρώτη λειτουργική ενότητα αποτελεί την εκθεσιακή υποδομή του κτηρίου με μια αίθουσα με τη θεματική έκθεση για τον πολιτιστικό πλούτο της περιοχής και μια αίθουσα για περιοδικές εκθέσεις.

Η δεύτερη λειτουργική ενότητα αποτελεί την υποδομή των χώρων συγκέντρωσης και οργάνωσης εκδηλώσεων με μια αίθουσα – αμφιθέατρο για συναυλίες, προβολές, συνέδρια, μια βιβλιοθήκη και υποστηρικτικές γι αυτά λειτουργίες.

Ιδιαίτερο βάρος δίνεται στη διαμόρφωση του εξωτερικού χώρου του κτηρίου όπου θα πρέπει να μπορούν να οργανωθούν υπαίθριες εκθέσεις, όχι μόνο εικαστικού χαρακτήρα αλλά και σε σχέση με τον παραγωγικό πλούτο του βουνού με στόχο την προώθησή του. Στο σύνολό του ο υπαίθριος χώρος θα πρέπει να λειτουργεί ως πάρκο αναψυχής και ανάπαυσης για τον επισκέπτη.

δ) Στον εγκεκριμένο ΟΕΥ του Δήμου Ανωγείων προβλέπεται η λειτουργία Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος & Καθαριότητας, που περιλαμβάνει ειδικότερα τις παρακάτω διοικητικές ενότητες:

- i) Γραφείο Τεχνικών, Η/Μ Έργων και Συγκοινωνιών
- ii) Γραφείο Ύδρευσης– Αποχέτευσης

iii) Γραφείο Περιβάλλοντος, Κοιμητηρίου και Πολιτικής Προστασίας, Καθαριότητας, Πρασίνου και Ανακύκλωσης

Το Αυτοτελές Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος και Καθαριότητας, είναι αρμόδιο για τη μελέτη, εκτέλεση και συντήρηση των κάθε είδους τεχνικών έργων του Δήμου, με στόχο την έγκαιρη, οικονομική και άριστη από επιστημονικής απόψεως πραγματοποίησής τους. Συγχρόνως το Τμήμα είναι αρμόδιο για την εξασφάλιση βελτιωμένων συνθηκών ασφαλούς μετακίνησης και κυκλοφορίας των δημοτών και των οχημάτων τους, καθώς και για τον έλεγχο εγκαταστάσεων και την έκδοση αδειών εγκαταστάσεων και εγκαταστατών κυρίως

στον τομέα των μεταφορών. Οι συγκεκριμένες αρμοδιότητες του Τμήματος στο πλαίσιο της αποστολής του, καθορίζονται από τις ισχύουσες διατάξεις Νόμων, Διαταγμάτων και Υπουργικών Αποφάσεων.

ε) Για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης απαιτείται, η αρμόδια τεχνική υπηρεσία κάθε αναθέτουσας αρχής να διαθέτει ελάχιστη στελέχωση που περιλαμβάνει, ιδίως, τον ελάχιστο αριθμό προσωπικού της και τα προσόντα αυτών (ειδικότητες, εμπειρία κ.λπ.), να μπορεί να ανταποκριθεί επαρκώς στα/στις προς ανάθεση έργα/μελέτες, ανάλογα με την εκτιμώμενη αξία, το είδος, την κατηγορία τους, το μέγεθος και την πολυπλοκότητά τους

στ) Το Αυτοτελές Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος & Καθαριότητας, δεν διαθέτει τεχνική επάρκεια αλλά καλείται να υλοποιήσει μελέτες και έργα, για τις ανάγκες των οποίων δεν έχει το ειδικά απαιτούμενο τεχνικό προσωπικό όπως προκύπτει και από τα έγγραφα του Δήμου. Συγκεκριμένα η στελέχωση του Τμήματος είναι αυτή του ενός (1) ατόμου και προκύπτει ανάγκη ενίσχυσης του τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών στην υλοποίηση των έργων.

ζ) Κατά τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν.4412/2016 οι αναθέτουσες αρχές που κρίνουν ότι δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή η τεχνική τους επάρκεια είναι ελλιπής, μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις, κατά την έννοια της παρ. 6 του άρθρου 12, για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης με τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης εφόσον οι εν λόγω φορείς διαθέτουν τεχνικές υπηρεσίες με την απαιτούμενη τεχνική επάρκεια. Κατά την παρ 1. του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι Ο.Τ.Α. μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με τους φορείς των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 12 του Ν. 4412/2016. Σύμφωνα δε με την παρ. 6 του ίδιου άρθρου «εκτός των περιπτώσεων της παρ. 1, οι ΟΤΑ α` και β` βαθμού, οι σύνδεσμοι δήμων, τα δίκτυα δήμων και τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου των ΟΤΑ μπορούν να συμβάλλονται με τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης για την υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και την παροχή υπηρεσιών προς τους πολίτες». Επιπρόσθετα για την εκτέλεση των προγραμματικών συμβάσεων του άρθρου 100 και στο πλαίσιο των συμφωνούμενων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλόμενων, επιτρέπεται η απασχόληση προσωπικού του ενός συμβαλλόμενου στον άλλον, καθώς και η μεταξύ τους παραχώρηση χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, εξοπλισμού και μέσων.

η) Η Περιφέρεια Κρήτης συστάθηκε σύμφωνα με το Νόμο 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010), και περιλαμβάνει τους Νομούς Ηρακλείου, Λασιθίου, Ρεθύμνου και Χανίων, Έδρα της ορίστηκε το Ηράκλειο.

Ο Στρατηγικός σχεδιασμός της Περιφέρειας Κρήτης επικεντρώνεται στους ακόλουθους άξονες, οι οποίοι προκύπτουν από διάφορους παράγοντες επηρεασμού της στρατηγικής ανάπτυξης της περιοχής για τα επόμενα χρόνια. Οι άξονες αυτοί αντανακλούν το πλαίσιο ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, τον



εθνικό αναπτυξιακό σχεδιασμό καθώς και τις στρατηγικές ανάπτυξης της Περιφέρειας Κρήτης.

Οι άξονες παρέμβασης έχουν ως εξής:

Άξονας 1: Περιβάλλον και ποιότητα ζωής

Άξονας 2: Κοινωνική Μέριμνα, Υγεία, Εκπαίδευση, Δια Βίου Μάθηση, Πολιτισμός –Αθλητισμός

Άξονας 3: Οικονομία και Απασχόληση

Άξονας 4: Βελτίωση της Διοικητικής Ικανότητας και της Οικονομικής Κατάστασης της Περιφέρειας

Άξονας 5: Πολιτισμική ανάπτυξη, τουριστική ανάπτυξη (συμπεριλαμβανομένου κάθε μορφής εναλλακτικού τουρισμού όπως θρησκευτικός, αγροτοκτηνοτροφικός, αθλητικός γαστρονομικός κλπ)

Η Περιφέρεια Κρήτης στην προσπάθειά της για την κοινωνική και πνευματική ανάπτυξη του τόπου, σχεδιάζει, προγραμματίζει και υλοποιεί πολιτικές σε περιφερειακό επίπεδο στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της και σε συνεργασία με άλλους φορείς, σύμφωνα με τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και προστασίας της πολιτιστικής κληρονομιάς, καθώς και της κοινωνικής συνοχής της χώρας. Για το σκοπό αυτό, ενέκρινε τη χρηματοδότηση και προτίθεται να συμβάλει στην υλοποίηση του Έργου, με τη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

θ) Η Δαίδαλος Α.Ε. αποτελεί Αναπτυξιακό Οργανισμό του Ν. 4674/2020, φορέα τοπικής αυτοδιοίκησης, φορέα του άρθρου 12 του ν. 4412/2016, φορέα Ο.Τ.Α. του άρθρου 8 του Ν.4674/2020 και είναι ανώνυμη εταιρεία ειδικού σκοπού, η οποία λειτουργεί υπέρ του δημοσίου συμφέροντος, συμπράττει από κοινού με τους ΟΤΑ στην υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής σε περιφερειακό ή και ευρύτερο χώρο, σύμφωνα με τις καταστατικές της προβλέψεις και έχει ως σκοπό ιδίως την επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη των ΟΤΑ και των ενώσεών τους, την υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής των δήμων και των περιφερειών, την ωρίμανση έργων υποδομής και την υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής, ψηφιακής σύγκλισης και αειφόρου ανάπτυξης.

ι) Η Δαίδαλος Α.Ε. σύμφωνα με τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Τ.Υ., διαθέτει οργανωμένη τεχνική υπηρεσία καθώς και τεχνική και επιχειρησιακή ικανότητα. Διαθέτει επίσης τον απαιτούμενο σύγχρονο τεχνικό εξοπλισμό, τον κατάλληλο αριθμό και ειδικότητες τεχνικού προσωπικού και συνεργατών, σύμφωνα με την νομοθεσία που τη διέπει, προκειμένου να αναλάβει την τεχνική και διοικητική υποστήριξη του Δήμου Ανωγείων στο έργο **ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ**.

κ) Ο Δήμος Ανωγείων συμβάλλεται με την Δαίδαλος Α.Ε., με σκοπό την τεχνική και διοικητική υποστήριξη του Δήμου Ανωγείων για τα έργα:

**ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ**

κα) Αναφορικά με το θεσμικό πλαίσιο της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 100 του Ν.3852/2010,12 και 44 του Ν.4412/2016 και 4 του Ν.4674/2020 όπως ισχύουν. Οι διατάξεις αυτές καθιερώνουν οριζόντια συνεργασία μεταξύ αναθετουσών αρχών με κοινό στόχο την ανάπτυξη της κοινής, κατά το μέρος που αλληλοκαλύπτεται, γεωγραφικής περιοχής ευθύνης τους και με σκοπό την επίτευξη της τεχνικής επάρκειας για την σύναψη και εκτέλεση της εν συνεχεία αναφερόμενης πράξης.

κβ) Με βάση τα παραπάνω ο Δήμος Ανωγείων, η Περιφέρεια Κρήτης και η Δαίδαλος Α.Ε. προβαίνουν κατά τα ανωτέρω προβλεπόμενα στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

### **Άρθρο 3**

#### **Αντικείμενο Προγραμματικής Σύμβασης**

α) Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η καθιέρωση οριζόντιας συνεργασίας μεταξύ των συμβαλλομένων αναθετουσών

αρχών, οι οποίοι εκκινώντας από κοινή αφετηρία και συμπράττοντας κατά το δυνατόν ισόρροπα σε τεχνικό, οικονομικό και διαδικαστικό επίπεδο, προς όφελος του δημοσίου συμφέροντος στοχεύουν στην ανάπτυξη της κοινής, κατά το μέρος που αλληλοκαλύπτεται, γεωγραφικής περιοχής ευθύνης τους και με σκοπό την επίτευξη τεχνικής επάρκειας για την υλοποίηση του έργου «**ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ**».

β) Ο Δήμος Ανωγείων δια των αρμόδιων οργάνων και υπηρεσιών του ορίζεται ως «Κύριος του Έργου», «Εργοδότης», «Προϊσταμένη αρχή» και ως «Διευθύνουσα Υπηρεσία» του ν. 4412/2016 για την υλοποίηση των ανωτέρω

γ) η Δαίδαλος Α.Ε. θα λειτουργήσει ως φορέας υλοποίησης των απαραίτητων τεχνικών μελετών σε συνέργεια με που απαιτούνται σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διαδικασίες της παρούσης και σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτή.

Ειδικότερα για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης η Δαίδαλος Α.Ε. αναλαμβάνει να υλοποιήσει τις ακόλουθες μελέτες:

1. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
2. ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
3. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
4. ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
5. ΜΕΛΕΤΕΣ Η/Μ
6. ΜΕΛΕΤΗ ΚΕΝΑΚ
7. ΣΑΥ ΦΑΥ
8. ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

Και να συντάξει τα κάτωθι:

δ) Η Περιφέρεια Κρήτης οφείλει να ανταποκρίνεται εγκαίρως στις οικονομικές υποχρεώσεις που απορρέουν από την παρούσα σύμβαση. Πιο συγκεκριμένα βάσει της με αριθμ. πρωτ. 329148/2-11-2021 (ΑΔΑ: ΨΥΟ47ΛΚ-14Υ) απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Κρήτης με Θέμα «Τροποποίηση της απόφασης έγκρισης διάθεσης πίστωσης με αριθμ. πρωτ. 162666/29.7.2020 του έργου με τίτλο ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ και Κ.Α. 2020ΕΠ00200015 της ΣΑΕΠ002 της Περιφέρειας Κρήτης», στο Υπόεργο 1 ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ έχει δεσμευθεί το ποσό των 100.000,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

ε) Η αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικείμενου της Προγραμματικής Σύμβασης αποτυπώνεται στο παράρτημα Ι της παρούσης.

#### **Άρθρο 4**

##### **Υποχρεώσεις, καθήκοντα και δικαιώματα συμβαλλομένων**

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις, καθήκοντα και δικαιώματα:

##### **α) Ο Δήμος Ανωγείων αναλαμβάνει:**

1. Να παρέχει όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσας Σύμβασης.

2. Να παραλάβει και να θεωρήσει τις απαραίτητες τεχνικές μελέτες που θα παραδοθούν από τη Δαίδαλος Α.Ε. στο Αυτοτελές Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος & Καθαριότητας ως Διευθύνουσα Υπηρεσία, σύμφωνα με το άρθρο 189 του Ν. 4412/2016 και να εγκρίνει και να παραλάβει με απόφαση της Οικονομικής του Επιτροπής τις θεωρημένες μελέτες της παρούσας Σύμβασης, η οποία είναι αρμόδια σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010.

3. Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα για την παρακολούθηση της υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου και της πορείας αυτού προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα υλοποίησης του.

4. Να ολοκληρώνει την διεκπεραίωση όλων των θεμάτων (αναγκαίες οργανωτικές και διοικητικές ενέργειες, αντίστοιχες αποφάσεις σε συνεννόηση με τους αναγκαίους φορείς) που αφορούν την υλοποίηση της παρούσας.

5. Να προχωρήσει σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για τη λήψη αδειοδοτήσεων όπου και όταν απαιτηθούν.

6. Να παρακολουθεί την πορεία εξέλιξης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του έργου.

7. Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, όπου αυτό απαιτείται.

8. Να ορίσει τους εκπροσώπους του με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

9. Να ορίσει τους εκπροσώπους του στην Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης.

#### **β) Η Δαίδαλος Α.Ε. αναλαμβάνει:**

1. Να υλοποιήσει σε συνεργασία με τις υπηρεσίες του Δήμου και να παραδώσει τις απαραίτητες τεχνικές μελέτες που απαιτούνται σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διαδικασίες της παρούσης και σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτή, στη Διευθύνουσα Υπηρεσία του Δήμου Ανωγείων (Αυτοτελές Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος & Καθαριότητας).

2. Να διαθέτει την απαραίτητη υλικοτεχνική υποδομή τον εξοπλισμό (hardware), και τα τεχνικά λογισμικά (software) για την υλοποίηση/εκπόνηση των μελετών (τοπογραφικής, γεωτεχνικής, αρχιτεκτονικής, στατικής, μελέτης Η/Μ και ΚΕΝΑΚ) και για τη σύνταξη των ΣΑΥ ΦΑΥ και των Τευχών Δημοπράτησης.

3. Να συγκεντρώσει, να οργανώσει και να παραδώσει στο Αυτοτελές Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος & Καθαριότητας του Δήμου Ανωγείων τα απαραίτητα στοιχεία και τεχνικά δεδομένα που απαιτούνται σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διαδικασίες της παρούσης και σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτή.

4. Να υποστηρίξει το Δήμο Ανωγείων στις απαραίτητες ενέργειες για τη λήψη αδειοδοτήσεων όποτε και όπου απαιτηθεί.

5. Να ορίσει τους εκπροσώπους του με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

6. Να ορίσει τους εκπροσώπους του στην Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης.

7. Να οργανώσει την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης σε διαδικαστικό επίπεδο.

8. Να διαθέτει για το σκοπό αυτό το αναγκαίο προσωπικό προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα για την ομαλή υλοποίηση και έγκαιρη ολοκλήρωση του έργου στις προβλεπόμενες ημερομηνίες, όποτε αυτό κριθεί απαραίτητο.

9. Να παρέχει αναλυτική ενημέρωση, σε όλες τις φάσεις εκτέλεσης του έργου, των μελών της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και των εμπλεκόμενων αρμόδιων φορέων για την πορεία του όποτε αυτό ζητηθεί.

9. Να διαθέτει τον αναγκαίο χώρο, που χρειάζεται, καθώς και την παροχή υπηρεσιών από τα στελέχη της στα γραφεία των υπηρεσιών που σχετίζονται με την υλοποίηση του έργου.

10. Να καταβάλει εγκαίρως το ποσό συμμετοχής, που προβλέπεται στην παρούσας για την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης.

#### **γ) Η Περιφέρεια Κρήτης αναλαμβάνει:**

1. Να παρέχει όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης.

2. Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα για την παρακολούθηση της υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου και της πορείας αυτού προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα υλοποίησής του.

3. Να ολοκληρώνει την διεκπεραίωση όλων των θεμάτων (αναγκαίες οργανωτικές και διοικητικές ενέργειες, αντίστοιχες αποφάσεις σε συνεννόηση με τους αναγκαίους φορείς) που αφορούν την υλοποίηση της παρούσας.

4. Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, όπου αυτό απαιτείται.

5. Να καταβάλει το ποσό συμμετοχής, που προβλέπεται στο άρθρο 5 της παρούσας για την υλοποίηση του αντικείμενου της Σύμβασης στην «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ».

6. Να ορίσει τους εκπροσώπους της με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

7. Να ορίσει τους εκπροσώπους της στην Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης.

### **Άρθρο 5**

#### **Προϋπολογισμός και πόροι προγράμματος**

1. Ο συνολικός προϋπολογισμός της εκτέλεσης των προβλεπόμενων από το άρθρο 3 και το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **εκατό μία χιλιάδων σαράντα τεσσάρων ευρώ και πενήντα λεπτών (101.044,50 €)**, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% [ήτοι 81.487,50 € + 19.557,00 € (ΦΠΑ) =101.044,50€].

Η ανάλυση του κόστους αποτυπώνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

2. Οι πόροι για την υλοποίηση της προγραμματικής Σύμβασης προέρχονται από τη συνεισφορά δύο συμβαλλόμενων μερών και συγκεκριμένα:

A. όσον αφορά την Περιφέρεια Κρήτης θα προέρχονται από τον Κ.Α. 2020ΕΠ00200015 της ΣΑΕΠ002. Πιο συγκεκριμένα βάσει της με αριθμ. πρωτ. 329148/2-11-2021 (ΑΔΑ: ΨΥΟ47ΛΚ-14Υ) απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Κρήτης με Θέμα «Τροποποίηση της απόφασης έγκρισης διάθεσης πίστωσης με αριθμ. πρωτ. 162666/29.7.2020 του έργου με τίτλο ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ και Κ.Α. 2020ΕΠ00200015 της ΣΑΕΠ002 της Περιφέρειας Κρήτης», στο Υποέργο 1 ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ έχει δεσμευθεί το ποσό των 100.000,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

B. και όσον αφορά τη συμμετοχή της Δαίδαλος Α.Ε., αυτή θα διαθέσει το ποσό των χιλίων σαράντα τεσσάρων ευρώ και πενήντα λεπτά (1044,50 €) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24% [ήτοι 842,34 €+202,16 € (ΦΠΑ) =1044,50 €].

3. Η Περιφέρεια Κρήτης θα εκταμιεύει στη Δαίδαλος Α.Ε. τα αντίστοιχα ποσά αναλογικά με το υλοποιούμενο φυσικό αντικείμενο, σε τακτά χρονικά διαστήματα, μετά την διαπίστωση της εκπλήρωσης των καθηκόντων του διατεθέντος προσωπικού, κατόπιν σχετικής βεβαίωσης του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών- Υπηρεσιών της Δαίδαλος Α.Ε., και την πιστοποίηση των πινάκων χρονοαπασχόλησης (timesheets) του προσωπικού αυτού από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

4. Το ποσό που θα συνεισφέρει η Δαίδαλος Α.Ε. θα διατεθεί με την ολοκλήρωση του φυσικού αντικείμενου της παρούσας.

### **Άρθρο 6**

#### **Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης**

1. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου της παρούσας σύμβασης για το έργο «**ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ**» αφορά σε χρονικό διάστημα οκτώ (8) μηνών και παρουσιάζεται αναλυτικά στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

2. Το χρονοδιάγραμμα μπορεί να τροποποιείται με απόφαση των αρμοδίων οργάνων των μερών κατόπιν εισήγησης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ανάλογα με την πορεία του φυσικού αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης.

### **Άρθρο 7**

#### **Κοινή επιτροπή παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης**

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, με έδρα τα Ανώγεια.

Η **Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης** αποτελείται από τους:

1. **κ. Κεφαλογιάννη Σωκράτη**, εκπρόσωπο του Δήμου Ανωγείων, με αναπληρωτή τον Κοντογιάννη Εμμανουήλ, εκπρόσωπο του Δήμου Ανωγείων.

2. **κ. Φασουλάκη Κωνσταντίνο**, Περιφερειακό Σύμβουλο, ως εκπρόσωπο της Περιφέρειας Κρήτης, με αναπληρωτή την κα. Δασκαλάκη Πόπη, Περιφερειακή Σύμβουλο.

3. **κ. Γεώργιο Μαυρογιάννη**, εκπρόσωπο της Δαίδαλος Α.Ε., με αναπληρωτή τον κ. Αθανάσιο Κύρκο Γενικό Διευθυντή της Δαίδαλος Α.Ε.

Πρόεδρος της επιτροπής ορίζεται ο Κεφαλογιάννης Σωκράτης εκπρόσωπος του Δήμου Ανωγείων

α) Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής είναι η είναι η υλοποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης, η εποπτεία της εκτέλεσης των προβλεπόμενων ενεργειών ως συνόλου και η λήψη αποφάσεων για κάθε ζήτημα που τυχόν δε ρυθμίζεται με τη σύμβαση αυτή. Πιο συγκεκριμένα έργο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης, υποβοήθηση της υλοποίησης του αντικειμένου αυτής, η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής και η διαπίστωση της εκπλήρωσης των καθηκόντων του διατεθέντος προσωπικού και η πιστοποίηση των πινάκων χρονοαπασχόλησης (timesheets) του προσωπικού της Προγραμματικής Σύμβασης.

β) Η επιτροπή εισηγείται για τυχόν τροποποιήσεις του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης των αντικειμένων της σύμβασης, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης.

γ) Η επιτροπή εισηγείται προς τα αρμόδια όργανα των μερών για την παράταση της χρονικής διάρκειας της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους αυτής, με αιτιολογημένη και γραπτή απόφαση της.

δ) Ο Πρόεδρος έχει την ευθύνη σύγκλησης των συνεδριάσεων της Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και της υλοποίησης των αποφάσεων αυτής.

ε) Στην πρόσκληση της συνεδρίασης, γράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και ειδοποιούνται τα μέλη έγκαιρα με τον προσφορότερο τρόπο.

στ) Σε περίπτωση κωλύματος τακτικού μέλους της Επιτροπής να συμμετέχει, ειδοποιεί με ευθύνη του το νόμιμο αναπληρωτή του.

ζ) Συγχρόνως, μαζί με την πρόσκληση αποστέλλεται κάθε αναγκαίο πληροφοριακό υλικό για ενημέρωση των μελών.

η) Η Κοινή Επιτροπή στο διάστημα υλοποίησης του αντικειμένου της Σύμβασης θα συνεδριάζει τέσσερις φορές τουλάχιστον ή οποτεδήποτε ζητηθεί από οποιοδήποτε μέλος αυτής, για την παρακολούθηση της πορείας υλοποίησης και παραλαβή του φυσικού αντικειμένου του έργου.

θ) Τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρούν το δικαίωμα αλλαγής του εκπροσώπου τους στην Επιτροπή. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν έγκαιρα να γνωστοποιήσουν την αλλαγή αυτή εγγράφως στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη.

ι) Η επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της και οφείλει να συνεδριάζει στα γραφεία του Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος και Καθαριότητας του Δήμου Ανωγείων στα Ανώγεια. Η συνεδρίαση της Επιτροπής μπορεί να διεξαχθεί με τηλεδιάσκεψη και δια περιφοράς ως προς ορισμένα ή προς όλα τα μέλη μετά από σχετική ενημέρωση.

## **Άρθρο 8**

### **Επιστημονική επιτροπή παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης**

Για την επιστημονική και συνεχή παρακολούθηση της υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου της παρούσας σύμβασης συστήνεται Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, με έδρα τα Ανώγεια.

Η **Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης** αποτελείται από τους:

1. **κ. Σκουλά Ζαχαρένια**, Προϊσταμένη του Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος & Καθαριότητας του Δήμου Ανωγείων.
2. **κ. Κουτάντο Ευάγγελο**, Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Δαίδαλος Α.Ε..
3. **κ. Ψαρουδάκη Μιχάλη**, Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κρήτης.

**Πρόεδρος της επιτροπής** ορίζεται η **Σκουλά Ζαχαρένια** εκπρόσωπος του Δήμου Ανωγείων.

α) Αντικείμενο της Επιστημονικής Επιτροπής είναι η αξιολόγηση της προόδου του φυσικού αντικείμενου. Τα αποτελέσματα των τεχνικών συσκέψεων θα κοινοποιούνται προς αξιολόγηση στην Κοινή Επιτροπή.

β) Το σύνολο των στοιχείων από την παρακολούθηση της σύμβασης θα είναι συνεχώς στη διάθεση του Περιφερειάρχη Κρήτης, του Δημάρχου Ανωγείων, της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κρήτης και της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

## **Άρθρο 9**

### **Αντισυμβατική συμπεριφορά – συνέπειες**

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

## **Άρθρο 10**

### **Ευθύνη φορέα υλοποίησης**

Η Δαίδαλος Α.Ε. ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Δήμου Ανωγείων για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων της. Έναντι των τρίτων η Δαίδαλος Α.Ε. ευθύνεται εις ολόκληρο από κοινού με τον Κύριο του Έργου.

## **Άρθρο 11**

### **Τελικές διατάξεις**

1. Καμία τροποποίηση της προγραμματικής Σύμβασης ή επέκταση της, λόγω ανάγκης εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών δεν αναγνωρίζεται χωρίς έγγραφο που υπογράφεται από εκπροσώπους των συμβαλλόμενων μερών.

2. Η για οποιαδήποτε λόγο ή αιτία μη άσκηση των δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική Σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλόμενων μερών, από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα.

3. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της Σύμβασης, που θεωρούνται όλοι οι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στα υπόλοιπα το δικαίωμα να καταγγείλουν τη Σύμβαση και να αξιώσουν κάθε θετική ή αποθεματική ζημία τους.

4. Σε περίπτωση αναιτιολόγητης καθυστέρησης στην παράδοση του φυσικού αντικείμενου της Σύμβασης που θα ανατίθεται κατά περίπτωση και θα αναλαμβάνει η Δαίδαλος Α.Ε. , πάνω από 30 εργάσιμες μέρες από τους χρόνους που τέθηκαν συνολικά, είναι δυνατόν να ζητηθεί από την Δαίδαλος Α.Ε. να καταβάλλει για κάθε ημέρα πρόσθετης καθυστέρησης και μέχρι και 30 ημέρες, ποινική ρήτρα ίση με το δύο τοις χιλίοις (2%) της συμβατικής αμοιβής και μέχρι συνολικού ποσού που αντιστοιχεί ποσοστιαία στο 6% της συμβατικής αμοιβής αυτού.

5. Αντίστοιχα, ο συμβαλλόμενος που έχει την ευθύνη της οικονομικής διαχείρισης και καταβολής των αναγκαίων πόρων, οφείλει να προβαίνει άμεσα και ανελλιπώς στις χρηματοδοτήσεις όπως ορίστηκαν κατά συγκεκριμένες φάσεις (άρθρο 5 της παρούσας Σύμβασης). Παρομοίως καθυστέρηση πληρωμής 30 ημερών μετά την έγκριση πληρωμής από την Κοινή Επιτροπή (Κ.Ε.), αποτελεί αιτία για αναστολή εργασιών και καταβολή τόκων υπερημερίας με ημερομηνία έναρξης 60 ημέρες μετά την εγκριτική απόφαση πληρωμής από την Κ.Ε. της Σύμβασης. Κατά την περίπτωση αυτή, αυτοδικαίως, χορηγείται ισόχρονη παράταση στην υλοποίηση του αντικείμενου της Σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

6. Η Κ.Ε. Παρακολούθησης της Σύμβασης αποφαινεται, κατόπιν σχετικής αίτησης της Δαίδαλος Α.Ε. , για την αναγνώριση αποζημίωσης για τυχόν θετικές ζημιές, μη οφειλόμενες σε δική της υπαιτιότητα.

7. Σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης, η Δαίδαλος Α.Ε. είναι υποχρεωμένη να παραδώσει όλα τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή της και αφορούν στο αντικείμενο που έχει αναλάβει, τα οποία αποτελούν πνευματική ιδιοκτησία του Δήμου Ανωγείων.

8. Ταυτόχρονα ο συμβαλλόμενος που είναι υπεύθυνος για την οικονομική διαχείριση και καταβολή των αναγκαίων πόρων υποχρεούται να της καταβάλει το ποσό που αντιστοιχεί στις υπηρεσίες που προσέφερε, συμψηφίζοντάς το με τα ποσά που έχει ήδη καταβάλλει.

9. Στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης και καθ' όλη τη διάρκειά της η συλλογή και επεξεργασία τυχών προσωπικών δεδομένων κατά τα ανωτέρω γίνεται σύμφωνα με τη σχετική ισχύουσα ελληνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία περί προστασίας προσωπικών δεδομένων και διασφάλισης του απορρήτου των επικοινωνιών, ως κάθε φορά ισχύει.

10. Πριν την διενέργεια πράξεων και ενεργειών, οι οποίες δεν περιγράφονται ρητώς στην παρούσα και συντρέχει σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις υπέρ του κυρίου του έργου τεκμήριο αρμοδιότητας η οποία δεν έχει μεταβιβαστεί δια της παρούσας, απαιτείται η προηγούμενη έγκριση αυτού

11. Η διαδικασία καταγγελίας της Σύμβασης προϋποθέτει την έγγραφη ειδοποίηση του συμβαλλόμενου ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε εύλογο χρονικό διάστημα, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 20 ημέρες από την παραλαβή τη έγγραφης ειδοποίησης

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από δύο (2).

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

### **Φυσικό αντικείμενο**

Τόπος εκτέλεσης του έργου είναι ο οικισμός των Ανωγείων σε οικόπεδο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης (ΦΕΚ 332 Α' 5/11/1946) στο ανατολικό τμήμα του οικισμού και απέχει περίπου 500 μέτρα από το συνεκτικότερο ιστό του.

Πρόκειται για οικόπεδο συνολικού εμβαδού 3168,16 τ.μ πριν τη ρυμοτόμηση του με περιμετρικά ελεύθερο πρόσωπο σε δρόμους του οικισμού. Οι κεντρικοί δρόμοι

στο νοτιοδυτικό και στο βορειοανατολικό όριο του οικοπέδου είναι διανοιγμένοι και ασφαλτοστρωμένοι ενώ οι δευτερεύοντες δρόμοι στα υπόλοιπα όρια δεν έχουν διανοιχθεί σήμερα. Η αμεσότερη προσπέλαση στο οικόπεδο από τον οικισμό γίνεται από τον κεντρικό δρόμο του οικισμού στο νοτιοδυτικό όριό του.

Το οικόπεδο έχει ελεύθερη θέα προς το βορρά, το ιδιαίτερο ανάγλυφο της ορεινού τοπίου της περιοχής και τη θάλασσα.

Το έργο θα κατασκευαστεί σε οικόπεδο που βρίσκεται επί της κεντρικής επαρχιακής οδού του οικισμού.

Η επιφάνεια του οικοπέδου είναι 3168,16 m<sup>2</sup> πριν τη ρυμοτόμηση του.

Η συνολική επιφάνεια κάλυψης του κτηρίου είναι Έκαλ.=966.62m<sup>2</sup>.

Η συνολική επιφάνεια δόμησης του κτηρίου είναι Έδομ.1200.16m<sup>2</sup>.

Η συνολική επιφάνεια του υπογείου είναι Ευπ.=265.36m<sup>2</sup>.

Το κτήριο του πολιτιστικού πάρκου σύμφωνα με τις απαιτήσεις του τεύχους τεχνικών δεδομένων χαρακτηρίζεται από δύο βασικές λειτουργικές ενότητες με χρήσεις πολιτιστικού χαρακτήρα. Η πρώτη λειτουργική ενότητα αποτελεί την εκθεσιακή υποδομή του κτηρίου με μια αίθουσα με τη θεματική έκθεση για τον πολιτιστικό πλούτο της περιοχής και μια αίθουσα για περιοδικές εκθέσεις.

Η δεύτερη λειτουργική ενότητα αποτελεί την υποδομή των χώρων συγκέντρωσης και οργάνωσης εκδηλώσεων με μια αίθουσα – αμφιθέατρο για συναυλίες, προβολές, συνέδρια, μια βιβλιοθήκη και υποστηρικτικές για αυτά λειτουργίες.

Ιδιαίτερο βάρος δίνεται στη διαμόρφωση του εξωτερικού χώρου του κτηρίου όπου θα πρέπει να μπορούν να οργανωθούν υπαίθριες εκθέσεις, όχι μόνο εικαστικού χαρακτήρα αλλά και σε σχέση με τον παραγωγικό πλούτο του βουνού με στόχο την προώθησή του. Στο σύνολό του ο υπαίθριος χώρος θα πρέπει να λειτουργεί ως πάρκο αναψυχής και ανάπαυσης για τον επισκέπτη.

### **Απαιτούμενες μελέτες**

#### **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**

Τοπογραφική αποτύπωση: Περιλαμβάνει τις απαραίτητες εργασίες για την τοπογραφική αποτύπωση σε κλίμακα 1:100 και συγκεκριμένα

α) εξάρτηση των κορυφών της ιδιοκτησίας από το ισχύον κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο,β) περίγραμμα των υφιστάμενων κτιρίων μονοσήμαντα ορισμένο με ορθογώνιες συντεταγμένες στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων,γ)πλήρη φωτογραφική αποτύπωση,δ) υψομετρική αποτύπωσηε) βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας για την οριστική στάθμη του κρασπέδου (βεβαίωση υψομέτρου)

#### **ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**

Επικαιροποίηση μελέτης σύμφωνα με ΝΟΚ (Μελέτη διαγράμματος κάλυψης, Μελέτη προσβασιμότητας).

Προσαρμογή του κτιριακού κελύφους σύμφωνα με το Κανονισμό ενεργειακής απόδοσης κτιρίων για Δημόσια Κτήρια (ΚΕΝΑΚ)

Επανασχεδιασμός της παθητικής πυροπροστασίας ως προς τις οδεύσεις διαφυγής και την πυραντίσταση των δομικών υλικών.

Εκσυγχρονισμό των κατασκευαστικών λεπτομερειών και εκσυγχρονισμός προδιαγραφών σε υλικά

Έκδοση και διαχείριση οικοδομικής άδειας

Εξοπλισμός Επίπλωση της αίθουσας εκδηλώσεων, κυλικείου καταστήματος, βιβλιοθήκης, υποδοχής, γραφείου διαχείρισης.

Τεχνική έκθεση ακουστικής μελέτης αίθουσας

Φυτοτεχνική μελέτη

#### **ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**

Για το υπό μελέτη έργο θα εκτελεστούν γεωτρήσεις σύμφωνα με το πρόγραμμα γεωτεχνικών ερευνών. Πέραν των ανωτέρω γεωτεχνικών ερευνών, θα πραγματοποιηθούν και οι απαιτούμενες εργαστηριακές δοκιμές. Οι γεωτεχνικές



έρευνες θα εκπονηθούν στα πλαίσια της ίδιας σύμβασης. Οι γεωτεχνικές μελέτες που θα εκπονηθούν, θα περιλαμβάνουν τη σύνταξη του προγράμματος γεωτεχνικών ερευνών και την έκθεση αξιολόγησης των γεωτεχνικών ερευνών.

#### ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

Εκσυγχρονισμό των κατασκευαστικών λεπτομερειών και εκσυγχρονισμός προδιαγραφών σε υλικά

Νέος αντισεισμικός κανονισμός

#### ΜΕΛΕΤΕΣ Η/Μ

ΚΕΝΑΚ

Παθητική πυροπροστασία

Ενεργητική Πυροπροστασία

Ηλεκτρολογικά

Άρδευση πάρκου

Συνεδριακό – Ηχητικά

KNX/Building management system

Κλιματισμός – Αερισμός

#### ΜΕΛΕΤΕΣ ΣΑ-ΦΑΥ

Περιλαμβάνει τη σύνταξη της μελέτης Σχεδίου Ασφαλείας και Υγείας (ΣΑΥ) και Φακέλου Ασφαλείας και Υγείας (ΦΑΥ) του συνόλου της μελέτης.

#### ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

Τα τεύχη περιλαμβάνουν

-Διακήρυξη Δημοπρασίας

-Συγγραφή Υποχρεώσεων

-Τεχνική Περιγραφή

-Τεχνικές Προδιαγραφές

-Τιμολόγιο Μελέτης

-Προϋπολογισμός Μελέτης

-Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς Αναδόχου

#### ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

#### ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΜΗΝΕΣ							
	1	2	3	4	5	6	7	8
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	■	■	■	■				
ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	■	■	■	■				
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	■	■	■	■	■	■	■	■
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ			■	■	■	■		
ΜΕΛΕΤΕΣ Η/Μ	■	■	■	■	■	■		
ΜΕΛΕΤΗ ΚΕΝΑΚ						■		

ΣΑΥ ΦΑΥ									
ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ									
ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ									
ΕΚΔΟΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΜΕ ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗ									

## ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ

Α/Α	ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΑΜΕΣΟ ΚΟΣΤΟΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΚΟΣΤΟΣ ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
1	Π.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	2.350,00	8,0	18.800,00	
2	Π.Ε. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	1.850,00	5,5	10.175,00	
3	Π.Ε. ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	1.850,00	7,5	13.875,00	
4	Π.Ε. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	1.850,00	5,5	10.175,00	
5	Π.Ε. ΓΕΩΛΟΓΟΣ	1.850,00	5,5	10.175,00	
6	ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΡΓΟΥ (ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ)	2.400,00	3	7.200,00	
7	ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΣ (ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΠΕ)	1.850,00	3,5	6.475,00	
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΔΑΠΑΝΩΝ</b>				76.875,00	
<b>ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ 6%</b>				4.612,50	
<b>ΤΕΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ</b>				81.487,50	
<b>Φ.Π.Α. 24%</b>				19.557,00	
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>				101.044,50	

Η συνολική διάρκεια της συνεργασίας αντιστοιχεί σε διάστημα 8 μηνών.

- Ο αριθμός των απασχολούμενων συνεργατών είναι 7 άτομα.
- Οι συνολικοί ανθρωπομήνες απασχόλησης για το σύνολο των στελεχών υπολογίζεται σε 38.50

- Η βάση εκτίμησης του ετήσιου κόστους στελεχών είναι τα επίσημα στοιχεία των συλλογικών συμβάσεων των Τεχνικών και Μελετητικών Εταιριών της χώρας.

**Β. Εξουσιοδοτεί τον Περιφερειάρχη Κρήτης για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης και των σχετικών εγγράφων, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.**

Στην παρούσα απόφαση **ψήφισε ΚΑΤΑ** ο Περιφερειακός Σύμβουλος και Τακτικό μέλος της Επιτροπής **κ. Μανουσάκης Νικόλαος**, διότι όπως ανέφερε η παράταξη του δεν συμφωνεί εξ αρχής με την ίδρυση της εταιρείας Δαίδαλος και για τους λόγους που ανέφερε και καταχωρήθηκαν στα πρακτικά.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:  
Ηράκλειο, **17-03-2022**

**Η Προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος  
της Οικονομικής Επιτροπής**

**Τα μέλη**

**Λιονή Μαρία  
Αντιπεριφερειάρχης  
Π.Ε. Ρεθύμνου**