



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ**

**Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Γιατρομανωλάκη
Ευαγγελία
Τηλέφωνα : 2813400235
e-mail : tyso@crete.gov.gr

**Ηράκλειο, 19 Ιουλίου 2022
Αρ. πρωτ.: 214378**

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Χανίων

ΚΟΙΝ: - Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Χανίων
- Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού
Προγράμματος Ανάπτυξης ΠΚ

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **907/2022** απόφασης Οικονομικής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **907/2022** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 18/18-07-2022**), που αφορά στην Έγκριση **Α) Αποδοχής των όρων συμμετοχής της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, ως δυνητικός δικαιούχος, στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ», στον Άξονα Προτεραιότητας: 3.8 «Ανάπτυξη και Εκσυγχρονισμός Υποδομών όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης (μετάβαση σε αποκεντρωμένο σύστημα μεγαλύτερων και λιγότερων μονάδων, ενίσχυση ψηφιακών και λοιπών υποδομών, επιμόρφωση εκπαιδευτικών κλπ.)», σύμφωνα με την Πρόσκληση Π78-27 Α/Α ΟΠΣ ΕΣΠΑ: 5909 με τίτλο: «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΟΡΘΟΔΟΞΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ» της Δ/σης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης, στο πλαίσιο υλοποίησης της από 1 2 2022 (ΑΔΑ: 6ΨΙΠ7ΛΚ-ΝΝΜ) προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Ορθοδόξου Ακαδημίας Κρήτης, της Ιεράς Μητρόπολης Κισάμου και Σελίνου και της Περιφέρειας Κρήτης, **Β) της Υποβολής Πρότασης - Αίτησης Χρηματοδότησης της πράξης με τίτλο: «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΟΡΘΟΔΟΞΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ»,** προϋπολογισμού 3.100.000,00 € με ΦΠΑ 24%, μέσω του ΠΣ ΕΠΑ, λόγω της ανάγκης μετάπτωσης από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων της Περιφέρειας Κρήτης, όπου είχε εγγραφεί με ΚΑ 2020ΕΠ00200037 της ΣΑΕΠ 002 και **Γ) Εξουσιοδότησης του Περιφερειάρχη Κρήτης** για τις έννομες ενέργειες και την υποβολή αιτήσεως χρηματοδότησης στην ανωτέρω Πρόσκληση ως ισχύει σήμερα και όπως αυτή τροποποιηθεί στο μέλλον και για την υπογραφή κάθε απαιτούμενου σχετικού εγγράφου.**

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο18/18-07-2022
Αριθμός Απόφασης: 907/2022**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 18 Ιουλίου 2022** και ώρα **11:00** συνήλθε σε **δια ζώσης** συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή** (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **206533/13-07-2022** Πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, ήταν παρόντες:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Αντιπρόεδρος επιτροπής
2	Ανδρουλάκης Ιωάννης	Αντιπεριφερειάρχης ΠΕ Λασιθίου	τακτικό μέλος
3	Καμπουράκης Λάμπρος	Περιφερειακός Σύμβουλος	τακτικό μέλος
4	Σκουλάς Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
5	Χουδετσανάκη - Γιακουμάκη Ειρήνη	» »	τακτικό μέλος
6	Χρονάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
7	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
8	Χανιωτάκη - Μυλωνάκη Μαρία	» »	ως τακτικό μέλος
9	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	ως τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση **απουσίαζαν** ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Αρναουτάκης Σταύρος Περιφερειάρχης Κρήτης, καθώς και οι κ.κ.: Παρασύρης Ιωάννης, Κώτσογλου Κυριάκος και Κοπάσης Ελευθέριος τακτικά μέλη της Επιτροπής.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Ραπτάκης Νικόλαος Εκτελεστικός Γραμματέας ΠΚ, Ραπτάκη Μαρία Γενική Δ/ντρια Εσωτερικής Λειτουργίας ΠΚ, Δοξάκη Ελένη Προϊσταμένη Γενικής Δ/σης Υποδομών ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Γιαμπαζολιά Μαρία Προϊσταμένη Τμήματος Οργάνωσης και Διοικητικής Υποστήριξης της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Παπαδάκης Αντώνης Προϊστάμενος Τμήματος Δημόσιας κ Περιβαλλοντικής Υγιεινής της Δ/σης Δημόσιας Υγείας ΠΚ, Φραγκιουδάκη Μαρία Προϊσταμένη Τμήματος Κοινωνικής Αλληλεγγύης της Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ΠΕ Ηρακλείου, Μηλιώνη Όλγα Προϊσταμένη Τμήματος Σχεδιασμού και Ανάπτυξης της Δ/σης Τουρισμού ΠΚ, Μυλωνάκης Μιχαήλ Προϊστάμενος Τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ και για την τήρηση των πρακτικών οι Βαρδιάμπαση Νίκη και Μιχελινάκη Άννα υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση

απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 19ο: Έγκριση **Α) Αποδοχής των όρων συμμετοχής της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, ως δυνητικός δικαιούχος, στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ», στον Άξονα Προτεραιότητας: 3.8 «Ανάπτυξη και Εκσυγχρονισμός Υποδομών όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης (μετάβαση σε αποκεντρωμένο σύστημα μεγαλύτερων και λιγότερων μονάδων, ενίσχυση ψηφιακών και λοιπών υποδομών, επιμόρφωση εκπαιδευτικών κλπ.)», σύμφωνα με την Πρόσκληση Π78-27 Α/Α ΟΠΣ ΕΣΠΑ: 5909 με τίτλο: «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΟΡΘΟΔΟΞΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ» της Δ/σης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης, στο πλαίσιο υλοποίησης της από 1 2 2022 (ΑΔΑ: 6ΨΙΠ7ΛΚ-ΝΝΜ) προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Ορθοδόξου Ακαδημίας Κρήτης, της Ιεράς Μητρόπολης Κισάμου και Σελίνου και της Περιφέρειας Κρήτης, **Β) της Υποβολής Πρότασης - Αίτησης Χρηματοδότησης της πράξης με τίτλο: «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΟΡΘΟΔΟΞΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ»,** προϋπολογισμού 3.100.000,00 € με ΦΠΑ 24%, μέσω του ΠΣ ΕΠΑ, λόγω της ανάγκης μετάπτωσης από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων της Περιφέρειας Κρήτης, όπου είχε εγγραφεί με ΚΑ 2020ΕΠ00200037 της ΣΑΕΠ 002 και **Γ) Εξουσιοδότησης του Περιφερειάρχη Κρήτης** για τις έννομες ενέργειες και την υποβολή αιτήσεως χρηματοδότησης στην ανωτέρω Πρόσκληση ως ισχύει σήμερα και όπως αυτή τροποποιηθεί στο μέλλον και για την υπογραφή κάθε απαιτούμενου σχετικού εγγράφου.**

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

3. Τη με αριθμ. 02/09-01-2022 σε ορθή επανάληψη απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης, που αφορά στην εκλογή μελών της Οικονομικής Επιτροπής για τη δεύτερη περιφερειακή περίοδο έως 31-12-2023.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 16623/21-01-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον Ορισμό ως μελών της Οικονομικής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας

Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 31-12-2022), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του 175 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.

5. Τη με αριθμ. πρωτ.: **174175/15-06-2022** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στην τροποποίηση της με αριθμ. πρωτ. **16623/21-01-2022** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό ως μέλους της Οικονομικής Επιτροπής τον κ. Ανδρουλάκη Ιωάννη Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου. (λήξη θητείας 15-06-2023).
6. Την αριθμ. **1/2022** απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου της ΟΕ.
7. Το με αρ. πρωτ. **202413/08-07-2022** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«Ιστορικό:

Με την από 1/2/2022 (ΑΔΑ: 6ΨΙΠ7ΛΚ-ΝΝΜ) Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Ν.Π.Ι.Δ. του κοινωφελούς Ιδρύματος της Ορθόδοξου Ακαδημίας Κρήτης (ΟΑΚ), του Ν.Π.Δ.Δ. της Ιεράς Μητρόπολης Κισάμου και Σελίνου (ΙΜΚΣ) και της Περιφέρειας Κρήτης, συμφωνήθηκε το πλαίσιο συνεργασίας για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΟΡΘΟΔΟΞΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ», προϋπολογισμού 3.100.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%), το οποίο είχε ενταχθεί στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων της Περιφέρειας Κρήτης, με ΚΑ 2020ΕΠ00200037 της ΣΑΕΠ 002 και θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας ως “το Έργο”.

Κύριος του έργου είναι η Ορθόδοξος Ακαδημία Κρήτης (ΟΑΚ).

Φορέας Υλοποίησης είναι η Περιφερειακή Ενότητα Χανίων της Περιφέρειας Κρήτης.

Φορέας Χρηματοδότησης είναι η Περιφέρεια Κρήτης.

Προϊσταμένη Αρχή ορίζεται η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Χανίων και κατά περίπτωση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης.

Διευθύνουσα - Επιβλέπουσα Υπηρεσία ορίζεται το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Χανίων.

Η ΙΜΚΣ είναι η Εποπτεύουσα Αρχή της ΟΑΚ.

Ειδικότερα:

Η Ορθόδοξος Ακαδημία Κρήτης (ΟΑΚ) είναι κοινωφελές Ίδρυμα της κατηγορίας των Εθνικών Κληροδοτημάτων με το καθεστώς Νομικού Προσώπου Ιδιωτικού Δικαίου (Ν.Π.Ι.Δ) και σύμφωνα με τη Συστατική Πράξη (Συμβολαιογραφείο Κολυμπαρίου Χανίων, Πράξις 12.419/19-1-1970, η οποία κυρώθηκε με το Β. Διάταγμα υπ’ αριθμ. 838/31-12-1970, ΦΕΚ 295, τ. Α’), το ίδρυμα συστάθηκε από τον Σεβασμιότατο Μητροπολίτη Κισάμου και Σελίνου κ. Ειρηναίο Γεωργίου Γαλανάκη, τον κ. Αλέξανδρο Κωνσταντίνου Παπαδερό και το Ν.Π.Δ.Δ. της Ιεράς Μητρόπολης Κισάμου και Σελίνου ως Εποπτεύουσα Αρχή του ιδρύματος.

Η ΟΑΚ είναι ο Κύριος του Έργου, καθώς το οικόπεδο που ανεγέρθηκε το κτίριο της ΟΑΚ, στο οποίο θα εκτελεστεί το έργο της προγραμματικής σύμβασης, παραχωρήθηκε στο ίδρυμα για 99 έτη, από την Ιερά Πατριαρχική και Σταυροπηγιακή Μονή Οδηγήτριας Γωνιάς Κολυμβαρίου που ανήκει διοικητικά στην ΙΜΚΣ, προκειμένου η Μονή να καταστεί συνιδρύτρια της Ακαδημίας και να συμμετέχει στη διοίκηση αυτής.

Επιπρόσθετα, σύμφωνα με το Π.Δ. (ΦΕΚ 206/Β’/31-1-2020) «Τροποποίηση, συμπλήρωση και κωδικοποίηση των διατάξεων του οργανισμού του κοινωφελούς ιδρύματος με την επωνυμία «ΟΡΘΟΔΟΞΟΣ ΑΚΑΔΗΜΙΑ ΚΡΗΤΗΣ» που κυρώθηκε με το αριθμ. 838/22-12-1970 β.δ. (ΦΕΚ 295/Α’)», η ανωτέρω περιουσία δωρήθηκε προς εκπλήρωση στο διηνεκές του σκοπού του ιδρύματος (άρθρο 1 παρ. 1) και σε περίπτωση διάλυσης του

ιδρύματος η περιουσία του περιέρχεται: α) το ακίνητο μέρος αυτής που κείται σε εκτάσεις που έχουν παραχωρηθεί στο ίδρυμα από την Ιερά Μονή Γωνιάς, στη Μονή αυτή και β) το υπόλοιπο μέρος αυτής, κινητό και ακίνητο, στην Ιερά Μητρόπολη Κισάμου και Σελίνου (άρθρο 21 παρ. 2).

Η ΟΑΚ τελεί σε κανονική εξάρτηση από την Ιερά Μητρόπολη Κισάμου και Σελίνου (άρθρο 1 παρ. 2 του ανωτέρω ΠΔ) και τίθεται υπό την πνευματική προστασία του Παναγιώτατου Οικουμενικού Πατριάρχη κ.κ. Βαρθολομαίου, ενώ διοικείται από 9μελές Διοικητικό Συμβούλιο υπό την Προεδρία του Σεβασμιώτατου Μητροπολίτη Κισάμου και Σελίνου κ. Αμφιλοχίου.

Η Περιφέρεια Κρήτης στην προσπάθειά της για την κοινωνική και πνευματική ανάπτυξη του τόπου, σχεδιάζει, προγραμματίζει και υλοποιεί πολιτικές σε περιφερειακό επίπεδο στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της και σε συνεργασία με άλλους φορείς, σύμφωνα με τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και της κοινωνικής συνοχής της χώρας. Για το σκοπό αυτό, ενέκρινε τη χρηματοδότηση και προτίθεται να συμβάλει στην υλοποίηση του Έργου, ως φορέας υλοποίησης αυτού, με τη σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης του θέματος.

Το φυσικό αντικείμενο του έργου αφορά στην κάλυψη των βασικών αναγκών βελτίωσης, εκσυγχρονισμού και λειτουργικής αναβάθμισης των οικοδομικών και Η/Μ εγκαταστάσεων τμήματος του συγκροτήματος της ΟΑΚ.

Η σκοπιμότητα του έργου συνίσταται στην ενίσχυση της κοινωνικής και πνευματικής ανάπτυξης του τόπου, με την ενίσχυση του κοινωνικού, φιλανθρωπικού και πνευματικού έργου που συντελείται από το κοινωφελές Ίδρυμα της ΟΑΚ με την Ιερά Μητρόπολη Κισάμου και Σελίνου, καθώς φιλοξενεί τοπικά, εθνικά και διεθνή συνέδρια και υλοποιεί προγράμματα εκπαιδευτικού χαρακτήρα με δική της πρωτοβουλία ή σε συνεργασία με Εκκλησίες, πανεπιστήμια ή άλλους οργανισμούς.

Με την Πρόσκληση Π78-27 Α/Α ΟΠΣ ΕΣΠΑ: 5909 (ΑΔΑ: ΨΩΘΣ7ΛΚ-ΥΟΗ) με τίτλο: «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΟΡΘΟΔΟΞΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ» της Δ/σης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης καλείται ως δυνητικός δικαιούχος η Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων για την υποβολή πρότασης στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ», στον Άξονα Προτεραιότητας: 3.8 «Ανάπτυξη και Εκσυγχρονισμός Υποδομών όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης (μετάβαση σε αποκεντρωμένο σύστημα μεγαλύτερων και λιγότερων μονάδων, ενίσχυση ψηφιακών και λοιπών υποδομών, επιμόρφωση εκπαιδευτικών κλπ.)», με σκοπό τη μετάπτωση της χρηματοδότησης για την υλοποίηση του έργου, από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων της Περιφέρειας Κρήτης στο Περιφερειακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης της Περιφέρειας Κρήτης.

Θεσμικό πλαίσιο - Διατάξεις:

1. Ο Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - ... και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 133/19.07.2018) και ειδικότερα το άρθρο 179 αυτού.
2. Ο Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/Α/07.06.2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
3. Η με αρ. πρωτ. 1218/16.02.2021 (ΦΕΚ 762/Β/26-02-2021) Απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».

4. Ο Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση» (ΦΕΚ 85/Α/11.4.2012).
5. Ο Ν. 4873/2021 (ΦΕΚ 248/Α/16-12-2021) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των Πολιτών, φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωφελούς δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 45 αυτού, με το οποίο τροποποιείται το άρθρο 225 του Ν. 3852/2010 για τον υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας.
6. Οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

7. Ο Ν. 4782/2021 (Α' 36) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».

Σχετικά έγγραφα άλλων υπηρεσιών – Προηγούμενες αποφάσεις:

1. Η με αριθ. πρωτ. 272242/19-11-2020 (ΑΔΑ: 6ΖΟ77ΛΚ-ΞΑΕ) απόφαση έγκρισης διάθεσης πίστωσης του Περιφερειάρχη Κρήτης, με την οποία εντάχθηκε το έργο του θέματος στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων της Περιφέρειας Κρήτης.
2. Η με αριθ. 133/πρακτ.18ο/17-12-2020 (ΑΔΑ: Ω2ΞΝ7ΛΚ-ΡΥ6) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης για την ένταξη του έργου στο Σχέδιο Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης.
3. Η με αριθ. 1633/πρακτ.Νο32/01-12-2021 (ΑΔΑ: 6ΘΞΘ7ΛΚ-ΘΣΡ, ΑΔΑΜ: 21REQ009678160) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης για την έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης και τη διάθεσης πίστωσης για την υλοποίηση αυτής.
4. Η πράξη με αριθ. 16/3-12-2021 (απόφαση 1) του Μητροπολιτικού Συμβουλίου της Ιεράς Μητρόπολης Κισάμου και Σελίνου, για την έγκριση σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, την εξουσιοδότηση του Προέδρου του Μητροπολιτικού Συμβουλίου για την υπογραφή της και τον ορισμό εκπροσώπου με τον αναπληρωτή του για την Κοινή Επιτροπή παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης.
5. Η πράξη της υπ' αριθ. ρ'4θ/7-12-2021 συνεδρίασης (θέμα 2ο, δ) του Διοικητικού Συμβουλίου της Ορθοδόξου Ακαδημίας Κρήτης σε Ορθή Επανάληψη, για την έγκριση σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, την εξουσιοδότηση του Προέδρου του Δ.Σ. για την υπογραφή της και τον ορισμό εκπροσώπου με τον αναπληρωτή του για την Κοινή Επιτροπή παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης.
6. Η 9η/2022 πράξη του αρμόδιου Ε' Κλιμακίου της Υπηρεσίας Ελεγκτικού Συνεδρίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 324 του Ν. Ν.4700/20 (ΦΕΚ 127 Α/29-06-2020) περί υπαγωγής στον προσυμβατικό έλεγχο.
7. Η από 1/2/2022 (ΑΔΑ: 6ΨΙΠ7ΛΚ-ΝΝΜ) Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Ν.Π.Ι.Δ. του κοινωφελούς Ιδρύματος της Ορθοδόξου Ακαδημίας Κρήτης (ΟΑΚ), το Ν.Π.Δ.Δ. της Ιεράς Μητρόπολης Κισάμου και Σελίνου (ΙΜΚΣ) και της Περιφέρειας Κρήτης.
8. Η με αριθ. πρωτ. 14645/11.2.2022 (ΑΔΑ: 6ΩΗΕ6ΜΤΛΡ-7Η8) Εγκύκλιος οδηγιών για τη χρηματοδότηση του ΠΔΕ 2022 και τον προγραμματισμό δαπανών ΠΔΕ 2023-2025 του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων.
9. Η Πρόσκληση Π78-27 Α/Α ΟΠΣ ΕΣΠΑ: 5909 (ΑΔΑ: ΨΩΘΣ7ΛΚ-ΥΟΗ) με τίτλο: «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΟΡΘΟΔΟΞΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ» της Δ/σης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης προς τη Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων για την υποβολή πρότασης στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ

ΚΡΗΤΗΣ», στον Άξονα Προτεραιότητας: 3.8 «Ανάπτυξη και Εκσυγχρονισμός Υποδομών όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης (μετάβαση σε αποκεντρωμένο σύστημα μεγαλύτερων και λιγότερων μονάδων, ενίσχυση ψηφιακών και λοιπών υποδομών, επιμόρφωση εκπαιδευτικών κλπ.)».

Σύντομη περιγραφή του έργου:

Το φυσικό αντικείμενο του έργου αφορά στην κάλυψη των βασικών αναγκών βελτίωσης, εκσυγχρονισμού και λειτουργικής αναβάθμισης των οικοδομικών και Η/Μ εγκαταστάσεων τμήματος του συγκροτήματος της Ορθοδόξου Ακαδημίας Κρήτης (ΟΑΚ) στο Κολυμβάρι, με στόχο την εξυπηρέτηση των αναγκών της ΟΑΚ ως συνεδριακό κέντρο παγκοσμίου εμβέλειας. Η μονάδα αναπτύσσεται σε ένα σύνολο 10 κτιρίων, εκ των οποίων ένα κεντρικό (κτίριο 7) που στεγάζει διοίκηση, ξενώνες, ναό και χώρους συνεδριάσεων, 6 μικρότερα βοηθητικά (κτίρια 1-6 και 10), τα οποία λειτουργούν σαν κατοικίες, ξενώνες και μουσείο, το κτίριο 8 που λειτουργεί ως βιβλιοθήκη και το κτίριο 9 ως κέντρο συνεδριάσεων και ξενώνων.

Το κεντρικό κτίριο (κτίριο 7 χρον. κατασκευής 1965—68), το οποίο αφορούν και οι προτεινόμενες επεμβάσεις, αναπτύσσεται σε δύο ορόφους συνολικής δόμησης 2.630,93 τ.μ. και υπόγειο τμήμα που περιλαμβάνει λεβητοστάσιο εμβαδού 32,99 τ.μ. και ναό εμβαδού 164,89 τ.μ., ενώ το εμβαδόν των Η.Χ. χώρων του κεντρικού κτιρίου είναι 584,79 τ.μ. Επεμβάσεις γίνονται επίσης στο δώμα του κτιρίου 8 (βιβλιοθήκη) εμβαδού: 270,15 τ.μ. και στα Η.Μ. του κεντρικού κτιρίου.

Σκοπός του έργου είναι ο εκσυγχρονισμός και η λειτουργική και αισθητική αναβάθμιση του κτιρίου. Η μελέτη εστιάζει στην επίλυση των επιμέρους προβλημάτων που έχουν προκύψει με την πάροδο των ετών και από τη συνεχή χρήση. Η ποιότητα της αρχικής μελέτης αποτέλεσε κίνητρο ώστε να διατηρηθούν τα χαρακτηριστικά του κτιρίου και να επανέλθει στην αρχική του μορφή αναβαθμισμένο, αξιοποιώντας τα υλικά και την τεχνογνωσία της εποχής μας.

Ειδικότερα, η προτεινόμενη επέμβαση περιλαμβάνει Οικοδομικές εργασίες στατικής ενίσχυσης, αρχιτεκτονικών επεμβάσεων κτιρίων και περιβάλλοντα χώρου και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες, οι οποίες περιγράφονται αναλυτικά στην τεχνική έκθεση του έργου.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ:	767.652,87 €
ΕΝΙΑΙΟ ΟΦΕΛΟΣ Η/Μ (18%):	138.177,52 €
ΔΑΠΑΝΗ Η/Μ ΜΕ Ε.Ο.:	905.830,39 €
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ Η/Μ (15%):	135.874,56 €
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ Η/Μ:	1.041.704,95 €
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ:	1.073.421,74 €
ΣΤΑΤΙΚΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ:	384.873,31 €
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.):	2.500.000,00 €
Φ.Π.Α. (24%):	600.000,00 €
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ:	3.100.000,00 €

Συμπεράσματα – Προτάσεις:

Για τους παραπάνω λόγους και λαμβάνοντας υπόψη τα εξής:

i. η Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων αποτελεί δυνητικό δικαιούχο της Πρόσκλησης Π78-27 Α/Α ΟΠΣ ΕΣΠΑ: 5909 της Δ/σης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης, για υποβολή πρότασης – αίτησης χρηματοδότησης της Πράξης στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ

ΚΡΗΤΗΣ» που αφορά στην υλοποίηση του έργου «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΟΡΘΟΔΟΞΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ» στο πλαίσιο υλοποίησης της από 1-2-2022 (ΑΔΑ: 6ΨΙΠ7ΛΚ-ΝΝΜ) προγραμματικής σύμβασης,

ii. η Περιφέρεια Κρήτης προτίθεται να υποβάλει πρόταση για τη χρηματοδότηση της Πράξης με τίτλο: «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΟΡΘΟΔΟΞΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ», συνολικού προϋπολογισμού 3.100.000,00 € με ΦΠΑ 24%, μέσω του ΠΣ ΕΠΑ, στην ανωτέρω Πρόσκληση, λόγω της ανάγκης μετάπτωσης από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων της Περιφέρειας Κρήτης, όπου είχε εγγραφεί με ΚΑ 2020ΕΠ00200037 της ΣΑΕΠ 002,

iii. η Περιφέρεια Κρήτης διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις για την υλοποίηση του Έργου και δύναται να ενεργήσει ως δικαιούχος αυτού,

Εισηγούμαστε:

Την έγκρισή σας για:

Α) Την αποδοχή των όρων συμμετοχής της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, ως δυνητικός δικαιούχος, στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ», στον Άξονα Προτεραιότητας: 3.8 «Ανάπτυξη και Εκσυγχρονισμός Υποδομών όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης (μετάβαση σε αποκεντρωμένο σύστημα μεγαλύτερων και λιγότερων μονάδων, ενίσχυση ψηφιακών και λοιπών υποδομών, επιμόρφωση εκπαιδευτικών κλπ.)», σύμφωνα με την Πρόσκληση Π78-27 Α/Α ΟΠΣ ΕΣΠΑ: 5909 με τίτλο: «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΟΡΘΟΔΟΞΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ» της Δ/σης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης, στο πλαίσιο υλοποίησης της από 1-2-2022 (ΑΔΑ: 6ΨΙΠ7ΛΚ-ΝΝΜ) προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Ορθόδοξου Ακαδημίας Κρήτης, της Ιεράς Μητρόπολης Κισάμου και Σελίνου, και της Περιφέρειας Κρήτης,

Β) Την έγκριση της Υποβολής Πρότασης - Αίτησης Χρηματοδότησης της πράξης με τίτλο: «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΟΡΘΟΔΟΞΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ», προϋπολογισμού 3.100.000,00 € με ΦΠΑ 24%, μέσω του ΠΣ ΕΠΑ, λόγω της ανάγκης μετάπτωσης από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων της Περιφέρειας Κρήτης, όπου είχε εγγραφεί με ΚΑ 2020ΕΠ00200037 της ΣΑΕΠ 002 και

Γ) Την εξουσιοδότηση του Περιφερειάρχη Κρήτης για τις έννομες ενέργειες και την υποβολή αιτήσεως χρηματοδότησης στην ανωτέρω Πρόσκληση ως ισχύει σήμερα και όπως αυτή τροποποιηθεί στο μέλλον και για την υπογραφή κάθε απαιτούμενου σχετικού εγγράφου»

8. Την εισήγηση της κ. **Δοξάκη Ελένης** Γενικής Διευθύντριας Υποδομών Π.Κ.

9. Τις **απόψεις της προεδρεύουσας Αντιπροέδρου και των μελών της Επιτροπής.** Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

Α) Την αποδοχή των όρων συμμετοχής της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, ως δυνητικός δικαιούχος, στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ», στον Άξονα Προτεραιότητας: 3.8 «Ανάπτυξη και Εκσυγχρονισμός Υποδομών όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης (μετάβαση σε αποκεντρωμένο σύστημα μεγαλύτερων και λιγότερων μονάδων, ενίσχυση ψηφιακών και λοιπών υποδομών, επιμόρφωση εκπαιδευτικών κλπ.)», σύμφωνα με την Πρόσκληση Π78-27 Α/Α ΟΠΣ ΕΣΠΑ: 5909 με τίτλο: «**ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΟΡΘΟΔΟΞΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ**» της Δ/σης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης, στο πλαίσιο υλοποίησης της από

1-2-2022 (ΑΔΑ: 6ΨΙΠ7ΛΚ-ΝΝΜ) προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Ορθοδόξου Ακαδημίας Κρήτης, της Ιεράς Μητρόπολης Κισιάμου και Σελίνου, και της Περιφέρειας Κρήτης,

- Β)** Την Υποβολή Πρότασης - Αίτησης Χρηματοδότησης της πράξης με τίτλο: **«ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΟΡΘΟΔΟΞΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ»**, προϋπολογισμού 3.100.000,00 € με ΦΠΑ 24%, μέσω του ΠΣ ΕΠΑ, λόγω της ανάγκης μετάπτωσης από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων της Περιφέρειας Κρήτης, όπου είχε εγγραφεί με ΚΑ 2020ΕΠ00200037 της ΣΑΕΠ 002 και
- Γ)** Την εξουσιοδότηση του Περιφερειάρχη Κρήτης για τις έννομες ενέργειες και την υποβολή αιτήσεως χρηματοδότησης στην ανωτέρω Πρόσκληση ως ισχύει σήμερα και όπως αυτή τροποποιηθεί στο μέλλον και για την υπογραφή κάθε απαιτούμενου σχετικού εγγράφου, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **18-07-2022**

**Η Προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**