



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ**  
**Αυτοτελές Τμήμα**  
**Συλλογικών Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας  
 Ταχ. Κώδικας : 712 01  
 Πληροφορίες : Νικάκη Δέσποινα  
 Τηλέφωνα : 2813400237  
 e-mail : [tyso@crete.gov.gr](mailto:tyso@crete.gov.gr)

**Ηράκλειο, 11 Αυγούστου 2022**  
**Αρ. πρωτ.: 242118**

**ΠΡΟΣ:** : - Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Χανίων  
**ΚΟΙΝ:** - Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Χανίων  
 - Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης ΠΚ

**ΘΕΜΑ:** Διαβίβαση της αριθ. **1038/2022** απόφασης Οικονομικής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **1038/2022** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 20/09-08-2022**), που αφορά στην **Α) Έγκριση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης (ΠΣΠΑ)** μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, της Περιφέρειας Κρήτης, του Δήμου Αποκορώνου και του Πολυτεχνείου Κρήτης για την υλοποίηση του ερευνητικού προγράμματος με τίτλο «**ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΡΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΤΟΥ**», συνολικού προϋπολογισμού **409.200,00€** (με ΦΠΑ 24%), **Β) Έγκριση σύναψης της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης ΠΣΠΑ** μετά την ένταξη αυτής για χρηματοδότηση, ύστερα από υποβολή πρότασης του Δήμου Αποκορώνου, στο «**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΠΠΑ) ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ**», στον Άξονα Προτεραιότητας: 5.4 «Προστασία, ανάπτυξη και προβολή της πολιτιστικής κληρονομιάς», σύμφωνα με την Πρόσκληση Π78-39 Α/Α ΟΠΣ ΕΣΠΑ: 5932 (ΑΔΑ: 68ΓΨ7ΛΚ-ΒΣΛ) με τίτλο: «**ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΡΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΤΟΥ**» της Δ/σης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης και **Γ) Ορισμός εκπροσώπων της Περιφέρειας Κρήτης στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης** του άρθρου 9 της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης.

**Η Προϊσταμένη του Τμήματος**

**Νίκη Βαρδιάμπαση**

**Εσωτερική Διανομή:**

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:  
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°20/09-08-2022  
Αριθμός Απόφασης: 1038/2022**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τρίτη 09 Αυγούστου 2022** και ώρα **11:00** συνήλθε σε **διαζώσης** συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή** (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **233853/04-08-2022** Πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, **ήταν παρόντες:**

|          |                                   |                                     |                           |
|----------|-----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|
| <b>1</b> | Λιονή Μαρία                       | Αντιπεριφερειάρχης<br>Π.Ε. Ρεθύμνου | Αντιπρόεδρος<br>επιτροπής |
| <b>2</b> | Ανδρουλάκης Ιωάννης               | Αντιπεριφερειάρχης<br>ΠΕ Λασιθίου   | τακτικό μέλος             |
| <b>3</b> | Παρασύρης Ιωάννης                 | Περιφερειακός<br>Σύμβουλος          | τακτικό μέλος             |
| <b>4</b> | Χουδετσανάκη-Γιακουμάκη<br>Ειρήνη | » »                                 | τακτικό μέλος             |
| <b>5</b> | Κώτσογλου Κυριάκος                | » »                                 | τακτικό μέλος             |
| <b>6</b> | Κοπάσης Ελευθέριος                | » »                                 | τακτικό μέλος             |
| <b>7</b> | Χρονάκης Νικόλαος                 | » »                                 | τακτικό μέλος             |
| <b>8</b> | Μανουσάκης Νικόλαος               | » »                                 | τακτικό μέλος             |

Από τη συνεδρίαση **απουσίαζαν** ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Αρναουτάκης Σταύρος Περιφερειάρχης Κρήτης, καθώς και οι κ.κ. Καμπουράκης Λάμπρος και Σκουλάς Νικόλαος τακτικά μέλη της Επιτροπής.

Στη **συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.** Αλεξάκης Γεώργιος Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος Διεθνών και Ευρωπαϊκών Σχέσεων ΠΚ, Ραπτάκη Μαρία Προϊσταμένη Γενικής Δ/σης Εσωτερικής Λειτουργίας ΠΚ, Δοξάκη Ελένη Προϊσταμένη Γενικής Δ/σης Υποδομών ΠΚ, Ψαρουδάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΚ, Φακουκάκης Εμμανουήλ προϊστάμενος Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Γερογιαννάκη Εμμανουέλα Προϊσταμένη Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Δ/σης Τουρισμού ΠΚ, Μυλωνάκης Μιχαήλ Προϊστάμενος Τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Βλασάκη Αικατερίνη Προϊσταμένη Αυτοτελούς Τμήματος Περιφερειακού Παρατηρητηρίου Κοινωνικής Ένταξης ΠΚ, και για την τήρηση των πρακτικών οι Νικάκη Δέσποινα και Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών

Οργάνων.

Η προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ 34<sup>ο</sup>: Α) Έγκριση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης (ΠΣΠΑ) μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, της Περιφέρειας Κρήτης, του Δήμου Αποκορώνου και του Πολυτεχνείου Κρήτης για την υλοποίηση του ερευνητικού προγράμματος με τίτλο «ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΡΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΤΟΥ», συνολικού προϋπολογισμού 409.200,00 € (με ΦΠΑ 24%), Β) Έγκριση σύναψης της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης ΠΣΠΑ μετά την ένταξη αυτής για χρηματοδότηση, ύστερα από υποβολή πρότασης του Δήμου Αποκορώνου, στο «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΠΠΑ) ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ», στον Άξονα Προτεραιότητας: 5.4 «Προστασία, ανάπτυξη και προβολή της πολιτιστικής κληρονομιάς», σύμφωνα με την Πρόσκληση Π78-39 Α/Α ΟΠΣ ΕΣΠΑ: 5932 (ΑΔΑ: 68ΓΨ7ΛΚ-ΒΣΛ) με τίτλο: «ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΡΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΤΟΥ» της Δ/σης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης και Γ) Ορισμός εκπροσώπων της Περιφέρειας Κρήτης στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 9 της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης.**

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

**1. Τις διατάξεις:**

**α) του Ν. 2690/1999:** «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

**β) του Ν. 3852/2010:** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

**γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011)** «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

**δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014):** Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

**ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016)** «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

**στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α)** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

**όπως ισχύουν.**

**2. Το Π.Δ. 149/2010:** «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

**3. Τη με αριθμ. 02/09-01-2022** σε ορθή επανάληψη απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης, που αφορά στην εκλογή μελών της Οικονομικής Επιτροπής για τη δεύτερη περιφερειακή περίοδο έως 31-12-2023.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 16623/21-01-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον Ορισμό ως μελών της Οικονομικής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 31-12-2022), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του 175 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.
5. Τη με αριθμ. πρωτ.: **174175/15-06-2022** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στην τροποποίηση της με αριθμ. πρωτ **16623/21-01-2022** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό ως μέλους της Οικονομικής Επιτροπής τον κ. Ανδρουλάκη Ιωάννη Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου. (λήξη θητείας 15-06-2023).
6. Την αριθμ. **1/2022** απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου της ΟΕ.
7. Το με αρ. πρωτ. **230031/02-08-2022** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

#### **Ιστορικό:**

Ο **Δήμος Αποκορώνου** στο πλαίσιο του πολιτισμικού του ρόλου και της άσκησης των αρμοδιοτήτων του και λαμβάνοντας υπόψη την ανάγκη για προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς, ενισχύει την εκπόνηση τοπικών προγραμμάτων με σκοπό την προστασία και αναβάθμιση του φυσικού, αρχιτεκτονικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος ενταγμένων στο πλαίσιο των εθνικών και ευρωπαϊκών πολιτικών.

Στην παρούσα φάση, ο Δήμος Αποκορώνου προγραμματίζει την υλοποίηση ερευνητικού προγράμματος με τίτλο: «ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΡΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΤΟΥ». Ωστόσο, δεν διαθέτει τους οικονομικούς πόρους και το απαραίτητο εξειδικευμένο επιστημονικό προσωπικό με ειδική τεχνογνωσία - εμπειρία στην υλοποίηση του υπόψη «ειδικού ερευνητικού έργου».

Το **Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού** είναι ο αρμόδιος φορέας για την προαγωγή της επιστημονικής έρευνας, την ανεύρεση, τη διάσωση, την προστασία, την ανάδειξη και την προβολή του συνόλου της πολιτιστικής κληρονομιάς (υλικής και άυλης, κινητής και ακίνητης, καθώς και για την μέριμνα εφαρμογής της ισχύουσας νομοθεσίας περί προστασίας των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς και προστατεύει τα κηρυγμένα μνημεία που περιλαμβάνονται στην προγραμματική σύμβαση του θέματος.

Η **Περιφέρεια Κρήτης** σχεδιάζει, προγραμματίζει και υλοποιεί πολιτικές σε περιφερειακό επίπεδο στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της και σε συνεργασία με άλλους φορείς, σύμφωνα με τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και προστασίας της πολιτιστικής κληρονομιάς, καθώς και της κοινωνικής συνοχής της χώρας, λαμβάνοντας υπόψη και τις εθνικές και ευρωπαϊκές πολιτικές. Για το σκοπό αυτό, ενέκρινε με σχετική της απόφαση τη συμβολή της στο παρόν ερευνητικό έργο με τη χρηματοδότηση του ανωτέρω ερευνητικού προγράμματος.

Το **Πολυτεχνείο Κρήτης** διαθέτει το απαραίτητο επιστημονικό προσωπικό με την απαιτούμενη εμπειρία και τεχνογνωσία για την υλοποίηση του ερευνητικού έργου, το οποίο εμπίπτει στους ερευνητικούς του στόχους. Το αντικείμενο του προτεινόμενου ερευνητικού προγράμματος που θα υλοποιηθεί, εμπίπτει στους σκοπούς ίδρυσης του Πολυτεχνείου Κρήτης, που εκτός της παρεχόμενης γνώσης στους φοιτητές, αποτελεί φορέα έρευνας και καινοτομίας στην προοπτική της ανάπτυξης νέων μεθοδολογικών εργαλείων, της εξωστρέφειας και της δημιουργίας νέας γνώσης βασιζόμενης στα απτά δεδομένα του τόπου, γεγονός που με την σειρά του τροφοδοτεί την οικονομική, πολιτιστική και κοινωνική του αναβάθμιση.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, το ΥΠ.ΠΟ.Α., η Περιφέρεια Κρήτης, ο Δήμος Αποκορώνου και το Πολυτεχνείο Κρήτης συμφωνούν να συνεργαστούν μεταξύ τους με τη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης, για την εκπόνηση του ερευνητικού προγράμματος με τίτλο: **«ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΡΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΤΟΥ»**, που θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας ως το «Έργο». Σκοπός του Έργου είναι η ιστορική έρευνα για την τεκμηρίωση 27 μνημείων που ύστερα από πρόταση του Δήμου Αποκορώνου επελέγησαν για να συγκροτήσουν πολιτιστική διαδρομή, παράλληλα με την επιστημονική διερεύνηση και διάγνωση των αιτιών φθοράς των δομών τους. Ειδικά, για την προώθηση ενός ολοκληρωμένου σχεδιασμού για την προστασία, ανάδειξη και προβολή τους στο πλαίσιο πολιτιστικής διαδρομής διερευνώνται σύγχρονες θεωρήσεις και καλές πρακτικές διεθνώς, σε συνδυασμό με την δυναμική του δικτύου των μνημείων αυτών.

Ως απόρροια των ερευνητικών εργασιών θα ακολουθήσει η παραγωγή προτάσεων για την αποκατάσταση των κτισμάτων και του περιβάλλοντος χώρου τους, και η απόδοση νέας χρήσης ή χρήσεων, συναφών με την ιστορικότητά τους, όταν αυτό συνάδει. Η διερεύνηση των χρήσεων θα στοχεύει στη διατήρηση του μνημειακού χαρακτήρα των χώρων και την συνέργεια με το φυσικό περιβάλλον ως αναπόσπαστο στοιχείο τους.

Στη συνέχεια, με βάση τα αποτελέσματα των διερευνήσεων θα ακολουθήσει ο πειραματικός σχεδιασμός σειράς προτάσεων που στοχεύουν στην προστασία και ανάδειξη των μνημείων, αποδίδοντας συνάφεια στο σύνολο του πολιτισμικού τοπίου του Δήμου Αποκορώνου, ώστε να υποστηριχθούν αποτελεσματικά οι παρεμβάσεις και οι νέες κατασκευές με τη συνεργασία και των τεσσάρων συμβαλλομένων φορέων.

Το αντικείμενο της προγραμματικής σύμβασης περιλαμβάνει την εκπόνηση του ανωτέρω ερευνητικού προγράμματος από το Πολυτεχνείο Κρήτης σε συνεργασία με τον Δήμο Αποκορώνου και με την εποπτεία των αρμόδιων υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και της Περιφέρειας Κρήτης. Ειδικότερα, για κάθε μνημείο και αρχαιολογικό χώρο της διαδρομής θα συγκροτηθεί πλήρης φάκελος με την πλήρη ιστορική του τεκμηρίωση, αποτύπωση, και πρόταση αποκατάστασης του ίδιου και του περιβάλλοντος χώρου του. Τα στοιχεία αυτά είτε θα αναζητηθούν στις υπηρεσίες αν το μνημείο έχει αποκατασταθεί, είτε θα συμπληρωθούν, είτε θα εκπονηθούν εξ αρχής όταν δεν υπάρχουν.

Τα μνημεία και οι αρχαιολογικοί χώροι τα οποία συγκροτούν την πολιτιστική διαδρομή είναι τα εξής:

1. Υστερομινωϊκός τάφος Στύλου
2. Μινωϊκός κεραμικός κλίβανος
3. Ναός Παναγίας Ζερβιώτισσας
4. Ναός Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Στύλου
5. Νερόμυλος «των Καλογέρων» Στύλου
6. Μινωϊκό μέγαρο Σαμωνά
7. Ναός Αγίου Νικολάου στα Κυριακοσέλλια
8. Νιό Χωριό, Οθωμανικό φρούριο
9. Ενετοτουρκικό συγκρότημα Νιού Χωριού
10. Βάμος, Σχολείο του Μοντέρνου Κινήματος (1930)
11. Νερόμυλος Καλυβών
12. Παλαιοχριστιανική βασιλική Αλμυρίδας
13. Λαογραφικό Μουσείο Γαβαλοχωριού
14. Ελαιοτριβείο Ενετοκρατίας στο Γαβαλοχώρι

15. Πηγάδια Ενετοκρατίας στο Γαβαλοχώρι
16. Πηγάδια Ενετοκρατίας στο Παλαιώνι
17. Μονή Αγίου Γεωργίου στο Καρύδι
18. Μονή Παναγίας στο Καρύδι:
19. Ελληνιστική γέφυρα «Ελληνική Καμάρα»
20. Νερόμυλος Ενετοκρατίας στην Ελληνική Καμάρα
21. Πύργος Αληδάκη στον Εμπρόσνερο
22. Ναός Αγίου Νικολάου στη Μάζα
23. Ναός Παναγίας στον Αλίκαμπο
24. Μινωϊκός, θολωτός τάφος Φυλακής
25. Ναός Αγίου Γεωργίου Κουρνά
26. Στρατηγείο Εθνικής Αντίστασης στην Ασή Γωνιά
27. Γαλαρία των Ναζί στο Κόκκινο Χωριό (εξωτερικός χώρος)

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται συνολικά στο ποσό των **409.200,00 €** (με ΦΠΑ 24%) και αναμένεται να χρηματοδοτηθεί από εθνικούς πόρους του Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης της Περιφέρειας Κρήτης, ύστερα από υποβολή πρότασης του Δήμου Αποκορώνου στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ», στον Άξονα Προτεραιότητας: 5.4 «Προστασία, ανάπτυξη και προβολή της πολιτιστικής κληρονομιάς», σύμφωνα με την Πρόσκληση Π78-39 Α/Α ΟΠΣ ΕΣΠΑ: 5932 (ΑΔΑ: 68ΓΨ7ΛΚ-ΒΣΛ) με τίτλο: «ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΡΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΤΟΥ» της Δ/σης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης.

**Φορέας υλοποίησης** θα είναι το Πολυτεχνείο Κρήτης / Σχολή Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, σε συνεργασία με το Δήμο Αποκορώνου και υπό την εποπτεία της Περιφέρειας Κρήτης και του ΥΠ.ΠΟ.Α.

Η χρονική διάρκεια υλοποίησης της ΠΣΠΑ είναι **τριάντα (30) μήνες** από την υπογραφή της, που αναλύεται στο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Έργου (εκπόνηση ερευνητικού προγράμματος), που υπολογίζεται σε είκοσι έξι (26) μήνες, προσαυξημένο κατά τέσσερις (4) μήνες, που αφορούν το χρονικό διάστημα που απαιτείται για τους ελέγχους και τις εγκρίσεις των αρμοδίων – εμπλεκομένων υπηρεσιών.

Με την παρούσα ΠΣΠΑ η Περιφέρεια Κρήτης αναλαμβάνει την υποχρέωση να ορίσει τον εκπρόσωπό της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αυτής, να παρέχει την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου και να χρηματοδοτήσει την υλοποίηση αυτού.

#### **Προϋποθέσεις:**

Για την ΠΣΠΑ του θέματος θα υποβληθεί αίτηση χρηματοδότησης από τον Δήμο Αποκορώνου προς το Περιφερειακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης της Περιφέρειας Κρήτης, για το ποσό των 409.200,00 € (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%).

Το Σχέδιο της ΠΣΠΑ έχει εγκριθεί από το ΥΠΠΟΑ, από τον Δήμο Αποκορώνου και από το Πολυτεχνείο Κρήτης.

Η ανωτέρω ΠΣΠΑ εμπίπτει στις διατάξεις του άρθρου 324 του Ν. Ν.4700/20 (ΦΕΚ 127 Α/29-06-2020) περί υπαγωγής στον προσυμβατικό έλεγχο.

#### **Θεσμικό πλαίσιο - Διατάξεις:**

1. Ο Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/28.6.2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», όπως ισχύει,
2. οι διατάξεις του Ν. 4858/2021 (ΦΕΚ 220/τ.Α'/19-11-2021) «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς», όπως ισχύει,

3. ο Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-09-2008) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει, και ιδίως το άρθρο 12, παρ. 4,
4. ο Ν. 4555/2018 Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] (ΦΕΚ 133/19.07.2018) και ειδικότερα το άρθρο 179 αυτού,
5. ο Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού, όπως ισχύει,
6. ο Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/8-6-2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»,
7. η με αρ. πρωτ. 1218/16.02.2021 (ΦΕΚ 762/Β/26-02-2021) Απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης»,
8. το Π.Δ. 7/18-01-2013 (Α'26) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών αρμοδιότητας των Περιφερειών»,
9. το άρθρο 40, παρ. 2, εδαφ. η' του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/Α/12-10-2020) «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις», από όπου προκύπτει ότι η αρμοδιότητα για την έγκριση της προγραμματικής σύμβασης του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, ασκείται από την Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας,
- 10.ο Ν. 545/1977 (ΦΕΚ 46/Α/17-2-1977) «Περί ιδρύσεως Τεχνολογικού Πανεπιστημίου υπό την επωνυμία Πολυτεχνείο Κρήτης και άλλων τινών διατάξεων»,
- 11.ο Ν. 4485/2017 (ΦΕΚ Α 114/4-8-2017) «Οργάνωση και λειτουργία της ανώτατης εκπαίδευσης, ρυθμίσεις για την έρευνα και άλλες διατάξεις»,
- 12.οι διατάξεις του άρθρου 324 του Ν. Ν.4700/20 (ΦΕΚ 127 Α/29-06-2020) περί υπαγωγής στον προσυμβατικό έλεγχο.

#### **Σχετικά έγγραφα άλλων υπηρεσιών – Προηγούμενες αποφάσεις:**

1. Η υπ' αριθ. πρωτ. 126898/6-5-2022 Πρόσκληση Π78-39 Α/Α ΟΠΣ ΕΣΠΑ: 5932 (ΑΔΑ: 68ΓΨ7ΛΚ-ΒΣΛ) με τίτλο: «ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΡΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΤΟΥ» της Δ/σης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης προς τον Δήμο Αποκορώνου για την υποβολή πρότασης στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ», στον Άξονα Προτεραιότητας: 5.4 «Προστασία, ανάπτυξη και προβολή της πολιτιστικής κληρονομιάς»,
2. το με αριθ. πρωτ. 4712/17-6-2022 αίτημα του Δήμου Αποκορώνου σχετικά με το ερευνητικό έργο της παρούσας σύμβασης,
3. το από 7/7/2022 ηλεκτρονικό μήνυμα του ΥΠΠΟΑ περί σύμφωνης γνώμης για τη σύναψη της παρούσας ΠΣΠΑ,

4. Η υπ' αριθ. πρωτ. 215245/20-7-2022 1η τροποποίηση της ανωτέρω πρόσκλησης ως προς την παράταση αυτής.
5. η με αριθ. 140/πρακτ. Ν.21/26-7-2022 (ΑΔΑ: Ω8ΜΕΩΨΤ-4ΛΘ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αποκορώνου για την έγκριση υποβολής πρότασης χρηματοδότησης της πράξης, των όρων και της σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης.
6. το απόσπασμα πρακτικού της με αριθ. 83ης /29.07.2022 συνεδρίασης του Πρυτανικού Συμβουλίου του Πολυτεχνείου Κρήτης για την έγκριση των όρων και της σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης, σύμφωνα και με τις διατάξεις του Ν.4957/2022 (ΦΕΚ Α 141/21.07.2022) και ειδικότερα την παρ. ιθ του άρθρου 14 και την παρ. 5 του άρθρου 448.

#### **Συμπεράσματα – Προτάσεις:**

Για τους παραπάνω λόγους και επειδή πιστεύουμε ότι το αναφερόμενο έργο έχει υπερτοπικό χαρακτήρα και θα συμβάλει στη διάσωση και ανάδειξη της πολιτιστικής κληρονομιάς της Περιφέρειας Κρήτης / ΠΕ Χανίων,

#### **Εισηγούμαστε:**

**Α)** Την έγκριση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης (ΠΣΠΑ) μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, της Περιφέρειας Κρήτης, του Δήμου Αποκορώνου και του Πολυτεχνείου Κρήτης, για την υλοποίηση του ερευνητικού προγράμματος με τίτλο: «**ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΡΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΤΟΥ**», συνολικού προϋπολογισμού **409.200,00 €** (με Φ.Π.Α. 24%), σύμφωνα με τους όρους που αναλυτικά αναφέρονται στο συνημμένο Σχέδιο της ΠΣΠΑ.

**Β)** Την έγκριση σύναψης της ανωτέρω ΠΣΠΑ μετά την ένταξη αυτής για χρηματοδότηση, ύστερα από υποβολή πρότασης του Δήμου Αποκορώνου, στο «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΠΠΑ) ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ», στον Άξονα Προτεραιότητας: 5.4 «Προστασία, ανάπτυξη και προβολή της πολιτιστικής κληρονομιάς», σύμφωνα με την Πρόσκληση Π78-39 Α/Α ΟΠΣ ΕΣΠΑ: 5932 (ΑΔΑ: 68ΓΨ7ΛΚ-ΒΣΛ) με τίτλο: «**ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΡΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΤΟΥ**» της Δ/σης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης.

**Γ)** Τον ορισμό του Περιφερειακού Συμβούλου **Κωνσταντίνου Γύπαρη**, ως εκπρόσωπο της Περιφέρειας Κρήτης / Περιφερειακής Ενότητας Χανίων στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 9 της ΠΣΠΑ του θέματος, με αναπληρώτρια την Εντεταλμένη Περιφερειακή Σύμβουλο στον τομέα Υγείας, Παιδείας και Πολιτισμού στην Π.Ε. Χανίων **Σοφία Μαλανδράκη Κρασουδάκη**.

Η ανωτέρω Προγραμματική Σύμβαση Πολιτισμικής Ανάπτυξης θα υπογραφεί από τους νόμιμους εκπροσώπους των συμβαλλομένων. Αναλυτικά τα περιεχόμενα αυτής αναφέρονται στο συνημμένο σχέδιο, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης.

**8.** Την εισήγηση της κας **Δοξάκη Ελένης** Γενικής Διευθύντριας Υποδομών Π.Κ.

**9.** Τις απόψεις της προεδρεύουσας **Αντιπροέδρου και των μελών της Επιτροπής.**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,



## ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

**Εγκρίνει:**

**Α. Την σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης (ΠΣΠΑ)** μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, της Περιφέρειας Κρήτης, του Δήμου Αποκορώνου και του Πολυτεχνείου Κρήτης, για την υλοποίηση του ερευνητικού προγράμματος με τίτλο: **«ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΡΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΤΟΥ»**, συνολικού προϋπολογισμού **409.200,00 €** (με Φ.Π.Α. 24%), μετά την ένταξη αυτής για χρηματοδότηση, ύστερα από υποβολή πρότασης του Δήμου Αποκορώνου, στο «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΠΠΑ) ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ», στον Άξονα Προτεραιότητας: 5.4 «Προστασία, ανάπτυξη και προβολή της πολιτιστικής κληρονομιάς», σύμφωνα με την Πρόσκληση Π78-39 Α/Α ΟΠΣ ΕΣΠΑ: 5932 (ΑΔΑ: 68ΓΨ7ΛΚ-ΒΣΛ) με τίτλο: **«ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΡΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΤΟΥ»** της Δ/σης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης.

**Β. Τους όρους της Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης (ΠΣΠΑ)** μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, της Περιφέρειας Κρήτης, του Δήμου Αποκορώνου και του Πολυτεχνείου Κρήτης, για την υλοποίηση του ερευνητικού προγράμματος με τίτλο: **«ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΡΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΤΟΥ»**, συνολικού προϋπολογισμού **409.200,00 €** (με Φ.Π.Α. 24%), ως παρακάτω:

Στην Αθήνα σήμερα, την ....., ημέρα ..... του μηνός ..... του έτους 2022, οι παρακάτω φορείς καλούμενοι στο εξής "Συμβαλλόμενοι" :

1. Το **Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού**, που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Μπουμπουλίνας 20, νόμιμα εκπροσωπούμενο από την Υπουργό Πολιτισμού και Αθλητισμού, κ. **Λίνα Μενδώνη**,
2. Η **Περιφέρεια Κρήτης** (ΑΦΜ: 997579388 ΔΟΥ Ηρακλείου) που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης, Πλατεία Ελευθερίας, νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Περιφερειάρχη Κρήτης, κ. **Σταύρο Αρναουτάκη**,
3. Ο **Δήμος Αποκορώνου** που εδρεύει στις Βρύσες Νομού Χανίων, νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Δήμαρχο, **Χαράλαμπο Κουκιανάκη**, ως **«Κύριος του Έργου»**,
4. Το **Πολυτεχνείο Κρήτης**, που εδρεύει στα Χανιά, νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Πρύτανη, καθηγητή κ. **Ευάγγελο Διαμαντόπουλο**, ως **«Φορέας Υλοποίησης»**.

Συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Μεταξύ των Συμβαλλομένων υπογράφεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση Πολιτισμικής Ανάπτυξης, με την οποία καθορίζεται ένα πλαίσιο συμφωνίας και προσδιορίζονται οι τρόποι και οι διατάξεις υλοποίησής της σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία, όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα:

1. το άρθρο 100 του ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. τον ν. 4555/2018 (Α' 133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής -Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. (Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»),
3. το άρθρο 21 του ν. 4690/2020 (Α' 104) «Ρυθμίσεις για τη σύναψη και εκτέλεση προγραμματικών συμβάσεων που συνάπτουν ΟΤΑ α' και β' βαθμού», όπως αυτό ισχύει,
4. τις διατάξεις του ν. 4622/2019 (Α' 133) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης»,
5. τις διατάξεις του ν. 4858/2021 (Α' 220) «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς»,
6. το αρ. 1 παρ. 6 περ. στ' του ν. 1256/1982, (Α'65), «Για την πολυθεσία, την πολυαπασχόληση και την καθιέρωση ανωτάτου ορίου απολαβών στο δημόσιο τομέα καθώς για το Ελεγκτικό Συνέδριο, το Νομικό Συμβούλιο του κράτους και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει,
7. τα άρθρα 75-80 του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις.» (Α' 184),
8. τον ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει, και ιδίως του άρθρου 12, παρ. 4,
9. τον ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
10. τον ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
11. το άρθρο 81 του ν. 1958/1991 «Τρόπος εκτέλεσης αρχαιολογικών έργων» (Α' 122), όπως ισχύει σήμερα,
12. τον ν. 4129/2013 (Α'52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
13. του ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις»,
14. το ν. 4485/2017 (Α' 114) «Οργάνωση και λειτουργία της ανώτατης εκπαίδευσης, ρυθμίσεις για την έρευνα και άλλες διατάξεις»,
15. στις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 4386/2016 (Α' 83) «Ρυθμίσεις για την έρευνα και άλλες διατάξεις»,
16. το ν. 4009/2011 (Α' 195) «Δομή, λειτουργία, διασφάλιση της ποιότητας των σπουδών και διεθνοποίηση των ανωτάτων εκπαιδευτικών ιδρυμάτων»,
17. το ΠΔ 70/2015 (ΦΕΚ 114/Α/22-09-2015) «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού,...»,
18. το Π.Δ. 4/2018, (ΦΕΚ Α'7/22.1.2018), «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7) - Διορθ. Σφαλμ. στο (Α' 158), όπως ισχύει,

- 19.το Π.Δ. 83/2019 (ΦΕΚ 121/Α/09.7.2019) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών»,
- 20.το Π.Δ. 84/2019 (ΦΕΚ 123/Α/17.7.2019) «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Τομέων Υπουργείων»,
- 21.το Π.Δ. 24/2019 «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών έργων» (ΦΕΚ 39/Α/4-3-2019),
- 22.Το Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/8-6-2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»,
- 23.τη με αρ. πρωτ. 1218/16.02.2021 (ΦΕΚ 762/Β/26-02-2021) Απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης»,
- 24.το Π.Δ. 7/18-01-2013 (Α'26) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών αρμοδιότητας των Περιφερειών»,
- 25.το από 15/6/2022 μήνυμα ηλεκτρονικής αλληλογραφίας με την πρόταση του Πολυτεχνείου Κρήτης σχετικά με το ερευνητικό έργο της παρούσας σύμβασης,
- 26.το με αριθ. πρωτ. 4712/17-6-2022 αίτημα του Δήμου Αποκορώνου σχετικά με το ερευνητικό έργο της παρούσας σύμβασης,
- 27.το από 7/7/2022 ηλεκτρονικό μήνυμα του ΥΠΠΟΑ περί σύμφωνης γνώμης για τη σύναψη της παρούσας ΠΣΠΑ,
- 28.την υπ' αριθ. πρωτ. 126898/6-5-2022 Πρόσκληση Π78-39 Α/Α ΟΠΣ ΕΣΠΑ: 5932 (ΑΔΑ: 68ΓΨ7ΛΚ-ΒΣΛ) με τίτλο: «ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΡΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΤΟΥ» της Δ/σης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης προς τον Δήμο Αποκορώνου για την υποβολή πρότασης στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ», στον Άξονα Προτεραιότητας: 5.4 «Προστασία, ανάπτυξη και προβολή της πολιτιστικής κληρονομιάς»,
- 29.τη με αριθ. .... απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης για την έγκριση των όρων και της σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, η οποία ελέγχθηκε ως προς τη νομιμότητα και βρέθηκε νόμιμη σύμφωνα με τη με αριθ. .... απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης,
- 30.τη με αριθ. 140/πρακτ. Ν.21/26-7-2022 (ΑΔΑ: Ω8ΜΕΩΨΤ-4ΛΘ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αποκορώνου για την έγκριση υποβολής πρότασης χρηματοδότησης της πράξης, των όρων και της σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης, καθώς και την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Χαρ. Κουκιανάκη για την υπογραφή της, η οποία ελέγχθηκε ως προς τη νομιμότητα και βρέθηκε νόμιμη σύμφωνα με τη με αριθ. πρωτ. .... απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης,
- 31.το απόσπασμα πρακτικού της με αριθ. 83ης /29.07.2022 συνεδρίασης του Πρυτανικού Συμβουλίου του Πολυτεχνείου Κρήτης για την έγκριση των όρων και της σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης, σύμφωνα και με τις διατάξεις του Ν.4957/2022 (ΦΕΚ Α 141/21.07.2022) και ειδικότερα την παρ. ιθ του άρθρου 14 και την παρ. 5 του άρθρου 448,

32. την υπ' αρ. .... Βεβαίωση της Διεύθυνσης Οικονομικού Περιφέρειας Κρήτης, ότι οι δραστηριότητες που εκτελεί στην ελεύθερη αγορά δεν υπερβαίνουν το 20% των δραστηριοτήτων που αφορά η συνεργασία, σύμφωνα με την παρ. 4 (γ) του άρθρου 12 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α),
33. την υπ' αρ. .... Βεβαίωση της Διεύθυνσης Οικονομικού Δήμου Αποκορώνου, ότι οι δραστηριότητες που εκτελεί στην ελεύθερη αγορά δεν υπερβαίνουν το 20% των δραστηριοτήτων που αφορά η συνεργασία, σύμφωνα με την παρ. 4 (γ) του άρθρου 12 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α),
34. την υπ' αρ. 16387/28-7-2022 Βεβαίωση της Επιτροπής Ερευνών του Πολυτεχνείου Κρήτης, ότι οι δραστηριότητες που εκτελεί στην ελεύθερη αγορά δεν υπερβαίνουν το 20% των δραστηριοτήτων που αφορά η συνεργασία, σύμφωνα με την παρ. 4 (γ) του άρθρου 12 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α),
35. τη με αριθ. πρωτ. .... απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης, που αφορά στην ένταξη για χρηματοδότηση της πράξης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ»,
36. τη με αριθ. πρωτ. .... απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης περί έγκρισης διάθεσης πίστωσης για την υλοποίηση της πράξης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης,
37. την ...../2022 πράξη προσυμβατικού ελέγχου του αρμόδιου Επιτρόπου της Υπηρεσίας Ελεγκτικού Συνεδρίου Π.Ε. Χανίων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 324 του Ν. Ν.4700/20 (ΦΕΚ 127 Α/29-06-2020) περί υπαγωγής στον προσυμβατικό έλεγχο,
38. τις σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στην παρούσα και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την υλοποίηση της πράξης της παρούσας Σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω,
39. το γεγονός ότι δεν προκύπτει από την παρούσα Π.Σ. δαπάνη σε βάρος των πιστώσεων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

## **ΑΡΘΡΟ 1**

### **Νομική Βάση και Περιεχόμενα της Σύμβασης**

1.1. Η παρούσα σύμβαση είναι προγραμματική και στηρίζεται στις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, ως ισχύει, ενώ επίσης πληρούνται σωρευτικώς οι προϋποθέσεις των παρ. 4 και 5 του άρθρου 12 του Ν. 4412/2016, λαμβανομένου υπ' όψιν ότι α) η παρούσα εγκαθιδρύει συνεργασία μεταξύ των συμβαλλομένων φορέων, η οποία αποσκοπεί να διασφαλίσει ότι οι δημόσιες υπηρεσίες που οφείλουν να εκτελούν οι εν λόγω αρχές παρέχονται για την επίτευξη των κοινών τους στόχων, β) η υλοποίηση της συνεργασίας αυτής εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς δημοσίου συμφέροντος και γ) οι συμμετέχοντες φορείς εκτελούν στην ελεύθερη αγορά λιγότερο από το 20% των δραστηριοτήτων που αφορά η συνεργασία. Για το λόγο αυτό, η σύναψη της παρούσης εξαιρείται των διατάξεων του Ν. 4412/16.

1.2. Η σύμβαση αυτή περιέχει δεκατρία (13) άρθρα που αναφέρονται αντίστοιχα στα εξής :

1. Νομική βάση και περιεχόμενα της σύμβασης
2. Προοίμιο - Σκοπός της σύμβασης
3. Αντικείμενο της σύμβασης - Παραδοτέα
4. Ισχύς και διάρκεια της σύμβασης

5. Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της σύμβασης
6. Πόροι – προϋπολογισμός – τρόπος χρηματοδότησης
7. Επιστημονικά υπεύθυνος του έργου
8. Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων
9. Όργανο Παρακολούθησης της Σύμβασης
10. Ιδιοκτησιακό καθεστώς - Χρήση χώρου
11. Αντισυμβατική συμπεριφορά - Ποινικές ρήτρες
12. Τροποποιήσεις της σύμβασης
13. Ειδικό Όροι
14. Τελικές διατάξεις

## ΑΡΘΡΟ 2

### Προοίμιο - Σκοπός της σύμβασης

2.1. Το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΥΠΠΟΑ) είναι ο αρμόδιος φορέας για την προαγωγή της επιστημονικής έρευνας, την ανεύρεση, τη διάσωση, την προστασία, την ανάδειξη και την προβολή του συνόλου της πολιτιστικής κληρονομιάς (υλικής και άυλης, κινητής και ακίνητης, καθώς και για την μέριμνα εφαρμογής της ισχύουσας νομοθεσίας περί προστασίας των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς και προστατεύει τα κηρυγμένα μνημεία που περιλαμβάνονται στην παρούσα προγραμματική σύμβαση.

2.2. Η Περιφέρεια Κρήτης σχεδιάζει, προγραμματίζει και υλοποιεί πολιτικές σε περιφερειακό επίπεδο στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της και σε συνεργασία με άλλους φορείς, σύμφωνα με τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και προστασίας της πολιτιστικής κληρονομιάς, καθώς και της κοινωνικής συνοχής της χώρας, λαμβάνοντας υπόψη και τις εθνικές και ευρωπαϊκές πολιτικές. Για το σκοπό αυτό, ενέκρινε με σχετική της απόφαση τη συμβολή της στο παρόν ερευνητικό έργο με τη χρηματοδότηση του ανωτέρω ερευνητικού προγράμματος.

2.3. Ο Δήμος Αποκορώνου Χανίων στο πλαίσιο του πολιτισμικού του ρόλου και της άσκησης των αρμοδιοτήτων του και λαμβάνοντας υπόψη την ανάγκη για προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς, ενισχύει την εκπόνηση τοπικών προγραμμάτων με σκοπό την προστασία και αναβάθμιση του φυσικού, αρχιτεκτονικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος ενταγμένων στο πλαίσιο των εθνικών και ευρωπαϊκών πολιτικών.

Στην παρούσα φάση, ο Δήμος Αποκορώνου προγραμματίζει την υλοποίηση ερευνητικού προγράμματος με τίτλο: «ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΡΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΤΟΥ».

Ωστόσο, δεν διαθέτει τους οικονομικούς πόρους και το απαραίτητο εξειδικευμένο επιστημονικό προσωπικό με ειδική τεχνογνωσία - εμπειρία στην υλοποίηση του υπόψη «ειδικού ερευνητικού έργου».

2.4. Το Πολυτεχνείο Κρήτης διαθέτει το απαραίτητο επιστημονικό προσωπικό με την απαιτούμενη εμπειρία και τεχνογνωσία για την υλοποίηση του ερευνητικού έργου, το οποίο εμπίπτει στους ερευνητικούς του στόχους. Το αντικείμενο του προτεινόμενου ερευνητικού προγράμματος που θα υλοποιηθεί, εμπίπτει στους σκοπούς ίδρυσης του Πολυτεχνείου Κρήτης, που εκτός της παρεχόμενης γνώσης στους φοιτητές, αποτελεί φορέα έρευνας και καινοτομίας στην προοπτική της ανάπτυξης νέων μεθοδολογικών εργαλείων, της εξωστρέφειας και της δημιουργίας νέας γνώσης βασιζόμενης στα απτά δεδομένα του τόπου, γεγονός που με την σειρά του τροφοδοτεί την οικονομική, πολιτιστική και κοινωνική του αναβάθμιση.

2.5. Σε συνέχεια των ανωτέρω, το ΥΠ.ΠΟ.Α., η Περιφέρεια Κρήτης, ο Δήμος Αποκορώνου και το Πολυτεχνείο Κρήτης, από κοινή αφετηρία, **συμπράττοντας** κατά το δυνατόν **ισόρροπα**, στο πλαίσιο κοινώς εξυπηρετούμενου δημόσιου σκοπού, τον οποίο είναι εκ του νόμου επιφορτισμένα να επιτελούν, συμφωνούν να συνεργαστούν μεταξύ τους με τη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης, για την εκπόνηση του **ερευνητικού προγράμματος** με τίτλο: **«ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΡΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΤΟΥ»** που θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας ως το **«Έργο»**.

**Κύριος του Έργου** είναι ο Δήμος Αποκορώνου

**Φορέας Υλοποίησης** ορίζεται το Πολυτεχνείο Κρήτης / Σχολή Αρχιτεκτόνων Μηχανικών.

**Φορέας Χρηματοδότησης** είναι η Περιφέρεια Κρήτης.

**Το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού** αναλαμβάνει να ελέγχει με συνεχή εποπτεία την υλοποίηση του φυσικού αντικείμενου της παρούσας σύμβασης, δια των αρμόδιων υπηρεσιών του και σύμφωνα με τις αρμοδιότητες που απορρέουν από τις διατάξεις της νομοθεσίας για την προστασία και αποκατάσταση των μνημείων (ν. 4858/2021)».

**Σκοπός** της Σύμβασης είναι η ιστορική έρευνα για την τεκμηρίωση 27 μνημείων που ύστερα από πρόταση του Δήμου Αποκορώνου επελέγησαν για να συγκροτήσουν πολιτιστική διαδρομή, παράλληλα με την επιστημονική διερεύνηση και διάγνωση των αιτιών φθοράς των δομών τους. Ειδικά, για την προώθηση ενός ολοκληρωμένου σχεδιασμού για την προστασία, ανάδειξη και προβολή τους στο πλαίσιο πολιτιστικής διαδρομής διερευνώνται σύγχρονες θεωρήσεις και καλές πρακτικές διεθνώς, σε συνδυασμό με την δυναμική του δικτύου των μνημείων αυτών. Ως απόρροια των ερευνητικών εργασιών θα ακολουθήσει η παραγωγή προτάσεων για την αποκατάσταση των κτισμάτων και του περιβάλλοντος χώρου τους, και η απόδοση νέας χρήσης ή χρήσεων, συναφών με την ιστορικότητά τους, όταν αυτό συνάδει. Η διερεύνηση των χρήσεων θα στοχεύει στη διατήρηση του μνημειακού χαρακτήρα των χώρων και την συνέργεια με το φυσικό περιβάλλον ως αναπόσπαστο στοιχείο τους.

Στη συνέχεια, με βάση τα αποτελέσματα των διερευνήσεων θα ακολουθήσει ο πειραματικός σχεδιασμός σειράς προτάσεων που στοχεύουν στην προστασία και ανάδειξη των μνημείων, αποδίδοντας συνάφεια στο σύνολο του πολιτισμικού τοπίου του Δήμου Αποκορώνου Χανίων, ώστε να υποστηριχθούν αποτελεσματικά οι παρεμβάσεις και οι νέες κατασκευές με τη συνεργασία και των τεσσάρων συμβαλλομένων φορέων.

## 2.6 Ο ερευνητικός χαρακτήρας που έχει το έργο έγκειται:

Α. Στην ιστορικότητα του δικτύου και στον μνημειακό χαρακτήρα του, το οποίο απαιτεί ενδελεχή ερευνητική αντιμετώπιση με αυστηρή μεθοδολογία, από την έρευνα πεδίου μέχρι το επίπεδο της σχεδιαστικής απεικόνισης των προτεινόμενων παρεμβάσεων.

Β. Στο πάγιο ζητούμενο σύνδεσης των χώρων και των μνημείων μέσα από την ολοκληρωμένη προστασία και ανάδειξή τους, πιθανώς και με την εξασφάλιση νέας χρήσης ή συνδυαζόμενων χρήσεων.

Γ. Στην ανάγκη εναρμόνισης του έργου με τη διεθνή πρακτική σε όλα τα στάδια, από τη διερεύνηση και ερμηνεία των στοιχείων, ως την πρόταση αποκατάστασης και χρήσης των μνημείων, γεγονός που εξασφαλίζει υψηλά κριτήρια ελέγχου και δυναμική απόδοσης πρωτότυπου αποτελέσματος ικανού να ανατροφοδοτήσει την επιστημονική συζήτηση διεθνώς. Το Πολυτεχνείο Κρήτης εγγυάται την άρτια

επιστημονικά προσέγγιση του θέματος έχοντας να επιδείξει αξιόλογο ερευνητικό έργο κατοχυρωμένο από επιστημονικές δημοσιεύσεις κύρους.

Δ. Στην ανάγκη περαιτέρω έρευνας ιστορικών αρχείων στην Κρήτη και στο εξωτερικό για τον εντοπισμό πρόσθετου αρχαιολογικού υλικού που θα βοηθήσει στην επιστημονική τεκμηρίωση.

Ε. Στη διερεύνηση ενός σύγχρονου ζητήματος το οποίο είναι η πολιτιστική διαχείριση των μνημείων μέσω της δημιουργίας δικτύων και πολιτιστικών διαδρομών. Η προσέγγιση αυτή αποτελεί σύγχρονη τάση διεθνώς και οι σχετικές έρευνες στην τομή πολιτισμού και τουρισμού αρθρώνονται γύρω από αυτή.

ΣΤ. Η έρευνα θα κατευθύνεται από την επιστημονικά υπεύθυνη, η οποία διαθέτει εγνωσμένη εμπειρία σε ανάλογες έρευνες μέσα και από την εμπειρία της ως μέλος και εκπρόσωπος του δικτύου UNITWIN "Culture, tourism, sustainable development" της UNESCO. Η ολοκληρωμένη προστασία και ανάδειξη των μνημείων ενταγμένων σε δίκτυο / πολιτιστική διαδρομή συνιστά πρωτότυπη ερευνητική μέθοδο, ικανή να προωθήσει την παραγωγή νέας γνώσης.

Ζ. Στην επιθυμητή συνέργεια της πανεπιστημιακής κοινότητας με την τοπική κοινωνία και στήριξη της δεύτερης σε έργα που συνδυάζουν την προστασία και ανάδειξη του ιστορικού περιβάλλοντος, καθώς και την πολιτιστική, οικονομική και κοινωνική αναβάθμιση του τόπου.

2.7. Το έργο της επιστημονικής ομάδας του Πολυτεχνείου Κρήτης κρίνεται αναγκαίο να υποστηριχτεί από τον κ. **Μιχάλη Ανδριανάκη**, αρχαιολόγο, τ. Έφορο Αρχαιοτήτων Κρήτης, ο οποίος έχει ασχοληθεί ενδελεχώς με τα μνημεία της περιοχής του Αποκόρωνα.

### **ΑΡΘΡΟ 3**

#### **Αντικείμενο της Σύμβασης - Παραδοτέα**

Αντικείμενο της Σύμβασης είναι η εκπόνηση ερευνητικού προγράμματος υπό τον τίτλο: **«ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΡΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΤΟΥ»** είναι:

Τα μνημεία και οι αρχαιολογικοί χώροι τα οποία συγκροτούν την πολιτιστική διαδρομή είναι τα εξής:

- 1) Υστερομινωϊκός τάφος Στύλου
- 2) Μινωϊκός κεραμικός κλίβανος
- 3) Ναός Παναγίας Ζερβιώτισσας
- 4) Ναός Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Στύλου
- 5) Νερόμυλος «των Καλογέρων» Στύλου
- 6) Μινωϊκό μέγαρο Σαμωνά
- 7) Ναός Αγίου Νικολάου στα Κυριακοσέλλια
- 8) Νιό Χωριό, Οθωμανικό φρούριο
- 9) Ενετοτουρκικό συγκρότημα Νιού Χωριού
- 10) Βάμος, Σχολείο του Μοντέρνου Κινήματος (1930)
- 11) Νερόμυλος Καλυβών
- 12) Παλαιοχριστιανική βασιλική Αλμυρίδας
- 13) Λαογραφικό Μουσείο Γαβαλοχωριού
- 14) Ελαιοτριβείο Ενετοκρατίας στο Γαβαλοχώρι
- 15) Πηγάδια Ενετοκρατίας στο Γαβαλοχώρι
- 16) Πηγάδια Ενετοκρατίας στο Παλαιώνι
- 17) Μονή Αγίου Γεωργίου στο Καρύδι
- 18) Μονή Παναγίας στο Καρύδι:

- 19) Ελληνιστική γέφυρα «Ελληνική Καμάρα»
- 20) Νερόμυλος Ενετοκρατίας στην Ελληνική Καμάρα
- 21) Πύργος Αληδάκη στον Εμπρόσνερο
- 22) Ναός Αγίου Νικολάου στη Μάζα
- 23) Ναός Παναγίας στον Αλίκαμπο
- 24) Μινωϊκός, θολωτός τάφος Φυλακής
- 25) Ναός Αγίου Γεωργίου Κουρνά
- 26) Στρατηγείο Εθνικής Αντίστασης στην Ασή Γωνιά
- 27) Γαλαρία των Ναζί στο Κόκκινο Χωριό (εξωτερικός χώρος)

Στο πλαίσιο της προγραμματικής σύμβασης για κάθε έργο θα συγκροτηθεί πλήρης φάκελος με την πλήρη ιστορική του τεκμηρίωση, αποτύπωση, και πρόταση αποκατάστασης του ιδίου και του περιβάλλοντος χώρου του. Τα στοιχεία αυτά είτε θα αναζητηθούν στις υπηρεσίες αν το μνημείο έχει αποκατασταθεί, είτε θα συμπληρωθούν είτε θα εκπονηθούν εξ αρχής όταν δεν υπάρχουν.

Από το σύνολο των 27 μνημείων της πολιτιστικής διαδρομής:

Α. Μνημεία τα οποία έχουν αποκατασταθεί είναι:

1. Βάμος, Σχολείο του Μοντέρνου Κινήματος (1930)
2. Πύργος Αληδάκη στον Εμπρόσνερο.
3. Ναός Αγίου Νικολάου στη Μάζα
4. Ναός Παναγίας στον Αλίκαμπο
5. Ναός Αγίου Γεωργίου Κουρνά

Β. Μνημεία τα οποία έχουν αποκατασταθεί ή έχουν πραγματοποιηθεί στερεωτικές εργασίες, αλλά χρειάζονται αποτύπωση και ανάπλαση του περιβάλλοντος χώρου (και πιθανώς στέγαστρο) είναι:

1. Υστερομινωϊκός τάφος Στύλου
2. Μινωϊκός κεραμικός κλίβανος: (και πρόταση για στέγαστρο)
3. Ναός Παναγίας Ζερβιώτισσας
4. Νερόμυλος «των Καλογέρων» Στύλου
5. Μινωϊκό μέγαρο Σαμωνά: (και πρόταση για στέγαστρο)
6. Κυριακοσέλια, ναός Αγίου Νικολάου
7. Παλαιοχριστιανική βασιλική Αλμυρίδας: (και πρόταση για στέγαστρο).
8. Μινωϊκός, θολωτός τάφος Φυλακής

Γ. Μνημεία για τα οποία υπάρχει μελέτη αποκατάστασης αλλά δεν έχει υλοποιηθεί είναι:

1. Ενετοτουρκικό συγκρότημα στο Νιό Χωριό
2. Νερόμυλος Καλυβών
3. Λαογραφικό Μουσείο Γαβαλοχωρίου
4. Ελληνιστική γέφυρα «Ελληνική Καμάρα»
5. Πηγάδια Ενετοκρατίας στο Γαβαλοχώρι
6. Ναός Αγίου Ιωάννου Θεολόγου στο Στύλο

Δ. Μνημεία για τα οποία δεν υπάρχει αποτύπωση και πρόταση για την αποκατάστασή τους και τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου τους είναι:

1. Οθωμανικό φρούριο στο Νιό Χωριό
2. Ελαιοτριβείο Ενετοκρατίας στο Γαβαλοχώρι
3. Μονή Αγίου Γεωργίου στο Καρύδι
4. Μονή Παναγίας στο Καρύδι
5. Στρατηγείο Εθνικής Αντίστασης στην Ασή Γωνιά
6. Γαλαρία των Ναζί στο Κόκκινο Χωριό (εξωτερικός χώρος)
7. Νερόμυλος Ενετοκρατίας στην Ελληνική Καμάρα



## 8. Πηγιάδια Ενετοκρατίας στο Παλαιώνι

**Για τα μνημεία της κατηγορίας Α:**

- Θα αναζητηθούν οι φάκελοι με τις μελέτες που έχουν εκπονηθεί μέσω αναζήτησής τους στις υπηρεσίες που τις εκπόνησαν.
- Θα τεκμηριωθεί η υφιστάμενη κατάστασή τους φωτογραφικά
- Θα συνταχθεί η ιστορική ανάλυση και τεκμηρίωση κάθε ενός από αυτά. (τεύχος με κείμενο, σχέδια και φωτογραφίες)

**Για τα μνημεία της κατηγορίας Β:**

- Θα αναζητηθούν οι μελέτες στις οποίες βασίστηκε η αποκατάστασή τους
- Θα τεκμηριωθούν φωτογραφικά
- Θα συνταχθεί η ιστορική ανάλυση και τεκμηρίωση κάθε ενός από αυτά. (τεύχος με κείμενο, σχέδια και φωτογραφίες)
- Θα αποτυπωθεί ο περιβάλλον χώρος τους σε κλ. 1: 200
- Θα διερευνηθούν οι δυνατότητες για τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος με σχεδιαστικές προτάσεις σε κλίμακα 1:500 και ενδεικτικά τμήματα σε κλ. 1:200

**Για τα μνημεία της κατηγορίας Γ:**

- Θα αναζητηθούν οι μελέτες στις οποίες θα βασιστεί η αποκατάστασή τους μαζί και του περιβάλλοντος χώρου τους
- Θα τεκμηριωθούν φωτογραφικά (υφιστάμενη κατάσταση)
- Θα συνταχθεί η ιστορική ανάλυση και τεκμηρίωση κάθε ενός από αυτά (τεύχος με κείμενο, σχέδια και φωτογραφίες)

**Για τα μνημεία της κατηγορίας Δ θα συνταχθεί:**

**Α.** Ιστορική ανάλυση και τεκμηρίωση για το κάθε ένα (τεύχος με κείμενο, σχέδια και φωτογραφίες)

- Αρχιτεκτονική Αποτύπωση κλ. 1:50

**Β Η Ιερά Μονή του Αγίου Γεωργίου στο Καρύδι** επιλέχθηκε ως υποδειγματική περίπτωση για τις έρευνες των λοιπών μνημείων της κατηγορίας Δ που θα ακολουθήσουν.

Ειδικά για την Ιερά Μονή του Αγίου Γεωργίου στο Καρύδι η έρευνα θα περιλάβει:

1. Ιστορική ανάλυση και τεκμηρίωση (τεύχος με κείμενο, σχέδια και φωτογραφίες).
2. Διερεύνηση δυνατοτήτων επανάχρησης των παρακείμενων εκτός περιβόλου της Μονής κτισμάτων.
3. ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

3α. Τοπογραφικά διαγράμματα

3.1 Αρχιτεκτονική Αποτύπωση κλ. 1: 50

*Κατόψεις - Τομές - Όψεις*

*Πίνακας κουφωμάτων - Πίνακας λεπτομερειών κλ. 1:20*

2. Έλεγχος Στατικής επάρκειας

Τεκμηρίωση βλαβών υλικού και εργαστηριακοί έλεγχοι υλικών. Προσδιορισμός μηχανικών ιδιοτήτων λίθων και κονιαμάτων που συνθέτουν την δομή της κατασκευής.

Με βάση την αναλυτική γεωμετρική αποτύπωση και την αποτύπωση δομικών βλαβών θα γίνει έλεγχος της στατικής επάρκειας, με χρήση πειραματικών (σύγχρονων εξειδικευμένων τεχνικών) και υπολογιστικών μεθόδων ανάλυσης του φορέα ούτως ώστε να αποδειχθεί εάν υπάρχουν προβλήματα και ποιά είναι, να γίνει εκτίμηση των απαιτούμενων επεμβάσεων και να φανεί η αναγκαιότητα στατικής μελέτης – ενίσχυσης. Επιπλέον θα γίνουν εξειδικευμένες διερευνήσεις της κατάστασης του δομικού φορέα στην περίπτωση ειδικών απαιτήσεων της αρχιτεκτονικής πρότασης αποκατάστασης.

4. Διερεύνηση μεθόδων αποκατάστασης και επανάχρησης των κελυφών, εσωτερικής διαρρύθμισης, μετατροπής και επίπλωσης με αρχιτεκτονική - σχεδιαστική απόδοσή τους.

4.1 Προδιαγραφές αρχιτεκτονικής μελέτης αποκατάστασης και επανάχρησης και σχεδιαστική απόδοσή τους στα παρακάτω σχέδια:

*Κατόψεις - Τομές - Όψεις - Σχέδια δαπέδων - Σχέδια οροφών - Αναπτύγματα λοιπών χώρων - Πίνακας κουφωμάτων - Πίνακας λεπτομερειών κλ. 1:20 έως κλ. 1: 10 - Επιλογή χρωμάτων και σχεδιασμός σταθερών επίπλων - Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου (1:500 και ενδεικτικά κλ. 1:200).*

4.2 Προδιαγραφές Στατικής μελέτης στερέωσης & αποκατάστασης.

Προτάσεις πιθανών ενισχύσεων του δομικού φορέα.

Στατική και δυναμική ανάλυση του φορέα λαμβάνοντας υπόψη τις προτάσεις για μέτρα συντήρησης, διατήρησης και ενίσχυσης του δομικού φορέα.

4.3 Προδιαγραφές εισαγωγής ηλεκτρομηχανικών εγκαταστάσεων συναδουσών με την αρχιτεκτονική πρόταση.

4. Προδιαγραφές ακουστικής μελέτης, με βάση την προκρινόμενη χρήση των κτισμάτων.
5. Προτάσεις φωτισμού, κατάλληλου για χρήση και ανάδειξη του μνημείου και ηλεκτρομηχανολογικές επιλύσεις φωτισμού ανάδειξης του μνημείου, Η/Μ προτάσεις αποκατάστασης.
6. Προδιαγραφές βιοκλιματικής μελέτης και προτάσεις ένταξης παθητικών συστημάτων ενέργειας συναδόντων με την αρχιτεκτονική πρόταση.

### **Γ. Μονή Παναγίας στο Καρύδι**

#### **ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ**

- Τοπογραφικό διάγραμμα

1. Αρχιτεκτονική Αποτύπωση κλ. 1: 50

*Κατόψεις - Τομές - Όψεις - κλ. 1:50 Λεπτομέρειες κλ. 1:20 έως κλ. 1: 10*

2. Προδιαγραφές αρχιτεκτονικής μελέτης αποκατάστασης και σχεδιαστική απόδοσή τους στα παρακάτω σχέδια:

*Κατόψεις - Τομές - Όψεις - Σχέδιο δαπέδου - Πίνακας λεπτομερειών κλ. 1:20 έως κλ. 1: 10 - Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου (1:500 και ενδεικτικά κλ. 1:200)*

#### **Δ. Για το σύνολο της Πολιτιστικής διαδρομής**

Ένταξη της πολιτιστικής διαδρομής σε ευρύτερα χωρικά σύνολα και το τοπίο.

- Ένταξη της διαδρομής ως μέρος του ιστορικού και πολιτισμικού τοπίου. Αναγνώριση συνδέσεων με το φυσικό περιβάλλον, προστατευόμενες περιοχές και ευρύτερα δίκτυα πολιτιστικής κληρονομιάς. Συναρτήσεις με λειτουργικά δίκτυα χρήσεων γης και δραστηριοτήτων που σχετίζονται με τον τουρισμό, με το οικιστικό δίκτυο και τα δίκτυα μεταφορών.
- Ημερίδα οργανωμένη από το Πολυτεχνείο Κρήτης με εκπρόσωπο την επιστημονική υπεύθυνο του έργου Αμαλία Κωτσάκη, και σε συνεργασία με τις αρμόδιες Υπηρεσίες του ΥΠΠΟΑ και λοιπών φορέων.

Σε κάθε περίπτωση, οι προτάσεις για την αποκατάσταση των μνημείων οφείλουν: α) να είναι εφαρμόσιμες κατά το ισχύον νομικό πλαίσιο, να μην προσκρούουν σε νομικές διατάξεις, ούτε και να απαιτούν ειδικές νομοθετικές ρυθμίσεις, β) να ανταποκρίνονται στο πλαίσιο των απαιτήσεων που θέτουν οι αρμόδιες υπηρεσίες – αδειοδοτούσες αρχές και γ) να υποβληθούν στις αρμόδιες υπηρεσίες του ΥΠΠΟΑ προς έγκριση.

Όλα τα παραδοτέα του ερευνητικού προγράμματος θα παραδοθούν στον Δήμο Αποκορώνου σε **οκτώ (8) συνολικά αντίγραφα**, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή, στην Ελληνική γλώσσα, εκ των οποίων **δύο (2)** θα αποδοθούν, ως

θεωρημένα, στο ΥΠΠΟΑ/ΕΦΑ Χανίων, δύο (2) στο ΥΠΠΟΑ/ΔΠΑΝΣΜ, ένα (1) στην Περιφέρεια Κρήτης/Δ/νση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων, ένα (1) στο Πολυτεχνείο Κρήτης και δύο (2) θα παραμείνουν στο Δήμο Αποκορώνου.

#### ΑΡΘΡΟ 4

##### Ισχύς και διάρκεια της Σύμβασης

4.1. Η διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης είναι συνολικά **τριάντα (30) μήνες** και περιλαμβάνει τέσσερις φάσεις: Α, Β, Γ, Δ (άρθρο 5). Ως χρόνος έναρξης θεωρείται η ημερομηνία υπογραφής της παρούσας.

4.2. Η ισχύς της παρούσας σύμβασης – και ακολούθως κάθε υποχρέωση των συμβαλλομένων μερών – λήγει με τη συμπλήρωση των τριάντα (30) μηνών, οπότε και θα πρέπει να έχει υλοποιηθεί το συμβατικό αντικείμενο και η οριστική παραλαβή του με τη σύνταξη σχετικού πρωτοκόλλου, καθώς και η συνολική εκταμίευση των πιστώσεων του άρθρου 6 της παρούσας σύμβασης.

4.3. Το καθαρό χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης έχει συνολική διάρκεια **26 μήνες**, ενώ προσαυξάνεται κατά 4 μήνες (ανάμεσα στις φάσεις Γ και Δ) για το απαιτούμενο χρονικό διάστημα που παρεμβάλλεται μεταξύ των δύο φάσεων του Έργου για τους ελέγχους και τις εγκρίσεις των αρμοδίων – εμπλεκόμενων υπηρεσιών, ήτοι **συνολική διάρκεια τριάντα (30) μήνες**.

4.4. Το έργο θα συνταχθεί σε τέσσερις φάσεις με τακτικές ενημερώσεις προς την Επιτροπή Παρακολούθησης, όπως θα οριστεί στην εναρκτήρια συνεδρίασή της. Η αρχειακή και ιστορική τεκμηρίωση και οι προτάσεις χρήσεων που θα έχουν εκπονηθεί κατά την Α' φάση, εφόσον κριθεί απαραίτητο, θα υποβληθούν στις αρμόδιες υπηρεσίες του ΥΠΠΟΑ για τις κατά Νόμον ενέργειες και την έκδοση των σχετικών εγκριτικών αποφάσεων, ώστε να υλοποιηθεί η Β' φάση αναλόγως. Ανάλογη διαδικασία θα ακολουθηθεί ανάμεσα στη Β', Γ' και Δ' φάση εφόσον κριθεί απαραίτητο. Οι συμβαλλόμενοι, καθ' όλη τη διάρκεια υλοποίησης της σύμβασης, θα συνεργάζονται, προκειμένου να εξετάζεται από κοινού η δυνατότητα ένταξης των επιστημονικών διεργασιών και θέσεων στις δεδομένες χωρικές συνθήκες.

4.5. Η διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παραταθεί κατά ένα (1) έτος, με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, για λόγους που αφορούν αποκλειστικά την ολοκλήρωση του αντικειμένου της σύμβασης, κατόπιν αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης και σχετικής απόφασης των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών όπου προβλέπεται.

#### ΑΡΘΡΟ 5

##### Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της Σύμβασης και Παραδοτέα ανά φάση.

Το έργο θα παραδοθεί σε τέσσερις (4) φάσεις εκπόνησης των ερευνών – προτάσεων. Το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης έχει συνολική διάρκεια **τριάντα (30) μήνες**, που αναλύεται ως ακολούθως ως προς τις φάσεις εκτέλεσης του:

Α' ΦΑΣΗ: πέντε (5) μήνες.

Β' ΦΑΣΗ: οκτώ (8) μήνες.

Γ' ΦΑΣΗ: επτά (7) μήνες.

Ενδιάμεσο διάστημα εγκρίσεων: τέσσερις (4) μήνες.

Δ' ΦΑΣΗ: έξι (6) μήνες

Τα χρονικά διαστήματα των φάσεων ή το ενδιάμεσο διάστημα δύναται να αλλάξει από την Επιτροπή Παρακολούθησης κατόπιν πρακτικού της με αιτιολογημένες απόψεις, εφόσον δεν επηρεάζει το συνολικό χρονοδιάγραμμα του έργου.

Κατά το ενδιάμεσο διάστημα που παρεμβάλλεται μεταξύ των τεσσάρων φάσεων του έργου, τα αποτελέσματα της Γ' και Δ' φάσης θα προωθηθούν από τον Φορέα

Υλοποίησης στις αρμόδιες Υπηρεσίες και Συμβούλια του ΥΠΠΟΑ, για τις κατά τον νόμο εγκρίσεις. Παράλληλα, θα διοργανωθεί επιστημονική ημερίδα εκ μέρους της ερευνητικής ομάδας.

### **Αναλυτικά τα παραδοτέα ανά χρονική φάση περιγράφονται παρακάτω:**

#### **Α' ΦΑΣΗ ( 5 μήνες)**

##### **Παραδοτέα Α' φάσης:**

- Συγκρότηση πολιτιστικής διαδρομής
- Ένταξη διαδρομής σε ευρύτερα χωρικά και τοπιακά σύνολα
- Συγκρότηση του φακέλου υπάρχουσας κατάστασης εκάστου μνημείου (μελέτες, άδειες, κλπ) και αποτίμηση των αναγκών για την ολοκληρωμένη προστασία και ανάδειξή του.
- Αποτυπώσεις περιβάλλοντος χώρου των μνημείων της κατηγορίας Β σε κλ. 1: 100
- Ιστορική ανάλυση και τεκμηρίωση καθώς και
- Αρχιτεκτονική αποτύπωση κλ. 1: 50 των ακόλουθων μνημείων :
  1. Μονή Παναγίας στο Καρύδι
  2. Στρατηγείο Εθνικής Αντίστασης στην Ασή Γωνιά

#### **Β' ΦΑΣΗ ( 8 μήνες)**

##### **Παραδοτέα Β' φάσης**

- Ιστορική ανάλυση και τεκμηρίωση καθώς και
- Αρχιτεκτονική αποτύπωση κλ. 1:50 των ακόλουθων μνημείων :
  1. Ναός Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Στύλου
  2. Οθωμανικό φρούριο στο Νιό Χωριό
  3. Ελαιοτριβείο Ενετοκρατίας στο Γαβαλοχώρι
  4. Ιερά Μονή Αγίου Γεωργίου στο Καρύδι και έλεγχος στατικής επάρκειας
- Διερεύνηση αρχιτεκτονικών προτάσεων για την ανάδειξη του περιβάλλοντος χώρου των μνημείων κατηγορίας Β κλ. 1:500 και ενδεικτικά τμήματα κλ. 1: 200

#### **Γ' ΦΑΣΗ (7 μήνες)**

##### **Παραδοτέα Γ' φάσης**

##### **1. Γαλαρία των Ναζί στο Κόκκινο Χωριό (εξωτερικός χώρος)**

- Ιστορική ανάλυση και τεκμηρίωση καθώς και
- Τοπογραφικό και Αρχιτεκτονική αποτύπωση κλ. 1:200 (δεν περιλαμβάνει το εσωτερικό της κατασκευής)

##### **2. Ιερά Μονή Αγίου Γεωργίου στο Καρύδι**

- Ιστορική ανάλυση και τεκμηρίωση του μνημείου

- Διερεύνηση δυνατοτήτων αποκατάστασης του κελύφους, εσωτερικής διαρρύθμισης (αν υπάρχει) και αρχιτεκτονική – σχεδιαστική απόδοσή τους.

*Κατόψεις - Τομές - Όψεις - Προτάσεις σχεδίων σε κλίμακα 1: 50*

- Διερεύνηση στατικής επάρκειας κτισμάτων και προτάσεις για την ενίσχυσή τους Στατική και δυναμική ανάλυση του φορέα λαμβάνοντας υπόψη τις προτάσεις για μέτρα συντήρησης, διατήρησης και ενίσχυσης του δομικού φορέα. Σχέδια κλ. 1: 50 και τεύχη υπολογισμών.
- Προδιαγραφές ένταξης ηλεκτρομηχανικών εγκαταστάσεων συναδουσών με την αρχιτεκτονική επίλυση της εγκεκριμένης χρήσεως. Σχέδια κλ. 1:100
- Προδιαγραφές βιοκλιματικής αντιμετώπισης των κτισμάτων και ένταξης παθητικών συστημάτων ενέργειας συναδόντων με την αρχιτεκτονική επίλυση της συγκεκριμένης χρήσεως . Σχέδια κλ. 1:100

- Προδιαγραφές φωτισμού, κατάλληλου για χρήση και ανάδειξη των ερειπωμένων κτηρίων κατοικιών και ηλεκτρομηχανολογικές επιλύσεις φωτισμού ανάδειξης των. Σχέδια κλ. 1:100
- Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου (στέγαστρα, υπαίθρια καθιστικά και φυτεύσεις – για τα παρακείμενα εκτός περιβόλου κτίσματα). Σχέδια κλ. 1:500 και ενδεικτικά κλ. 1:200

### 3. Μονή Παναγίας στο Καρύδι

- ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
- Τοπογραφικό διάγραμμα
- 1. Αρχιτεκτονική Αποτύπωση κλ. 1:50
- *Κατόψεις – Τομές – Όψεις – κλ. 1:50 Λεπτομέρειες κλ. 1:20 έως κλ. 1:10*
- 2. Προδιαγραφές αρχιτεκτονικής μελέτης αποκατάστασης και σχεδιαστική απόδοσή τους στα παρακάτω σχέδια:
- *Κατόψεις – Τομές – Όψεις - Σχέδιο δαπέδου - - Πίνακας λεπτομερειών κλ. 1:20 έως κλ. 1:10 - Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου (1:500 και ενδεικτικά κλ. 1:100)*

### 4. Για το σύνολο της πολιτιστικής διαδρομής

- Περιεχόμενα (κείμενα στα ελληνικά και εικονογραφικό υλικό) για έκδοση με τα Μνημεία του Αποκόρωνα.
- Επίβλεψη δημιουργίας ιστοσελίδας και τροφοδότησή της με κείμενα και εικονογραφικό υλικό

## Δ' ΦΑΣΗ ( 6 μήνες)

### Παραδοτέα Δ' Φάσης του έργου

#### A. Ιερά Μονή Αγίου Γεωργίου στο Καρύδι

- Εμβασύνσεις στη διερεύνηση των θεμάτων αρχιτεκτονικής αποκατάστασης (προτάσεις υλικών και κατασκευαστικών μεθόδων, εξοπλισμού, χρωμάτων κλπ.), που θα έχουν λάβει υπ όψιν τις τυχόν παρατηρήσεις των υπηρεσιών κατά τη διαδικασία των εγκρίσεων αποδίδονται στα παρακάτω σχέδια:

#### Επικαιροποίηση των σχεδίων με τις προτάσεις της Γ' Φάσης σε κλίμακα 1:50 (Κατόψεις Όψεις – Τομές) μετά τις τυχόν παρατηρήσεις των υπηρεσιών και

Προτάσεις για Σχέδια δαπέδων - Σχέδια οροφών – κλ. 1: 50 Αναπτύγματα λοιπών χώρων κλ. 1:20 - Πίνακας κουφωμάτων - Πίνακας λεπτομερειών κλ. 1:20 έως κλ. 1: 10 - Επιλογή χρωμάτων.

Προδιαγραφές Στατικής μελέτης στερέωσης & αποκατάστασης και προτάσεις πιθανών ενισχύσεων του δομικού φορέα. (Σχέδια και τεύχη υπολογισμών).

Στατική και δυναμική ανάλυση του φορέα λαμβάνοντας υπόψη τις προτάσεις για μέτρα συντήρησης, διατήρησης και ενίσχυσης του δομικού φορέα (Σχέδια και τεύχη υπολογισμών).

Προτάσεις εισαγωγής ηλεκτρομηχανικών εγκαταστάσεων συναδουσών με την αρχιτεκτονική επίλυση της εγκεκριμένης χρήσεως (Σχέδια και τεύχη υπολογισμών).

Προτάσεις ακουστικής μελέτης, με βάση την προκρινόμενη χρήση του κτηρίου. (Σχέδια και τεύχη υπολογισμών).

Προτάσεις βιοκλιματικής αντιμετώπισης του κτηρίου και ένταξης παθητικών συστημάτων ενέργειας με βάση την προκρινόμενη χρήση του κτηρίου (Σχέδια και τεύχη υπολογισμών).

Προτάσεις φωτισμού, κατάλληλου για χρήση και ανάδειξη του μνημείου και ηλεκτρομηχανολογικές επιλύσεις φωτισμού ανάδειξης του μνημείου, Η/Μ προτάσεις αποκατάστασης (Σχέδια και τεύχη υπολογισμών).

- **Διερεύνηση δυνατοτήτων για τη Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου του συνόλου του εξωτερικού υπαίθριου χώρου της Ιεράς Μονής Αγίου**

**Γεωργίου στο Καρύδι** (κυκλοφορία, στάθμευση, υπαίθρια καθιστικά, φυτεύσεις, σταθερός εξοπλισμός, φωτισμός, κλπ). Προτάσεις και απόδοσή τους σε αρχιτεκτονικά σχέδια από κλίμακες

- 1: 1000, 1:500 και ενδεικτικά τμήματα σε κλ. 1:100.

#### **Β. Μονή Παναγίας στο Καρύδι**

- Επικαιροποίηση των σχεδίων με τις προτάσεις της Γ' Φάσης σε κλίμακα 1:50 (Κατόψεις Όψεις – Τομές) μετά τις τυχόν παρατηρήσεις των υπηρεσιών.

#### **Γ. Για το σύνολο της πολιτιστικής διαδρομής**

- Χάρτης πολιτιστικής διαδρομής με επεξηγηματικά κείμενα
- Σήμανση των μνημείων και της διερεύνηση δυνατοτήτων σήμανσης της διαδρομής
- Διαδραστικό Web-GIS με τη διαδρομή, φωτογραφικό υλικό και δυνατότητα διάδρασης σε θεματικό χάρτη.

**Ημερίδα** σε οργανωμένη από το Πολυτεχνείο Κρήτης με εκπρόσωπο την επιστημονική υπεύθυνο του έργου Αμαλία Κωτσάκη, και σε συνεργασία με τις αρμόδιες Υπηρεσίες του ΥΠΠΟΑ και λοιπών φορέων.

#### **ΑΡΘΡΟ 6**

##### **Πόροι – Προϋπολογισμός – Τρόπος χρηματοδότησης**

6.1. Ο Προϋπολογισμός του προγράμματος ανέρχεται στο ποσό των 330.000,00€, πλέον 79.200,00€ ΦΠΑ 24%, συνολικά **409.200,00 € (τετρακόσιες εννέα χιλιάδες και διακόσια ευρώ) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%**, όπως προκύπτει λεπτομερώς από το συνημμένο στην παρούσα Παράρτημα με τίτλο “Αναλυτικός Προϋπολογισμός”, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Η Πράξη θα χρηματοδοτηθεί από εθνικούς πόρους του Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης της Περιφέρειας Κρήτης, όπου είναι εγγεγραμμένο με **Κ.Α. .... της ΣΑ ..... Περιφέρειας Κρήτης**, σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. .... απόφαση έγκρισης διάθεσης πίστωσης του Περιφερειάρχη Κρήτης.

Η διαχείριση των πιστώσεων θα γίνεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Οι πληρωμές του Έργου θα γίνονται τμηματικά από το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Κρήτης προς το Πολυτεχνείο Κρήτης (ΕΛΚΕ), με βάση τους πιστοποιημένους λογαριασμούς και τα νόμιμα παραστατικά στοιχεία, σύμφωνα με τις διαδικασίες πληρωμών που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

6.2. Ο προϋπολογισμός αυτός καλύπτει δαπάνες όπως αμοιβές προσωπικού, εξοπλισμό, μετακινήσεις, αναλώσιμα, λοιπά έξοδα και όποια άλλη δαπάνη θεωρήσει απαραίτητη ο επιστημονικός υπεύθυνος για την υλοποίηση του προγράμματος.

6.3. Ρητά αναφέρεται ότι κατά την εκτέλεση της σύμβασης ουδεμία δαπάνη έναντι των συμβαλλομένων ή τρίτων προκαλείται σε βάρος του προϋπολογισμού του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού. Η Περιφέρεια Κρήτης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων που υπερβαίνουν το παραπάνω εγκεκριμένο ποσό.

6.4. Η χρηματοδότηση θα καταβάλλεται τμηματικά στο Πολυτεχνείο Κρήτης (ΕΛΚΕ) ανάλογα με την πρόοδο υλοποίησης του προγράμματος, σύμφωνα με την εξέλιξη των διερευνήσεων, ως ακολούθως:

**α)** Με την έγκριση και παραλαβή του παραδοτέου της **Α' φάσης**, θα καταβληθεί το ποσό των 70.000€ + ΦΠΑ 24%, ήτοι το ποσό των **86.800,00 € με ΦΠΑ**.

**β)** Με την έγκριση και παραλαβή των παραδοτέων της **Β' φάσης** του έργου, θα καταβληθεί το ποσό των 75.000 € + ΦΠΑ 24%, ήτοι το ποσό των **93.000,00 € με ΦΠΑ**.

**γ)** Με την έγκριση και παραλαβή των παραδοτέων της **Γ' φάσης** του έργου, θα καταβληθεί το ποσό των 120.000 € + ΦΠΑ 24%, ήτοι το ποσό των **148.800,00 € με ΦΠΑ**.

**δ)** Με την έγκριση και παραλαβή των παραδοτέων της **Δ' φάσης** του έργου, θα καταβληθεί το ποσό των 65.000 € + ΦΠΑ 24%, ήτοι το ποσό των **80.600,00 € με ΦΠΑ**.

Σε ιδιαίτερες περιστάσεις – παρουσίαση προβλημάτων ή εγγενών αδυναμιών, που θα αφορά σε συγκεκριμένη χρονική περίοδο, με τη σύμφωνη τεκμηριωμένη γνώμη της Επιτροπής Παρακολούθησης είναι δυνατή η πληρωμή μικρότερου ποσού.

6.5. Για τη διενέργεια όλων των πληρωμών θα προσκομίζονται από το Πολυτεχνείο Κρήτης (ΕΛΚΕ) στην Περιφέρεια τα νόμιμα παραστατικά στοιχεία, ενώ για κάθε πληρωμή θα απαιτείται η έκδοση πρακτικού της επιτροπής του άρθρου 9 της παρούσας, που θα πιστοποιεί ότι η εκτέλεση της σύμβασης και τα παραδοτέα ανταποκρίνονται πλήρως στις τεθείσες προδιαγραφές, απαιτήσεις και το χρονοδιάγραμμα του άρθρου 5 της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

6.6. Τα παραπάνω χρηματικά ποσά θα καταβάλλονται σε τραπεζικό λογαριασμό που τηρεί ο Ε.Λ.Κ.Ε. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ, ο οποίος θα εισπράξει το κονδύλιο της χρηματοδότησης του Πολυτεχνείου Κρήτης.

6.7 Πλήρες αρχείο των εγγράφων του έργου (αποφάσεις, πρακτικά, τιμολόγια, εντάλματα πληρωμής κλπ) θα τηρείται και στην Περιφέρεια Κρήτης και στο Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Κρήτης.

## **ΑΡΘΡΟ 7**

### **Επιστημονικά υπεύθυνος του έργου**

Επιστημονικά Υπεύθυνος του έργου εκ μέρους του Πολυτεχνείου Κρήτης ορίζεται η κ. **Αμαλία Κωτσάκη** - Καθηγήτρια της Σχολής Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, η οποία φέρει την ευθύνη για την ποιοτική και ποσοτική εκτέλεση του έργου που ανέλαβε το Πολυτεχνείο Κρήτης, η οποία οφείλει να συντονίσει την έρευνα, να επιλέξει και να συντονίσει την συγκρότηση ενιαίας πρότασης από τους επιμέρους ερευνητές ως προς τις επιλύσεις του φέροντος οργανισμού, αλλά και τις προτάσεις διαχείρισης - σχεδιασμών των χώρων σε συνεργασία με τον Δήμο Αποκορώνου. Σε περίπτωση προσωρινής απουσίας ή κωλύματος, η Επιστημονική Υπεύθυνη αναπληρώνεται από μέλος της ερευνητικής ομάδας, που υποδεικνύεται από την ίδια και ορίζεται από το Πολυτεχνείο Κρήτης.

Η ερευνητική ομάδα που πλαισιώνει το παρόν έργο ορίζεται από τον επιστημονικά υπεύθυνο αυτού και περιλαμβάνει κυρίως μέλη ΔΕΠ της Σχολής Αρχιτεκτόνων του Πολυτεχνείου Κρήτης, μεταπτυχιακούς και προπτυχιακούς φοιτητές της ίδιας Σχολής, σύμφωνα με τις ανάγκες της έρευνας.

Ενδεικτικά αναφέρονται τα παρακάτω μέλη της:

### **Μέλη ΔΕΠ Πολυτεχνείου Κρήτης**

**Αλέξανδρος Βαζάκας**, Δρ Αρχιτέκτων ΕΜΠ - επίκουρος καθηγητής ΠΚ

**Νεκτάριος Κεφαλογιάννης**, αρχιτέκτων ΕΜΠ & ΜΑ ΕΤΣΑΒ-UPC, Δρ ΕΤΣΑΒ-UPC επίκουρος καθηγητής Πολυτεχνείου Κρήτης

**Μαρία Μανδαλάκη**, αρχιτέκτων ΕΜΠ, Δρ Βιοκλιματικής Αρχιτεκτονικής, επίκουρη καθηγήτρια Πολυτεχνείου Κρήτης

**Δημήτρης Ρότσιος**, αρχιτέκτων, επίκουρος καθηγητής Πολυτεχνείου Κρήτης

**Παναγιώτης Παρτσινέβελος**, Δρ Τοπογράφος μηχανικός, αναπληρωτής καθηγητής Πολυτεχνείου Κρήτης

**Κωνσταντίνος Προβιδάκης**, πολιτικός μηχανικός, καθηγητής ΠΚ

**Μέλη ΔΕΠ άλλων ΑΕΙ**

**Χάρης Γαντές**, πολιτικός μηχανικός ΕΜΠ, καθηγητής ΕΜΠ

**Ομάδα μεταπτυχιακών και προπτυχιακών φοιτητών της Σχολής Αρχιτεκτόνων μηχανικών του Πολυτεχνείου Κρήτης.**

**Λοιπά μέλη της ερευνητικής ομάδας**

**Γεώργιος Τζούγκαρης**, μηχανολόγος μηχανικός, ΙΔΑΧ (Υπάλληλος Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου χρόνου) Πολυτεχνείου Κρήτης

**Εξωτερικός σύμβουλος: Μιχάλης Ανδριανάκης**, αρχαιολόγος, τ. Έφορος Αρχαιοτήτων Κρήτης

**Ειδικός συνεργάτης: Λουκάς Τριάντης**, Δρ αρχιτέκτων – πολεοδόμος ΕΜΠ, LSE London

Στην παραπάνω ομάδα θα συμμετάσχουν και άλλα μέλη ΔΕΠ και λοιποί εξωτερικοί σύμβουλοι αν η εξέλιξη της έρευνας το απαιτήσει.

## **ΑΡΘΡΟ 8**

### **Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων**

**8.1 Το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού**, δια της ΕΦΑ Χανίων και της ΥΝΜΤΕ Κρήτης και της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων, αναλαμβάνει:

α. Να εποπτεύει την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης.

β. Να παρέχει την υποστήριξή του κατά την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης ώστε να διασφαλίζεται η τήρηση των διατάξεων του Ν. 4858/2021.

γ. Να παρέχει στους άλλους συμβαλλόμενους τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του.

δ. Να συνεργάζεται σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης με τους άλλους συμβαλλόμενους στην υλοποίηση των προβλεπόμενων εργασιών και να παρέχει κάθε αναγκαία βοήθεια στο πλαίσιο του ρόλου και των δυνατοτήτων του για την ολοκλήρωση των προβλεπόμενων στη σύμβαση αυτή.

ε. Να ορίσει **δύο (2)** εκπροσώπους του για τη συμμετοχή τους στην Επιτροπή παρακολούθησης της σύμβασης του άρθρου 9 της παρούσης.

**8.2 Η Περιφέρεια Κρήτης** αναλαμβάνει:

α. Να συνεργάζεται σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης με τους άλλους συμβαλλόμενους στην υλοποίηση των προβλεπόμενων εργασιών και να παρέχει κάθε αναγκαία βοήθεια στο πλαίσιο του ρόλου και των δυνατοτήτων της για την ολοκλήρωση των προβλεπόμενων στη σύμβαση αυτή.

β. Να καταβάλλει προς το Πολυτεχνείο Κρήτης (ΕΛΚΕ) το ποσό των 330.000,00 € + ΦΠΑ 24%, ήτοι 409.200,00 € με ΦΠΑ 24%, με βάση τους πιστοποιημένους λογαριασμούς και τα νόμιμα παραστατικά στοιχεία, σύμφωνα με τις διαδικασίες πληρωμών που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία και τους όρους της παρούσας σύμβασης. Τα στοιχεία του Ειδικού Λογαριασμού Κονδυλίων Έρευνας του Πολυτεχνείου Κρήτης προς τον οποίο θα εκδίδονται τα νόμιμα παραστατικά πληρωμής είναι τα παρακάτω:

Ειδικός Λογαριασμός Πολυτεχνείου Κρήτης

Έδρα: ΧΑΝΙΑ

Διεύθυνση: ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥΠΟΛΗ - ΚΤΗΡΙΟ Ε4 – ΚΟΥΝΟΥΠΙΔΙΑΝΑ  
Τ.Κ.73100.

Α.Φ.Μ.: 090087411 - Δ.Ο.Υ. ΧΑΝΙΩΝ

γ. Να ορίσει **έναν (1)** εκπρόσωπό της (με τον αναπληρωτή του) για τη συμμετοχή του στην Επιτροπή παρακολούθησης της σύμβασης του άρθρου 9 της παρούσης.



**8.3 Ο Δήμος Αποκορώνου** αναλαμβάνει:

- α. Να παρακολουθεί την υλοποίηση του Έργου και να συνδράμει στις επί τόπου μετρήσεις των ερευνητών του Πολυτεχνείου.
- β. Να συνεργάζεται σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης με τους άλλους συμβαλλόμενους στην υλοποίηση των προβλεπόμενων εργασιών και να παρέχει κάθε αναγκαία βοήθεια στο πλαίσιο του ρόλου και των δυνατοτήτων του για την ολοκλήρωση των προβλεπόμενων στη σύμβαση αυτή.
- γ. Να ορίσει **έναν (1)** εκπρόσωπό του (με τον αναπληρωτή του) για τη συμμετοχή του στην Επιτροπή παρακολούθησης της σύμβασης του άρθρου 9 της παρούσης.

**8.4 Το Πολυτεχνείο Κρήτης**, που ορίζεται ως φορέας εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, αναλαμβάνει:

- α. Την υποχρέωση να υλοποιήσει το αντικείμενο της σύμβασης.
- β. Να διαθέτει για το σκοπό αυτό το αναγκαίο προσωπικό και να συνεργάζεται με ειδικευμένους επιστήμονες, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης.
- γ. Να ορίσει **έναν (1)** εκπρόσωπό του (με τον αναπληρωτή του) για τη συμμετοχή του στην Επιτροπή παρακολούθησης της σύμβασης του άρθρου 9 της παρούσης.
- δ. Την ενημέρωση των μελών της Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 9 της παρούσης σε όλες τις φάσεις υλοποίησης της Σύμβασης.
- ε. Την διοικητική και οικονομική μέριμνα με σκοπό την ορθή εξέλιξη και υλοποίηση των στόχων της παρούσης προγραμματικής σύμβασης.

**ΑΡΘΡΟ 9****Όργανο Παρακολούθησης της Σύμβασης**

9.1. Για την παρακολούθηση υλοποίησης της σύμβασης αυτής συστήνεται όργανο με την ονομασία «Επιτροπή Παρακολούθησης».

Η Επιτροπή είναι **πενταμελής** και αποτελείται από εκπροσώπους όλων των συμβαλλομένων (με τους νόμιμους αναπληρωτές τους), ως ακολούθως:

- α) Έναν (1) εκπρόσωπο του ΥΠΠΟΑ/ Εφορεία Αρχαιοτήτων Χανίων, που ορίζεται η **Δρ. Ελένη Παπαδοπούλου, Προϊσταμένη της Εφ.Α. Χανίων, ως Πρόεδρος**, με αναπληρώτρια την **κα Αναστασία Ντίνη, Αρχαιολόγο της Εφ.Α. Χανίων**.
- β) Έναν (1) εκπρόσωπο του ΥΠΠΟΑ/ Διεύθυνση Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων, που ορίζεται η **κ. Ιωάννα Καράνη, Προϊσταμένη της Διεύθυνσης, με αναπληρώτρια την κ. Ανθή Αλβέρτη, Προϊσταμένη του Τμήματος Μελετών της ανωτέρω Διεύθυνσης**.
- γ) Έναν (1) εκπρόσωπο της Περιφέρειας Κρήτης / Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, που ορίζεται ....., με αναπληρωτή τον .....
- δ) Έναν (1) εκπρόσωπο του Δήμου Αποκορώνου, που ορίζεται ο **κ. Ιωάννης Αποστολάκης**, δημοτικός σύμβουλος, με αναπληρωτή τον **κ. Σταύρο Σταυρουλάκη**, δημοτικό σύμβουλο.
- ε) Έναν (1) εκπρόσωπο του Πολυτεχνείου Κρήτης, που ορίζεται ο **Καθηγητής Δημήτρης Τσακαλάκης** με αναπληρωτή τον **Καθηγητή Στυλιανό Μερτίκα**.

9.2. **Χρέη γραμματέα** θα εκτελεί υπάλληλος του Δήμου Αποκορώνου, που θα οριστεί στην πρώτη συνεδρίαση της Επιτροπής.

Ο καθένας από τους συμβαλλόμενους διατηρεί το δικαίωμα να αντικαταστήσει οποτεδήποτε τον εκπρόσωπό του στην Επιτροπή με σχετική απόφασή του.

Η θητεία των μελών της Επιτροπής θα διαρκέσει όσο χρόνο και η παρούσα Σύμβαση. Η συγκρότηση και η σύγκληση της Επιτροπής θα γίνεται με πρόσκληση του Προέδρου της.

9.3. Έργο της Επιτροπής Παρακολούθησης είναι η παρακολούθηση της εφαρμογής των όρων της Σύμβασης, η εποπτεία της εκτέλεσης των προβλεπόμενων έργων, η λήψη αποφάσεων για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν

ρυθμίζεται με την παρούσα, η εν γένει επίλυση των όποιων προβλημάτων παρουσιάζονται, η έγκριση ειδικότερων ρυθμίσεων στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης και η υποβολή ειδικά αιτιολογημένης εισήγησης προς τους συμβαλλόμενους για τυχόν παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης.

9.4. Έργο της Επιτροπής Παρακολούθησης είναι επίσης η πιστοποίηση της προόδου υλοποίησης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της Σύμβασης. Η Επιτροπή συνεδριάζει σε τακτικές συνεδριάσεις και όποτε το απαιτούν οι όροι της παρούσας ή κρίνει ο Πρόεδρος της Επιτροπής.

9.5. Η Επιτροπή δύναται να πλαισιώνεται από εξειδικευμένο προσωπικό ή ειδικούς επιστήμονες, με γνώση του αντικειμένου της Σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από αυτή, για να εκφράζουν άποψη πάνω σε ειδικά επιστημονικά θέματα, χωρίς δικαίωμα ψήφου. Οι απόψεις αυτές θα καταγράφονται στα πρακτικά και θα λαμβάνονται υπόψη από τους ερευνητές κατά τη διατύπωση των προτάσεων. Τα μέλη της Επιτροπής δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους.

Για τον ανωτέρω σκοπό, ως ειδικός επιστήμονας με γνώση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, ορίζεται ο Επίκουρος Καθηγητής Βυζαντινής Αρχαιολογίας του Πανεπιστημίου Κρήτης, κ. **Αθανάσιος Μαΐλης**, ο οποίος ασχολήθηκε με το ερευνητικό έργο κατά την προγενέστερη ιδιότητά του, ως Προϊστάμενος Τμήματος Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων και Μουσείων της ΕΦΑ Χανίων.

9.6. Η Επιτροπή συνεδριάζει στο Δημαρχείο Αποκορώνου.

9.7. Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής μπορούν να πραγματοποιηθούν και με τηλεδιάσκεψη, χωρίς τη φυσική παρουσία ορισμένων ή του συνόλου των μελών, και με κάθε πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, το οποίο πρέπει να ορίζεται ρητώς στην πρόσκληση που απευθύνει ο Πρόεδρος στα μέλη. Στην περίπτωση αυτή, η απαρτία της Επιτροπής, στην οποία προσμετρώνται και τα μέλη που συμμετέχουν στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, καταγράφεται από τον Πρόεδρο. Η δυνατότητα ηλεκτρονικής καταγραφής της συνεδρίασης που παρέχεται από την τεχνολογία, εφόσον χρησιμοποιηθεί, πρέπει να αποτρέπει οποιαδήποτε τροποποίηση των όσων διαμείβονται στην τηλεδιάσκεψη και να βοηθά στην επεξεργασία των πρακτικών, χωρίς να δημιουργούνται ασάφειες και αμφισβητήσεις. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις που ρυθμίζουν τη λειτουργία των συλλογικών οργάνων.

9.8. Η Επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες και λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των μελών της. Οι λοιπές λεπτομέρειες για τη λειτουργία της Επιτροπής Παρακολούθησης καθορίζονται με αποφάσεις της.

## **ΑΡΘΡΟ 10**

### **Ιδιοκτησιακό Καθεστώς - Χρήση Χώρων**

10.1. Οι αρχαιολογικοί χώροι και τα μνημεία περιοχής Δήμου Αποκορώνου Χανίων στα οποία θα εκτελεστεί το έργο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης ανήκουν κατά κυριότητα και νομή στο Ελληνικό Δημόσιο, διαχειριστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, και αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής, προστατεύονται δε σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4858/2021.

## **ΑΡΘΡΟ 11**

### **Αντισυμβατική συμπεριφορά - Ποινικές ρήτρες**

11.1 Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της Σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη το δικαίωμα να αξιώσουν αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από την πλευρά του ενός μέρους, οι

αντισυμβαλλόμενοι έχουν το δικαίωμα να καταγγείλουν τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημιά.

11.2 Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας θα υπάγονται στην αρμοδιότητα των Δικαστηρίων των Χανίων.

11.3.1 Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση παράβασης των όρων της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης από οποιοδήποτε των συμβαλλομένων μερών, αυτό θα οφείλει να καταβάλει στο άλλο μέρος τις κάτωθι ποινικές ρήτρες, οι οποίες συμφωνούνται ως εύλογες και δίκαιες.

11.3.2 Για κάθε ημερολογιακό μήνα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας πέρατος των εργασιών εκ μέρους του Πολυτεχνείου Κρήτης, όπως ορίζεται στο άρθρο 5 της παρούσας Σύμβασης από υπαιτιότητά του, το Πολυτεχνείο Κρήτης έχει την υποχρέωση να καταβάλει στο δεύτερο συμβαλλόμενο Ποινική Ρήτρα ίση με **τριάντα δύο (32) ευρώ**/ ημέρα καθυστέρησης.

Το σύνολο της παραπάνω Ποινικής Ρήτρας για καθυστερήσεις δεν μπορεί να υπερβεί το 10% του Συμβατικού Τιμήματος.

## **ΑΡΘΡΟ 12**

### **Τροποποιήσεις της σύμβασης**

Με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, μετά από αιτιολογημένη εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης και σχετική απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών, η παρούσα Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της, με εξαίρεση το φυσικό και οικονομικό αντικείμενό της και τον τρόπο υλοποίησής του. Ειδικότερα, παράταση της διάρκειας της σύμβασης δύναται να χορηγηθεί για χρονικό διάστημα έως **δώδεκα (12) μήνες**, αποκλειστικά για λόγους που αφορούν την ολοκλήρωση του αντικειμένου της.

Η τροποποίηση του εσωτερικού χρονοδιαγράμματος που δεν επιφέρει μεταβολή στη συνολική διάρκεια ισχύος της παρούσας, γίνεται μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Παρακολούθησης και δεν απαιτείται τροποποίηση της παρούσας.

## **ΑΡΘΡΟ 13**

### **Ειδικό Όροι**

1. **Υποκατάσταση.** Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρέσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.
2. Τα **πνευματικά δικαιώματα** επί των παραγόμενων αποτελεσμάτων του παρόντος προγράμματος ανήκουν, σε κάθε περίπτωση, αποκλειστικά στο Πολυτεχνείο Κρήτης και τα φυσικά πρόσωπα της ερευνητικής ομάδας που συνέβαλαν στην δημιουργία τους. Το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού και ο Δήμος Αποκορώνου έχουν ωστόσο το αποκλειστικό δικαίωμα εκμετάλλευσης και χρήσης των αποτελεσμάτων και παραδοτέων του έργου και είναι υποχρεωμένοι να αναφέρουν το όνομα του Πολυτεχνείου Κρήτης και της επιστημονικά υπεύθυνης του έργου ως πνευματικής δημιουργού σε οποιαδήποτε δημοσιοποίηση – ανακοίνωση αυτών, τηρουμένων των διατάξεων του αρ. 46 του ν. 4858/2021. Επίσης, θα αναφέρουν ότι το ερευνητικό πρόγραμμα εκπονήθηκε με εθνικούς πόρους του Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης της Περιφέρειας Κρήτης.

Ρητά συμφωνείται ότι το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού δεν παραιτείται από τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά του δικαιώματα ούτε τα εκχωρεί σε

οιονδήποτε αντισυμβαλλόμενο. Σε περίπτωση αναπαραγωγής, με οποιονδήποτε τρόπο και μέσο, συμπεριλαμβανομένων τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνίας, αντιγράφων και απεικονίσεων (φωτογραφίες, video) μνημείων που ανήκουν στο Δημόσιο, ακινήτων που βρίσκονται σε αρχαιολογικούς χώρους και ιστορικούς τόπους ή είναι μεμονωμένα, καθώς και κινητών που βρίσκονται σε μουσεία ή συλλογές του Δημοσίου, ο Φορέας Υλοποίησης υποχρεούται να ζητήσει άδεια από το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού και να καταβάλει τα αναλογούντα τέλη, σύμφωνα με τις παρ. 4Α έως 4Δ και 5 του άρθρου 46 του ν. 4858/2021

2. **Εμπιστευτικότητα.** Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης (και οι συνεργάτες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

## **ΑΡΘΡΟ 14**

### **Τελικές διατάξεις**

Η μη άσκηση των δικαιωμάτων ή η παράλειψη εκτέλεσης υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, η ανοχή καταστάσεων αντιθέτων προς τις διατάξεις της προγραμματικής συμβάσεως ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την προγραμματική αυτή Σύμβαση.

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ - ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

|   |                             |
|---|-----------------------------|
| <br>ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ<br>ΕΙΔΙΚΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ<br>ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΕΡΕΥΝΑΣ | <b>ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ</b> |
|---|-----------------------------|

|                         |   |          |  |
|-------------------------|---|----------|--|
| Επιστημονικά υπεύθυνος: | ΑΜΑΛΙΑ ΚΩΤΣΑΚΗ  | Κωδικός: |  |
| Τίτλος έργου:           | «ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΡΟΜΗΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΠΟΚΟΡΦΙΝΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ, Α |          |  |

Επιλέξτε την αντίστοιχη περίπτωση Προϋπολογισμού:

Συνολικός Προϋπολογισμός  
  Ετήσιος Προϋπολογισμός  
  Αναμόρφωση Προϋπολογισμού  
  Μείωση Προϋπολογισμού  
  Αύξηση Προϋπολογισμού

| ΒΑΣΙΚΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ [1]  | ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΓΑΣ [2]*     | ΚΩΔΙΚΟΙ CPV's [3] | ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΦΧ [4] | ΑΡΧΙΚΟΣ [5]  | ΜΕΙΩΣΗ [6]                    | ΑΥΞΗΣΗ [7] | ΝΕΟΣ [8]     |
|---|--|-------------------|--------------------------------------|--------------|-------------------------------|------------|--------------|
| <b>α) Εξοπλισμός (όργανα, υλικά)</b>  | Επιλέξτε από την αναδυόμενη λίστα          | -                 | 20.000,00 €                          |              |                               |            | 0,00 €       |
|   |  |                   |                                      |              |                               |            | 0,00 €       |
|   |  |                   |                                      |              |                               |            | 0,00 €       |
| <b>β1) Αμοιβές πανεπιστημιακών</b>  | Επιλέξτε από την αναδυόμενη λίστα          | -                 | 163.000,00 €                         |              |                               |            | 0,00 €       |
|   |  |                   |                                      |              |                               |            | 0,00 €       |
|   |  |                   |                                      |              |                               |            | 0,00 €       |
| <b>β2) Αμοιβές ΙΚΑ</b>  | 60-00 Αποδοχές με σύμβαση εργασίας (ΠΔΟΧ). | -                 |                                      |              |                               |            | 0,00 €       |
|   |  |                   |                                      |              |                               |            | 0,00 €       |
|   |  |                   |                                      |              |                               |            | 0,00 €       |
| <b>β3) Αμοιβές Τρίτων</b>   | Επιλέξτε από την αναδυόμενη λίστα          | -                 | 75.000,00 €                          |              |                               |            | 0,00 €       |
|   |  |                   |                                      |              |                               |            | 0,00 €       |
|   |  |                   |                                      |              |                               |            | 0,00 €       |
|   |  |                   |                                      |              |                               |            | 0,00 €       |
| <b>γ) Μετακινήσεις εσωτερικού-εξωτερικού</b>  | 64-01 Έξοδα ταξιδίων                       | 63000000-9        | 28.000,00 €                          |              |                               |            | 0,00 €       |
|   |  |                   |                                      |              |                               |            | 0,00 €       |
|   |  |                   |                                      |              |                               |            | 0,00 €       |
| <b>δ) Λοιπά έξοδα - Αναλώσιμα</b>   | Επιλέξτε από την αναδυόμενη λίστα          | -                 | 11.000,00 €                          |              |                               |            | 0,00 €       |
|   |  |                   |                                      |              |                               |            | 0,00 €       |
|   |  |                   |                                      |              |                               |            | 0,00 €       |
|   |  |                   |                                      |              |                               |            | 0,00 €       |
|   |  |                   |                                      |              |                               |            | 0,00 €       |
|   |  |                   |                                      |              |                               |            | 0,00 €       |
|   |  |                   |                                      |              |                               |            | 0,00 €       |
| <b>ε) Γενικά έξοδα (Overhead)</b>   | 64-98 Γενικά Έξοδα (Overhead έργων).       | -                 | 33.000,00 €                          |              |                               |            | 330.000,00 € |
|   |  |                   | <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (€):</b>            | 330.000,00 € | 0,00 €                        | 0,00 €     | 330.000,00 € |
| Έργο με ΦΠΑ 24%: <input checked="" type="checkbox"/> ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ |  |                   | <b>ΦΠΑ</b>                           | 79.200,00 €  | <b>ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ 24% (€):</b> |            | 409.200,00 € |

[1] Βασική κατηγοριοποίηση δαπανών για τον Οργανισμό [2] Κατηγορίες δαπανών όπως αναφέρονται στο ΓΑΣ \*Επιλογή από τη λίστα [3] Συσχέτιση βασικών κατηγοριών δαπανών με ΚΓΛ-CPV's [4] Κατηγορίες δαπανών όπως αναφέρονται στον ΦΧ [5] Ετήσιος Προϋ/σμός [6] Μείωση Τρέχοντος Προϋ/σμού [7] Αύξηση Τρέχοντος Προϋ/σμού [8] Νέος διαμορφούμενος Προϋ/σμός.

Χανιά : / /  
Ο Επιστημονικά Υπεύθυνος

**Προσοχή!** \*Ο παραπάνω προϋπολογισμός χρησιμοποιείται μόνο για τη χρηματοδότηση του Πολ. Κρήτης και δεν αφορά ποσά των συνεργαζόμενων φορέων. Σε περίπτωση που το έργο συντονίζεται από το Πολ. Κρήτης, παρακαλούμε χρησιμοποιήστε την Εντολή Πληρωμής για συνεργαζόμενο φορέα για την αποστολή των αντίστοιχων ποσών. \*\*Η αναμόρφωση υποβάλλεται στο σύνολο του προϋπολογισμού που έχει διαμορφωθεί κατά το συγκεκριμένο χρονικό διάστημα. \*\*\*Η αναμόρφωση πρέπει να γίνεται στα επιτρεπτά από τον Φ.Χ. όρια για κάθε κατηγορία δαπάνης.

Υπογραφή

Γ) Ορίζει τον Περιφερειακό Σύμβουλο **Κωνσταντίνο Γύπαρη**, ως εκπρόσωπο της Περιφέρειας Κρήτης / Περιφερειακής Ενότητας Χανίων στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 9 της ΠΣΠΑ του θέματος, με αναπληρώτρια την Εντεταλμένη Περιφερειακή Σύμβουλο στον τομέα Υγείας, Παιδείας και Πολιτισμού στην Π.Ε. Χανίων **Σοφία Μαλανδράκη Κρασουδάκη**, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:  
Ηράκλειο, **09-08-2022**

**Η Προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος  
της Οικονομικής Επιτροπής**

**Τα μέλη**

**Λιονή Μαρία  
Αντιπεριφερειάρχης  
Π.Ε. Ρεθύμνου**