



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
 Ταχ. Κώδικας : 712 01
 Πληροφορίες : Γιατρομανωλάκη
 Ευαγγελία
 Τηλέφωνα : 2813400235
 e-mail : tyso@crete.gov.gr

Ηράκλειο, 29 Αυγούστου 2022
Αρ. πρωτ.: 257759

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Χανίων
 - Συντονίστρια Αποκεντρωμένης
 Διοίκησης Κρήτης

ΚΟΙΝ: - Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Χανίων
 - Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού
 Προγράμματος Ανάπτυξης ΠΚ

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **1099/2022** απόφασης Οικονομικής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **1099/2022** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 21/24-08-2022**), που αφορά στην Έγκριση: **α) όρων και σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Ν.Π.Δ.Δ. της Ιεράς Μονής Παρθενώνος Κισσάμου (Ζωοδόχου Πηγής) που ανήκει στην Ιερά Μητρόπολη Κισσάμου και Σελίνου και της Περιφέρειας Κρήτης για την υλοποίηση της προμήθειας με τίτλο: «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΓΙΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΡΤΩΝ ΣΤΗ Γ' ΠΤΕΡΥΓΑ ΚΤΙΡΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΟΝΗΣ ΠΑΡΘΕΝΩΝΟΣ ΚΙΣΣΑΜΟΥ (ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ)», προϋπολογισμού 30.000,00 € (με ΦΠΑ 24%), σε βάρος των πιστώσεων του έργου με κωδ. 03.09.21.001 και τίτλο «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΔΡΑΣΕΩΝ ΣΕ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΑΛΛΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ ΜΕ ΣΥΝΑΨΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ, ΕΡΓΑ, ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΚΛΠ.) ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ», που είναι εγγεγραμμένο στο Πρόγραμμα Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης / Ίδιοι Πόροι ΠΕ Χανίων έτους 2022 και **β) Εξειδίκευσης διάθεσης πίστωσης για την υλοποίηση αυτής συνολικού ποσού 30.000,00 € με ΦΠΑ 24% για το έτος 2022, σε βάρος του ΚΑΕ 03.071-00.977.****

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο21/24-08-2022
Αριθμός Απόφασης: 1099/2022**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τετάρτη 24 Αυγούστου 2022** και ώρα **11:00** συνήλθε σε **δια ζώσης** συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή** (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **249345/19-08-2022** Πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, **ήταν παρόντες:**

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Αντιπρόεδρος επιτροπής
2	Ανδρουλάκης Ιωάννης	Αντιπεριφερειάρχης ΠΕ Λασιθίου	τακτικό μέλος
3	Καμπουράκης Λάμπρος	Περιφερειακός Σύμβουλος	τακτικό μέλος
4	Σκουλάς Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
5	Χουδετσανάκη-Γιακουμάκη Ειρήνη	» »	τακτικό μέλος
6	Κώτσογλου Κυριάκος	» »	τακτικό μέλος
7	Κοπάσης Ελευθέριος	» »	τακτικό μέλος
8	Χρονάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
9	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση **απουσίαζαν** ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Αρναουτάκης Σταύρος Περιφερειάρχης Κρήτης, καθώς και ο κ. Παρασύρης Ιωάννης τακτικό μέλος της Επιτροπής.

Στη **συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.** Ραπτάκης Νικόλαος Εκτελεστικός Γραμματέας ΠΚ, Αλεξάκης Γεώργιος Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος Διεθνών και Ευρωπαϊκών Σχέσεων ΠΚ, Ραπτάκη Μαρία Προϊσταμένη Γενικής Δ/σης Εσωτερικής Λειτουργίας ΠΚ, Δοξάκη Ελένη Προϊσταμένη Γενικής Δ/σης Υποδομών ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Ψαρουδάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΚ, Κατίκα Φωτεινή προϊσταμένη Δ/σης Ανάπτυξης Περιφερειακής Οικονομίας και Εξωστρέφειας ΠΚ, Βιδάκης Δημήτριος προϊστάμενος Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ΠΕ Ηρακλείου, Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Δ/σης Τουρισμού ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Φιλίππου Εμμανουήλ προϊστάμενος τμήματος Ποιοτικού και Φυτοϋγειονομικού Ελέγχου Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου, Ελληνάκη Ειρήνη προϊσταμένη τμήματος Κτηνιατρικής Δημόσιας Υγείας Δ/σης Κτηνιατρικής ΠΚ, Παπαδάκης Αντώνιος προϊστάμενος τμήματος Δημόσιας και Περιβαλλοντικής Υγιεινής Δ/σης Δημόσιας Υγείας ΠΚ, Μαγουλάκη Ειρήνη προϊσταμένη τμήματος Κοινωνικής Εργασίας και Αρωγής Δ/σης

Κοινωνικής Μέριμνας ΠΚ, Παπαδάκης Κώστας Προϊστάμενος Τμήματος Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Κοντάκης Ιωάννης υπάλληλος Δ/σης Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, και για την τήρηση των πρακτικών οι Βαρδιάμπαση Νίκη και Μιχελινάκη Άννα υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 23^ο: Έγκριση: **α) όρων και σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Ν.Π.Δ.Δ. της Ιεράς Μονής Παρθενώνος Κισσάμου (Ζωοδόχου Πηγής) που ανήκει στην Ιερά Μητρόπολη Κισσάμου και Σελίνου και της Περιφέρειας Κρήτης για την υλοποίηση της προμήθειας με τίτλο: «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΓΙΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΡΤΩΝ ΣΤΗ Γ' ΠΤΕΡΥΓΑ ΚΤΙΡΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΟΝΗΣ ΠΑΡΘΕΝΩΝΟΣ ΚΙΣΣΑΜΟΥ (ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ)», προϋπολογισμού 30.000,00 € (με ΦΠΑ 24%), σε βάρος των πιστώσεων του έργου με κωδ. 03.09.21.001 και τίτλο «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΔΡΑΣΕΩΝ ΣΕ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΑΛΛΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ ΜΕ ΣΥΝΑΨΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ, ΕΡΓΑ, ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΚΛΠ.) ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ», που είναι εγγεγραμμένο στο Πρόγραμμα Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης / Ίδιοι Πόροι ΠΕ Χανίων έτους 2022 και **β) Εξειδίκευσης διάθεσης πίστωσης για την υλοποίηση αυτής συνολικού ποσού 30.000,00 € με ΦΠΑ 24% για το έτος 2022, σε βάρος του ΚΑΕ 03.071-00.977.****

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

3. Τη με αριθμ. 02/09-01-2022 σε ορθή επανάληψη απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης, που αφορά στην εκλογή μελών της Οικονομικής Επιτροπής για τη δεύτερη περιφερειακή περίοδο έως 31-12-2023.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 16623/21-01-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον Ορισμό ως μελών της Οικονομικής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας

Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 31-12-2022), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του 175 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.

5. Τη με αριθμ. πρωτ.: **174175/15-06-2022** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στην τροποποίηση της με αριθμ. πρωτ **16623/21-01-2022** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό ως μέλους της Οικονομικής Επιτροπής τον κ. Ανδρουλάκη Ιωάννη Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου. (λήξη θητείας 15-06-2023).
6. Την αριθμ. **1/2022** απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου της ΟΕ.
7. Το με αρ. πρωτ. **246929/17-08-2022** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«Ιστορικό:

Η Περιφέρεια Κρήτης, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της και στην προσπάθειά της για την κοινωνική και πνευματική ανάπτυξη του τόπου, προτίθεται να συμβάλει στην υλοποίηση της προμήθειας με τίτλο: **«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΓΙΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΡΤΩΝ ΣΤΗ Γ' ΠΤΕΡΥΓΑ ΚΤΙΡΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΟΝΗΣ ΠΑΡΘΕΝΩΝΟΣ ΚΙΣΣΑΜΟΥ (ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ)»**, που θα αποκαλείται στο εξής **«το Έργο»**, ως φορέας υλοποίησης αυτού, μέσω της σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης με την Ιερά Μονή Παρθενώνος Κισσάμου (Ζωοδόχου Πηγής) που ανήκει στην Ιερά Μητρόπολη Κισσάμου και Σελίνου και είναι ο Κύριος του Έργου.

Το μοναστήρι αυτό ήταν αποτέλεσμα της συμβολής ανώνυμων τεχνιτών της εποχής και η κατασκευή του φαίνεται να ολοκληρώθηκε το 1910.

Το δομημένο τμήμα καλύπτει έναν χώρο 1.226,17 τ.μ. (σε γήπεδο 6.892,89 τ.μ.), ο οποίος μοιράζεται σε ένα κεντρικό υπέργειο περικόλειστο, ορθοκανονικού σχήματος, περίγραμμα με αυλή στο εσωτερικό του, σε έναν ναό στο κέντρο του και σε ορισμένα μικρά παραλληλόγραμμα κτίσματα άναρχα δομημένα στο χώρο του γηπέδου.

Ειδικότερα:

Με την αριθ. πρωτ. 387276/ 20-12-2021 (ΑΔΑΜ: 21ΣΥΜΝ009792675) σύμβαση του έργου με τίτλο **«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ Γ' ΠΤΕΡΥΓΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΟΝΗΣ ΠΑΡΘΕΝΩΝΟΣ ΚΙΣΣΑΜΟΥ (ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ)** και προϋπολογισμό 200.000,00 € με ΦΠΑ 24% ανατέθηκαν στον ανάδοχο οι εργασίες αποκατάστασης του κτιρίου της Μονής, στο πλαίσιο σύναψης της από 12/01/2021 (ΑΔΑ: ΨΨΒΤ7ΛΚ-ΠΣΗ) Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Ιεράς Μονής και της Περιφέρειας Κρήτης. Ωστόσο, στη μελέτη δημοπράτησης του ανωτέρω έργου δεν προβλεπόταν η αντικατάσταση των παλαιών κουφωμάτων με νέα πιο αποδοτικά ενεργειακά συστήματα, ούτε η τοποθέτηση πορτών για το διαχωρισμό των νέων διαμορφωμένων εσωτερικών χώρων του κτιρίου της Γ' Πτέρυγας της Μονής.

Για την αρτιότητα του ανωτέρω έργου, που βρίσκεται υπό ολοκλήρωση, κρίθηκε απαραίτητη η αντικατάσταση των παλαιών κουφωμάτων και πορτών με νέα και η τοποθέτηση των αναγκαίων στους νέους διαμορφωμένους χώρους, με στόχο:

- τη θωράκιση των χώρων της Γ' Πτέρυγας της Μονής από τις καιρικές συνθήκες με νέα πιο αποδοτικά ενεργειακά συστήματα κουφωμάτων
- την ασφάλεια των χρηστών της Γ' Πτέρυγας της Μονής
- την αισθητική αναβάθμιση των όψεων της Μονής, σύμφωνα και με τη γειτονική Α' Πτέρυγα αυτής
- το διαχωρισμό των νέων διαμορφωμένων εσωτερικών χώρων της Γ' Πτέρυγας.

Το Έργο περιλαμβάνει την προμήθεια υλικών που θα χρησιμοποιηθούν για την αντικατάσταση των παλαιών κουφωμάτων με νέα στο υφιστάμενο συγκρότημα

κτιρίων της Ιεράς Μονής Παρθενώνος Κισάμου (Ζωοδόχου Πηγής), το οποίο βρίσκεται στην θέση Παρθενώνας, στο Καστέλι Κισάμου.

Η Περιφέρεια Κρήτης προτίθεται να υλοποιήσει το Έργο, το οποίο κρίνεται αναγκαίο και έχει αναπτυξιακό χαρακτήρα, καθώς είναι απαραίτητη η αντικατάσταση όλων των κουφωμάτων και πορτών για μία ολοκληρωμένη και ποιοτική αποκατάσταση της Μονής και επιπρόσθετα θα συμβάλλει διαχρονικά στον πολιτισμό και εν γένει στην προαγωγή της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας και κατ' επέκταση της Περιφέρειας Κρήτης.

Επίσης, το Έργο αφορά σε περιοχή εντός της χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, λειτουργεί προς όφελος της τοπικής κοινωνίας, συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό στην αναβάθμιση της ζωής των κατοίκων της Περιφέρειας και συνακόλουθα η τελευταία αντλεί ωφέλεια από τη πραγμάτωσή του.

Η προγραμματική σύμβαση είναι ο μόνος τρόπος υλοποίησης του Έργου, αφού η Ιερά Μονή Παρθενώνος Κισάμου (Ζωοδόχου Πηγής), ως Κύριος του Έργου στερείται τα οικονομοτεχνικά μέσα αν και έχει την αρμοδιότητα για την υλοποίησή του, ενώ η Περιφέρεια Κρήτης στερείται της αρμοδιότητας αλλά διαθέτει τους απαραίτητους οικονομικούς και ανθρώπινους πόρους.

Ειδικότερα, η προμήθεια περιλαμβάνει τα αναφερόμενα στον ακόλουθο πίνακα κουφώματα:

A/A	Περιγραφή	μ.μ.	Ποσότητα
1	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ		
	- Παράθυρα	τεμ.	8
	- Φεγγίτες	τεμ.	2
2	ΠΟΡΤΕΣ		
	- Εξωτερικές πόρτες	τεμ.	11
	- Εσωτερικές πόρτες	τεμ.	3

Τα υλικά της ανωτέρω προμήθειας θα χρησιμοποιηθούν στις εργασίες που πρόκειται να πραγματοποιηθούν και αφορούν στην τοποθέτηση νέων πορτών και παραθύρων και συγκεκριμένα:

στην τοποθέτηση 11 τεμαχίων εξωτερικών πορτών μονόφυλλων, διαστάσεων 0,90m πλάτους και 2,20m ύψους, 3 εσωτερικών πορτών 0,90m πλάτους και 2,15m ύψους, 4 τεμαχίων παραθύρων διαστάσεων 1,30m πλάτους και 1,40m ύψους, 4 τεμαχίων παραθύρων διαστάσεων 1,00m πλάτους και 0,60m ύψους και 2 τεμαχίων φεγγιτών 0,40m πλάτους και 1,00m ύψους.

Όλα τα παράθυρα και οι εξωτερικές πόρτες θα είναι από ξύλο νιαγκόν περασμένα με βερνίκι προστασίας νερού για εξωτερικό χώρο. Οι μεντεσέδες (βαρελάκια), τα μάσκουλα και τα πόμολα θα είναι παραδοσιακού τύπου. Οι υαλοπίνακες θα είναι διαφανείς, διπλοί 6mm και 5mm ο καθένας, με ενδιάμεσο κενό 5mm. Για τη σφράγιση θα χρησιμοποιηθεί αλουμινένιος αποστάτης έως 16mm. Οι εσωτερικές πόρτες θα είναι από συνθετικό ξύλο laminate.

Κύριος του έργου είναι το Ν.Π.Δ.Δ. της Ιεράς Μονής Παρθενώνος Κισάμου (Ζωοδόχου Πηγής) της Ιεράς Μητρόπολης Κισάμου και Σελίνου.

Φορέας Υλοποίησης είναι η Περιφερειακή Ενότητα Χανίων της Περιφέρειας Κρήτης.

Φορέας Χρηματοδότησης είναι η Περιφέρεια Κρήτης.

Προϊσταμένη Αρχή είναι η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Χανίων και κατά περίπτωση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης.

Διευθύνουσα - Επιβλέπουσα Υπηρεσία είναι το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Χανίων.

Τα υλικά της ανωτέρω προμήθειας θα παραδοθούν από τον Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου και θα χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά

για τις εργασίες που πρόκειται να πραγματοποιηθούν και αφορούν στην τοποθέτηση νέων πορτών και παραθύρων στην Ιερά Μονή, που θα γίνουν με αυτεπιστασία και υπ' ευθύνη του Κυρίου του Έργου, ήτοι από το εργατοτεχνικό προσωπικό που θα διαθέσει η Ιερά Μονή.

Ο Κύριος του έργου θα μεριμνήσει για την έγκαιρη εξασφάλιση οποιασδήποτε έγκρισης ή άδειας τυχόν απαιτηθεί για την υλοποίηση του έργου.

Η συνολική διάρκεια της Προγραμματικής Σύμβασης του θέματος είναι έξι (6) μήνες. Ως χρόνος έναρξης θεωρείται η ημερομηνία υπογραφής αυτής.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του αντικειμένου της εν λόγω προγραμματικής σύμβασης αναλύεται στο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Έργου, που υπολογίζεται σε δύο (2) μήνες, προσαυξημένο κατά τέσσερις (4) μήνες, που αφορούν στο χρονικό διάστημα που απαιτείται για τους ελέγχους και τις εγκρίσεις των αρμοδίων – εμπλεκομένων υπηρεσιών.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται συνολικά στο ποσό των 30.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) σύμφωνα με το άρθρο 6 της προγραμματικής σύμβασης.

Η ανάθεση της προμήθειας θα γίνει σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Ν. 4412/2016 ως ισχύει και ειδικότερα τα άρθρα 118 και 120 αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 και ειδικότερα με τα άρθρα 50 και 53 αυτού αντίστοιχα.

Προϋποθέσεις:

Για τη σύναψη της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης απαιτείται η έγκριση αυτής από την Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης και από το Ηγουμενοσυμβούλιο της Ιεράς Μονής Παρθενώνος Κισσάμου (Ζωοδόχου Πηγής) της Ιεράς Μητρόπολης Κισσάμου και Σελίνου.

Θεσμικό πλαίσιο – Διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Ο Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - ... και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 133/19.07.2018) και ειδικότερα το άρθρο 179 αυτού.
2. Ο Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
3. Η με αρ. πρωτ. 1218/16.02.2021 (ΦΕΚ 762/Β/26-02-2021) Απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».
4. Το άρθρο 40, παρ. 2, εδαφ. η' του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/Α/12-10-2020) «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις», από όπου προκύπτει ότι η αρμοδιότητα για την έγκριση της προγραμματικής σύμβασης του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, ασκείται αντίστοιχα από την Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας.
5. Ο Ν. 4873/2021 (ΦΕΚ 248/Α/16-12-2021) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των Πολιτών, φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωφελούς δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 45 αυτού «Καθορισμός

ανώτατου ορίου εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης για έλεγχο νομιμότητας στις ΑΥΕ Ο.Τ.Α. Τροποποίηση της παρ. 1 του άρθρου 225 του ν. 3852/2010».

6. Οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

7. Ο Ν. 4782/2021 (Α' 36) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».

8. Οι διατάξεις του Ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94/Α/14-4-2014) «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα – ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 12 αυτού περί Αδειών Δόμησης Εκκλησιαστικών Ακινήτων της Εκκλησίας της Κρήτης.

9. Ο Ν. 4149/1961 (ΦΕΚ 41/Α/16-3-1961) «Περί καταστατικού Νόμου της εν Κρήτη Ορθοδόξου Εκκλησίας και άλλων τινών διατάξεων» και ειδικότερα το άρθρο 89 παρ. 1 περίπτωση 2 εδάφιο (γ) «1.Διατηρούνται μονίμως εν Κρήτη αι επόμεναι Μοναί των λοιπών κηρυσσομένων διαλυτέων ... Διατηρούνται επίσης αι γυναικείαι Μοναί: ... γ) Εν τη Ιερά Επισκοπή Κισσάμου και Σελίνου: Ζωοδόχου Πηγής (Παρθενών)...».

10. Ο Ν. 1256/1982 (ΦΕΚ 65/Α/31-5-1982) «Για την πολυθεσία, την πολυαπασχόληση και την καθιέρωση ανωτάτου ορίου απολαβών στο δημόσιο τομέα, καθώς και για το Ελεγκτικό Συνέδριο, το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους και άλλες διατάξεις».

11. Ο Ν. 4301/2014 (ΦΕΚ 223/Α/7-10-2014) και ειδικότερα το άρθρο 19 «Ρυθμίσεις για την Εκκλησία της Κρήτης» παρ. 3 «Στην πρώτη παράγραφο του άρθρου 131 του ν. 4149/1961 (Α' 41) προστίθεται νέο εδάφιο που έχει ως ακολούθως: ... που ανήκουν στα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου της Εκκλησίας της Κρήτης (Ιερά Αρχιεπισκοπή, Ιερές Μητροπόλεις, Ιερές Μονές, Ιεροί Ενοριακοί Ναοί) ...».

12. Ο Ν. 3513/2006 (ΦΕΚ 265/Α/5-12-2006) «Τροποποίηση και συμπλήρωση της συνταξιοδοτικής νομοθεσίας του Δημοσίου και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το Άρθρο 12 αυτού, περί Προγραμματικών Συμβάσεων της Εκκλησίας της Ελλάδος.

13. Ο Ν. 3848/2010 (ΦΕΚ 71/Α/19-5-2010) «Αναβάθμιση του ρόλου του εκπαιδευτικού – καθιέρωση κανόνων αξιολόγησης και αξιοκρατίας στην εκπαίδευση και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το Άρθρο 44 αυτού, περί Προγραμματικών Συμβάσεων της Εκκλησίας της Κρήτης.

14. Ο με αριθ. 7/2015 (ΦΕΚ 61/Α/23-6-2015) Κανονισμός Περί Ιερών Ναών και Ενοριών της Ιεράς Αρχιεπισκοπής και των Ιερών Μητροπόλεων της Εκκλησίας της Κρήτης.

Σχετικά έγγραφα άλλων υπηρεσιών – Προηγούμενες αποφάσεις:

1. Το με αριθ. πρωτ. 273/7.3.2/24-6-2022 αίτημα της Ιεράς Μητρόπολης Κισσάμου και Σελίνου, για τη σύναψη της προγραμματικής σύμβασης του θέματος.

2. Η με αριθ. 31/22-4-2021-Πρακτικό Νο9 (ΑΔΑ: 6Ο4Ε7ΛΚ-8Ψ2) απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης, που αφορά στην έγκριση του Επιχειρησιακού Σχεδίου και του καθορισμού των Δεικτών Παρακολούθησης και Αξιολόγησης του Επιχειρησιακού Προγράμματος της Περιφέρειας Κρήτης.

3. Η με αριθ. 117/πρακτ. Νο21/22-11-2021 (ΑΔΑ: 6ΓΣ17ΛΚ-Η3Γ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης για την έγκριση του ετήσιου Προγράμματος Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης έτους 2022.
4. Το με αριθ. πρωτ. 238628/9-8-2022 (ΑΔΑΜ: 22REQ011094724) αίτημα διατάκτη της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων που αφορά στην εξειδίκευση και στη διάθεση πίστωσης για την υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης του θέματος.
5. Η από 12-8-2022 τεχνική έκθεση και ο προϋπολογισμός που εγκρίθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων για το έργο της προγραμματικής σύμβασης.

Συμπεράσματα – Προτάσεις:

Για τους παραπάνω λόγους και

- α) εκτιμώντας την υφιστάμενη ανάγκη για την υλοποίηση του ανωτέρω Έργου, που θα συμβάλει καταρχάς στην ολοκληρωμένη και ποιοτική αποκατάσταση της Μονής και επιπρόσθετα θα συμβάλλει διαχρονικά στον πολιτισμό και εν γένει στην προαγωγή της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας και κατ' επέκταση της Περιφέρειας Κρήτης και
- β) επειδή η προγραμματική σύμβαση είναι ο μόνος τρόπος υλοποίησης του Έργου, αφού η Ιερά Μονή Παρθενώνος Κισσάμου (Ζωοδόχου Πηγής), ως Κύριος του Έργου στερείται τα οικονομοτεχνικά μέσα αν και έχει την αρμοδιότητα για την υλοποίησή του, ενώ η Περιφέρεια Κρήτης στερείται της αρμοδιότητας αλλά διαθέτει τους απαραίτητους οικονομικούς και ανθρώπινους πόρους,

Εισηγούμαστε:

(Α) την έγκριση των όρων και της σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Ν.Π.Δ.Δ. της Ιεράς Μονής Παρθενώνος Κισσάμου (Ζωοδόχου Πηγής) που ανήκει στην Ιερά Μητρόπολη Κισσάμου και Σελίνου και της Περιφέρειας Κρήτης για την υλοποίηση της προμήθειας με τίτλο: «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΓΙΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΡΤΩΝ ΣΤΗ Γ' ΠΤΕΡΥΓΑ ΚΤΙΡΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΟΝΗΣ ΠΑΡΘΕΝΩΝΟΣ ΚΙΣΣΑΜΟΥ (ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ)», προϋπολογισμού 30.000,00 € (με ΦΠΑ 24%), σε βάρος των πιστώσεων του έργου με κωδ. 03.09.21.001 και τίτλο «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΔΡΑΣΕΩΝ ΣΕ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΑΛΛΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ ΜΕ ΣΥΝΑΨΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ, ΕΡΓΑ, ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΚΛΠ.) ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ», που είναι εγγεγραμμένο στο Πρόγραμμα Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης / Ίδιοι Πόροι ΠΕ Χανίων έτους 2022 και

(Β) την εξειδίκευση και την έγκριση διάθεσης πίστωσης για την υλοποίηση της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης, συνολικού ποσού 30.000,00 € με ΦΠΑ 24% για το έτος 2022, σε βάρος του ΚΑΕ 03.071-00.9779.

Η ανωτέρω δαπάνη θα συμπεριληφθεί στην επόμενη τροποποίηση του Προγράμματος Δράσης ΠΚ/ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ ΠΕ Χανίων έτους 2022.

Η ανάθεση του ανωτέρω Έργου θα γίνει σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Ν. 4412/2016 ως ισχύει και ειδικότερα τα άρθρα 118 και 120 αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 και ειδικότερα με τα άρθρα 50 και 53 αυτού αντίστοιχα.

Η ανωτέρω Προγραμματική Σύμβαση θα υπογραφεί από τους νόμιμους εκπροσώπους των συμβαλλομένων.

Αναλυτικά τα περιεχόμενα αυτής αναφέρονται στο συνημμένο σχέδιο, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης.

Ο ορισμός εκπροσώπων της Περιφέρειας Κρήτης με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης θα γίνει με απόφαση του Περιφερειάρχη μετά την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 9 του σχεδίου αυτής»

8. Την εισήγηση της κ. **Δοξάκη Ελένης** Γενικής Διευθύντριας Υποδομών Π.Κ.
 9. Τις απόψεις της προεδρεύουσας **Αντιπροέδρου και των μελών της Επιτροπής**.
 Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α Εγκρίνει τους όρους και τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Ν.Π.Δ.Δ. της Ιεράς Μονής Παρθενώνος Κισσάμου (Ζωοδόχου Πηγής) που ανήκει στην Ιερά Μητρόπολη Κισσάμου και Σελίνου και της Περιφέρειας Κρήτης για την υλοποίηση της προμήθειας με τίτλο: **«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΓΙΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΡΤΩΝ ΣΤΗ Γ' ΠΤΕΡΥΓΑ ΚΤΙΡΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΟΝΗΣ ΠΑΡΘΕΝΩΝΟΣ ΚΙΣΣΑΜΟΥ (ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ)»**, προϋπολογισμού 30.000,00 € (με ΦΠΑ 24%), σε βάρος των πιστώσεων του έργου με κωδ. 03.09.21.001 και τίτλο **«ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΔΡΑΣΕΩΝ ΣΕ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΑΛΛΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ ΜΕ ΣΥΝΑΨΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ, ΕΡΓΑ, ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΚΛΠ.) ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ»**, που είναι εγγεγραμμένο στο Πρόγραμμα Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης / Ίδιοι Πόροι ΠΕ Χανίων έτους 2022, ως παρακάτω:

Στα Χανιά σήμερα, ημέρα,/...../2022, οι παρακάτω φορείς καλούμενοι στο εξής "Συμβαλλόμενοι":

1. Το **Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) της Ιεράς Μονής Παρθενώνος Κισσάμου (Ζωοδόχου Πηγής)**, (ΑΦΜ: 090115280 ΔΟΥ Χανίων) που εδρεύει στο Καστέλι Κισσάμου, νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον **Σεβ. Μητροπολίτη Κισσάμου & Σελίνου κ. Αμφιλόχιο (Ανδρονικάκη)**, ειδικά εξουσιοδοτημένο για την υπογραφή της παρούσας με την υπ' αριθ. 2/21.12.2020 πράξη του Ηγουμενοσυμβουλίου της Ιεράς Μονής, που θα αποκαλείται στο εξής **«Κύριος του Έργου»**.

2. Η **Περιφέρεια Κρήτης** που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης, Πλατεία Ελευθερίας (ΑΦΜ: 997579388 ΔΟΥ Ηρακλείου), νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον **Περιφερειάρχη Κρήτης κ. Σταύρο Αρναουτάκη**, που θα αποκαλείται στο εξής **«Φορέας Υλοποίησης»**.

Συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Προοίμιο

Μεταξύ των Συμβαλλομένων υπογράφεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, με την οποία καθορίζεται ένα πλαίσιο συμφωνίας και προσδιορίζονται οι τρόποι και οι διατάξεις υλοποίησής της σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. το Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - ... και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 133/19.07.2018) και ειδικότερα το άρθρο 179 αυτού,

2. το Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού,

3. τη με αρ. πρωτ. 1218/16.02.2021 (ΦΕΚ 762/Β/26-02-2021) Απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης»,

4. το άρθρο 40, παρ. 2, εδαφ. η' του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/Α/12-10-2020) «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις», από όπου προκύπτει ότι η αρμοδιότητα για την έγκριση της προγραμματικής σύμβασης του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, ασκείται από την Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας,
5. το Ν. 4873/2021 (ΦΕΚ 248/Α/16-12-2021) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των Πολιτών, φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωφελούς δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 45 αυτού «Καθορισμός ανώτατου ορίου εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης για έλεγχο νομιμότητας στις ΑΥΕ Ο.Τ.Α. Τροποποίηση της παρ. 1 του άρθρου 225 του ν. 3852/2010»,
6. τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»,
7. το Ν. 4782/2021 (Α' 36) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία»,
8. τις διατάξεις του Ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94/Α/14-4-2014) «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα – ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 12 αυτού περί Αδειών Δόμησης Εκκλησιαστικών Ακινήτων της Εκκλησίας της Κρήτης,
9. το Ν. 4149/1961 (ΦΕΚ 41/Α/16-3-1961) «Περί καταστατικού Νόμου της εν Κρήτη Ορθόδοξου Εκκλησίας και άλλων τινών διατάξεων» και ειδικότερα το άρθρο 89 παρ. 1 περίπτωση 2 εδάφιο (γ) «1.Διατηρούνται μονίμως εν Κρήτη αι επόμενοι Μοναί των λοιπών κηρυσσομένων διαλυτών ... Διατηρούνται επίσης αι γυναικείαι Μοναί: ... γ) Εν τη Ιερά Επισκοπή Κισσάμου και Σελίνου: Ζωοδόχου Πηγής (Παρθενών)...»,
10. το Ν. 1256/1982 (ΦΕΚ 65/Α/31-5-1982) «Για την πολυθεσία, την πολυαπασχόληση και την καθιέρωση ανωτάτου ορίου απολαβών στο δημόσιο τομέα, καθώς και για το Ελεγκτικό Συνέδριο, το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους και άλλες διατάξεις»,
11. το Ν. 4301/2014 (ΦΕΚ 223/Α/7-10-2014) και ειδικότερα το άρθρο 19 «Ρυθμίσεις για την Εκκλησία της Κρήτης» παρ. 3 «Στην πρώτη παράγραφο του άρθρου 131 του ν. 4149/1961 (Α' 41) προστίθεται νέο εδάφιο που έχει ως ακολούθως: ... που ανήκουν στα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου της Εκκλησίας της Κρήτης (Ιερά Αρχιεπισκοπή, Ιερές Μητροπόλεις, Ιερές Μονές, Ιεροί Ενοριακοί Ναοί) ...»,
12. το Ν. 3513/2006 (ΦΕΚ 265/Α/5-12-2006) «Τροποποίηση και συμπλήρωση της συνταξιοδοτικής νομοθεσίας του Δημοσίου και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το Άρθρο 12 αυτού, περί Προγραμματικών Συμβάσεων της Εκκλησίας της Ελλάδος,
13. το Ν. 3848/2010 (ΦΕΚ 71/Α/19-5-2010) «Αναβάθμιση του ρόλου του εκπαιδευτικού – καθιέρωση κανόνων αξιολόγησης και αξιοκρατίας στην εκπαίδευση και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το Άρθρο 44 αυτού, περί Προγραμματικών Συμβάσεων της Εκκλησίας της Κρήτης,
14. τον με αριθ. 7/2015 (ΦΕΚ 61/Α/23-6-2015) Κανονισμό Περί Ιερών Ναών και Ενοριών της Ιεράς Αρχιεπισκοπής και των Ιερών Μητροπόλεων της Εκκλησίας Κρήτης,

15. τη με αριθ. 31/22-4-2021-Πρακτικό Νο9 (ΑΔΑ: 6Ο4Ε7ΛΚ-8Ψ2) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης που αφορά στην έγκριση του Επιχειρησιακού Σχεδίου και του καθορισμού των Δεικτών Παρακολούθησης και Αξιολόγησης του Επιχειρησιακού Προγράμματος της Περιφέρειας Κρήτης,
16. τη με αριθ. 117/πρακτ. Νο21/22-11-2021 (ΑΔΑ: 6ΓΣ17ΛΚ-Η3Γ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης για την έγκριση του ετήσιου Προγράμματος Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης έτους 2022,
17. το με αριθ. πρωτ. 273/7.3.2/24-6-2022 αίτημα της Ιεράς Μητρόπολης Κισσάμου και Σελίνου,
18. το με αριθ. πρωτ. 238628/9-8-2022 αίτημα διατάκτη της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων που αφορά στο έργο της παρούσας σύμβασης με αριθμό μητρώου ΑΔΑΜ: 22REQ011094724,
19. την από 12-8-2022 τεχνική έκθεση και τον προϋπολογισμό που εγκρίθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων για το έργο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης,
20. τη με αριθ./.....-2022 Πράξη του Ηγουμενοσυμβουλίου της Ιεράς Μονής Παρθενώνος Κισάμου (Ζωοδόχου Πηγής), για την έγκριση σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, την εξουσιοδότηση του Σεβ. Μητροπολίτη Κισάμου & Σελίνου κ. Αμφιλόχιου (Ανδρονικάκη) για την υπογραφή της, καθώς και τον ορισμό εκπροσώπου με τον αναπληρωτή του για την Κοινή Επιτροπή παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης,
21. τη με αριθ./πρακτ.Νº/.....-2022 (ΑΔΑ:) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης για την έγκριση σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και τη διάθεση πίστωσης για την υλοποίηση αυτής, που ελέγχθηκε ως προς τη νομιμότητα και βρέθηκε νόμιμη σύμφωνα με την αριθ. πρωτ./.....-2022 (ΑΔΑ:) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης,
22. τη με αριθ./α.π./.....-2022 (ΑΔΑ:) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Αντιπεριφερειάρχη Χανίων με αριθμό μητρώου ΑΔΑΜ 22REQ.....

Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στην παρούσα και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την εκτέλεση του έργου της παρούσας Σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

Άρθρο 1

Περιεχόμενο της Σύμβασης

Η παρούσα είναι Προγραμματική Σύμβαση και στηρίζεται στις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/10, ως ισχύει.

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύουν για την υλοποίηση του παραπάνω έργου και συγκεκριμένα :

- Το προοίμιο.
- Το περιεχόμενο της Σύμβασης (άρθρο 1).
- Τον σκοπό και το περιεχόμενο του Έργου (άρθρο 2).
- Το αντικείμενο της σύμβασης (άρθρο 3).
- Τη διάρκεια της Σύμβασης και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Έργου (άρθρο 4).
- Τον φορέα υλοποίησης του Έργου (άρθρο 5).
- Τους πόρους που θα διατεθούν και τον τρόπο χρηματοδότησης του Έργου (άρθρο 6).
- Τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων (άρθρο 7).
- Το ιδιοκτησιακό καθεστώς – χρήση χώρου (άρθρο 8).

- Το όργανο παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και τις αρμοδιότητές του (άρθρο 9).
- Την αντισυμβατική συμπεριφορά - ρήτρες (άρθρο 10).
- Τις τροποποιήσεις της σύμβασης (άρθρο 11).
- Τα όρια της Σύμβασης και τις Τελικές Διατάξεις (άρθρο 12).

Άρθρο 2

Σκοπός και Περιεχόμενο του Έργου

Η Περιφέρεια Κρήτης, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της και στην προσπάθειά της για την κοινωνική και πνευματική ανάπτυξη του τόπου, προτίθεται να συμβάλει στην υλοποίηση της προμήθειας με τίτλο: **«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΓΙΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΡΤΩΝ ΣΤΗ Γ' ΠΤΕΡΥΓΑ ΚΤΙΡΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΟΝΗΣ ΠΑΡΘΕΝΩΝΟΣ ΚΙΣΣΑΜΟΥ (ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ)»**, που θα αποκαλείται στο εξής **«το Έργο»**, ως φορέας υλοποίησης αυτού, μέσω της σύναψης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης με το Ν.Π.Δ.Δ. της Ιεράς Μονής Παρθενώνος Κισάμου (Ζωοδόχου Πηγής), που είναι ο Κύριος του Έργου. Η παρούσα σύμβαση έχει σκοπό την κοινωνική και πνευματική ανάπτυξη του τόπου, με την ενίσχυση του κοινωνικού, φιλανθρωπικού και πνευματικού έργου που συντελείται από την Ιερά Μονή Παρθενώνος Κισάμου (Ζωοδόχου Πηγής), η οποία δέχεται δεκάδες χιλιάδες επισκέπτες από όλο τον κόσμο.

Το μοναστήρι αυτό ήταν αποτέλεσμα της συμβολής ανώνυμων τεχνιτών της εποχής και η κατασκευή του φαίνεται να ολοκληρώθηκε το 1910.

Το δομημένο τμήμα καλύπτει έναν χώρο 1.226,17 τ.μ. (σε γήπεδο 6.892,89 τ.μ.), ο οποίος μοιράζεται σε ένα κεντρικό υπέργειο περικλειστο, ορθοκανονικού σχήματος, περίγραμμα με αυλή στο εσωτερικό του, σε έναν ναό στο κέντρο του και σε ορισμένα μικρά παραλληλόγραμμα κτίσματα άναρχα δομημένα στο χώρο του γηπέδου.

Ειδικότερα:

Με την αριθ. πρωτ. 387276/ 20-12-2021 (ΑΔΑΜ: 21SYMV009792675) σύμβαση του έργου με τίτλο «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ Γ' ΠΤΕΡΥΓΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΟΝΗΣ ΠΑΡΘΕΝΩΝΟΣ ΚΙΣΣΑΜΟΥ (ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ) και προϋπολογισμό 200.000,00 € με ΦΠΑ 24% ανατέθηκαν στον ανάδοχο οι εργασίες αποκατάστασης του κτιρίου της Μονής, στο πλαίσιο σύναψης της από 12/01/2021 (ΑΔΑ: ΨΨΒΤ7ΛΚ-ΠΣΗ) Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Ιεράς Μονής και της Περιφέρειας Κρήτης. Ωστόσο, στη μελέτη δημοπράτησης του ανωτέρω έργου δεν προβλεπόταν η αντικατάσταση των παλαιών κουφωμάτων με νέα πιο αποδοτικά ενεργειακά συστήματα, ούτε η τοποθέτηση πορτών για το διαχωρισμό των νέων διαμορφωμένων εσωτερικών χώρων του κτιρίου της Γ' Πτέρυγας της Μονής.

Για την αρτιότητα του ανωτέρω έργου, που βρίσκεται υπό ολοκλήρωση, κρίθηκε απαραίτητη η αντικατάσταση των παλαιών κουφωμάτων και πορτών με νέα και η τοποθέτηση των αναγκαίων στους νέους διαμορφωμένους χώρους, με στόχο:

- τη θωράκιση των χώρων της Γ' Πτέρυγας της Μονής από τις καιρικές συνθήκες με νέα πιο αποδοτικά ενεργειακά συστήματα κουφωμάτων
- την ασφάλεια των χρηστών της Γ' Πτέρυγας της Μονής
- την αισθητική αναβάθμιση των όψεων της Μονής, σύμφωνα και με τη γειτονική Α' Πτέρυγα αυτής
- το διαχωρισμό των νέων διαμορφωμένων εσωτερικών χώρων της Γ' Πτέρυγας.

Το Έργο περιλαμβάνει την προμήθεια υλικών που θα παραδοθούν από τη ΔΤΕ ΠΕΧ στην Ιερά Μονή Παρθενώνος Κισάμου για να χρησιμοποιηθούν στις εργασίες αντικατάστασης των παλαιών κουφωμάτων (πορτών και παραθύρων)

με νέα στο υφιστάμενο συγκρότημα κτιρίων της Ιεράς Μονής, το οποίο βρίσκεται στην θέση Παρθενώνας, στο Καστέλι Κισάμου.

Η Περιφέρεια Κρήτης προτίθεται να υλοποιήσει το Έργο, το οποίο κρίνεται αναγκαίο και έχει αναπτυξιακό χαρακτήρα, καθώς είναι απαραίτητη η αντικατάσταση όλων των κουφωμάτων και πορτών για μία ολοκληρωμένη και ποιοτική αποκατάσταση της Μονής και επιπρόσθετα θα συμβάλλει διαχρονικά στον πολιτισμό και εν γένει στην προαγωγή της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας και κατ' επέκταση της Περιφέρειας Κρήτης.

Επίσης, το Έργο αφορά σε περιοχή εντός της χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, λειτουργεί προς όφελος της τοπικής κοινωνίας, συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό στην αναβάθμιση της ζωής των κατοίκων της Περιφέρειας και συνακόλουθα η τελευταία αντλεί ωφέλεια από τη πραγμάτωσή του.

Η προγραμματική σύμβαση είναι ο μόνος τρόπος υλοποίησης του Έργου, αφού η Ιερά Μονή Παρθενώνος Κισάμου (Ζωοδόχου Πηγής), ως Κύριος του Έργου στερείται τα οικονομοτεχνικά μέσα αν και έχει την αρμοδιότητα για την υλοποίησή του, ενώ η Περιφέρεια Κρήτης στερείται της αρμοδιότητας αλλά διαθέτει τους απαραίτητους οικονομικούς και ανθρώπινους πόρους.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται συνολικά στο ποσό των 30.000,00 € (με ΦΠΑ 24%) σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης.

Άρθρο 3

Αντικείμενο της Σύμβασης

Το αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης είναι η μεταβίβαση, από το Ν.Π.Δ.Δ. της Ιεράς Μονής Παρθενώνος Κισάμου (Ζωοδόχου Πηγής) στην Περιφέρεια Κρήτης, της αρμοδιότητας υλοποίησης της προμήθειας με τίτλο: **«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΓΙΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΡΤΩΝ ΣΤΗ Γ' ΠΤΕΡΥΓΑ ΚΤΙΡΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΟΝΗΣ ΠΑΡΘΕΝΩΝΟΣ ΚΙΣΣΑΜΟΥ (ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ)»**, προϋπολογισμού **30.000,00 €** με Φ.Π.Α. 24%, σε βάρος των πιστώσεων του έργου με κωδ. 03.09.21.001 και τίτλο «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΔΡΑΣΕΩΝ ΣΕ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΑΛΛΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ ΜΕ ΣΥΝΑΨΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ, ΕΡΓΑ, ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΚΛΠ.) ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ» που χρηματοδοτείται από Ίδιους Πόρους της ΠΕ Χανίων.

Το Έργο περιλαμβάνει την προμήθεια υλικών που θα χρησιμοποιηθούν για την αντικατάσταση των παλαιών κουφωμάτων με νέα στο υφιστάμενο συγκρότημα κτιρίων της Ιεράς Μονής Παρθενώνος Κισάμου (Ζωοδόχου Πηγής), το οποίο βρίσκεται στην θέση Παρθενώνας, στο Καστέλι Κισάμου.

Ειδικότερα, η προμήθεια περιλαμβάνει τα αναφερόμενα στον ακόλουθο πίνακα κουφώματα:

A/A	Περιγραφή	μ.μ.	Ποσότητα
1	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ		
	- Παράθυρα	τεμ.	8
	- Φεγγίτες	τεμ.	2
2	ΠΟΡΤΕΣ		
	- Εξωτερικές πόρτες	τεμ.	11
	- Εσωτερικές πόρτες	τεμ.	3

Τα υλικά της ανωτέρω προμήθειας θα χρησιμοποιηθούν στις εργασίες που πρόκειται να πραγματοποιηθούν και αφορούν στην τοποθέτηση νέων πορτών και παραθύρων και συγκεκριμένα:

στην τοποθέτηση 11 τεμαχίων εξωτερικών πορτών μονόφυλλων, διαστάσεων 0,90m πλάτους και 2,20m ύψους, 3 εσωτερικών πορτών 0,90m πλάτους και 2,15m ύψους, 4 τεμαχίων παραθύρων διαστάσεων 1,30m πλάτους και 1,40m ύψους, 4 τεμαχίων παραθύρων διαστάσεων 1,00m πλάτους και 0,60m ύψους και 2 τεμαχίων φεγγιτών 0,40m πλάτους και 1,00m ύψους.

Όλα τα παράθυρα και οι εξωτερικές πόρτες θα είναι από ξύλο νιαγκόν περασμένα με βερνίκι προστασίας νερού για εξωτερικό χώρο. Οι μεντεσέδες (βαρελάκια), τα μάσκουλα και τα πόμολα θα είναι παραδοσιακού τύπου. Οι υαλοπίνακες θα είναι διαφανείς, διπλοί 6mm και 5mm ο καθένας, με ενδιάμεσο κενό 5mm. Για τη σφράγιση θα χρησιμοποιηθεί αλουμινένιος αποστάτης έως 16mm. Οι εσωτερικές πόρτες θα είναι από συνθετικό ξύλο laminate.

Κύριος του έργου είναι το Ν.Π.Δ.Δ. της Ιεράς Μονής Παρθενώνος Κισάμου (Ζωοδόχου Πηγής).

Φορέας Υλοποίησης είναι η Περιφερειακή Ενότητα Χανίων της Περιφέρειας Κρήτης.

Φορέας Χρηματοδότησης είναι η Περιφέρεια Κρήτης.

Προϊσταμένη Αρχή είναι η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Χανίων και κατά περίπτωση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης.

Διευθύνουσα - Επιβλέπουσα Υπηρεσία είναι το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Χανίων.

Τα υλικά της ανωτέρω προμήθειας θα παραδοθούν από τον Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου και θα χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά για τις εργασίες που πρόκειται να πραγματοποιηθούν και αφορούν στην τοποθέτηση νέων πορτών και παραθύρων στην Ιερά Μονή, που θα γίνουν με αυτεπιστασία και υπ' ευθύνη του Κυρίου του Έργου, ήτοι από το εργατοτεχνικό προσωπικό που θα διαθέσει η Ιερά Μονή.

Ο Κύριος του έργου θα μεριμνήσει για την έγκαιρη προσκόμιση οποιασδήποτε έγκρισης ή άδειας τυχόν απαιτηθεί για την υλοποίηση του έργου.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Περιφέρειας Κρήτης, η Οικονομική Επιτροπή Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και τα λοιπά αποφαινόμενα και γνωμοδοτούμενα όργανα ενεργούν αναλόγως των αρμοδιοτήτων τους, όπως αυτές προκύπτουν από την κείμενη νομοθεσία.

Το Έργο θα υλοποιηθεί σύμφωνα με την εγκεκριμένη τεχνική έκθεση και προϋπολογισμό, τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, καθώς και τις ισχύουσες διατάξεις της Εθνικής και Κοινοτικής νομοθεσίας.

Άρθρο 4

Ισχύς της Προγραμματικής Σύμβασης

Η συνολική διάρκεια της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι **οκτώ (8) μήνες**. Ως χρόνος έναρξης θεωρείται η ημερομηνία υπογραφής της παρούσας.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του αντικείμενου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης αναλύεται στο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Έργου, που υπολογίζεται σε **έξι (6) μήνες**, προσαυξημένο κατά **δύο (2) μήνες**, που αφορούν στο χρονικό διάστημα που απαιτείται για τους ελέγχους και τις εγκρίσεις των αρμοδίων – εμπλεκόμενων υπηρεσιών.

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης λήγει μετά την ολοκλήρωση του συμβατικού αντικείμενου και την οριστική παραλαβή του με τη σύνταξη σχετικού πρωτοκόλλου, καθώς και τη συνολική εκταμίευση των πιστώσεων του άρθρου 6 της παρούσας σύμβασης, οπότε και λήγουν οι υποχρεώσεις των συμβαλλόμενων μερών.

Οποιοσδήποτε τροποποιήσεις του χρόνου υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης, γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και έγκριση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλόμενων μερών.

Άρθρο 5

Φορέας υλοποίησης του αντικειμένου της Σύμβασης

Φορέας υλοποίησης ορίζεται η Περιφέρεια Κρήτης / Περιφερειακή Ενότητα Χανίων.

Προϊσταμένη Αρχή ορίζεται η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Χανίων και κατά περίπτωση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης.

Διευθύνουσα - Επιβλέπουσα Υπηρεσία ορίζεται το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Χανίων.

Άρθρο 6

Προϋπολογισμός, πόροι και τρόπος χρηματοδότησης του Έργου

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την υλοποίηση του Έργου ανέρχεται στο ποσό των **30.000,00 €** (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%). Υπάρχει δυνατότητα επέκτασης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου, εφόσον υπάρξουν άλλες πιστώσεις, κατόπιν τροποποίησης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Το Έργο με τίτλο «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΓΙΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΡΤΩΝ ΣΤΗ Γ' ΠΤΕΡΥΓΑ ΚΤΙΡΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΟΝΗΣ ΠΑΡΘΕΝΩΝΟΣ ΚΙΣΣΑΜΟΥ (ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ)» και προϋπολογισμό 30.000,00 € θα χρηματοδοτηθεί από την Περιφέρεια Κρήτης, σε βάρος των πιστώσεων του έργου με κωδ. 03.09.21.001 και τίτλο «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΔΡΑΣΕΩΝ ΣΕ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΑΛΛΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ ΜΕ ΣΥΝΑΨΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ, ΕΡΓΑ, ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΚΛΠ.) ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ», που είναι εγγεγραμμένο στο Πρόγραμμα Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης / ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ ΠΕ Χανίων έτους 2022.

Οι πληρωμές του Έργου θα γίνονται τμηματικά από τον φορέα χρηματοδότησης προς τον δικαιούχο με βάση τους πιστοποιημένους λογαριασμούς και τα νόμιμα παραστατικά στοιχεία, σύμφωνα με τις διαδικασίες πληρωμών που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

Η διαχείριση των πιστώσεων θα γίνεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Ο φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγγραφη αρμόδια έγκριση.

Άρθρο 7

Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των Συμβαλλόμενων

Το **Ν.Π.Δ.Δ.** της **Ιεράς Μονής Παρθενώνος Κισιάμου (Ζωοδόχου Πηγής) (Κύριος του Έργου)** αναλαμβάνει την υποχρέωση:

- Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στον Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να μεριμνήσει για την έγκαιρη προσκόμιση οποιασδήποτε έγκρισης ή άδειας τυχόν απαιτηθεί για την υλοποίηση του έργου (π.χ. Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας).
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, για θέματα αρμοδιότητάς του.

- Να συνεργάζεται με τον Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.
- Να αναλάβει την πληρωμή των οποιωνδήποτε οικονομικών υποχρεώσεων προκύψουν λόγω απροόπτων και μη δυνάμενων να υπολογιστούν καταστάσεων κατά την πορεία υλοποίησης του έργου για την απρόσκοπτη ολοκλήρωση του, εφόσον αυτές δεν καλυφθούν από τους Ίδιους Πόρους της ΠΕ Χανίων.
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του είτε αναθέτοντας αυτήν σε τρίτο φορέα.
- Να χρησιμοποιήσει τα υλικά της προμήθειας που θα του παραδώσει ο Φορέας Υλοποίησης αποκλειστικά για τις εργασίες που πρόκειται να πραγματοποιηθούν και αφορούν στην τοποθέτηση νέων πορτών και παραθύρων στην Ιερά Μονή, που θα γίνουν με αυτεπιστασία και υπ' ευθύνη του.

Η Περιφέρεια Κρήτης (Φορέας Υλοποίησης του Έργου) αναλαμβάνει την υποχρέωση:

- Να χρηματοδοτήσει την υλοποίηση του Έργου, σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης.
- Να υλοποιήσει το Έργο του άρθρου 3 της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στον Κύριο του Έργου την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, για θέματα αρμοδιότητάς της.
- Να παραδώσει το έργο μετά την ολοκλήρωσή του (οριστική παραλαβή) στον Κύριο του Έργου.

Άρθρο 8

Ιδιοκτησιακό καθεστώς – Χρήση χώρου

Ο χώρος στον οποίο θα εκτελεστεί το έργο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης είναι ιδιοκτησίας του Ν.Π.Δ.Δ. της Ιεράς Μονής Παρθενώνος Κισιάμου (Ζωοδόχου Πηγής).

Άρθρο 9

Όργανο Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και οι αρμοδιότητές του

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», αποτελούμενη από εκπροσώπους των συμβαλλομένων με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, με έδρα τα Χανιά. Ο καθένας από τους συμβαλλόμενους διατηρεί το δικαίωμα να αντικαταστήσει οποτεδήποτε τον εκπρόσωπό του στην Επιτροπή, με σχετική γραπτή απόφαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

- έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης του Έργου, ήτοι της Περιφέρειας Κρήτης / Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, ο οποίος ορίζεται **Πρόεδρος** της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του
- έναν (1) εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου, ήτοι της Ιεράς Μονής Παρθενώνος Κισιάμου (Ζωοδόχου Πηγής), με τον αναπληρωτή του και
- έναν (1) εκπρόσωπο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, με τον αναπληρωτή του.

Χρέη γραμματέα θα εκτελεί το πρόσωπο που θα οριστεί στην πρώτη συνεδρίαση της Επιτροπής.

Η θητεία των μελών της Επιτροπής θα διαρκέσει όσο και η παρούσα Σύμβαση και η πρωτοβουλία για τη συγκρότηση και τη σύγκληση της Επιτροπής θα γίνεται με πρόσκληση του Προέδρου της.

Έργο της Κοινής Επιτροπής είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων αυτής, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων αυτής και τον τρόπο εφαρμογής της. Επίσης, η ρύθμιση λεπτομερειών και διαδικαστικών θεμάτων αναγκαίων για την εφαρμογή των όρων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, καθώς και η πιστοποίηση γεγονότων και καταστάσεων που αποτελούν αφετηρίες δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρό της και συνεδριάζει τακτικά και όποτε το απαιτούν οι όροι της παρούσας ή κρίνει ο Πρόεδρος της Επιτροπής και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της.

Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής μπορούν να πραγματοποιηθούν και με τηλεδιάσκεψη, χωρίς τη φυσική παρουσία ορισμένων ή του συνόλου των μελών, και με κάθε πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, το οποίο πρέπει να ορίζεται ρητώς στην πρόσκληση που απευθύνει ο Πρόεδρος στα μέλη. Στην περίπτωση αυτή, η απαρτία της Επιτροπής, στην οποία προσμετρώνται και τα μέλη που συμμετέχουν στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, καταγράφεται από τον Πρόεδρο. Η δυνατότητα ηλεκτρονικής καταγραφής της συνεδρίασης που παρέχεται από την τεχνολογία, εφόσον χρησιμοποιηθεί, πρέπει να αποτρέπει οποιαδήποτε τροποποίηση των όσων διαμείβονται στην τηλεδιάσκεψη και να βοηθά στην επεξεργασία των πρακτικών, χωρίς να δημιουργούνται ασάφειες και αμφισβητήσεις. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις που ρυθμίζουν τη λειτουργία των συλλογικών οργάνων.

Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

Τα μέλη της Επιτροπής δεν αμείβονται πρόσθετα για το παραπάνω έργο τους.

Άρθρο 10

Αντισυμβατική συμπεριφορά – Ρήτρες

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της Σύμβασης αυτής, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει συμμόρφωση προς τους όρους της σύμβασης σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως ή αδυναμίας ή αμέλειας προς συμμόρφωση, το αντισυμβαλλόμενο μέρος έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας υπάγονται στην αρμοδιότητα των δικαστηρίων των Χανίων.

Άρθρο 11

Τροποποιήσεις της Σύμβασης

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το αντικείμενο, τους πόρους, το χρονοδιάγραμμα, τη διάρκεια και τους λοιπούς όρους με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, μετά από σχετική έγκριση των αρμόδιων οργάνων.

Άρθρο 12

Όρια της Σύμβασης και Τελικές Διατάξεις

Η μη άσκηση των δικαιωμάτων ή η παράλειψη εκτέλεσης υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τις διατάξεις της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την προγραμματική αυτή σύμβαση.

Β Εγκρίνει την εξειδίκευση και τη διάθεση πίστωσης για την υλοποίηση της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης, συνολικού ποσού 30.000,00 € με ΦΠΑ 24% για το έτος 2022, σε βάρος του ΚΑΕ 03.071-00.9779.

Η ανωτέρω δαπάνη θα συμπεριληφθεί στην επόμενη τροποποίηση του Προγράμματος Δράσης ΠΚ/ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ ΠΕ Χανίων έτους 2022.

Η ανάθεση του ανωτέρω Έργου θα γίνει σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Ν. 4412/2016 ως ισχύει και ειδικότερα τα άρθρα 118 και 120 αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 και ειδικότερα με τα άρθρα 50 και 53 αυτού αντίστοιχα.

Γ Ο ορισμός εκπροσώπων της Περιφέρειας Κρήτης με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης θα γίνει με απόφαση του Περιφερειάρχη μετά την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 9 του σχεδίου αυτής,

σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Στην παρούσα απόφαση **δήλωσε παρών** ο περιφερειακός σύμβουλος και τακτικό μέλος της επιτροπής κ. **Μανουσάκης Νικόλαος**, για τους λόγους που ανέφερε και καταγράφηκαν στα πρακτικά.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **24-08-2022**

**Η Προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**