



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα Συλλογικών Οργάνων

Ηράκλειο 6 Οκτωβρίου 2022
Αριθμ. Πρωτ.: 305652

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Νικάκη Δέσποινα,
: Βαρδιάμπαση Νίκη
Τηλέφωνα : 2813-400 237, 233
e-mail : tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ:

1. Μέλη Επιτροπής
2. Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ
3. Γενικές Διευθύνσεις ΠΚ
4. Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Κρήτης
5. Τμήματα Περιβάλλοντος ΠΕ
6. Δήμοι ΠΚ: Αποκορώνου, Ηρακλείου, Ιεράπετρας, Κισσάμου, Μαλεβιζίου, Πλατανιά, Ρεθύμνου και Χανίων
7. Ενδιαφερόμενους επενδυτές
8. Νομική Υπηρεσία Περιφέρειας Κρήτης

ΚΟΙΝ.:

1. Περιφερειάρχη Κρήτης
2. Πρόεδρο ΠΣ
3. Αντιπεριφερειάρχες
4. Επικεφαλής Παρατάξεων
5. Γραφείο Τύπου & Δημοσίων Σχέσεων

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση σε Συνεδρίαση της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας ΠΚ, δια ζώσης .

Σας προσκαλούμε στη **συνεδρίαση της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας ΠΚ** δια ζώσης, που θα πραγματοποιηθεί τη **Δευτέρα 17 Οκτωβρίου 2022 και ώρα 11:00**, στο Ηράκλειο (ξενοδοχείο ΑΤΛΑΝΤΙΣ - αίθουσα ΜΙΝΩΣ Ι - οδός Υγείας αριθμ. 2), με τα παρακάτω θέματα:

Ανακοινώσεις Προέδρου.

Α. Έκφραση άποψης επί των Στρατηγικών Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων ΣΜΠΕ, για τα παρακάτω έργα:

1. Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) που αφορά το Ειδικό Πολεοδομικό Σχέδιο ΕΠΣ στη θέση "Φαλάσαρνα" της ΤΚ Πλατάνου, του Δήμου Κισσάμου, ΠΕ Χανίων, από την εταιρεία "ΑΕΙΦΟΡΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΦΑΛΑΣΑΡΝΑ Α.Ε." σύμφωνα με το αρ. πρωτ. ΔΙΠΑ 67577/4653/30-6-2022 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας – ΔΙΠΑ.

Β. Έκφραση άποψης επί των Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, (σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4014/11 και της Κ.Υ.Α. με αριθμ. 1649/45/14), για τα παρακάτω έργα:

1. Λειτουργία κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος, υπό την επωνυμία "ΜΙΝΩΑ ΠΑΛΛΑΣ - ΜΙΝΟΑ PALACE", κατηγορίας 5*, συνολικής δυναμικότητας 563

κλίνες, εντός γηπέδου συνολικού εμβαδού 37.368,49 τ.μ., εν μέρει εντός: 1) περιοχής δικτύου Natura 2000 και 2) ορίου οικισμού Πλατανιά, Δήμου Πλατανιά, Π.Ε. Χανίων, της εταιρείας ΤΟΜΕΣ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε., που προέκυψε από λειτουργική ενοποίηση υφιστάμενων κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων της ίδιας εταιρείας. σύμφωνα με το αρ. πρωτ. ΔΙΠΑ 85001/5823/19-8-2022 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας

- 2. Κατασκευή και λειτουργία νέου κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος κατηγορίας 5*, δυναμικότητας 1.280 κλίνες, εντός γηπέδου συνολικού εμβαδού 203.222,29τ.μ., στη θέση «Κάμπος- Λειβάδια», του Δήμου Κισσάμου, Π.Ε. Χανίων, της εταιρείας «ΙΚΟΣ ΚΙΣΣΑΜΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ». σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 85055/5825/19-8-2022 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας.**
- 3. Νέα ξενοδοχειακή μονάδα κλασικού τύπου πέντε αστέρων, δυναμικότητας 99 κλινών, που πρόκειται να κατασκευαστεί στη θέση «Καλάμι ή Κυανή Ακτή» της Δ.Ε. Αρμένων, του Δήμου Αποκορώνου ΠΕ Χανίων, ιδιοκτησία την εταιρίας «ΑΚΤΗ ΚΑΛΥΒΕΣ ΑΕ», (ΠΕΤ 2204758920) σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 4498/22212/20-4-2022 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης**
- 4. Βελτίωση της επαρχιακής οδού 43 "Μεγάλα Χωράφια- Μαλάξα- Νεροκούρου από επαρχιακή οδό 42 έως επαρχιακή οδό 36 στην περιοχή Μαλάξας, με παράκαμψη του οικισμού Μαλάξας και σύνδεσής της με το Επιχειρηματικό Πάρκο Χανίων" στην ΠΕ Χανίων με φορέα έργου την Δ.Τ.Ε ΠΕ Χανίων ,σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 2974/31-8-ΖΖ2022 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης**
- 5. Υβριδικός Σταθμός Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας ισχύος 24MW Φωτοβολταϊκό και 12 MW Συσσωρευτές (εγγυημένη) στη θέση «ΧΑΛΕΠΑ» του Δήμου Ιεράπετρας ΠΕ Λασιθίου, με φορέα έργου την εταιρία "ΑΚΤΙΝΑ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ", σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 1116/19-5-2022 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.**
- 6. Κατασκευή και λειτουργία υδατοδρομίου στο λιμένα Ιεράπετρας, με φορέα υλοποίησης το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ιεράπετρας, σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 1706/14-7-2022 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης**
- 7. Καταδυτικό Πάρκο σε θάλασσα περιοχή στο Δήμο Ρεθύμνου ΠΕ Ρεθύμνου, με φορέα έργου τον Δήμο Ρεθύμνου, σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 3067/14-9-2022 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης**
- 8. Περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου 'ΙΔΡΥΜΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΙΤΕ) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ' που βρίσκεται στην οδό Νικολάου Πλαστήρα 95 και 100, στη θέση Βασιλικά Βουτών του Δήμου Ηρακλείου ΠΕ Ηρακλείου με φορέα έργου το ΙΔΡΥΜΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΙΤΕ). (ΠΕΤ 2201703424/2022) σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 2963/29-8-2022 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης**
- 9. Υβριδικός Σταθμός Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας ισχύος 18MW αιολικό-12 MW Συσσωρευτές (εγγυημένη) στη θέση «Βοσκερό – Βουκολιά» του Δήμου Μαλεβιζίου ΠΕ Ηρακλείου, με φορέα «ENEL GREEN POWER HELLAS**

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ», σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 1317/6-5-2022
έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης. (ΑΠΟ
ΑΝΑΒΟΛΗ 19-9-2022)

**Ο Πρόεδρος της Επιτροπής
Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**

**Ξυλούρης Νικόλαος
Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος ΠΚ**