



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση :Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ.Κώδικας :712 01
Πληροφορίες :Βαρδιάμπαση Νίκη
Τηλέφωνο :2813400233
e-mail :tyso@crete.gov.gr

**Ηράκλειο, 04 Οκτωβρίου 2022
Αρ. πρωτ.: 301615**

ΠΡΟΣ:-Δ/ση Διοικητικού - Οικονομικού
ΠΕ Ρεθύμνου

ΚΟΙΝ:- Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου
- Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης
ΠΕ Ρεθύμνου

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **1384/2022** απόφασης Οικονομικής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **1384/2022** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°26/03-10-2022**), που αφορά στην **Ανανέωση χρονικής παράτασης της δωρεάν παραχώρησης** χρήσης ακινήτου της Π.Ε Ρεθύμνης **στην 7η ΥΠΕ Κρήτης για τη στέγαση Τοπικής Μονάδας Υγείας.**

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°26/03-10-2022
Αριθμός Απόφασης: 1384/2022**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 03 Οκτωβρίου 2022 και ώρα 11:00** συνήλθε σε **δια ζώσης** συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή** (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **295038/28-09-2022** Πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, συμμετείχαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Αντιπρόεδρος επιτροπής
2	Ανδρουλάκης Ιωάννης	Αντιπεριφερειάρχης ΠΕ Λασιθίου	τακτικό μέλος
3	Παρασύρης Ιωάννης	Περιφερειακός Σύμβουλος	τακτικό μέλος
4	Καμπουράκης Λάμπρος	» »	τακτικό μέλος
5	Σκουλάς Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
6	Κώτσογλου Κυριάκος	» »	τακτικό μέλος
7	Κοπάσης Ελευθέριος	» »	τακτικό μέλος
8	Χρονάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
9	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση **απουσίαζαν** ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Αρναουτάκης Σταύρος Περιφερειάρχης Κρήτης, καθώς και η κα Χουδετσανάκη-Γιακουμάκη Ειρήνη τακτικό μέλος της Επιτροπής.

Στη **συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.** Πιτσούλης Γιώργος Αντιπεριφερειάρχης Αθλητισμού, Πρόληψης και Κινητών Μονάδων ΠΚ, Ραπτάκη Μαρία Προϊσταμένη Γενικής Δ/σης Εσωτερικής Λειτουργίας ΠΚ, Δοξάκη Ελένη Προϊσταμένη Γενικής Δ/σης Υποδομών ΠΚ, Φωτάκης Κωνσταντίνος Προϊστάμενος Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα Προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Βιδάκης Δημήτριος Προϊστάμενος Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ΠΕ Ηρακλείου, Μπαρτολότσι Τζούλια Προϊσταμένη Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΚ, Χριστινάκη Ελένη Προϊσταμένη Τμήματος Προσόδων και Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Ρήγα Δέσποινα υπάλληλος ΠΚ και για την τήρηση των πρακτικών οι Βαρδιάμπαση Νίκη και Νικάκη Δέσποινα υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 62^ο: Ανανέωση χρονικής παράτασης της δωρεάν παραχώρησης χρήσης ακινήτου της Π.Ε Ρεθύμνης στην 7^η ΥΠΕ Κρήτης για τη στέγαση Τοπικής Μονάδας Υγείας.

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

3. Τη με αριθμ. 02/09-01-2022 σε ορθή επανάληψη απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης, που αφορά στην εκλογή μελών της Οικονομικής Επιτροπής για τη δεύτερη περιφερειακή περίοδο έως 31-12-2023.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 16623/21-01-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον Ορισμό ως μελών της Οικονομικής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 31-12-2022), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του 175 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.

5. Τη με αριθμ. πρωτ.: 174175/15-06-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στην τροποποίηση της με αριθμ. πρωτ **16623/21-01-2022** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό ως μέλους της Οικονομικής Επιτροπής τον κ. Ανδρουλάκη Ιωάννη Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου. (λήξη θητείας 15-06-2023).

6. Τη με αριθμ. 1/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου της ΟΕ.

7. Το με αρ. πρωτ. 288739/22-09-2022 έγγραφο της **Δ/σης Διοικητικού - Οικονομικού ΠΕ Ρεθύμνου**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«Έχοντας υπόψη :

1) Την αριθμ. **775/2017** απόφαση της οικονομικής επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης, με την οποία εγκρίθηκε η δωρεάν παραχώρηση χρήσης στην 7^η Υγειονομική Περιφέρεια Κρήτης, για χρήση και λειτουργία μιας Τοπικής Μονάδας Υγείας, για παροχή δωρεάν πρωτοβάθμιας υγειονομικής κάλυψης του πληθυσμού, για χρονικό διάστημα πέντε (5) ετών, του ανατολικού ισογείου τμήματος του κτιρίου, ιδιοκτησίας Π.Ε. Ρεθύμνου, που ευρίσκεται στην οδό Ζαμπελίου 34, στο Ρέθυμνο και στεγάζεται η Δ/ση Δημόσιας Υγείας & Κοιν. Μέριμνας Π.Ε. Ρεθύμνου, αποτελείται από τέσσερις (4) αίθουσες με διάδρομο, W.C. προσβάσιμο από ΑΜΕΑ και W.C. κοινού- προσωπικού, συνολικής επιφάνειας 118 τ.μ.

- 2) Την αριθμ. **374/2018** απόφαση της οικονομικής επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης, με την οποία εγκρίθηκε η δωρεάν παραχώρηση χρήσης στην 7^η Υγειονομική Περιφέρεια Κρήτης, για χρήση και λειτουργία Τοπικής Μονάδας Υγείας (στέγαση 1^{ης} ΤΟ.Μ.Υ) **πρόσθετου χώρου** μίας αίθουσας (με εμβαδόν 12,50 τ.μ) στη βόρεια πλευρά του ισογείου του κτιρίου ιδιοκτησίας Π.Ε. Ρεθύμνου, που ευρίσκεται στην οδό Ζαμπελίου 34, στο Ρέθυμνο και στεγάζεται η Δ/ση Δημόσιας Υγείας & Κοιν. Μέριμνας Π.Ε. Ρεθύμνου.
- 3) Το αριθμ. Πρωτ. **39253/12-9-2022** έγγραφο της 7^{ης} Υγειονομικής Περιφέρειας Κρήτης **με το οποίο ζητείται η ανανέωση της δωρεάν παραχώρησης χρήσης του συνόλου των χώρων που είχαν παραχωρηθεί με τις προαναφερόμενες σχετικές αποφάσεις της οικονομικής επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης.**
- 4) Το αριθ. Πρωτ. **286083/20-9-2022** σε ορθή επανάληψη , έγγραφο της Δ/σης Δημόσιας Υγείας & Κοιν. Μέριμνας Π.Ε. Ρεθύμνου, με το οποίο η εν λόγω υπηρεσία : **α) Συναινεί** στην ανανέωση της παραχώρησης **ΜΟΝΟ** του Ανατολικού ισογείου του κτιρίου συνολικής επιφάνειας **118 τ.μ.,** για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών από τη λήξη της προηγούμενης χρήσης (σχετ. η 775/2017 απόφαση της οικονομικής επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης) **β) Δεν συναινεί** με την ανανέωση παραχώρησης της αίθουσας με εμβαδόν **12,50τ.μ** στη βόρεια πλευρά του ισογείου που είχε παραχωρηθεί με την 374/2018 απόφαση της οικονομικής επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης, δεδομένου ότι ο εν λόγω χώρος (αίθουσα) από 1/1/2022 καλύπτει τις ανάγκες της Πρωτοβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής Ρεθύμνου.
- 5) Τις διατάξεις του κεφαλαίου Γ΄ του άρθρου 12 παρ. 1 και 2 του Π.Δ 242/96 σύμφωνα με το οποίο: 1. «Επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων της νομαρχιακής αυτοδιοίκησης στο δημόσιο, άλλες νομαρχιακές αυτοδιοικήσεις, οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης, Ν.Π.Δ.Δ., Ν.Π.Ι.Δ., δημόσιες επιχειρήσεις, επιχειρήσεις των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων και των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης».
- 6) Τις διατάξεις της **παρ. 1.ιστ** του άρθρου **176** (Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής) του ν. 3852/10 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει: **Η οικονομική επιτροπή αποφασίζει για « Για την αγορά, παραχώρηση χρήσης, μίσθωση και εκμίσθωση κινητών και ακινήτων».**
- 7) Την ανάγκη ανάπτυξης Τοπικών Μονάδων Υγείας (ΤΟ.Μ.Υ.) για την παροχή ποιοτικών υπηρεσιών υγείας στον πληθυσμό ευθύνης της περιφέρειας, και προκειμένου να αποσυμφορηθεί το Γ.Ν.Ν. Ρεθύμνου, τουλάχιστον σε επίπεδο πρωτοβάθμιας φροντίδας υγείας.
- 8) Το γεγονός ότι το εν λόγω οίκημα είναι ιδιοκτησίας της Π.Ε. Ρεθύμνου και καλύπτει τις απαιτήσεις προσβασιμότητας για άτομα με ειδικές ανάγκες, όπως προβλέπονται από σχετικές διατάξεις.
- 9) Το γεγονός ότι **η ανανέωση – χρονική παράταση της δωρεάν παραχώρησης χρήσης των 118 τ.μ** (Αρχική παραχώρηση με την αριθμ. 775/2017 απόφαση της οικονομικής επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης) **δεν δημιουργεί κανένα πρόβλημα στη δομή και λειτουργία της Δ/σης Δημόσιας Υγείας & Κοιν. Μέριμνας Π.Ε. Ρεθύμνου, αντίθετα αναβαθμίζει το ρόλο της, και συμβάλλει στην εξυπηρέτηση του κοινωνικού συνόλου με την παροχή πρωτοβάθμιας φροντίδας υγείας.**
- 10) Το γεγονός ότι **η πρόσθετη δωρεάν παραχώρηση μιας αίθουσας 12,50τ.μ** (σχετική η αριθμ. 374/2018 απόφαση της οικονομικής επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης) **δεν δύναται να ανανεωθεί – παραταθεί χρονικά, δεδομένου ότι σύμφωνα με το προαναφερόμενο σχετικό έγγραφο της Δ/σης Δημόσιας Υγείας & Κοιν. Μέριμνας Π.Ε. Ρεθύμνου, χρησιμοποιείται ήδη από την**

υπηρεσία μας για τις ανάγκες της Πρωτοβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής Ρεθύμνου.

Εισηγούμαστε τη λήψη απόφασης ως εξής:

Έγκριση ανανέωσης για χρονικό διάστημα δύο (2) χρόνων, της δωρεάν παραχώρησης χρήσης του ανατολικού ισόγειου τμήματος του κτιρίου, ιδιοκτησίας Π.Ε. Ρεθύμνου, στην οδό Ζαμπελίου 34 στο Ρέθυμνο, στο οποίο στεγάζεται η Δ/ση Δημόσιας Υγείας & Κοιν. Μέριμνας Π.Ε. Ρεθύμνου, στην 7^η Υγειονομική Περιφέρεια Κρήτης, για την λειτουργία της Τοπικής Μονάδας Υγείας για παροχή δωρεάν πρωτοβάθμιας υγειονομικής κάλυψης του πληθυσμού. Αποτελείται από τέσσερις (4) αίθουσες με διάδρομο, W.C. προσβάσιμο από ΑΜΕΑ και W.C. κοινού-προσωπικού, συνολικής επιφάνειας 118 τ.μ. Κατά τα λοιπά, όσον αφορά τους όρους της δωρεάν παραχώρησης χρήσης, εξακολουθεί να ισχύει ως έχει η αριθμ. 775/2017 απόφαση της οικονομικής επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης.

Ειδικότερα:

Η Περιφέρεια Κρήτης- Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνης, παραχωρεί δωρεάν άνευ μισθώματος, προς την 7^η Υγειονομική Περιφέρεια Κρήτης, το κατωτέρω περιγραφόμενο ακίνητο για εγκατάσταση μιας Τοπικής Μονάδας Υγείας για την υγειονομική κάλυψη 10.000 κατοίκων της Π.Ε. Ρεθύμνης. Η δωρεάν παραχώρηση γίνεται στα πλαίσια της συνεργασίας των δύο φορέων, με στόχο την προάσπιση της δημόσιας υγείας του πληθυσμού του νομού, δεδομένου ότι ο σκοπός του ΤΟΜΥ εξυπηρετεί τις υγειονομικές ανάγκες του πληθυσμού της πόλεως και του νομού.

Από το ακίνητο, του οποίου αποκλειστικός κύριος είναι η Περιφέρεια Κρήτης – Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνης και βρίσκεται επί της οδού Ζαμπελίου, αρ. 34, στο Ο.Τ.228 στην πόλη του Ρεθύμνου, που είναι ένα διώροφο κτίσμα και στεγάζεται σ' αυτό η Δνση Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας της Π.Ε. Ρεθύμνης, παραχωρείται ένα τμήμα, το ανατολικό, του ισόγειου του, που αποτελείται από τέσσερις (4) αίθουσες, διάδρομο, W.C. προσβάσιμο σε ΑΜΕΑ και W.C. κοινού και προσωπικού, συνολικής επιφάνειας 118 m², όπως αυτό φαίνεται στη συνημμένη στην ανωτέρω Τεχνική Περιγραφή κάτοψη, μαζί με τον αύλειο χώρο που βρίσκεται νοτιανατολικά του όλου κτιρίου και θα χρησιμοποιείται για τις ανάγκες της ΤΟΜΥ.

Η 7^η Υγειονομική Περιφέρεια δικαιούται βάσει των προβλεπομένων να εγκαταστήσει το αναγκαίο προσωπικό, ιατρικά είδη, εργαλεία και μηχανήματα κ.λ.π. και να διαρρυθμίσει το χώρο έτσι ώστε να λειτουργήσει ακώλυτα η ΤΟ.Μ.Υ. Ρεθύμνου στον χώρο που παραχωρείται. Τυχόν διαρρυθμίσεις ή προσθήκη εγκαταστάσεων απαραίτητων για την λειτουργία της ΤΟΜΥ θα γίνονται με την ευθύνη και την μέριμνα της 7^{ης} Υγειονομικής Περιφέρειας, αλλά σε κάθε περίπτωση θα ενημερώνεται γι αυτό και θα τελούν υπό την έγκριση της Δνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ρεθύμνης.

Η 7^η Υγειονομική Περιφέρεια βαρύνεται με κάθε δαπάνη για τη λειτουργία και καθαριότητα του παραχωρηθέντος χώρου, συμπεριλαμβανομένης και της τηλεφωνικής επικοινωνίας, σύνδεσης ΙΝΤΕΡΝΕΤ κλπ. Είναι δε υποχρεωμένη να παίρνει κάθε αναγκαίο μέτρο για την πρόληψη και αποφυγή πυρκαγιάς, για την προστασία από καταστροφή, απώλεια ή κλοπή και γενικότερα ζημιών καθώς και την αποφυγή ατυχημάτων σε πρόσωπα και πράγματα και είναι αποκλειστικά υπεύθυνη για κάθε θετική ή αποθετική ζημία σε τρίτους. Είναι επίσης αποκλειστικά υπεύθυνη απέναντι σε τρίτους από τη δραστηριότητα που θα ασκεί μέσα στους παραχωρηθέντες χώρους. Η Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνης ουδεμία απολύτως σχετική ευθύνη θα έχει προς οποιονδήποτε. Σε περίπτωση οποιασδήποτε ζημίας σε κτιριακό, μηχανολογικό και ηλεκτρονικό εξοπλισμό η 7^η Υγειονομική Περιφέρεια υποχρεούται σε ταχεία αποκατάσταση ή στην αντικατάσταση.

Η παραχώρηση του ως άνω ακινήτου ισχύει για δύο (2) έτη. Η ανανέωση ή η παράταση της μπορεί να γίνει μόνο με νέα απόφαση, κατόπιν υποβολής σχετικού αιτήματος».

8. Τις απόψεις της προεδρεύουσας Αντιπροέδρου και των μελών της Επιτροπής.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την ανανέωση για χρονικό διάστημα δύο (2) χρόνων, της δωρεάν παραχώρησης χρήσης του ανατολικού ισόγειου τμήματος του κτιρίου, ιδιοκτησίας Π.Ε. Ρεθύμνου, στην οδό Ζαμπελίου 34 στο Ρέθυμνο, στο οποίο στεγάζεται η Δ/ση Δημόσιας Υγείας & Κοιν. Μέριμνας Π.Ε. Ρεθύμνου, στην 7^η Υγειονομική Περιφέρεια Κρήτης, για την λειτουργία της Τοπικής Μονάδας Υγείας για παροχή δωρεάν πρωτοβάθμιας υγειονομικής κάλυψης του πληθυσμού. Αποτελείται από τέσσερις (4) αίθουσες με διάδρομο, W.C. προσβάσιμο από ΑΜΕΑ και W.C. κοινού-προσωπικού, συνολικής επιφάνειας 118 τ.μ. Κατά τα λοιπά, όσον αφορά τους όρους της δωρεάν παραχώρησης χρήσης, εξακολουθεί να ισχύει ως έχει η αριθμ. 775/2017 απόφαση της οικονομικής επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης.

Ειδικότερα:

Η Περιφέρεια Κρήτης- Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνης, παραχωρεί δωρεάν άνευ μισθώματος, προς την 7^η Υγειονομική Περιφέρεια Κρήτης, το κατωτέρω περιγραφόμενο ακίνητο για εγκατάσταση μιας Τοπικής Μονάδας Υγείας για την υγειονομική κάλυψη 10.000 κατοίκων της Π.Ε. Ρεθύμνης. Η δωρεάν παραχώρηση γίνεται στα πλαίσια της συνεργασίας των δύο φορέων, με στόχο την προάσπιση της δημόσιας υγείας του πληθυσμού του νομού, δεδομένου ότι ο σκοπός του ΤΟΜΥ εξυπηρετεί τις υγειονομικές ανάγκες του πληθυσμού της πόλεως και του νομού.

Από το ακίνητο, του οποίου αποκλειστικός κύριος είναι η Περιφέρεια Κρήτης – Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνης και βρίσκεται επί της οδού Ζαμπελίου, αρ. 34, στο Ο.Τ.228 στην πόλη του Ρεθύμνου, που είναι ένα διώροφο κτίσμα και στεγάζεται σ' αυτό η Δνση Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας της Π.Ε. Ρεθύμνης, παραχωρείται ένα τμήμα, το ανατολικό, του ισόγειου του, που αποτελείται από τέσσερις (4) αίθουσες, διάδρομο, W.C. προσβάσιμο σε ΑΜΕΑ και W.C. κοινού και προσωπικού, συνολικής επιφάνειας 118 m², όπως αυτό φαίνεται στη συνημμένη στην ανωτέρω Τεχνική Περιγραφή κάτοψη, μαζί με τον αύλειο χώρο που βρίσκεται νοτιανατολικά του όλου κτιρίου και θα χρησιμοποιείται για τις ανάγκες της ΤΟΜΥ.

Η 7^η Υγειονομική Περιφέρεια δικαιούται βάσει των προβλεπομένων να εγκαταστήσει το αναγκαίο προσωπικό, ιατρικά είδη, εργαλεία και μηχανήματα κ.λ.π. και να διαρρυθμίσει το χώρο έτσι ώστε να λειτουργήσει ακώλυτα η ΤΟ.Μ.Υ. Ρεθύμνου στον χώρο που παραχωρείται. Τυχόν διαρρυθμίσεις ή προσθήκη εγκαταστάσεων απαραίτητων για την λειτουργία της ΤΟΜΥ θα γίνονται με την ευθύνη και την μέριμνα της 7^{ης} Υγειονομικής Περιφέρειας, αλλά σε κάθε περίπτωση θα ενημερώνεται γι αυτό και θα τελούν υπό την έγκριση της Δνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ρεθύμνης.

Η 7^η Υγειονομική Περιφέρεια βαρύνεται με κάθε δαπάνη για τη λειτουργία και καθαριότητα του παραχωρηθέντος χώρου, συμπεριλαμβανομένης και της τηλεφωνικής επικοινωνίας, σύνδεσης ΙΝΤΕΡΝΕΤ κλπ. Είναι δε υποχρεωμένη να παίρνει κάθε αναγκαίο μέτρο για την πρόληψη και αποφυγή πυρκαγιάς, για την προστασία από καταστροφή, απώλεια ή κλοπή και γενικότερα ζημιών καθώς και την αποφυγή ατυχημάτων σε πρόσωπα και πράγματα και είναι αποκλειστικά υπεύθυνη για κάθε θετική ή αποθετική ζημία σε τρίτους. Είναι επίσης αποκλειστικά υπεύθυνη απέναντι σε τρίτους από τη δραστηριότητα που θα ασκεί μέσα στους παραχωρηθέντες χώρους. Η Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνης ουδεμία απολύτως σχετική ευθύνη θα έχει προς οποιονδήποτε. Σε περίπτωση οποιασδήποτε ζημίας σε κτιριακό, μηχανολογικό και ηλεκτρονικό εξοπλισμό η 7^η Υγειονομική Περιφέρεια υποχρεούται σε ταχεία αποκατάσταση ή στην αντικατάσταση.

Η παραχώρηση του ως άνω ακινήτου ισχύει για δύο (2) έτη. Η ανανέωση ή η παράταση της μπορεί να γίνει μόνο με νέα απόφαση, κατόπιν υποβολής σχετικού αιτήματος, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **03-10-2022**

**Η Προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου**