



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ**

**Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Νικάκη Δέσποινα
Τηλέφωνα : 2813400237
e-mail : tyso@crete.gov.gr

Ηράκλειο 26 Οκτωβρίου 2022

Αρ. πρωτ.: 330021

Σχετ.: 66764/10-3-2022

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Διοικητικού Οικονομικού
ΠΕ Χανίων
- Συντονίστρια Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Κρήτης

ΚΟΙΝ: - Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Χανίων
- Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης
ΠΕ Χανίων

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **1490/2022** απόφασης Οικονομικής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **1490/2022** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 28/20-10-2022**), που αφορά στην **α)** Έγκριση Πρακτικού Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής της με αρ. πρωτ. 215613/20-07-2022 (ΑΔΑΜ 22ΣΥΜΒ010967712) Σύμβασης για την **«Παροχή Υπηρεσιών Ωρίμανσης της Ενεργειακής Αναβάθμισης Νοσοκομείων, Κέντρων Υγείας και άλλων Δημόσιων Κτιρίων στην Περιφέρεια Κρήτης στο πλαίσιο του έργου “INTEgrated sustainable enERgy ACTions and projects in Crete (INTERACT in Crete)” που έχει ενταχθεί και συγχρηματοδοτείται από το Μηχανισμό ELENA (ΕΕ-ΕΤΕπ)», και β)** Τροποποίηση των άρθρων 3, 5 και 7 της ανωτέρω Σύμβασης ως προς τη χρονική διάρκεια, τον τρόπο υποβολής των παραδοτέων και τον τρόπο αποπληρωμής.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο28/20-10-2022
Αριθμός Απόφασης: 1490/2022**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Πέμπτη 20 Οκτωβρίου 2022 και ώρα 09:00** συνήλθε σε **δια ζώσης** συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή** (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.:**318500/18-10-2022** Πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, **ήταν παρόντες:**

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Αντιπρόεδρος επιτροπής
2	Ανδρουλάκης Ιωάννης	Αντιπεριφερειάρχης ΠΕ Λασιθίου	τακτικό μέλος
3	Καμπουράκης Λάμπρος	Περιφερειακός Σύμβουλος	τακτικό μέλος
4	Χρονάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
5	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
6	Δανδουλάκης Κωνσταντίνος	» »	Ως τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση **απουσίαζαν** ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Αρναουτάκης Σταύρος Περιφερειάρχης Κρήτης, καθώς και οι κ.κ. Παρασύρης Ιωάννης, Σκουλάς Νικόλαος, Χουδετσανάκη-Γιακουμάκη Ειρήνη, Κώτσογλου Κυριάκος και Κοπάσης Ελευθέριος τακτικά μέλη της Επιτροπής.

Στη **συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.** Δοξάκη Ελένη προϊσταμένη Γενικής Δ/σης Υποδομών ΠΚ, Ψαρουδάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Κ, Ρανουτσάκη Ελένη προϊσταμένη Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνου, Κατίκα Φωτεινή προϊσταμένη Δ/σης Ανάπτυξης Περιφερειακής Οικονομίας και Εξωστρέφειας Π.Κ, Φωτάκης Κωνσταντίνος προϊστάμενος Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης Π.Κ, Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Δ/σης Τουρισμού Π.Κ, Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Παπαδάκης Κωνσταντίνος προϊστάμενος τμήματος Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Γιαμπαζολιά Μαρία προϊσταμένη τμήματος Οργάνωσης και Διοικητικής Υποστήριξης Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Φλουρής Κωνσταντίνος προϊστάμενος τμήματος Παιδείας και Διά Βίου Μάθησης, Δ/σης Παιδείας Απασχόλησης και Εμπορίου ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων, Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Χαρίτος Χαράλαμπος προϊστάμενος τμήματος Κοινωνικών Υπηρεσιών Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ΠΕ Ηρακλείου, Μαρκουλάκη Ελένη-Ανδρομάχη προϊσταμένη τμήματος Συντήρησης Έργων και Μηχανικού Εξοπλισμού Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ρεθύμνου, Αποστολάκη Μαρία υπάλληλος τμήματος Κλιματικής Αλλαγής και Ενεργειακού Σχεδιασμού Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος Δ/σης

Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ και για την τήρηση των πρακτικών οι Βαρδιάμπαση Νίκη και Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 39ο: α) Έγκριση Πρακτικού Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής της με αρ. πρωτ. 215613/20-07-2022 (ΑΔΑΜ 22ΣΥΜΝ010967712) Σύμβασης για την «**Παροχή Υπηρεσιών Ωρίμανσης της Ενεργειακής Αναβάθμισης Νοσοκομείων, Κέντρων Υγείας και άλλων Δημόσιων Κτιρίων στην Περιφέρεια Κρήτης στο πλαίσιο του έργου “INTEgrated sustainable enERgy ACTions and projects in Crete (INTERACT in Crete)” που έχει ενταχθεί και συγχρηματοδοτείται από το Μηχανισμό ELENA (ΕΕ-ΕΤΕπ)**», και

β) Τροποποίηση των άρθρων 3, 5 και 7 της ανωτέρω Σύμβασης ως προς τη χρονική διάρκεια, τον τρόπο υποβολής των παραδοτέων και τον τρόπο αποπληρωμής.

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

3. Τη με αριθμ. 02/09-01-2022 σε ορθή επανάληψη απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης, που αφορά στην εκλογή μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την δεύτερη περιφερειακή περίοδο έως 31-12-2023.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 16623/21-01-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον Ορισμό ως μελών της Οικονομικής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 31-12-2022), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του 175 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.

5. Τη με αριθμ. πρωτ.: 174175/15-06-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στην τροποποίηση της με αριθμ. πρωτ **16623/21-01-2022** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό ως μέλους της Οικονομικής Επιτροπής τον κ. Ανδρουλάκη Ιωάννη Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου. (λήξη θητείας 15-06-2023).

6. Την αριθμ. 1/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου της ΟΕ.

7. Το με αρ. πρωτ. 321875/19-10-2022 έγγραφο της Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Χανίων στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

Αναφορικά με το αντικείμενο του θέματος και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - α) του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
 - β) την αριθμ. 1218/16-2-2021 (ΦΕΚ 762/Β΄/26-2-2021) απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».
 - γ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α) «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει.
 - δ) του Π.Δ. 80/2016 (Α΄145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες».
 - ε) του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143 /Α) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας –Δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»
 - στ) του Ν. 2690/1999 «Κυρώσεις του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις».
2. Το άρθρο 43 του Ν.4605/2019, το άρθρο 33 του Ν.4608/2019 και το άρθρο 56 του Ν.4609/2019, με τα οποία τροποποιούνται άρθρα του Ν.4412/2016.
3. Την με αριθμ. πρωτ. ΡJ/ENERGY/ΕΕ&SE/RG/GGA/fm-26-10-2020 επιστολή της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, με την οποία κοινοποιήθηκε στην Περιφέρεια Κρήτης η με αριθμ. πρωτ. DG ECFIN/Ares(2020)5807925-23/10/2020 επιστολή της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για την έγκριση του έργου “INTEgrated sustainable energy ACTions and projects in Crete (INTERACT in Crete)”,
4. Την με αριθμ. 1662/2020 Απόφαση (Πρακτικό Νο 39/14.12.2020, ΑΔΑ: Ω9ΛΕ7ΛΚ-ΜΧΦ) της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης για την αποδοχή έγκρισης ένταξης του έργου “INTEgrated sustainable energy ACTions and projects in Crete (INTERACT in Crete)” που έχει ενταχθεί και συγχρηματοδοτείται από τον Μηχανισμό ELENA (ΕΕ-ΕΤΕπ),
5. Την από 16.12.2020 σύμβαση χρηματοδότησης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και της Περιφέρειας Κρήτης για το έργο “INTEgrated sustainable energy ACTions and projects in Crete (INTERACT in Crete)” και αριθμό σύμβασης ELENA-2019-132.
6. Την αριθμ. 139/2020 (Πρακτικό Νο 18/17-12-2020, ΑΔΑ: Ω08Ο7ΛΚ-ΞΗΥ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου.
7. Την από 30-07-2021 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ Περιφέρειας Κρήτης, 7ης ΥΠΕ Κρήτης και 13 Δήμων της Κρήτης για την Πράξη «Ωρίμανση έργων ενεργειακής αναβάθμισης και εξοικονόμησης ενέργειας στην Περιφέρεια Κρήτης και στους Δήμους της Κρήτης στα πλαίσια του έργου “INTEgrated sustainable energy ACTions and projects in Crete (INTERACT in Crete)” που έχει ενταχθεί στον Μηχανισμό ELENA της ΕΤΕπ και της ΕΕ».
8. Την από 17/12/2021 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ Περιφέρειας Κρήτης και του Πανεπιστημίου Κρήτης για την Πράξη «Ωρίμανση έργων ενεργειακής αναβάθμισης και εξοικονόμησης ενέργειας σε κτίρια του Πανεπιστημίου Κρήτης στα πλαίσια του έργου “INTEgrated sustainable enERgy ACTions and projects in Crete (INTERACT in Crete)” που έχει ενταχθεί στον Μηχανισμό ELENA της ΕΤΕπ και της ΕΕ».
9. Την με αρ. πρωτ. 387117/20-12-2021 (ΑΔΑΜ 21REQ009791595) Εισήγηση προς την Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης περί έγκρισης διάθεσης πίστωσης και διενέργειας ηλεκτρονικού ανοικτού διεθνούς δημόσιου Διαγωνισμού άνω των ορίων για την ανάδειξη αναδόχου του έργου «Παροχή Υπηρεσιών Ωρίμανσης της Ενεργειακής Αναβάθμισης Νοσοκομείων, Κέντρων Υγείας και άλλων Δημόσιων Κτιρίων στην Περιφέρεια Κρήτης στο πλαίσιο του έργου

“INTegrated sustainable enERgy ACTions and projects in Crete (INTERACT in Crete)”».

10. Τη με αρ. 1817/2021 (Πρακτικό Νο 34/22-12-2021, ΑΔΑ: ΩΘ907ΛΚ-Θ5Ο) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης.
11. Το με αρ. πρωτ. 1401/28-02-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα Συμπληρωματικά Δικαιολογητικά.
12. Τη με αρ. 255/2022 (πρακτικό Νο 04/08-03-2022, ΑΔΑ: 99877ΛΚ-ΧΩΖ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης.
13. Το με αρ. πρωτ. 1983/16-03-2022 (ΑΔΑ: ΩΧΨ7ΟΡ1Θ-Π2Ψ) Απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για τη νομιμότητα της ανωτέρω Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης.
14. Την με αριθμ πρωτ. 92504/04.04.2022 (Α.Δ.Α.Μ.: 22PROC010318038) Διακήρυξη και τα λοιπά έγγραφα της σύμβασης που συνέταξε η Αναθέτουσα Αρχή για την ανωτέρω εν θέματι σύμβαση προμήθειας.
15. Τη με αρ. πρωτ. 215613/20-07-2022 (ΑΔΑΜ 22SYMV010967712) Σύμβαση για την «Παροχή Υπηρεσιών Ωρίμανσης της Ενεργειακής Αναβάθμισης Νοσοκομείων, Κέντρων Υγείας και άλλων Δημόσιων Κτιρίων στην Περιφέρεια Κρήτης στο πλαίσιο του έργου “INTegrated sustainable enERgy ACTions and projects in Crete (INTERACT in Crete)” που έχει ενταχθεί και συγχρηματοδοτείται από το Μηχανισμό ELENA (ΕΕ-ΕΤΕπ)» με Ανάδοχο την εταιρεία ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΙΒΕΡΕΤΟΣ-ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΗΤΣΟΠΟΥΛΟΣ Ο.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.
16. Το με αρ. πρωτ. 316884/17-10-2022 αίτημα του Αναδόχου για Τροποποίηση της ανωτέρω Σύμβασης με τη σχετική τεκμηρίωση.
17. Το από 18-10-2022 Πρακτικό της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής

Με την Σχετ. 10 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης ορίστηκε η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής της με αρ. πρωτ. 215613/20.07.2022 (ΑΔΑΜ 22SYMV010967712) Σύμβασης της Περιφέρειας Κρήτης με την εταιρεία με την επωνυμία ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΙΒΕΡΕΤΟΣ-ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΗΤΣΟΠΟΥΛΟΣ Ο.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Σχετ. 15) για την «Παροχή Υπηρεσιών Ωρίμανσης της Ενεργειακής Αναβάθμισης Νοσοκομείων, Κέντρων Υγείας και άλλων Δημόσιων Κτιρίων στην Περιφέρεια Κρήτης στο πλαίσιο του έργου “INTegrated sustainable enERgy ACTions and projects in Crete (INTERACT in Crete)” που έχει ενταχθεί και συγχρηματοδοτείται από το Μηχανισμό ELENA (ΕΕ-ΕΤΕπ)».

Με το Σχετ. 16 αίτημα, ο Ανάδοχος ζήτησε την Τροποποίηση της ανωτέρω Σύμβασης με τη σχετική τεκμηρίωση ως προς την χρονική διάρκεια της Σύμβασης, την μορφή των Παραδοτέων και τον τρόπο αποπληρωμής.

Η Επιτροπή έκρινε ότι:

- Η καθυστέρηση στην υλοποίηση της Σύμβασης δεν αποτελεί υπαιτιότητα του Αναδόχου και συνεπώς αποδέχεται την χρονική παράταση της Σύμβασης κατά 2,5 μήνες, ως νόμιμη παράταση κατά 50% με βάση τον Ν. 4412/2016 και το Άρθρο 3 της Σύμβασης.
- Με το διαχωρισμό των Παραδοτέων στη Σύμβαση, τυχόν καθυστέρηση σε ένα κτίριο μπορεί να προκαλέσει καθυστέρηση στην ολοκλήρωση όλου του έργου και συνεπώς αποδέχεται την τροποποίηση των παραδοτέων, ώστε αυτά να παραδίδονται στο σύνολό τους ανά Φορέα-Κτίριο και όχι ανά στάδιο εργασιών.
- Κατ' επέκταση των παραπάνω, η Επιτροπή αποδέχεται την τροποποίηση του τρόπου αποπληρωμής των Παραδοτέων. Συγκεκριμένα, η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνεται με την ολοκλήρωση όλων των απαιτούμενων μελετών (Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης/Π.Ε.Α. (κατά περίπτωση), Τεχνική Έκθεση Ενεργειακών Δεδομένων, Οικονομοτεχνική ανάλυση παθητικών και ενεργητικών τεχνικών παρεμβάσεων, Προσχέδια και συνοδευτικές αναλύσεις για εφαρμογή των

Ενεργειακών Παρεμβάσεων, ανάλογα με τις προδιαγραφές του εκάστοτε χρηματοδοτικού προγράμματος) για κάθε φορέα-κτίριο.

Κατόπιν τούτου,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

(α) Την αποδοχή του Πρακτικού της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής της με αρ. πρωτ. 215613/20-07-2022 (ΑΔΑΜ 22ΣΥΜΝ010967712) Σύμβασης για την «Παροχή Υπηρεσιών Ωρίμανσης της Ενεργειακής Αναβάθμισης Νοσοκομείων, Κέντρων Υγείας και άλλων Δημόσιων Κτιρίων στην Περιφέρεια Κρήτης στο πλαίσιο του έργου “INTEgrated sustainable enERgy ACTions and projects in Crete (INTERACT in Crete)” που έχει ενταχθεί και συγχρηματοδοτείται από το Μηχανισμό ELENA (ΕΕ-ΕΤΕΠ)».

(β) Την τροποποίηση της με αρ. πρωτ. 215613/20-07-2022 (ΑΔΑΜ 22ΣΥΜΝ010967712) Σύμβασης ως προς το άρθρο 3 παρ. 3.1, άρθρο 5 παρ. 5.2 και άρθρο 7 παρ. 7.1 και συγκεκριμένα ως εξής:

Άρθρο 3

Διάρκεια σύμβασης

3.1. Δυνάμει του άρθρου 1.3 της Διακήρυξης η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται σε **7,5 μήνες από την υπογραφή της, ήτοι έως 05-03-2023.**

Άρθρο 5

Αμοιβή – Τρόπος πληρωμής

5.2. Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιηθεί τμηματικά με την ολοκλήρωση κάθε Παραδοτέου, το οποίο θα περιλαμβάνει:

- Τεχνική έκθεση ενεργειακών δεδομένων και παρεμβάσεων, που θα συνοδεύεται από Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (Π.Ε.Α.), εφόσον αυτό δεν βρίσκεται σε ισχύ και χρήζει έκδοσης / επανέκδοσης.
- Οικονομοτεχνική ανάλυση για τα ενεργειακά και οικονομικά οφέλη που θα προκύψουν μετά την ολοκλήρωση πιθανών παθητικών και ενεργητικών τεχνικών παρεμβάσεων. Με προτάσεις σεναρίων παρεμβάσεων που θα περιλαμβάνουν διαφορετικούς χρόνους απόσβεσης ανάλογα με τις υποδείξεις της αναθέτουσας.
- Όλα τα προσχέδια εγκατάστασης και οι συνοδευτικές αναλύσεις ανάλογα τις προτεινόμενες παρεμβάσεις και σύμφωνα με τις υποδείξεις της αναθέτουσας και τις προδιαγραφές του εκάστοτε χρηματοδοτικού προγράμματος.

Συγκεκριμένα, η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνεται ως κάτωθι:

Παραδοτέο	Έκταση (τ.μ.)	Ποσοστό συμβατικού αντικειμένου	Αμοιβή (€ πλέον ΦΠΑ)
Π1	32.793	23%	57.500 €
Π2	77.070	54%	135.000 €
Π3	9.600	7%	17.500 €
Π4	3.100	2%	5.000 €
Π5	7.300	5%	12.500 €
Π6	7.000	5%	12.500 €
Π7	5.000	4%	10.000 €
Σύνολο	141.863	100%	250.000 €

Άρθρο 7

Τμηματικές/ενδιάμεσες προθεσμίες-

Παραλαβή αντικειμένου-Χρόνος και τρόπος παροχής υπηρεσιών

7.1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει τις υπηρεσίες του στο χρονικό διάστημα και με τον τρόπο που καθορίζονται στα άρθρα 6.1. και 6.2. της Διακήρυξης. Ειδικότερα, για τα επιμέρους στάδια παροχής υπηρεσιών ή υποβολής των παραδοτέων, τα οποία δύναται να αλληλεπικαλύπτονται χρονικά, ορίζονται προθεσμίες ως εξής:

Παραδοτέο	Φορέας	Κτίρια	Χρόνος υλοποίησης
Π1	Κέντρα Υγείας - 7 ^η ΥΠΕ	• Κ.Υ. ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ • Κ.Υ. ΑΓΙΑΣ ΦΩΤΕΙΝΗΣ • Κ.Υ. ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ • Κ.Υ. ΒΑΜΟΥ • Κ.Υ. ΚΑΣΤΕΛΛΙΟΥ • Κ.Υ. ΚΙΣΣΑΜΟΥ • Κ.Υ. ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ • Κ.Υ. ΑΝΩΓΕΙΩΝ • Κ.Υ. ΒΙΑΝΝΟΥ • Κ.Υ. ΚΑΝΔΑΝΟΥ • Κ.Υ. ΣΠΗΛΙΟΥ • Κ.Υ. ΤΖΕΡΜΙΑΔΩΝ • Κ.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ • Κ.Υ. ΧΑΝΙΩΝ	Έως 05-03-2023
Π2	Νοσοκομεία	• ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΧΑΝΙΩΝ • ΠΑΓΝΗ • ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΡΕΘΥΜΝΟΥ • Γ.Ν.Η "ΒΕΝΙΖΕΛΕΙΟ-ΠΑΝΑΝΕΙΟ"	Έως 05-03-2023
Π3	Πανεπιστήμιο Κρήτης	• ΚΤΙΡΙΟ ΦΟΙΤΗΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΡΕΘΥΜΝΟΥ • ΦΙΛΟΣΟΦΙΚΗ ΣΧΟΛΗ	Έως 05-03-2023
Π4	Κτίρια Περιφέρειας Κρήτης	• ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΧΑΝΙΩΝ • ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΠΕ ΧΑΝΙΩΝ	Έως 05-03-2023
Π5	Κτίρια Δήμου Ηρακλείου	• ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ «2 ΑΟΡΑΚΙΑ»	Έως 05-03-2023
Π6	Κτίρια Δήμου Χανίων	• ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΛΑΧΑΝΑΓΟΡΑ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ	Έως 05-03-2023
Π7	Κτίρια Δήμου Πλατανιά	• Εργαστήρια ΕΠΑΛ Δήμου Πλατανιά	Έως 05-03-2023

8. Την εισήγηση της κας Αποστολάκη Μαρίας Υπαλλήλου του Τμήματος Κλιματικής Αλλαγής και Ενεργειακού Σχεδιασμού της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ
9. Τις απόψεις της προεδρεύουσας Αντιπροέδρου και των μελών της Επιτροπής. Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

A. το Πρακτικού της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής της με αρ. πρωτ. 215613/20-07-2022 (ΑΔΑΜ 22ΣΥΜΝ010967712) Σύμβασης για την «Παροχή Υπηρεσιών Ωρίμανσης της Ενεργειακής Αναβάθμισης Νοσοκομείων, Κέντρων Υγείας και άλλων Δημόσιων Κτιρίων στην Περιφέρεια Κρήτης στο πλαίσιο του έργου “INTEgrated sustainable enERgy ACTions and projects in Crete (INTERACT in Crete)” που έχει ενταχθεί και συγχρηματοδοτείται από το Μηχανισμό ELENA (ΕΕ-ΕΤΕΠ)».

B. Την τροποποίηση της με αρ. πρωτ. 215613/20-07-2022 (ΑΔΑΜ 22ΣΥΜΝ010967712) Σύμβασης ως προς το άρθρο 3 παρ. 3.1, άρθρο 5 παρ. 5.2 και άρθρο 7 παρ. 7.1 και συγκεκριμένα ως εξής:

Άρθρο 3

Διάρκεια σύμβασης

3.1. Δυνάμει του άρθρου 1.3 της Διακήρυξης η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται σε 7,5 μήνες από την υπογραφή της, ήτοι έως 05-03-2023.

Άρθρο 5

Αμοιβή – Τρόπος πληρωμής

5.2. Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιηθεί τμηματικά με την ολοκλήρωση κάθε Παραδοτέου, το οποίο θα περιλαμβάνει:

- Τεχνική έκθεση ενεργειακών δεδομένων και παρεμβάσεων, που θα συνοδεύεται από Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (Π.Ε.Α.), εφόσον αυτό δεν βρίσκεται σε ισχύ και χρήζει έκδοσης / επανέκδοσης.
- Οικονομοτεχνική ανάλυση για τα ενεργειακά και οικονομικά οφέλη που θα προκύψουν μετά την ολοκλήρωση πιθανών παθητικών και ενεργητικών τεχνικών παρεμβάσεων. Με προτάσεις σεναρίων παρεμβάσεων που θα περιλαμβάνουν διαφορετικούς χρόνους απόσβεσης ανάλογα με τις υποδείξεις της αναθέτουσας.
- Όλα τα προσχέδια εγκατάστασης και οι συνοδευτικές αναλύσεις ανάλογα τις προτεινόμενες παρεμβάσεις και σύμφωνα με τις υποδείξεις της αναθέτουσας και τις προδιαγραφές του εκάστοτε χρηματοδοτικού προγράμματος.

Συγκεκριμένα, η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνεται ως κάτωθι:

Παραδοτέο	Έκταση (τ.μ.)	Ποσοστό συμβατικού αντικειμένου	Αμοιβή (€ πλέον ΦΠΑ)
Π1	32.793	23%	57.500 €
Π2	77.070	54%	135.000 €
Π3	9.600	7%	17.500 €
Π4	3.100	2%	5.000 €
Π5	7.300	5%	12.500 €
Π6	7.000	5%	12.500 €

Π7	5.000	4%	10.000 €
Σύνολο	141.863	100%	250.000 €

Άρθρο 7**Τμηματικές/ενδιάμεσες προθεσμίες-****Παραλαβή αντικειμένου-Χρόνος και τρόπος παροχής υπηρεσιών**

7.1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει τις υπηρεσίες του στο χρονικό διάστημα και με τον τρόπο που καθορίζονται στα άρθρα 6.1. και 6.2. της Διακήρυξης. Ειδικότερα, για τα επιμέρους στάδια παροχής υπηρεσιών ή υποβολής των παραδοτέων, τα οποία δύναται να αλληλεπικαλύπτονται χρονικά, ορίζονται προθεσμίες ως εξής:

Παραδοτέο	Φορέας	Κτίρια	Χρόνος υλοποίησης
Π1	Κέντρα Υγείας - 7 ^η ΥΠΕ	• Κ.Υ. ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ • Κ.Υ. ΑΓΙΑΣ ΦΩΤΕΙΝΗΣ • Κ.Υ. ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ • Κ.Υ. ΒΑΜΟΥ • Κ.Υ. ΚΑΣΤΕΛΛΙΟΥ • Κ.Υ. ΚΙΣΣΑΜΟΥ • Κ.Υ. ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ • Κ.Υ. ΑΝΩΓΕΙΩΝ • Κ.Υ. ΒΙΑΝΝΟΥ • Κ.Υ. ΚΑΝΔΑΝΟΥ • Κ.Υ. ΣΠΗΛΙΟΥ • Κ.Υ. ΤΖΕΡΜΙΑΔΩΝ • Κ.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ • Κ.Υ. ΧΑΝΙΩΝ	Έως 05-03-2023
Π2	Νοσοκομεία	• ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΧΑΝΙΩΝ • ΠΑΓΝΗ • ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΡΕΘΥΜΝΟΥ • Γ.Ν.Η "ΒΕΝΙΖΕΛΕΙΟ-ΠΑΝΑΝΕΙΟ"	Έως 05-03-2023
Π3	Πανεπιστήμιο Κρήτης	• ΚΤΙΡΙΟ ΦΟΙΤΗΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΡΕΘΥΜΝΟΥ • ΦΙΛΟΣΟΦΙΚΗ ΣΧΟΛΗ	Έως 05-03-2023
Π4	Κτίρια Περιφέρειας Κρήτης	• ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΧΑΝΙΩΝ • ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΠΕ ΧΑΝΙΩΝ	Έως 05-03-2023
Π5	Κτίρια Δήμου Ηρακλείου	• ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ «2 ΑΟΡΑΚΙΑ»	Έως 05-03-2023

Π6	Κτίρια Δήμου Χανίων	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΛΑΧΑΝΑΓΟΡΑ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ	Έως 05-03-2023
Π7	Κτίρια Δήμου Πλατανιά	Εργαστήρια ΕΠΑΛ Δήμου Πλατανιά	Έως 05-03-2023

σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
 Ηράκλειο, **20-10-2022**

**Η Προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**