



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων

Ηράκλειο, 25 Οκτωβρίου 2022
Αρ. πρωτ.: 328590

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Γιατρομανωλάκη
Ευαγγελία
Τηλέφωνο : 2813400235
e-mail : tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: -Δ/ση ΠΕ.ΧΩ.Σ.
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

ΚΟΙΝ.:- Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού
Σχεδιασμού ΠΚ
- Δήμο Ηρακλείου

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθμ. **63/2022** απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας.

Σας διαβιβάζουμε για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της υπ' αριθ. **63/2022** απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας (**πρακτικό Ν° 10/17-10-2022**) που αφορά στην Έκφραση άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου: Περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου **'ΙΔΡΥΜΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΙΤΕ) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ'** που βρίσκεται στην οδό Νικολάου Πλαστήρα 95 και 100, στη θέση **Βασιλικά Βουτών** του Δήμου Ηρακλείου ΠΕ Ηρακλείου με φορέα έργου το **ΙΔΡΥΜΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΙΤΕ)**. (ΠΕΤ 2201703424/2022)

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Βαρδιάμπαση Νίκη

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ηρακλείου
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:

Απόσπασμα Πρακτικού Νο 10/17-10-2022
Αριθμός Απόφασης 63/2022

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 17 Οκτωβρίου 2022** και ώρα **11:00**, **συνήλθε σε δια ζώσης συνεδρίαση η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**, στο Ηράκλειο (ξενοδοχείο ΑΤΛΑΝΤΙΣ - αίθουσα ΜΙΝΩΣ Ι - οδός Υγείας αριθμ. 2), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **305652/06-10-2022** Πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, **ήταν παρόντες:**

1	Ξυλούρης Νικόλαος	Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος	Πρόεδρος της Επιτροπής
2	Χανιωτάκη-Μυλωνάκη Μαρία	Περιφερειακός Σύμβουλος	Αντιπρόεδρος της Επιτροπής
3	Σκουλάς Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
4	Γύπαρης Κωνσταντίνος.	» »	» »
5	Δοξαστάκης Ζαχαρίας	» »	» »
6	Παπαδεράκης Αντώνιος	» »	» »
7	Αλεξάκης Γιώργος	» »	» »
8	Κουρουπάκης Αναστάσιος	» »	» »
9	Κακογιαννάκης Νικόλαος	» »	» »
10	Δανδουλάκης Κωνσταντίνος	» »	» »
11	Μανούσακας Ιωάννης (Βλαντάς)	» »	» »
12	Κουκλινός Ανδρέας	» »	» »
13	Κονταξάκης Γεώργιος	» »	» »
14	Μαρινάκης Αλέξανδρος	» »	» »
15	Ματαλλιωτάκης Γεώργιος	» »	» »
16	Μηλάκη Γεωργία	» »	ως τακτικό μέλος
17	Κώτσογλου Κυριάκος	» »	» »

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ. Μυλωνάκης Γεώργιος Δήμαρχος Δήμου Κισσάμου, Χριστουλάκης Θεόφιλος Αντιδήμαρχος Δήμου Κισσάμου, Ασπραδάκης Γεώργιος Αντιδήμαρχος Δήμου Ιεράπετρας, Κλαψινός Ανδρέας Πρόεδρος Κοινότητας Γερανίου, Κριτσωτάκης Μαρίνος Προϊστάμενος Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Καγιαμπάκη Άννα Προϊσταμένη Τμήματος Περιβάλλοντος Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού

Σχεδιασμού ΠΚ, Δαφνομήλη Δήμητρα υπάλληλος τμήματος Περιβάλλοντος Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Στεφανάκη Μαρία Υπάλληλος του Τμήματος Περιβάλλοντος της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Μεραμβελιωτάκης Ιωάννης υπάλληλος τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Χανίων, Βλαχάκης Γεώργιος εκπρόσωπος εταιρείας «ΑΕΙΦΟΡΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ **ΦΑΛΑΣΑΡΝΑ Α.Ε.**» (θέμα Α1), Μπεκιάρης Ιωάννης μέλος μελετητικής ομάδας εταιρείας «ΑΕΙΦΟΡΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ **ΦΑΛΑΣΑΡΝΑ Α.Ε.**» (θέμα Α1), Τσικνάκης Γεώργιος Νομικός Σύμβουλος εταιρείας «ΑΕΙΦΟΡΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ **ΦΑΛΑΣΑΡΝΑ Α.Ε.**» (θέμα Α1), Παρασύρης Ιωάννης Μελετητής (θέμα Β7), Νικηφοράκης Εμμανουήλ πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος ΑΚΤΙΝΑ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ (θέμα Β1), Κοκολάκη Μαρία μελετήτρια (θέμα Β8), Χαρκουτσάκης Ευάγγελος Ναυπηγός Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ Διευθυντής ΤΥ/ΙΤΕ (θέμα Β8), Βουγιουκαλάκη Όλγα μελετήτρια (θέμα Β4), Μαθιουλάκη Μαρίτα εκπρόσωπος εταιρείας (θέμα Β1), Παλόγος Ιωάννης Μελετητής (θέμα Β1), Μαυράκης Νικήτας Μελετητής (θέμα Β3), Βογιατζή Χρυσάνθη ειδική σύμβουλος Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος ΠΚ, Αναθρεπτάκης Ευτύχιος υπάλληλος ΠΚ και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη και Νικάκη Δέσποινα υπάλληλοι Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων ΠΚ.

Μέσω τηλεδιάσκεψης συμμετείχαν οι κ.κ.: Ρουκουνάκης Εμμανουήλ προϊστάμενος τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Λασιθίου, Βεγλιρής Εμμανουήλ προϊστάμενος Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Χανίων και Αγγελολιαννάκη Ελένη υπάλληλος Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Χανίων.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ Β8^ο: Έκφραση άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου: Περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου **'ΙΔΡΥΜΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΙΤΕ) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ'** που βρίσκεται στην οδό Νικολάου Πλαστήρα 95 και 100, στη θέση **Βασιλικά Βουτών** του Δήμου Ηρακλείου ΠΕ Ηρακλείου με φορέα έργου το **ΙΔΡΥΜΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΙΤΕ)**. (ΠΕΤ 2201703424/2022)

Η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α) Του **Ν. 1650/1986**: «Για την προστασία του περιβάλλοντος»,
- β) Του **Ν. 2690/1999**: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,
- γ) Του **Ν. 3852/2010**: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
- δ) Του **Ν. 4014/2011**: «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος»,
- ε) της αριθμ. **1649/45-15-1-2014 ΚΥΑ**, η οποία αφορά στην «εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α΄ 21),

όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

2. Το Π.Δ. **149/2010** με θέμα: «**Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης**» (ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α΄) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β΄/ 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
3. Την αριθμ. **3/2022** απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° **02/27-01-2022**), που αφορά: α) στη Σύσταση Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Κρήτης, β) στον Καθορισμό αριθμού των μελών της και γ) στη Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Περιφερειακού Συμβουλίου προς την Επιτροπή, για το δεύτερο ήμισυ της θητείας των Περιφερειακών Αρχών από 27-01-2022 έως 31/12/2023
4. Το ΦΕΚ **660 τ. Β/15-02-2022** που αφορά τη δημοσίευση της αρ. **3/2022** απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΚ.
5. Τη με αριθμ. πρωτ. **164992/06-06-2022** απόφαση Περιφερειάρχη, (ΑΔΑ : ΨΒΛ57ΛΚ-ΣΝΔ), που αφορά την παράταση της θητείας του Αντιπεριφερειάρχη στον τομέα Περιβάλλοντος ΠΚ κ. Ξυλούρη Νικολάου, έως 31-12-2022.
6. Τη με αριθμ. πρωτ. **185708/24-06-2022** απόφαση Περιφερειάρχη, που αφορά τον ορισμό προέδρου Επιτροπής Περιβάλλοντος & Χωροταξίας Π.Κ.
7. Το με αρ. πρωτ. **2963/29-08-2022** έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, με το οποίο μας διαβιβάστηκε στο Περιφερειακό Συμβούλιο η Μ.Π.Ε. για το αναφερόμενο έργο.
8. Τη με αριθμ. πρωτ.: **266634/05-09-2022** ανακοίνωση του Περιφερειακού Συμβουλίου στον τοπικό τύπο, προκειμένου να λάβουν γνώση οι φορείς και οι πολίτες της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου για την αναφερόμενη Μ.Π.Ε.
9. Το με αρ. πρωτ. **281903/16-09-2022** έγγραφο του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων Π.Κ., προς το Δήμο Ηρακλείου με θέμα Διαβίβαση ΜΠΕ στο Δήμο σας που αφορά το έργο: '**ΙΔΡΥΜΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΙΤΕ) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ**' που βρίσκεται στην οδό Νικολάου Πλαστήρα 95 και 100, στη θέση **Βασιλικά Βουτών** του Δήμου Ηρακλείου ΠΕ Ηρακλείου με φορέα έργου το **ΙΔΡΥΜΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΙΤΕ)**. (ΠΕΤ 2201703424/2022), για έκφραση γνώμης από τα οικεία συλλογικά όργανα.
10. Το με αριθμ. πρωτ. **313313/13-10-2022** έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Ή ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Περιβαλλοντική αδειοδότηση του συνόλου των εγκαταστάσεων, υφιστάμενων και προτεινόμενων για την επέκταση των κτηριακών εγκαταστάσεων και για την αναβάθμιση των Μηχανολογικών εγκαταστάσεων του Ιδρύματος Τεχνολογίας και Έρευνας (Ι.Τ.Ε.), καθώς και για την κατασκευή δύο Φωτοβολταϊκών Σταθμών, ισχύος 0,3MW έκαστος, εντός των γηπέδων ιδιοκτησίας του ΙΤΕ, που βρίσκονται στην περιοχή Βασιλικά Βουτών του Δήμου Ηρακλείου.



Απόσπασμα χάρτη GOOGLEEARTH

Για τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις του Ι.Τ.Ε. στα Βασιλικά Βουτών είχε εκδοθεί Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων με αρ. πρωτ. 5169/19-10-2007 του Γ.Γ. της τότε Περιφέρειας Κρήτης.

Οι εγκαταστάσεις αναπτύσσονται σε συνολική έκταση 182.015,94m², που αποτελείται από δύο οικόπεδα, ανάμεσα στα οποία διέρχεται δημοτικός δρόμος μέσου πλάτους 7,5 m. :

(α) Στην οδό Ν. Πλαστήρα 100: γήπεδο εμβαδού 144.267,98 m².

(β) Στην οδό Ν. Πλαστήρα 95: γήπεδο εμβαδού 37.747,96 m².

Εντός του γηπέδου εμβαδού 144.267,98m² και δίπλα στην ΕΕΛ υπάρχει **γεώτρηση** με την με αρ. πρωτ. 51/22-2-2013 άδεια χρήσης νερού για άρδευση, από τη Δ/ση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (άρδευση 80 στρ. ελαιοδέντρων και 16.000 μ³/ημέρα).

Σημειώνεται ότι υπάρχουν όλες οι απαιτούμενες βοηθητικές και υποστηρικτικές **μηχανολογικές εγκαταστάσεις** (Υποσταθμός Μέσης Τάσης, Ψύκτες, Κλιματιστικές Μονάδες κλπ).

Έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ. 93405/04-04-2022 Τροποποίηση Άδειας Λειτουργίας Εγκατάστασης **εκτροφής / χρήσης (πειραματισμού) ζώων εργαστηρίου** από τη Διεύθυνση Κτηνιατρικής της Περιφέρειας Κρήτης.

Η πρώτη φάση κατασκευής

αφορά στην εγκατάσταση των Φωτοβολταϊκών Σταθμών.

Στη δεύτερη φάση προβλέπεται η κατασκευή των κτηριακών εγκαταστάσεων που έχουν άδεια δόμησης και σε τρίτη φάση θα γίνει η κατασκευή των κτηρίων που δεν έχουν ακόμα εφοδιαστεί με άδεια δόμησης.

Υπάρχει **Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων**, τριτοβάθμιας επεξεργασίας, για τα αστικά λύματα των δραστηριοτήτων του Ιδρύματος.

Η ιλύς που έχει υποστεί πάχυνση, θα απομακρύνεται όποτε αυτό κρίνεται απαραίτητο, με βυτιοφόρο λυμάτων προς την κεντρική μονάδα βιολογικού καθαρισμού του Ηρακλείου.

Τα επεξεργασμένα λύματα χρησιμοποιούνται για **άρδευση** των χώρων πρασί-νου συνολικής επιφάνειας 87,8 στρ. εντός του ΙΤΕ και υπολογίζονται σε 144 μ³/ημέρα. Εναλλακτικά, και σε περίπτωση που δεν επαρκεί η ποσότητα των επεξεργασμένων λυμάτων για την άρδευση, θα χρησιμοποιείται νερό από την προαναφερθείσα γεώτρηση.

Τα **εργαστηριακά απόβλητα**, με ανεξάρτητο αποχετευτικό δίκτυο, συλλέγονται σε δεξαμενές εξουδετέρωσης και στη συνέχεια οδηγούνται στην υφιστάμενη ΕΕΛ για επεξεργασία και διάθεση.

Τα **επικίνδυνα εργαστηριακά απόβλητα** συλλέγονται σε ειδικούς περιέκτες και στη συνέχεια παραλαμβάνονται από αδειοδοτημένη εταιρεία για μεταφορά και διαχείριση.

Εντός των εγκαταστάσεων του ΙΤΕ υπάρχει ειδικά διαμορφωμένος χώρος σε ξεχωριστό κτίριο για την αποθήκευση επικίνδυνων υγρών και στερεών αποβλήτων.

Η απομάκρυνση και διαχείριση των *Τοξικών και Χημικών Αποβλήτων* των Εργαστηρίων του Ινστιτούτου Ηλεκτρονικής Δομής και Λείζερ γίνεται από την εταιρεία «ENVIROCHEM Ελλάς Α.Ε. – Υπηρεσίες Προστασίας Περιβάλλοντος», με έδρα τον Πειραιά.

Τα **στερεά απόβλητα** διακρίνονται:

- σε απορρίμματα *οικιακού τύπου*, που συγκεντρώνονται αντίστοιχα στους μπλε και πράσινους κάδους, και παραδίδονται στον Δήμο (με αρ. πρωτ. 53471/10-6-2022 Βεβαίωση Αποκομιδής),
- σε *μη επικίνδυνα στερεά απόβλητα* από το σύστημα επεξεργασίας του βιολογικού καθαρισμού, που είτε με τη μορφή αντικειμένων (τρίχες, χαλίκια, κλπ) διατίθενται μαζί με τα απορρίμματα οικιακού τύπου ή με τη μορφή λάσπης οδηγούνται στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων της Δ.Ε.Υ.Α. Ηρακλείου.
- σε *επικίνδυνα στερεά απόβλητα* (φυτικά και ζωικά υποπροϊόντα), τα οποία παραδίδονται προς διαχείριση στην εταιρεία “KAFSIS S.A.”, με έδρα την Αθήνα, η οποία είναι αδειοδοτημένη για συλλογή, μεταφορά, προσωρινή αποθήκευση και τελική διάθεση αυτών.

Επίσης το ΙΤΕ προβαίνει σε **ανακύκλωση** εξαντλημένων ηλεκτρικών στηλών, χαρτιού, πλαστικών και γυαλιού.

Το ΙΤΕ έχει καταχωρηθεί στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων του ΥΠΕΝ από τον Φεβρουάριο του 2017.

Οι ανάγκες σε νερό εκτιμώνται σε: Νερό Χρήσης 120 μ3 /ημέρα, Νερό Άρδευσης: Για τον χλοοτάπητα 32,4 μ3 /ημέρα – για τους χώρους πρασίνου 199,25 μ3 /ημέρα. Υπάρχει η δυνατότητα άρδευσης του χλοοτάπητα μέσω της γέωτρησης εντός του γηπέδου.

Οι εγκαταστάσεις του ΙΤΕ τροφοδοτούνται από το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης με την με αρ. πρωτ. 4860/3-6-2022 Βεβαίωση για υδροδότηση-αποχέτευση. Η ποσότητα που απαιτείται σήμερα για την κάλυψη των αναγκών του ΙΤΕ ανέρχεται περίπου σε 80μ3/ημέρα. Μελλοντικά, με την πλήρη ανάπτυξη όλων των εγκαταστάσεων, εκτιμάται ότι θα καταναλώνονται 120 μ3/ημέρα.

Οι ενεργειακές απαιτήσεις του ΙΤΕ για φωτισμό, ψύξη και ηλεκτρισμό καλύπτονται κυρίως από το δίκτυο ηλεκτροδότησης.

Στη **φάση κατασκευής** θα χρειαστεί να διαμορφωθεί εργοταξιακός χώρος και οι χώροι εκτέλεσης εργασιών θα είναι

περιφραγμένοι. Τα αδρανή υλικά που θα χρειαστούν θα προέρχονται από λατομεία που λειτουργούν με νόμιμη άδεια.

Σε ό,τι αφορά το ισοζύγιο εκσκαφών - επιχωματώσεων, επιδιώκεται να είναι μηδενικό, με

επαναχρησιμοποίηση των κατάλληλων ποσοτήτων εκσκαφών για τις απαραίτητες επιχωματώσεις.

Στην περίπτωση που προκύψει πλεονασματική ποσότητα αδρανών υλικών, αυτά θα οδηγηθούν σε κατάλληλο αδειοδοτημένο χώρο.

Επίσης, κατά τις εργασίες εκχωματώσεων – επιχωματώσεων, ενδέχεται να προκύψει πλεονασματική ποσότητα αδρανών υλικών.

2.ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΟΥ ΔΙΕΠΕΙ ΤΟ ΠΕΔΙΟ

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ

Α/Α ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ (ΦΕΚ) ΤΙΤΛΟΣ
ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ

1	Νόμος 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α'7-6-2010), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.	«Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».	
2	Π.Δ. 149/2010 (ΦΕΚ 242/Α/27-12-2010) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την υπ' αριθμ. 1218/2021 (ΦΕΚ 762 Β'26-2-2021) Απόφαση της Συντονίστριας της	«Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» και «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».	

	Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης .	
3	Απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης υπ' αρ392146/23-12-2021(ΦΕΚ 6275/Β/29-12-2021)	«Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «Με Εντολή Περιφερειάρχη» στους Προϊσταμένους των Οργανικών Μονάδων της έδρας της Περιφέρειας Κρήτης (ΑΔΑ: ΩΞΖΚ7ΛΚ-Ρ3Ω)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4	ΚΥΑ 37111/2021/26-09-2003 (ΦΕΚ 1391/Β' /29-09-03)	«Περί καθορισμού τρόπου ενημέρωσης και συμμετοχής κοινού κατά τη διαδικασία Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων των έργων και δραστηριοτήτων...».
5	Νόμος 4014/2011 (ΦΕΚ 209 Α' /2011)	«Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
6	Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841/Β/24-02-2022)	Την Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841/Β/24-02-2022) που τροποποιεί την μέχρι τώρα απόφαση του με αρ. ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 με θέμα "Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471)".
7	Τον Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129 Α/23-7-2021)	«Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί

		συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις».	
8	ΚΥ ΚΥΑ με αριθμ. 13588/725/2006 (ΦΕ383 Β/28-03-2006)	«Μέτρα όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ «για τα επικίνδυνα απόβλητα» του Συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 1991. Αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 19396/1546/1997 κοινή υπουργική απόφαση «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων» (Β'604)»	
9	Νόμος 2939/2001 (ΦΕΚ 179 Α'/2001), όπως έχει μερικώς καταργηθεί.	«Συσκευασίες και εναλλακτική διαχείριση των συσκευασιών και άλλων προϊόντων - Ίδρυση Εθνικού Οργανισμού Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών και άλλων προϊόντων (ΕΟΕΔΣΑΠ) και άλλες διατάξεις, όπως μερικώς καταργήθηκε».	
10	Νόμος 4496/2017 (ΦΕΚ 170 Α/8-11-2017)	«Τροποποίηση του ν. 2939/2001 για την εναλλακτική διαχείριση των συσκευασιών και άλλων προϊόντων, προσαρμογή στην Οδηγία 2015/720/ΕΕ, ρύθμιση θεμάτων του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης και άλλες διατάξεις».	
11	Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293Α'/1981)	«Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών, πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και της εκ τούτων διασφαλίσεως του περιβάλλοντος εν γένει».	
12	Νόμος 4042/2012 (ΦΕΚ 24 Α'/2012), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.	Ποινική Προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση	

		θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.
13	ΚΥΑ οικ. 145116/02-02-2011 ΦΕΚ 354 Β/2011	«Καθορισμός μέτρων, όρων & διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις».
14	ΚΥΑ οικ. 191002/09-09-2013 (ΦΕΚ 2220 Β/2013)	Τροποποίηση της υπ' αρ. 145116/2011 κοινής υπουργικής απόφασης «Καθορισμός μέτρων, όρων & διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων (Β'354) και συναφείς διατάξεις».
15	Νόμος 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α/2020), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.	Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις.

3. ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΟΥ

ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΛΑΒΕ ΧΩΡΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	ΝΑΙ	√ (20/9/2022)
	ΟΧΙ	

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας μας, όπως αυτές αναφέρθηκαν πιο πάνω (σημείο 2 του παρόντος), και κατόπιν σχετικού αιτήματος της περιβαλλοντικής αρχής για το έργο – δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος, η γνωμοδότησή μας επί του υποβληθέντος φακέλου της Μελέτης Περιβάλλοντος έχει ως εξής:

A. Στην ΜΠΕ (σελ. 33) αναφέρεται ότι με την επέκταση του ΙΤΕ εκτιμάται ότι θα απασχολούνται περίπου 1.500 εργαζόμενοι και η ημερήσια παροχή λυμάτων θα ανέρχεται σε 144m³ /d. Όμως, στην ΑΕΠΟ του 2007 (σελ.5), με 1.000 εργαζομένους, η ημερήσια παροχή λυμάτων ήταν 200 m³ /d. Επομένως πρέπει να επαληθευτεί η εκτίμηση της ημερήσιας παροχής λυμάτων και να τεκμηριωθεί εάν απαιτείται ή όχι επέκταση της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων.

B.1. Πριν από την υπεδάφια διάθεση του ανακτημένου νερού από την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ) στο χώρο πρασίνου του ΙΤΕ, **θα πρέπει να γίνεται δειγματοληψία και ανάλυσή του από εξειδικευμένο και αδειοδοτημένο εργαστήριο με ευθύνη του φορέα λειτουργίας**, έτσι ώστε να ελέγχεται ανά τακτά χρονικά διαστήματα η ποιότητα των επεξεργασμένων λυμάτων που θα οδηγούνται για άρδευση. Τα αποτελέσματα των αναλύσεων ποιότητας της εκροής της ΕΕΛ, τυχόν συμβάσεις και άλλα δικαιολογητικά, πρέπει να τηρούνται στον χώρο του Ιδρύματος και να είναι διαθέσιμα σε κάθε έλεγχο.

Β.2. Στους χώρους πρασίνου που αρδεύονται από την εκροή της ΕΕΛ, κρίνεται απαραίτητη η χρήση προειδοποιητικών – ενημερωτικών πινακίδων, που να αναφέρουν την προέλευση του αρδευτικού νερού σε δύο γλώσσες τουλάχιστον, έτσι ώστε να μην χρησιμοποιείται από τους εργαζόμενους και τους σπουδαστές του Ιδρύματος.

Γ. Να τηρείται βιβλίο συντήρησης των εγκαταστάσεων που παράγουν αέρια απόβλητα, καθώς και σχετικά αποδεικτικά συντήρησης. Επίσης να υπάρχει σύμβαση με αδειοδοτημένο φορέα διαχείρισης ορυκτελαίων, που παράγονται στις υφιστάμενες μηχανολογικές εγκαταστάσεις.

Δ. Για τη διαχείριση των στερεών απορριμμάτων από τη λειτουργία του Ιδρύματος:

1. Όλα τα μέσα και οι χώροι συγκέντρωσης των στερεών αποβλήτων να διατηρούνται καθαρά. Να μην γίνεται ουδεμία απόρριψη στερεών αποβλήτων, ανεξέλεγκτα στο περιβάλλον.

2. Τα ανακυκλώσιμα απορρίμματα, όπως συσκευασίες χαρτιού – χαρτονιού, πλαστικές, ξύλινες, μεταλλικές, συνθετικές και γυάλινες συσκευασίες και λοιπά ανακυκλώσιμα υλικά να συλλέγονται ξεχωριστά και να διατίθενται για ανακύκλωση.

3. Να υπάρχει, τοποθετημένος σε κατάλληλο σημείο κοινόχρηστου χώρου, ειδικός κάδος συλλογής των εξαντλημένων φορητών ηλεκτρικών στηλών, οι οποίες θα παραδίδονται στο εγκεκριμένο πανελλήνιο σύστημα διαχείρισής τους ως επικίνδυνα απόβλητα.

4. Να γίνεται καθημερινή καταγραφή των ποσοτήτων των παραγόμενων αποβλήτων, ώστε τα στοιχεία να είναι διαθέσιμα και να είναι δυνατή η σύνταξη της Ετήσιας Έκθεσης Παραγωγού Αποβλήτων μέσω του Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων.

5. Η διαχείριση και διάθεση των επικίνδυνων αποβλήτων θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με Υ.Α. Η.Π. 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β`/28.3.2006), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

6. Η διαχείριση των μη επικίνδυνων αποβλήτων να πραγματοποιείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 4819/2021.

7. i) Να συμπληρωθεί στην ΜΠΕ μια πρώτη εκτίμηση εκσκαφών – επιχωματώσεων και να υπολογιστεί το ισοζύγιο αυτών.

ii) Να μη γίνεται εναπόθεση πλεοναζόντων υλικών (εκσκαφών κ.α.) σε φυσικούς υδάτινους αποδέκτες (ρέματα) για την εξασφάλιση της ελεύθερης ροής των υδάτων, σε προστατευόμενες περιοχές, σε ζώνες με φυσική βλάστηση καθώς και δασικού χαρακτήρα εκτάσεις και κατά τη διάρκεια των εργασιών κατασκευής του έργου και κατά τη λειτουργία του και γενικά η διαχείριση του πλεονάσματος των υλικών εκσκαφής πρέπει σε κάθε περίπτωση να γίνει με ορθό περιβαλλοντικά τρόπο. Η διαχείριση αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) να γίνει σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τον Νόμο 4819/2021 (σχετ. 7, άρθρο 30, παρ. 3). Κατά την κατασκευή του έργου, τα στερεά απόβλητα να συλλέγονται καθημερινά σε κάδους κατάλληλα τοποθετημένους στο χώρο του εργοταξίου και κατά μήκος του χώρου των εργασιών, να απομακρύνονται (με ευθύνη του υπεύθυνου του εργοταξίου) από το χώρο του έργου και να παραδίδονται για την προαναφερθείσα διαχείριση.

ii) Κατά την υλοποίηση των εργασιών να προλαμβάνονται οι διαρροές υγρών αποβλήτων (π.χ. λιπαντικών ελαίων μηχανημάτων) και να μη γίνεται ανεξέλεγκτη διάθεσή τους, αλλά να συλλέγονται ξεχωριστά και να παραδίδονται για την προβλεπόμενη από τη νομοθεσία διαχείριση.

Ε. Να παρέχεται η κατάλληλη καλλιεργητική φροντίδα στα φυτά των χώρων πρασίνου, με την ελάχιστη δυνατή χρήση χημικών σκευασμάτων (φυτοφάρμακα, εντομοκτόνα κ.λπ.). Για την εφαρμογή χλοοτάπητα να χρησιμοποιηθεί μίγμα ειδών της τοπικής χλωρίδας και κατά το δυνατόν με χαμηλές απαιτήσεις σε νερό άρδευσης.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΤΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Α. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ - ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ	<input type="checkbox"/>
Β. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ – ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	<input checked="" type="checkbox"/>
Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	<input type="checkbox"/>
Δ. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ Ο,ΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ) ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	<input type="checkbox"/>
Ε. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ	<input type="checkbox"/>

11. Την εισήγηση της κ. **Στεφανάκη Μαρίας** υπαλλήλου του Τμήματος Περιβάλλοντος της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ.
12. Τις απόψεις της κ. **Κοκολάκη Μαρίας** μελετήτριας
13. Τις απόψεις του κ. **Χαρκουτσάκη Ευάγγελου** Ναυπηγού Μηχανολόγου Μηχανικού ΠΕ Διευθυντή ΤΥ/ΙΤΕ
14. Την εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής Περιβάλλοντος & Χωροταξίας κ. **Ξυλούρη Νικόλαου**, με την οποία μεταξύ άλλων ανέφερε: «**εισηγούμαι στην Επιτροπή να γνωμοδοτήσει θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου: 'ΙΔΡΥΜΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΙΤΕ) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ'** που βρίσκεται στην οδό Νικολάου Πλαστήρα 95 και 100, στη θέση **Βασιλικά Βουτών** του Δήμου Ηρακλείου ΠΕ Ηρακλείου με φορέα έργου το **ΙΔΡΥΜΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΙΤΕ)**. (ΠΕΤ 2201703424/2022), σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο αριθμ. πρωτ. **313313/13-10-2022** έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ
15. **Τις απόψεις των μελών της Επιτροπής.**
Μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά για τους Περιβαλλοντικούς όρους της ΜΠΕ του έργου: **'ΙΔΡΥΜΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΙΤΕ) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ'** που βρίσκεται στην οδό Νικολάου Πλαστήρα 95 και 100, στη θέση **Βασιλικά Βουτών** του Δήμου Ηρακλείου ΠΕ Ηρακλείου με φορέα έργου το **ΙΔΡΥΜΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΙΤΕ)**. (ΠΕΤ 2201703424/2022), σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο αριθμ. πρωτ. **313313/13-10-2022** έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο **17-10-2022**

**Ο Πρόεδρος της Επιτροπής
Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**

Τα Μέλη

**Νίκος Ξυλούρης
Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος ΠΚ**