



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ**

**Αυτοτελές Τμήμα  
Συλλογικών Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας  
Ταχ. Κώδικας : 712 01  
Πληροφορίες : Μιχελινάκη Άννα  
Τηλέφωνα : 2813400228  
e-mail : tyso@crete.gov.gr

**Ηράκλειο, 22 Νοεμβρίου 2022  
Αρ. πρωτ.: 361700**

**ΠΡΟΣ:** - Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Λασιθίου  
- Αυτοτελές Τμήμα Νομικής Υπηρεσίας Π.Κ.

**ΚΟΙΝ:** - Γραφείο Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής  
Υπηρεσίας Π.Ε. Λασιθίου  
- Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης Π.Ε. Λασιθίου

**ΘΕΜΑ:** Διαβίβαση της αριθ. **1599/2022** απόφασης Οικονομικής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **1599/2022** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 31/14-11-2022**), που αφορά στη Νομική εκπροσώπηση της Π.Κ. για υποθέσεις της Π.Ε. Λασιθίου από τον δικηγόρο Κων/νο Ματθαιάκη.

**Η Προϊσταμένη του Τμήματος**

**Νίκη Βαρδιάμπαση**

**Εσωτερική Διανομή:**

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:  
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°31/14-11-2022  
Αριθμός Απόφασης: 1599/2022**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 14 Νοεμβρίου 2022 και ώρα 11:00** συνήλθε σε **δια ζώσης** συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή** (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **344753/08-11-2022** Πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, **ήταν παρόντες:**

<b>1</b>	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Αντιπρόεδρος επιτροπής
<b>2</b>	Ανδρουλάκης Ιωάννης	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Λασιθίου	τακτικό μέλος
<b>3</b>	Παρασύρης Ιωάννης	Περιφερειακός Σύμβουλος	τακτικό μέλος
<b>4</b>	Καμπουράκης Λάμπρος	» »	τακτικό μέλος
<b>5</b>	Σκουλάς Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
<b>6</b>	Κώτσογλου Κυριάκος	» »	τακτικό μέλος
<b>7</b>	Κοπάσης Ελευθέριος	» »	τακτικό μέλος
<b>8</b>	Χρονάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
<b>9</b>	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
<b>10</b>	Χανιωτάκη – Μυλωνάκη Μαρία	» »	ως τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση **απουσίαζαν** ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Αρναουτάκης Σταύρος Περιφερειάρχης Κρήτης, καθώς και η κα Χουδετσανάκη – Γιακουμάκη Ειρήνη τακτικό μέλος της Επιτροπής.

Στη **συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.** Αλεξάκης Γεώργιος Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος στον τομέα Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων Π.Κ., Ψαρουδάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Κ., Φωτάκης Κωσταντίνος προϊστάμενος Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης Π.Κ., Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Δ/σης Τουρισμού Π.Κ., Λουκαδάκη Μαρία προϊσταμένη Διεύθυνσης Κοινωνικής Μέριμνας Π.Κ., Ρομπογιαννάκης Γεώργιος προϊστάμενος Δ/σης Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Ε. Ηρακλείου, Βιδάκης Δημήτριος προϊστάμενος Δ/σης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Ηρακλείου, Βρέντζου Ευαγγελία προϊσταμένη τμήματος Σχεδιασμού Δ/σης Οργάνωσης, Ποιότητας και Αποδοτικότητας Π.Κ., Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Τζαγκαράκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Πολιτικής Προστασίας Π.Ε. Ηρακλείου, Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού Π.Κ., Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Κ.,

και για την τήρηση των πρακτικών οι Βαρδιάμπαση Νίκη και Μιχελινάκη Άννα υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ 73<sup>ο</sup>:** Νομική εκπροσώπηση της Π.Κ. για υποθέσεις της Π.Ε. Λασιθίου από τον δικηγόρο Κων/νο Ματθαϊάκη.

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

**1. Τις διατάξεις:**

**α) του Ν. 2690/1999:** «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

**β) του Ν. 3852/2010:** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

**γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011)** «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

**δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014):** Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

**ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016)** «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

**στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147<sup>Α</sup>)** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

**όπως ισχύουν.**

**2. Το Π.Δ. 149/2010:** «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

**3. Τη με αριθμ. 02/09-01-2022** σε ορθή επανάληψη απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης, που αφορά στην εκλογή μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την δεύτερη περιφερειακή περίοδο έως 31-12-2023.

**4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 16623/21-01-2022** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον Ορισμό ως μελών της Οικονομικής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 31-12-2022), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του 175 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.

**5. Τη με αριθμ. πρωτ.: 174175/15-06-2022** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στην τροποποίηση της με αριθμ. πρωτ **16623/21-01-2022** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό ως μέλους της Οικονομικής Επιτροπής τον κ. Ανδρουλάκη Ιωάννη Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου. (λήξη θητείας 15-06-2023).

**6. Τη αριθμ. 1/2022** απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου της ΟΕ.

**7. Το από 11-11-2022 έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας Π.Κ.,** στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«ΘΕΜΑ: Νομική εκπροσώπηση της Περιφέρειας Κρήτης κατά την εκδίκαση υπόθεσης της υπ' αρ. κατ. **161/07-03-2019** αίτησης περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος απαλλοτριωμένων ακινήτων μετά των επικειμένων, συστατικών, παραρτημάτων και παρακολουθημάτων τους, που ευρίσκονται στη περιοχή της Ελούντας του Δήμου Αγίου Νικολάου, την οποία άσκησε η Περιφέρεια Κρήτης, νομίμως εκπροσωπούμενη, ενώπιον του **Μονομελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης** κατά των εις αυτήν αναφερομένων ιδιοκτητών των ακινήτων αυτών κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα σ' αυτήν, καθώς και κατά την συνεκδίκαση ενώπιον του

ίδιου Δικαστηρίου των συναφών προς αυτήν αιτήσεων των αιτούντων: 1) Ζερβού Εμμανουήλ κλπ με αρ.κατ. 39/2022, 2) Αρναουτάκη Εμμανουήλ κλπ με αρ.κατ. 41/2022, 3) Αρναουτάκη Εμμανουήλ κλπ με αρ.κατ. 57/2022, 4) Ελληνικάκη Μαρίας κλπ με αρ.κατ. 496/2022, κατά της Περιφέρειας Κρήτης, με την οποία ζητούν τον καθορισμό ιδιαίτερης αποζημίωσης των απαλλοτριωμένων ακινήτων τους, μετά των επικειμένων, συστατικών, παραρτημάτων και παρακολουθημάτων τους, ως επίσης για την μείωση της αξίας των εναπομενόντων ακινήτων τους, που ευρίσκονται στην ίδια περιοχή, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα και αιτούμενα σε κάθε μία εξ αυτών των αιτήσεων, **κατά την δικάσιμο της 13<sup>ης</sup> -12-2022, καθώς και σε οποιαδήποτε μετά από αναβολή ή διακοπή, ορισθησομένη νέα δικάσιμο αυτών.**

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Με την υπ' αριθμόν πρωτ. **22/2018** απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης (απόσπασμα πρακτικού Νο 3/27-2-2018), όπως αυτή επικαιροποιήθηκε νόμιμα με την με αριθμό 130/2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Κρήτης (απόσπασμα πρακτικού Νο 12/26-11-2018), επανακηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για τα ακίνητα που αναφέρονται σ' αυτήν, για τα οποία ακυρώθηκε η με αριθμό 114/22-7-2005 απόφαση κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του Νομαρχιακού Συμβουλίου Λασιθίου σύμφωνα με τις με αριθμό 3809/2009 και 1551/2015 αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή και λειτουργία του έργου: **«Παράκαμψη Σχίσματος Ελούντας»**, συνολικού εμβαδού 13.841,03 τμ, όπως η έκταση αυτή εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στα από 21-9-2017 κτηματολογικά διαγράμματα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που έχουν συνταχθεί, ελεγχθεί και θεωρηθεί από την Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Αγίου Νικολάου και έχουν εγκριθεί με τη με αριθμό 213565/12-10-2017 απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της ΠΕ Λασιθίου. Η παραπάνω με αριθμό πρωτ. 22/2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Κρήτης δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 47/22-3-2018 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως στο Τεύχος Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων και Πολεοδομικών Θεμάτων. Ομοίως η με αρ. πρωτ. 130/2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Κρήτης δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 334/31-12-2018 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως στο Τεύχος Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων και Πολεοδομικών Θεμάτων. Όλα τα απαλλοτριούμενα ακίνητα βρίσκονται εντός κτηματογραφημένης περιοχής Ελούντας Δήμου Αγίου Νικολάου και υπάγονται στις διατάξεις του Ν. 2308/1995 για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου. Ειδικότερα η περιοχή της Ελούντας Δήμου Αγίου Νικολάου - τέθηκε υπό κτηματογραφήση με τη με αριθμό 71155/4394 απόφαση του Υπουργού-ΠΕΧΩΔΕ, ενώ μετά την περαίωση της κτηματογράφησης ορίστηκε ημερομηνία έναρξης λειτουργίας του κτηματολογίου στην περιοχή Ελούντας Δήμου Αγίου Νικολάου η 26-5-2008. Κάθε απαλλοτριούμενο ακίνητο αποτελεί αυτοτελές γεωτεμάχιο ή ανήκει σε γεωτεμάχιο για το οποίο έχει εκδοθεί αριθμός ΚΑΕΚ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι καθών η αίτηση και ειδικότερα : **(α).- σύμφωνα με τη με αριθμό 3809/2009 απόφαση του ΣΤΕ** οι : (1).- Νικόλαος Μαυρικήκης του Εμμανουήλ, (2).- Μάρκος Μαυρικήκης του Νικολάου, (3).- Νικόλαος Αρναουτάκης του Εμμανουήλ, και **(β).- σύμφωνα με τη με αριθμό 1551/2015 απόφαση του ΣΤΕ** οι : 1. Εμμανουήλ Αρναουτάκης του Γεωργίου, 2. Μιχαήλ Αρναουτάκης του Εμμανουήλ, 3. Νεκταριος Αρναουτάκης του Εμμανουήλ, 4. Ειρήνη Δασκαλάκη του Μιχαήλ, 5. Ιωάννης Δασκαλάκης του Μιχαήλ, 6. Μαρία Δασκαλάκη του Ιωάννη, 7. Μιχαήλ Δασκαλάκης του Ιωάννη, 8. Εμμανουήλ Ζερβός του Μιχαήλ, 9. Νικόλαος Μαυρικήκης του Εμμανουήλ (ίδιος με την 1<sup>η</sup> απόφαση), 10. Στέργιος Μαυρικήκης του Εμμανουήλ, 11. Μαρία Περάκη

(συζ. Ελληνικάκη), 12. Ελένη Δασκαλάκη του Μιχαήλ, 13. Μάρκος Αρναουτάκης του Νικολάου (ίδιος με την 1<sup>η</sup> απόφαση), 14. Νικόλαος Αρναουτάκης του Εμμανουήλ (ίδιος με την 1<sup>η</sup> απόφαση).

Για τη συντέλεση της ανωτέρω απαλλοτριώσεως, πρέπει να καθοριστεί η αξία απαλλοτριώσεως των απαλλοτριουμένων ακινήτων καθώς και των επικειμένων, συστατικών, παραρτημάτων και παρακολουθημάτων τους, ως επίσης και ιδιαίτερη αποζημίωση, εάν νομίμως αιτηθεί και αποδειχθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2882/2001, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του αρ. 17 του Συντάγματος και του άρθρου 1 του Πρώτου Πρωτοκόλλου της ΕΣΔΑ, διότι ουδείς δύναται να απωλέσει την περιουσία του χωρίς αποζημίωση.

Σημειώνω, ότι ιδιαίτερη αποζημίωση στους ιδιοκτήτες απαλλοτριουμένων ακινήτων, οφείλεται από τον φορέα (υπέρ ού η απαλλοτρίωση), μεταξύ άλλων, στις περιπτώσεις παραλείψεων από τον κτηματολογικό πίνακα της απαλλοτρίωσης, επικειμένων, συστατικών, παραρτημάτων και παρακολουθημάτων πραγμάτων του ακινήτου, όπως επίσης σε περίπτωση μείωσης της αξίας του εναπομένοντος ακινήτου μετά την απαλλοτρίωση. Την αίτηση αυτή υποβάλλει ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου, ο εκάστοτε ιδιοκτήτης, ο οποίος επικαλείται τέτοια ζημία, ως αιτών κατά του φορέα της απαλλοτρίωσης.

Περαιτέρω, ο **καθορισμός αποζημίωσης για την Αναγκαστική Απαλλοτρίωση, λαμβάνει χώρα σε στάδια, ήτοι:** (α).- Η αποζημίωση προσδιορίζεται προσωρινά από το Μονομελές Εφετείο και οριστικά από το Τριμελές Εφετείο στην περιφέρεια του οποίου βρίσκεται η απαλλοτριούμενη έκταση ή το μεγαλύτερο μέρος αυτής. (β).- Ο δικαστικός προσδιορισμός της αποζημίωσης προκαλείται ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου (του φορέα υπέρ του οποίου κηρύσσεται η απαλλοτρίωση ή των ιδιοκτητών των απαλλοτριωθέντων ακινήτων), η οποία κατατίθεται στην γραμματεία του αρμόδιου δικαστηρίου.(γ).-Ο προσωρινός καθορισμός της αποζημίωσης καθίσταται οριστικός για τους ενδιαφερόμενους (φορείς υπέρ των οποίων κηρύσσεται η απαλλοτρίωση ή ιδιοκτήτες απαλλοτριωθέντων ακινήτων), εάν μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την κοινοποίηση της απόφασης περί καθορισμού της προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης ακινήτων του αρμόδιου Μονομελούς Εφετείου δεν ζητηθεί ο οριστικός καθορισμός της αποζημίωσης. (δ).-Κάθε ενδιαφερόμενος δικαιούται, και αν ακόμη δεν υπήρξε διάδικος στη δίκη για τον προσωρινό καθορισμό αποζημίωσης, να ζητήσει τον οριστικό καθορισμό αυτής.

Στα πλαίσια αυτά, έχει ήδη ξεκινήσει νόμιμα η διαδικασία δικαστικού καθορισμού προσωρινής αποζημίωσης των ως άνω απαλλοτριουμένων ακινήτων της περιοχής αυτής για την κατασκευή και λειτουργία του έργου : **«Παράκαμψη Σχίσματος Ελούντας», και ειδικότερα :**

**1.- Ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης, κατά την μετ' αναβολήν δικάσιμο της 13<sup>ης</sup>-12-2022**, ορίστηκε να εκδικαστεί, η από 04.03.2019 και με αριθμό έκθεσης κατάθεσης δικογράφου **161/07-03-2019 αίτηση της Περιφέρειας Κρήτης (ΝΠΔΔ-ΟΤΑ Β' Βαθμού)**, νομίμως εκπροσωπούμενης, κατά Εμμανουήλ Ζερβού κλπ, για το καθορισμό της προσωρινής τιμής μονάδος στα περιγραφόμενα στο ιστορικό της αίτησης αυτής υπό απαλλοτρίωση ακίνητα και δένδρα και λοιπά επικείμενα, αρχική δικάσιμος της οποίας είχε ορισθεί η 14<sup>η</sup> Μαΐου 2019, κατόπιν αναβολών για τις 10-11-2020 , 10-05-2022, και όπως επιστεύσθηκε η συζήτηση της, με την από 04-02-2021 αίτηση και με ημερομηνία κατάθεσης δικογράφου 11-02-2021 και κατόπιν αναβολών για την δικάσιμο, της 13<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2022 και με αριθμό πινακίου 96.

**2.- Ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης, κατά την δικάσιμο της 13<sup>ης</sup>-12-2022**, ορίστηκε να εκδικαστεί, η αυτοτελής αίτηση με χρονολογία 29-01-2022 και με αριθμό έκθεσης κατάθεσης δικογράφου **39/01-02-2022 αίτηση καθορισμού ιδιαίτερης αποζημίωσης** που ασκήθηκε από τους : **(α)**

**Εμμανουήλ Ζερβό του Μιχαήλ**, ( Κ.Π.024, αρ. ΚΑΕΚ 320190361044) κάτοικο Αγίου Νικολάου Λασιθίου (οδός Σοφοκλή Βενιζέλου, αρ 30), (β) **Μαρία Δασκαλάκη του Ιωάννη** (Κ.Π.025, αρ. ΚΑΕΚ 320190361043), κάτοικο Σχίσματος Ελούντας Λασιθίου, (γ) **Μιχαήλ Δασκαλάκη του Ιωάννη** (Κ.Π.269, αρ. ΚΑΕΚ 320190515002) & (Κ.Π.272, αρ. ΚΑΕΚ 320190515001), κάτοικο Σχίσματος Ελούντας Λασιθίου **κατά της Περιφέρειας Κρήτης, νομίμως εκπροσωπούμενης.**

**3.- Ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης, κατά την δικάσιμο της 13<sup>ης</sup>-12-2022**, ορίστηκε να εκδικαστεί, η αυτοτελής αίτηση με χρονολογία **02-02-2022** με αριθμό έκθεσης κατάθεσης δικογράφου **41/02-02-2022** αίτηση καθορισμού ιδιαίτερης αποζημίωσης, που ασκήθηκε από τους (α) **Εμμανουήλ Αρναουτάκη** του Γεωργίου (Κ.Π.117, αρ. ΚΑΕΚ 320190364002) κάτοικο Ελούντας Λασιθίου, (β) **Μιχαήλ Αρναουτάκη του Εμμανουήλ** (Κ.Π.270, αρ. ΚΑΕΚ 320190515006) κάτοικο Ελούντας Λασιθίου –( εδώ υπάρχει εσφαλμένη εγγραφή ως προς το όνομα του, διότι ενώ στην αρχή της αίτησης του αναφέρεται ως αιτών ο Μιχαήλ Αρναουτάκης στο ιστορικό και στο αιτητικό αυτής αναφέρεται ο Μάρκος Αρναουτάκης). (γ) **Γεώργιο Αρναουτάκη του Εμμανουήλ** (Κ.Π.270, αρ. ΚΑΕΚ 320190515006) ( ομοίως υπάρχει εσφαλμένη εγγραφή ως προς το όνομα του, διότι ενώ στην αρχή της αίτησης του αναφέρεται ο Γεώργιος Αρναουτάκης στο ιστορικό και στο αιτητικό αυτής αναφέρεται ο Νικόλαος Αρναουτάκης), **κατά της Περιφέρειας Κρήτης, νομίμως εκπροσωπούμενης**

**4.- Ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης, κατά την δικάσιμο της 13<sup>ης</sup>-12-2022**, ορίστηκε να εκδικαστεί, η αυτοτελής αίτηση με χρονολογία **09-02-2022** με αριθμό έκθεσης κατάθεσης δικογράφου **57/10-02-2022** αίτηση καθορισμού ιδιαίτερης αποζημίωσης, που ασκήθηκε από τους : (α) **Εμμανουήλ Αρναουτάκη του Γεωργίου** (Κ.Π.117, αρ. ΚΑΕΚ 320190364002) (β), **Μάρκο Αρναουτάκη του Εμμανουήλ** (Κ.Π.270, αρ. ΚΑΕΚ 320190515006) και (γ) **Νικόλαο Αρναουτάκη του Εμμανουήλ** (Κ.Π.270, αρ. ΚΑΕΚ 320190515006) **κατά της Περιφέρειας Κρήτης, νομίμως εκπροσωπούμενης.**

**5.- Ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης, κατά την δικάσιμο της 13<sup>ης</sup>-12-2022**, ορίστηκε να εκδικαστεί, η αυτοτελής αίτηση με χρονολογία **από 07-11-2022** με αριθμό έκθεσης κατάθεσης δικογράφου **496/10-11-2022** αίτηση καθορισμού ιδιαίτερης αποζημίωσης, που ασκήθηκε από τους: (α) **Μαρία σύζυγο Ιωάννη Ελληνικάκη , το γένος Εμμανουήλ και Ελένης Περράκη** (Κ.Π.277, αρ. ΚΑΕΚ 3201900516005 και Κ.Π.204, αρ. ΚΑΕΚ 320190530023 ) και (β) **Ελένη σύζυγο Εμμανουήλ Περράκη , το γένος Μιχαήλ Δασκαλάκη** (Κ.Π.210, αρ. ΚΑΕΚ 320190353007) **κατά της Περιφέρειας Κρήτης, νομίμως εκπροσωπούμενης.**

Προς τούτο, με την παρούσα μου εισηγούμαι να ληφθεί απόφαση από την Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης (κατά την ορισθείσα συνεδρίαση της) και αν απαιτηθεί εκτός ημερησίας διατάξεως: (α) Για τη χορήγησης ειδικής εντολής και πληρεξουσιότητας νομικής εκπροσώπησης της Περιφέρειας Κρήτης(ΝΠΔΔ-ΟΤΑ Β' Βαθμού), νομίμως εκπροσωπούμενης από τον Περιφερειάρχη αυτής, **στον δικηγόρο κ. Κωνσταντίνο Εμμανουήλ Ματθαϊάκη, Δικηγόρο (Α.Μ.:293 Δ.Σ.Λασιθίου)**, κάτοικο Αγίου Νικολάου Λασιθίου Κρήτης, οδός Ηρώων Πολυτεχνείου αρ. 3γ, με Α.Φ.Μ.146431355 τηλ:28410-27336 και 6973892748, **ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης** επί της δίκης η οποία έχει ανοιγεί με την άσκηση της ως άνω υπ' αρ. κατ. 161/2019 αίτησης περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος απαλλοτριουμένων ακινήτων μετά των επικειμένων, συστατικών, παραρτημάτων

και παρακολουθημάτων τους, που ευρίσκονται στη περιοχή της Ελούντας του Δήμου Αγίου Νικολάου, την οποία άσκησε Περιφέρεια Κρήτης, νομίμως εκπροσωπούμενη, ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης κατά των εις αυτήν αναφερομένων ιδιοκτητών των ακινήτων αυτών κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα σ' αυτήν, **καθώς και κατά την συνεκδίκαση ενώπιον του ίδιου Δικαστηρίου των συναφών προς αυτήν προαναφερομένων αιτήσεων των αιτούντων: 1) Ζερβού Εμμανουήλ κλπ με αρ.κατ. 39/2022, 2) Αρναουτάκη Εμμανουήλ κλπ με αρ.κατ. 41/2022, 3) Αρναουτάκη Εμμανουήλ κλπ με αρ.κατ. 57/2022, 4) Ελληνικάκη Μαρίας κλπ με αρ.κατ. 496/2022.** κατά της Περιφέρειας Κρήτης, με την οποία ζητούν τον καθορισμό ιδιαίτερης αποζημίωσης των απαλλοτριωμένων ακινήτων τους, μετά των επικειμένων, συστατικών, παραρτημάτων και παρακολουθημάτων τους, ως επίσης για την μείωση της αξίας των εναπομενόντων ακινήτων τους, που ευρίσκονται στην ίδια περιοχή, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα και αιτούμενα σε κάθε μία εξ αυτών των αιτήσεων, **κατά την δικάσιμο της 13<sup>ης</sup>-12-2022, καθώς και σε οποιαδήποτε μετά από αναβολή ή διακοπή, ορισθησομένη νέα δικάσιμο αυτών.**

Να χορηγηθεί στον ως άνω δικηγόρο ειδική εντολή και πληρεξουσιότητα, στα πλαίσια της νομικής εκπροσώπησης από αυτόν της Περιφέρειας Κρήτης-ΟΤΑ Β' Βαθμού, νομίμως εκπροσωπούμενης από τον Περιφερειάρχη Κρήτης, επί των ανωτέρω αιτήσεων της υποθέσεως αυτής, υπό την ιδιότητα της αιτούσας στην ως άνω αίτηση της και υπό την ιδιότητα της ως καθ ής οι αιτήσεις των ανωτέρω αιτούντων, να καταθέτει έγγραφες προτάσεις, προσθήκη-αντίκρουση και τυχόν συμπληρωματικές, να καταθέτει έγγραφα και να λαμβάνει τα αντίστοιχα, να προτείνει και να αντικρούσει ενστάσεις, αντενστάσεις και ισχυρισμούς, να προβάλλει και να αντικρούει αιτήματα, να προσβάλει έγγραφα ότι δεν είναι γνήσια ή ότι είναι πλαστά και άκυρα και να αναλαμβάνει έγγραφα από το φάκελο δικογραφίας πριν από την περάτωση της δίκης αναφορικά με την προαναφερθείσα υπόθεση προς υπεράσπιση του ΝΠΔΔ –ΟΤΑ Β' Βαθμού με την επωνυμία «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ» νομίμως εκπροσωπούμενου, αλλά και προς αντίκρουση των προτάσεων, ενστάσεων και ισχυρισμών των αντιδίκων, κατά το μέρος που στρέφονται εναντίον του, να υπογράφει, καταθέτει και κοινοποιεί, δίνοντας εντολή σε δικαστικό επιμελητή, κάθε είδους δικόγραφα και εισαγωγικά της δίκης έγγραφα, να προτείνει, εξαιρεί, καλεί και εξετάζει μάρτυρες, να παραιτείται από το δικόγραφο αγωγών, ανταγωγών ή αιτήσεων και ανταιτήσεων που ασκήθηκαν για οποιαδήποτε αιτία, από όλη ή μέρος της δίκης και γενικά να πράττει ό,τι είναι αναγκαίο για την άσκηση και συζήτηση της προαναφερθείσας υποθέσεως, να υπογράφει, καταθέτει κάθε σχετικό έγγραφο, να προβεί εν γένει και όχι περιοριστικά σε οποιαδήποτε άλλη σχετική δικαστική και διαδικαστική πράξη και σε κάθε άλλη απαραίτητη ενέργεια χρειαστεί κύρια και παρεπόμενη, να λαμβάνει αντίγραφα της απόφασης που θα εκδοθεί και σχετικά έγγραφα που αφορούν τη δικογραφία, να ενεργεί για την υποστήριξη των δικαιών της Περιφέρειας Κρήτης, όλες τις κύριες και παρεπόμενες διαδικαστικές πράξεις και γενικά να ενεργεί κάθε τι που αποσκοπεί και απαιτείται για την περάτωση της παραπάνω εντολής, και προς το συμφέρον του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου –Ο.Τ.Α. Β' Βαθμού με την επωνυμία «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ», όπως εκπροσωπείται νόμιμα ενώπιον του ως άνω Δικαστηρίου και της προκειμένης υποθέσεως, για την εκτέλεση όλων και οποιασδήποτε από τις παραπάνω εντολές, πληρεξουσιότητες και εξουσιοδοτήσεις, προς περάτωση του σκοπού αυτού, και γενικά να πράττει ό,τι είναι αναγκαίο για την περάτωση της ως άνω εντολής, **ακόμη και εκείνων που δεν αναφέρονται ρητά στην παρούσα αλλά και στην απόφασή σας, που θα εκδοθεί.**

**Να ληφθεί απόφασή σας με την οποία να εγκριθεί το συνολικό ποσό των ευρώ έξι χιλιάδων εννιακοσίων (6.900 ευρώ), συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, για τη δαπάνη της παράστασης και αμοιβής του ως άνω δικηγόρου, κ. Κωνσταντίνου Εμμανουήλ Ματθαϊάκη, Δικηγόρο (Α.Μ.:293 Δ.Σ.Λασιθίου), ως**

πληρεξουσίου δικηγόρου της Περιφέρειας Κρήτης, για όλες τις παραπάνω αιτήσεις (με αρ. κατ. Δικογρ. 161/2019, 39/2022, 41/2022, 57/2022, 496/2022), ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης, κατά την δικάσιμο της 13<sup>ης</sup>-12-2022, καθώς και σε οποιαδήποτε μετά από αναβολή ή διακοπή, ορισθησομένη νέα δικάσιμο αυτών.

Η δαπάνη αυτή, θα βαρύνει τον φορέα-ΚΑΕ της Π.Ε. Λασιθίου με τα στοιχεία : 072-00.0893.01.»

8. Την εισήγηση του κ. **Ανδρουλάκη Ιωάννη**, Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Λασιθίου και τακτικού μέλους της επιτροπής.
9. **Τις απόψεις της προεδρεύουσας Αντιπροέδρου και των μελών της Επιτροπής.**  
Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. **Δίδει ειδική εντολή, δικαίωμα και πληρεξουσιότητα νομικής εκπροσώπησης της Περιφέρειας Κρήτης (ΝΠΔΔ-ΟΤΑ Β' Βαθμού), νομίμως εκπροσωπούμενης από τον Περιφερειάρχη αυτής, στο δικηγόρο κ. Κωνσταντίνο Εμμανουήλ Ματθαϊάκη, Δικηγόρο (Α.Μ.:293 Δ.Σ.Λασιθίου), κάτοικο Αγίου Νικολάου Λασιθίου Κρήτης, οδός Ηρώων Πολυτεχνείου αρ. 3γ, με Α.Φ.Μ.146431355 τηλ:28410-27336 και 6973892748, ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης επί της δίκης η οποία έχει ανοιγεί με την άσκηση της ως άνω υπ' αρ. κατ. **161/2019** αίτησης περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος απαλλοτριωμένων ακινήτων μετά των επικειμένων, συστατικών, παραρτημάτων και παρακολουθημάτων τους, που ευρίσκονται στη περιοχή της Ελούντας του Δήμου Αγίου Νικολάου, την οποία άσκησε Περιφέρεια Κρήτης, νομίμως εκπροσωπούμενη, ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης κατά των εις αυτήν αναφερομένων ιδιοκτητών των ακινήτων αυτών κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα σ' αυτήν, **καθώς και κατά την συνεκδίκαση ενώπιον του ίδιου Δικαστηρίου των συναφών προς αυτήν προαναφερομένων αιτήσεων των αιτούντων: 1) Ζερβού Εμμανουήλ κλπ με αρ κατ. 39/2022, 2) Αρναουτάκη Εμμανουήλ κλπ με αρ. κατ. 41/2022, 3) Αρναουτάκη Εμμανουήλ κλπ με αρ. κατ. 57/2022, 4) Ελληνικάκη Μαρίας κλπ με αρ. κατ. 496/2022. κατά της Περιφέρειας Κρήτης, με την οποία ζητούν τον καθορισμό ιδιαίτερης αποζημίωσης των απαλλοτριωμένων ακινήτων τους, μετά των επικειμένων, συστατικών, παραρτημάτων και παρακολουθημάτων τους, ως επίσης για την μείωση της αξίας των εναπομενόντων ακινήτων τους, που ευρίσκονται στην ίδια περιοχή, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα και αιτούμενα σε κάθε μία εξ αυτών των αιτήσεων, **κατά την δικάσιμο της 13<sup>ης</sup>-12-2022, καθώς και σε οποιαδήποτε μετά από αναβολή ή διακοπή, ορισθησομένη νέα δικάσιμο αυτών.******
2. **Δίδει** στον ως άνω δικηγόρο ειδική εντολή και πληρεξουσιότητα, στα πλαίσια της νομικής εκπροσώπησης από αυτόν της Περιφέρειας Κρήτης-ΟΤΑ Β' Βαθμού, νομίμως εκπροσωπούμενης από τον Περιφερειάρχη Κρήτης, επί των ανωτέρω αιτήσεων της υποθέσεως αυτής, υπό την ιδιότητα της αιτούσας στην ως άνω αίτηση της και υπό την ιδιότητα της ως καθ ής οι αιτήσεις των ανωτέρω αιτούντων, να καταθέτει έγγραφες προτάσεις, προσθήκη-αντίκρουση και τυχόν συμπληρωματικές, να καταθέτει έγγραφα και να λαμβάνει τα αντίστοιχα, να προτείνει και να αντικρούσει ενστάσεις, αντενστάσεις και ισχυρισμούς, να προβάλλει και να αντικρούει αιτήματα, να προσβάλει έγγραφα ότι δεν είναι γνήσια ή ότι είναι πλαστά και άκυρα και να αναλαμβάνει έγγραφα από το φάκελο δικογραφίας πριν από την περάτωση της δίκης αναφορικά με την προαναφερθείσα υπόθεση προς υπεράσπιση του ΝΠΔΔ –ΟΤΑ Β' Βαθμού με την επωνυμία «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ» νομίμως εκπροσωπούμενου, αλλά και προς αντίκρουση των προτάσεων, ενστάσεων και ισχυρισμών των αντιδίκων, κατά το μέρος που



στρέφονται εναντίον του, να υπογράψει, καταθέτει και κοινοποιεί, δίνοντας εντολή σε δικαστικό επιμελητή, κάθε είδους δικόγραφα και εισαγωγικά της δίκης έγγραφα, να προτείνει, εξαιρεί, καλεί και εξετάζει μάρτυρες, να παραιτείται από το δικόγραφο αγωγών, ανταγωγών ή αιτήσεων και ανταιτήσεων που ασκήθηκαν για οποιαδήποτε αιτία, από όλη ή μέρος της δίκης και γενικά να πράττει ό,τι είναι αναγκαίο για την άσκηση και συζήτηση της προαναφερθείσας υποθέσεως, να υπογράψει, καταθέτει κάθε σχετικό έγγραφο, να προβεί εν γένει και όχι περιοριστικά σε οποιαδήποτε άλλη σχετική δικαστική και διαδικαστική πράξη και σε κάθε άλλη απαραίτητη ενέργεια χρειαστεί κύρια και παρεπόμενη, να λαμβάνει αντίγραφα της απόφασης που θα εκδοθεί και σχετικά έγγραφα που αφορούν τη δικογραφία, να ενεργεί για την υποστήριξη των δικαίων της Περιφέρειας Κρήτης, όλες τις κύριες και παρεπόμενες διαδικαστικές πράξεις και γενικά να ενεργεί κάθε τι που αποσκοπεί και απαιτείται για την περάτωση της παραπάνω εντολής, και προς το συμφέρον του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου –Ο.Τ.Α. Β' Βαθμού με την επωνυμία «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ», όπως εκπροσωπείται νόμιμα ενώπιον του ως άνω Δικαστηρίου και της προκειμένης υποθέσεως, για την εκτέλεση όλων και οποιασδήποτε από τις παραπάνω εντολές, πληρεξουσιότητες και εξουσιοδοτήσεις, προς περάτωση του σκοπού αυτού, και γενικά να πράττει ό,τι είναι αναγκαίο για την περάτωση της ως άνω εντολής, **ακόμη και εκείνων που δεν αναφέρονται ρητά στην παρούσα απόφαση.**

3. **Εγκρίνει το συνολικό ποσό των ευρώ έξι χιλιάδων εννιακοσίων (6.900 ευρώ), συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, για τη δαπάνη της παράστασης και αμοιβής του ως άνω δικηγόρου, κ. Κωνσταντίνου Εμμανουήλ Ματθαϊάκη, Δικηγόρο (Α.Μ.:293 Δ.Σ.Λασιθίου), ως πληρεξουσίου δικηγόρου της Περιφέρειας Κρήτης, για όλες τις αιτήσεις (με αρ. κατ. Δικογρ. 161/2019, 39/2022, 41/2022, 57/2022, 496/2022), ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης, κατά την δικάσιμο της 13<sup>ης</sup>-12-2022, καθώς και σε οποιαδήποτε μετά από αναβολή ή διακοπή, ορισθησομένη νέα δικάσιμο αυτών.**  
Η δαπάνη αυτή, θα βαρύνει τον φορέα-ΚΑΕ της Π.Ε. Λασιθίου με τα στοιχεία : 072-00.0893.01.,  
σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:  
Ηράκλειο, 14-11-2022

**Η Προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος  
της Οικονομικής Επιτροπής**

**Τα μέλη**

**Λιονή Μαρία  
Αντιπεριφερειάρχης  
Π.Ε. Ρεθύμνου**