



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα Συλλογικών
Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Νικάκη Δέσποινα
Τηλέφωνα : 2813 400237
e-mail : tyso@crete.gov.gr

**Ηράκλειο, 10 Ιανουαρίου 2023
Αρ. πρωτ.: 6218**

ΠΡΟΣ:- Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Λασιθίου
- Συντονίστρια Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Κρήτης

ΚΟΙΝ.: - Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου
- Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού
Προγράμματος Ανάπτυξης ΠΚ

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **131/2022** απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **131/2022** απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου (**απόσπασμα πρακτικού Ν° 22/29-11-2022**), που αφορά στην Ανάκληση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακίνητων για την κατασκευή του έργου "**Νότιος οδικός άξονας Κρήτης - τμήμα Πιλαλήματα προς Σητεία**".

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Εκτελεστικό Γραμματέα



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ Ν° 22/29-11-2022
Αριθμ. απόφ. 131/2022**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τρίτη 29 Νοεμβρίου 2022** και ώρα **12:00** πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης συνεδρίαση** στο Ηράκλειο (ξενοδοχείο ΑΤΛΑΝΤΙΣ - αίθουσα ΜΙΝΩΣ - οδός Υγείας αριθμ. 2) των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης, που αναδείχθηκαν κατά τις εκλογές της 26^{ης} Μαΐου 2019 και ανακηρύχθηκαν με την αριθμ. 69/2019 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου, ύστερα από τη με αριθμ. πρωτ. **364482/23-11-2022** Πρόσκληση του Προέδρου του.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Περιφερειάρχης Κρήτης κ. Σταύρος Αρναουτάκης και **οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.:** Αλεξάκης Γεώργιος, Ανδρουλάκης Ιωάννης (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου), Αρχοντάκης Γεώργιος, Βαγιωνάκη Μερόπη, Γουλιδάκης Ιωάννης, Γύπαρης Κωνσταντίνος, Δανδουλάκης Κωνσταντίνος, Δασκαλάκη Καλλιόπη (Πόπη), Δοξαστάκης Ζαχαρίας (Αντιπεριφερειάρχης Διοίκησης και Οργάνωσης Π.Κ.), Ζάχαρης Ευάγγελος, Κακογιαννάκης Νικόλαος, Καλλέργης Νικόλαος, Καλογεράκης Νικόλαος (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Χανίων), Καμπουράκης Λάμπρος (Αντιπεριφερειάρχης Κοινωνικής Πολιτικής ΠΚ), Κονταξάκης Γεώργιος, Κοπάσης Ελευθέριος, Κουκλινός Ανδρέας, Κουρουπάκης Αναστάσιος (Τάσος), Κριτσωτάκης Μιχαήλ, Κώτσογλου Κυριάκος (Αντιπεριφερειάρχης Τουρισμού και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης), Λιονή Μαρία (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου), Μαλανδράκη – Κρασουδάκη Σοφία, Μανούσακας Ιωάννης (Βλαντάς), Μανουσάκης Νικόλαος, Μαρινάκης Αλέξανδρος, Μαργογιαννάκης Αλέξανδρος, Ματαλλιωτάκης Γεώργιος, Μερωνιανάκης Γεώργιος, Μηλάκη Γεωργία, Μπαριτάκης Παύλος (Πρόεδρος Περιφερειακού Συμβουλίου), Ξενικάκης Κωνσταντίνος, Ξυλούρης Νικόλαος (Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος Π.Κ.), Παπαβασιλείου Νεκτάριος, Παρασύρης Ιωάννης, Πισσούλης Γεώργιος (Αντιπεριφερειάρχης Αθλητισμού, Πρόληψης και Κινητών Μονάδων ΠΚ), Σκουλάς Νικόλαος (Αντιπεριφερειάρχης Συντονισμού και Υποστήριξης Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΚ), Συριγωνάκης Νικόλαος (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου), Τζεδάκης Σταύρος, Τσιφετάκης Γεώργιος (Σερέτης), Φασουλάκης Κωνσταντίνος, Χανιωτάκη – Μυλωνάκη Μαρία, Χνάρης Εμμανουήλ, Χουσουλάκη Γενοβέφα και Χρονάκης Νικόλαος.

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα **οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.:** Βαμβακάς Λάμπρος, Κουτεντάκη Ευχαριστία (Έφη), Κωνσταντινίδης Ευθύμιος (Θέμης), Λεονταράκης Ιωάννης, Παπαδεράκης Αντώνιος (Αντιπεριφερειάρχης Επιχειρηματικότητας Εμπορίου Καινοτομίας και Κοινωνικής Οικονομίας Π.Κ.) και Σπυρόπουλος Γεώργιος.

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε δικαιολογημένα αν και κλήθηκε νόμιμα η κ. Χουδετσανάκη – Γιακουμάκη Ειρήνη (Αντιπεριφερειάρχης Πρωτογενή τομέα ΠΚ).

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Ραπτάκης Νικόλαος Εκτελεστικός Γραμματέας ΠΚ, Αντωνακάκη - Τζιγκουνάκη Μάρω προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Βιώσιμης Ανάπτυξης ΠΚ, Κοκοσάλης Ανδρέας προϊστάμενος Διεύθυνσης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης ΠΚ, Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού Π.Κ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων, Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Ιωαννίδης Βασίλης προϊστάμενος τμήματος Επαγγέλματος Διεύθυνσης Ανάπτυξης, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων ΠΚ, Βουτσαλά Ήρα ειδική σύμβουλος Περιφερειάρχη, Γιάνναρη Ιωάννα ειδική σύμβουλος ΠΚ και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία, Μιχελινάκη Άννα, Νικάκη Δέσποινα και Πατεράκη Μαρία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων ΠΚ και η κα Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλος στο γραφείο Περιφερειάρχη.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 4.2: Ανάκληση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακίνητων για την κατασκευή του έργου **"Νότιος οδικός άξονας Κρήτης - τμήμα Πιλαλήματα προς Σητεία"**.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο έχοντας υπόψη:

1. **Τις διατάξεις:**
 - α) του **Ν. 2690/1999:** «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,
 - β) του **Ν. 3852/10:** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
2. **Το Π.Δ. 149/2010:** «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
3. Την με αριθμ. **01/2022 (πρακτ. Ν° 01/09-01-2022)** απόφαση Π.Σ. εκλογής Προεδρείου του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης
4. Το με αριθμ. πρωτ.: **366901/24-11-2022** έγγραφο της **Δ/νσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Λασιθίου**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Με την υπ' αριθμ. 2366/ 17-06-2010 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, έγινε η ένταξη της Πράξης «Νότιος Οδικός Άξονας: Τμήμα Πιλαλήματα προς Σητεία» μήκους 2,5 χλμ. στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Κρήτης και Νήσων Αιγαίου 2007-2013».

Μετά τη συλλογή των απαιτούμενων δικαιολογητικών και τη λήψη των απαιτούμενων γνωμοδοτήσεων – αποφάσεων από τους αρμόδιους φορείς σύμφωνα με τη σχετική Νομοθεσία (άρθρο 3, Ν. 2882/ 2001), εισηγηθήκαμε με το υπ' αριθμ. 11945/ 08-07-2011 έγγραφό μας προς την Κτηματική Υπηρεσία Λασιθίου την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου του θέματος.

Στη συνέχεια, με το υπ' αριθμ. 74641/ 31237/ 25-07-2012 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης/ Τμήμα Συλλογικών Οργάνων μας διαβιβάστηκε το υπ' αριθμ. 747/ 21-06-2012 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και ενημερωθήκαμε ότι ο φάκελλος κήρυξης της εν λόγω απαλλοτρίωσης έχει διαβιβασθεί στο Περιφερειακό Συμβούλιο, το οποίο, λόγω αρμοδιότητας, πρέπει να εκδόσει την απόφασης κήρυξης της απαλλοτρίωσης μετά από σχετική εισήγηση.

Με το υπ' αριθμ. 12931/ 04-10-2012 έγγραφο της Υπηρεσίας μας έγινε εισήγηση προς το Περιφερειακό Συμβούλιο για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης.

Ωστόσο, λόγω των χρονοβόρων διαδικασιών της κηρύξεως της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης και λόγω του ότι δεν θα ήταν εφικτή η συντέλεσή της εντός συγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος (προσδιορισμός προσωρινής τιμής μονάδος από το αρμόδιο Δικαστήριο, σύνταξη Πινάκων Παρακατάθεσης και κατάθεση αποζημιώσεων), ακολούθησε η ανάκληση της με αριθμ. 2366/ 17-06-2010 Απόφαση ένταξης της Πράξης «Νότιος Οδικός Άξονας: Τμήμα Πιλαλήματα προς Σητεία», από την Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή, διότι δεν κατέστη δυνατή η ενεργοποίηση του έργου και ως εκ τούτου δεν θα ήταν εφικτή η ολοκλήρωση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του εντός του χρονικού πλαισίου που τίθεται για συγχρηματοδοτούμενα έργα του ΕΣΠΑ, όπως αυτό αναφέρεται στην Απόφαση ένταξης αυτού.

Ακολούθησε η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης με την υπ' αριθμ. 14/ 2014 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης (ΦΕΚ 105/ 02-04-2014 τ. Α.Α.& Π.Θ.) και ο προσδιορισμός της προσωρινής τιμής μονάδος με την υπ' αριθμ. 44/ 2018 Απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης.

Λόγω μη έγκαιρης σύνταξης των Πινάκων Παρακατάθεσης κατά τη διάρκεια εκπόνησης αντίστοιχης μελέτης, δεν κατέστη δυνατή η εμπρόθεσμη συντέλεσή της και σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 3 του Ν. 2882/01 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει:

«Η αναγκαστική απαλλοτρίωση αίρεται αυτοδικαίως εάν δεν συντελεστεί μέσα σε ενάμισι έτος από τη δημοσίευση της απόφασης προσωρινού καθορισμού της αποζημίωσης..... Η αρμόδια για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης αρχή υποχρεούται να εκδώσει μέσα σε τέσσερις μήνες από τη λήξη της προθεσμίας του προηγούμενου εδαφίου βεβαιωτική πράξη για την επελθούσα αυτοδίκαιη άρση. Η πράξη αυτή δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως».

Στην παρούσα φάση, με την υπ' αριθμ. 147444/ 24-05-2022 Πρόσκληση της Δ/σης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης (με κωδικό πρόσκλ. Π78-34 και Α/Α ΟΠΣ ΕΣΠΑ 5926) για την υποβολή προτάσεων στο «ΠΠΑ Περιφέρειας Κρήτης» στον Άξονα Προτεραιότητας 4.5 «Οδικές Υποδομές», επίκειται η ένταξη του έργου “ΜΕΛΕΤΗ ΝΟΤΙΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ ΑΠΟ ΠΙΛΑΛΗΜΑΤΑ ΕΩΣ ΑΓΙΟ ΓΕΩΡΓΙΟ” μήκους 10,73 χλμ. η οποία θα συμπεριλάβει και το εν λόγω τμήμα των 2,5 χλμ., όπου και θα επαναπροκηρυχθεί η συνολική απαλλοτρίωση.

ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

1. Οι διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/ τ.Α'/07-06-10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», και ειδικότερα τα άρθρα 163 και 86, όπως ισχύει.
2. Η με αρ. πρωτ. 1218/16-02-2021 (ΦΕΚ 762 τ.Β'/26-02-2021) απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για της έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης
3. Οι διατάξεις του Ν. 2882/ 2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», (ΦΕΚ 17/Α'/ 06-02-2001) ως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.
4. Οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/ 1977 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.» (ΦΕΚ 214/Α'/ 05-08-1977) και του Π.Δ. 929/ 1979 ως αυτές έχουν τροποποιηθεί, συμπληρωθεί και ισχύουν.

5. Οι διατάξεις του Ν. 2985/ 31-01-2002 (ΦΕΚ 18/Α'/04-02-2002) «Προσαρμογή του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα».

ΠΡΟΪΠΟΘΕΣΕΙΣ

Οι προϋποθέσεις για την ανάκληση και άρση μη συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ορίζονται στο άρθρο 11 του Ν. 2882/ 2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», ως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που έχει κηρυχθεί με την υπ' αριθμ. 14/ 2014 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης (ΦΕΚ 105/ 02-04-2014 τ. Α.Α.& Π.Θ.) για την κατασκευή του έργου:

“**ΝΟΤΙΟΣ ΟΔΙΚΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΚΡΗΤΗΣ. ΤΜΗΜΑ ΠΙΛΑΛΗΜΑΤΑ ΠΡΟΣ ΣΗΤΕΙΑ**”, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 3 του Ν. 2882/01 περί “*ανάκλησης και άρσης μη συντελεσμένης απαλλοτρίωσης*”, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η Απόφαση ανάκλησης πρέπει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

5. Την εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου κ. **Ανδρουλάκη Ιωάννη**.
 6. **Τις απόψεις του Περιφερειάρχη Κρήτης, του Προέδρου και των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου.**
 Ύστερα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ανακαλεί την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που έχει κηρυχθεί με την υπ' αριθμ. 14/ 2014 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης (ΦΕΚ 105/ 02-04-2014 τ. Α.Α.& Π.Θ.) για την κατασκευή του έργου:

“**ΝΟΤΙΟΣ ΟΔΙΚΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΚΡΗΤΗΣ. ΤΜΗΜΑ ΠΙΛΑΛΗΜΑΤΑ ΠΡΟΣ ΣΗΤΕΙΑ**”, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 3 του Ν. 2882/01 περί “*ανάκλησης και άρσης μη συντελεσμένης απαλλοτρίωσης*”, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
 Ηράκλειο, **29-11-2022**

Ο Πρόεδρος του Π.Σ

Τα μέλη

Παύλος Μπαριτάκης