



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ**

**Αυτοτελές Τμήμα  
Συλλογικών Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας  
Ταχ. Κώδικας : 712 01  
Πληροφορίες : Νικάκη Δέσποινα  
Τηλέφωνα : 2813 400237  
e-mail : tyso@crete.gov.gr

**Ηράκλειο, 13 Δεκεμβρίου 2022  
Αρ. πρωτ.: 388877**

**ΠΡΟΣ:** - Δ/ση Διοικητικού Οικονομικού  
ΠΕ Λασιθίου

**ΚΟΙΝ:** - Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου  
- Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης  
ΠΕ Λασιθίου

**ΘΕΜΑ:** Διαβίβαση της αριθ. **1757/2022** απόφασης Οικονομικής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **1757/2022** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°34/12-12-2022**), που αφορά στην **Μη Έγκριση πρακτικού παραλαβής εργασιών καθαριότητας** στις αποκεντρωμένες υπηρεσίες της Π.Ε. Λασιθίου.

**Η Προϊσταμένη του Τμήματος**

**Νίκη Βαρδιάμπαση**

**Εσωτερική Διανομή:**

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:  
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο34/12-12-2022  
Αριθμός Απόφασης: 1757/2022**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 12 Δεκεμβρίου 2022 και ώρα 11:00** συνήλθε σε **δια ζώσης** συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή** (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **381090/07-12-2022** Πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, **ήταν παρόντες:**

<b>1</b>	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Αντιπρόεδρος επιτροπής
<b>2</b>	Ανδρουλάκης Ιωάννης	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Λασιθίου	τακτικό μέλος
<b>3</b>	Καμπουράκης Λάμπρος	Περιφερειακός Σύμβουλος	» »
<b>4</b>	Σκουλάς Νικόλαος	» »	» »
<b>5</b>	Χουδετσανάκη-Γιακουμάκη Ειρήνη	» »	» »
<b>6</b>	Κώτσογλου Κυριάκος	» »	» »
<b>7</b>	Χρονάκης Νικόλαος	» »	» »
<b>8</b>	Δανδουλάκης Κωνσταντίνος	» »	Ως τακτικό μέλος
<b>9</b>	Μαρινάκης Αλέξανδρος	» »	Ως τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση **απουσίαζαν** ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Αρναουτάκης Σταύρος Περιφερειάρχης Κρήτης, καθώς και οι κ.κ.: Παρασύρης Ιωάννης, Κοπάσης Ελευθέριος και Μανουσάκης Νικόλαος τακτικά μέλη της Επιτροπής.

Στη **συνεδρίαση** παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ. Ραπτάκη Μαρία προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας ΠΚ, Δοξάκη Ελένη προϊσταμένη Γενικής Δ/σης Υποδομών ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα Προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Τριαματάκη Χαρά Προϊσταμένη τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Ρομπογιαννάκης Εμμανουήλ Προϊστάμενος Τμήματος Τήρησης Διπλογραφικού Συστήματος της Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Παπαδάκης Κων/νος Προϊστάμενος Τμήματος Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών της Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Χριστινάκη Ελένη Προϊσταμένη Τμήματος Προσόδων και Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Τζαγκαράκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Πολιτικής Προστασίας Π.Ε. Ηρακλείου, Αποστολάκη Μαρία υπάλληλος Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Αποστολάκης Ανδρέας ιδιοκτήτης προσφερόμενου για μίσθωση ακινήτου και εκπρόσωπος εταιρείας «Αποστολάκης Εμμανουήλ και Υιός Ο.Ε.», Κονιωτάκης Σπύρος Τεχνικός Σύμβουλος εταιρείας

«Αποστολάκης Εμμανουήλ και Υιός Ο.Ε.», Τερζάκης Θεόδωρος Νομικός Σύμβουλος (θέμα 9) και για την τήρηση των πρακτικών οι Βαρδιάμπαση Νίκη και Νικάκη Δέσποινα υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ 56<sup>ο</sup>:** Έγκριση ή μη **πρακτικού παραλαβής εργασιών καθαριότητας** στις αποκεντρωμένες υπηρεσίες της Π.Ε. Λασιθίου.

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

**1. Τις διατάξεις:**

**α) του Ν. 2690/1999:** «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

**β) του Ν. 3852/2010:** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

**γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011)** «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

**δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014):** Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

**ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016)** «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

**στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147<sup>Α</sup>)** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

**όπως ισχύουν.**

**2. Το Π.Δ. 149/2010:** «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

**3. Τη με αριθμ. 02/09-01-2022** σε ορθή επανάληψη απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης, που αφορά στην εκλογή μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την δεύτερη περιφερειακή περίοδο έως 31-12-2023.

**4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 16623/21-01-2022** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον Ορισμό ως μελών της Οικονομικής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 31-12-2022), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του 175 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.

**5. Τη με αριθμ. πρωτ.: 174175/15-06-2022** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στην τροποποίηση της με αριθμ. πρωτ **16623/21-01-2022** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό ως μέλους της Οικονομικής Επιτροπής τον κ. Ανδρουλάκη Ιωάννη Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου. (λήξη θητείας 15-06-2023).

**6. Τη με αριθμ. 1/2022** απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου της ΟΕ.

**7. Το με αρ. πρωτ. 373621/30-11-2022** έγγραφο της **Διεύθυνσης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Λασιθίου**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

**Ιστορικό:** Στις 05/09/2022 από την Περιφέρεια Κρήτης και τον εργολάβο καθαρισμού κο Παύλο Τσαγκαλίδη, υπεγράφη η αριθμ. πρωτ. 265926/05-09-2022 (ΑΔΑΜ:22ΣΥΜΝ011185973) σύμβαση παροχής υπηρεσιών καθαρισμού των χώρων που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Λασιθίου, Α/θμιας & Β/θμιας Εκπαίδευσης Λασιθίου και ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Λασιθίου».

Για την παρακολούθηση της σύμβασης ορίσθηκαν επιτροπές παρακολούθησης και παραλαβής εργασιών καθαρισμού των χώρων που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου, Α/θμιας & Β/θμιας Εκπαίδευσης Λασιθίου και ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ , στον Άγιο Νικόλαο και οι αποκεντρωμένες Υπηρεσίες στην Ιεράπετρα και στη Σητεία, με την αριθμ.1129/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής. Στις 24/11/2022 η επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής εργασιών καθαρισμού των χώρων που στεγάζονται οι αποκεντρωμένες υπηρεσίες στη Σητεία, συνέταξε το παρακάτω πρακτικό:

### **ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ**

Στη Σητεία σήμερα, ημέρα Πέμπτη, 24-11-2022, οι παρακάτω υπογράφωντες:

1. Θεοδωρίδου Ιορδάνα
2. Λέκου Σοφία
3. Βαρδάκης Επαμεινώνδας

που αποτελούμε τα τακτικά μέλη της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής εργασιών καθαρισμού του κτιρίου που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου στη Σητεία που ορίστηκε με την αριθμ. 1129/2022 (ΑΔΑ: ΨΓ4Θ7ΛΚ-Ο6Ξ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης συνεδριάσαμε με θέμα:

Μη τήρηση των όρων της αριθμ. 265926/05-09-2022 σύμβασης της Περιφέρειας Κρήτης με τον εργολάβο καθαριότητας κο. Τσαγκαλίδη Παύλο για τον μήνα Οκτώβριο 2022.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψιν της:

1. Τους όρους της αριθμ. 265926/05-09-2022 σύμβασης,
2. Τις ιδιαίτερες συνθήκες που προέκυψαν μετά τις πλημμύρες της 15 Οκτωβρίου 2022 στην περιοχή της Σητείας,
3. Τις πραγματοποιηθείσες εργασίες,

παραλαμβάνει προσωρινά το έργο και γνωμοδοτεί όσον αφορά στον ανωτέρω εργολάβο τα εξής:

Κατά το δεύτερο 15νθήμερο δεν πραγματοποιήθηκαν:

- Ξεσκόνισμα επίπλων γραφείων, βιβλιοθηκών και σωμάτων θέρμανσης με κατάλληλα υλικά που δεν αφήνουν χνούδια, θαμπάδες ή άλλα υπολείμματα.
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα γραφείων, αίθουσας συνεδριάσεων, διαδρόμων, κλιμακοστασίων και εξωτερικών πλατύσκαλων. Το σκούπισμα θα γίνεται με τρόπο ώστε να μη σηκώνεται σκόνη και το σφουγγάρισμα θα γίνεται με κατάλληλο απορρυπαντικό και όχι δύσοσμο και με τρόπο που δεν θα αφήνει θαμπάδες στα πατώματα.
- Καθαρισμό με κατάλληλα χλωριούχα και απολυμαντικά μέσα τουαλετών (λεκάνες, βρύσες, καθρέπτες), κοινόχρηστων επιφανειών (πόμολα, διακόπτες φωτισμού, πρίζες, κουπαστές σκαλών, ασανσέρ) καθώς και των προστατευτικών γραφείων (plexi glass) όπου υπάρχουν. Τα υλικά καθαρισμού δεν θα πρέπει να αφήνουν χνούδια, θαμπάδες ή άλλα υπολείμματα.

Επίσης δεν πραγματοποιήθηκαν οι παρακάτω:

- Μία φορά το μήνα και συγκεκριμένα κατά το πρώτο δεκαήμερο του μήνα θα πλένονται τα τζάμια μέσα και έξω σε όλα τα κτήρια με υλικά και τρόπο που δεν θα αφήνουν θαμπάδες. Ο καθαρισμός των τζαμιών μπορεί να πραγματοποιηθεί μετά το πρώτο δεκαήμερο του μήνα σε περίπτωση που υπάρχουν βροχοπτώσεις κατά το διάστημα αυτό.
- Μία φορά το δίμηνο θα καθαρίζονται τα πλακίδια των τουαλετών σε όλα τα κτήρια με υλικά και τρόπο που δεν θα αφήνουν θαμπάδες.

Για την καθαριότητα στα γραφεία της ΠΕΛ Λασιθίου στη Σητεία να αφαιρεθεί το ποσό των 97,00Ευρώ χωρίς ΦΠΑ από την πληρωμή μηνός Οκτωβρίου 2022. Το παραπάνω ποσό προέκυψε, κατ' εκτίμηση, κατ' αναλογία με τις μη πραγματοποιηθείσες εργασίες.

Μετά τα παραπάνω παραπέμπουμε το πρακτικό προσωρινής παραλαβής στην Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης για έγκριση.

### Η Επιτροπή Παραλαβής

Θεοδωρίδου Ιορδάνα  
Λέκου Σοφία  
Βαρδάκης Επαμεινώνδας

#### Έχοντας υπόψη:

1.Τις διατάξεις.

(α) του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

(β) Την με αριθμ. 1218/16-2-2021 (ΦΕΚ 762 τ.Β') απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».(γ) Την με αρ. πρωτ. 242575/1-10-2019 (ΦΕΚ 3732 τ.Β'8-10-2019) απόφαση περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες Περιφέρειας Κρήτης.

(δ) του Ν. 4270/2014 (Φ.Ε.Κ. 143Α) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

(ε) του Ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147Α) «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει.

(στ) του Π.Δ. 80/2016 (Φ.Ε.Κ. 145Α) «Ανάληψη υποχρεώσεων από της Διατάκτες».

2. Την αριθμ. πρωτ. 265926/05-09-2022 (ΑΔΑΜ:22ΣΥΜΝ011185973) σύμβαση παροχής υπηρεσιών καθαρισμού των χώρων που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Λασιθίου, Α/θμιας & Β/θμιας Εκπαίδευσης Λασιθίου και ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Λασιθίου».

3.Την αριθμ. 1129/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής που ενέκρινε την συγκρότηση επιτροπών παρακολούθησης και παραλαβής εργασιών καθαρισμού των χώρων που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου, Α/θμιας & Β/θμιας Εκπαίδευσης Λασιθίου και ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ , στον Άγιο Νικόλαο και στις αποκεντρωμένες Υπηρεσίες στην Ιεράπετρα και στη Σητεία.

4.Τό με ημερομηνία 24/11/2020 πρακτικό επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής εργασιών καθαρισμού των χώρων που στεγάζονται οι αποκεντρωμένες υπηρεσίες στη Σητεία.

**Ε Ι Σ Η Γ Ο Υ Μ Α Σ Τ Ε**

Την έγκριση ή μη του προσωρινού πρακτικού της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής εργασιών καθαρισμού των χώρων που στεγάζονται οι αποκεντρωμένες υπηρεσίες στη Σητεία, ήτοι την περικοπή ή μη ποσού 97,00 Ευρώ χωρίς ΦΠΑ ήτοι ποσού 120,28 ευρώ με ΦΠΑ, από την πληρωμή του μηνός Οκτωβρίου 2022 του εργολάβου καθαριότητας κου Τσαγκαλίδη Παύλου.

8. Την εισήγηση του κ. **Ανδρουλάκη Ιωάννη** Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου και Τακτικού μέλους της Επιτροπής, ο οποίος μεταξύ άλλων ανέφερε:  
Μετά τις έντονες βροχοπτώσεις που σημειώθηκαν στην Κρήτη στις 15 Οκτωβρίου 2022, τα γραφεία της ΠΕ Λασιθίου στην Σητεία είχαν πλημμυρίσει και είχαν μεγάλες καταστροφές. Στην καθαριότητα τους βοήθησαν και οι υπάλληλοι αλλά ερχόταν και κάποιες μέρες παραπάνω το συνεργείο που είχαμε υπογράψει την σύμβαση για την καθαριότητα. Για το λόγο αυτό εισηγούμαι να μην αφαιρεθεί το ποσό των 120,28 ευρώ με ΦΠΑ του εργολάβου καθαριότητας κου Τσαγκαλίδη Παύλου από την πληρωμή του μηνός Οκτωβρίου 2022.
9. **Τις απόψεις της προεδρεύουσας Αντιπροέδρου και των μελών της Επιτροπής.**  
Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Τη μη έγκριση του από 24-11-2022 προσωρινού πρακτικού της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής εργασιών καθαρισμού των χώρων που στεγάζονται οι αποκεντρωμένες υπηρεσίες της ΠΕ Λασιθίου στην Σητεία, ήτοι την μη περικοπή ποσού 97,00 Ευρώ χωρίς ΦΠΑ ήτοι ποσού 120,28 ευρώ με ΦΠΑ, από την πληρωμή του μηνός Οκτωβρίου 2022 του εργολάβου καθαριότητας κου Τσαγκαλίδη Παύλου, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.**

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:  
Ηράκλειο, **02-12-2022**

**Η Προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος  
της Οικονομικής Επιτροπής**

**Τα μέλη**

**Λιονή Μαρία  
Αντιπεριφερειάρχης  
Π.Ε. Ρεθύμνου**