



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ**

**Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας

Ταχ. Κώδικας : 712 01

Πληροφορίες : Γιατρομανωλάκη
Ευαγγελία

Τηλέφωνα : 2813400235

e-mail : tyso@crete.gov.gr

**Ηράκλειο, 11 Ιανουαρίου 2023
Αρ. πρωτ.: 7661**

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Ανάπτυξης ΠΕ Λασιθίου
- Συντονίστρια Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Κρήτης

ΚΟΙΝ: - Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **16/2023** απόφασης Οικονομικής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **16/2023** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°01/09-01-2023**), που αφορά στην Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Εκκλησιαστικού Ιδρύματος της Ιεράς Μητροπόλεως Πέτρας και Χερρονήσου Κέντρου Φροντίδας Ηλικιωμένων Ιεράς Μητροπόλεως Πέτρας και Χερρονήσου «**Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ**» για την υλοποίηση των πράξεων: **1. ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ» και 2. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΦΥΣΙΚΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ»**

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη

- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο01/09-01-2023
Αριθμός Απόφασης: 16/2023**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 09 Ιανουαρίου 2023** και ώρα **11:00** συνήλθε σε **δια ζώσης** συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή** (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **1504/03-01-2023** Πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, **ήταν παρόντες:**

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Αντιπρόεδρος επιτροπής
2	Ανδρουλάκης Ιωάννης	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Λασιθίου	τακτικό μέλος
3	Καμπουράκης Λάμπρος	Περιφερειακός Σύμβουλος	τακτικό μέλος
4	Σκουλάς Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
5	Χουδετσανάκη-Γιακουμάκη Ειρήνη	» »	τακτικό μέλος
6	Κοπάσης Ελευθέριος	» »	τακτικό μέλος
7	Χρονάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
8	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση **απουσίαζαν** ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Αρναουτάκης Σταύρος Περιφερειάρχης Κρήτης, καθώς και οι κ.κ.: Παρασύρης Ιωάννης και Κώτσογλου Κυριάκος τακτικά μέλη της Επιτροπής.

Στη **συνεδρίαση** παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ. Ψαρουδάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα, προϊσταμένη Δ/σης Οικονομικού Π.Κ., Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Ορφανός Γεώργιος υπάλληλος Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Γιαλύτη Ερμιόνη ειδική σύμβουλος Περιφερειάρχη και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη και Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 25°: Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Εκκλησιαστικού Ιδρύματος της Ιεράς Μητροπόλεως Πέτρας και Χερρονήσου Κέντρου Φροντίδας Ηλικιωμένων Ιεράς Μητροπόλεως Πέτρας και Χερρονήσου «**Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ**» για την υλοποίηση των πράξεων: **1. ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ**

ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ» και 2. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΦΥΣΙΚΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ»

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

3. Τη με αριθμ. 02/09-01-2022 σε ορθή επανάληψη απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης, που αφορά στην εκλογή μελών της Οικονομικής Επιτροπής για τη δεύτερη περιφερειακή περίοδο έως 31-12-2023.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 16623/21-01-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον Ορισμό ως μελών της Οικονομικής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 31-12-2022), καθώς και την αριθμ. πρωτ. 5201/09-01-2023 απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά παράταση διάρκειας της θητείας της ως μέλος της ΟΕ έως 31-12-2023, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του 175 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.

5. Τη με αριθμ. πρωτ.: 174175/15-06-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στην τροποποίηση της με αριθμ. πρωτ **16623/21-01-2022** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό ως μέλους της Οικονομικής Επιτροπής τον κ. Ανδρουλάκη Ιωάννη Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου. (λήξη θητείας 15-06-2023).

6. Τη με αριθμ. 1/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου της ΟΕ.

7. Το με αρ. πρωτ.: 411515/30-12-2022 έγγραφο της **Διεύθυνσης Ανάπτυξης ΠΕ Λασιθίου** στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«Έχοντας υπόψη την κείμενη Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Το Ν. 4555/2018 Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ»], (ΦΕΚ 133/Α' /19.07.2018).

2. Το άρθρο 179 του ν. 4555/2018 «Προγραμματικές Συμβάσεις Τροποποίηση του άρθρου 100 του ν. 3852/2010».

3. Το Ν. 3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης” (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
4. Το Π.Δ. 149/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» (ΦΕΚ 242/Α/27-12-2010).
5. Τη με αρ. πρωτ. 1218/16.02.2021 (ΦΕΚ 762/Β/26-02-2021) Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού της Περιφέρειας Κρήτης».
6. Τις διατάξεις της νομοθεσίας περί κατασκευής δημοσίων έργων – προμηθειών – υπηρεσιών και ειδικότερα του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
7. Το Ν. 3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημόσιων έργων» (ΦΕΚ 116/Α/18-06-2008)
8. Το Π.Δ. 118/2007 (ΦΕΚ 150/Α/10-7-2007) «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου» (Κ.Π.Δ.).
9. Τον κανονισμό περί συστάσεως και λειτουργίας του Εκκλησιαστικού Ιδρύματος της Ιεράς Μητροπόλεως Πέτρας και Χερρονήσου, υπό την επωνυμία «Κέντρο Φροντίδας Ηλικιωμένων «η Μεγάλη Παναγία»(ΦΕΚ 1172/Β/10-4-2012).
10. Την Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου με αριθμό 22/2020 (Απόσπασμα Πρακτικού Νο 4/27-2-2020), Θέμα 1ο: «Έγκριση Σχεδίου Δράσης Περιφέρειας Κρήτης και των Περιφερειακών Ενοτήτων 2022».
11. Την υπ’ αριθμ. 31/2001 (Πρακτικό Νο 9/22-4-2021) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί έγκρισης του Επιχειρησιακού Σχεδίου και του Καθορισμού των Δεικτών Παρακολούθησης και Αξιολόγησης του Επιχειρησιακού Προγράμματος (έως 2023) της Περιφέρειας Κρήτης.
12. Την υπ’ αριθμ. 314/2022 (Πρακτικό Νο 07/1-4-2022) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά στην επικαιροποίηση-1η Τροποποίηση του Τεχνικού Προγράμματος 2022 Περιφέρειας Κρήτης/Περιφ. Ενότητας Λασιθίου.
13. Την υπ’ αριθμ. 33/2022 (Πρακτικό Νο 10/18-4-2022) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, που αφορά στην επικαιροποίηση-1η Τροποποίηση Ετήσιου Προγράμματος Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης/ Π. Ε. Λασιθίου 2022.
14. Την υπ’ αριθμ.941/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (πρακτικό Νο 19/27-7-2022) που αφορά στην Έγκριση 4ης τροποποίησης Τεχνικού Προγράμματος ΠΚ/ΠΕ , έτους 2022
15. Την υπ’ αριθμ.1455/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (πρακτικό Νο 28/20-10-2022) που αφορά στην Έγκριση του Τεχνικού Προγράμματος ΠΚ/ΠΕ, έτους 2023
16. Το υπ’ αριθμ. 719/13-7-2022 έγγραφο-αίτημα της Ιεράς Μητροπόλεως Πέτρας και Χερρονήσου.
17. Τη με αριθ. 1835/2022 (Πρακτικό Νο35/22-12-2022) [ΑΔΑ:Ψ1ΑΙ7ΛΚ-00Ξ] Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης που αφορά στην έγκριση διάθεσης πίστωσης για την υλοποίηση του έργου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Εισηγούμαστε

Την έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του «Εκκλησιαστικού Ιδρύματος της Ιεράς Μητροπόλεως Πέτρας και Χερρονήσου: Κέντρου Φροντίδας Ηλικιωμένων Ιεράς Μητροπόλεως Πέτρας και Χερρονήσου «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ» για την υλοποίηση των πράξεων :

1. ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ»
2. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΦΥΣΙΚΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ»

με συνολικό προϋπολογισμό **πενήντα εννιά χιλιάδες ευρώ (59.000 €)** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.

Με την υπ' αριθμ. 33/2022 (Πρακτικό Νο10/18-4-2022) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, Επικαιροποίηση-1η Τροποποίηση Ετήσιου Προγράμματος Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης/Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου 2022 και στη συνέχεια με την υπ' αριθμ.1455/2022 (πρακτικό Νο 28/20-10-2022) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής που αφορά στην Έγκριση του Τεχνικού Προγράμματος ΠΚ/ΠΕ, έτους 2023, συμπεριλήφθηκαν στο Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης του 2022 και του 2023 της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου τα παρακάτω έργα με τίτλο:

1. ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ», με προϋπολογισμό 37.000 ευρώ, που χρηματοδοτείται από τους ΚΑΠ της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου με κωδικό Έργου **04.10.19.001**. και

2. «ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ - ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ ΚΛΠ ΠΕΛ». με προϋπολογισμό 200.000 ευρώ που χρηματοδοτείται από τους ΚΑΠ της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου με κωδικό Έργου **04.14.22.004**. Από το έργο αυτό έχει γίνει εξειδίκευση πίστωσης για το υποέργο με τίτλο **«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΦΥΣΙΚΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ»**, με προϋπολογισμό και πίστωση για το 2023, 22.000 ευρώ και με κωδικό **04.14.22.004 .001**

Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του «Εκκλησιαστικού Ιδρύματος της Ιεράς Μητροπόλεως Πέτρας και Χερρονήσου: Κέντρου Φροντίδας Ηλικιωμένων Ιεράς Μητροπόλεως Πέτρας και Χερρονήσου «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ» είναι η υλοποίηση των πράξεων :

1. ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ»

2. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΦΥΣΙΚΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ»

Αιτιολόγηση-τεκμηρίωση αναγκαιότητας:

Το Κέντρο Φροντίδας Ηλικιωμένων της Ιεράς Μητροπόλεως Πέτρας και Χερρονήσου έχει ως σκοπό του, την παροχή υπηρεσιών περίθαλψης, υποστήριξης, φιλοξενίας, λειτουργικής και κοινωνικής αποκατάστασης ατόμων τρίτης ηλικίας, ενώ μέρος της συνολικής δυναμικότητας προβλέπεται να διατεθεί για τη φιλοξενία απόρων ηλικιωμένων.

Σκοπός των ως άνω πράξεων που θα υλοποιηθούν με την Προγραμματική σύμβαση είναι να συμβάλουν στη βέλτιστη λειτουργία των εγκαταστάσεων του ιδρύματος, καθώς και στη λειτουργία του φυσικοθεραπευτηρίου, προκειμένου να βελτιώσει το εκκλησιαστικό αυτό ίδρυμα τις παρεχόμενες υπηρεσίες του προς τους ηλικιωμένους.

Κύριος του Έργου είναι το Εκκλησιαστικό Ίδρυμα «Κέντρο Φροντίδας Ηλικιωμένων Ιεράς Μητροπόλεως Πέτρας και Χερρονήσου «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ».

Φορέας Υλοποίησης ορίζεται η Περιφέρεια Κρήτης / Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου.

Προϊσταμένη Αρχή για την 1^η πράξη είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου (ΔΤΕ ΠΕΛ), ενώ για την 2^η πράξη είναι η Διεύθυνση Διοικητικού-Οικονομικού της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.

Διευθύνουσα Υπηρεσία για την 1^η πράξη είναι το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου, ενώ για την 2^η πράξη το Τμήμα Προμηθειών της Δ/σης Διοικητικού-Οικονομικού της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.

Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των συμβαλλόμενων

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του για την κατάρτιση του Τεχνικού Δελτίου Προτεινόμενης Πράξης.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του, καθώς και τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να διαθέσει στον Φορέα Υλοποίησης προσωπικό για την υλοποίηση του Έργου, κατά τα προβλεπόμενα.
- Να παρέχει έγκαιρα στον Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να διασφαλίσει την ομαλή λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του.
- Να συνεργάζεται με τον Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, με σαφή αναφορά στην χρηματοδότησή του από την Περιφέρεια Κρήτης/Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου.
- Να αναλάβει την έκδοση των απαραίτητων αδειών και εγκρίσεων αν αυτό απαιτηθεί για την υλοποίηση των πράξεων.

Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:

- Να υλοποιήσει το έργο του άρθρου 4 της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις ως Διευθύνουσα Υπηρεσία και Προϊσταμένη αρχή.
 - Να καταρτίσει τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών.
 - Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του Έργου από τις πιστώσεις του Σχεδίου Δράσης 2023, μέχρι του ποσού που αναφέρεται στο άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης.
 - Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα κατασκευής του Έργου.
 - Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου.
 - Να ορίσει τον εκπρόσωπό του, καθώς και τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας.
 - Να παρέχει έγκαιρα στους αντισυμβαλλόμενους την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
 - Να παρέχει κάθε δυνατή συνδρομή και κάθε αναγκαία πληροφορία για την άρτια και έγκαιρη υλοποίηση των προβλεπόμενων στην παρούσα σύμβαση.
 - Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της ΠΣ, σε ότι αφορά σε θέματα αρμοδιότητάς του, μέχρι την ορισθείσα ημερομηνία ισχύος της σύμβασης.
 - Να συνεργάζεται με τους αντισυμβαλλόμενους για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου»
8. Την εισήγηση του κ. **Ανδρουλάκη Ιωάννη** Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου και τακτικού μέλους της επιτροπής
9. **Τις απόψεις της προεδρεύουσας Αντιπροέδρου και των μελών της Επιτροπής.**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του «Εκκλησιαστικού Ιδρύματος της Ιεράς Μητροπόλεως Πέτρας και Χερρονήσου: Κέντρου Φροντίδας Ηλικιωμένων Ιεράς Μητροπόλεως Πέτρας και Χερρονήσου «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ» για την υλοποίηση των πράξεων :

1. ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ»

2. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΦΥΣΙΚΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ»

με συνολικό προϋπολογισμό **πενήντα εννιά χιλιάδες ευρώ (59.000 €)** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, ως παρακάτω:

Στο Ηράκλειο, σήμερα την/...../2023, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

1. Του Εκκλησιαστικού Ιδρύματος της **Ιεράς Μητροπόλεως Πέτρας και Χερρονήσου με την επωνυμία «Κέντρο Φροντίδας Ηλικιωμένων Ιεράς Μητροπόλεως Πέτρας και Χερρονήσου «η Μεγάλη Παναγία»**, η οποία εκπροσωπείται νόμιμα από τον Μητροπολίτη Πέτρας και Χερρονήσου κ.κ. Γεράσιμο το οποίο θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας **«Κύριος του Έργου»**

2. Της **Περιφέρειας Κρήτης**, που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης Πλατεία Ελευθερίας (ΑΦΜ **997579388**, Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου), η οποία **εκπροσωπείται** νόμιμα από τον Περιφερειάρχη κ. **Σταύρο Αρναουτάκη του Φωκίωνα**, και ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας, **«Φορέας Υλοποίησης»**

Έχοντας υπόψη την κείμενη νομοθεσία, και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά, καθώς και τις αποφάσεις των αρμόδιων συλλογικών οργάνων:

18. Το Ν. 4555/2018 Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ»], (ΦΕΚ 133/Α'/19.07.2018).

19. Το άρθρο 179 του ν. 4555/2018 «Προγραμματικές Συμβάσεις Τροποποίηση του άρθρου 100 του ν. 3852/2010».

20. Το Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.

21. Το Π.Δ. 149/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» (ΦΕΚ 242/Α/27-12-2010).

22. Τη με αρ. πρωτ. 1218/16.02.2021 (ΦΕΚ 762/Β/26-02-2021) Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού της Περιφέρειας Κρήτης».

23. Τις διατάξεις της νομοθεσίας περί κατασκευής δημοσίων έργων – προμηθειών – υπηρεσιών και ειδικότερα του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «*Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)*», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

24. Το Ν. 3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΦΕΚ 116/Α/18-06-2008)

25. Το Π.Δ. 118/2007 (ΦΕΚ 150/Α/10-7-2007) «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου» (Κ.Π.Δ.).

26. Τον κανονισμό περί συστάσεως και λειτουργίας του Εκκλησιαστικού Ιδρύματος της Ιεράς Μητροπόλεως Πέτρας και Χερρονήσου, υπό την επωνυμίας «Κέντρο Φροντίδας Ηλικιωμένων «η Μεγάλη Παναγία»(ΦΕΚ 1172/Β/10-4-2012).
27. Την Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου με αριθμό 22/2020 (Απόσπασμα Πρακτικού Νο 4/27-2-2020), Θέμα 1^ο: «Έγκριση Σχεδίου Δράσης Περιφέρειας Κρήτης και των Περιφερειακών Ενοτήτων 2022».
28. Την υπ' αριθμ. 31/2001 (Πρακτικό Νο 9/22-4-2021) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί έγκρισης του Επιχειρησιακού Σχεδίου και του Καθορισμού των Δεικτών Παρακολούθησης και Αξιολόγησης του Επιχειρησιακού Προγράμματος (έως 2023) της Περιφέρειας Κρήτης.
29. Την υπ' αριθμ. 314/2022 (Πρακτικό Νο 07/1-4-2022) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά στην Επικαιροποίηση-1η Τροποποίηση του Τεχνικού Προγράμματος 2022 Περιφέρειας Κρήτης/Περιφ. Ενότητας Λασιθίου.
30. Την υπ' αριθμ. 33/2022 (Πρακτικό Νο 10/18-4-2022) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, που αφορά στην Επικαιροποίηση-1η Τροποποίηση Ετήσιου Προγράμματος Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης/ Π. Ε. Λασιθίου 2022.
31. Την υπ' αριθμ. 941/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (πρακτικό Νο 19/27-7-2022) που αφορά στην Έγκριση 4^{ης} τροποποίησης Τεχνικού Προγράμματος ΠΚ/ΠΕ , έτους 2022
32. Την υπ' αριθμ. 1455/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (πρακτικό Νο 28/20-10-2022) που αφορά στην Έγκριση του Τεχνικού Προγράμματος ΠΚ/ΠΕ, έτους 2023
33. Το υπ' αριθμ. 719/13-7-2022 έγγραφο-αίτημα της Ιεράς Μητροπόλεως Πέτρας και Χερρονήσου.
34. Τη με αριθ. 1835/2022 (Πρακτικό Νο 35/22-12-2022) [ΑΔΑ:Ψ1ΑΙ7ΛΚ-00Ξ] Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης που αφορά στην έγκριση διάθεσης πίστωσης για την υλοποίηση του έργου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.
35. Την υπ' αριθμ. .../.../2022 απόφαση του Εκκλησιαστικού Ιδρύματος της Ιεράς Μητροπόλεως Πέτρας και Χερρονήσου, Κέντρου Φροντίδας Ηλικιωμένων «η Μεγάλη Παναγία» με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.
36. Τη με αριθ.2023 (Πρακτικό Νο/.....-04-2023) [ΑΔΑ:.....] Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης που αφορά στην έγκριση σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1 ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιέχει τα εξής άρθρα:

1. Περιεχόμενα
2. Προοίμιο
3. Σκοπός και Περιεχόμενο του Έργου
4. Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης
5. Υποχρεώσεις και Δικαιώματα των Συμβαλλομένων
6. Ποσά και Πόροι Χρηματοδότησης
7. Διάρκεια - Χρονοδιάγραμμα
8. Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης
9. Ρήτρες

10. Ειδικοί Όροι
11. Τελικές Διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2 ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Η Περιφέρεια Κρήτης στα πλαίσια του αναπτυξιακού ρόλου της και της προσπάθειάς της για στήριξη και ενίσχυση των κοινωνικών δομών και κατ' εφαρμογή του σχεδίου δράσης 2022 και 2023 της Περιφέρειας Κρήτης/Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου, προγραμματίζει την υλοποίηση των παρακάτω πράξεων:

1. ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ»

2. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΦΥΣΙΚΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ»

οι οποίες θα αναφέρονται στο εξής χάριν συντομίας "το Έργο".

Αναλυτικότερα:

- η πράξη **ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ»** περιλαμβάνει τις απαραίτητες εργασίες για τη βελτίωση και τη βέλτιστη λειτουργία των εγκαταστάσεων του κτηρίου.

- η πράξη **ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΦΥΣΙΚΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ»** περιλαμβάνει όλες τις απαραίτητες προμήθειες σε εξοπλισμό φυσικοθεραπευτηρίου που απαιτούνται προκειμένου να βελτιώσει το εκκλησιαστικό αυτό ίδρυμα τις παρεχόμενες υπηρεσίες του.

ΑΡΘΡΟ 3

ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Κύριος σκοπός του Κέντρου Φροντίδας Ηλικιωμένων της Ιεράς Μητροπόλεως Πέτρας και Χερρονήσου είναι η παροχή υπηρεσιών περίθαλψης, υποστήριξης, φιλοξενίας, λειτουργικής και κοινωνικής αποκατάστασης ατόμων τρίτης ηλικίας, ενώ μέρος της συνολικής δυναμικότητας προβλέπεται να διατεθεί για τη φιλοξενία απόρων ηλικιωμένων.

Σκοπός του "Έργου" είναι η βέλτιστη λειτουργία των εγκαταστάσεων του ιδρύματος, καθώς και η προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού φυσικοθεραπευτηρίου που απαιτούνται προκειμένου να βελτιώσει το εκκλησιαστικό αυτό ίδρυμα τις παρεχόμενες υπηρεσίες του.

ΑΡΘΡΟ 4

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της Παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η μεταβίβαση της αρμοδιότητας υλοποίησης των παρακάτω Πράξεων:

1. ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ»

2. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΦΥΣΙΚΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ»

οι οποίες θα αναφέρονται στο εξής χάριν συντομίας "το Έργο".

Αναλυτικότερα θα εκτελεστούν οι εργασίες που περιγράφονται στο άρθρο 2 της παρούσης και ειδικότερα στο παράρτημα της προγραμματικής σύμβασης.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου της παρούσας σύμβασης ο Κύριος του Έργου αναθέτει στο Φορέα Υλοποίησης να λειτουργήσει ως

δικαιούχος του Έργου και της Προμήθειας και να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες:

1. Ωρίμανση του Έργου (θεώρηση μελετών).
2. Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
3. Σύνταξη ή /και επικαιροποίηση διακηρύξεων.
4. Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
5. Υπογραφή των σχετικών συμβάσεων.
6. Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
7. Παρακολούθηση χρηματορροών και εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.
8. Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του.
9. Παράδοση του έργου σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο του Έργου με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση.

Κύριος του Έργου είναι το Εκκλησιαστικό Ίδρυμα «Κέντρο Φροντίδας Ηλικιωμένων Ιεράς Μητροπόλεως Πέτρας και Χερρονήσου «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ».

Φορέας Υλοποίησης ορίζεται η Περιφέρεια Κρήτης / Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου.

Προϊσταμένη Αρχή για την 1^η πράξη είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου (ΔΤΕ ΠΕΛ), ενώ για την 2^η πράξη είναι η Διεύθυνση Διοικητικού-Οικονομικού της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.

Διευθύνουσα Υπηρεσία για την 1^η πράξη είναι το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου, ενώ για την 2^η πράξη το Τμήμα Προμηθειών της Δ/σης Διοικητικού-Οικονομικού της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Κρήτης, η Οικονομική Επιτροπή Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και τα λοιπά αποφαινόμενα και γνωμοδοτούντα όργανα ενεργούν αναλόγως των αρμοδιοτήτων τους, όπως αυτές προκύπτουν από την κείμενη νομοθεσία και όπως αυτή συμπληρωθεί ή/και τροποποιηθεί με την έκδοση του Προεδρικού Διατάγματος του άρθρου 186 περ. VII.α. του Ν.3852/2010.

Το αντικείμενο της σύμβασης θα υλοποιηθεί σύμφωνα με τις σχετικές μελέτες του Έργου, τις διατάξεις περί εκτέλεσης Δημοσίων Έργων και Προμηθειών και την λοιπή σχετική κείμενη Εθνική νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 5

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

Ο **Κύριος του Έργου** αναλαμβάνει:

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του για την κατάρτιση του Τεχνικού Δελτίου Προτεινόμενης Πράξης.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του, καθώς και τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να διαθέσει στον Φορέα Υλοποίησης προσωπικό για την υλοποίηση του Έργου, κατά τα προβλεπόμενα.

- Να παρέχει έγκαιρα στον Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να διασφαλίσει την ομαλή λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του.
- Να συνεργάζεται με τον Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, με σαφή αναφορά στην χρηματοδότησή του από την Περιφέρεια Κρήτης/Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου.
- Να αναλάβει την έκδοση των απαραίτητων αδειών και εγκρίσεων αν αυτό απαιτηθεί για την υλοποίηση των πράξεων.

Ο **Φορέας Υλοποίησης** αναλαμβάνει:

- Να υλοποιήσει το έργο του άρθρου 4 της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις ως Διευθύνουσα Υπηρεσία και Προϊσταμένη αρχή.
- Να καταρτίσει τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του Έργου από τις πιστώσεις του Σχεδίου Δράσης 2023, μέχρι του ποσού που αναφέρεται στο άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης.
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα κατασκευής του Έργου.
- Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου του Έργου.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του, καθώς και τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στους αντισυμβαλλόμενους την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να παρέχει κάθε δυνατή συνδρομή και κάθε αναγκαία πληροφορία για την άρτια και έγκαιρη υλοποίηση των προβλεπόμενων στην παρούσα σύμβαση.
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της ΠΣ, σε ότι αφορά σε θέματα αρμοδιότητάς του, μέχρι την ορισθείσα ημερομηνία ισχύος της σύμβασης.
- Να συνεργάζεται με τους αντισυμβαλλόμενους για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 6

ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο προϋπολογισμός για την εκτέλεση του «Έργου» της παρούσας ΠΣ ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **59.000,00 €**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

Αναλυτικότερα για τις Πράξεις του «Έργου»:

3. ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ», με προϋπολογισμό 37.000 ευρώ, χρηματοδοτείται από τους ΚΑΠ της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου με κωδικό Έργου 04.10.19.001.

4. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΦΥΣΙΚΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ», με προϋπολογισμό 22.000 ευρώ, χρηματοδοτείται από τους ΚΑΠ της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου και από το έργο με κωδικό 04.14.22.004 και τίτλο «Προμήθειες εξοπλισμού Πολιτιστικών Κέντρων -Ιδρυμάτων ΚΛΠ ΠΕΛ» και φέρει κωδικό έργου 04.14.22.004.001

Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί με τη σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και μετά από απόφαση του Κυρίου του Έργου και του Φορέα Υλοποίησης.

Οι πληρωμές θα γίνονται τμηματικά, με βάση τις πιστοποιημένες εκτελεσθείσες εργασίες και τους αντίστοιχα αρμοδίως θεωρημένους/εγκεκριμένους λογαριασμούς.

Η διαχείριση των πιστώσεων θα γίνεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Για την διενέργεια των πληρωμών, θα προσκομίζονται τα νόμιμα παραστατικά στοιχεία.

ΑΡΘΡΟ 7

ΔΙΑΡΚΕΙΑ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης, αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει στις **31/12/2025** με την ολοκλήρωση του Έργου και της Προμήθειας, την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία από το Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου και την οριστική παραλαβή του.

Η διάρκεια μπορεί να παραταθεί μετά από γνωμοδότηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και σχετική απόφαση του αρμόδιου οργάνου της Αναθέτουσας και Προϊσταμένης Αρχής.

Επίσης με απόφασή της, η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, μπορεί να τροποποιήσει το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Έργου.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης, ενδεικτικά αναλύεται ως εξής:

Ιανουάριος 2023:Υπογραφή Προγραμματικής Σύμβασης

Φεβρουάριος 2023:Σύνταξη Τευχών δημοπράτησης

Μάρτιος -Μάιος 2023:Διαδικασίες ανάθεσης του έργου

Ιούνιος -Ιούλιος 2023:Υπογραφή συμβάσεων

Ιανουάριος 2024: Ολοκλήρωση του έργου

Δεκέμβριος 2025:Οριστική παραλαβή του έργου

ΑΡΘΡΟ 8

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν.3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης» (ΚΕΠ), με έδρα τον Άγιο Νικόλαο.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

- *έναν (1) εκπρόσωπο του Εκκλησιαστικού Ιδρύματος, ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του.*
- *έναν (1) εκπρόσωπο της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου ως μέλος, με τον αναπληρωτή του και*
- *ένα (1) εκπρόσωπο από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου ως μέλος, με τον αναπληρωτή του.*

Η συγκρότηση της παραπάνω Επιτροπής θα γίνει με απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης, αφού οι συμβαλλόμενοι φορείς ορίσουν τα μέλη.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης (ΚΕΠ) είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση/εποπτεία όλων των ενεργειών/δράσεων που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης καθώς και η λήψη αποφάσεων για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται με τη Σύμβαση αυτή. Ειδικότερα, έργο της ΚΕΠ είναι η τήρηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την

υποβοήθηση της υλοποίησης του αντικειμένου αυτή, και η επίλυση κάθε διαφοράς/διαφωνίας μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της. Επίσης η ρύθμιση λεπτομερειών και διαδικαστικών θεμάτων αναγκαίων για την εφαρμογή των όρων της παρούσας καθώς και η πιστοποίηση γεγονότων και καταστάσεων που αποτελούν αφετηρίες δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων.

Η ΚΕΠ εισηγείται για τυχόν τροποποιήσεις του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης των αντικειμένων της παρούσας Σύμβασης, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης.

Ο Πρόεδρος έχει την ευθύνη σύγκλησης των συνεδριάσεων της Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και της υλοποίησης των αποφάσεων αυτής.

Στην πρόσκληση της συνεδρίασης, γράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και ειδοποιούνται τα μέλη έγκαιρα με τον προσφορότερο τρόπο. Συγχρόνως, μαζί με την πρόσκληση αποστέλλεται κάθε αναγκαίο πληροφοριακό υλικό για ενημέρωση των μελών.

Σε περίπτωση κωλύματος τακτικού μέλους της Επιτροπής να συμμετάσχει, ειδοποιεί με ευθύνη του τον νόμιμο αναπληρωτή του.

Η ΚΕΠ, στο διάστημα υλοποίησης του αντικειμένου της Σύμβασης θα συνεδριάζει για την παρακολούθηση της πορείας υλοποίησης και παραλαβή του φυσικού αντικειμένου του έργου: i) τακτικά όποτε το απαιτούν οι όροι της παρούσας ή κρίνει ο Πρόεδρος της Επιτροπής και ii) έκτακτα όταν ζητηθεί εγγράφως από οποιοδήποτε μέλος αυτής.

Τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρούν το δικαίωμα αλλαγής του εκπροσώπου τους στην Επιτροπή. Στη περίπτωση αυτή οφείλουν έγκαιρα να γνωστοποιήσουν την αλλαγή αυτή εγγράφως στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη.

Η ΚΕΠ βρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της και θα συνεδριάζει, κάθε φορά, σε τόπο που θα κρίνεται πιο πρόσφορος από τον Πρόεδρο. Η συνεδρίαση της ΚΕΠ δύναται να διεξάγεται και μέσω τηλεδιάσκεψης ή και δια περιφοράς ως προς ορισμένα ή προς όλα τα μέλη μετά από σχετική ενημέρωση.

Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της «ΚΕΠ», το οποίο θα εκλεγεί και θα οριστεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει οριστεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης.

Οι αποφάσεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Τα πρακτικά της ΚΕΠ κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της ΚΕΠ, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

Τα μέλη της ΚΕΠ δεν αμείβονται πρόσθετα για το παραπάνω έργο τους.

ΑΡΘΡΟ 9 ΡΗΤΡΕΣ

Οι συμβαλλόμενοι θα προσπαθήσουν να ρυθμίζουν συναινετικά κάθε διαφορά ή διαφωνία που τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά τη διάρκεια της ισχύος της Προγραμματικής Σύμβασης που θα υπογραφεί.

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στον άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως ή αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημιά.

Με την επιφύλαξη των διατάξεων του Άρθρου 8 της Π.Σ, η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης δικαιούται να επιλαμβάνεται των διαφορών/διαφωνιών που θα ανακύπτουν μεταξύ των συμβαλλομένων πλευρών και να προσπαθεί να βρίσκει τις πλέον ενδεδειγμένες λύσεις. Σε περίπτωση που δεν καταστεί δυνατή η εξομάλυνση της διαφοράς/διαφωνίας τότε θα λύνεται από τα αρμόδια ελληνικά δικαστήρια, εφαρμοστέο δε, δίκαιο είναι το Ελληνικό και Κοινοτικό.

Δεν αποκλείεται, ωστόσο, για ορισμένες περιπτώσεις εφόσον συμφωνούν όλα τα μέλη, να προσφύγουν σε διαιτησία σύμφωνα πάντα με την ελληνική νομοθεσία και με όσα μεταξύ τους συμφωνήσουν. Αν δεν επέλθει τέτοια συμφωνία, η αρμοδιότητα για την επίλυση της διαφοράς ανήκει στα δικαστήρια κατά τα οριζόμενα στην προηγούμενη παράγραφο.

Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση παράβασης των όρων της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης από οποιονδήποτε των συμβαλλόμενων μερών, αυτό θα οφείλει να καταβάλει στο άλλο μέρος τις κάτωθι ποινικές ρήτρες, οι οποίες συμφωνούνται ως εύλογες και δίκαιες:

- Για κάθε ημερολογιακό μήνα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας πέρατος των εργασιών εκ μέρους του Φορέα Υλοποίησης έχουν την υποχρέωση να καταβάλουν στον Κύριο του Έργου ποινική ρήτρα ίση με είκοσι ευρώ (20€).
- Για κάθε ημερολογιακό μήνα υπέρβασης της προθεσμίας συγκέντρωσης των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών για την υλοποίηση του έργου εκ μέρους του Κύριου του Έργου έχει την υποχρέωση να καταβάλει στον αντισυμβαλλόμενο Φορέα Υλοποίησης ποινική ρήτρα ίση με είκοσι ευρώ (20€).
- Το σύνολο των παραπάνω Ποινικών Ρητρών για καθυστερήσεις δεν μπορεί να υπερβεί το 10% του συμβατικού τιμήματος.

ΑΡΘΡΟ 10 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

10.1 Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στον Φορέα Υλοποίησης της παρούσας, η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρίσει υποκατάσταση, τότε ο ως άνω αναφερόμενος Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου, ενώ συγχρόνως λύνεται η παρούσα από υπαιτιότητα του εν λόγω Φορέα Υλοποίησης.

10.2 Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον αντισυμβαλλόμενο Φορέα Υλοποίησης,

στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και τυχόν επιμέρους συμβάσεων που θα υπογραφούν στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς καταβολή πρόσθετης αμοιβής.

10.3 Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, τα συμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνουν την υποχρέωση να μην γνωστοποιήσουν σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του ετέρου συμβαλλόμενου μέρους, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση τους κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, με εξαίρεση των εγγράφων που αναρτώνται στη «Διαύγεια».

10.4 Οι συμβαλλόμενοι αναλαμβάνουν την υποχρέωση να διαφυλάττουν την εμπιστευτικότητα και τον απόρρητο χαρακτήρα δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, πληροφοριών και κάθε άλλου υλικού που πρόκειται να γνωστοποιηθεί ή να περιέλθει με οποιονδήποτε τρόπο σε γνώση τους στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης ή επ' ευκαιρία αυτής. Αναλαμβάνουν την υποχρέωση να μην αποκαλύπτουν/κοινοποιούν/διαθέτουν πληροφορίες, εμπιστευτικού χαρακτήρα ή να επιτρέπουν/καθιστούν δυνατή την πρόσβαση οποιουδήποτε τρίτου άμεσα ή έμμεσα, την κοινοποίηση ή δημοσιοποίηση εμπιστευτικών πληροφοριών σε οποιονδήποτε τρίτο. Η υποχρέωση αυτή ισχύει με την επιφύλαξη της εφαρμογής διάταξης νόμου που επιτάσσει την αποκάλυψη των εν λόγω πληροφοριών.

10.5 Ο Φορέας Υλοποίησης δηλώνει ότι διατηρεί αρχείο συλλογής και επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα για όλους τους αντισυμβαλλόμενους και για τις ανάγκες υλοποίησης της σύμβασής τους και την εκάστοτε εν ισχύ 'Πολιτική Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων' σε συμφωνία με τον Ευρωπαϊκό Κανονισμό για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα (ΕΕ/2016/679) και την Ελληνική Νομοθεσία, και οι αντισυμβαλλόμενοι δηλώνουν και αναγνωρίζουν με το παρόν ότι έχουν διαβάσει, κατανοήσει και ανεπιφύλακτα αποδεχθεί τους παρόντες όρους και Πολιτικής Προστασίας Δεδομένων και συναινούν στα ανωτέρω.

10.6 Ανωτέρα Βία. Σε περίπτωση επελεύσεως γεγονότων ανωτέρας βίας, στην έννοια της οποίας συμπεριλαμβάνονται ιδίως περιστατικά, τα οποία σαφώς και αποδεδειγμένα βρίσκονται υπεράνω του ελέγχου και της ευθύνης των μερών, καθένα από τα συμβαλλόμενα μέρη δικαιούται να αναστείλει την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του από τη σύμβαση κατά το μέτρο και κατά το χρόνο που τα ως άνω γεγονότα ή περιστατικά παρεμποδίζουν την εκπλήρωσή τους. Η μη εκπλήρωση των υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια της ως άνω αναστολής δε δημιουργεί δικαίωμα ή αξίωση υπέρ ή κατά του ετέρου των συμβαλλομένων.

Το συμβαλλόμενο μέρος που επικαλείται αδυναμία εκπλήρωσης των υποχρεώσεών του λόγω γεγονότος, που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της προηγούμενης παραγράφου του παρόντος άρθρου, οφείλει να γνωστοποιήσει και να επικαλεσθεί στον αντισυμβαλλομένο του τους

σχετικούς λόγους και τα περιστατικά που δικαιολογούν την εφαρμογή της προηγούμενης παραγράφου εντός αποσβεστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Ο αντισυμβαλλόμενος υποχρεούται να απαντήσει σχετικά εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από τη λήψη του σχετικού αιτήματος, διαφορετικά με την πάροδο άπρακτης της προθεσμίας τεκμαίρεται η αποδοχή των επικαλούμενων ισχυρισμών.

ΑΡΘΡΟ 11 ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

- Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της συνολικής διάρκειας της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης γίνεται μόνο εγγράφως μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής του άρθρου 8 και έγκριση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών.
- Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων, που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την Προγραμματική Σύμβαση.
- Κάθε διαφορά ή διαφωνία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας Σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια δικαστήρια.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

Τίτλος 1^{ης} Πράξης:

ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ»

Περιλαμβάνει τις παρακάτω εργασίες:

1. Εξωτερικοί χρωματισμοί σε όλη την πρόσοψη, τα μπαλκόνια, τις οροφές εξωστών και γενικότερα όπου υπάρχει αλλοίωση χρώματος
2. Χρωματισμός των σιδηρών καγκέλων της περιφραξης περιβάλλοντος χώρου
3. Αντικατάσταση δαπέδου της εισόδου με ισομεγέθεις πλάκες μαρμάρου
4. Αντικατάσταση σοβατεπιών της εισόδου και της σκάλας δίπλα στην είσοδο
5. Κατασκευή μεταλλικού στεγάστρου από μεταλλικό σκελετό και κυψελλωτά πολυκαρβονικά φύλλα για την προστασία της πόρτας εξόδου κινδύνου από τις καιρικές συνθήκες
6. Τοποθέτηση ηλιακών συλλεκτών

Ο συνολικός προϋπολογισμός της 1^{ης} ΠΡΑΞΗΣ είναι 37.000€ και θα γίνει σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί δημοπράτησης έργων. (Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει)

1. **Κύριος του Έργου** είναι το Εκκλησιαστικό Ίδρυμα «Κέντρο Φροντίδας Ηλικιωμένων Ιεράς Μητροπόλεως Πέτρας Και Χερρονήσου «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ».
2. **Φορέας υλοποίησης** ορίζεται η Περιφέρεια Κρήτης/Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου.

3. **Προϊσταμένη Αρχή** για την 1^η πράξη είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.
4. **Διευθύνουσα Υπηρεσία** για την 1^η πράξη είναι το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.
5. **Φορέας λειτουργίας** είναι το Εκκλησιαστικό Ίδρυμα «Κέντρο Φροντίδας Ηλικιωμένων Ιεράς Μητροπόλεως Πέτρας Και Χερρονήσου «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ».
6. **Φυσικό αντικείμενο της Πράξης** είναι η βελτίωση των εγκαταστάσεων
7. **Στοιχεία χωροθέτησης της Πράξης:** Περιφέρεια Κρήτης, Νομός Λασιθίου, Δήμος Αγίου Νικολάου, Δημοτική Ενότητα Νεαπόλεως, Αγία Παρασκευή Λασιθιάς
8. **Προϋπολογισμός:** Συνολικός προϋπολογισμός 1^{ης} πράξης: **37.000€**
9. **Διάρκεια υλοποίησης:** **24 μήνες**

Τίτλος 2ης Πράξης

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΦΥΣΙΚΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ»

Περιλαμβάνει τις παρακάτω προμήθειες:

- Προμήθεια δίζυγου βάδισης βαρέου τύπου
- Προμήθεια κρεβατιού φυσικοθεραπείας
- Προμήθεια τροχήλατου καθρέφτη
- Προμήθεια συνδυαστικής μηχανής ηλεκτροθεραπείας-Υπέρηχος κλπ

Ο συνολικός προϋπολογισμός της 2^{ης} ΠΡΑΞΗΣ είναι 22.000€ και θα γίνει σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία περί Προμηθειών . (Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει)

1. **Κύριος του Έργου** είναι το Εκκλησιαστικό Ίδρυμα «Κέντρο Φροντίδας Ηλικιωμένων Ιεράς Μητροπόλεως Πέτρας Και Χερρονήσου «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ».
2. **Φορέας υλοποίησης** ορίζεται η Περιφέρεια Κρήτης/Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου.
3. **Προϊσταμένη Αρχή** για την 2^η πράξη είναι η Διεύθυνση Διοικητικού-Οικονομικού της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.
4. **Διευθύνουσα Υπηρεσία** για την 2^η πράξη είναι το Τμήμα Προμηθειών της Δ/νσης Διοικητικού-Οικονομικού της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.
5. **Φορέας λειτουργίας** είναι το Εκκλησιαστικό Ίδρυμα «Κέντρο Φροντίδας Ηλικιωμένων Ιεράς Μητροπόλεως Πέτρας Και Χερρονήσου «Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΝΑΓΙΑ».
6. **Φυσικό αντικείμενο της Πράξης** είναι ο εξοπλισμός του φυσικοθεραπευτηρίου του κέντρου.
7. **Στοιχεία χωροθέτησης της Πράξης:** Περιφέρεια Κρήτης, Νομός Λασιθίου, Δήμος Αγίου Νικολάου, Δημοτική Ενότητα Νεαπόλεως, Αγία Παρασκευή Λασιθιάς
8. **Προϋπολογισμός:** Συνολικός προϋπολογισμός 2^{ης} πράξης: **22.000€**
9. **Διάρκεια υλοποίησης:** 12 μήνες

*Η διάρκεια υλοποίησης κάθε πράξης υπολογίζεται μετά την υπογραφή του συμφωνητικού με τους αναδόχους.

- Β).**Ο ορισμός εκπροσώπων της Περιφέρειας Κρήτης με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης θα οριστεί με απόφαση Περιφερειάρχη, σύμφωνα με το άρθρο 8 του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Στην παρούσα απόφαση **δήλωσε παρών** ο κ. **Μανουσάκης Νικόλαος** τακτικό μέλος της Επιτροπής, ο οποίος ανέφερε ότι πρέπει να υπάρχει κρατική ευθύνη

για τις μονάδες φροντίδας ηλικιωμένων και για τους λόγους που ανέφερε και καταγράφηκαν στα πρακτικά.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **09-01-2023**

**Η Προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**