



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

**Ηράκλειο, 01 Μαρτίου 2023
Αρ. πρωτ.: 65975**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Μιχελινάκη Άννα
Τηλέφωνα : 2813400228
e-mail : tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: 1. Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού
Σχεδιασμού Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Κρήτης.

ΚΟΙΝ.: 1. Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Χανίων
2. Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού
Σχεδιασμού ΠΚ
3. Τμήμα Περιβάλλοντος και
Υδροοικονομίας ΠΕ Χανίων
4. Δήμο Σφακίων

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθμ. **09/2023** απόφασης της Επιτροπής
Περιβάλλοντος και Χωροταξίας.

Σας διαβιβάζουμε για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της υπ' αριθ.
09/2023 απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας (**πρακτικό Ν°
2/28-02-2023**) που αφορά στην Έκφραση άποψης επί της Μελέτης
Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου: «**Διευθέτηση στο πλαίσιο
οριοθέτησης ρέματος εντός του οικισμού Χώρας Σφακίων, Δήμου Σφακίων,
Π.Ε. Χανίων, με φορέα έργου τον Δήμο Σφακίων**».

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Βαρδιάμπαση Νίκη

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος ΠΚ
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:

Απόσπασμα Πρακτικού Ν° 2/28-02-2023
Αριθμός Απόφασης 09/2023

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τρίτη 28 Φεβρουαρίου 2023** και ώρα **11:00**, συνήλθε σε συνεδρίαση **δια ζώσης, η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**, στο **Ηράκλειο** (ξενοδοχείο ΑΤΛΑΝΤΙΣ - αίθουσα ΠΑΣΙΦΑΗ 1 - οδός Υγείας αριθμ. 2), ύστερα από τη με αριθ. πρωτ.: **40079/07-02-2023** πρόσκληση σε **2^η ορθή επανάληψη** του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, **παραβρέθηκαν:**

1	Ξυλούρης Νικόλαος	Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος	πρόεδρος της Επιτροπής
2	Σκουλάς Νικόλαος	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Χανιωτάκη - Μυλωνάκη Μαρία	» »	» »
4	Δοξαστάκης Ζαχαρίας	» »	» »
5	Αλεξάκης Γιώργος	» »	» »
6	Μανούσακας Ιωάννης (Βλαντάς)	» »	» »
7	Κουκλινός Ανδρέας	» »	» »
8	Κονταξάκης Γεώργιος	» »	» »
9	Μαρινάκης Αλέξανδρος	» »	» »
10	Ματαλλιωτάκης Γεώργιος	» »	» »
11	Τζεδάκης Σταύρος	» »	ως τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη της Επιτροπής κ.κ.: Γύπαρης Κωνσταντίνος, Παπαδεράκης Αντώνιος, Κουρουπάκης Αναστάσιος, Κακογιαννάκης Νικόλαος και Δανδουλάκης Κωνσταντίνος

Στη συνεδρίαση :

α) Παραβρέθηκαν με φυσική παρουσία οι κ.κ.: Ζερβάκης Γεώργιος Δήμαρχος Δήμου Σητείας, Χιωτάκης Μανούσος Δήμαρχος Δήμου Σφακίων, Αναστασάκης Κωνσταντίνος Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Χερσονήσου, Κρισωτάκης Μαρίνος Προϊστάμενος Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Ρουκουνάκης Εμμανουήλ προϊστάμενος Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Λασιθίου, Αβραμάκη Χρυσούλα υπάλληλος Τμήματος Περιβάλλοντος Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Ρούσου Δέσποινα υπάλληλος Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Λασιθίου, Βογιατζή Χρυσάνθη ειδική σύμβουλος Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος

ΠΚ, Κριτωτάκη Χριστοθέα τοπογράφος μηχανικός Δήμου Χερσονήσου, Παρασύρης Ιωάννης, Αλεξανδράκης Γεώργιος και Ρομπογιαννάκης Δημήτριος *μελετητές* (θέματα 1 και 5 ημερήσιας διάταξης), Πουρσανίδης Δημήτριος θαλάσσιος Περιβαλλοντολόγος (θέματα 1 και 5 ημερήσιας διάταξης), Ασμαργιαννάκης Πέτρος *μελετητής* (θέμα 3 ημερήσιας διάταξης), Φλουράκη Μαρία μέλος ΔΣ εταιρίας NENE Hotels 5*, Φλουράκης Πέτρος Δ/νων Σύμβουλος εταιρίας NENE Hotels 5*, Καλουδάκης Αντώνιος υπάλληλος ΠΚ, Γιαννακάκης Νικόλαος Διευθυντής 19^{ου} Δημοτικού Σχολείου Χανίων, Διαμαντάκη Αργυρώ και Δοξάκη Παντελίτσα δασκάλες και μαθητές Πέμπτης και Έκτης τάξης 19^{ου} Δημοτικού Σχολείου Χανίων, και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία και Μιχελινάκη Άννα υπάλληλοι Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων ΠΚ.

β) Συμμετείχε μέσω τηλεδιάσκεψης η κ. Κασσελάκη Αιμιλία υπάλληλος Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Χανίων.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 4^ο: Έκφραση άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου: «**Διευθέτηση στο πλαίσιο οριοθέτησης ρέματος εντός του οικισμού Χώρας Σφακίων**, Δήμου Σφακίων, Π.Ε. Χανίων, με φορέα έργου τον Δήμο Σφακίων».

Η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 1650/1986: «Για την προστασία του περιβάλλοντος»,

β) Του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

γ) Του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

δ) Του Ν. 4014/2011: «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος»,

ε) της αριθμ. 1649/45-15-1-2014 ΚΥΑ, η οποία αφορά στην «εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α΄ 21),

όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010 με θέμα: «**Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης**» (ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α΄) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β΄/ 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

3. Την αριθμ. 3/2022 απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου (**πρακτικό Ν° 02/27-01-2022**), που αφορά: **α) στη Σύσταση Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Κρήτης, β) στον Καθορισμό αριθμού των μελών της και γ) στη Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Περιφερειακού Συμβουλίου προς την Επιτροπή**, για το δεύτερο ήμισυ της θητείας των Περιφερειακών Αρχών από 27-01-2022 έως 31/12/2023

4. Το ΦΕΚ 660 τ. Β/15-02-2022 που αφορά τη δημοσίευση της αρ. **3/2022** απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΚ.

5. Τη με αριθμ. πρωτ. 411382/30-12-2022 απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης (ΑΔΑ: 63ΓΡ7ΛΚ-ΔΩΘ), που αφορά στην παράταση θητείας του κ. Ξυλούρη Νικολάου,

Αντιπεριφερειάρχη στον τομέα Περιβάλλοντος ΠΚ, έως 31-12-2023 (ΦΕΚ 1231/31-12-2022).

6. Την αριθμ. πρωτ. **5280/09-01-2023** απόφαση Περιφερειάρχη, που αφορά στον ορισμό προέδρου Επιτροπής Περιβάλλοντος & Χωροταξίας Π.Κ. έως 31.12.2023.
7. Το με αριθμ. πρωτ.: **4040/08-12-2022** έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, με το οποίο μας διαβιβάστηκε στο Περιφερειακό Συμβούλιο η Μ.Π.Ε. για το αναφερόμενο έργο.
8. Τη με αριθμ. πρωτ.: **405710/27-12-2022 ανακοίνωση του Περιφερειακού Συμβουλίου** στον τοπικό τύπο, προκειμένου να λάβουν γνώση οι φορείς και οι πολίτες της **Περιφερειακής Ενότητας Χανίων**, για την αναφερόμενη Μ.Π.Ε.
9. Το με αρ. πρωτ. **1618/03-01-2023** έγγραφο του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων Π.Κ., προς το **Δήμο Σφακίων** με θέμα: Διαβίβαση ΜΠΕ στο Δήμο που αφορά το έργο: «**Διευθέτηση στο πλαίσιο οριοθέτησης ρέματος εντός του οικισμού Χώρας Σφακίων**, Δήμου Σφακίων, Π.Ε. Χανίων, με φορέα έργου τον Δήμο Σφακίων» για έκφραση γνώμης από τα οικεία συλλογικά όργανα.
10. Το με αριθμ. πρωτ. **41992/09-02-2023** έγγραφο του **Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Χανίων**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Η ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ:	
Γνωμοδότηση για τη μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων για το έργο: «Διευθέτηση στο πλαίσιο οριοθέτησης ρέματος εντός του οικισμού Χώρας Σφακίων Δ. Σφακίων Π.Ε. Χανίων», με φορέα υλοποίησης τον Δ. Σφακίων	
2. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΟΥ ΔΙΕΠΕΙ ΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ	
A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ (ΦΕΚ) και ΤΙΤΛΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ
1.	N.1650/1986 (ΦΕΚ 160/A/86) Για την προστασία του περιβάλλοντος
2.	N. 4014/20.9.2011 (ΦΕΚ 209/A) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος
3.	Το Π.Δ 149/2010 (ΦΕΚ 242/A/27.12.2010) Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης και η με αριθμ. 1218/16-2-2021 (ΦΕΚ 762/B'/26-2-2021) Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης από τη Συντονίστρια της ΑΔΚ
4.	Η ΚΥΑ οικ. 1649/45/2014 (ΦΕΚ 45/B'/15-1-2014) Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της κατηγορίας Α' της ΥΑ του Υπουργού ΠΕΚΑ με αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α'21) σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παρ. 9 του Ν. 4014/2011 καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας.
5.	Η Κ.Υ.Α. 170225/2014 (ΦΕΚ 135/B/2014) «Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ. πρωτ. 1958/2012 (B' 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 4014/2011 (Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας.» όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 1915/2018 (ΦΕΚ 304/B/2-02-2018)
6.	Η αριθμ. Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841/B'/24-2-2022) Τροποποίηση και κωδικοποίηση της ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (B' 2471).
7.	Η με αριθμ. πρωτ. 406312/28-12-2022 διαβίβαση του φακέλου της μελέτης Περιβαλλοντικών επιπτώσεων του έργου από την Γραμματεία του Περιφερειακού Συμβουλίου στην υπηρεσία μας.

8.	Η με αριθμ. πρωτ. 4040/8-12-2022 (αρ. πρωτ. Π.Κ. 405697/27-12-2022 Διαβίβαση της ΜΠΕ του έργου «Διευθέτηση στο πλαίσιο οριοθέτησης ρέματος εντός του οικισμού Χώρας - Σφακίων Δ.Σ φακίων Π.Ε. Χανίων» από τη Α.Δ. Κρήτης προς το Περιφερειακό Συμβούλιο της Περιφέρειας Κρήτης.
9.	Το ΠΔ (ΦΕΚ 229/ΤΑΑΠΘ/19-6-2012 Έγκριση καταλόγου μικρών νησιωτικών υγροτόπων και καθορισμός όρων και περιορισμών για την προστασία και ανάδειξη των μικρών παράκτιων υγροτόπων που περιλαμβάνονται σε αυτόν
10.	Ο Ν. 3937/2011(ΦΕΚ 60/Α/2011) Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις
11.	Το με αριθ. Πρωτ. ΟΕ 34404/19-7-2022 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων
12.	Την με αριθ. 931/2022 (ΦΕΚ 1681/Β/7-4-2022) ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Δήμο Σφακίων για μελέτη, ανάθεση και εκτέλεση έργων διευθέτησης ...σε υδατόρεμα στην Χώρα Σφακίων Δ. Σφακίων.

2. ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΟΥ

Στη φάση της παρούσας γνωμοδότησης της παρούσας ΜΠΕ είχε πραγματοποιηθεί αυτοψία στην περιοχή της προγραμματιζόμενης δραστηριότητας στις 26-1-2023

ΝΑΙ	X
ΟΧΙ	

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Η παρούσα μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων αφορά Υδραυλικό έργο αντιπλημμυρικής προστασίας του οικισμού της Χώρας Σφακίων Δ. Σφακίων. Σκοπός των έργων διευθέτησης είναι η ασφαλής, διαμέσου αυτών, διόδευση πλημμυρικών παροχών αιχμής της ανάντη υδρολογικής λεκάνης, σε ακραία πλημμυρικά φαινόμενα με περίοδο επανάληψης T=50 έτη. Το έργο βρίσκεται εντός ορίων οικισμού Χώρα Σφακίων και το υδατόρεμα αποτελείται από τον κύριο κλάδο μήκους 223,27μ και ένα κλάδο δυτικά μήκους 84 μ. Η λεκάνη απορροής αποτελείται από 3 υπολεκάνες με συνολικό εμβαδόν 2,01 κμ2. και βρίσκεται εντός της περιοχής Natura 2000 με κωδικό GR.4340008 και ονομασία «Λευκά όρη και παράκτια ζώνη». Τα έργα διευθέτησης που προτείνονται βρίσκονται καθ' ολοκληρίαν εντός ορίων οικισμού ,δεν προτείνονται έργα σε τμήμα εκτός ορίων. (εικόνα 1). Σύμφωνα με το εγκεκριμένο «Σχέδιο Διαχείρισης Λεκανών Απορροής Υδατικού Διαμερίσματος Κρήτης-GR13» ολόκληρος ο Δήμος Σφακίων βρίσκεται εντός της λεκάνης απορροής GR-40.

Επίσης βάσει των χαρτών της Ε.Γ.Υ. του ΥΠΕΚΑ, ολόκληρη η υπό μελέτη υδρολογική λεκάνη βρίσκεται **εκτός** των Ζωνών Δυνητικά Υψηλού Κινδύνου Πλημμύρας του Σχεδίου Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας Λεκανών Απορροής Ποταμών Υδατικού Διαμερίσματος Κρήτης (GR13) του ΥΠΕΚΑ.

Παράλληλα με τη μελέτη διευθέτησης γίνεται οριοθέτηση του παραπάνω τμήματος ρέματος, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο Ν. 4258 / 2014 (Φ.Ε.Κ. 94 Α'/14.4.2014), με σκοπό την εξασφάλιση λωρίδας εδάφους επαρκούς πλάτους για την κατασκευή των απαιτούμενων έργων διευθέτησης καθώς και για την περιβαλλοντική προστασία του ρέματος.



Εικόνα 1: Δορυφορική θέση ρέματος (2 κλάδοι: κύριος 223,27μ - κλάδος 84μ), αποτύπωση ορίων οικισμού και επισήμανση περιοχής μελέτης ρέματος εκτός οικισμού στην οποία δεν προτείνονται έργα.

Οι συντεταγμένες κατά ΕΓΣΑ 87 των κορυφών οριοθέτησης βρίσκονται στον επόμενο πίνακα (Κ1 –Κ65).

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΜΕ ΕΡΓΑ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ			ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΜΕ ΕΡΓΑ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ		
Κορυφή	Χ	Ψ	Κορυφή	Χ	Ψ
Κ1	512236,15	3895257,32	Κ31	512191,50	3895218,21
Κ2	512218,15	3895235,66	Κ32	512186,13	3895233,99
Κ3	512211,01	3895228,63	Κ33	512181,33	3895249,27
Κ4					
Κ5	512193,22	3895216,34	Κ35	512160,36	3895272,43
Κ6	512190,20	3895211,35	Κ36	512155,83	3895278,99
Κ7	512186,02	3895205,28	Κ37	512150,78	3895288,93
Κ8	512180,82	3895200,07	Κ38	512146,33	3895285,45
Κ9	512205,07	3895225,14	Κ34	512168,76	3895263,20
Κ10	512161,94	3895183,42	Κ40	512156,89	3895268,56

K11	512157,93	3895177,57	K41	512165,48	3895259,99
K12	512153,65	3895169,95	K42	512177,72	3895247,43
K13	512151,41	3895165,25	K43	512182,42	3895232,74
K14	512149,81	3895160,29	K44	512189,35	3895216,38
K15	512147,61	3895151,47	K45	512187,48	3895213,05
K16	512146,70	3895147,85	K46	512183,55	3895207,34
K17	512144,98	3895140,97	K47	512178,66	3895202,43
K18	512144,41	3895136,68	K48	512164,78	3895190,81
K19	512144,82	3895132,37	K49	512159,47	3895185,47
K20	512146,59	3895123,94	K50	512155,21	3895179,27
K21	512147,02	3895119,02	K51	512150,81	3895171,43
K22	512146,29	3895114,15	K52	512148,43	3895166,43
K23	512139,71	3895090,21	K53	512146,73	3895161,17
K24	512139,17	3895083,29	K54	512144,50	3895152,24
K25	512141,23	3895076,66	K55	512143,60	3895148,63
K26	512143,97	3895071,52	K56	512141,83	3895141,57
K27	512229,74	3895259,50	K57	512141,19	3895136,74
K28	512215,74	3895239,43	K58	512141,65	3895131,89
K29	512210,07	3895232,00	K59	512143,42	3895123,47
K30	512200,52	3895224,60	K60	512143,80	3895119,12
			K61	512143,15	3895114,81
			K62	512136,63	3895091,05
			K63	512135,99	3895082,93
			K64	512138,40	3895075,15
			K65	512141,34	3895069,66

Σύμφωνα με την Μ.Π.Ε στο (κεφ. 6.2.1) η υφιστάμενη κατάσταση στο υπό μελέτη τμήμα του ρέματος είναι η παρακάτω:

Το τμήμα του κύριου ρέματος έχει μήκος 223 m και έχει αρχή την Πρωτεύουσα Επαρχιακή Οδό με αριθμό 54 (προς Ανώπολη) και τέλος την γραμμή αιγιαλού.

Στα πρώτα 16 m το ρέμα διέρχεται κάτω από την Επαρχιακή Οδό μέσω κιβωτοειδούς οχετού, επαρκών διαστάσεων 2,6 m πλάτος x 2,4 m ύψος, για τη διόδευση της πλημμύρας. Αμέσως κατόπιν του οχετού υπάρχει καταβαθμός ύψους 1 m και μετά από 10 m υπερχειλιστής από σκυρόδεμα. Στη συνέχεια και σε μήκος 20 m το ρέμα είναι διευθετημένο με κανάλι επιφανειακής ροής. Κάτω από το κανάλι έχει τοποθετηθεί δίδυμος σωληνωτός οχετός Φ800. Στις χαμηλές παροχές η ροή στο παραπάνω τμήμα γίνεται μέσω του σωληνωτού οχετού. Στις υψηλές παροχές μέρος της ροής διέρχεται από το σωληνωτό οχετό, ο οποίος τίθεται υπό πίεση ενώ το υπόλοιπο μέρος υπερχειλίζει πάνω από τον υπερχειλιστή και ρέει επιφανειακά μέσω του καναλιού. Στη συνέχεια και επί μήκους 11 m το ρέμα έχει διευθετηθεί με τοίχιο μόνο στη δυτική οριογραμμή του. Το παραπάνω τμήμα καταλήγει σε καταβαθμό ύψους 1,30 m, όπου υπάρχει φρεάτιο υπογειοποίησης του ρέματος. Μέρος της ροής του παραπάνω τμήματος εισέρχεται στο φρεάτιο ενώ το υπόλοιπο μέρος ρέει από το πλάι του φρεατίου, επιφανειακά κατακλύζοντας τον κατόπιν δρόμο.

Από το φρεάτιο και επί μήκους 93 m προς τα κατόπιν το ρέμα είναι υπογειοποιημένο, με τη μορφή δίδυμου σωληνωτού οχετού Φ800, εγκιβωτισμένου σε σκυρόδεμα, ανεπαρκών διαστάσεων για τη διόδευση της πλημμύρας και καταλήγει σε ράμπα στην οποία εκρέει επιφανειακά. Από τη ράμπα και προς τα κατόπιν, ολόκληρη η ροή γίνεται επιφανειακά, κατακλύζοντας τον δρόμο του οικισμού.

Όπως φάνηκε από την παραπάνω περιγραφή των υφιστάμενων έργων διευθέτησης στο κύριο ρέμα, αυτά είναι ανεπαρκή, για την ασφαλή διόδευση της πλημμυρικής παροχής, με εξαίρεση τον κιβωτοειδή οχετό της Επαρχιακής Οδού και απαιτείται να γίνουν κατάλληλες παρεμβάσεις.

Το υπό μελέτη τμήμα του δευτερεύοντος ρέματος έχει μήκος 83 m και έχει αρχή 20 m ανάντη της Πρωτεύουσας Επαρχιακής Οδού με αριθμό 54 (προς Ανώπολη) και τέλος την γραμμή του αιγιαλού.

Στα πρώτα 20 m το ρέμα έχει φυσική κοίτη. Στα επόμενα 30 m το ρέμα διέρχεται κάτω από την Επαρχιακή Οδό μέσω αρχικά κιβωτοειδούς οχετού διαστάσεων 3,2 m πλάτος x 2,6 m ύψος και στη συνέχεια δίδυμο σωληνωτού Φ800. Ο κιβωτοειδής οχετός έχει επαρκείς διαστάσεις για τη διόδευση πλημμύρας ενώ ο δίδυμος σωληνωτός όχι. Στη συνέχεια και στο υπόλοιπο μήκος το ρέμα είναι διευθετημένο με κανάλι επιφανειακής ροής επαρκών διαστάσεων.

Όπως φάνηκε από την παραπάνω περιγραφή των υφιστάμενων έργων διευθέτησης στο δευτερεύον ρέμα, αυτά επαρκούν για την ασφαλή διόδευση της πλημμυρικής παροχής με εξαίρεση το δίδυμο σωληνωτό οχετό, ο οποίος πρέπει να αντικατασταθεί.

Λαμβάνοντας υπόψιν τα υφιστάμενα έργα διευθέτησης στο **κύριο ρέμα τα νέα έργα διευθέτησης** είναι τα παρακάτω:

- Το πρώτο και το τρίτο τμήμα παραμένουν ως έχουν. Τα συμπληρωματικά έργα υπογειοποίησή του, με τη μορφή υπόγειου πλακοσκεπούς οχετού πλάτους 2 m και ύψους 1,5 m, από οπλισμένο σκυρόδεμα, κατηγορίας C30/37 από τη θέση 0+026 έως τη θέση 0+057 (μήκος 31 m). Επίσης προβλέπεται κατάργηση του καταβαθμού κατόπιν του πλακοσκεπούς οχετού στη θέση 0+016 και καθαίρεση του υπερχειλιστή στη θέση 0+026, με την σύνδεση της εξόδου του οχετού με τον πυθμένα της υπογειοποιημένης κοίτης στη θέση του υπερχειλιστή, με ανοικτή διατομή κυμαινόμενου πλάτους, από οπλισμένο σκυρόδεμα, κατηγορίας C30/37. Παράλληλα καταργείται ο δίδυμος σωληνωτός οχετός Φ800. Κατασκευή τοιχείου διευθέτησης, μήκους 11 m, στην ανατολική οριογραμμή του ρέματος, μεταξύ των θέσεων 0+046 και 0+057. Εκβάθυνση της κοίτης στο τμήμα αυτό και κατάργηση του καταβαθμού στη είσοδο του φρεατίου υπογειοποίησης στη θέση 0+057. Αντικατάσταση του υπόγειου δίδυμου σωληνωτού οχετού, μήκους 93 m, μεταξύ των θέσεων 0+057 και 0+150, με υπόγειου πλακοσκεπούς οχετού πλάτους 2 m και ύψους 1,5 m και υπογειοποίηση του ρέματος, επί μήκους 73 m, από τη ράμπα στην οποία εκρρέει επιφανειακά (θέση 0+150) έως την ακτή (θέση 0+223), με τη μορφή υπόγειου πλακοσκεπούς οχετού πλάτους 2 m και ύψους 1,5 m, από οπλισμένο σκυρόδεμα, κατηγορίας C30/37.
- **Για το δευτερεύον ρέμα (κλάδος) προτείνεται:** Η κατάργηση του δίδυμου σωληνωτού οχετού, μήκους 18 m, με πλακοσκεπή οχετό διαστάσεων 2,5 x 2 m, από οπλισμένο σκυρόδεμα, κατηγορίας C30/37.

Τα έργα διευθέτησης βρίσκονται εσωτερικά της ζώνης οριοθέτησης επομένως δεν γίνεται κατάληψη εδάφους με τεχνικό έργο εκτός της ζώνης οριοθέτησης του ρέματος.

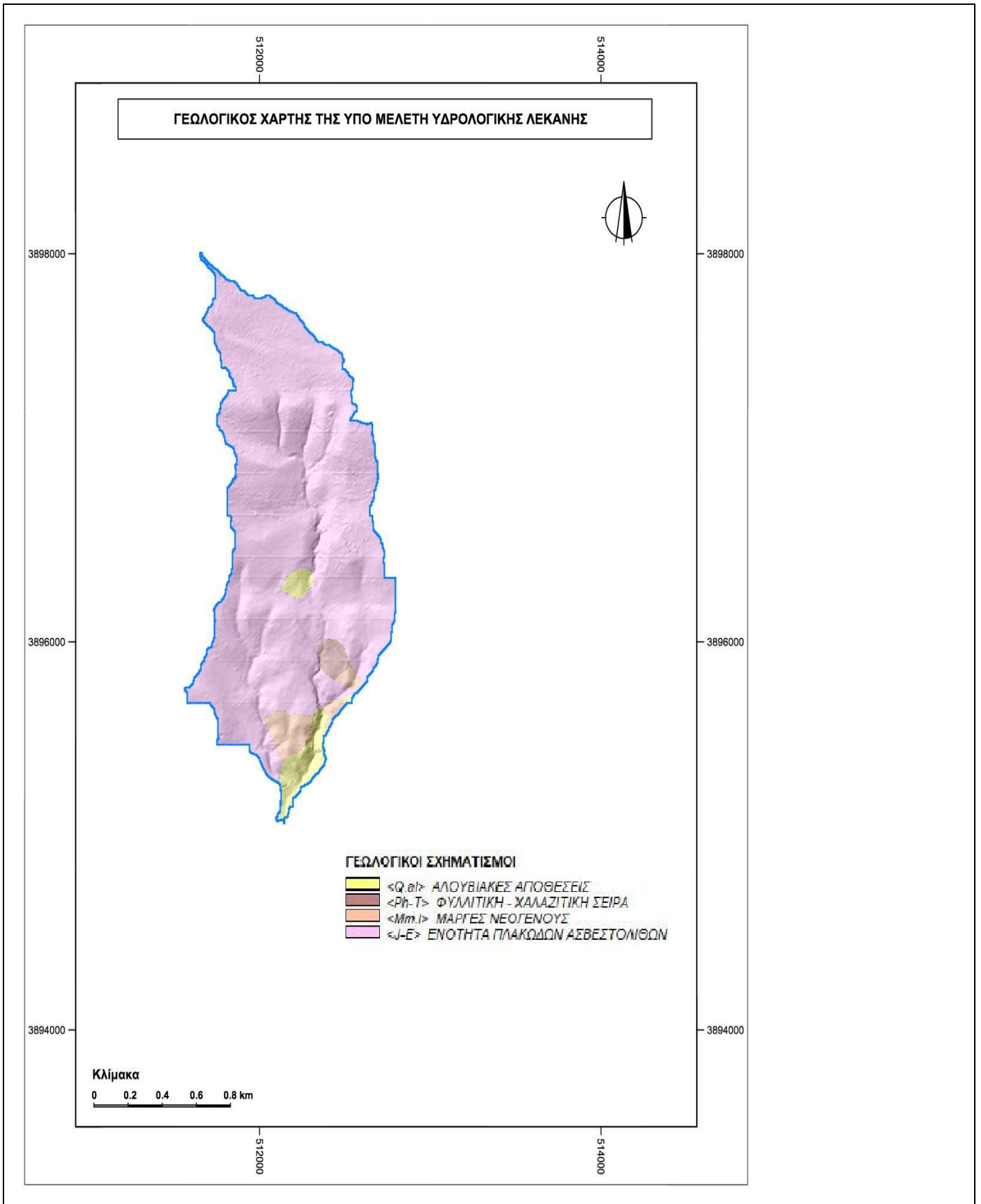
Οι εργασίες προτείνεται να κατασκευαστούν κατά την θερινή περίοδο όπου η ροή του ρέματος είναι μικρή, ώστε να κατασκευαστούν με ασφάλεια και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές του έργου.

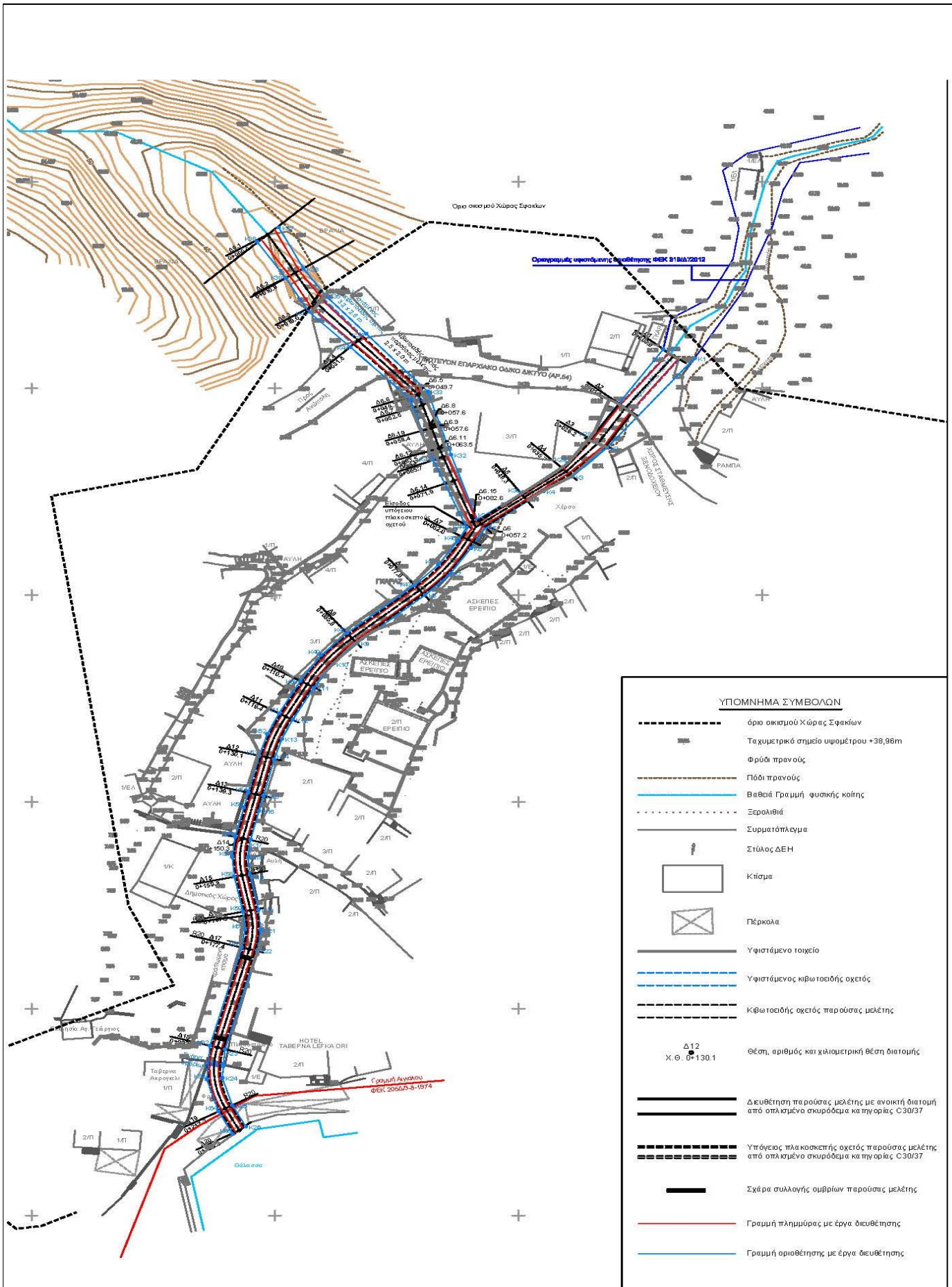
Οι αρχικές εργασίες περιλαμβάνουν καθαρισμό της κοίτης και των πρηνών του ρέματος. Σε δεύτερο στάδιο θα δημιουργηθούν οι κατάλληλες κλίσεις και μετέπειτα θα ξεκινήσει η κατασκευή των απαιτούμενων έργων. Το τεχνικό έργο, αποτελεί ενιαίο έργο και δεν προκύπτουν επιμέρους τεχνικά έργα. Τα έργα διευθέτησης όπως προτείνονται είναι ενιαία και ακολουθούν όλη την κοίτη του ρέματος από την αρχική θέση Χ.Θ. 0+00 ΔΙΑΤΟΜΗ Δ1 ως το τέλος της παρέμβασης Χ.Θ. 0+223,30 ΔΙΑΤΟΜΗ Δ20 γραμμή αιγιαλού.

Όλο το έργο θα πραγματοποιηθεί εντός ορίων οικισμού, η υδρολογική λεκάνη βρίσκεται εντός περιοχή ζώνης δικτύου Natoura 2000 με κωδικό GR340008 και επωνυμία «Λευκά Όρη και παράκτια ζώνη»

Το υπό μελέτη ρέμα δεν περιγράφεται στο σχέδιο διαχείρισης υδάτων Κρήτης. Η ευρύτερη περιοχή μελέτης, που βρίσκεται το ρέμα δυτικά της Χώρας Σφακίων, εμπίπτει στην λεκάνη απορροής EL1340 : «Ρεμάτων Νοτίου Τμήματος Χανίων - Ρεθύμνου – Ηρακλείου».

Στην περιοχή μελέτης και ειδικά για το ρέμα δεν περιγράφονται κανονιστικές διατάξεις προστασίας του υδατικού δυναμικού το εγκεκριμένο διαχειριστικό σχέδιο.





Εικόνα 1 Γενική διάταξη έργων οριοθέτησης_Απόσπασμα σχεδίου 12

4) ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ

Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας μας, έπειτα από τα σχετ. (7) και (8) έγγραφα με τα οποία διαβιβάστηκε η ΜΠΕ της δραστηριότητας στην Υπηρεσία μας για γνωμοδότηση, ύστερα από την αυτοψία που πραγματοποιήθηκε στις 26-1-2023 στην περιοχή του παρόντος υπό μελέτη έργου ΑΠΕ και την εξέταση της Μελέτης Περιβαλλοντικών επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου, η Υπηρεσία μας θεωρεί σημαντικά ζητήματα της προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος, τα οποία θα πρέπει να τηρηθούν, κατά την υλοποίηση των έργων διευθέτησης :

- Να πραγματοποιηθεί καθαρισμός των ρεμάτων, από τα ογκώδη υλικά -απορρίμματα ανά ντι του επαρχιακού δρόμου πριν τους οχετούς. Αυτό να πραγματοποιείται κάθε χρόνο τέλος καλοκαιριού ,για την αποτροπή φαινομένων αποφράξεων.
- Τα πλεονάζοντα υλικά που προκύπτουν από την κατασκευή του έργου να διαχειριστούν σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και σύμφωνα με τις υποδείξεις της επιβλέπουσας τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Σφακίων.
- Να διασφαλιστεί η έξοδος των υδάτων μετά το πέρας του έργου στην θάλασσα με τη σύμφωνη γνώμη της Κτηματικής Υπηρεσίας.
- Ο προγραμματισμός των έργων να γίνει έτσι ώστε ,η δέσμευση του δρόμου κατά τη φάση κατασκευής των τεχνικών έργων, να γίνεται για το ελάχιστο δυνατό χρονικό διάστημα και η όποια αποκατάσταση απαιτηθεί να πραγματοποιείται άμεσα και να παρέχεται η απρόσκοπτη κυκλοφορία των οχημάτων και των κατοίκων. Για το διάστημα αυτό της δέσμευσης του δρόμου ,να δοθούν εναλλακτικές διαδρομές και να υπάρχει για το σκοπό αυτό η κατάλληλη σήμανση.
- Το εργοτάξιο του αναδόχου του έργου θα πρέπει να αποτυπωθεί σε τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο θα συνοδεύει την πλήρη περιγραφή του.
- Τα αδρανή υλικά να λαμβάνονται από νομίμως λειτουργούντα λατομεία και ο ανάδοχος του έργου θα πρέπει να εφαρμόσει δέσμη μέτρων με στόχο την ελαχιστοποίηση των εκπομπών σκόνης και αιωρούμενων σωματιδίων κατά την μεταφορά τους και απόθεση τους.
- Για την αποφυγή εκ πλύσεων όπου είναι δυνατόν να προκύψουν (κυρίως εκ πλύση επιχωμάτων), θα πρέπει να αποφεύγεται να γίνονται χωματουργικές εργασίες κατά την διάρκεια υψηλών βροχοπτώσεων στην περιοχή (π.χ. προτεινόμενη περίοδος για το έργο από Απρίλιο έως Οκτώβριο).
- Ο Δήμος Σφακίων να διασφαλίσει ότι δεν θα εκρέουν λύματα αστικού τύπου ή άλλα απόβλητα εντός του προς οριοθέτηση-διευθέτηση ρέματος.
- Άποψη μας είναι ότι η περιβαλλοντική αδειοδοτούσα Αρχή (ΠΕΧΩ Α.Δ.Κ) πρέπει να ζητήσει την διενέργεια φυτεύσεων στα σημεία που είναι εφικτό κατά μήκος του ρέματος.
- Σε περίπτωση που απαιτηθεί τροποποίηση ή άλλη επέμβαση κατά την κατασκευή του έργου να γίνει σε συνεργασία με τους αρμόδιους φορείς και μόνο μετά την τροποποίηση των σχετικών εγκρίσεων και των αδειών.
- Μετά το πέρας των κατασκευών του έργου, ο χώρος να επανέλθει από τον Ανάδοχο στην μορφή που έχει προβλεφθεί από την μελέτη.

Α. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ - ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΩΝ	
Β. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ – ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	X
Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	
Δ. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ ΟΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	
Ε. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ	

11. Την εισήγηση για τους ΠΟ του έργου από την κα **Κασσελάκη Αιμιλία**, υπαλλήλου Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Χανίων.
12. Τις απόψεις του κ. **Χιωτάκη Μανούσου**, Δημάρχου Δήμου Σφακίων, ο οποίος αναφέρθηκε στην αναγκαιότητα και τη σπουδαιότητα του αναφερόμενου έργου.
13. Την εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής Περιβάλλοντος & Χωροταξίας κ. **Ξυλούρη Νικολάου**, με την οποία μεταξύ άλλων ανέφερε «**εισηγούμαι** στην Επιτροπή **να γνωμοδοτήσει θετικά** επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του Έργου: «**Διευθέτηση στο πλαίσιο οριοθέτησης ρέματος εντός του οικισμού Χώρας Σφακίων**, Δήμου Σφακίων, Π.Ε. Χανίων, με φορέα έργου τον Δήμο Σφακίων», σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο αριθμ. πρωτ. 41992/09-02-2023 έγγραφο της Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Χανίων.
14. **Τις απόψεις των μελών της Επιτροπής.**
Μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά για τους Περιβαλλοντικούς όρους της ΜΠΕ του Έργου: «**Διευθέτηση στο πλαίσιο οριοθέτησης ρέματος εντός του οικισμού Χώρας Σφακίων**, Δήμου Σφακίων, Π.Ε. Χανίων, με φορέα έργου τον Δήμο Σφακίων», σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο αριθμ. πρωτ. **41992/09-02-2023** έγγραφο της Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Χανίων και με όσα αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο **28-02-2023**

**Ο Πρόεδρος της Επιτροπής
Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**

Τα Μέλη

**Νίκος Ξυλούρης
Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος ΠΚ**