



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα Συλλογικών
Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Μιχελινάκη Άννα
Τηλέφωνα : 2813 400228
e-mail : tyso@crete.gov.gr

Ηράκλειο, 11 Απριλίου 2023
Αρ. πρωτ.: 116988

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων
- Γραμματέα Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Κρήτης

ΚΟΙΝ.: - Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Χανίων
- Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού
Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **47/2023** απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **47/2023** απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου (**απόσπασμα πρακτικού Ν°8/22-03-2023**), που αφορά στην Μερική ανάκληση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων του έργου : «**Δρόμος Αγιά – Πατελári – Γεράνι**».

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:
ΑΔΑ:**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ Ν° 8/22-03-2023
Αριθμ. απόφ. 47/2023**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τετάρτη 22 Μαρτίου 2023** και ώρα **14:30** πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης συνεδρίαση** στο Ηράκλειο (ξενοδοχείο ΑΤΛΑΝΤΙΣ - αίθουσα ΜΙΝΩΣ - οδός Υγείας αριθμ. 2) των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης, που αναδείχθηκαν κατά τις εκλογές της 26^{ης} Μαΐου 2019 και ανακηρύχθηκαν με την αριθμ. 69/2019 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου, ύστερα από τη με αριθμ. πρωτ. **82431/16-03-2023** Πρόσκληση του Προέδρου του.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Περιφερειάρχης Κρήτης κ. Αρναουτάκης Σταύρος και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.: Αλεξάκης Γεώργιος, Ανδρουλάκης Ιωάννης (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου), Αρχοντάκης Γεώργιος, Βαγιωνάκη Μερóπη, Βαμβακάς Λάμπρος, Γουλιδάκης Ιωάννης, Γύπαρης Κωνσταντίνος, Δανδουλάκης Κωνσταντίνος, Δασκαλάκη Καλλιόπη (Πόπη), Δοξαστάκης Ζαχαρίας, Ζάχαρης Ευάγγελος (Πρόεδρος Περιφερειακού Συμβουλίου), Κακογιαννάκης Νικόλαος, Καλογεράς Νικόλαος (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Χανίων), Καμπουράκης Λάμπρος (Αντιπεριφερειάρχης Κοινωνικής Πολιτικής ΠΚ), Κονταξάκης Γεώργιος, Κοπάσης Ελευθέριος, Κουκλινός Ανδρέας, Κουρουπάκης Αναστάσιος (Τάσος), Κουτεντάκη Ευχαριστία (Έφη), Κριτωτάκης Μιχαήλ, Κώτσογλου Κυριάκος (Αντιπεριφερειάρχης Τουρισμού και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης), Λεονταράκης Ιωάννης, Λιονή Μαρία (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου), Μαλανδράκη – Κρασουδάκη Σοφία, Μανούσας Ιωάννης (Βλαντάς), Μανουσάκης Νικόλαος, Μαρινάκης Αλέξανδρος, Μαρκογιαννάκης Αλέξανδρος, Ματαλλιωτάκης Γεώργιος, Μερωνιανάκης Γεώργιος, Μηλάκη Γεωργία, Μπαριτάκης Παύλος, Ξενικάκης Κωνσταντίνος, Ξυλούρης Νικόλαος (Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος Π.Κ.), Παπαβασιλείου Νεκτάριος, Παπαδεράκης Αντώνιος (Αντιπεριφερειάρχης Επιχειρηματικότητας Εμπορίου Καινοτομίας και Κοινωνικής Οικονομίας Π.Κ.), Πισσούλης Γεώργιος (Αντιπεριφερειάρχης Αθλητισμού, Πρόληψης και Κινητών Μονάδων ΠΚ), Σκουλάς Νικόλαος (Αντιπεριφερειάρχης Συντονισμού και Υποστήριξης Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΚ), Συριγωνάκης Νικόλαος (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου), Τζεδάκης Σταύρος (Αντιπεριφερειάρχης Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Κ.), Τσιφετάκης Γεώργιος (Σερέτης), Φασουλάκης Κωνσταντίνος, Χανιωτάκη – Μυλωνάκη Μαρία, Χνάρης Εμμανουήλ, Χουδετσανάκη – Γιακουμάκη Ειρήνη (Αντιπεριφερειάρχης Πρωτογενή τομέα ΠΚ), Χουστουλάκη Γενοβέφα και Χρονάκης Νικόλαος.

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι κ.κ. Καλλέργης Νικόλαος, Κωνσταντινίδης Ευθύμιος (Θέμης), Παρασύρης Ιωάννης και Σπυρόπουλος Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Μηλιαράς Γεώργιος Περιφερειακός Συμπαραστάτης του Πολίτη και της Επιχείρησης, Βοργιάς Στέλιος πρόεδρος Εργατικού Κέντρου Ηρακλείου, Μωυσάκης Νεκτάριος γραμματέας

Εργατικού Κέντρου Ηρακλείου, Γαβαλάς Σταύρος πρόεδρος Ένωσης Αγροτικών Συνεταιρισμών Ηρακλείου, Χιλετζάκης Μύρων αντιπρόεδρος Ένωσης Αγροτικών Συνεταιρισμών Ηρακλείου, Δρυγιαννάκης Γεώργιος νομικός σύμβουλος της Ένωσης Ελλήνων Δανειοληπτών «Ελευθερία», Χριστοφοράκης Γεώργιος εκπρόσωπος της Ένωσης Ελλήνων Δανειοληπτών «Ελευθερία», Πλουμίδη Ελένη προϊσταμένη Αυτοτελούς Διεύθυνσης Πολιτικής Προστασίας ΠΚ, Απελίδου Μερόπη υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Ισότητας ΠΚ, Λυδάκης Μάνθος ειδικός σύμβουλος ΠΚ, Γιάνναρη Ιωάννα ειδική σύμβουλος ΠΚ, Δεσπότης Παναγιώτης ειδικός σύμβουλος ΠΚ, Καλουδάκης Αντώνης από τη Δ/νση Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης για Τεχνική Υποστήριξη του ΠΣ και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία, Μιχελινάκη Άννα, Νικάκη Δέσποινα και Πατεράκη Μαρία υπάλληλοι Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων ΠΚ και η κα Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλος της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Π.Ε. Ηρακλείου.

Παρατήρηση :

Η περιφερειακή σύμβουλος κα Βαγιωνάκη Μερόπη απουσίαζε κατά τη συζήτηση και ψηφοφορία των 6.1, 8.1 και 8.2 θεμάτων.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 5.1 : Μερική ανάκληση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων του έργου : «**Δρόμος Αγιά – Πατελάρι – Γεράνι**».

Το Περιφερειακό Συμβούλιο έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α) του **Ν. 2690/1999**: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,
- β) του **Ν. 3852/10**: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
- γ) του **άρθρου 33** του **Ν. 5013/2023**: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,
όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

2. Το **Π.Δ. 149/2010**: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. **01/2022 (πρακτ. Ν° 01/09-01-2022)** απόφαση Π.Σ. εκλογής Προεδρείου του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης.

4. Τη με αριθμ. **23/2023 (πρακτικό Ν° 3/12-02-2023)** απόφαση Π.Σ. που αφορά: α) **Αποδοχή παραίτησης** του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Μπαριτάκη Παύλου και β) **Εκλογή νέου Προέδρου** του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Κρήτης.

5. Το με αριθμ. πρωτ.: **73093/08-03-2023** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«Ι. ΙΣΤΟΡΙΚΟ»:

- 1. Η αριθμ. 3539/30-11-2010 απόφαση του Γενικού Γραμματέας Περιφέρειας Κρήτης, (ΦΕΚ 559/τ.Δ/28-12-2010) για την κήρυξη της αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων του έργου «**Δρόμος Αγιά – Πατελάρι – Γεράνι**».
- 2. Τα αριθμό 63208/28-12-2011 και 63209/28-12-2011, γραμμάρια παρακατάθεσης με τα οποία έχει συντελεσθεί η αναγκαστική απαλλοτρίωση.

3. Την αριθμό 26/2011 απόφαση του Μονομελές Πρωτοδικείου Χανίων για τον καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδας.
4. Την αριθμό 16/2017 απόφαση του Εφετείου Κρήτης για το καθορισμό οριστικής τιμής μονάδας.
5. Την από 5-04-2022 αίτημα της Γεωργίας συζύγου Ιωάννη Χατζησιδέρη το γένος Χαράλαμπου Καμίση για την υπ' αριθμό ΚΠ 29 ιδιοκτησίας όπου επιθυμεί την μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης.
6. Το αρ. 18652/25-2-2022 έγγραφο του Ταμείου Παρ/κών & Δανείων στο οποίο αναφέρεται ότι τα χρήματα που έχουν παρακατατεθεί για την ιδιοκτησία με αριθμό ΚΠ 29 δεν έχουν ακόμη αποδοθεί.

II. ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ:

Οι προϋποθέσεις για την μερική ανάκληση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ορίζονται στο άρθρο 12 του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», ως τροποποιήθηκε-συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

III. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ:

1. Οι διατάξεις του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (ΦΕΚ 17 Α' /06-02-2001) ως αυτός τροποποιήθηκε-συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Οι διατάξεις του Ν. 2985/31-01-2002 (ΦΕΚ 18 Α' /04-02-2002) «Προσαρμογή του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα».
3. Οι διατάξεις του άρθρου 124 και 140 §1 του Ν. 4070/2012 (ΦΕΚ 82 Α' /10-04-2012) «Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών, Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις».
4. Οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «Περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λ.π.» (ΦΕΚ 214 Α' /05-08-1977) και του Π.Δ. 929/1979 ως αυτές έχουν τροποποιηθεί, συμπληρωθεί και ισχύουν με τις διατάξεις του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169 Α' /26-07-1979) και του άρθρου 9 του Ν.960/1979 (ΦΕΚ 194 Α' /25-08-1979) και του Ν. 2052/92 (άρθρο 4,§14 του Κεφ. Β').
5. Οι διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' /07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα τα άρθρα 163, 186 (§II) και 280 αυτού.
6. Οι διατάξεις του Ν. 4122/2013 (ΦΕΚ 42/19-2-2013) άρθρο 26 «τροποποιήσεις του ν. 2882/2001»

IV. ΣΧΕΤΙΚΑ ΕΓΓΡΑΦΑ – ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ:

1. Η αρ. 3539/30-11-2010 (ΦΕΚ 559/τ.Δ/28-12-2010) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτη για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων του έργου «Δρόμος Αγιά – Πατελάρι – Γεράνι».
2. Το αρ. 18652/25-2-2022 έγγραφο του Ταμείου Παρ/κών & Δανείων στο οποίο αναφέρεται ότι τα χρήματα που έχουν παρακατατεθεί για την ιδιοκτησία με αριθμό ΚΠ 29 δεν έχουν ακόμη αποδοθεί.
3. Το από 7-03-2023 ανακλητικό κτηματολογικό διάγραμμα με πίνακα και αιτήσεις.

V. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ - ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ:

Έχουν τηρηθεί οι διαδικασίες οι προβλεπόμενες από το ισχύον θεσμικό πλαίσιο και τηρούνται οι προϋποθέσεις για την μερική ανάκληση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

VI. ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την μερική ανάκληση της υπ' αρ. ΚΠ 29 ιδιοκτησίας του έργου «Δρόμος Αγιά – Πατελάρι – Γεράνι» η οποία περιλαμβάνει την απαλλοτριωμένη έκταση με στοιχεία (421,431,Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,420,4,421) εμβαδόν 298,20m² του από 23-10-2009 οριστικού κτηματολογικού πίνακα, όπως περιγράφετε και στο συνημμένο ανακλητικό κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα, επειδή με την κατασκευή του έργου δεν ήταν αναγκαία η χρησιμοποίηση του συγκεκριμένου τμήματος του παραπάνω ακινήτου.

Η απόφαση ανάκλησης να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.»

6. Την εισήγηση του κ. **Νικολάου Καλογερά**, Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Χανίων.
7. **Τις απόψεις του Προέδρου και των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου.**
Ύστερα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη μερική ανάκληση της υπ' αρ. ΚΠ 29 ιδιοκτησίας του έργου «Δρόμος Αγιά – Πατελάρι – Γεράνι» η οποία περιλαμβάνει την απαλλοτριωμένη έκταση με στοιχεία (421,431,Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,420,4,421) εμβαδόν 298,20m² του από 23-10-2009 οριστικού κτηματολογικού πίνακα, επειδή με την κατασκευή του έργου δεν ήταν αναγκαία η χρησιμοποίηση του συγκεκριμένου τμήματος του παραπάνω ακινήτου, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:

Ηράκλειο, **22-03-2023**

Ο Πρόεδρος του Π.Σ

Η Γραμματέας

Τα μέλη

Ευάγγελος Ζάχαρης

Γεωργία Μηλάκη