



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΙΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΠΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Μάρκου Μουσούρου 15

Ταχ. Κώδικας : 71201

E-mail: Δ/σης: d.pexws@crete.gov.gr

Πληροφορίες : **Κ. Βαβαδάκη**

Τηλέφωνο : 2813410119

E-mail : kvavadaki@crete.gov.gr

ΣΥΣΤΗΜΕΝΟ ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΞΗ

Ηράκλειο , 22 / 09 / 2022

Αριθ. Πρωτ. : 288515/1816

Σχετ. : 161476/22

ΠΡΟΣ :

ΑΦΟΙ Ι ΠΕΤΣΑΛΑΚΗ Ο.Ε.,

ΕΛΑΙΟΥΡΓΕΙΟ

Μάλια Δήμου Χερσονήσου, ΠΕ Ηρακλείου

ΚΟΙΝ:

Διεύθυνση Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

ΘΕΜΑ : Έκτακτος Περιβαλλοντικός έλεγχος στον οικονομικό φορέα «ΑΦΟΙ Ι ΠΕΤΣΑΛΑΚΗ ΑΕΒΕ» - Ελαιουργείο, που βρίσκεται στη θέση με συντεταγμένες google earth 35°16'32.0"N 25°28'27.0"E, της τοπικής κοινότητας Μαλίων του Δήμου Χερσονήσου της ΠΕ Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης.

Σχετικά έγγραφα:

1. Ο Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» (ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. 1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021 Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
3. Η με αρ. πρωτ. 392146/22-12-2021 Απόφαση Περιφερειάρχη (ΑΔΑ: ΩΞΚ7ΛΚ-Ρ3Ω) «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στους Προϊσταμένους των Οργανικών Μονάδων της έδρας της Περιφέρειας Κρήτης» (ΦΕΚ Β' 627529-12-2021).
4. Ο Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α/2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
5. Ο Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129/Α/2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για την διαχείριση Αποβλήτων – Ενσωμάτωση των οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ης Μάϊου 2018 για την τροποποίηση της οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί Αποβλήτων και της οδηγίας 94/62/ΕΚ» (άρθρο 48).
6. Ο Ν. 1650/86 (ΦΕΚ 160 Α') «για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Ο Ν. 4014/21-9-2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) για την "Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων & δραστηριοτήτων Υπουργείου Περιβάλλοντος", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Η με αρ. πρωτ. ΥΑ οικ. 127402/1487/Φ15/2016 (ΦΕΚ3924/Β/07-12-2016) «Τροποποίηση της υπ'αρ. Φ15/4187/266/2012 (Β'1275) κοινής απόφασης των Υπουργών Ανταγωνιστικότητας και

Ναυτιλίας και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), κατά κλάδο δραστηριότητας στην Άδεια Εγκατάστασης-Λειτουργίας, για τις δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 3982/2011 και κατατάσσονται στην Β κατηγορία του Άρθρου 1 του Ν. 4014/2011».

9. Ο Ν. 4843/20-10-2021 (ΦΕΚ 193/Α/2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 «σχετικά με την τροποποίηση της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση», προσαρμογή στον Κανονισμό 2018/1999/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 σχετικά με τη διακυβέρνηση της Ενεργειακής Ένωσης και της Δράσης για το Κλίμα και στον κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό 2019/826/ΕΕ της Επιτροπής, της 4ης Μαρτίου 2019, «για την τροποποίηση των Παραρτημάτων VIII και IX της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με το περιεχόμενο των περιεκτικών αξιολογήσεων του δυναμικού αποδοτικής θέρμανσης και ψύξης» και συναφείς ρυθμίσεις για την ενεργειακή απόδοση στον κτιριακό τομέα, καθώς και την ενίσχυση των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και του ανταγωνισμού στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, και άλλες επείγουσες διατάξεις».

10. Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165 (ΦΕΚ 776/21-02-2022) «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».

11. Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841/24-02-2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-07-2016 υπουργικής απόφασης "Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012" Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 1 του ν.4014/21-09-2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471). Η Απόφαση με αρ. 127402/1487/Φ15 (ΦΕΚ 3924/Β/7-12-2016) και η Απόφαση 135207/1801 (ΦΕΚ 4333/Β/12-12-2017) όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

12. Η με αριθμ. Οικ. 92108/1045/Φ.15/9-9-2020 (ΦΕΚ 3833 Β/2020) «Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Α' 209), των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων που προβλέπονται στις διατάξεις της υπό στοιχεία 3137/191/Φ.15/21-3-2012 (Β' 1048) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως ισχύει, σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 9α του άρθρου 20 του ν. 3982/2011 (Α' 143).

13. Η Απόφαση με αρ. 127402/1487/Φ15 (ΦΕΚ 3924/Β/7-12-2016) και η Απόφαση 135207/1801 (ΦΕΚ 4333/Β/12-12-2017) όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

14. Η με αρ. 1068722 Γνωστοποίηση λειτουργίας του ελαιουργείου ιδιοκτησίας «ΑΦΟΙ Ι ΠΕΤΣΑΛΑΚΗ ΟΕ» (κοινοποίηση με αρ. πρωτ. 911/Φ14.342/6-3-20-2019 από την Διεύθυνση Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου).

15. Η με αρ. πρωτ. 2854/Φ14.342/1-6-2018 Απόφαση Έγκρισης εγκατάστασης ελαιουργείου μετά εδαφοδεξαμενών της ΑΦΟΙ ΠΕΤΣΑΛΑΚΗ ΟΕ».

16. Η υπ' αριθμό 1392/27-5-2009 Οριστική Άδεια διάθεσης υγρών αποβλήτων του ελαιουργείου ιδιοκτησίας «ΑΦΟΙ ΠΕΤΣΑΛΑΚΗ ΟΕ».

17. Η με αρ. πρωτ. 7094/11-1-2022 έγγραφό – καταγγελία του Συνδέσμου των Εν Ελλάδι Βιομηχάνων Πυρηνελαιουργίας και Σαπυνοποιίας.

18. Η από 14-2-2022 έκθεση αυτοψίας του ΚΕΠΠΕ

19. Το με αρ. 2/2022 (21-2-2022) πρακτικό ΚΕΠΠΕ ΠΕ Ηρακλείου.

20. Η με αρ. πρωτ. 114014/20-4-2022 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου – Κλήση σε Απολογία.

21. Η με αρ. πρωτ. 161476/2-6-2022 απολογητικό υπόμνημα του φορέα.

22. Το με αρ. 4/2022 (30-6-2022) πρακτικό ΚΕΠΠΕ ΠΕ Ηρακλείου.

Μετά από καταγγελία (σχετικό 16) διενεργήθηκε έκτακτος περιβαλλοντικός έλεγχος από το Κλιμάκιο Ελέγχου Ποιότητας Περιβάλλοντος της ΠΕ Ηρακλείου, στο ελαιουργείο ιδιοκτησίας «ΑΦΟΙ Ι ΠΕΤΣΑΛΑΚΗ ΟΕ» που βρίσκεται στη θέση με συντεταγμένες google earth 35°16'32.0"N 25°28'27.0"E, στην τοπική κοινότητα Μαλιών του Δήμου Χερσονήσου, της ΠΕ Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης.

Τα μέλη του Κ.Ε.Π.Π.Ε. που διενήργησαν της αυτοψία ήταν:

1. Βαβαδάκη Κατερίνα, πρ/νη του Τμ. Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Ηρακλείου της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ως Πρόεδρος του Κλιμακίου.
2. Μαρή Καλλιόπη, πρ/νη του Τμ. Χορήγησης Αδειών, της Δ/σης Ανάπτυξης Ενέργειας και Φυσικών Πόρων, ΠΕ Ηρακλείου, ως αναπληρωματικό μέλος.
3. Χανιωτάκης Χαρίλαος, υπάλληλος της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής ΠΕ Ηρακλείου, ως τακτικό μέλος.
4. Σπανάκης Γεώργιος, υπάλληλος της Διεύθυνσης Μεταφορών & Επικοινωνιών Π.Ε. Ηρακλείου, ως τακτικό μέλος.
5. Βουγιούκας Σάββας, υπάλληλος της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Ηρακλείου ως τακτικό μέλος.

Το ελαιουργείο ιδιοκτησίας «ΑΦΟΙ ΠΕΤΣΑΛΑΚΗ ΟΕ» με ΑΦΜ 000269032, βρίσκεται στα Μάλια του Δήμου Χερσονήσου της ΠΕ Ηρακλείου, λειτουργεί διφασικά με παραγωγική ικανότητα επεξεργασίας ελαιοκάρπου 4.700 κιλά/ώρα και διαθέτει την σχετική (14) γνωστοποίηση λειτουργίας καθώς και Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) που συνοδεύουν την σχετική (15) Έγκριση Εγκατάστασης του εν λόγω ελαιουργείου.

Κατά την αυτοψία και κατά των έλεγχου των συλλεχθέντων στοιχείων (σχετικά 14-22) και λαμβάνοντας υπόψη το σχετικό (21) απολογητικό υπόμνημα του, διαπιστώθηκαν τα ακόλουθα:

Διαπιστώθηκαν οι παρακάτω παραβάσεις των ΠΠΔ του ελαιουργείου και των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, οι οποίες αξιολογήθηκαν ως προς τη σοβαρότητά της σύμφωνα με τα κριτήρια του τρίτου εδαφίου της παρ. 15β του άρθρου 50 του Ν.4843/2021 και τις διατάξεις της (10) σχετικής ως εξής:

Παράβασεις της παρ. 15 του άρθρου 50 του Ν.4843/2021 (ΧΑΜΗΛΗΣ/ΜΕΤΡΙΑΣ ΣΟΒΑΡΟΤΗΤΑΣ):

Παράβαση 1^η: Διαπιστώθηκε ότι η εδαφοδεξαμενή εξάτμισης των υγρών λυμάτων του ελαιουργείου δεν διαθέτει Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) κατά παράβαση του όρου Ε3-1 των ΠΠΔ του ελαιουργείου. Διαθέτει την υπ' αριθμό 1392/2009 Οριστική Άδεια διάθεσης υγρών αποβλήτων που εκδόθηκε με την ΚΥΑ Ειβ 221/65(Β'/65 (Β' 138) η οποία έχει καταργηθεί με το άρθρο 12 του Νόμου 4014/2011 και θα έπρεπε να έχει περιβαλλοντική αδειοδότηση σύμφωνα με τον ίδιο νόμο. Η εδαφοδεξαμενή εξάτμισης των υγρών αποβλήτων που προέρχονται από την παραγωγική διαδικασία κατατάσσεται σύμφωνα με το σχετικό (12) στην Ομάδα 4 με α/α 22β και απαιτείται γνωστοποίηση λειτουργίας και υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις για την λειτουργία του.

Παράβαση 2^η: Ο διφασικός ελαιοπυρήνας, σύμφωνα με δήλωση των ιδιοκτητών δεν μεταφέρεται σε πυρηνελαιουργείο αλλά ξηραίνεται χωρίς μηχανικά μέσα και στην συνέχεια το χρησιμοποιούν ως εδαφοβελτιωτικό για ίδια χρήση, το οποίο αποτελεί παράβαση του όρου Ζ8 των ΠΠΔ του ελαιουργείου (σχετικό 13) σύμφωνα με τον οποίο οι ελαιοπυρήνες θα πρέπει είτε να οδηγούνται σε πυρηνελαιουργείο ή να οδηγούνται για περαιτέρω διαχείριση σε νομίμως λειτουργούντα και κατάλληλα αδειοδοτημένο φορέα. Η χρήση του ελαιοπυρήνα ως εδαφοβελτιωτικό χωρίς την κατάλληλη επεξεργασία ενδέχεται να προκαλέσει ρύπανση ή/και υποβάθμιση του εδάφους, των υδάτων και των φυτών.

Με το σχετικό (18) απολογητικό υπόμνημα, ο φορέας μας ενημερώνει ότι θα φροντίσει να γίνουν όλες οι απαραίτητες ενέργειες ώστε να συμμορφωθεί με τις υποδείξεις της υπηρεσίας.

Οι ανωτέρω παραβάσεις (1) και (2) αξιολογούνται ως ΧΑΜΗΛΗΣ σοβαρότητας, για τις οποίες ορίζονται οι απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες στο Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) που ακολουθεί, σύμφωνα με την παρ. 15 του άρθρου 50 του νόμου 4843/2021. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης εντός του χρονοδιαγράμματος του ΠΔΕ, προβλέπεται από την παρ. 15α του ίδιου άρθρου, η επιβολή διοικητικών κυρώσεων.

Προσαρτάται πίνακας του ΠΔΕ της περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 21 του Ν.4014/2011, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 75 του Ν.4843/2021, το οποίο η δραστηριότητα οφείλει να εφαρμόσει εντός του χρονοδιαγράμματος.

Με την πάροδο του τεθέντος χρονοδιαγράμματος για την υλοποίηση του ΠΔΕ, η δραστηριότητα οφείλει να υποβάλει στην Υπηρεσία μας τη Δήλωση Συμμόρφωσης της παρ. 15 του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 75 του Ν. 4843/2021. Η Δήλωση Συμμόρφωσης, για να θεωρηθεί πλήρης, πρέπει να περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα τεκμήρια για την επιβεβαίωση της υλοποίησης των ενεργειών συμμόρφωσης που περιλήφθηκαν στο ΠΔΕ.

Με την παρέλευση της προθεσμίας θα ακολουθηθεί η διαδικασία επαλήθευσης της συμμόρφωσης της παρ. 15α του ανωτέρω άρθρου.

Πίνακας 1: ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ

A/A	Διαπιστωθείσα Παράβαση	Απαιτούμενες διορθωτικές Ενέργειες	Αξιολόγηση Σοβαρότητας	Ημερομηνία Ολοκλήρωσης από την παραλαβή του παρόντος
1.	Ανανέωση Περιβαλλοντικής αδειοδότηση εδαφοδεξαμενής	Να εκδοθούν ΠΠΔ για την εδαφοδεξαμενή	Χαμηλή	31-10-2022
1.	Χρήση ελαιοπυρήνα ως εδαφοβελτιωτικό	Να εφαρμοστεί ο όρος Ζ8 των ΠΠΔ του ελαιουργείου	Χαμηλή	31-10-2022

Είμαστε στην διάθεση σας για οποιαδήποτε πληροφορία ή διευκρίνηση.

Ο Αναπλ. Προϊσταμένος Δ/νσης

Μαρίνος Κριτσωτάκης
Γεωλόγος με Α' βαθμό

Εσωτερική Διανομή

1. Αν. Προϊστ. Δ/νσης
2. Αν. Προϊστ. Τμήματος
3. Αρχείο: Φ34



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ημερομηνία 23/09/2022

ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΚΗΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ