



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
Αυτοτελές Τμήμα  
Συλλογικών Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας  
Ταχ. Κώδικας : 712 01  
Πληροφορίες : Μιχελινάκη Άννα  
Τηλέφωνα : 2813 400228  
e-mail : tyso@crete.gov.gr

**Ηράκλειο, 10 Απριλίου 2023  
Αρ. πρωτ.: 114932**

**ΠΡΟΣ:** - Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Χανίων

**ΚΟΙΝ:** - Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Χανίων  
- Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού  
Προγράμματος Ανάπτυξης ΠΚ

**ΘΕΜΑ:** Διαβίβαση της αριθ. **360/2023** απόφασης Οικονομικής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **360/2023** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 10/07-04-2023**), που αφορά στην Έγκριση 7ου ΑΠΕ **1ου Υποέργου: ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚ/ΣΕΩΝ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΩΜΕΝΩΝ (ΜΦΗ) "ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΪΠΗΚΟΟΣ"**.

**Η Προϊσταμένη του Τμήματος**

**Νίκη Βαρδιάμπαση**

**Εσωτερική Διανομή:**

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ:  
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο 10/07-04-2023  
Αριθμός Απόφασης: 360/2023**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Παρασκευή 07 Απριλίου 2023** και ώρα **11:00** συνήλθε σε **δια ζώσης** συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή** στο **Ηράκλειο** (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **104414/07-04-2023** Πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, συμμετείχαν:

<b>1</b>	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Αντιπρόεδρος επιτροπής
<b>2</b>	Ανδρουλάκης Ιωάννης	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Λασιθίου	τακτικό μέλος
<b>3</b>	Σκουλάς Νικόλαος	Περιφερειακός Σύμβουλος	τακτικό μέλος
<b>4</b>	Χουδετσανάκη-Γιακουμάκη Ειρήνη	» »	τακτικό μέλος
<b>5</b>	Κώτσογλου Κυριάκος	» »	τακτικό μέλος
<b>6</b>	Κοπάσης Ελευθέριος	» »	τακτικό μέλος
<b>7</b>	Χρονάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
<b>8</b>	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση **απουσίαζαν** ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Αρναουτάκης Σταύρος Περιφερειάρχης Κρήτης, καθώς και οι κ.κ. Παρασύρης Ιωάννης και Καμπουράκης Λάμπρος τακτικά μέλη της Επιτροπής.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν ακόμα οι κ.κ.: Αλεξάκης Γεώργιος εντεταλμένος περιφερειακός σύμβουλος Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων Π.Κ., Δοξάκη Ελένη προϊσταμένη Γενικής Δ/σης Υποδομών Π.Κ., Ψαρουδάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Κ., Κριτωτάκης Μαρίνος προϊστάμενος Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ., Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Δ/σης Τουρισμού Π.Κ., Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού Π.Κ., Στρατήγης Γεώργιος προϊστάμενος τμήματος Αδειών Ανάπτυξης, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων της Δ/σης Ανάπτυξης, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων Π.Κ. και πρόεδρος της επιτροπής διαγωνισμού για το εκτός ημερησίας διάταξης 05 θέμα, Πρωτογεράκη Ελευθερία υπάλληλος της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης Π.Ε. Ηρακλείου και μέλος της επιτροπής διαγωνισμού για το εκτός ημερησίας διάταξης 05 θέμα, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Κ. και για την τήρηση των πρακτικών οι Βαρδιάμπαση Νίκη και Μιχελινάκη Άννα υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση

απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ 19<sup>ο</sup>: Έγκριση 7ου ΑΠΕ 1ου Υποέργου: ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚ/ΣΕΩΝ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΩΜΕΝΩΝ (ΜΦΗ) "ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΥΪΠΗΚΟΟΣ".**

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

**1. Τις διατάξεις:**

**α) του Ν. 2690/1999:** «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

**β) του Ν. 3852/2010:** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

**γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011)** «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

**δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014):** Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

**ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016)** «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

**στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147<sup>Α</sup>)** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

**ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023:** «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

**όπως ισχύουν.**

**2. Το Π.Δ. 149/2010:** «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

**3. Τη με αριθμ. 02/09-01-2022** σε ορθή επανάληψη απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης, που αφορά στην εκλογή μελών της Οικονομικής Επιτροπής για τη δεύτερη περιφερειακή περίοδο έως 31-12-2023.

**4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 16623/21-01-2022** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον Ορισμό ως μελών της Οικονομικής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 31-12-2022), καθώς και την αριθμ. πρωτ. **5201/09-01-2023** απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά παράταση διάρκειας της θητείας της ως μέλος της ΟΕ έως 31-12-2023, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του 175 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.

**5. Τη με αριθμ. πρωτ.: 174175/15-06-2022** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στην τροποποίηση της με αριθμ. πρωτ **16623/21-01-2022** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό ως μέλους της Οικονομικής Επιτροπής τον κ. Ανδρουλάκη Ιωάννη Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου. (λήξη θητείας 15-06-2023).

**6. Την αριθμ. 1/2022** απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου της ΟΕ.

**7. Το με αρ. πρωτ. 107593/05-04-2023** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

**«Ι. ΙΣΤΟΡΙΚΟ:**

Στοιχεία του έργου:

1	ΕΡΓΟ:	ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (ΜΦΗ) «ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΥΪΠΗΚΟΟΣ»
2	ΥΠΟΕΡΓΟ-ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ:	ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (ΜΦΗ) «ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΥΪΠΗΚΟΟΣ»

3	ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ:	Κ.Α. 2019ΕΠ00210018 (κωδικός ΟΠΣ 5032867) της ΣΑΕΠ 002/1	ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
4	ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΙΝΑΙ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΟ;	ΝΑΙ		
5	ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΚΤΕΛΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ ΥΣΤΕΡΑ ΑΠΟ ΣΥΝΑΨΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΤΟΝ ΚΥΡΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ;	ΟΧΙ		
6	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜ/ΣΗΣ:	02/04/2020	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΗΜ/ΣΗΣ (με ΦΠΑ):	1.655.000,00
7	ΗΜΕΡ. ΥΠΟΓΡ. ΣΥΜΒ:	08/07/2020	ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΜΕ ΦΠΑ):	831.820,02
8	ΕΧΕΙ ΥΠΟΓΡΑΦΕΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ:	ΟΧΙ		
9	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ (ΜΕ ΦΠΑ) ΜΕ ΤΟΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΟ ΑΠ ΤΗΣ Κ.Σ.:	901.394,15		
10	ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ (ΜΕ ΦΠΑ) ΜΕ ΤΟΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΑΠ ΤΗΣ Κ.Σ.:	926.253,38		
11	ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ Κ.Σ. ΚΑΤΑ ΠΟΣΟ (ΜΕ ΦΠΑ):	24.859,23		
12	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΚΥΡΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:	08/07/2021		
13	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ			
14	ΑΡΙΘΜΟΣ (πλήθος) ΠΑΡΑΤΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΔΟΘΕΙ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΟΝ ΚΥΡΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ:	6		
15	ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΠΟΥ ΕΔΩΣΑΝ ΤΙΣ ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ:	892/2021, 37/2022, 417/2022, 64126/23-11-2022, 1764/12-12-2022, 48681/14-02-2023		
16	ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:	31/03/2023		
18	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΣΥΜΦΩΝΗ ΓΝΩΜΗ ΦΟΡΕΑ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΛΠ:	ΝΑΙ		
19	ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΟΥ ΖΗΤΗΣΕ ΤΗ ΣΥΜΦΩΝΗ ΓΝΩΜΗ:			
20	ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΟΥ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΕ: Γνωμοδότηση Τεχνικού Συμβουλίου	Αριθ.43/Πρακτ.3 <sup>ο</sup> /03-03-2023		
21	ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΟΥ ΖΗΤΗΣΕ ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗ			
22	ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΟΥ ΕΔΩΣΕ ΤΗΝ ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗ	ΝΑΙ		

## Οικονομικά στοιχεία του έργου Κύρια Σύμβαση:

ΟΜΑΔΕΣ	ΠΟΣΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΟΣΑ 6ου ΑΠΕ	ΠΟΣΑ ΜΕ ΤΟΝ ΥΠΟ ΕΓΚΡΙΣΗ 7ο Α.Π.Ε	ΑΞΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΚΤΕΛΕΣΜΕΝΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ
1	2	3	4	5
ΟΜΑΔΑ Α : ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ-ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	12.558,25	23.233,51	23.224,88	22.655,93
ΟΜΑΔΑ Β : ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ - ΧΑΛΙΚΟΔΕΜΑΤΑ - ΓΑΡΜΠΙΛΟΔΕΜΑΤΑ - ΛΙΘΟΔΕΜΑΤΑ - ΚΟΝΙΑΜΑΤΑ	24.634,14	23.940,25	24.781,77	23.940,25
ΟΜΑΔΑ Γ : ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ - ΤΟΙΧΟΠΕΤΑΣΜΑΤΑ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	4.625,66	7.676,20	7.766,55	7.676,20
ΟΜΑΔΑ Δ : ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	252.113,02	290.904,39	288.618,33	272.284,19
ΟΜΑΔΑ Ε : ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	81.831,89	79.146,88	79.597,07	79.094,60
ΟΜΑΔΑ ΣΤ : ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ - ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ	90.006,36	99.091,11	99.893,77	98.973,68
ΟΜΑΔΑ Ζ : ΛΟΙΠΑ - ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ	20.370,57	35.043,35	35.178,53	34.748,51
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	486.139,89	559.035,69	559.060,90	539.373,36
ΓΕ&Ε.Ο. 18%	87.505,18	100.626,42	100.630,96	97.087,20

ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	86.046,79	29,75	0,00	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	659.691,86	659.691,86	659.691,86	636.460,56
ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΛΑΘΟΣ	0,21	0,21	0,21	
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
ΓΕ & Ε.Ο. 18% ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ	900	900	900	900,00
ΣΥΝΟΛΟ	670.592,07	670.592,07	670.592,07	647.360,56
ΔΑΠΑΝΗ ΑΝΑ/ΣΗΣ	230,53	56.338,70	76.386,46	65.115,18
ΣΥΝΟΛΟ	670.822,60	726.930,77	746.978,53	712.475,74
ΦΠΑ	160.997,42	174.463,38	179.274,85	170.994,18
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ	831.820,02	<b>901.394,15</b>	<b>926.253,38</b>	883.469,92
<b>ΠΟΣΟΣΤΟ ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ</b>				<b>(670.592,07 – 670.592,07 ): 0,00 %</b>
<b>ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΛΟΓΩ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ</b>				<b>(926.253,38–831.820,02): 94.433,36</b>

Ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας συντάχθηκε σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

### **ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 7<sup>ΟΥ</sup> ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΑΠΕ) ΤΗΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Ο παρών 7ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας της Αρχικής Σύμβασης συντάσσεται για να τακτοποιήσει την αυξομείωση ορισμένων κονδυλίων του έργου όπως προέκυψαν από τις επιμετρήσεις κατά την εκτέλεση αυτού, με αντίστοιχη ενσωμάτωση μέρους των απρόβλεπτων δαπανών. και για την ενσωμάτωση της δαπάνης αναθεώρησης ποσού **94.433,35** ευρώ με Φ.Π.Α, υπολογισμένη σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 359881/10-12-2021 απόφαση, την υπ' αρ. πρωτ. 17587/19-01-2022 εγκύκλιο και την υπ' αρ. πρωτ. 166653/2-6-2022 απόφαση του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών. Ο 7<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας συντάχθηκε όπως ορίζεται στο άρθρο 156 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 37 του αρ. 22 του Ν. 4441/16.

Όπως φαίνεται από τον συνημμένο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα παρουσιάζεται αύξηση στις εργασίες των ομάδων Σκυροδέματα, , Επιστρώσεις-Επενδύσεις, Τοιχοδομές – Τοιχοπετάσματα – Επιχρίσματα, , Κατασκευές ξύλινες ή μεταλλικές, Λοιπά τελειώματα ενώ παράλληλα μειώνεται η δαπάνη των εργασιών των ομάδων Χωματουργικά-Καθαιρέσεις και Ηλεκτρομηχανολογικές Εργασίες.

**Η δαπάνη των εργασιών στην Κύρια Σύμβαση με το παρόντα 7ο Α.Π.Ε. μαζί με απρόβλεπτα ανέρχεται σε 670.592,07 €, ήτοι σε ισοζύγιο σε σχέση με το οικονομικό αντικείμενο χωρίς ΦΠΑ και Αναθεώρηση, του αρχικού προϋπολογισμού, ενώ το τελικό ποσόν με αναθεώρηση και ΦΠΑ ανέρχεται σε **926.253,38 €** ήτοι σε υπέρβαση λόγω αναθεώρησης κατά **76.155,93 € (με ΦΠΑ 94.433,35 )** σε σχέση με την υπογραφείσα σύμβαση, μετά την υπ' αρ. πρωτ. 359881/10-12-2021 απόφαση, την υπ' αρ. πρωτ. 17587/19-01-2022 εγκύκλιο και την υπ' αρ. πρωτ. 166653/2-6-2022 απόφαση του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.**

Αναλυτικότερα οι αυξομειώσεις σε σχέση με τον αρχικό προϋπολογισμό είναι:

- Αυξάνεται η δαπάνη αναθεώρησης κατά **76.155,93 €**
- Αυξάνεται η δαπάνη ΦΠΑ κατά **18.277,43 €**

Ο παρών 7ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών Κύριας Σύμβασης υπογράφεται από την ανάδοχο χωρίς επιφύλαξη.

Ο 7<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας συντάχθηκε όπως ορίζεται στο άρθρο 156 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 37 του αρ. 22 του Ν. 4441/16, που επιτρέπει την διάθεση των απροβλέπτων δαπανών για να καλυφθούν

δαπάνες που οφείλονται σε προφανείς παραλείψεις ή σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης.

Επισημαίνεται ότι η ενσωμάτωση των απρόβλεπτων δαπανών δεν μεταβάλλει τη μορφή του έργου, ούτε αλλοιώνει τους όρους της σύμβασης αυτού.

Επίσης η διάθεση της δαπάνης που εξοικονομείται από την τελική μείωση των ποσοτήτων ορισμένων συμβατικών εργασιών για την κάλυψη της δαπάνης για την αναγκαία αύξηση των ποσοτήτων άλλων συμβατικών εργασιών για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, είναι σύμφωνη με το άρθρο 156 παρ. 3β του Ν.4441/16.

Η γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου πριν την έγκριση του παρόντος 7<sup>ου</sup> ΑΠΕ της Αρχικής Σύμβασης είναι υποχρεωτική βάσει του άρ. 156 παρ. 3β του Ν. 4412/2016, λόγω χρήσεως των «επί έλαττον δαπανών».

Η υπέρβαση λόγω προηγούμενης αναθεώρησης εγκρίθηκε με τον 4<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα με την απόφαση 856/222 της Οικον. Επιτροπής.

### **ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

**Επειδή** ο 7<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας της Αρχικής Σύμβασης συντάχθηκε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, για να τακτοποιήσει την αυξομείωση ορισμένων κονδυλίων του έργου, όπως προέκυψαν από τις επιμετρήσεις κατά την εκτέλεση αυτού, με αντίστοιχη ενσωμάτωση μέρους των απροβλεπτών δαπανών αλλά και την ενσωμάτωση της δαπάνης αναθεώρησης ποσού 24.859,22€ από το εγκεκριμένο ποσό αναθεώρησης που είχε συμπεριληφθεί στον 4<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. της κύριας σύμβασης (απόφαση 856/222 της Οικον. Επιτροπής) του έργου:

**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (ΜΦΗ) «ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΪΠΗΚΟΟΣ»**

**Υποέργο : ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (ΜΦΗ)**

**«ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΪΠΗΚΟΟΣ»** συνολικής δαπάνης με ΦΠΑ

**926.253,38 € (περιλαμβάνεται αναθεώρηση 94.719,21€).**

### **Εισηγούμαστε**

την έγκριση του 7ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα της κύριας σύμβασης του έργου:

**«ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (ΜΦΗ) «ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΪΠΗΚΟΟΣ» 1<sup>ο</sup>**

**ΥΠΟΕΡΓΟ: «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (ΜΦΗ) «ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΪΠΗΚΟΟΣ», δαπάνης 926.253,38 € (με ΦΠΑ).»**

8. Την εισήγηση της κας **Δοξάκη Ελένης**, Γενικής Διευθύντριας Υποδομών Π.Κ.

9. Τις απόψεις της προεδρεύουσας **Αντιπροέδρου και των μελών της Επιτροπής.**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εγκρίνει** τον 7<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα της κύριας σύμβασης του έργου:

**«ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (ΜΦΗ) «ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΪΠΗΚΟΟΣ» 1<sup>ο</sup>**

**ΥΠΟΕΡΓΟ: «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (ΜΦΗ) «ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΪΠΗΚΟΟΣ», δαπάνης 926.253,38 € (με ΦΠΑ), σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.**

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:  
Ηράκλειο, **07-04-2023**

**Η Προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος  
της Οικονομικής Επιτροπής**

**Τα μέλη**

**Λιονή Μαρία  
Αντιπεριφερειάρχης  
Π.Ε. Ρεθύμνου**