



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα Συλλογικών
Οργάνων

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Άννα Μιχελινάκη
Τηλέφωνα : 2813 400228
e-mail : tyso@crete.gov.gr

Ηράκλειο, 06 Ιουλίου 2023
Αρ. πρωτ.: 222749

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Οικονομικού Π.Κ.
- Γραμματέα Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Κρήτης.

ΚΟΙΝ.: - Αντιπεριφερειάρχες Π.Ε.

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **192/2023** απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **192/2023** απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου (**απόσπασμα πρακτικού Ν° 14/03-07-2023**), που αφορά στην **Έγκριση αποδοχής των όρων επενδυτικού Δανείου** από το Τ.Π.κ Δ. ενταγμένου στο ειδικό αναπτυξιακό πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» με τον τίτλο **«Δράσεις Αστικής Αναζωογόνησης Περιφέρειας Κρήτης»**.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Εκτελεστικό Γραμματέα



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ Ν° 14/03-07-2023
Αριθμ. απόφ. 192/2023**

Στο Ηράκλειο σήμερα την **Δευτέρα 03 Ιουλίου 2023 και ώρα 12:00** πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης συνεδρίαση** στο Ηράκλειο (ξενοδοχείο ΑΤΛΑΝΤΙΣ - αίθουσα ΜΙΝΩΣ - οδός Υγείας αριθμ. 2) των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης, που αναδείχθηκαν κατά τις εκλογές της 26^{ης} Μαΐου 2019 και ανακηρύχθηκαν με την αριθμ. 69/2019 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου, ύστερα από τη με αριθμ. πρωτ. **210649/27-06-2023** Πρόσκληση του Προέδρου του.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Περιφερειάρχης Κρήτης κ. Αρναουτάκης Σταύρος **και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.:** Αλεξάκης Γεώργιος, Ανδρουλάκης Ιωάννης (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου), Βαγιωνάκη Μερόπη, Βαμβακάς Λάμπρος, Γουλιδάκης Ιωάννης, Δανδουλάκης Κωνσταντίνος, Δασκαλάκη Καλλιόπη (Πόπη), Δοξαστάκης Ζαχαρίας, Ζάχαρης Ευάγγελος (Πρόεδρος Περιφερειακού Συμβουλίου), Κακογιαννάκης Νικόλαος, Καλογεράκης Νικόλαος (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Χανίων), Καμπουράκης Λάμπρος (Αντιπεριφερειάρχης Κοινωνικής Πολιτικής ΠΚ), Κονταξάκης Γεώργιος, Κοπάσης Ελευθέριος, Κουκλινός Ανδρέας, Κριτωτάκης Μιχαήλ, Κωνσταντινίδης Ευθύμιος (Θέμης), Κώτσογλου Κυριάκος (Αντιπεριφερειάρχης Τουρισμού και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης Π.Κ.), Λιονή Μαρία (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου), Μαλανδράκη – Κρασουδάκη Σοφία, Μανούσακας Ιωάννης (Βλαντάς), Μανουσάκης Νικόλαος, Μαρινάκης Αλέξανδρος, Ματαλλιωτάκης Γεώργιος, Μερωνιανάκης Γεώργιος, Μηλάκη Γεωργία, Μπαριτάκης Παύλος, Ξενικάκης Κωνσταντίνος, Ξυλούρης Νικόλαος (Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος Π.Κ.), Παπαβασιλείου Νεκτάριος, Παπαδεράκης Αντώνιος (Αντιπεριφερειάρχης Επιχειρηματικότητας Εμπορίου Καινοτομίας και Κοινωνικής Οικονομίας Π.Κ.), Παρασύρης Ιωάννης, Πισσούλης Γεώργιος (Αντιπεριφερειάρχης Αθλητισμού, Πρόληψης και Κινητών Μονάδων ΠΚ), Σκουλάς Νικόλαος (Αντιπεριφερειάρχης Συντονισμού και Υποστήριξης Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΚ), Συριγωνάκης Νικόλαος (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου), Τζεδάκης Σταύρος (Αντιπεριφερειάρχης Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Κ.), Τσιφετάκης Γεώργιος (Σερέτης), Φασουλάκης Κωνσταντίνος, Χανιωτάκη – Μυλωνάκη Μαρία, Χουδετσανάκη – Γιακουμάκη Ειρήνη (Αντιπεριφερειάρχης Πρωτογενή τομέα ΠΚ), Χουστουλάκη Γενοβέφα και Χρονάκης Νικόλαος.

Από τη συνεδρίαση δικαιολογημένα απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι κ.κ. Μαρκογιαννάκης Αλέξανδρος και Χνάρης Εμμανουήλ.

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι κ.κ. Αρχοντάκης Γεώργιος, Γύπαρης Κωνσταντίνος, Καλλέργης Νικόλαος, Κουρουπάκης Αναστάσιος

(Τάσος), Κουτεντάκη Ευχαριστία (Εφη), Λεονταράκης Ιωάννης και Σπυρόπουλος Γεώργιος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Μηλιαράς Γεώργιος περιφερειακός συμπαραστάτης του Πολίτη και της Επιχείρησης, Κρισωτάκης Μαρίνος προϊστάμενος Γενικής Δ/σης Βιώσιμης Ανάπτυξης ΠΚ, Επιτροπάκης Σπυρίδων Γενικός Δ/ντής Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ΠΚ, Κοκοσάλης Ανδρέας Προϊστάμενος Δ/σης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα Προϊσταμένη Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά Προϊσταμένη Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Παπαδάκης Κωνσταντίνος προϊστάμενος τμήματος Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Αποστολάκη Μαρία υπάλληλος Τμήματος Κλιματικής Αλλαγής και Ενεργειακού Σχεδιασμού της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Ατσαλάκης Μιχαήλ υπάλληλος Αυτοτελούς Γραφείου Τύπου και Δημοσίων Σχέσεων ΠΚ, Βογιατζή Χρυσάνθη ειδική σύμβουλος Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος ΠΚ και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία, Μιχελινάκη Άννα, Νικάκη Δέσποινα και Πατεράκη Μαρία υπάλληλοι Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων ΠΚ και η κα Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλος της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Π.Ε. Ηρακλείου.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας ζήτησε από το Περιφερειακό Συμβούλιο να αποφανθεί για το κατεπείγον του παρακάτω θέματος και τη συζήτηση του **εκτός ημερήσιας διάταξης**.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την ανάγκη να ολοκληρωθούν έγκαιρα οι διαδικασίες που αφορούν την **αποδοχή των όρων επενδυτικού Δανείου** από το Τ.Π.κ Δ. ενταγμένου στο ειδικό αναπτυξιακό πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» με τον τίτλο «**Δράσεις Αστικής Αναζωογόνησης Περιφέρειας Κρήτης**» για την απρόσκοπτη εκτέλεση των έργων που έχουν ενταχθεί στο εν λόγω πρόγραμμα, **αποφάνθηκε ομόφωνα** για το κατεπείγον του θέματος και τη συζήτησή του εκτός ημερήσιας διάταξης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος **κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης** με τα παρακάτω θέματα :

ΘΕΜΑ (02 εκτός ημερησίας διάταξης): Έγκριση αποδοχής των όρων επενδυτικού Δανείου από το Τ.Π.κ Δ. ενταγμένου στο ειδικό αναπτυξιακό πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» με τον τίτλο «**Δράσεις Αστικής Αναζωογόνησης Περιφέρειας Κρήτης**».

Το Περιφερειακό Συμβούλιο έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/10: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 33 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. 1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021 Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
3. Τη με αριθμ. 01/2022 (πρακτ. Ν° 01/09-01-2022) απόφαση Π.Σ. εκλογής Προεδρείου του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης.
4. Τη με αριθμ. 23/2023 (πρακτικό Ν° 3/12-02-2023) απόφαση Π.Σ. που αφορά: α) **Αποδοχή παραίτησης** του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Μπαριτάκη Παύλου και β) **Εκλογή νέου Προέδρου** του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Κρήτης.
5. Την αριθμ. 772/2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής (απόσπασμα πρακτικού Νο 19/28-06-2023), που αφορά στην αποδοχή των όρων επενδυτικού Δανείου από το Τ.Π.κ Δ. ενταγμένου στο ειδικό αναπτυξιακό πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» με τον τίτλο **«Δράσεις Αστικής Αναζωογόνησης Περιφέρειας Κρήτης» και εισήγηση στο Περιφερειακό Συμβούλιο για την ψήφιση του.**
6. Το με αριθμ. πρωτ.: 218199/03-07-2023 έγγραφο της **Δ/σης Οικονομικού Π.Κ.**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:
 «Έχοντας υπόψη:
 1. Τις διατάξεις:
 α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,
 β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», (ΦΕΚ 87 Α/7-6- 2010) και ειδικότερα το άρθρο 186 αυτού, ως ισχύει και ειδικότερα:
 i) Το άρθρο 163 **«Αρμοδιότητες του Περιφερειακού Συμβουλίου»**: «1. Το περιφερειακό συμβούλιο ασκεί όλες τις Αρμοδιότητες που ανήκουν στην περιφέρεια, εκτός από εκείνες που έχουν ανατεθεί με ρητή διάταξη σε άλλο όργανο της περιφέρειας ή έχουν μεταβιβαστεί από το ίδιο το συμβούλιο σε επιτροπή του. Το περιφερειακό συμβούλιο είναι αρμόδιο ιδίως για: [...] η) τη σύναψη δανείων»
 ii) Το άρθρο 176, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 40, παράγραφος 2 του Ν. 4735/20 και ειδικότερα το εδάφιο (1.1.ια) σύμφωνα με το οποίο **«Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής Περιφερειών»** : «1. Η Οικονομική Επιτροπή είναι συλλογικό όργανο, αρμόδιο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής και διοικητικής λειτουργίας της Περιφέρειας. Ειδικότερα, έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές, ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες:[...] ια. **Αξιολογεί και μελετά την ανάγκη σύναψης δανείων με χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, διαπραγματεύεται με αυτά τον καθορισμό των όρων δανειοδότησης και υποβάλλει σχετική εισήγηση προς το περιφερειακό συμβούλιο.**»
 γ) Του άρθρου 49 του Ν. 4830/2021 « Αναπτυξιακά δάνεια Ο.Τ.Α., συνδέσμων δήμων και νομικών προσώπων Ο.Τ.Α.» σύμφωνα με το οποίο: «Για τη συνομολόγηση δανείων μεταξύ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και των Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού, των συνδέσμων δήμων και των νομικών προσώπων Ο.Τ.Α., στο πλαίσιο υλοποίησης ειδικών αναπτυξιακών προγραμμάτων, η εξυπηρέτηση των οποίων, ανεξαρτήτως εκχώρησης εσόδων εκ μέρους των δικαιούχων, καθώς και η κάλυψη των κάθε είδους εξόδων και λοιπών δαπανών συνομολόγησης και εξόφλησης, χρηματοδοτούνται από το εθνικό ή το συγχρηματοδοτούμενο σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) Υπουργείων, δεν εφαρμόζονται η παρ. 1 του άρθρου 264 του ν. 3852/2010 (Α' 87), και το π.δ. 169/2013 (Α' 272). **Κατόπιν έκδοσης της σχετικής απόφασης χορήγησης του δανείου στον δικαιούχο φορέα από το διοικητικό συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων**

και για τη σύναψη αυτού, απαιτείται απόφαση αποδοχής των όρων του μόνο από την οικονομική επιτροπή του Ο.Τ.Α. α' ή β' βαθμού, ή από το διοικητικό συμβούλιο στην περίπτωση συνδέσμου δήμων ή νομικού προσώπου Ο.Τ.Α., κατά παρέκκλιση του άρθρου 176 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006, Α' 114). Η απόφαση της οικονομικής επιτροπής που ακολουθεί για τη σχετική αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Ο.Τ.Α., αποτελεί δεσμευτική εισήγηση προς το οικείο δημοτικό ή περιφερειακό συμβούλιο.

2. Η απόφαση της εκτελεστικής επιτροπής του Ο.Τ.Α. δικαιούχου φορέα της παρ. 1, εφόσον απαιτείται αναμόρφωση του τεχνικού προγράμματος αυτού, αποτελεί δεσμευτική εισήγηση προς το οικείο δημοτικό ή περιφερειακό συμβούλιο.»

δ) του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/τ.Α/13-07-2010), περί ενίσχυσης της διαφάνειας, με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικούμενων οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.

ε) του Π.Δ.149/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» (Φ.Ε.Κ. 242/27-12-2010, τεύχος Α' όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. 1218/ΦΕΚ 762 τ. Β'/26-02-2021 Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

στ) του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85Α): «Ρυθμίσεις για την τοπική αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ», Ν. 4071/12, ΦΕΚ-85 Α/11-4-12.

ζ) του πδ 169/2013 περί «Ρύθμισης θεμάτων χορήγησης δανείων σε Ο.Τ.Α. και σε άλλους φορείς από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων» (ΦΕΚ 272/τ. Α'/13-12-2013), όπως συμπληρώθηκε με το υπ' αριθμ. 2/24-12-2014 ΠΔ [ΦΕΚ2/Α/9-1-2015] και ισχύει.

η) του Ν.4270/2014 του άρθρου 1 «Σκοπός» (ΦΕΚ.143Α') «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».

θ) του Ν.4250/2014 (ΦΕΚ74/τ.Α'/26-3-2014) «Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημόσιου Τομέα – Τροποποίηση διατάξεων του Π.Δ.318/1992(ΦΕΚ161/τ. Α'/1992) και λοιπές ρυθμίσεις».

ι) του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ93/τ.Α'/14-4-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών»

ια) του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και όλες τις κανονιστικές πράξεις που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή του , καθώς και τις κατευθυντήριες οδηγίες και εγκυκλίους που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία του.

ιβ) του Ν.4509/2017 και της 13022/19-4-2018 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών Οικονομίας και Ανάπτυξης και Οικονομικών (ΦΕΚ 1377/τ. Β'/24-4-2018), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 44173/24-8-2018 (ΦΕΚ3656/τ. Β'/ 27-8-2018) και ισχύει.

ιγ) του Ν. 4555/2018: «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]και άλλες διατάξεις», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα.

ιδ) του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ134/τ.Α'/2019) «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών , διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση , συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα», και ιδίως του άρθρου 5 παρ. 19, όπως έχει τροποποιηθεί και

- ισχύει: «19. Στις περιφέρειες, ως «αρμόδια υπηρεσία» κατά την έννοια της παραγράφου 2 του άρθρου 118 του ν. 4412/2016 (Α'147) για ποσά έως είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ, νοείται ο Περιφερειάρχης».
- Ιε)** του Ν.4625/2019 (ΦΕΚ 139/τ.Α'/2019) «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και άλλες επείγουσες διατάξεις»
- ιστ)** του Ν. 4727/2020 (Α'184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ)2019/1024 – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις .
- ιζ)** του Ν.4782/2021 (Φ.Ε.Κ.36/Α) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
- 2) Την υπ' αριθ. οικ. 69994/29433/12-7-2012 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης περί μεταβίβασης δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στους Προϊσταμένους των οργανικών Μονάδων της έδρας της περιφέρειας Κρήτης.
 - 3) Την υπ' αριθ. 242575/1-10-2019 απόφαση του Περιφερειάρχη «Μεταβίβαση και ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες Περιφέρειας Κρήτης» (ΦΕΚ 3732 Β'/2019).
 - 4) Την με αρ. 22766/09-04-2020 (ΦΕΚ 1386/Β/14-04-2020) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών-Ανάπτυξης και Επενδύσεων-Εσωτερικών και του Υφυπουργού Οικονομικών «Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα ΟΤΑ α' και β' βαθμού, συνδέσμων Δήμων και Νομικών Προσώπων: ΟΤΑ Πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «Αντώνης Τρίτσης».
 - 5) Την υπ' αρ. 6302/08-04-2021 (ΦΕΚ 1399/Β/08-04-2021) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών-Ανάπτυξης και Επενδύσεων-Εσωτερικών και του Υφυπουργού Οικονομικών περί «Τροποποίησης της με α.π. 22766/9-4-2020 (ΦΕΚ 1386/Β/14-4-2020) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών-Ανάπτυξης και Επενδύσεων-Εσωτερικών και του Υφυπουργού Οικονομικών «Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα ΟΤΑ α' και β' βαθμού, συνδέσμων Δήμων και Νομικών Προσώπων: ΟΤΑ Πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «Αντώνης Τρίτσης»
 - 6) Την υπ' αριθμ. 3814/3/11-5-2023 Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων [Α.Δ.Α. ΨΟΠ3469ΗΗ7-7ΥΛ] περί έγκρισης επενδυτικού δανείου από το ΤΠκΔ.
 - 7) Την με αριθμ. πρωτ. 14576/24-07-2020 ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΑΤ06 για την υποβολή αιτήσεων χρηματοδότησης στο πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» [ΑΔΑ: ΨΤΤΡ46ΜΤΛ6-ΦΨΨ] της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης και Εφαρμογής του Υπουργείου Εσωτερικών (ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ).
 - 8) Το με αριθ. 12078/11-6-2021 έγγραφο της Περιφέρειας Κρήτης προς το Υπουργείο Εσωτερικών όπου υπεβλήθη αίτημα χρηματοδότησης για την ένταξη του έργου με τίτλο «Δράσεις Αστικής Αναζωογόνησης Περιφέρειας Κρήτης» στον άξονα Προτεραιότητας «Ποιότητας Ζωής και εύρυθμης λειτουργίας των πόλεων , της υπαίθρου και των οικισμών του προγράμματος «Αντώνης Τρίτση».
 - 9) Την υπ' αριθμ. 12078/2021 Απόφαση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης και Εφαρμογής του Υπουργείου Εσωτερικών (ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ) για την Ένταξη του έργου της Περιφέρειας Κρήτης με τίτλο «Δράσεις αστικής αναζωογόνησης Περιφέρειας Κρήτης» στο πρόγραμμα « ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» [Α.Δ.Α. ΩΝΗΗ46ΜΤΛ6-41Ξ].

Η χρηματοδότηση του έργου πραγματοποιείται μέσω επενδυτικού δανείου που χορηγείται από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, συνομολογείται με δανειακή σύμβαση μεταξύ του Κύριου του Έργου και του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και αποπληρώνεται από πόρους του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) του Υπουργείου Εσωτερικών με τα Υποέργα:

- 1) «Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου – Β' φάση, από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου, Γάζι» (3.492.480,56 €)
- 2) «Ανάπλαση δημοτικών οδών εντός οικισμού Ανωγείων, Δήμου Ανωγείων» (1.020.000,00€)
- 3) «Αποκατάσταση και βελτίωση πλευρικών διαμορφώσεων κατά μήκος της Π.Ε.Ο. Χανίων – Κολυμβαρίου, Τμήμα Μάλεμε – Κολυμβάρι» (4.363.000,00 €)
- 4) «Ανάπλαση και βελτίωση δημοτικών οδών εντός οικισμού Αλικάμπου, Δήμου Αποκορώνου» (1.372.374,64 €)
- 5) «Βιοκλιματική Αναζωογόνηση κοινοχρήστων χώρων και ανάπλαση ενδοδημοτικής οδοποιίας του κεντρικού τμήματος εντός οικισμού Αρχανών» (5.500.000,00 €)
- 6) «Διαμόρφωση πλέγματος πεζοδρομίων περιοχής πλατείας αγοράς Μοιρών – 25ης Μαρτίου – ΕΟ 97» (3.889.717,30 €)
- 7) «Διαμόρφωση πλέγματος πεζοδρομίων περιοχής πλατείας αγοράς Μοιρών – 28ης Οκτωβρίου» (2.725.653,46 €) καθώς και τα κάτωθι συνοδά Υποέργα:

- Συνοδό Υποέργο 1 (οριζόντια δράση): «Υπογειοποίηση δικτύων διανομής ηλεκτρικής ενέργειας της ΔΕΗ Α.Ε. στην οδό Ελευθερίου Βενιζέλου (από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου), Γάζι» (50.000,00 €).
- Συνοδό Υποέργο 2 (οριζόντια δράση): «Δαπάνες αρχαιολογικής επίβλεψης» για τις ανάγκες του έργου ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ – Β ΦΑΣΗ, ΑΠΟ ΟΔΟ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΕΩΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, ΓΑΖΙ (10.000,00 €).
- Συνοδό Υποέργο 3 (οριζόντια δράση): «Υπογειοποίηση δικτύων διανομής ηλεκτρικής ενέργειας της ΔΕΗ Α.Ε. στις δημοτικές οδούς του δήμου Αρχανών» (750.000 €).
- Συνοδό Υποέργο 4 (οριζόντια δράση): «Δαπάνες αρχαιολογικής επίβλεψης» για τις ανάγκες του έργου Βιοκλιματική Αναζωογόνηση κοινοχρήστων χώρων και ανάπλαση ενδοδημοτικής οδοποιίας του κεντρικού τμήματος εντός οικισμού Αρχανών (36.000 €).
- Συνοδό Υποέργο 5 (οριζόντια δράση): «Δαπάνες αγοράς γης» για τις ανάγκες του έργου Βιοκλιματική Αναζωογόνηση κοινοχρήστων χώρων και ανάπλαση ενδοδημοτικής οδοποιίας του κεντρικού τμήματος εντός οικισμού Αρχανών (550.000 €).
- Συνοδό Υποέργο 6 (οριζόντια δράση): «Μετατοπίσεις δικτύων ΔΕΗ , όπου είναι απαραίτητο σε όλο το μήκος της περιοχής παρέμβασης, κατά μήκος της Π.Ε.Ο. Χανίων – Κολυμβαρίου, Τμήμα Μάλεμε - Κολυμπάρι» (150.000 €)
- Συνοδό Υποέργο 7 (οριζόντια δράση): «Υπογειοποίηση δικτύου ΔΕΗ, όπου είναι απαραίτητο σε όλο το μήκος της περιοχής παρέμβασης», Το υποέργο αφορά σε δαπάνες που σχετίζονται με την αναγκαία υπογειοποίηση των δικτύων διανομής ηλεκτρικής ενέργειας της ΔΕΗ στο πλαίσιο υλοποίησης του Κύριου Υποέργου 6 και 7 (10.000 €).
- Συνοδό Υποέργο 8 (οριζόντια δράση): «Δαπάνες αρχαιολογικής επίβλεψης» για

τις ανάγκες του έργου ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΑΓΟΡΑΣ ΜΟΙΡΩΝ (30.000 €).

10) Το με αρ. (0)59171_23/18-05-2023 έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με το οποίο ανακοινώθηκε η με αριθμ. 3814/3/11-5-2023 απόφαση του Δ.Σ. του Τ.Π. και Δανείων ως προς την έγκριση χορήγησης επενδυτικού τοκοχρεολυτικού δανείου συνολικού ποσού 22.500.000,00 € για την εκτέλεση του ανωτέρου έργου, καθώς και οι όροι και τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη συνομολόγησή του, ως παρακάτω:

Οι όροι έγκρισης έχουν ως εξής:

1) Ποσό 21.950.000,00€, για την εκτέλεση του ως άνω έργου, με τους παρακάτω όρους, ως εξής:

A) κατά 50% από πόρους της_Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, ποσό	10.975.000,00 €
B) κατά 50% από πόρους του Τ.Π. & Δανείων, ποσό	10.975.000,00 €

α) Επιτόκιο χορήγησης

➤ Σταθερό (ενδεικτικό) **4,07%** για το 50% από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα καθώς το ακριβές επιτόκιο από πόρους της ΕΤΕπ θα καθορίζεται κατά την ανάληψη του ποσού από την ΕΤΕπ.

➤ Σταθερό επιτόκιο **3,10%**, για το 50% από το Τ.Π και Δανείων, ανεξάρτητα από το χρόνο συνομολόγησης καθώς αφορά στην εφαρμογή ενός ενιαίου προγράμματος χρηματοδότησης που αποπληρώνεται από το ΠΔΕ.

α) Τοκοχρεολυτική δόση:

Ενδεικτική Συνολική εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση: 952.630,07 €

α)	492.394,34 €	Ενδεικτική εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ)
β)	460.235,72 €	Σταθερή εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους του Τ.Π. & Δανείων.

2) Ποσό 550.000,00€, από ίδιους πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για το Συνοδό υπό έργο 5, της απόφασης ένταξης, όπως προκύπτει από το φυσικό αντικείμενο του έργου.

α) Επιτόκιο χορήγησης

Σταθερό επιτόκιο **3,10%**, από ίδιους πόρους του Τ.Π και Δανείων, ανεξάρτητα από το χρόνο συνομολόγησης καθώς αφορά στην εφαρμογή ενός ενιαίου προγράμματος χρηματοδότησης που αποπληρώνεται από το Π.Δ.Ε.

β) Τοκοχρεολυτική δόση

Συνολική ετήσια τοκοχρεολυτική δόση: 46.128,41 €

23.064,20 €	Σταθερή εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση για το 100% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από <u>ιδίους πόρους του Τ.Π. & Δανείων</u>.
-------------	--

1. **Διάρκεια** Εξόφλησης του δανείου : **15** χρόνια, με **έναρξη εξυπηρέτησης** την 1/1 του επομένου της ολοκλήρωσης του έργου ή της προμήθειας έτους, όπως προκύπτει από την σύμβαση ανάθεσης του έργου ή της προμήθειας **όχι πέραν της διετίας.**

2. **Ενδιάμεσοι τόκοι:**

Για κάθε ποσό δανείου που θα εκταμιεύεται πριν την ολοκλήρωση του έργου προμήθειας - μελέτης, θα καταβάλλεται αντίστοιχα για κάθε εξάμηνο ο απλός καθαρός τόκος που αναλογεί στο αναληφθέν ποσό από την ημερομηνία της εκταμίευσης μέχρι την 31/12 του έτους ολοκλήρωσης του έργου προμήθειας - μελέτης.

3. **Ασφάλεια δανείου:**

Στις δανειακές συμβάσεις περιλαμβάνεται ρήτρα εκχώρησης εσόδων εκ μέρους του δικαιούχου προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, σε περίπτωση μη ορθής και σύννομης χρήσης των πόρων του προγράμματος (σύμφωνα με τις παρ. 1 & 2 του άρθρου 11 της υπ' αριθμ. 22766/9-4-2020 ΚΥΑ). Ειδικότερα :

«Η δικαιούχος εκχωρεί στο «Τ.Π. & Δανείων», από σήμερα και για όλη την διάρκεια του δανείου από όλα γενικά τα έσοδα της « Περιφέρειας» και κατά προτεραιότητα από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ) αφού έχουν ληφθεί υπόψη οι κατά περίπτωση ειδικές ρυθμίσεις των άρθρων 113 παρ.6 περ. β' του ν.1892/1990 και 34 του ν.3697/2008 που ορίζουν τα ποσοστά της υποχρεωτικής τους δέσμευσης για την κάλυψη συγκεκριμένων δαπανών, τακτικά και έκτακτα, από οποιαδήποτε πηγή και αιτία παρόντα και μελλοντικά, τις προσόδους του, τα μισθώματα τις προς αυτόν χρηματικές παροχές και επιχορηγήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο ή τρίτους, παρούσες και μελλοντικές εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 176 του ν.3463/2006 όπως το τρίτο και το τελευταίο εδάφιο της παρ. 5 ισχύουν μετά την αντικατάστασή τους από τα άρθρα 36 παρ.3 του ν.3801/2009 και 45 παρ.3 του ν.3731/2008 αντίστοιχα, και το «Τ.Π & Δανείων» δικαιούται να εισπράττει το σύνολο του ποσού που έχει εκταμιευτεί προς αυτόν από το συνολομογηθέν δάνειο, ανεξάρτητα από τα ποσά που έχουν αποδοθεί από το ΠΔΕ για την αποπληρωμή των δανειακών υποχρεώσεων του, καθώς και το σύνολο του ποσού που αφορά σε κάθε είδους έξοδα και λοιπές δαπάνες συνολολόγησης και εξόφληση του δανείου αυτού, σύμφωνα με τη ρητή διάταξη της παρ.1 του άρθ.11 της υπ' αριθμ. 22766/2020 Κ.Υ.Α. για την εξόφληση του συνόλου των οφειλών του προς του Τ.Π & Δανείων».

4. **Πρόσθετη ασφάλεια δανείου :**

Για Πρόσθετη ασφάλεια του δανείου σε κεφάλαιο, κάθε είδους τόκους, έξοδα κ.λ.π. ο «Δικαιούχος» σε περίπτωση κήρυξης έκπτωσης του αναδόχου του Έργου, εκχωρεί στο «Τ. Π. & Δανείων» έως την ολοκλήρωση και το κλείσιμο του Έργου, όλες τις αξιώσεις του που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από τη σύμβαση ανάθεσής του Έργου/Προμήθειας και ειδικότερα την εγγυητική επιστολή καλής εκτελέσεως.

5. **Δικαιώματα** : € 3.000,00, τα οποία αναλύονται ειδικότερα ως εξής:

α) αμοιβή για τη συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων 1.000,00 β) έξοδα για διαδικασία έγκρισης 1.000,00, γ) δαπάνες για τον οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων των δανείων 1.000,00. Η κάλυψη κάθε είδους εξόδου και λοιπών δαπανών συνολολόγησης και εξόφλησης γίνεται από

το Εθνικό ή συγχρηματοδοτούμενο σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων [Π.Δ.Ε].

Οι ανωτέρω ειδικότεροι όροι καθώς και οι συνήθειες θα διατυπωθούν εκτενέστερα στο σχετικό δανειστικό συμβόλαιο.

11) Την υπ' αριθμ. πρωτ. 131135/26-4-2023 Εισηγητική έκθεση για την 1 η τροποποίηση του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Κρήτης - Ενότητας Περιφέρειας 00 για το οικονομικό έτος 2023 με την οποία και σύμφωνα με το αρ.12078/2021 έγγραφο της 28/3/2023 του Υπουργείου Εσωτερικών για την ένταξη του έργου ΔΡΑΣΕΙΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ "ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ" ενεγράφη στον ΚΑΕ Εσόδων 7114.04 με αντίστοιχη αύξηση του ΚΑΕ Εξόδων 9378.01.002.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Α) την έγκριση αποδοχής των όρων που έθεσε το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με την υπ' αριθμ. 3814/3/11-5-2023 συνεδρίαση του στην οποία εγκρίθηκε η χορήγηση επενδυτικού τοκοχρεολυτικού δανείου στη Περιφέρεια Κρήτης συνολικού ποσού 22.500.000,00 €, ενταγμένου στο Ειδικό αναπτυξιακό πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» για την εκτέλεση του έργου «Δράσεις Αστικής Αναζωογόνησης Περιφέρειας Κρήτης», ως εξής:

1) Ποσό **21.950.000,00€** , για την εκτέλεση του ως άνω έργου, με τους παρακάτω όρους, ως εξής:

A) κατά 50% από πόρους της_Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, ποσό	10.975.000,00 €
B) κατά 50% από πόρους του Τ.Π. & Δανείων, ποσό	10.975.000,00 €

α) Επιτόκιο χορήγησης

➤ Σταθερό (ενδεικτικό) **4,07%** για το 50% από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα καθώς το ακριβές επιτόκιο από πόρους της ΕΤΕπ θα καθορίζεται κατά την ανάληψη του ποσού από την ΕΤΕπ.

➤ Σταθερό επιτόκιο **3,10%** , για το 50% από το Τ.Π και Δανείων, ανεξάρτητα από το χρόνο συνολόγησης καθώς αφορά στην εφαρμογή ενός ενιαίου προγράμματος χρηματοδότησης που αποπληρώνεται από το (ΠΔΕ).

α) Τοκοχρεολυτική δόση:

Ενδεικτική Συνολική εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση: 952.630,07 €

α)	492.394,34 €	Ενδεικτική εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ)
β)	460.235,72 €	Σταθερή εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους του Τ.Π. & Δανείων.

2) Ποσό 550.000,00€, από ίδιους πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για το Συνοδό υπό έργο 5, της απόφασης ένταξης, όπως προκύπτει από το φυσικό αντικείμενο του έργου.

α) Επιτόκιο χορήγησης

Σταθερό επιτόκιο **3,10%**, από ίδιους πόρους του Τ.Π και Δανείων, ανεξάρτητα από το χρόνο συνομολόγησης καθώς αφορά στην εφαρμογή ενός ενιαίου προγράμματος χρηματοδότησης που αποπληρώνεται από το Π.Δ.Ε.

β) Τοκοχρεολυτική δόση

Συνολική ετήσια τοκοχρεολυτική δόση: 46.128,41 €

23.064,20 €	Σταθερή <u>εξαμηνιαία</u> τοκοχρεολυτική δόση για το 100% του ποσού του δανείου που θα προέλθει <u>από ίδιους πόρους του Τ.Π. & Δανείων</u>.
-------------	---

3) **Διάρκεια** Εξόφλησης του δανείου: **15** χρόνια, με **έναρξη εξυπηρέτησης** την 1/1 του επομένου της ολοκλήρωσης του έργου ή της προμήθειας έτους, όπως προκύπτει από την σύμβαση ανάθεσης του έργου ή της προμήθειας **όχι πέραν της διετίας**.

4) Ενδιάμεσοι τόκοι:

Για κάθε ποσό δανείου που θα εκταμιεύεται πριν την ολοκλήρωση του έργου προμήθειας - μελέτης, θα καταβάλλεται αντίστοιχα για κάθε εξάμηνο ο απλός καθαρός τόκος που αναλογεί στο αναληφθέν ποσό από την ημερομηνία της εκταμίευσης μέχρι την 31/12 του έτους ολοκλήρωσης του έργου προμήθειας - μελέτης.

5) Ασφάλεια δανείου:

Στις δανειακές συμβάσεις περιλαμβάνεται ρήτρα εκχώρησης εσόδων εκ μέρους του δικαιούχου προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, σε περίπτωση μη ορθής και σύννομης χρήσης των πόρων του προγράμματος (σύμφωνα με τις παρ. 1 & 2 του άρθρου 11 της υπ' αριθμ. 22766/9-4-2020 ΚΥΑ). Ειδικότερα :

«Η δικαιούχος εκχωρεί στο «Τ.Π. & Δανείων», από σήμερα και για όλη την διάρκεια του δανείου από όλα γενικά τα έσοδα της « Περιφέρειας» και κατά προτεραιότητα από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ) αφού έχουν ληφθεί υπόψη οι κατά περίπτωση ειδικές ρυθμίσεις των άρθρων 113 παρ.6 περ. β' του ν.1892/1990 και 34 του ν.3697/2008 που ορίζουν τα ποσοστά της υποχρεωτικής τους δέσμευσης για την Κάλυψη συγκεκριμένων δαπανών, τακτικά και έκτακτα, από οποιαδήποτε πηγή και αιτία παρόντα και μελλοντικά, τις προσόδους του, τα μισθώματα τις προς αυτόν χρηματικές παροχές και επιχορηγήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο ή τρίτους, παρούσες και μελλοντικές εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 176 του ν.3463/2006 όπως το τρίτο και το τελευταίο εδάφιο της παρ. 5 ισχύουν μετά την αντικατάστασή τους από τα άρθρα 36 παρ,3 του ν.3801/2009 και 45 παρ.3 του ν.3731/2008 αντίστοιχα, και το «Τ.Π & Δανείων» δικαιούται να εισπράττει το σύνολο του ποσού που έχει εκταμιευτεί προς αυτόν από το συνομολογηθέν δάνειο, ανεξάρτητα από τα ποσά που έχουν αποδοθεί από το ΠΔΕ για την αποπληρωμή των δανειακών υποχρεώσεων του, καθώς και το σύνολο του ποσού που αφορά σε κάθε Είδους έσοδα και λοιπές δαπάνες συνομολόγησης και εξόφληση του δανείου αυτού, σύμφωνα με τη ρητή διάταξη της παρ.1 του άρθ.11 της υπ' αριθμ. 22766/2020 Κ.Υ.Α. για την εξόφληση του συνόλου των οφειλών του προς το Τ.Π & Δανείων».

6) Πρόσθετη ασφάλεια δανείου :

Για Πρόσθετη ασφάλεια του δανείου σε κεφάλαιο, κάθε είδους τόκους, έξοδα κ.λ.π. ο «Δικαιούχος» σε περίπτωση κήρυξης έκπτωσης του αναδόχου του Έργου, εκχωρεί στο «Τ. Π. & Δανείων» έως την ολοκλήρωση και το κλείσιμο του Έργου, όλες τις αξιώσεις του που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από τη σύμβαση ανάθεσής του Έργου/Προμήθειας και ειδικότερα την εγγυητική επιστολή καλής εκτελέσεως.

7) Δικαιώματα : € 3.000,00, τα οποία αναλύονται ειδικότερα ως εξής:

α) αμοιβή για τη συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων 1.000,00 β) έξοδα για διαδικασία έγκρισης 1.000,00 γ) δαπάνες για τον οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων των δανείων 1.000,00. Η κάλυψη κάθε είδους εξόδου και λοιπών δαπανών συνομολόγησης και εξόφλησης γίνεται από το Εθνικό ή συγχρηματοδοτούμενο σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων [Π.Δ.Ε].

Οι ανωτέρω ειδικότεροι όροι καθώς και οι συνήθειες θα διατυπωθούν εκτενέστερα στο σχετικό δανειστικό συμβόλαιο.

Β) Την Εξουσιοδότηση του Περιφερειάρχη Κρήτης για την υπογραφή του Δανειακού συμβολαίου.»

7. Την εισήγηση της κας **Σουλτάτου Ιωάννας**, προϊσταμένης Δ/σης Οικονομικού Π.Κ.

8. Τις απόψεις του Προέδρου και των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α) Αποδέχεται τους όρους που έθεσε το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με την υπ' αριθμ. 3814/3/11-5-2023 συνεδρίαση του στην οποία εγκρίθηκε η χορήγηση επενδυτικού τοκοχρεολυτικού δανείου στη Περιφέρεια Κρήτης συνολικού ποσού 22.500.000,00 €, ενταγμένου στο Ειδικό αναπτυξιακό πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» για την εκτέλεση του έργου «**Δράσεις Αστικής Αναζωογόνησης Περιφέρειας Κρήτης**», ως εξής:

1) Ποσό 21.950.000,00€, για την εκτέλεση του ως άνω έργου, με τους παρακάτω όρους, ως εξής:

A) κατά 50% από πόρους της_Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, ποσό	10.975.000,00 €
B) κατά 50% από πόρους του Τ.Π. & Δανείων, ποσό	10.975.000,00 €

α) Επιτόκιο χορήγησης

➤ Σταθερό (ενδεικτικό) **4,07%** για το 50% από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα καθώς το ακριβές επιτόκιο από πόρους της ΕΤΕπ θα καθορίζεται κατά την ανάληψη του ποσού από την ΕΤΕπ.

➤ Σταθερό επιτόκιο **3,10%** , για το 50% από το Τ.Π και Δανείων, ανεξάρτητα από το χρόνο συνομολόγησης καθώς αφορά στην εφαρμογή ενός ενιαίου προγράμματος χρηματοδότησης που αποπληρώνεται από το (ΠΔΕ).

α) Τοκοχρεολυτική δόση:

Ενδεικτική Συνολική εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση: 952.630,07 €

α)	492.394,34 €	Ενδεικτική <u>εξαμηνιαία</u> τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ)
β)	460.235,72 €	Σταθερή <u>εξαμηνιαία</u> τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους του Τ.Π. & Δανείων.

2) Ποσό 550.000,00€, από ίδιους πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για το Συνοδό υπό έργο 5, της απόφασης ένταξης, όπως προκύπτει από το φυσικό αντικείμενο του έργου .

α) Επιτόκιο χορήγησης

Σταθερό επιτόκιο **3,10%** , από ίδιους πόρους του Τ.Π και Δανείων , ανεξάρτητα από το χρόνο συνολόγησης καθώς αφορά στην εφαρμογή ενός ενιαίου προγράμματος χρηματοδότησης που αποπληρώνεται από το Π.Δ.Ε.

β) Τοκοχρεολυτική δόση

Συνολική ετήσια τοκοχρεολυτική δόση: 46.128,41 €

23.064,20 €	Σταθερή <u>εξαμηνιαία</u> τοκοχρεολυτική δόση για το 100% του ποσού του δανείου που θα προέλθει <u>από ίδιους πόρους του Τ.Π. & Δανείων</u> .
-------------	--

3) **Διάρκεια** Εξόφλησης του δανείου: **15** χρόνια, με **έναρξη εξυπηρέτησης** την 1/1 του επομένου της ολοκλήρωσης του έργου ή της προμήθειας έτους, όπως προκύπτει από την σύμβαση ανάθεσης του έργου ή της προμήθειας **όχι πέραν της διετίας**.

4) **Ενδιάμεσοι τόκοι:**

Για κάθε ποσό δανείου που θα εκταμιεύεται πριν την ολοκλήρωση του έργου προμήθειας - μελέτης, θα καταβάλλεται αντίστοιχα για κάθε εξάμηνο ο απλός καθαρός τόκος που αναλογεί στο αναληφθέν ποσό από την ημερομηνία της εκταμίευσης μέχρι την 31/12 του έτους ολοκλήρωσης του έργου προμήθειας - μελέτης.

5) **Ασφάλεια δανείου:**

Στις δανειακές συμβάσεις περιλαμβάνεται ρήτρα εκχώρησης εσόδων εκ μέρους του δικαιούχου προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, σε περίπτωση μη ορθής και σύννομης χρήσης των πόρων του προγράμματος (σύμφωνα με τις παρ. 1 & 2 του άρθρου 11 της υπ' αριθμ. 22766/9-4-2020 ΚΥΑ). Ειδικότερα :

«Η δικαιούχος εκχωρεί στο «Τ.Π. & Δανείων», από σήμερα και για όλη την διάρκεια του δανείου από όλα γενικά τα έσοδα της « Περιφέρειας» και κατά προτεραιότητα από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ) αφού έχουν ληφθεί υπόψη οι κατά περίπτωση ειδικές ρυθμίσεις των άρθρων 113 παρ.6 περ. β' του ν.1892/1990 και 34 του ν.3697/2008 που ορίζουν τα ποσοστά της υποχρεωτικής τους δέσμευσης για την Κάλυψη συγκεκριμένων δαπανών, τακτικά και έκτακτα, από οποιαδήποτε πηγή και αιτία παρόντα και μελλοντικά, τις προσόδους του, τα μισθώματα τις προς αυτόν

χρηματικές παροχές και επιχορηγήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο ή τρίτους, παρούσες και μελλοντικές εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 176 του ν.3463/2006 όπως το τρίτο και το τελευταίο εδάφιο της παρ. 5 ισχύουν μετά την αντικατάστασή τους από τα άρθρα 36 παρ,3 του ν.3801/2009 και 45 παρ.3 του ν.3731/2008 αντίστοιχα, και το «Τ.Π & Δανείων» δικαιούται να εισπράττει το σύνολο του ποσού που έχει εκταμιευτεί προς αυτόν από το συνομολογηθέν δάνειο, ανεξάρτητα από τα ποσά που έχουν αποδοθεί από το ΠΔΕ για την αποπληρωμή των δανειακών υποχρεώσεων του, καθώς και το σύνολο του ποσού που αφορά σε κάθε Είδους έξοδα και λοιπές δαπάνες συνομολόγησης και εξόφληση του δανείου αυτού, σύμφωνα με τη ρητή διάταξη της παρ.1 του άρθ.11 της υπ' αριθμ. 22766/2020 Κ.Υ.Α. για την εξόφληση του συνόλου των οφειλών του προς του Τ.Π & Δανείων».

6) Πρόσθετη ασφάλεια δανείου :

Για Πρόσθετη ασφάλεια του δανείου σε κεφάλαιο, κάθε είδους τόκους, έξοδα κ.λ.π. ο «Δικαιούχος» σε περίπτωση κήρυξης έκπτωσης του αναδόχου του Έργου, εκχωρεί στο «Τ. Π. & Δανείων» έως την ολοκλήρωση και το κλείσιμο του Έργου, όλες τις αξιώσεις του που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από τη σύμβαση ανάθεσής του Έργου/Προμήθειας και ειδικότερα την εγγυητική επιστολή καλής εκτελέσεως.

7) Δικαιώματα : € 3.000,00, τα οποία αναλύονται ειδικότερα ως εξής:

α) αμοιβή για τη συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων 1.000,00 β) έξοδα για διαδικασία έγκρισης 1.000,00 γ) δαπάνες για τον οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων των δανείων 1.000,00. Η κάλυψη κάθε είδους εξόδου και λοιπών δαπανών συνομολόγησης και εξόφλησης γίνεται από το Εθνικό ή συγχρηματοδοτούμενο σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων [Π.Δ.Ε].

Οι ανωτέρω ειδικότεροι όροι καθώς και οι συνήθειες θα διατυπωθούν εκτενέστερα στο σχετικό δανειστικό συμβόλαιο.

Β) Εξουσιοδοτεί τον Περιφερειάρχη Κρήτης για την υπογραφή του Δανειακού συμβολαίου,

σύμφωνα και με όσα αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Στην παρούσα απόφαση **ψήφισαν ΚΑΤΑ** οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι **κ.κ. Μανουσάκης Νικόλαος, Μαρινάκης Αλέξανδρος, Χουστουλάκη Γενοβέφα, Βαγιωνάκη Μερόπη και Κριτωτάκης Μιχαήλ** για τους λόγους που ανέφεραν και καταχωρήθηκαν στα πρακτικά.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:

Ηράκλειο, **03-07-2023**

Ο Πρόεδρος του Π.Σ

Η Γραμματέας

Τα μέλη

Ευάγγελος Ζάχαρης

Γεωργία Μηλάκη