



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &  
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΙΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΠΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Μάρκου Μουσούρου 15

Ταχ. Κώδικας : 71201

E-mail: Δ/σης: [d.pexws@crete.gov.gr](mailto:d.pexws@crete.gov.gr)

Πληροφορίες : Κ. Βαβαδάκη

Τηλέφωνο : 2813410119

E-mail : [kvavadaki@crete.gov.gr](mailto:kvavadaki@crete.gov.gr)

ΣΥΣΤΗΜΕΝΟ ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΞΗ

Ηράκλειο , 13 / 7 / 2023

Αριθ. Πρωτ. : 230413

Σχετ. : 98240/23,109119/2023, 93875/2022

ΠΡΟΣ :

«REPASSO Ε.Ε Παραγωγή Ελαίων και Λιπών»

Ιδιοκτήτης: Πάρης Χατζηγεωργίου -

Ελαιουργείο

Τεφέλι Μονοφατσίου, 70010 Δήμος Αρχανών

Αστερουσίων

ΚΟΙΝ:

1) Διεύθυνση Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου

2) Αστυνομικό Τμήμα Αστερουσίων,

Τ.Κ. 70010, Πύργος Μονοφατσίου, Ηρακλείου

#### ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

τήρησης της κείμενης νομοθεσίας για τη λειτουργία της δραστηριότητας στον οικονομικό φορέα «REPASSO Ε.Ε. -ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΕΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΛΙΠΩΝ», που βρίσκεται στη θέση με συντεταγμένες google earth 35°06'40.3"N 25°10'01.4"E της τοπικής κοινότητας Τεφελίου του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων της ΠΕ Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης.

Σχετικά έγγραφα:

1. Ο Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» (ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. 1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021 Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
3. Η με αρ. πρωτ. 392146/22-12-2021 Απόφαση Περιφερειάρχη (ΑΔΑ: ΩΞΚ7ΛΚ-Ρ3Ω) «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στους Προϊσταμένους των Οργανικών Μονάδων της έδρας της Περιφέρειας Κρήτης» (ΦΕΚ Β'6275/29-12-2021) όπως τροποποιήθηκε με την Απόφαση Περιφερειάρχη με αριθμ. 33358/2022 (ΦΕΚ 662 Β/15-2-2022).
4. Ο Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α/2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
5. Ο Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129/Α/2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για την διαχείριση Αποβλήτων – Ενσωμάτωση των οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ης Μάϊου 2018 για την τροποποίηση της οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί Αποβλήτων και της οδηγίας 94/62/ΕΚ» (άρθρο 48).

6. Ο Ν. 1650/86 (ΦΕΚ 160 Α΄) «για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Ο Ν. 4014/21-9-2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) για την “Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων & δραστηριοτήτων Υπουργείου Περιβάλλοντος”, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Ο Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24 Α΄/13-02-12) «Ποινική Προστασία του Περιβάλλοντος - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/198/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
9. Η με αρ. πρωτ. ΥΑ οικ. 127402/1487/Φ15/2016 (ΦΕΚ3924/Β/07-12-2016) «Τροποποίηση της υπ’αρ. Φ15/4187/266/2012 (Β΄1275) κοινής απόφασης των Υπουργών Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), κατά κλάδο δραστηριότητας στην Άδεια Εγκατάστασης-Λειτουργίας, για τις δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 3982/2011 και κατατάσσονται στην Β κατηγορία του Άρθρου 1 του Ν. 4014/2011».
10. Ο Ν. 4843/20-10-2021 (ΦΕΚ 193/Α/2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 «σχετικά με την τροποποίηση της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση», προσαρμογή στον Κανονισμό 2018/1999/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 σχετικά με τη διακυβέρνηση της Ενεργειακής Ένωσης και της Δράσης για το Κλίμα και στον κατ’ εξουσιοδότηση Κανονισμό 2019/826/ΕΕ της Επιτροπής, της 4ης Μαρτίου 2019, «για την τροποποίηση των Παραρτημάτων VIII και IX της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με το περιεχόμενο των περιεκτικών αξιολογήσεων του δυναμικού αποδοτικής θέρμανσης και ψύξης» και συναφείς ρυθμίσεις για την ενεργειακή απόδοση στον κτιριακό τομέα, καθώς και την ενίσχυση των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και του ανταγωνισμού στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, και άλλες επείγουσες διατάξεις».
11. Νόμος 4964/30-7-2022 «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προ στασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις».
12. Νόμος 5037/28-3-2023 (ΦΕΚ Α 78/29.3.2023) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του αντικειμένου της με αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τη χρήση και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μέσω της ενσωμάτωσης των Οδηγιών ΕΕ 2018/2001 και 2019/944 Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος».
13. Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165 (ΦΕΚ 776/21-02-2022) «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
14. Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841/24-02-2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-07-2016 υπουργικής απόφασης “Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012” Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 1 του ν.4014/21-09-2011 (Α΄209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β΄2471). Η Απόφαση με αρ. 127402/1487/Φ15 (ΦΕΚ 3924/Β/7-12-2016) και η Απόφαση 135207/1801 (ΦΕΚ 4333/Β/12-12-2017) όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
15. Η με αριθμ. οικ. 92108/1045/Φ.15/9-9-2020 (ΦΕΚ 3833 Β/2020) «Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Α΄ 209), των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων που προβλέπονται στις διατάξεις της υπό στοιχεία 3137/191/Φ.15/21-3-2012 (Β΄ 1048) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως ισχύει, σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 9α του άρθρου 20 του ν. 3982/2011 (Α΄ 143).

16. Η Υ.Α. Φ.15/4187/266/2012 (ΦΕΚ 1275/Β` 11.4.2012) «Καθορισμός πρότυπων περιβαλλοντικών δεσμεύσεων (ΠΠΔ), κατά κλάδο δραστηριότητας, στην άδεια εγκατάστασης-λειτουργίας, για τις δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 3982/2011 και κατατάσσονται στη Β κατηγορία του άρθρου 1 του Ν. 4014/2011».
17. Η με αρ. πρωτ. 7094/11-1-2022 έγγραφό – καταγγελία του Συνδέσμου των Εν Ελλάδι Βιομηχάνων Πυρηνελαιουργίας και Σαπωνοποιίας.
18. Η από 14-2-2022 έκθεση αυτοψίας του ΚΕΠΠΕ
19. Το με αρ. 2/2022 πρακτικό ΚΕΠΠΕ ΠΕ Ηρακλείου.
20. Το με αρ. πρωτ. 74447/17-3-2022 έγγραφο με τις απόψεις της εταιρείας Repasso E.E.
21. Η με αρ. πρωτ. 93876/5-4-2022 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου – Κλήση σε απολογία του ΚΕΠΠΕ
22. Το με αρ. 4/2022/30-6-2022 Πρακτικό του ΚΕΠΠΕ.
23. Η με αρ. πρωτ. 1076/Φ14Α.1338/11-7-2022 Απόφαση Προσωρινής Διακοπής Λειτουργίας της μονάδας «REPASSO E.E.» Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ηρακλείου.
24. Το με αρ. πρωτ. 2534/22-7-2022 έγγραφο προς την Διεύθυνση Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου
25. Το με αρ. πρωτ. 2938/Φ14Α.1338/22-8-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου.
26. Το με αρ. πρωτ. 363061/22-11-2022 έγγραφό της Διεύθυνσης Ανάπτυξης της ΠΕ Ηρακλείου.
27. Το με αρ. πρωτ. 3648/Φ14.1242/2-12-2022 Απόφαση της Διεύθυνσης Ανάπτυξης της ΠΕ Ηρακλείου για την υπαγωγή της δραστηριότητας σε ΠΠΔ.
28. Η από 27-3-2023 Έκθεση Αυτοψίας του ΚΕΠΠΕ ΠΕ Ηρακλείου.
29. Το με αρ. πρωτ. 98240/29-03-2023 έγγραφό με συμπληρωματικά του φορέα της δραστηριότητας.
30. Η με αριθμ.1268567/29-3-2023 Γνωστοποίηση λειτουργίας της

#### **A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Μετά από αίτηση - καταγγελία (σχετικό 17) το Κλιμάκιο Ελέγχου Ποιότητας Περιβάλλοντος (ΚΕΠΠΕ) της ΠΕ Ηρακλείου διενήργησε έκτακτο περιβαλλοντικό έλεγχο στις 14-2-2022, στην μονάδα repasso-ξήρανης ελαιοπυρήνα ιδιοκτησίας του οικονομικού φορέα «REPASSO ΕΕ – παραγωγή ελαίων και λιπών», με ΑΦΜ 091556205, που βρίσκεται στη θέση με συντεταγμένες google earth 35°06'40.3"N 25°10'01.4"E, στην τοπική κοινότητα Τεφελίου, της δημοτικής ενότητας Αστερουσίων, του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων, της ΠΕ Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης.

Τα μέλη του Κ.Ε.Π.ΠΕ. που διενήργησαν της αυτοψία ήταν:

1. Βαβαδάκη Κατερίνα, πρ/νη του Τμ. Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Ηρακλείου της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ως Πρόεδρος του Κλιμακίου.
2. Μαρή Καλλιόπη, πρ/νη του Τμ. Χορήγησης Αδειών, της Δ/σης Ανάπτυξης Ενέργειας και Φυσικών Πόρων, ΠΕ Ηρακλείου, ως αναπληρωματικό μέλος.
3. Χανιωτάκης Χαρίλαος, υπάλληλος της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής ΠΕ Ηρακλείου, ως τακτικό μέλος.
4. Σπανάκης Γεώργιος, υπάλληλος της Διεύθυνσης Μεταφορών & Επικοινωνιών Π.Ε. Ηρακλείου, ως τακτικό μέλος.
5. Βουγιούκας Σάββας, υπάλληλος της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Ηρακλείου ως τακτικό μέλος.

#### **Δυναμικότητα - Περιβαλλοντική κατάταξη:**

Η μονάδα, σύμφωνα με την Τεχνική έκθεση, έχει δυναμικότητα 10.000 kgp ελαιοπυρήνα ανά ώρα και η μονάδα ξήρανη 4.000 kg ανά ώρα. Η εδαφοδεξαμενή των υγρών αποβλήτων από την

παραγωγική διαδικασία έχει συνολική ωφέλιμη επιφάνεια 5.108,00 μ<sup>2</sup> και βρίσκεται εντός του χώρου της δραστηριότητας.

Σύμφωνα με την κατάταξη των έργων και δραστηριοτήτων σε περιβαλλοντική αδειοδότηση (σχετικό 14) η δραστηριότητα, υπάγεται στο Παράρτημα ΙΧ, Πίνακα 1, Ομάδα 9 της σχετικής (15) ΚΥΑ, όπως ισχύει και συγκεκριμένα στα:

- α/α 14 «Ελαιοτριβεία περιλαμβάνεται η παραγωγή πυρηνελαίου με μηχανικά μέσα (repasso)» με δυναμικότητα 240τόν./ημέρα<300τόν./ημέρα και 60μόρια<90μόρια και κατατάσσεται στην Κατηγορία Β΄,
- α/α 17 «Ξήρανση ελαιούχων σπόρων λοιπών γεωργικών προϊόντων και φυτικής βιομάζας» με δυναμικότητα 96τόν./ημέρα<500τόν./ημέρα και 60μόρια<90μόρια και κατατάσσεται στην Κατηγορία Β΄.

➤ Συνοδό έργο της μονάδας: Εξαμυσοδεξαμενή επιφάνειας 5.108τ.μ. και χωρητικότητας 7.662κ.μ., που βρίσκεται εντός του γηπέδου της μονάδας, στην οποία θα αποθηκεύονται τα υγρά απόβλητα της παραγωγικής διαδικασίας, εξυπηρετεί αποκλειστικά τις ανάγκες της δραστηριότητας της 9ης ομάδας της υπό στοιχεία 3137/191/Φ.15/21-3-2012 κοινής υπουργικής απόφασης, όπως ισχύει σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ.9α του άρθρου 20 του Ν.3982/2011.

#### **Έλεγχος:**

Κατά την αυτοψία, διαπιστώθηκε ότι η μονάδα REPASSO ΕΕ λειτουργούσε χωρίς να διαθέτει άδεια λειτουργίας ούτε περιβαλλοντική αδειοδότηση (ΠΠΔ) κατά παράβαση του άρθρου 4 του Ν.1650/1986 (σχετικό 6) όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 2 του Ν.4014/2011 (σχετικό 7). Στην συνέχεια συντάχθηκε επιτόπου έκθεση ελέγχου και στη συνεδρίαση του ΚΕΠΠΕ στις 22-2-2022 συντάχθηκε το Πρακτικό ΚΕΠΠΕ 2/2022 (σχετικό 19).

Σε συνέχεια του πρακτικού 2/2022 του ΚΕΠΠΕ η υπηρεσία μας συνέταξε την σχετική (21) Προσωρινή Έκθεσης Ελέγχου – Κλήση σε απολογία προς την εν λόγω επιχείρηση με την οποία καλούσε τον ονομαστικό φορέα «REPASSO ΕΕ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΕΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΛΙΠΩΝ» να υποβάλει τις απόψεις του και να καταθέσει τεχνική έκθεση όπου θα περιγράφεται και θα αναλύεται ποσοτικά και ποιοτικά η παραγωγική διαδικασία, τα παραστατικά αγοράς του διφασικού ελαιοπυρήνα, τα παραστατικά πώλησης του ανεπεξέργαστου πυρηνολάδου και τα παραστατικά πώλησης του εν μέρη αποξηραμένου ελαιοπυρήνα. Επίσης με το ίδιο έγγραφο (σχετικό 21) το ΚΕΠΠΕ καλούσε την Διεύθυνση Ανάπτυξης της ΠΕ Ηρακλείου, ως αδειοδοτούσα αρχή, να προβεί σε προσωρινή απαγόρευση της λειτουργίας της επιχείρησης REPASSO ΕΕ μέχρις ότου εκδοθεί η απαιτούμενη άδεια λειτουργίας και η περιβαλλοντική αδειοδότηση της εν λόγω επιχείρησης. Με τη σχετική (23) Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ηρακλείου εκδόθηκε η Προσωρινή διακοπή λειτουργίας της επιχείρησης REPASSO Ε.Ε.

Στη συνέχεια, διενεργήθηκε επαναληπτικός έλεγχος από το ΚΕΠΠΕ στις 27-3-2023 για να διαπιστωθούν τα όσα ζητήθηκαν στο σχετικό (23) έγγραφο της Διεύθυνσης Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου σχετικά με την επαναλειτουργία της δραστηριότητας.

Τα μέλη του Κ.Ε.Π.Π.Ε. που διενήργησαν της αυτοψία ήταν:

1. Βαβαδάκη Κατερίνα, πρ/νη του Τμ. Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Ηρακλείου της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ως Πρόεδρος του Κλιμακίου.
2. Μαρή Καλλιόπη, πρ/νη του Τμ. Χορήγησης Αδειών, της Δ/σης Ανάπτυξης Ενέργειας και Φυσικών Πόρων, ΠΕ Ηρακλείου, ως αναπληρωματικό μέλος.
3. Βουγιούκας Σάββας, υπάλληλος της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Ηρακλείου ως τακτικό μέλος.

Με το σχετικό (27) που διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας στις 6-4-2023 η Διεύθυνση Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου εξέδωσε την Απόφαση υπαγωγής σε ΠΠΔ για την εν λόγω δραστηριότητα. Στις 29-3-2023 υπέβαλε την με αριθμό 1268567 Γνωστοποίηση λειτουργίας (σχετικό 30). Με τα σχετικό (29) ο φορέας του έργου κατέθεσε αποδεικτικά παραλαβής ελαιοπυρήνα και πώλησης πυρηνολάδου και επεξεργασμένου ελαιοπυρήνα.

Λαμβάνοντας υπόψη ότι σύμφωνα με το άρθρο 180 του Ν. 5037/2023 (σχετικό 12) η έλλειψη ΠΠΔ συνιστά μέτρια παράβαση καθώς και το γεγονός ότι ο φορέας της δραστηριότητας συμμορφώθηκε με την κείμενη περιβαλλοντική νομοθεσία και εξέδωσε γνωστοποίηση λειτουργίας και Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ), επαληθεύεται η συμμόρφωση του ελεγχόμενου φορέα με την περιβαλλοντική νομοθεσία, παύει η σχετική διαδικασία ελέγχου και η παρούσα οριστική έκθεση ελέγχου αναρτάται στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Κρήτης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α).

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Η Αναπλ. Προϊσταμένος Δ/νσης                        |
|                                                     |
| Δρ. Άννα Καγιαμπάκη<br>ΠΕ Περιβάλλοντος με Α΄ βαθμό |

Εσωτερική Διανομή :

1. Αν. Προϊστ. Δ/νσης
2. Αν. Προϊστ. Τμήματος
3. Αρχείο: Φ31