



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Μάρκου Μουσούρου 15
Τ.Κ.: 71 201, Ηράκλειο
email: d.pexws@crete.gov.gr
Πληροφορίες: Μαρία Κουτάντου
email: koutantou@crete.gov.gr
Τηλ.: 2813 410133

**ΣΥΣΤΗΜΕΝΟ ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΞΗ
ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ**

Ηράκλειο, 17/08/2023
Αρ. Πρωτ.: 269542
Σχετικά: 147876 & 205087/2023

ΠΡΟΣ:
**DEMODE E. ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΑΚΗΣ -
Κ. ΧΑΤΖΗΠΕΤΡΗΣ Ο.Ε.**
Έδρα Λεωφ. Κνωσσού 185,
Υποκ. Λεωφ. Κνωσσού 181,
Τ.Κ. 71 409, Ηράκλειο

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

τήρησης των πρότυπων Περιβαλλοντικών δεσμεύσεων και της κείμενης Περιβαλλοντικής νομοθεσίας για την λειτουργία της δραστηριότητας με την επωνυμία «DEMODE E. ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΑΚΗΣ - Κ. ΧΑΤΖΗΠΕΤΡΗΣ Ο.Ε.», που βρίσκεται στη Λεωφ. Κνωσσού αρ. 181 & 185, στο Ηράκλειο Κρήτης, της Περιφέρειας Κρήτης.

Σχετικά:

- 1) Ο Νόμος 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α/2010) «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 2) Το Π.Δ. 149/2010 (Φ.Ε.Κ. 242/Α/2010) «Οργανισμός Περιφέρειας Κρήτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 3) Η με αρ. πρωτ. 392146/2021 απόφαση Περιφερειάρχη (Φ.Ε.Κ. 6275/Β/2021) «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής “Με εντολή Περιφερειάρχη” στους προϊσταμένους οργανικών μονάδων έδρας Περιφέρειας Κρήτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 4) Ο Νόμος 4685/2020 (Φ.Ε.Κ. 92/Α/2020) «Εκσυγχρονισμός Περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην Ελληνική νομοθεσία των οδηγιών 2018/844 και 2019/692 Ευρωπαϊκού κοινοβουλίου και συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 5) Ο Νόμος 1650/1986 (Φ.Ε.Κ. 160/Α/1986) «Για την προστασία του Περιβάλλοντος», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 6) Ο Νόμος 4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209/Α/2011) για την «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων & δραστηριοτήτων υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 7) Το Π.Δ. 1180/1981 (Φ.Ε.Κ. 293/Α/1981) «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών πάσης φύσης μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και της εκ τούτων διασφαλίσεως περιβάλλοντος εν γένει», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 8) Ο Νόμος 4843/2021 (Φ.Ε.Κ. 193/Α/2021) «Ενσωμάτωση οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 Ευρωπαϊκού κοινοβουλίου και συμβουλίου 11ης Δεκεμβρίου 2018 «Σχετικά με τροποποίηση οδηγίας 2012/27/ΕΕ για ενεργειακή απόδοση», προσαρμογή στον Κανονισμό 2018/1999/ΕΕ Ευρωπαϊκού κοινοβουλίου και συμβουλίου 11ης Δεκεμβρίου 2018, σχετικά με διακυβέρνηση ενεργειακής ένωσης και δράσης για το Κλίμα και στον κατ' εξουσιοδότηση κανονισμό 2019/826/ΕΕ επιτροπής, 4ης Μαρτίου 2019, «Για τροποποίηση παραρτημάτων VIII και IX οδηγίας 2012/27/ΕΕ Ευρωπαϊκού κοινοβουλίου και συμβουλίου σχετικά με το περιεχόμενο περιεκτικών αξιολογήσεων δυναμικού αποδοτικής θέρμανσης και ψύξης» και συναφείς ρυθμίσεις για ενεργειακή απόδοση στον κτιριακό τομέα, καθώς

και ενίσχυση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και ανταγωνισμού στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, και άλλες επείγουσες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

9) Ο Νόμος 4964/2022 (Φ.Ε.Κ. 150/Α/2022) «Διατάξεις για την απλοποίηση της Περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του Περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

10) Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165/2022 (Φ.Ε.Κ. 776/Β/2022) «Μοντέλο ενεργειών συμμόρφωσης για τις Περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

11) Ο Νόμος 5037/2023 (Φ.Ε.Κ. 78/Α/2023) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του αντικειμένου της με αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής - Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τη χρήση και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μέσω της ενσωμάτωσης των Οδηγιών ΕΕ 2018/2001 και 2019/944 - Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος» και ειδικότερα το άρθρο 180 του Κεφαλαίου Β' "Έλεγχος και εφαρμογή κυρώσεων και ειδικότερα μέτρα Περιβαλλοντικής προστασίας", όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

12) Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (Φ.Ε.Κ. 841/Β/2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-07-2016 υπουργικής απόφασης "Τροποποίηση και κωδικοποίηση υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με παρ.4 άρθρου 1 Νόμου 4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209/Α/2011), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει"(Β'2471)», όπως έκτοτε έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

13) Η με αρ. πρωτ. 147876/10-05-2023 καταγγελία.

14) Η αρ.0132/13-06-2023 Έκθεση αυτοψίας της υπηρεσίας μας.

15) Η με αρ. πρωτ. 205087/22-06-2023 Προσωρινή έκθεση ελέγχου - Κλήση σε απολογία.

A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Την Τρίτη 13 Ιουνίου 2023 πραγματοποιήθηκε αυτοψία από τους υπαλλήλους της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ Κατερίνα Βαβαδάκη και Μαρία Κουτάντου, για τον έλεγχο τήρησης των πρότυπων Περιβαλλοντικών δεσμεύσεων και της κείμενης Περιβαλλοντικής νομοθεσίας, στη δραστηριότητα με την επωνυμία «DEMODE E. ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΑΚΗΣ - Κ. ΧΑΤΖΗΠΕΤΡΗΣ Ο.Ε.», που βρίσκεται στη Λεωφ. Κνωσσού αρ. 181 & 185, στο Ηράκλειο Κρήτης.

Η αυτοψία διενεργήθηκε στο πλαίσιο έκτακτης επιθεώρησης, σύμφωνα με το άρθρ. 20 του Νόμου 4014/2011. Κατά την αυτοψία συντάχθηκε Έκθεση Αυτοψίας (σχετικό 14), η οποία υπογράφηκε από τους προαναφερθέντες υπαλλήλους και την οποία παρέλαβε ο υπεύθυνος της δραστηριότητας κ. Ε. Γραμματικάκης.

Η δραστηριότητα, σύμφωνα με την (12) σχετική Κ.Υ.Α. δεν υπάγεται σε Περιβαλλοντική αδειοδότηση.

Κατά την αυτοψία και από τον έλεγχο των συλλεχθέντων στοιχείων, και λαμβάνοντας υπόψη τη μη υποβολή απόψεων από τον ιδιοκτήτη της δραστηριότητας, διαπιστώθηκαν τα ακόλουθα:

B. ΠΑΡΑΒΑΣΗ

Η δραστηριότητα υπερβαίνει το ανώτατο επιτρεπόμενο όριο θορύβου, κατά παράβαση του Π.Δ. 1180/1981 (Φ.Ε.Κ. 293/Α/1981).

Η ανωτέρω παράβαση αξιολογείται ως ΧΑΜΗΛΗΣ σοβαρότητας, για την οποία ορίζεται η απαιτούμενη διορθωτική ενέργεια στο Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (Π.Δ.Ε.) που ακολουθεί, σύμφωνα με την παρ. 15 του άρθρ. 20 του Νόμου 4014/2011.

Γ. ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ (ΠΔΕ)

Προσαρτάται Πίνακας του Π.Δ.Ε. της περ. γ' της παρ. 11 του άρθρ. 50 του Νόμου 4843/2021 (όπως έχει τροποποιήσει το άρθρ. 20 του Νόμου 4014/2011), όπου η δραστηριότητα οφείλει να εφαρμόσει εντός του χρονοδιαγράμματος.

Πίνακας 1: ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ

A/A	Διαπιστωθείσα παράβαση	Απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες	Αξιολόγηση σοβαρότητας	Ημερομηνία ολοκλήρωσης από την παραλαβή του παρόντος
Γ.1	Υπέρβαση του ανώτατου επιτρεπόμενου ορίου θορύβου	Να ληφθούν ηχομονωτικά μέτρα	Χαμηλή	30-11-2023

Με την πάροδο του τεθέντος χρονοδιαγράμματος για την υλοποίηση του ΠΔΕ, ο ελεγχόμενος φορέας οφείλει να υποβάλλει στην Υπηρεσία μας, τη Δήλωση Συμμόρφωσης της παρ. 15 του άρθρ. 20 του Νόμου 4014/2011. Η Δήλωση Συμμόρφωσης, για να θεωρηθεί πλήρης, πρέπει να περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα τεκμήρια για την επιβεβαίωση της υλοποίησης των ενεργειών συμμόρφωσης που περιλήφθηκαν στο Π.Δ.Ε. (όπως φωτογραφίες, έγγραφα υπηρεσιών/άδειες, παραστατικά διακίνησης (κ.λ.π.).

Με την παρέλευση της προθεσμίας συμμόρφωσης θα ακολουθηθεί η διαδικασία επαλήθευσης της συμμόρφωσης της παρ. 15α του ανωτέρω άρθρου. Επισημαίνεται επίσης ότι, σε περίπτωση που δεν υπάρξει υποβολή Δήλωσης Συμμόρφωσης ή διαπιστωθεί μετά από τον έλεγχο υποβληθέντων στοιχείων ή νέας αυτοψίας ότι δεν υπάρχει συμμόρφωση, θα επιβληθούν κυρώσεις, σύμφωνα με την πρόβλεψη της παρ. 15α του άρθρ. 20 του Νόμου 4014/2011 και την ενότητα (ΣΤ) του Παραρτήματος της (10) σχετικής Υ.Α.

Το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (Π.Δ.Ε.) **δεν απαλλάσσει** την ελεγχόμενη δραστηριότητα από τυχόν ποινικές ή αστικές ευθύνες λόγω μη συμμόρφωσης.

Εσωτερική Διανομή:

1. Αν. προϊσταμένη Διεύθυνσης
2. Αν. προϊσταμένη Τμήματος
3. Μαρία Κουτάντου
4. Αρχείο (Φ8)

Η αν. προϊσταμένη Διεύθυνσης

Άννα Καγιαμπάκη
ΠΕ Περιβάλλοντος με Α' β.