



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
Αυτοτελές Τμήμα  
Συλλογικών Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας  
Ταχ. Κώδικας : 712 01  
Πληροφορίες : Νικάκη Δέσποινα  
Τηλέφωνα : 2813400237  
e-mail : tyso@crete.gov.gr

**Ηράκλειο, 04 Σεπτεμβρίου 2023  
Αρ. πρωτ.: 287281**

**ΠΡΟΣ:** - Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Λασιθίου  
- Γραμματέα Αποκεντρωμένης  
Διοίκησης Κρήτης

**ΚΟΙΝ:** - Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Λασιθίου  
- Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού  
Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.

**ΘΕΜΑ:** Διαβίβαση της αριθ. **1022/2023** απόφασης Οικονομικής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **1022/2023** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°26/01-09-2023**), που αφορά στην **Απ' ευθείας αγορά ακινήτου στο ΒΙΟΠΑ Αγίου Νικολάου για την κάλυψη κτιριακών αναγκών της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.**

**Η Προϊσταμένη του Τμήματος**

**Νίκη Βαρδιάμπαση**

**Εσωτερική Διανομή:**

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°26/01-09-2023  
Αριθμός Απόφασης:1022/2023**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Παρασκευή 01 Σεπτεμβρίου 2023** και ώρα **11:00** συνήλθε σε **δια ζώσης** συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή** στο **Ηράκλειο** (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **281531/29-08-2023** Πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, συμμετείχαν:

<b>1</b>	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Αντιπρόεδρος επιτροπής
<b>2</b>	Ανδρουλάκης Ιωάννης	Αντιπεριφερειάρχης ΠΕ Λασιθίου	τακτικό μέλος
<b>3</b>	Παρασύρης Ιωάννης	Περιφερειακός Σύμβουλος	» »
<b>4</b>	Σκουλάς Νικόλαος	» »	» »
<b>5</b>	Χουδετσανάκη-Γιακουμάκη Ειρήνη	» »	» »
<b>6</b>	Κώτσογλου Κυριάκος	» »	» »
<b>7</b>	Χρονάκης Νικόλαος	» »	» »
<b>8</b>	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	» »
<b>9</b>	Δανδουλάκης Κωνσταντίνος	» »	Ως τακτικό μέλος

Από την συνεδρίαση **απουσίαζαν** ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Αρναουτάκης Σταύρος Περιφερειάρχης Κρήτης καθώς και οι κ.κ. Καμπουράκης Λάμπρος και Κοπάσης Ελευθέριος τακτικά μέλη της Επιτροπής.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν ακόμα οι κ.κ.: Αλεξάκης Γεώργιος εντεταλμένος περιφερειακός σύμβουλος στον τομέα Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων ΠΚ, Ραπτάκη Μαρία προϊσταμένη Γενικής Δ/σης Εσωτερικής Λειτουργίας ΠΚ, Δοξάκη Ελένη προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Κριτωτάκης Μαρίνος προϊστάμενος Γενικής Δ/σης Βιώσιμης Ανάπτυξης ΠΚ, Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Δ/σης Τουρισμού ΠΚ, Πλουμίδη Ελένη προϊσταμένη Αυτοτελούς Δ/σης Πολιτικής Προστασίας ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Μαλανδράκης Χριστόφορος προϊστάμενος τμήματος Συντήρησης Έργων και Μηχανικού Εξοπλισμού Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Καλογιαννάκης Νικόλαος προϊστάμενος τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ,

Γιαμπαζολιά Μαρία προϊσταμένη τμήματος Οργάνωσης και Διοικητικής Υποστήριξης Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Χριστινάκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Προσόδων και Περιουσίας Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Παπαδάκης Κωνσταντίνος προϊστάμενος τμήματος Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Χαρίτος Χαράλαμπος προϊστάμενος τμήματος Κοινωνικών Υπηρεσιών Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ΠΕ Ηρακλείου, Τζαγκαράκη Ελένη προϊσταμένη Αυτοτελούς τμήματος Πολιτικής Προστασίας Π.Ε. Ηρακλείου, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Σταυρακαντωνάκη Ελένη αντιπρόεδρος και Τζαγκαράκης Γεώργιος εκπρόσωπος της εταιρείας "Γ. Σταυρακαντωνάκης Α.Ε." (θέμα 43) και για την τήρηση των πρακτικών οι Βαρδιάμπαση Νίκη και Μιχελινάκη Άννα υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ 23<sup>ο</sup>: Απ' ευθείας αγορά ακινήτου στο ΒΙΟΠΑ Αγίου Νικολάου για την κάλυψη κτιριακών αναγκών της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.**

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

**1. Τις διατάξεις:**

**α) του Ν. 2690/1999:** «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

**β) του Ν. 3852/2010:** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

**γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011)** «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

**δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014):** Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

**ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016)** «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

**στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147<sup>Α</sup>)** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

**ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023:** «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

**όπως ισχύουν.**

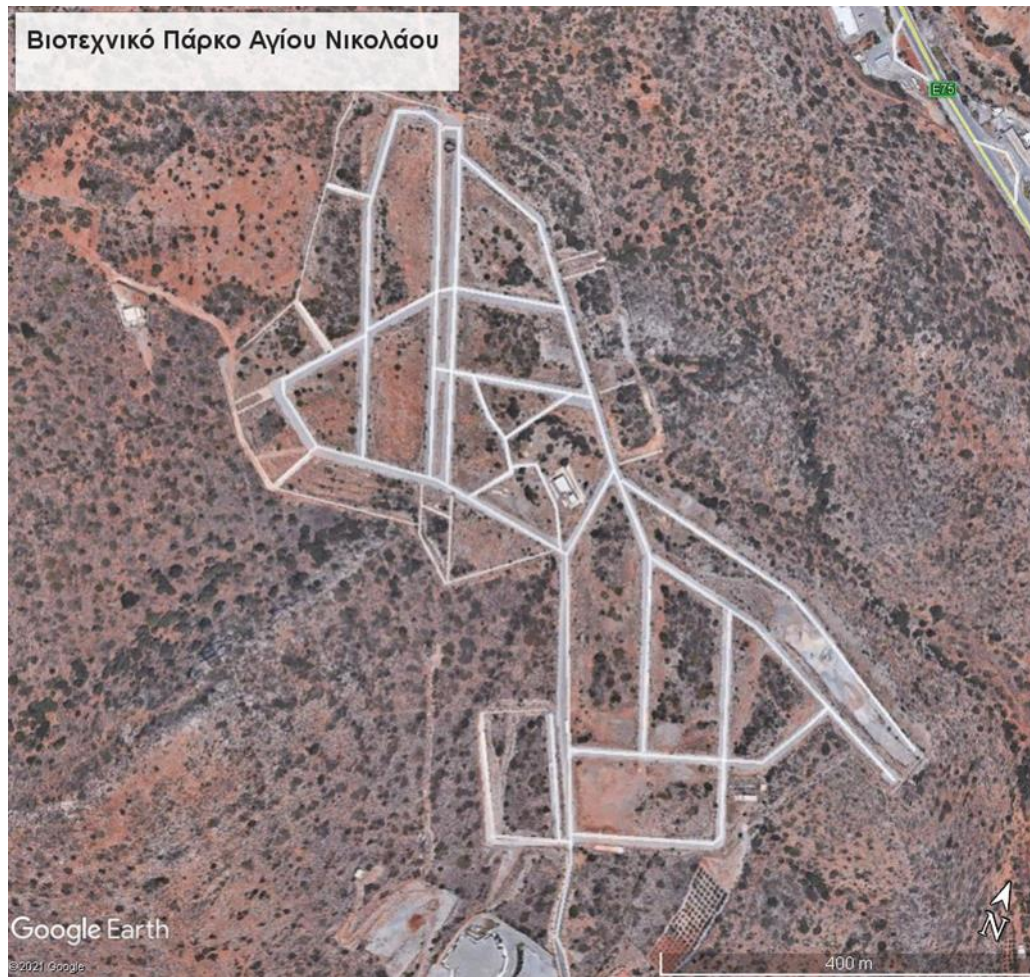
**2. Το Π.Δ. 149/2010:** «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

**3. Τη με αριθμ. 02/09-01-2022** σε ορθή επανάληψη απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης, που αφορά στην εκλογή μελών της Οικονομικής Επιτροπής για τη δεύτερη περιφερειακή περίοδο έως 31-12-2023.

**4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 16623/21-01-2022** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον Ορισμό ως μελών της Οικονομικής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 31-12-2022), καθώς και την αριθμ. πρωτ. **5201/09-01-2023** απόφαση Περιφερειάρχη

Κρήτης που αφορά παράταση διάρκειας της θητείας της ως μέλος της ΟΕ έως 31-12-2023, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του 175 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.

5. Τη με αριθμ. πρωτ.: **174175/15-06-2022** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά τροποποίηση της αριθμ. πρωτ **16623/21-01-2022** απόφαση του για τον ορισμό ως μέλους της Οικονομικής Επιτροπής τον κ. Ανδρουλάκη Ιωάννη Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου. (λήξη θητείας 15-06-2023), καθώς και την αριθμ. πρωτ. **194868/14-06-2023** απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά παράταση διάρκειας της θητείας του ως μέλος της ΟΕ έως 31-12-2023, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του 175 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.
6. Την αριθμ. **1/2022** απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου της ΟΕ.
7. Το με αρ. πρωτ. **274662/23-08-2023** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Λασιθίου**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:
  - **ΑΓΟΡΑ** : Αγορά ακινήτου της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου στο ΒΙΟΠΑ Αγίου Νικολάου.
  - **Η ΑΓΟΡΑ ΘΑ ΥΛΟΠΟΙΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ ΥΣΤΕΡΑ ΑΠΟ ΣΥΝΑΨΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: ΟΧΙ**
  - **ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ :**
  - **ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΑΡΧΗ:** ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ / Δ.Τ.Ε. Π.Ε.Λ.
  - **ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ:** ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
  - **ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ :** Σχετ. η υπ'αριθμ. 69631/06-03-2023 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης για έγκριση διάθεσης πίστωσης για το υποέργο «ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΟΝ ΒΙΟΠΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΤΗΣ ΠΕΛ».
  - Το προς αγορά οικόπεδο βρίσκεται στην θέση Αλευρικό Δ.Δ. Αγ. Νικολάου ΟΤ 23 – Οικόπεδο ΑΔ23-1 και η απόσταση από την θάλασσα είναι άνω των 800μ. με Εμβαδόν οικοπέδου :  $E = 1.670,55 \mu^2$  σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Γωνιωτάκη Εμμανουήλ με ημερομηνία σύνταξης Ιούνιος 2023.  
Το ρυμοτομικό σχέδιο και ο πολεοδομικός κανονισμός του Βιοτεχνικού Πάρκου Αγίου Νικολάου εγκρίθηκε με το ΦΕΚ Α.Α.Π. 13/22-1-2007, ενώ τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ Α.Α.Π. 38/9-2-2010 και διορθώθηκε με το ΦΕΚ 31 Α.Α.Π./23-2-2018. Σύμφωνα με αυτό η εν λόγω περιοχή χωρίστηκε σε οικοδομικά τετράγωνα ενώ καθορίστηκαν συγκεκριμένοι όροι δόμησης οι οποίοι περιγράφονται παρακάτω. Το εν λόγω οικόπεδο έχει εμβαδόν  $1.670,55 \mu^2$ , είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με το προαναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα και βρίσκεται στην θέση ΑΔ 23-1 του ρυμοτομικού σχεδίου του Βιοτεχνικού Πάρκου (ΒΙΟ.ΠΑ.).
  - **ΓΕΝΙΚΑ:** Το Βιοτεχνικό Πάρκο (ΒΙΟ.ΠΑ.) Αγ. Νικολάου, βρίσκεται στο Δήμο Αγ. Νικολάου της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου της Περιφέρειας Κρήτης. Το ΒΙΟ.ΠΑ. είναι εγκατεστημένο στην περιοχή «Αλευρικό», εκτός ορίων οικισμού, σε απόσταση 700 μ. περίπου δυτικά του ορίου του σχεδίου πόλης του Αγ. Νικολάου.



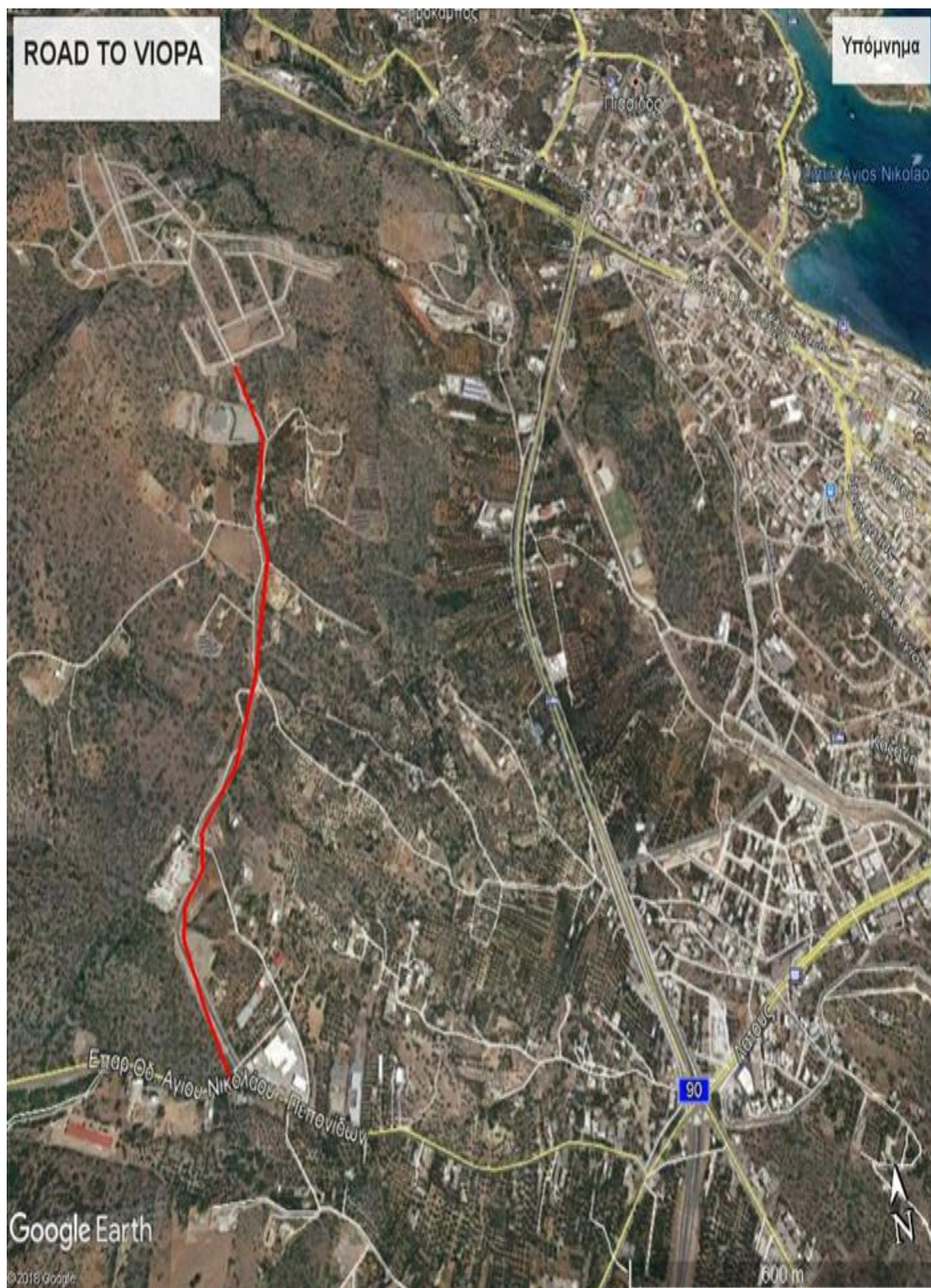
Οι υποδομές του ΒΙΟ.ΠΑ. αποτελούνται από τα εξής:

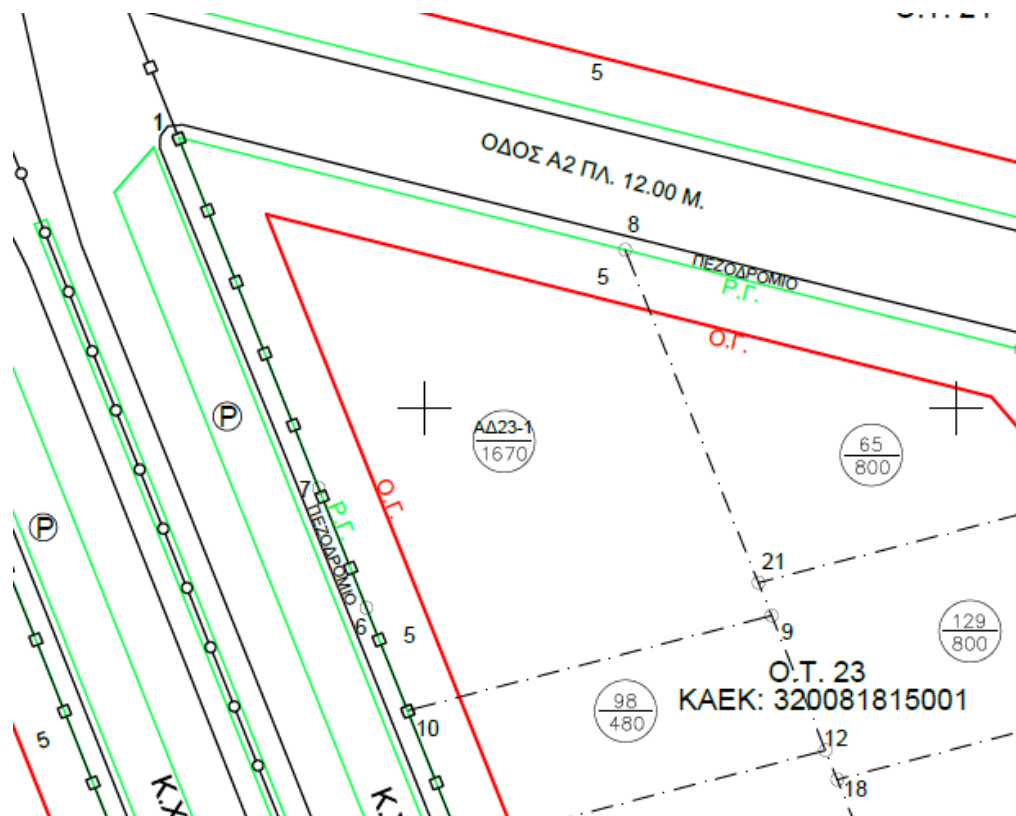
- Εσωτερική οδοποιία
- Ύδρευση (δεξαμενή νερού και δίκτυα)
- Η/Μ Εργασίες (υποσταθμός μέσης/χαμηλής τάσης, δίκτυο ηλεκτρικών παροχών, κοινόχρηστος φωτισμός, αντικεραυνική προστασία, δίκτυα ασθενών ρευμάτων)
- Εξασφάλιση παροχών ΔΕΗ, ΟΤΕ, νερού και αποχέτευσης σε όλα τα βιοτεχνικά οικόπεδα
- Δίκτυο ομβρίων και ακάθαρτων υδάτων
- Αντιπλημμυρικά έργα
- Κατασκευή κτηρίου Διοίκησης
- Κεντρική μονάδα επεξεργασίας υγρών αποβλήτων
- Χώροι πρασίνου
- Περίφραξη

Τα έργα υποδομής του ΒΙΟ.ΠΑ. έχουν ολοκληρωθεί και έχει ξεκινήσει η λειτουργία της δραστηριότητας του Πάρκου, σύμφωνα με το άρθρο 1 της υπ' αριθμ. Φ/Α/7.1/8384/903/2009 (ΦΕΚ 1155/Β/2009) Απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης για την «Έκδοση διαπιστωτικής απόφασης για την ολοκλήρωση των έργων υποδομής και την δυνατότητα λειτουργίας του Βιοτεχνικού Πάρκου (ΒΙΟ.ΠΑ.) ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ».

Η οδός σύνδεσης ΒΙΟΠΑ με την επαρχιακή οδό Αγ. Νικολάου – Λακωνίων, συνολικού μήκους 1.411,2 μ. με πλάτος 7,5 μ. και μίας λωρίδας κυκλοφορίας

ανά κατεύθυνση, έχει κατασκευαστεί σήμερα και έχει δοθεί σε κυκλοφορία από το Δήμο Αγ. Νικολάου.





ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΔ23-1			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	653826.85	3896525.49	43.35
8	653868.90	3896514.90	37.07
9	653882.67	3896480.49	35.40
10	653848.41	3896471.55	10.39
6	653844.55	3896481.21	12.12
7	653840.06	3896492.46	35.57
1	653826.85	3896525.49	
$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$			
$E = 1670.55 \mu^2$			

### ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

**Συντελεστής Δόμησης : 1**

**Μέγιστη Δόμηση = 1.670,55  $\mu^2$**

**Συντελεστής Κάλυψης : 0.7**

**Μέγιστη Κάλυψη = 0,7 \* 1.670,55  $\mu^2$  = 1.169,38  $\mu^2$**

**Μέγιστο Ύψος : 9,00  $\mu$  και 2,00  $\mu$  στέγη**

**Πλάγιες αποστάσεις :**

$2.5 + 0,05 * H = 2,5 + 0,05 * 9 = 2,95 \mu$

**Οπίσθιες Αποστάσεις :** Το συγκεκριμένο οικόπεδο είναι γωνιακό και δεν έχει οπίσθιες αποστάσεις

**Μέγιστος Όγκος κτιρίου :**

$3.3 * \text{Μέγιστη Δόμηση} = 3.3 * 1.670,55 = 5.512,81 \mu^3$

- Το ακίνητο είναι ελεύθερο από βάρη, περιοριστικά μέτρα ή οποιαδήποτε άλλη επιβάρυνση ή δέσμευση.
- ΔΕΝ απαιτείται η γνωμοδότηση από την Αρχαιολογία και χαρακτηρισμός από τη Δ/ση Δασών, για τη έκταση. Το σύνολο της οριοθετημένης έκτασης του ΒΙΟΠΑ, έχει ρυμοτομηθεί και ως εκ τούτου, έχει ήδη αποχαρακτηριστεί από τη Δ/ση Δασών και έχει γνωμοδοτήσει θετικά η Δ/ση Αρχαιολογίας.
- ΔΕΝ απαιτείται Κυκλοφοριακή Σύνδεση.
- Το Γήπεδο αποτελεί τελεσίδικη Γεωργική έκταση σύμφωνα με το υπ' αριθμό πρωτ. 2924/21-8-2006 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Λασιθίου.
- Ο δασικός χάρτης της Διεύθυνσης Δασών Λασιθίου στην περιοχή έχει αναρτηθεί, σύμφωνα με το ΦΕΚ 898Δ/28-11-2022, έχει κυρωθεί και σύμφωνα με αυτόν, το Ο.Τ.23 εμφανίζεται στο σύνολό του ως ΠΑ (ΤΕΛΕΣΙΔΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ & ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ - ΜΗ ΔΑΣΙΚΕΣ), άρα δεν εμπίπτει στις προστατευτικές διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.
- Η Διεύθυνση Δόμησης Δήμου Αγίου Νικολάου διαθέτει ήδη ό,τι στοιχείο απαιτείται για τον προσδιορισμό των υψομέτρων και των λοιπών στοιχείων όλων των οδών του ΒΙΟ.ΠΑ. Αγίου Νικολάου (αξονοδιασταυρώσεις, μηκοτομές κ.λπ.).
- Η πωλήτρια εταιρεία ΒΙΟΠΑ Αγίου Νικολάου Α.Ε., θα διαθέσει άμεσα όλα τα στοιχεία που απαιτούνται για τη σύναψη της πράξης μεταβίβασης, ήτοι τοπογραφικά, κτηματολογικά διαγράμματα, ηλεκτρονική ταυτότητα ακινήτου, Κ.Η.Δ., κλπ.

#### Πλεονεκτήματα Εγκατάστασης στο ΒΙΟΠΑ Αγ. Νικολάου

- Ανεπτυγμένο δίκτυο υποδομών
- Αδειοδοτικές διευκολύνσεις
- Ευνοϊκοί όροι κάλυψης και δόμησης
- Ασφαλής χωροθέτηση και εξασφαλισμένη χρήση γης
- Καθαροί τίτλοι ιδιοκτησίας
- Ευνοϊκοί όροι αγοράς γηπέδου
- Προνομιακή φορολόγηση (απαλλαγή από φόρο μεταβίβασης και φόρο εισοδήματος)
- Μειωμένες Γραφειοκρατικές απαιτήσεις κατά την εγκατάσταση

**Συμπέρασμα:** το οικόπεδο κρίνεται ως μόνο κατάλληλο για την εκπλήρωση των σκοπών της Περιφέρειας Κρήτης – Π.Ε. Λασιθίου



**ΥΣΤΕΡΑ ΑΠΟ ΤΑ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ:**

Την έγκριση της απευθείας αγοράς του ακινήτου ιδιοκτησίας ΒΙΟΠΑ που βρίσκεται στην θέση Αλευρικό Δ.Δ. Αγ. Νικολάου ΟΤ 23 – Οικόπεδο ΑΔ23-1 με κορυφές (1-8-9-10-6-7-1) οι συντεταγμένες των οποίων αναγράφονται στο παραπάνω τοπογραφικό με Εμβαδόν οικοπέδου :  $E = 1.670,55 \mu^2$  ως μόνου κατάλληλου για τις ανάγκες της Π.Ε.Λασιθίου.

8. Την εισήγηση του κ. **Ανδρουλάκη Ιωάννη**, Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου και τακτικού μέλους της επιτροπής.
9. **Τις απόψεις της προεδρεύουσας Αντιπροέδρου και των μελών της Επιτροπής.**  
Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εγκρίνει την απευθείας αγορά του ακινήτου ιδιοκτησίας ΒΙΟΠΑ που βρίσκεται στην θέση Αλευρικό Δ.Δ. Αγ. Νικολάου ΟΤ 23 – Οικόπεδο ΑΔ23-1 με κορυφές (1-8-9-10-6-7-1) οι συντεταγμένες των οποίων αναγράφονται στο με ημερομηνία Ιούνιος 2023 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Γωνιωτάκη Εμμανουήλ, με Εμβαδόν οικοπέδου :  $E = 1.670,55 \mu^2$ , ως μόνου κατάλληλου για τις ανάγκες της Π.Ε. Λασιθίου, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.**

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:  
Ηράκλειο, **01-09-2023**

**Η Προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος  
της Οικονομικής Επιτροπής**

**Τα μέλη**

**Λιονή Μαρία  
Αντιπεριφερειάρχης  
Π.Ε. Ρεθύμνου**