



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ**  
**Αυτοτελές Τμήμα Συλλογικών Οργάνων**

**Ηράκλειο 12 Οκτωβρίου. 2023**  
**Αριθμ. Πρωτ.: 339738**

Ταχ. Δ/ση :Πλατεία Ελευθερίας  
Ταχ. Κώδικας :712 01  
Πληροφορίες :Βαρδιάμπαση Νίκη,  
Νικάκη Δέσποινα  
Τηλέφωνα ::2813-400 233, 226  
e-mail :tyso@crete.gov.gr

**ΠΡΟΣ:**

1. Μέλη Επιτροπής
2. Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ
3. Γενικές Διευθύνσεις ΠΚ
4. Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Κρήτης
5. Τμήματα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Ηρακλείου, Χανίων, Ρεθύμνου & Λασιθίου
6. Δήμοι Περιφέρειας Κρήτης: Αγίου Βασιλείου, Αγίου Νικολάου, Αμαρίου, Ανωγείων, Ηρακλείου, Ρεθύμνου, Φαιστού και Χερσονήσου.
7. Ενδιαφερόμενους επενδυτές
8. Νομική Υπηρεσία Περιφέρειας Κρήτης
9. Ειδική Σύμβουλο Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος ΠΚ

**ΚΟΙΝ.:**

1. Περιφερειάρχη Κρήτης
2. Πρόεδρο ΠΣ
3. Αντιπεριφερειάρχες
4. Επικεφαλής Παρατάξεων
5. Γραφείο Τύπου & Δημοσίων Σχέσεων

**ΘΕΜΑ: Πρόσκληση σε δια ζώσης συνεδρίαση της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας ΠΚ.**

Σας προσκαλούμε στη **δια ζώσης** συνεδρίαση της **Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**, που θα πραγματοποιηθεί την **Πέμπτη 26 Οκτωβρίου 2023** και ώρα **11:00**, στο **Ηράκλειο** (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), με τα παρακάτω θέματα:

**Ανακοινώσεις Προέδρου.**

**Α. Ενημέρωση για την διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης του έργου «Αποχετευτικά Δίκτυα συλλογής και μεταφοράς και Εγκατάσταση Επεξεργασίας λυμάτων στη θέση Ραζουλιά Σκαλανίου Δήμου Ηρακλείου, Π.Ε. Ηρακλείου», με φορέα έργου τη ΔΕΥΑΗ, σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 2408/21-7-2023 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης**

**Β. Έκφραση άποψης επί των Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, (σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4014/11 και της Κ.Υ.Α. με αριθμ. 1649/45/14), για τα παρακάτω έργα:**

- 1. Εκ νέου ανάρτηση στο ΗΠΜ του Φακέλου Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε) για την τροποποίηση και λειτουργία του υφιστάμενου κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος κλασσικού τύπου με την επωνυμία **Lytos Beach Hotel**, λόγω αναβάθμισης σε κατηγορία 5\*, αύξησης της δυναμικότητας σε τελική 1.809 κλίνες (επέκταση κατά 1.148 κλίνες εκ των οποίων οι 576 είναι υφιστάμενες και έχουν υπαχθεί στο Ν. 4178/13) και επέκτασης γηπέδου σε συνολικό εμβαδό 231.536,64τ.μ. (αύξηση κατά 80.416,64 τ.μ.) στη θέση **Ανισσαράς ΔΕ Χερσονήσου Δήμου Χερσονήσου**, της εταιρείας «**ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΣΑΠΟΥΝΑΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ - ΞΕΝ/ΚΕΣ- ΚΑΤ/ΚΕΣ - ΕΜΠΟΡ/ΚΕΣ ΕΚΜΕΤ/ΣΕΙΣ ΘΑΛ/ΣΙΩΝ ΣΠΟΡ -ΠΑΡΑΛΙΩΝ & ΣΚΑΦΩΝ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», σύμφωνα με το αρ. πρωτ. ΔΙΠΑ 100612/6636/2-10-2023 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας – ΔΙΠΑ.**
- 2. Συμπληρωματικό οδικό δίκτυο Νότιου Οδικού Άξονα Κρήτης (ΝΟΑΚ) εντός Ν. Ρεθύμνου, οδικά τμήματα: Τριόπετρα – Ακούμια, Ν. Κρύα Βρύση (ΝΟΑΚ) – Σαχτούρια – Άγιος Παύλος, Κεραμέ – Αγία Γαλήνη» στην ΠΕ Ρεθύμνου, με φορέα έργου την Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ρεθύμνου, σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 1618/7-6-2023 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.**
- 3. Αποκατάσταση προσβασιμότητας επαρχιακής οδού Ασώματος - Ιερά Μονή Πρέβελη στην Τ.Κ. Ασώματος της ΔΕ Φοίνικα του Δήμου Αγίου Βασιλείου στην ΠΕ Ρεθύμνου, με φορέα έργου τη Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ρεθύμνου, σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 2274/29-6-2023 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.**
- 4. Λιμνοδεξαμενή στην θέση «Γωνομιό – Πάνω Αμπέλια και συνοδά έργα», στο Δήμο Ανωγείων, ΠΕ Ρεθύμνου, με την ανάρτηση στο Η.Π.Μ. της Μελέτης για έκφραση άποψης για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του νέου έργου, με φορέα έργου τον Δήμο Ανωγείων. σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 1888/14-6-2023 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.**
- 5. Αποκατάσταση, κτιριακή τροποποίηση και λειτουργική αναβάθμιση (από 2 σε 5 αστέρων) υφιστάμενου ξενοδοχείου, προσθήκη κατ' επέκταση και προσθήκη κολυμβητικών δεξαμενών (με αύξηση κλινών από 72 σε 120) με την επωνυμία “THE NOVERIAN”, με φορέα έργου (εκμισθωτή) την εταιρεία «ΧΝΑΡΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ και ΣΙΑ ΑΕΤΞΕ» στον Άγιο Νικόλαο, Δήμου Αγίου Νικολάου, ΠΕ Λασιθίου, σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 2107/6-7-2023 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης .**

6. **Εγκαταστάσεις Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου (ΕΛ.ΜΕ.ΠΑ.) στο Ηράκλειο**, ΠΕ Ηρακλείου, σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 2427/19-7-2023 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
7. **Έργα Ολοκληρωμένης Διαχείρισης Αστικών Λυμάτων οικισμών Καμηλαρίου και Καλαμακίου**, Δήμου Φαιστού, ΠΕ Ηρακλείου, με φορέα έργου τη **ΔΕΥΑ Φαιστού**, σύμφωνα με τα αρ. πρωτ. 4273/πε/14-2-2023 και 3076/6-9-2023 έγγραφα της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
8. **Έργο Επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων των οικισμών Πενταμοδίου και Πετροκεφάλου**, Δήμου Ηρακλείου, ΠΕ Ηρακλείου, με φορέα έργου τη **ΔΕΥΑΗ**, σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 2989/30-8-2023 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

**Ο Πρόεδρος της Επιτροπής  
Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**

**Ξυλούρης Νικόλαος  
Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος ΠΚ**