



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα Συλλογικών
Οργάνων

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Γιατρομανωλάκη
Ευαγγελία
Τηλέφωνα : 2813 400235
e-mail : tyso@crete.gov.gr

Ηράκλειο 16 Νοεμβρίου 2023
Αρ. πρωτ.: 388783

ΠΡΟΣ:- Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Χανίων
- Γραμματέα Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Κρήτης

ΚΟΙΝ.: - Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Χανίων
- Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού
Προγράμματος Ανάπτυξης ΠΚ

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **319/2023** απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **319/2023** απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου (**απόσπασμα πρακτικού Ν° 21/14-11-2023**), που αφορά στην Έγκριση όρων και σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Κρήτης, του Ν.Π.Δ.Δ. της Ιεράς Μητρόπολης Κισσάμου και Σελίνου, του Ν.Π.Ι.Δ του Κοινοφελούς Ιδρύματος της Ορθοδόξου Ακαδημίας Κρήτης για την υλοποίηση της προμήθειας με τίτλο: **«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ (ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ ΚΑΙ ΠΟΡΤΩΝ) ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΟΡΘΟΔΟΞΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ»**, προϋπολογισμού 12.800,00 € (με ΦΠΑ 24%), σε βάρος των πιστώσεων του έργου με κωδικό 03.14.18.001 και τίτλο **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΡΘΟΔΟΞΗΣ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ»**, που είναι εγγεγραμμένο στο Τεχνικό Πρόγραμμα Περιφέρειας Κρήτης/ Ίδιοι Πόροι Π.Ε. ΧΑΝΙΩΝ.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:
- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Εκτελεστικό Γραμματέα



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ Ν° 21/14-11-2023
Αριθμ. απόφ. 319/2023**

Στο Ηράκλειο σήμερα την **Τρίτη 14 Νοεμβρίου 2023 και ώρα 12:00** πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης συνεδρίαση** στο Ηράκλειο (ξενοδοχείο ΑΤΛΑΝΤΙΣ - αίθουσα ΜΙΝΩΣ - οδός Υγείας αριθμ. 2) των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης, που αναδείχθηκαν κατά τις εκλογές της 26^{ης} Μαΐου 2019 και ανακηρύχθηκαν με την αριθμ. 69/2019 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου, ύστερα από τη με αριθμ. πρωτ. **375476/07-11-2023** Πρόσκληση του Προέδρου του.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Περιφερειάρχης Κρήτης κ. Αρναουτάκης Σταύρος και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.: Αλεξάκης Γεώργιος, Ανδρουλάκης Ιωάννης (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου), Βαγιωνάκη Μερóπη, Βαμβακάς Λάμπρος, Γύπαρης Κωνσταντίνος, Δανδουλάκης Κωνσταντίνος, Δασκαλάκη Καλλιόπη (Πόπη), Δοξαστάκης Ζαχαρίας, Ζάχαρης Ευάγγελος (Πρόεδρος Περιφερειακού Συμβουλίου), Κακογιαννάκης Νικόλαος, Καλογερός Νικόλαος (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Χανίων), Καμπουράκης Λάμπρος (Αντιπεριφερειάρχης Κοινωνικής Πολιτικής ΠΚ), Κονταξάκης Γεώργιος, Κοπάσης Ελευθέριος, Κουκλινός Ανδρέας, Κουρουπάκης Αναστάσιος (Τάσος), Κριτσωτάκης Μιχαήλ, Λεονταράκης Ιωάννης, Λιονή Μαρία (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου), Μαλανδράκη – Κρασουδάκη Σοφία, Μανούσακας Ιωάννης (Βλαντάς), Μανουσάκης Νικόλαος, Μαρινάκης Αλέξανδρος, Ματαλλιωτάκης Γεώργιος, Μερωνιανάκης Γεώργιος, Μηλάκη Γεωργία, Μπαριτάκης Παύλος, Ξενικάκης Κωνσταντίνος, Ξυλούρης Νικόλαος (Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος Π.Κ.), Παπαβασιλείου Νεκτάριος, Παπαδεράκης Αντώνιος (Αντιπεριφερειάρχης Επιχειρηματικότητας Εμπορίου Καινοτομίας και Κοινωνικής Οικονομίας Π.Κ.), Παρασύρης Ιωάννης, Πισσούλης Γεώργιος (Αντιπεριφερειάρχης Αθλητισμού, Πρόληψης και Κινητών Μονάδων ΠΚ), Σαρρής Μιχαήλ, Σκουλάς Νικόλαος (Αντιπεριφερειάρχης Συντονισμού και Υποστήριξης Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΚ), Συριγωνάκης Νικόλαος (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου), Τζεδάκης Σταύρος (Αντιπεριφερειάρχης Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Κ.), Φασουλάκης Κωνσταντίνος, Χουδετσανάκη – Γιακουμάκη Ειρήνη (Αντιπεριφερειάρχης Πρωτογενή τομέα ΠΚ), Χουστουλάκη Γενοβέφα και Χρονάκης Νικόλαος.

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι κ.κ. Αρχοντάκης Γεώργιος, Γουλιδάκης Ιωάννης, Καλλέργης Νικόλαος, Κουτεντάκη Ευχαριστία (Έφη), Κωνσταντινίδης Ευθύμιος (Θέμης), Κώτσογλου Κυριάκος (Αντιπεριφερειάρχης Τουρισμού και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης Π.Κ.), Μαρκογιαννάκης Αλέξανδρος, Σπυρόπουλος Γεώργιος, Τσιφετάκης Γεώργιος (Σερέτης) και Χανιωτάκη – Μυλωνάκη Μαρία.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Κουκιανάκης Χαράλαμπος Δήμαρχος Δ. Αποκορώνου, Περράκης Αντώνιος Δήμαρχος Δ. Καντάνου-Σελίνου, Μυλωνάκης Γεώργιος Δήμαρχος Δ. Κισάμου, Μαλανδράκης Ιωάννης Δήμαρχος Δ. Πλατανιά, Στεφανάκη Λίλιαν Δήμαρχος Δ. Γαύδου, Κοκοσάλης Εμμανουήλ Δήμαρχος Δ. Αρχανών-Αστερουσίων, Κοτρωνάκης Εμμανουήλ ειδικός σύμβουλος Δημάρχου Δ.

Καντάνου-Σελίνου, Κουκουράκης Κωνσταντίνος ειδικός σύμβουλος Δημάρχου Δ. Κισάμου, Σταματάκης Παύλος εκπρόσωπος Δ. Σφακίων, Βιριδάκης Δημήτριος πρόεδρος Λιμενικού Ταμείου Χανίων, Μανουσέλης Ανδρέας πρόεδρος Ένωσης Σφακιανών Ν. Χανίων, Παππάς Ευάγγελος μελετητής εταιρείας ΟικοΜ ΕΠΕ (θέμα 1.1), Μαυρογιάννης Δημήτριος μελετητής εταιρείας ΟικοΜ ΕΠΕ (θέμα 1.1), Επιτροπάκης Σπυρίδων Γενικός Διευθυντής Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ΠΚ, Δοξάκη Ελένη προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Κριτσωτάκης Μαρίνος προϊστάμενος Γενικής Δ/σης Βιώσιμης Ανάπτυξης ΠΚ, Κοκοσάλης Ανδρέας προϊστάμενος Δ/σης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Καγιαμπάκη Άννα προϊσταμένη Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Λουκαδάκη Μαρία προϊσταμένη Διεύθυνσης Κοινωνικής Μέριμνας ΠΚ, Ζηδιανάκης Ιωάννης προϊστάμενος Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης Π.Ε. Ηρακλείου, Πλουμίδη Ελένη προϊσταμένη Αυτοτελούς Δ/σης Πολιτικής Προστασίας ΠΚ, Καλογιαννάκης Νικόλαος προϊστάμενος τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Δαφνομήλη Δήμητρα προϊσταμένη τμήματος Περιβάλλοντος Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Καργάκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Κλιματικής Αλλαγής και Ενεργειακού Σχεδιασμού Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Βεγλιρής Εμμανουήλ προϊστάμενος τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Ε. Χανίων της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Παπαδάκης Κωνσταντίνος προϊστάμενος τμήματος Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Μεραμβελιωτάκης Ιωάννης υπάλληλος τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Ε. Χανίων της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Αποστολάκη Μαρία υπάλληλος Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Μακαρώνας Εμμανουήλ υπάλληλος Δ/σης Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης ΠΚ, Ατσαλάκης Μιχαήλ υπάλληλος Αυτοτελούς Γραφείου Τύπου και Δημοσίων Σχέσεων ΠΚ, Βογιατζή Χρυσάνθη ειδική σύμβουλος Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος ΠΚ, Φραγκιαδάκη Μαρίνα ειδική σύμβουλος Αντιπεριφερειάρχη Πρωτογενή Τομέα ΠΚ, Ξυλούρης Κωνσταντίνος τεχνικός σύμβουλος – εκπρόσωπος κατοίκων Φοινικιάς, Μούστου Καλλιόπη κάτοικος Φοινικιάς, Μαματζάκης Παναγιώτης επόπτης Υγείας (Κ.Ομ.Υ) - ΕΟΔΥ, Παρθενιώτης Γεώργιος εκπρόσωπος Επιτροπής Αγώνα ΕΛΤΑ Επισκοπής, Ανδρουλακάκης Γεώργιος και Νταγκουνάκης Κωνσταντίνος επιχειρηματίες που δραστηριοποιούνται στη περιοχή Φαλάσαρων και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία, Μιχελινάκη Άννα, Νικάκη Δέσποινα και Πατεράκη Μαρία υπάλληλοι Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων ΠΚ και η κα Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλος Αυτοτελούς Τμήματος Υποστήριξης Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας Π.Κ.

Παρατήρηση:

Η Περιφερειακή Σύμβουλος κα Βαγιωνάκη Μερóπη ήταν παρούσα και συμμετείχε κατά την συζήτηση και ψήφιση του θέματος **1.1** της ημερήσιας διάταξης, της αριθμ. **Γ2 επερώτησης** και των ψηφισμάτων **1** και **2** με τα αντίστοιχα θέματα:

1. «Συμβολή των Εργαζομένων Κινητών Ομάδων Υγείας (Κ.Ομ.Υ) του ΕΟΔΥ Περιφέρειας Κρήτης στο Εθνικό Σύστημα Υγείας».

2. «Να επαναλειτουργήσουν όλα τα καταστήματα των ΕΛΤΑ που οδηγήθηκαν ή θα οδηγηθούν σε κλείσιμο»,

και στη συνέχεια αποχώρησε κατά δήλωση της στο προεδρείο.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 3.1: Έγκριση όρων και σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Κρήτης, του Ν.Π.Δ.Δ. της Ιεράς Μητρόπολης Κισσάμου και Σελίνου, του Ν.Π.Ι.Δ του Κοινωνικού Ιδρύματος της Ορθοδόξου Ακαδημίας Κρήτης για την υλοποίηση της προμήθειας με τίτλο: «**ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ (ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ ΚΑΙ ΠΟΡΤΩΝ) ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΟΡΘΟΔΟΞΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ**», προϋπολογισμού 12.800,00 € (με ΦΠΑ 24%), σε βάρος των πιστώσεων του έργου με κωδικό 03.14.18.001 και τίτλο «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΡΘΟΔΟΞΗΣ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ**», που είναι εγγεγραμμένο στο Τεχνικό Πρόγραμμα Περιφέρειας Κρήτης/ Ίδιοι Πόροι Π.Ε. ΧΑΝΙΩΝ.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/10: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 33 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. 01/2022 (πρακτ. Ν° 01/09-01-2022) απόφαση Π.Σ. εκλογής Προεδρείου του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης.

4. Τη με αριθμ. 23/2023 (πρακτικό Ν° 3/12-02-2023) απόφαση Π.Σ. που αφορά: **α) Αποδοχή παραίτησης** του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Μπαριτάκη Παύλου και **β) Εκλογή νέου Προέδρου** του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Κρήτης.

5. Το με αριθμ. πρωτ.: 378059/09-11-2023 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΕ Χανίων, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«Ιστορικό:

Με την αριθ. 1345/2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης εγκρίθηκε η εξειδίκευση και η διάθεση πίστωσης για την υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης του θέματος, η οποία αναφέρεται στην υλοποίηση της προμήθειας με τίτλο: «**ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ (ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ ΚΑΙ ΠΟΡΤΩΝ) ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΟΡΘΟΔΟΞΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ**», που θα αποκαλείται στο εξής «το Έργο», ως φορέας υλοποίησης αυτού, μέσω της σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης με το Ν.Π.Ι.Δ. του κοινωνικού Ιδρύματος της Ορθοδόξου Ακαδημίας Κρήτης (ΟΑΚ) που είναι ο Κύριος του Έργου και το Ν.Π.Δ.Δ. της Ιεράς Μητρόπολης Κισσάμου και Σελίνου (ΙΜΚΣ) που είναι η Εποπτεύουσα Αρχή της ΟΑΚ.

Η ανωτέρω προγραμματική σύμβαση έχει σκοπό να συμβάλλει: α) στην ενεργειακή αναβάθμιση της Ορθοδόξου Ακαδημίας Κρήτης και κατ' επέκταση στη βιωσιμότητα του τομέα της ενέργειας στο πλαίσιο λήψης μέτρων της Ενεργειακής Πολιτικής της Περιφέρειας και β) στην εθνική, κοινωνική, οικονομική και πολιτιστική πρόοδο του τόπου, με την ενίσχυση του κοινωνικού, φιλανθρωπικού και πνευματικού έργου που συντελείται από το κοινωνικό Ιδρυμα της ΟΑΚ και την Ιερά Μητρόπολη Κισσάμου και Σελίνου, καθώς φιλοξενεί τοπικά, εθνικά και διεθνή συνέδρια και υλοποιεί προγράμματα εκπαιδευτικού χαρακτήρα με δική της πρωτοβουλία ή σε συνεργασία με Εκκλησίες, πανεπιστήμια ή άλλους οργανισμούς.

Ειδικότερα:

Η Ορθόδοξος Ακαδημία Κρήτης (ΟΑΚ) είναι κοινωνικό Ιδρυμα της κατηγορίας των Εθνικών Κληροδοτημάτων με το καθεστώς Νομικού Προσώπου Ιδιωτικού Δικαίου (Ν.Π.Ι.Δ) και σύμφωνα με τη Συστατική Πράξη (Συμβολαιογραφείο Κολυμπαρίου

Χανίων, Πράξις 12.419/19-1-1970, η οποία κυρώθηκε με το Β. Διάταγμα υπ' αριθμ. 838/31-12-1970, ΦΕΚ 295, τ. Α'), το ίδρυμα συστάθηκε από τον Σεβασμιότατο Μητροπολίτη Κισάμου και Σελίνου κ. Ειρηναίο Γεωργίου Γαλανάκη, τον κ. Αλέξανδρο Κωνσταντίνου Παπαδερό και το Ν.Π.Δ.Δ. της Ιεράς Μητρόπολης Κισάμου και Σελίνου ως Εποπτεύουσα Αρχή του ιδρύματος.

Η ΟΑΚ είναι ο Κύριος του Έργου, καθώς το οικόπεδο που ανεγέρθηκε το κτίριο της ΟΑΚ, στο οποίο θα εκτελεστεί το Έργο της παρούσας σύμβασης, παραχωρήθηκε στο ίδρυμα για 99 έτη, από την Ιερά Πατριαρχική και Σταυροπηγιακή Μονή Οδηγήτριας Γωνιάς Κολυμβαρίου που ανήκει διοικητικά στην ΙΜΚΣ, προκειμένου η Μονή να καταστεί συνιδρύτρια της Ακαδημίας και να συμμετέχει στη διοίκηση αυτής.

Επιπρόσθετα, σύμφωνα με το Π.Δ. (ΦΕΚ 206/Β'/31-1-2020) «Τροποποίηση, συμπλήρωση και κωδικοποίηση των διατάξεων του οργανισμού του κοινωφελούς ιδρύματος με την επωνυμία «ΟΡΘΟΔΟΞΟΣ ΑΚΑΔΗΜΙΑ ΚΡΗΤΗΣ» που κυρώθηκε με το αριθμ. 838/22-12-1970 β.δ. (ΦΕΚ 295/Α')», η ανωτέρω περιουσία δωρήθηκε προς εκπλήρωση στο διηνεκές του σκοπού του ιδρύματος (άρθρο 1 παρ. 1) και σε περίπτωση διάλυσης του ιδρύματος η περιουσία του περιέρχεται: α) το ακίνητο μέρος αυτής που κείται σε εκτάσεις που έχουν παραχωρηθεί στο ίδρυμα από την Ιερά Μονή Γωνιάς, στη Μονή αυτή και β) το υπόλοιπο μέρος αυτής, κινητό και ακίνητο, στην Ιερά Μητρόπολη Κισάμου και Σελίνου (άρθρο 21 παρ. 2).

Η ΟΑΚ τελεί σε κανονική εξάρτηση από την Ιερά Μητρόπολη Κισάμου και Σελίνου (άρθρο 1 παρ. 2 του ανωτέρω ΠΔ) και τίθεται υπό την πνευματική προστασία του Παναγιώτατου Οικουμενικού Πατριάρχη κ.κ. Βαρθολομαίου, ενώ διοικείται από 9μελές Διοικητικό Συμβούλιο υπό την Προεδρία του Σεβασμιώτατου Μητροπολίτη Κισάμου και Σελίνου κ. Αμφιλοχίου.

Στην αποστολή της ΟΑΚ συμπεριλαμβάνεται η παροχή τεχνικής και υλικής βοήθειας προς προαγωγή του τόπου ή προς ικανοποίηση φιλανθρωπικών και ευαγών σκοπών, τόσο με την οργάνωση συνεδρίων και ημερίδων, σε συνεργασία με άλλους οργανισμούς, όσο και με την ανάπτυξη προγραμμάτων και δράσεων εκπαιδευτικού ή/και πρακτικού χαρακτήρα.

Στόχος της ΟΑΚ είναι να καταστεί δυνατή η πλήρης λειτουργικότητα των κτιρίων της με ποιότητα και ασφάλεια, ώστε να παραμείνει ενεργή και να συνεχιστούν οι πολύπλευρες δραστηριότητες αυτής. Συγκεκριμένα, για να υπάρξει μια άρτια, ολοκληρωμένη και ποιοτική αποκατάσταση του βοηθητικού κτιρίου 1 της Ακαδημίας, κρίνεται απαραίτητη η αντικατάσταση όλων των κουφωμάτων και πορτών με σκοπό:

- Την ενεργειακή αναβάθμιση με τη θωράκιση των χώρων της παλαιάς κατοικίας (ΚΤΙΡΙΟ 1) από τις καιρικές συνθήκες με νέα πιο αποδοτικά ενεργειακά συστήματα κουφωμάτων,
- την ασφάλεια των χρηστών της κατοικίας,
- την αισθητική αναβάθμιση των όψεων της Κατοικίας και γενικότερα των εγκαταστάσεων της Ορθόδοξης Ακαδημίας, σύμφωνα και με τη εγκεκριμένη μελέτη ριζικής ανακαίνισης του κεντρικού κτιρίου της Ακαδημίας.

Το Έργο της προγραμματικής σύμβασης του θέματος περιλαμβάνει την προμήθεια κουφωμάτων (παραθύρων και πορτών), που θα παραδοθούν από τη ΔΤΕ ΠΕΧ στην ΟΑΚ για να τα χρησιμοποιήσει στις εργασίες αντικατάστασης των παλαιών κουφωμάτων με νέα, στο βοηθητικό κτίριο 1 της ΟΑΚ.

Επίσης, το Έργο αφορά σε περιοχή εντός της χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, λειτουργεί προς όφελος της τοπικής κοινωνίας, συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό στην αναβάθμιση της ζωής των κατοίκων της Περιφέρειας και συνακόλουθα η τελευταία αντλεί ωφέλεια από τη πραγμάτωσή του.

Η προγραμματική σύμβαση είναι ο μόνος τρόπος υλοποίησης του Έργου, αφού ο Κύριος του Έργου, ήτοι η ΟΑΚ, στερείται τα οικονομοτεχνικά μέσα, αν και έχει την αρμοδιότητα για την υλοποίησή του, ενώ η Περιφέρεια Κρήτης στερείται της

αρμοδιότητας αλλά διαθέτει τους απαραίτητους οικονομικούς και ανθρώπινους πόρους.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται συνολικά στο ποσό των 12.800,00 € (με ΦΠΑ 24%) σύμφωνα με το άρθρο 6 της προγραμματικής σύμβασης και η προμήθεια περιλαμβάνει τα εξής:

A/A	Περιγραφή	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας χωρίς ΦΠΑ (€)	Σύνολο χωρίς ΦΠΑ (€)	Σύνολο με ΦΠΑ 24% (€)
1	ΠΑΡΑΘΥΡΑ					
	Δίφυλλο ανοιγόμενο 1,2*1,6μ Ug: 1.30 – Ψg: 0.11, Uw: 2.2 / Ug: 1.3	τεμ.	3	800,00 €	2.400,00 €	2.976,00 €
	Δίφυλλο ανοιγόμενο 1,9*1,6μ Ug: 1.30 – Ψg: 0.11, Uw: 2.0 / Ug: 1.3	τεμ.	2	900,00 €	1.800,00 €	2.232,00 €
	Δίφυλλο ανοιγόμενο 1,26*1,6μ Ug: 1.30 – Ψg: 0.11, Uw: 2.2 / Ug: 1.3	τεμ.	1	1.300,02 €	1.300,02 €	1.612,02 €
	Μονόφυλλο ανοιγόμενο 0,77*1,35μ Ug: 1.30 – Ψg: 0.11, Uw: 2.1 / Ug: 1.3	τεμ.	1	685,58 €	685,58 €	850,12 €
	Μονόφυλλο ανοιγόμενο 0,5*0,7μ Ug: 1.30 – Ψg: 0.11, Uw: 2.5 / Ug: 1.3	τεμ.	1	446,00 €	446,00 €	553,04 €
	Δίφυλλο ανοιγόμενο 1,0*1,6μ Ug: 1.30 – Ψg: 0.11, Uw: 2.3 / Ug: 1.3	τεμ.	1	1.229,52 €	1.229,52 €	1.524,60 €
2	ΠΟΡΤΕΣ					
	Δίφυλλη 1,76*2,4μ	τεμ.	1	1.716,00 €	1.716,00 €	2.127,84 €
	Δίφυλλη επάλληλη με σήτα 1,6*2,5μ Ug: 1.30 – Ψg: 0.11, Uw: 2.2 / Ug: 1.3 Αερ/τητα: 3	τεμ.	1	745,46 €	745,46 €	924,37 €
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ						10.322,58 €
ΠΡΟΣΤΙΘΕΤΑΙ ΔΑΠΑΝΗ ΦΠΑ 24%						2.477,42 €
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕ ΦΠΑ 24%						12.800,00 €

Κύριος του έργου είναι η Ορθόδοξος Ακαδημία Κρήτης (ΟΑΚ).

Φορέας Υλοποίησης είναι η Περιφερειακή Ενότητα Χανίων της Περιφέρειας Κρήτης.

Φορέας Χρηματοδότησης είναι η Περιφέρεια Κρήτης.

Προϊσταμένη Αρχή είναι η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Χανίων και κατά περίπτωση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης.

Διευθύνουσα - Επιβλέπουσα Υπηρεσία είναι το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Χανίων.

Η Ιερά Μητρόπολη Κισάμου και Σελίνου αναλαμβάνει να ελέγχει με συνεχή εποπτεία την υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσας σύμβασης.

Το σύνολο των υλικών των ανωτέρω προμηθειών θα παραδοθούν από τον Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου και θα χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά και υπ' ευθύνη του για τις εργασίες που πρόκειται να πραγματοποιηθούν και αφορούν στην τοποθέτηση νέων πορτών και παραθύρων στο κτήριο της ΟΑΚ, που θα γίνουν με αυτεπιστασία και υπ' ευθύνη του Κυρίου του Έργου, ήτοι από το εργατοτεχνικό προσωπικό που θα διαθέσει η ΟΑΚ.

Η ανάθεση της προμήθειας θα γίνει σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Ν. 4412/2016 ως ισχύει και ειδικότερα τα άρθρα 118 και 120 αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 και ειδικότερα με τα άρθρα 50 και 53 αυτού αντίστοιχα.

Η συνολική διάρκεια της Προγραμματικής Σύμβασης είναι εννέα (9) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του αντικειμένου της αναλύεται στο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Έργου, που υπολογίζεται σε πέντε (5) μήνες, προσαυξημένο κατά τέσσερις (4) μήνες, που αφορούν στο χρονικό διάστημα που απαιτείται για τους ελέγχους και τις εγκρίσεις των αρμοδίων – εμπλεκομένων υπηρεσιών.

Προϋποθέσεις:

Για τη σύναψη της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης απαιτείται η έγκριση αυτής από το Περιφερειακό Συμβούλιο της Περιφέρειας Κρήτης, από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ορθοδόξου Ακαδημίας Κρήτης και από το Μητροπολιτικό Συμβούλιο της Ιεράς Μητρόπολης Κισάμου και Σελίνου.

Θεσμικό πλαίσιο – Διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Ο Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - ... και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 133/19.07.2018) και ειδικότερα το άρθρο 179 αυτού.
2. Ο Ν. 3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης” (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
3. Η με αρ. πρωτ. 1218/16.02.2021 (ΦΕΚ 762/Β/26-02-2021) Απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».
4. Το άρθρο 33 του Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12/Α/19-1-2023) «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις», που τροποποιεί τις αρμοδιότητες του Περιφερειακού Συμβουλίου – παρ. 1 άρθρου 163 του Ν. 3852/2010 και σύμφωνα με το εδάφ. ιε το Περιφερειακό Συμβούλιο αποφασίζει για τη σύναψη και την έγκριση των όρων κάθε είδους προγραμματικών συμβάσεων και συμβάσεων του άρθρου 12 του ν. 4412/2016 (Α΄147) της Περιφέρειας,
5. Ο Ν. 4873/2021 (ΦΕΚ 248/Α/16-12-2021) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των Πολιτών, φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωφελούς δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 45 αυτού «Καθορισμός ανώτατου ορίου εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης για έλεγχο νομιμότητας στις ΑΥΕ Ο.Τ.Α. Τροποποίηση της παρ. 1 του άρθρου 225 του ν. 3852/2010».
6. Οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
7. Ο Ν. 4782/2021 (Α΄ 36) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
8. Οι διατάξεις του Ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94/Α/14-4-2014) «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα – ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 12 αυτού περί Αδειών Δόμησης Εκκλησιαστικών Ακινήτων της Εκκλησίας της Κρήτης.
9. Ο Ν. 4149/1961 (ΦΕΚ 41/Α/16-3-1961) «Περί καταστατικού Νόμου της εν Κρήτη Ορθοδόξου Εκκλησίας και άλλων τινών διατάξεων».
10. Ο Ν. 1256/1982 (ΦΕΚ 65/Α/31-5-1982) «Για την πολυθεσία, την πολυαπασχόληση και την καθιέρωση ανωτάτου ορίου απολαβών στο δημόσιο τομέα,

καθώς και για το Ελεγκτικό Συνέδριο, το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους και άλλες διατάξεις».

11. Ο Ν. 3513/2006 (ΦΕΚ 265/Α/5-12-2006) «Τροποποίηση και συμπλήρωση της συνταξιοδοτικής νομοθεσίας του Δημοσίου και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το Άρθρο 12 αυτού, περί Προγραμματικών Συμβάσεων της Εκκλησίας της Ελλάδος.

12. Ο Ν. 3848/2010 (ΦΕΚ 71/Α/19-5-2010) «Αναβάθμιση του ρόλου του εκπαιδευτικού – καθιέρωση κανόνων αξιολόγησης και αξιοκρατίας στην εκπαίδευση και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το Άρθρο 44 αυτού, περί Προγραμματικών Συμβάσεων της Εκκλησίας της Κρήτης.

13. Το με αριθ. 838/1970 (ΦΕΚ 295/Α'/31-12-1970) Β. Διάταγμα περί συστάσεως του Ιδρύματος κοινωφελούς σκοπού «Ορθόδοξος Ακαδημία Κρήτης».

14. Το Π.Δ. (ΦΕΚ 206/Β'/31-1-2020) «Τροποποίηση, συμπλήρωση και κωδικοποίηση των διατάξεων του οργανισμού του κοινωφελούς ιδρύματος με την επωνυμία «ΟΡΘΟΔΟΞΟΣ ΑΚΑΔΗΜΙΑ ΚΡΗΤΗΣ» που κυρώθηκε με το αριθμ. 838/22-12-1970 β.δ. (ΦΕΚ 295/Α')».

Σχετικά έγγραφα άλλων υπηρεσιών – Προηγούμενες αποφάσεις:

1. Η με αριθ. 31/22-4-2021-Πρακτικό Νο9 (ΑΔΑ: 6Ο4Ε7ΛΚ-8Ψ2) απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης, που αφορά στην έγκριση του Επιχειρησιακού Σχεδίου και του καθορισμού των Δεικτών Παρακολούθησης και Αξιολόγησης του Επιχειρησιακού Προγράμματος της Περιφέρειας Κρήτης.

2. Η με αριθ. 432/πρακτ. Νο12/02-05-2023 (ΑΔΑ: 6Σ0Υ7ΛΚ-6ΚΝ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης, που αφορά στην επικαιροποίηση – 1η Τροποποίηση Τεχνικού Προγράμματος ΠΚ/ΠΕ, έτους 2023,

3. Η με αριθ. 94/πρακτ. Νο10/04-05-2023 (ΑΔΑ: 6ΦΗ27ΛΚ-ΚΩΔ) σε ορθή επανάληψη απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Κρήτης που αφορά στην Έγκριση 1ης τροποποίησης Ετησίου Προγράμματος Δράσης 2023 Περιφέρειας Κρήτης/Περιφερειακών Ενοτήτων και Τεχνικού Προγράμματος 2023.

4. Το με αριθ. πρωτ. 118/05-10-2023 αίτημα της Ορθόδοξου Ακαδημίας Κρήτης, για τη σύναψη της προγραμματικής σύμβασης του θέματος.

5. Το με αριθ. πρωτ. 333766/06-10-2023 (ΑΔΑΜ: 23REQ013546006), αίτημα διατάκτη της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων που αφορά στη εξειδίκευση και διάθεση πίστωσης για την υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης του θέματος.

6. Η από 12-10-2023 τεχνική έκθεση και ο προϋπολογισμούς που εγκρίθηκαν από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων για την προμήθεια της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης.

7. Η με αριθ. 1345/πρακτ. Νο 35/13-11-2023 (ΑΔΑ: 9Μ657ΛΚ-ΚΚ4) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης, που αφορά στην έγκριση εξειδίκευσης και διάθεσης πίστωσης για την υλοποίηση της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης.

8. Η με αριθ. 4269/α.π. 385499/14-11-2023 (ΑΔΑ: ΨΗΓΚ7ΛΚ-ΨΘΘ) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Αντιπεριφερειάρχη Χανίων με αριθμό μητρώου ΑΔΑΜ: 23REQ013762014.

Συμπεράσματα – Προτάσεις:

Για τους παραπάνω λόγους και

α) εκτιμώντας την υφιστάμενη ανάγκη για την υλοποίηση του ανωτέρω Έργου, που θα συμβάλει στην ενεργειακή αναβάθμιση και στην ενίσχυση του κοινωνικού, φιλανθρωπικού και πνευματικού έργου που συντελείται από την ΟΑΚ και στην προαγωγή της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας και κατ' επέκταση της Περιφέρειας Κρήτης,

β) επειδή η προγραμματική σύμβαση είναι ο μόνος τρόπος υλοποίησης του Έργου, αφού η ΟΑΚ, ως Κύριος του Έργου στερείται τα οικονομοτεχνικά μέσα αν και έχει την αρμοδιότητα για την υλοποίησή του, ενώ η Περιφέρεια Κρήτης στερείται της αρμοδιότητας αλλά διαθέτει τους απαραίτητους οικονομικούς και ανθρώπινους πόρους και

γ) επειδή είναι αναγκαία η υλοποίηση της ανωτέρω προμήθειας, καθώς υπάρχει ο κίνδυνος να προκληθούν περεταίρω ζημιές στο κτίριο λόγω εισροής υδάτων από τα παλαιά κουφώματα, ενόψει της επερχόμενης χειμερινής περιόδου, κρίνεται επείγουσα η έγκριση του θέματος στο επικείμενο περιφερειακό συμβούλιο της 14ης Νοεμβρίου 2023,

Εισηγούμαστε:

Την έγκριση των όρων και της σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Ν.Π.Δ.Δ. της Ιεράς Μητρόπολης Κισσάμου και Σελίνου, του Ν.Π.Ι.Δ του Κοινοφελούς Ιδρύματος της Ορθοδόξου Ακαδημίας Κρήτης και της Περιφέρειας Κρήτης για την υλοποίηση της προμήθειας με τίτλο: «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ (ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ ΚΑΙ ΠΟΡΤΩΝ) ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΟΡΘΟΔΟΞΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ», προϋπολογισμού 12.800,00 € (με ΦΠΑ 24%), σε βάρος των πιστώσεων του έργου με κωδικό 03.14.18.001 και τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΡΘΟΔΟΞΗΣ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ» που είναι εγγεγραμμένο στο Τεχνικό Πρόγραμμα Περιφέρειας Κρήτης/ Π.Ε. ΧΑΝΙΩΝ

Η ανάθεση του ανωτέρω Έργου θα γίνει σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Ν. 4412/2016 ως ισχύει και ειδικότερα τα άρθρα 118 και 120 αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 και ειδικότερα με τα άρθρα 50 και 53 αυτού αντίστοιχα.

Η ανωτέρω Προγραμματική Σύμβαση θα υπογραφεί από τους νόμιμους εκπροσώπους των συμβαλλομένων.

Αναλυτικά τα περιεχόμενα αυτής αναφέρονται στο συνημμένο σχέδιο, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης.

Ο ορισμός εκπροσώπων της Περιφέρειας Κρήτης με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης θα γίνει με απόφαση του Περιφερειάρχη μετά την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 9 του σχεδίου αυτής»

6. Την εισήγηση του κ. Καλογερή Νικολάου Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Χανίων.
7. Τις απόψεις του Προέδρου και των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου.
Ύστερα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A. Εγκρίνει τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Κρήτης, του Ν.Π.Δ.Δ. της Ιεράς Μητρόπολης Κισσάμου και Σελίνου, του Ν.Π.Ι.Δ του Κοινοφελούς Ιδρύματος της Ορθοδόξου Ακαδημίας Κρήτης για την υλοποίηση της προμήθειας με τίτλο: «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ (ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ ΚΑΙ ΠΟΡΤΩΝ) ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΟΡΘΟΔΟΞΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ», προϋπολογισμού 12.800,00 € (με ΦΠΑ 24%), σε βάρος των πιστώσεων του έργου με κωδικό 03.14.18.001 και τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΡΘΟΔΟΞΗΣ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ», που είναι εγγεγραμμένο στο Τεχνικό Πρόγραμμα Περιφέρειας Κρήτης/Ίδιοι Πόροι Π.Ε. ΧΑΝΙΩΝ, ως παρακάτω:

«Στα Χανιά σήμερα, ημέρα,/...../2023, οι παρακάτω φορείς καλούμενοι στο εξής "Συμβαλλόμενοι":

1. Το Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου (Ν.Π.Ι.Δ.) του Κοινοφελούς Ιδρύματος της Ορθοδόξου Ακαδημίας Κρήτης (ΟΑΚ), που εδρεύει στην Κίσαμο Χανίων (ΑΦΜ: 090033992 ΔΟΥ Χανίων), νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Μητροπολίτη κ.κ. Αμφιλόχιο, ειδικά εξουσιοδοτημένο για την υπογραφή της παρούσας με την πράξη της υπ' αριθ. .../...-...-2023 συνεδρίασης (θέμα) του Διοικητικού Συμβουλίου αυτού, που θα αποκαλείται στο εξής «Κύριος του Έργου».

2. Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) της Ιεράς Μητρόπολης Κισσάμου και Σελίνου, που εδρεύει στην Κίσαμο Χανίων (ΑΦΜ: 090115101 ΔΟΥ Χανίων), νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Μητροπολίτη κ.κ. Αμφιλόχιο, ειδικά

εξουσιοδοτημένο για την υπογραφή της παρούσας με την υπ' αριθ. **.../...-...-2023** (απόφαση **.....**) πράξη του Μητροπολιτικού Συμβουλίου της Ιεράς Μητρόπολης Κισιάμου και Σελίνου, με την ιδιότητα της **Εποπτεύουσας Αρχής της ΟΑΚ**.

3. Η **Περιφέρεια Κρήτης** που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης, Πλατεία Ελευθερίας (ΑΦΜ: 997579388 ΔΟΥ Ηρακλείου), νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον **Περιφερειάρχη Κρήτης κ. Σταύρο Αρναουτάκη**, που θα αποκαλείται στο εξής **«Φορέας Υλοποίησης»**.

Συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Προοίμιο

Μεταξύ των Συμβαλλομένων υπογράφεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, με την οποία καθορίζεται ένα πλαίσιο συμφωνίας και προσδιορίζονται οι τρόποι και οι διατάξεις υλοποίησής της σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. το Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - ... και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 133/19.07.2018) και ειδικότερα το άρθρο 179 αυτού,
2. το Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού,
3. τη με αρ. πρωτ. 1218/16.02.2021 (ΦΕΚ 762/Β/26-02-2021) Απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης»,
4. το άρθρο 33 του Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12/Α/19-1-2023) «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις», που τροποποιεί τις αρμοδιότητες του Περιφερειακού Συμβουλίου – παρ. 1 άρθρου 163 του Ν. 3852/2010 και σύμφωνα με το εδάφ. ιε το Περιφερειακό Συμβούλιο αποφασίζει για τη σύναψη και την έγκριση των όρων κάθε είδους προγραμματικών συμβάσεων και συμβάσεων του άρθρου 12 του ν. 4412/2016 (Α' 147) της Περιφέρειας,
5. το Ν. 4873/2021 (ΦΕΚ 248/Α/16-12-2021) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των Πολιτών, φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωφελούς δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 45 αυτού «Καθορισμός ανώτατου ορίου εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης για έλεγχο νομιμότητας στις ΑΥΕ Ο.Τ.Α. Τροποποίηση της παρ. 1 του άρθρου 225 του ν. 3852/2010»,
6. τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»,
7. το Ν. 4782/2021 (Α' 36) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία»,
8. τις διατάξεις του Ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94/Α/14-4-2014) «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα – ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 12 αυτού περί Αδειών Δόμησης Εκκλησιαστικών Ακινήτων της Εκκλησίας της Κρήτης,
9. το Ν. 4149/1961 (ΦΕΚ 41/Α/16-3-1961) «Περί καταστατικού Νόμου της εν Κρήτη Ορθοδόξου Εκκλησίας και άλλων τινών διατάξεων»,
10. το Ν. 1256/1982 (ΦΕΚ 65/Α/31-5-1982) «Για την πολυθεσία, την πολυαπασχόληση και την καθέρωση ανωτάτου ορίου απολαβών στο δημόσιο τομέα, καθώς και για το Ελεγκτικό Συνέδριο, το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους και άλλες διατάξεις»,

11. το Ν. 3513/2006 (ΦΕΚ 265/Α/5-12-2006) «Τροποποίηση και συμπλήρωση της συνταξιοδοτικής νομοθεσίας του Δημοσίου και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το Άρθρο 12 αυτού, περί Προγραμματικών Συμβάσεων της Εκκλησίας της Ελλάδος,
12. το Ν. 3848/2010 (ΦΕΚ 71/Α/19-5-2010) «Αναβάθμιση του ρόλου του εκπαιδευτικού – καθιέρωση κανόνων αξιολόγησης και αξιοκρατίας στην εκπαίδευση και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το Άρθρο 44 αυτού, περί Προγραμματικών Συμβάσεων της Εκκλησίας της Κρήτης,
13. το με αριθ. 838/1970 (ΦΕΚ 295/Α'/31-12-1970) Β. Διάταγμα περί συστάσεως του Ιδρύματος κοινωφελούς σκοπού «Ορθόδοξος Ακαδημία Κρήτης»,
14. το Π.Δ. (ΦΕΚ 206/Β'/31-1-2020) «Τροποποίηση, συμπλήρωση και κωδικοποίηση των διατάξεων του οργανισμού του κοινωφελούς ιδρύματος με την επωνυμία «ΟΡΘΟΔΟΞΟΣ ΑΚΑΔΗΜΙΑ ΚΡΗΤΗΣ» που κυρώθηκε με το αριθμ. 838/22-12-1970 β.δ. (ΦΕΚ 295/Α')»,
15. τη με αριθ. 31/22-4-2021-Πρακτικό Νο9 (ΑΔΑ: 6Ο4Ε7ΛΚ-8Ψ2) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης που αφορά στην έγκριση του Επιχειρησιακού Σχεδίου και του καθορισμού των Δεικτών Παρακολούθησης και Αξιολόγησης του Επιχειρησιακού Προγράμματος της Περιφέρειας Κρήτης,
16. τη με αριθ. 432/πρακτ. Νο12/02-05-2023 (ΑΔΑ: 6Σ0Υ7ΛΚ-6ΚΝ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης, που αφορά στην επικαιροποίηση – 1^η Τροποποίηση Τεχνικού Προγράμματος ΠΚ/ΠΕ, έτους 2023,
17. τη με αριθ. 94/πρακτ. Νο 10/04-05-2023 (ΑΔΑ: 6ΦΗ27ΛΚ-ΚΩΔ) σε ορθή επανάληψη απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Κρήτης, που αφορά στην επικαιροποίηση – 1η Τροποποίηση Ετήσιου Προγράμματος Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης / Περιφερειακών Ενοτήτων 2023,
18. το με αριθ. πρωτ. 118/05-10-2023 έγγραφο – αίτημα της Ορθοδόξου Ακαδημίας Κρήτης,
19. το με αριθ. πρωτ. 333766/06-10-2023 αίτημα διατάκτη της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων που αφορά στην προμήθεια της παρούσας σύμβασης με αριθμό μητρώου ΑΔΑΜ: **23REQ013546006**,
20. την από 12-10-2023 τεχνική έκθεση και τον προϋπολογισμό που εγκρίθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων,
21. τη με αριθ./.....-2023 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Ορθοδόξου Ακαδημίας Κρήτης για την έγκριση σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, την εξουσιοδότηση υπογραφής της και τον ορισμό εκπροσώπου με τον αναπληρωτή του για την Κοινή Επιτροπή παρακολούθησης αυτής,
22. την πράξη με αριθ./.....-2023 (απόφαση) του Μητροπολιτικού Συμβουλίου της Ιεράς Μητρόπολης Κισάμου και Σελίνου, για την έγκριση σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, την εξουσιοδότηση υπογραφής της και τον ορισμό εκπροσώπου με τον αναπληρωτή του για την Κοινή Επιτροπή παρακολούθησης αυτής,
23. τη με αριθ. 1345/πρακτ. Νο 35/13-11-2023 (ΑΔΑ: 9Μ657ΛΚ-ΚΚ4) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης για την εξειδίκευση και τη διάθεση πίστωσης για την υλοποίηση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης,
24. τη με αριθ. 4269/α.π. 385499/14-11-2023 (ΑΔΑ: ΨΗΓΚ7ΛΚ-ΨΘΘ) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Αντιπεριφερειάρχη Χανίων με αριθμό μητρώου ΑΔΑΜ: **23REQ013762014**,
25. τη με αριθ./πρακτ.Νº...../.....-2023 (ΑΔΑ:) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης για την έγκριση σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, που ελέγχθηκε ως προς τη νομιμότητα και βρέθηκε νόμιμη σύμφωνα με την αριθ. πρωτ./.....-2023 (ΑΔΑ:) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης,

Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στην παρούσα

και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την εκτέλεση του έργου της παρούσας Σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

Άρθρο 1

Περιεχόμενο της Σύμβασης

Η παρούσα είναι Προγραμματική Σύμβαση και στηρίζεται στις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/10, ως ισχύει.

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύουν για την υλοποίηση του παραπάνω έργου και συγκεκριμένα :

- Το προοίμιο.
- Το περιεχόμενο της Σύμβασης (άρθρο 1).
- Τον σκοπό και το περιεχόμενο του Έργου (άρθρο 2).
- Το αντικείμενο της Σύμβασης (άρθρο 3).
- Τη διάρκεια της Σύμβασης και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Έργου (άρθρο 4).
- Τον φορέα υλοποίησης του Έργου (άρθρο 5).
- Τους πόρους που θα διατεθούν και τον τρόπο χρηματοδότησης του Έργου (άρθρο 6).
- Τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων (άρθρο 7).
- Το ιδιοκτησιακό καθεστώς – χρήση χώρου (άρθρο 8).
- Το όργανο παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και τις αρμοδιότητές του (άρθρο 9).
- Την αντισυμβατική συμπεριφορά - ρήτρες (άρθρο 10).
- Τις τροποποιήσεις της σύμβασης (άρθρο 11).
- Τα όρια της Σύμβασης και τις Τελικές Διατάξεις (άρθρο 12).
-

Άρθρο 2

Σκοπός και Περιεχόμενο του Έργου

Η Περιφέρεια Κρήτης, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της και στην προσπάθειά της για την κοινωνική και πνευματική ανάπτυξη του τόπου, προτίθεται να συμβάλει στην υλοποίηση της προμήθειας με τίτλο: «**ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ (ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ ΚΑΙ ΠΟΡΤΩΝ) ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΟΡΘΟΔΟΞΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ**», που θα αποκαλείται στο εξής «**το Έργο**», ως φορέας υλοποίησης αυτού, μέσω της σύναψης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης με το Ν.Π.Ι.Δ. του κοινωφελούς Ιδρύματος της Ορθόδοξου Ακαδημίας Κρήτης (ΟΑΚ) που είναι ο Κύριος του Έργου και το Ν.Π.Δ.Δ. της Ιεράς Μητρόπολης Κισάμου και Σελίνου (ΙΜΚΣ) που είναι η Εποπτεύουσα Αρχή της ΟΑΚ.

Η παρούσα σύμβαση έχει σκοπό να συμβάλλει: α) στην ενεργειακή αναβάθμιση της Ορθόδοξου Ακαδημίας Κρήτης και κατ' επέκταση στη βιωσιμότητα του τομέα της ενέργειας στο πλαίσιο λήψης μέτρων της Ενεργειακής Πολιτικής της Περιφέρειας και β) στην εθνική, κοινωνική, οικονομική και πολιτιστική πρόοδο του τόπου, με την ενίσχυση του κοινωνικού, φιλανθρωπικού και πνευματικού έργου που συντελείται από το κοινωφελές Ίδρυμα της ΟΑΚ και την Ιερά Μητρόπολη Κισάμου και Σελίνου, καθώς φιλοξενεί τοπικά, εθνικά και διεθνή συνέδρια και υλοποιεί προγράμματα εκπαιδευτικού χαρακτήρα με δική της πρωτοβουλία ή σε συνεργασία με Εκκλησίες, πανεπιστήμια ή άλλους οργανισμούς.

Ειδικότερα:

Η **Ορθόδοξος Ακαδημία Κρήτης (ΟΑΚ)** είναι κοινωφελές Ίδρυμα της κατηγορίας των Εθνικών Κληροδοτημάτων με το καθεστώς Νομικού Προσώπου Ιδιωτικού Δικαίου (Ν.Π.Ι.Δ) και σύμφωνα με τη Συστατική Πράξη (Συμβολαιογραφείο Κολυμπαρίου Χανίων, Πράξις 12.419/19-1-1970, η οποία κυρώθηκε με το Β. Διάταγμα υπ' αριθμ. 838/31-12-1970, ΦΕΚ 295, τ. Α'), το ίδρυμα συστάθηκε από τον Σεβασμιότατο Μητροπολίτη Κισάμου και Σελίνου κ. Ειρηναίο Γεωργίου Γαλανάκη, τον κ. Αλέξανδρο

Κωνσταντίνου Παπαδερó και το Ν.Π.Δ.Δ. της Ιεράς Μητρόπολης Κισάμου και Σελίνου ως Εποπτεύουσα Αρχή του ιδρύματος.

Η ΟΑΚ είναι ο Κύριος του Έργου, καθώς το οικόπεδο που ανεγέρθηκε το κτίριο της ΟΑΚ, στο οποίο θα εκτελεστεί το Έργο της παρούσας σύμβασης, παραχωρήθηκε στο ίδρυμα για 99 έτη, από την Ιερά Πατριαρχική και Σταυροπηγιακή Μονή Οδηγήτριας Γωνιάς Κολυμβαρίου που ανήκει διοικητικά στην ΙΜΚΣ, προκειμένου η Μονή να καταστεί συνιδρύτρια της Ακαδημίας και να συμμετέχει στη διοίκηση αυτής.

Επιπρόσθετα, σύμφωνα με το Π.Δ. (ΦΕΚ 206/Β'/31-1-2020) «Τροποποίηση, συμπλήρωση και κωδικοποίηση των διατάξεων του οργανισμού του κοινωφελούς ιδρύματος με την επωνυμία «ΟΡΘΟΔΟΞΟΣ ΑΚΑΔΗΜΙΑ ΚΡΗΤΗΣ» που κυρώθηκε με το αριθμ. 838/22-12-1970 β.δ. (ΦΕΚ 295/Α')», η ανωτέρω περιουσία δωρήθηκε προς εκπλήρωση στο διηνεκές του σκοπού του ιδρύματος (άρθρο 1 παρ. 1) και σε περίπτωση διάλυσης του ιδρύματος η περιουσία του περιέρχεται: α) το ακίνητο μέρος αυτής που κείται σε εκτάσεις που έχουν παραχωρηθεί στο ίδρυμα από την Ιερά Μονή Γωνιάς, στη Μονή αυτή και β) το υπόλοιπο μέρος αυτής, κινητό και ακίνητο, στην Ιερά Μητρόπολη Κισάμου και Σελίνου (άρθρο 21 παρ. 2).

Η ΟΑΚ τελεί σε κανονική εξάρτηση από την Ιερά Μητρόπολη Κισάμου και Σελίνου (άρθρο 1 παρ. 2 του ανωτέρω ΠΔ) και τίθεται υπό την πνευματική προστασία του Παναγιώτατου Οικουμενικού Πατριάρχη κ.κ. Βαρθολομαίου, ενώ διοικείται από 9μελές Διοικητικό Συμβούλιο υπό την Προεδρία του Σεβασμιώτατου Μητροπολίτη Κισάμου και Σελίνου κ. Αμφιλοχίου.

Στην αποστολή της ΟΑΚ συμπεριλαμβάνεται η παροχή τεχνικής και υλικής βοήθειας προς προαγωγή του τόπου ή προς ικανοποίηση φιλανθρωπικών και ευαγών σκοπών, τόσο με την οργάνωση συνεδρίων και ημερίδων, σε συνεργασία με άλλους οργανισμούς, όσο και με την ανάπτυξη προγραμμάτων και δράσεων εκπαιδευτικού ή/και πρακτικού χαρακτήρα.

Στόχος της ΟΑΚ είναι να καταστεί δυνατή η πλήρης λειτουργικότητα των κτιρίων της με ποιότητα και ασφάλεια, ώστε να παραμείνει ενεργή και να συνεχιστούν οι πολύπλευρες δραστηριότητες αυτής. Συγκεκριμένα, για να υπάρξει μια άρτια, ολοκληρωμένη και ποιοτική αποκατάσταση του βοηθητικού κτιρίου 1 της Ακαδημίας, κρίνεται απαραίτητη η αντικατάσταση όλων των κουφωμάτων και πορτών με σκοπό:

- Την ενεργειακή αναβάθμιση με τη θωράκιση των χώρων της παλαιάς κατοικίας (ΚΤΙΡΙΟ 1) από τις καιρικές συνθήκες με νέα πιο αποδοτικά ενεργειακά συστήματα κουφωμάτων,
- την ασφάλεια των χρηστών της κατοικίας,
- την αισθητική αναβάθμιση των όψεων της Κατοικίας και γενικότερα των εγκαταστάσεων της Ορθόδοξης Ακαδημίας, σύμφωνα και με τη εγκεκριμένη μελέτη ριζικής ανακαίνισης του κεντρικού κτιρίου της Ακαδημίας.

Το Έργο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης περιλαμβάνει την προμήθεια κουφωμάτων (παραθύρων και πορτών), που θα παραδοθούν από τη ΔΤΕ ΠΕΧ στην ΟΑΚ για να τα χρησιμοποιήσει στις εργασίες αντικατάστασης των παλαιών κουφωμάτων με νέα, στο βοηθητικό κτίριο 1 της ΟΑΚ.

Επίσης, το Έργο αφορά σε περιοχή εντός της χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, λειτουργεί προς όφελος της τοπικής κοινωνίας, συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό στην αναβάθμιση της ζωής των κατοίκων της Περιφέρειας και συνακόλουθα η τελευταία αντλεί ωφέλεια από τη πραγμάτωσή του.

Η προγραμματική σύμβαση είναι ο μόνος τρόπος υλοποίησης του Έργου, αφού ο Κύριος του Έργου, ήτοι η ΟΑΚ, στερείται τα οικονομοτεχνικά μέσα, αν και έχει την αρμοδιότητα για την υλοποίησή του, ενώ η Περιφέρεια Κρήτης στερείται της αρμοδιότητας αλλά διαθέτει τους απαραίτητους οικονομικούς και ανθρώπινους πόρους.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται συνολικά στο ποσό των 12.800,00 € (με ΦΠΑ 24%) σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης.

Άρθρο 3 Αντικείμενο της Σύμβασης

Το αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης είναι η μεταβίβαση, από το Ν.Π.Ι.Δ. του Κοινωφελούς Ιδρύματος της Ορθοδόξου Ακαδημίας Κρήτης στην Περιφέρεια Κρήτης, της αρμοδιότητας υλοποίησης της προμήθειας με τίτλο: «**ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ (ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ ΚΑΙ ΠΟΡΤΩΝ) ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΟΡΘΟΔΟΞΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ**», προϋπολογισμού **12.800,00 €** με Φ.Π.Α. 24%, σε βάρος των πιστώσεων του έργου με κωδ. 03.14.18.001 και τίτλο «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΡΘΟΔΟΞΗΣ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ**» που είναι εγγεγραμμένο στο Τεχνικό Πρόγραμμα της Περιφέρειας Κρήτης / ΠΕ Χανίων.

Το Έργο περιλαμβάνει την προμήθεια υλικών που θα χρησιμοποιηθούν για την αντικατάσταση κουφωμάτων στο βοηθητικό κτίριο 1 της ΟΑΚ.

Τα υλικά της ανωτέρω προμήθειας θα παραδοθούν από τη ΔΤΕ ΠΕΧ στην Ορθόδοξη Ακαδημία Κρήτης για να χρησιμοποιηθούν στις εργασίες που πρόκειται να πραγματοποιηθούν και αφορούν στην τοποθέτηση νέων πορτών και παραθύρων και συγκεκριμένα, στην τοποθέτηση 1 τεμαχίου εξωτερικής πόρτας δίφυλλης, διαστάσεων 1,76m πλάτους και 2,40m ύψους, 1 τεμαχίου εξωτερικής πόρτας δίφυλλης με σήτα, διαστάσεων 1,60m πλάτους και 2,50m ύψους (με συντελεστή θερμοπερατότητας τζαμιού Ug: 1.30 – Ψg: 0.11, πλαισίου Uw: 2.2 / Ug: 1.3 και αεροδιαπερατότητα: 3), 3 τεμαχίων εξωτερικών παραθύρων διαστάσεων 1,20m πλάτους και 1,60m ύψους (με συντελεστή θερμοπερατότητας τζαμιού Ug: 1.30 – Ψg: 0.11 και πλαισίου Uw: 2.2 / Ug: 1.3), 2 τεμαχίων εξωτερικών παραθύρων διαστάσεων 1,90m πλάτους και 1,60m ύψους (με συντελεστή θερμοπερατότητας τζαμιού Ug: 1.30 – Ψg: 0.11 και πλαισίου Uw: 2.0 / Ug: 1.3), 1 τεμαχίου εξωτερικού παραθύρου, διαστάσεων 1,26m πλάτους και 1,60m ύψους (με συντελεστή θερμοπερατότητας τζαμιού Ug: 1.30 – Ψg: 0.11 και πλαισίου Uw: 2.2 / Ug: 1.3), 1 τεμαχίου εξωτερικού παραθύρου, διαστάσεων 0,77m πλάτους και 1,35m ύψους (με συντελεστή θερμοπερατότητας τζαμιού Ug: 1.30 – Ψg: 0.11 και πλαισίου Uw: 2.1 / Ug: 1.3), 1 τεμαχίου εξωτερικού παραθύρου, διαστάσεων 0,50m πλάτους και 0,70m ύψους (με συντελεστή θερμοπερατότητας τζαμιού Ug: 1.30 – Ψg: 0.11 και πλαισίου Uw: 2.5 / Ug: 1.3) και 1 τεμαχίου εξωτερικού παραθύρου, διαστάσεων 1,00m πλάτους και 1,60m ύψους (με συντελεστή θερμοπερατότητας τζαμιού Ug: 1.30 – Ψg: 0.11 και πλαισίου Uw: 2.3 / Ug: 1.3). Όλα τα παράθυρα και οι εξωτερικές πόρτες θα είναι από αλουμίνιο λευκό, ηλεκτροστατικής βαφής με θερμομονωτικά κρύσταλλα. Οι μεντεσέδες, τα μάσκουλα και τα πόμολα θα είναι αντίστοιχης ποιότητας. Οι υαλοπίνακες θα είναι διαφανείς, διπλοί 5mm και 5mm ο καθένας, με ενδιάμεσο κενό 15mm. Για τη σφράγιση θα χρησιμοποιηθεί αλουμινένιος αποστάτης έως 16mm.

Ειδικότερα, η προμήθεια περιλαμβάνει τα αναφερόμενα στον ακόλουθο πίνακα κουφώματα:

A/A	Περιγραφή	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδος (€)	Δαπάνη (€)
1	ΠΑΡΑΘΥΡΑ				
	Δίφυλλο ανοιγόμενο 1,2*1,6μ Ug: 1.30 – Ψg: 0.11, Uw: 2.2 / Ug: 1.3	τεμ.	3	800,00	2.400,00
	Δίφυλλο ανοιγόμενο 1,9*1,6μ Ug: 1.30 – Ψg: 0.11, Uw: 2.0 / Ug: 1.3	τεμ.	2	900,00	1.800,00
	Δίφυλλο ανοιγόμενο 1,26*1,6μ Ug: 1.30 – Ψg: 0.11, Uw: 2.2 / Ug: 1.3	τεμ.	1	1.300,02	1.300,02
	Μονόφυλλο ανοιγόμενο 0,77*1,35μ Ug: 1.30 – Ψg: 0.11, Uw: 2.1 / Ug: 1.3	τεμ.	1	685,58	685,58
	Μονόφυλλο ανοιγόμενο 0,5*0,7μ Ug: 1.30 – Ψg: 0.11, Uw: 2.5 / Ug: 1.3	τεμ.	1	446,00	446,00
	Δίφυλλο ανοιγόμενο 1,0*1,6μ Ug: 1.30 – Ψg: 0.11, Uw: 2.3 / Ug: 1.3	τεμ.	1	1.229,52	1.229,52

2	ΠΟΡΤΕΣ				
	Δίφυλλη 1,76*2,4μ	τεμ.	1	1.716,00	1.716,00
	Δίφυλλη επάλληλη με σήτα 1,6*2,5μ Ug: 1.30 – Ψg: 0.11, Uw: 2.2 / Ug: 1.3 Αερ/τητα: 3	τεμ.	1	745,46	745,46
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ					10.322,58
ΠΡΟΣΤΙΘΕΤΑΙ ΔΑΠΑΝΗ ΦΠΑ 24%					2.477,42
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					12.800,00

Κύριος του έργου είναι η Ορθόδοξος Ακαδημία Κρήτης (ΟΑΚ).

Φορέας Υλοποίησης είναι η Περιφερειακή Ενότητα Χανίων της Περιφέρειας Κρήτης.

Φορέας Χρηματοδότησης είναι η Περιφέρεια Κρήτης.

Προϊσταμένη Αρχή είναι η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Χανίων και κατά περίπτωση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης.

Διευθύνουσα - Επιβλέπουσα Υπηρεσία είναι το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Χανίων.

Η Ιερά Μητρόπολη Κισάμου και Σελίνου αναλαμβάνει να ελέγχει με συνεχή εποπτεία την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης.

Τα υλικά της ανωτέρω προμήθειας θα παραδοθούν από τον Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου και θα χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά για τις εργασίες που πρόκειται να πραγματοποιηθούν και αφορούν στην τοποθέτηση νέων πορτών και παραθύρων στο κτήριο της ΟΑΚ, που θα γίνουν με αυτεπιστασία και υπ' ευθύνη του Κυρίου του Έργου, ήτοι από το εργατοτεχνικό προσωπικό που θα διαθέσει η ΟΑΚ.

Ο Κύριος του έργου θα μεριμνήσει για την έγκαιρη προσκόμιση οποιασδήποτε έγκρισης ή άδειας τυχόν απαιτηθεί για την υλοποίηση του Έργου.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Περιφέρειας Κρήτης, η Οικονομική Επιτροπή Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και τα λοιπά αποφαινόμενα και γνωμοδοτούντα όργανα ενεργούν αναλόγως των αρμοδιοτήτων τους, όπως αυτές προκύπτουν από την κείμενη νομοθεσία.

Το Έργο θα υλοποιηθεί σύμφωνα με την εγκεκριμένη τεχνική έκθεση και προϋπολογισμό, τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, καθώς και τις ισχύουσες διατάξεις της Εθνικής και Κοινοτικής νομοθεσίας.

Άρθρο 4

Ισχύς της Προγραμματικής Σύμβασης

Η συνολική διάρκεια της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι **εννέα (9) μήνες**. Ως χρόνος έναρξης θεωρείται η ημερομηνία υπογραφής της παρούσας.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης αναλύεται στο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Έργου, που υπολογίζεται σε **πέντε (5) μήνες**, προσαυξημένο κατά **τέσσερις (4) μήνες**, που αφορούν στο χρονικό διάστημα που απαιτείται για τους ελέγχους και τις εγκρίσεις των αρμοδίων – εμπλεκόμενων υπηρεσιών.

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης λήγει μετά την ολοκλήρωση του συμβατικού αντικειμένου και την οριστική παραλαβή του με τη σύνταξη σχετικού πρωτοκόλλου, καθώς και τη συνολική εκταμίευση των πιστώσεων του άρθρου 6 της παρούσας σύμβασης, οπότε και λήγουν οι υποχρεώσεις των συμβαλλόμενων μερών.

Οποιοσδήποτε τροποποιήσεις του χρόνου υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης, γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και έγκριση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλόμενων μερών.

Άρθρο 5**Φορέας υλοποίησης του αντικειμένου της Σύμβασης**

Φορέας υλοποίησης είναι η Περιφερειακή Ενότητα Χανίων της Περιφέρειας Κρήτης.

Φορέας Χρηματοδότησης του Έργου είναι η Περιφέρεια Κρήτης.

Προϊσταμένη Αρχή είναι η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Χανίων και κατά περίπτωση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης.

Διευθύνουσα - Επιβλέπουσα Υπηρεσία είναι το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Χανίων.

Άρθρο 6**Προϋπολογισμός, πόροι και τρόπος χρηματοδότησης του Έργου**

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την υλοποίηση του Έργου της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **12.800,00 €** (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%). Υπάρχει δυνατότητα επέκτασης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου, εφόσον υπάρξουν άλλες πιστώσεις, κατόπιν τροποποίησης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Το Έργο με τίτλο «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ (ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ ΚΑΙ ΠΟΡΤΩΝ) ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΟΡΘΟΔΟΞΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ» και προϋπολογισμό 12.800,00 € θα χρηματοδοτηθεί από την Περιφέρεια Κρήτης, σε βάρος των πιστώσεων του έργου με κωδ. 03.14.18.001 και τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΡΘΟΔΟΞΗΣ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ», που είναι εγγεγραμμένο στο Τεχνικό Πρόγραμμα της Περιφέρειας Κρήτης / ΠΕ Χανίων.

Οι πληρωμές του Έργου θα γίνονται τμηματικά από τον φορέα χρηματοδότησης προς τον δικαιούχο με βάση τους πιστοποιημένους λογαριασμούς και τα νόμιμα παραστατικά στοιχεία, σύμφωνα με τις διαδικασίες πληρωμών που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

Η διαχείριση των πιστώσεων θα γίνεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Ο φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγγραφη αρμόδια έγκριση.

Άρθρο 7**Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των Συμβαλλόμενων**

Το Ν.Π.Ι.Δ. του Κοινοφελούς Ιδρύματος της **Ορθοδόξου Ακαδημίας Κρήτης (Κύριος του Έργου)** αναλαμβάνει την υποχρέωση:

- Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στον Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να μεριμνήσει για την έγκαιρη προσκόμιση οποιασδήποτε έγκρισης ή άδειας τυχόν απαιτηθεί για την υλοποίηση του έργου (π.χ. Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας).
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, για θέματα αρμοδιότητάς του.
- Να συνεργάζεται με τους αντισυμβαλλόμενους για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, με σαφή αναφορά στην χρηματοδότησή του από την Περιφέρεια Κρήτης.
- Να καλύπτει από τον προϋπολογισμό του τα αναγκαία για την εκπλήρωση της προγραμματικής σύμβασης λειτουργικά έξοδα του φορέα του, όπως τα έξοδα των υπαλλήλων και των υπηρεσιών του.
- Να αναλάβει την πληρωμή των οποιωνδήποτε οικονομικών υποχρεώσεων προκύψουν λόγω απροόπτων και μη δυνάμενων να υπολογιστούν καταστάσεων κατά την πορεία υλοποίησης του έργου για την απρόσκοπτη ολοκλήρωση του.

- Να χρησιμοποιήσει τα υλικά της προμήθειας που θα του παραδώσει ο Φορέας Υλοποίησης αποκλειστικά για τις εργασίες που πρόκειται να πραγματοποιηθούν και αφορούν στην τοποθέτηση νέων πορτών και παραθύρων στο κτήριο της ΟΑΚ, που θα γίνουν με αυτεπιστασία και υπ' ευθύνη του.
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του είτε αναθέτοντας αυτήν σε τρίτο φορέα. Το Ν.Π.Δ.Δ. της **Ιεράς Μητρόπολης Κισάμου και Σελίνου**, ως **Εποπτεύουσα Αρχή της ΟΑΚ** αναλαμβάνει την υποχρέωση:
- Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 9 της παρούσας σύμβασης.
- Να παρακολουθήσει την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης.
- Να παρέχει κάθε δυνατή συνδρομή και κάθε αναγκαία πληροφορία για την άρτια και έγκαιρη υλοποίηση των προβλεπόμενων στην παρούσα σύμβαση.
- Να παρέχει την υποστήριξη του κατά την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης.
- Να συνεργάζεται με τους αντισυμβαλλόμενους για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, με σαφή αναφορά στην χρηματοδότησή του από την Περιφέρεια Κρήτης.
- Να καλύπτει από τον προϋπολογισμό του τα αναγκαία για την εκπλήρωση της προγραμματικής σύμβασης λειτουργικά έξοδα του φορέα του, όπως τα έξοδα των υπαλλήλων και των υπηρεσιών του.
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος για θέματα αρμοδιότητάς του.

Η **Περιφέρεια Κρήτης (Φορέας Υλοποίησης του Έργου)** αναλαμβάνει την υποχρέωση:

- Να χρηματοδοτήσει την υλοποίηση του Έργου, σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης.
- Να υλοποιήσει το Έργο του άρθρου 3 της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στον Κύριο του Έργου την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, για θέματα αρμοδιότητάς της.
- Να παραδώσει το έργο μετά την ολοκλήρωσή του (οριστική παραλαβή) στον Κύριο του Έργου.

Άρθρο 8

Ιδιοκτησιακό καθεστώς – Χρήση χώρου

Ο χώρος στον οποίο θα εκτελεστεί το Έργο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης είναι οικόπεδο 60.000,00 τ.μ. στη θέση Κολυμπάρι Κισάμου Χανίων με κτίσματα συνολικού εμβαδού 8.793 τ.μ., το οποίο έχει παραχωρηθεί από την Ιερά Μονή Γωνιάς προς το ίδρυμα για 99 χρόνια με την αριθμ. 12419/16-1-1970 πράξη του Συμβολαιογράφου Κολυμβαρίου Κισάμου Βαρθολομαίου Ιωάν. Παπαδοκωνσταντάκη, και σύμφωνα με το Π.Δ. (ΦΕΚ 206/Β'/31-1-2020) «Τροποποίηση, συμπλήρωση και κωδικοποίηση των διατάξεων του οργανισμού του κοινωφελούς ιδρύματος με την επωνυμία «ΟΡΘΟΔΟΞΟΣ ΑΚΑΔΗΜΙΑ ΚΡΗΤΗΣ» που κυρώθηκε με το αριθμ. 838/22-12-1970 β.δ. (ΦΕΚ 295/Α')» έχει ταχθεί προς εκπλήρωση εις το διηνεκές του σκοπού του Κοινωφελούς Ιδρύματος της Ορθοδόξου Ακαδημίας Κρήτης.

Άρθρο 9 **Όργανο Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης** **και οι αρμοδιότητές του**

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», αποτελούμενη από εκπροσώπους των συμβαλλομένων με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, με έδρα τα Χανιά. Ο καθένας από τους συμβαλλόμενους διατηρεί το δικαίωμα να αντικαταστήσει οποτεδήποτε τον εκπρόσωπό του στην Επιτροπή, με σχετική γραπτή απόφαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

- έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης του Έργου (ΠΚ / ΠΕΧ), ο οποίος ορίζεται **Πρόεδρος** της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του
- έναν (1) εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου (ΟΑΚ), με τον αναπληρωτή του
- έναν (1) εκπρόσωπο της Εποπτεύουσας Αρχής του Κυρίου του Έργου (ΙΜΚΣ) με τον αναπληρωτή του και
- έναν (1) εκπρόσωπο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, με τον αναπληρωτή του.

Χρέη γραμματέα θα εκτελεί το πρόσωπο που θα οριστεί στην πρώτη συνεδρίαση της Επιτροπής.

Η θητεία των μελών της Επιτροπής θα διαρκέσει όσο και η παρούσα Σύμβαση και η πρωτοβουλία για τη συγκρότηση και τη σύγκληση της Επιτροπής θα γίνεται με πρόσκληση του Προέδρου της.

Έργο της Κοινής Επιτροπής είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων αυτής, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων αυτής και τον τρόπο εφαρμογής της. Επίσης, η ρύθμιση λεπτομερειών και διαδικαστικών θεμάτων αναγκαίων για την εφαρμογή των όρων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, καθώς και η πιστοποίηση γεγονότων και καταστάσεων που αποτελούν αφετηρίες δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρό της και συνεδριάζει τακτικά και όποτε το απαιτούν οι όροι της παρούσας ή κρίνει ο Πρόεδρος της Επιτροπής και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της.

Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής μπορούν να πραγματοποιηθούν και με τηλεδιάσκεψη, χωρίς τη φυσική παρουσία ορισμένων ή του συνόλου των μελών, και με κάθε πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, το οποίο πρέπει να ορίζεται ρητώς στην πρόσκληση που απευθύνει ο Πρόεδρος στα μέλη. Στην περίπτωση αυτή, η απαρτία της Επιτροπής, στην οποία προσμετρώνται και τα μέλη που συμμετέχουν στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, καταγράφεται από τον Πρόεδρο. Η δυνατότητα ηλεκτρονικής

καταγραφής της συνεδρίασης που παρέχεται από την τεχνολογία, εφόσον χρησιμοποιηθεί, πρέπει να αποτρέπει οποιαδήποτε τροποποίηση των όσων διαμείβονται στην τηλεδιάσκεψη και να βοηθά στην επεξεργασία των πρακτικών, χωρίς να δημιουργούνται ασάφειες και αμφισβητήσεις. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις που ρυθμίζουν τη λειτουργία των συλλογικών οργάνων.

Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς. Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

Τα μέλη της Επιτροπής δεν αμείβονται πρόσθετα για το παραπάνω έργο τους.

Άρθρο 10

Αντισυμβατική συμπεριφορά – Ρήτρες

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της Σύμβασης αυτής, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει συμμόρφωση προς τους όρους της σύμβασης σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως ή αδυναμίας ή αμέλειας προς συμμόρφωση, το αντισυμβαλλόμενο μέρος έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας υπάγονται στην αρμοδιότητα των δικαστηρίων των Χανίων.

Άρθρο 11

Τροποποιήσεις της Σύμβασης

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το αντικείμενο, τους πόρους, το χρονοδιάγραμμα, τη διάρκεια και τους λοιπούς όρους με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, μετά από σχετική έγκριση των αρμόδιων οργάνων.

Άρθρο 12

Όρια της Σύμβασης και Τελικές Διατάξεις

Η μη άσκηση των δικαιωμάτων ή η παράλειψη εκτέλεσης υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τις διατάξεις της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την προγραμματική αυτή σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και αποδέχτηκαν οι συμβαλλόμενοι και προς απόδειξή τους συντάχθηκε το παρόν και υπογράφηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα και έλαβαν: ένα (1) η Ορθόδοξος Ακαδημία Κρήτης, ένα (1) η Ιερά Μητρόπολη Κισάμου και Σελίνου και δύο (2) η Περιφέρεια Κρήτης»

- B.** Ο ορισμός εκπροσώπου της Περιφέρειας Κρήτης με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης θα οριστεί με απόφαση Περιφερειάρχη, σύμφωνα με το άρθρο 9 του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **14-11-2023**

Ο Πρόεδρος του Π.Σ

Η Γραμματέας

Τα μέλη

Ευάγγελος Ζάχαρης

Γεωργία Μηλάκη