



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
Αυτοτελές Τμήμα  
Συλλογικών Οργάνων**

**Ηράκλειο, 04 Δεκεμβρίου 2023  
Αρ. πρωτ.: 409494**

Ταχ. Δ/ση :Πλατεία Ελευθερίας  
Ταχ. Κώδικας :712 01  
Πληροφορίες :Άννα Μιχελινάκη  
Τηλέφωνα :2813 400228  
e-mail :tyso@crete.gov.gr

**ΠΡΟΣ:** - Αποκεντρωμένη Διοίκηση  
Κρήτης, Δ/ση ΠΕΧΩΣ

**ΚΟΙΝ.:**- Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου  
- Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού  
Σχεδιασμού ΠΚ  
- Τμήμα Περιβάλλοντος &  
Υδροοικονομίας ΠΕ Ρεθύμνου  
- Δήμο Αγίου Βασιλείου

**ΘΕΜΑ:** Διαβίβαση της αριθμ. **58/2023** απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας.

Σας διαβιβάζουμε για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της υπ' αριθμ. **58/2023** απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας (**πρακτικό Ν° 12/28-11-2023**) που αφορά στην Έκφραση άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου: **Έργα Διαχείρισης Λυμάτων οικισμού Κεραμέ Δ.Ε. Λάμπης Δήμου Αγίου Βασιλείου ΠΕ Ρεθύμνου, με φορέα έργου τον Δήμο Αγίου Βασιλείου.**

**Η Προϊσταμένη του Τμήματος**

**Βαρδιάμπαση Νίκη**

**Εσωτερική Διανομή:**

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος ΠΚ
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ**  
**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**  
**ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ**  
**Τμήμα Συλλογικών Οργάνων**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
**ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο 12/28-11-2023**  
**Αριθμός Απόφασης 58/2023**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τρίτη 28 Νοεμβρίου 2023** και ώρα **11:00 π.μ.**, συνήλθε σε δια ζώσης συνεδρίαση η **Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**, στο **Ηράκλειο** (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από τη με αριθ. πρωτ.: **384252/14-11-2023** πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

<b>1</b>	Ξυλούρης Νικόλαος	Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος	πρόεδρος της Επιτροπής
<b>2</b>	Σκουλάς Νικόλαος	Περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
<b>3</b>	Χανιωτάκη - Μυλωνάκη Μαρία	» »	» »
<b>4</b>	Γύπαρης Κωνσταντίνος	» »	» »
<b>5</b>	Αλεξάκης Γιώργος	» »	» »
<b>6</b>	Κακογιαννάκης Νικόλαος	» »	» »
<b>7</b>	Δανδουλάκης Κωνσταντίνος	» »	» »
<b>8</b>	Μανούσακας Ιωάννης (Βλαντάς)	» »	» »
<b>9</b>	Κουκλινός Ανδρέας	» »	» »
<b>10</b>	Κονταξάκης Γεώργιος	» »	» »
<b>11</b>	Μαρινάκης Αλέξανδρος	» »	» »
<b>12</b>	Ματαλλιωτάκης Γεώργιος	» »	» »
<b>13</b>	Τζεδάκης Σταύρος	» »	Ως τακτικό μέλος

**Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα τακτικά μέλη της Επιτροπής κ.κ.:**  
 Δοξαστάκης Ζαχαρίας, Παπαδεράκης Αντώνιος και Κουρουπάκης Αναστάσιος.

**Στη συνεδρίαση:**

**α) Παραβρέθηκαν** οι κ.κ.: Καγιαμπάκη Άννα προϊσταμένη Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Καργάκη Λένα προϊσταμένη τμήματος Κλιματικής Αλλαγής και Ενεργειακού Σχεδιασμού Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Δαφνομήλη Δήμητρα προϊσταμένη τμήματος Περιβάλλοντος Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Παρασύρης Γιάννης μελετητής, Χαραλαμπίκης Γεώργιος μελετητής (θέμα 3) και συνεργάτης (θέμα 4), Βογιατζή Χρυσάνθη ειδική σύμβουλος Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος ΠΚ, Σαμαριτάκης Νίκος υπάλληλος Δ/σης Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης ΠΚ και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη και Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία υπάλληλοι Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων ΠΚ.

**β) Συμμετείχε μέσω τηλεδιάσκεψης ο κ.: Νικολουδάκης Εμμανουήλ** προϊστάμενος τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Ρεθύμνου.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ Β4: Έργα Διαχείρισης Λυμάτων οικισμού Κεραμέ Δ.Ε. Λάμπης Δήμου Αγίου Βασιλείου ΠΕ Ρεθύμνου, με φορέα έργου τον Δήμο Αγίου Βασιλείου.**

Η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας έχοντας υπόψη:

**1. Τις διατάξεις:**

**α) Του Ν. 1650/1986:** «Για την προστασία του περιβάλλοντος»,

**β) Του Ν. 2690/1999:** «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

**γ) Του Ν. 3852/2010:** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

**δ) Του Ν. 4014/2011:** «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος»,

**ε) της αριθμ. 1649/45-15-1-2014 ΚΥΑ**, η οποία αφορά στην «εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α΄ 21),

**όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.**

- 2. Το Π.Δ. 149/2010 με θέμα: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» (ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α΄) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. 1218/ΦΕΚ 762 τ. Β΄/ 26-02-2021 Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης**
- 3. Την αριθμ. 3/2022 απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 02/27-01-2022), που αφορά: α) στη Σύσταση Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Κρήτης, β) στον Καθορισμό αριθμού των μελών της και γ) στη Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Περιφερειακού Συμβουλίου προς την Επιτροπή, για το δεύτερο ήμισυ της θητείας των Περιφερειακών Αρχών από 27-01-2022 έως 31/12/2023**
- 4. Το ΦΕΚ 660 τ. Β/15-02-2022 που αφορά τη δημοσίευση της αρ. 3/2022 απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΚ.**
- 5. Τη με αριθμ. πρωτ. 411382/30-12-2022 απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης (ΑΔΑ: 63ΓΡ7ΛΚ-ΔΩΘ), που αφορά στην παράταση θητείας του κ. Ξυλούρη Νικολάου, Αντιπεριφερειάρχη στον τομέα Περιβάλλοντος ΠΚ, έως 31-12-2023 (ΦΕΚ 1231/31-12-2022).**
- 6. Την αριθμ. πρωτ. 5280/09-01-2023 απόφαση Περιφερειάρχη, που αφορά στον ορισμό προέδρου Επιτροπής Περιβάλλοντος & Χωροταξίας Π.Κ. έως 31.12.2023.**
- 7. Το με αριθμ. πρωτ. 3518/12-10-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, με το οποίο μας διαβιβάστηκε στο Περιφερειακό Συμβούλιο η Μ.Π.Ε. για το αναφερόμενο έργο.**
- 8. Τη με αριθμ. πρωτ. 352904/23-10-2023 ανακοίνωση του Περιφερειακού Συμβουλίου στον τοπικό τύπο, προκειμένου να λάβουν γνώση οι φορείς και οι πολίτες της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου, για την αναφερόμενη Μ.Π.Ε.**
- 9. Το με αριθμ. πρωτ. 394715/21-11-2023 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Ρεθύμνου, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:**

**Σχετικά:** Το με αρ. πρωτ. 3518/12-10-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕΧΩΣ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης “Έναρξη της διαδικασίας διαβούλευσης με την ανάρτηση στο Η.Π.Μ. της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου: «Έργα Διαχείρισης Λυμάτων οικισμού Κεραμέ Δ.Ε. Λάμπης Δήμου Αγίου Βασιλείου Π.Ε. Ρεθύμνης»”.

## 1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Η ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Έργα διαχείρισης λυμάτων οικισμού Κεραμέ Δ.Ε. Λάμπης Δήμου Αγίου Βασιλείου Π.Ε. Ρεθύμνου.

### Είδος και μέγεθος του έργου

Το έργο αφορά όλα τα στάδια διαχείρισης των αστικών λυμάτων της ευρύτερης περιοχής του οικισμού Κεραμέ της Δ.Ε. Λάμπης, του Δήμου Αγίου Βασιλείου (μεταφορά, επεξεργασία, διάθεση) σε συμπλήρωση των υφιστάμενων αποχετευτικών δικτύων. Το έργο έχει σχεδιαστεί για την εξυπηρέτηση 500 ισοδύναμων κατοίκων της περιοχής μελέτης για ορίζοντα 20ετίας (Α΄ φάση). Μελλοντικά, προβλέπεται η επέκταση των εγκαταστάσεων για την εξυπηρέτηση 600 ισοδύναμων κατοίκων (Β΄ φάση – 40ετία). Η διάθεση των επεξεργασμένων λυμάτων θα πραγματοποιείται για άρδευση καλλιεργειών της περιοχής, κυρίως κατά τους θερινούς μήνες, και εναλλακτικά σε πρηνές παρακείμενου ρέματος που διέρχεται βόρεια του γηπέδου της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων (Ε.Ε.Λ.)

### Γεωγραφική θέση και υπαγωγή του έργου

Η περιοχή μελέτης βρίσκεται στον Δήμο Αγίου Βασιλείου στα νότια της Π.Ε. Ρεθύμνης, 15 χλμ. περίπου (οδική απόσταση) από το Σπήλι, την έδρα του Δήμου, και 41 χλμ. από το Ρέθυμνο.

Η προτεινόμενη Ε.Ε.Λ. θα κατασκευαστεί σε γήπεδο έκτασης 1.160,70 τ.μ., που βρίσκεται νότια του Κεραμέ, που είναι οικισμός προ του 1923, και σε απόσταση πάνω από 370 μέτρα από αυτόν. Σύμφωνα με την απογραφή του 2011, οι μόνιμοι κάτοικοι του Κεραμέ είναι 129, αλλά κατά τη θερινή περίοδο σημειώνεται αύξηση καθώς διαμένουν σε αυτόν περισσότεροι εργαζόμενοι και άτομα που έχουν καταγωγή από αυτόν και επισκέπτονται τις πατρικές τους κατοικίες. Ο οικισμός διαθέτει 60 κλίνες σύμφωνα με τα στοιχεία του ΕΟΤ για το έτος 2019.

Ο οικισμός του Κεραμέ διαθέτει χωριστικό εσωτερικό αποχετευτικό δίκτυο για το σύνολό του, αλλά καταλήγει σε σημείο στο έδαφος.

Η πρόσβαση στο γήπεδο της Ε.Ε.Λ. θα πραγματοποιείται μέσω χωμάτινου αγροτικού δρόμου μέσου πλάτους 5,0μ., ο οποίος διέρχεται περιμετρικά του γηπέδου εγκατάστασής της.

Το μέσο υψόμετρο στην περιοχή κατασκευής της Ε.Ε.Λ. είναι περίπου 238 μ.

Οι συντεταγμένες της θέσης της Ε.Ε.Λ., κεντροβαρικά, είναι:

	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΕ ΕΓΣΑ '87		ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΕ WGS 84	
	X	Y	φ	λ
Ε.Ε.Λ.	547245	3890290	35°9'25.23"	24°31'13.32"

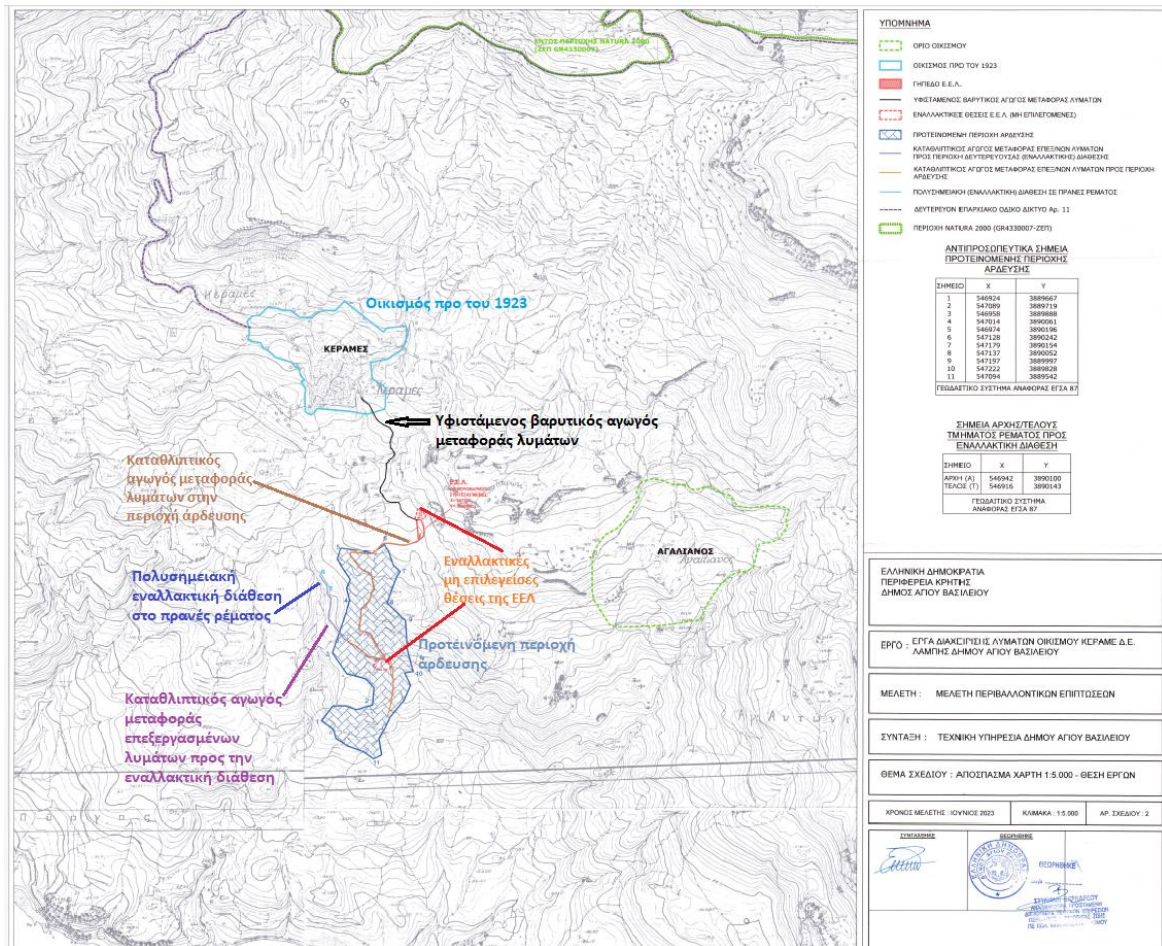
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ ΠΕ ΡΕΘΥΜΝΟΥ-ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΙΣΧΥΣ  
(ΑΔΑ:Ψ7ΠΘ4653Π8-Ζ6Ν), ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:2.000



Εικόνα 1: Απόσπασμα του κυρωμένου δασικού χάρτη ΠΕ Ρεθύμνου, οριστικής ισχύος. Με κίτρινο περιγράφεται η θέση της ΕΕΛ.

Ο οικισμός του Κεραμέ δεν είναι οριοθετημένος σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 24-4-85 (ΦΕΚ 181/Δ/85) «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους», όπως αυτό τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και ισχύει, εξακολουθεί να διέπεται από τις διατάξεις:

- Του από 2-3-1981 Π.Δ.(ΦΕΚ 138/Δ/1981) «Περί των ληπτέων υπ' όψιν στοιχείων και του τρόπου καθορισμού των ορίων των προ της 16-8-1923 υφισταμένων οικισμών των στερουμένων εγκεκριμένου ριμοτομικού σχεδίου, ως και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών»
- Και από τις διατάξεις του από 9-8-1995 Π.Δ. (ΦΕΚ 728/Δ/21-9-95) «Χαρακτηρισμός ως παραδοσιακών οικισμών του Νομού Ρεθύμνης και καθορισμός χρήσεων και ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών, καθώς και των οικισμών του ίδιου Νομού που έχουν χαρακτηριστεί παραδοσιακοί με το από 19-10-1978 προεδρικό διάταγμα (ΦΕΚ 594/Δ/1978)», καθώς αποτελεί παραδοσιακό οικισμό.



Εικόνα 2: Ο οικισμός Κεραμέ προ του 1923 και οι θέσεις των έργων διαχείρισης των λυμάτων.

Στο απόσπασμα του κυρωμένου δασικού χάρτη - ΑΔΑ:Ψ7ΠΘ4653Π8-Z6N (οριστικής ισχύος) με ημερομηνία 31/3/2023 το γήπεδο εμβαδού 1.160,70τ.μ., βρίσκεται:

- Εν μέρει σε περιοχή χαρακτηρισμένη ως ΑΑ [Άλλης μορφής / κάλυψης εκτάσεις στις Αεροφωτογραφίες (Α/Φ) παλαιότερης λήψης – Άλλης μορφής / κάλυψης εκτάσεις στις Α/Φ πρόσφατης λήψης & στις αυτοψίες],
- Εν μέρει σε περιοχή χαρακτηρισμένη ως ΔΔ - ΑΝ (Δάση και δασικές εκτάσεις στις Α/Φ παλαιότερης λήψης - Δάση και δασικές εκτάσεις στις Α/Φ πρόσφατης λήψης & στις αυτοψίες, Αναδασωτέες ή δασωτέες εκτάσεις)
- Εν μέρει σε περιοχή εκτός ανάρτησης (Εικόνα 1).

Για τη Δ.Ε. Λάμπης (πρώην Δήμο Λάμπης) Δήμου Αγίου Βασιλείου έχει εγκριθεί και ισχύει το Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. με αρ. πρωτ. 5015ΠΕ/20-3-2012 (ΦΕΚ 161/ΑΑΠ/8-5-2012), όπως τροποποιήθηκε με τη με αρ. πρωτ. Δ12/1784 / 22-5-2014 και την 837/28-01-2016 απόφαση, σύμφωνα με το οποίο έχουν οριστεί οι παρακάτω χρήσεις γης:

- Περιοχές Ειδικής Προστασίας (ΠΕΠ)
- Περιοχές Ελέγχου και Περιορισμού της Δόμησης (ΠΕΠΔ)
- Περιοχές Ειδικών Χρήσεων.

Σε μια από τις Περιοχές Ειδική Προστασίας (ΠΕΠ) που έχουν οριστεί, ειδικότερα στην ΠΕΠ - ΑΝ - Περιοχές Ειδική Προστασίας αναδασωτέων εκτάσεων, και συγκεκριμένα στην ΠΕΠ 2.3, βρίσκεται η έκταση εγκατάστασης της ΕΕΛ. Εντός της περιοχής αυτής επιτρέπονται όλες οι χρήσεις εκτός από:

- βιομηχανικές εγκαταστάσεις κάθε βαθμού όχλησης,
- βιοτεχνικές εγκαταστάσεις κάθε βαθμού όχλησης,
- εμπορικές αποθήκες,

- τουριστικές εγκαταστάσεις άνω των 40 κλινών.

Επισημαίνεται ότι όλες οι παραπάνω χρήσεις επιτρέπονται με την αυστηρή προϋπόθεση ότι έχουν τελεσιδικήσει πράξεις χαρακτηρισμού έκτασης της αρμόδιας Δ/σης Δασών για κάθε έργο ή δραστηριότητα.

Η προτεινόμενη θέση διάθεσης στο ρέμα καθώς και η αρδευόμενη έκταση δομούνται από τον γεωλογικό σχηματισμό «Φυλλίτες νήσου Κρήτης», ο οποίος αποτελείται από εναλλαγές χαλαζιτικών ψαμμιτών και σερικιτικών σχιστόλιθων και χαρακτηρίζεται ως πρακτικά αδιαπέρατος σχηματισμός.

Πλησίον της θέσης διάθεσης των επεξεργασμένων λυμάτων στο πρανές του ρέματος και σε απόσταση 1.000 μέτρων περιμετρικά αυτού δεν εντοπίστηκαν υδροληπτικά έργα το νερό των οποίων να προορίζεται για ανθρώπινη κατανάλωση. Επηηρεασμός των υπόγειων και επιφανειακών υδάτων δεν αναμένεται επίσης από την επαναχρησιμοποίηση των επεξεργασμένων λυμάτων μέσω της άρδευσης καθώς αυτή πρόκειται να καλύψει τις αρδευτικές ανάγκες των φυτών χωρίς να πραγματοποιείται εμπλουτισμός και επιφανειακή απορροή. (Μελέτη Εφαρμογής Συστήματος Επαναχρησιμοποίησης, σελ. 11).

Σύμφωνα με την 1η Αναθεώρηση του Σχεδίου Διαχείρισης Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Κρήτης (ΕΛ13) (Απ. Ε.Γ.: οικ. 896/2017 ΦΕΚ 4666/Β/2017), υδρογεωλογική λεκάνη της εξεταζόμενης περιοχής ανήκει στο Υπόγειο Υδατικό Σύστημα «Ρωγμώδες Ρεθύμνου» (ΕΛ1300210) το οποίο έχει έκταση 307,54 km<sup>2</sup> και η ποιοτική και ποσοτική κατάσταση του έχει χαρακτηριστεί ως καλή. και ανήκει στο Υπόγειο Υδατικό Σύστημα (ΥΥΣ) με κωδικό ΕΛ1300210 «Ρωγμώδες Ρεθύμνου». Το ΥΥΣ αυτό δεν έχει οριστεί ως προστατευόμενο προς άντληση ύδατος για ανθρώπινη κατανάλωση σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης όπως έχει αναθεωρηθεί και ισχύει. Επίσης, η περιοχή των έργων δεν υπάγεται στο μητρώο προστατευόμενων περιοχών πόσιμου ύδατος του Π.Δ. 51/2007.

Επίσης, η περιοχή των έργων δεν υπάγεται στις περιοχές που είναι ευπρόσβλητες στη νιτρορύπανση γεωργικής προέλευσης όπως αυτές καθορίστηκαν με την ΚΥΑ 147070/2014 (ΦΕΚ 3224/Β/2014) η οποία τροποποιεί την ΚΥΑ 19652/1906/1999.

Τέλος, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας (Απ. Ε.Γ.: ΥΠΕΝ/ΓρΕΓΥ/41397/335/2018 ΦΕΚ 2687/Β/2018) η εξεταζόμενη περιοχή δεν υπάγεται σε κάποια ζώνη Δυνητικά Υψηλού Κινδύνου πλημμύρας (Ζ.Δ.Υ.Π.).

## **ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Τα έργα διαχείρισης των λυμάτων, αποτελούνται από τα εξής επιμέρους τμήματα (Εικόνα 2):

Α. Δίκτυο μεταφοράς λυμάτων

- Υφιστάμενος βαρυντικός αγωγός μεταφοράς λυμάτων του οικισμού έως το γήπεδο της Ε.Ε.Λ. μήκους 700μ. περίπου (νέος αγωγός μεταφοράς λυμάτων εντός του γηπέδου της Ε.Ε.Λ. μήκους 40μ. περίπου)

Β. Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (Ε.Ε.Λ)

Η μέθοδος επεξεργασίας της Ε.Ε.Λ. που προτείνεται στην παρούσα μελέτη είναι η προεπεξεργασία με σηπτική δεξαμενή, βιολογική επεξεργασία με σύστημα προσκολλημένης βιομάζας με πληρωτικά υλικά και απολύμανση με υπεριώδη ακτινοβολία (UV).

Η Ε.Ε.Λ. θα περιλαμβάνει τα παρακάτω επί μέρους τμήματα:

α) Σηπτική Δεξαμενή καθίζησης

β) Δεξαμενή τροφοδοσίας – εξισορρόπησης ροής στο σύστημα βιολογικής επεξεργασίας

γ) Βιολογική επεξεργασία σε αερόβιο σύστημα προσκολλημένης βιομάζας [με προκατασκευασμένες μονάδες]

δ) Απολύμανση της εκροής με υπεριώδη ακτινοβολία (UV)

- ε) Δεξαμενή αποθήκευσης – άρδευσης/διάθεσης εκροής  
 στ) Οικίσκος ελέγχου (χώρος ηλεκτρ. πίνακα, ανεμιστήρα απόσμησης, Η/Ζ, αποθήκευσης)  
 ζ) Μονάδα εξουδετέρωσης οσμερών  
 η) Λοιπά έργα υποδομής (διαμόρφωση χώρου, περίφραξη, δένδροφυτεύσεις και ηλεκτροφωτισμός).

Γ. Έργα επαναχρησιμοποίησης των επεξεργασμένων λυμάτων μέσω άρδευσης ελαιοκαλλιέργειών της περιοχής (απεριόριστη άρδευση), σε έκταση 114 στρεμμάτων με ελαιόδεντρα, νοτιοδυτικά της ΕΕΛ, και έργα διάθεσης σε επιφανειακό αποδέκτη (ρέμα) της περιοχής. Για τον σκοπό αυτό θα κατασκευαστεί δίκτυο άρδευσης για την εκμετάλλευση των επεξεργασμένων λυμάτων σε καλλιέργειες της περιοχής. Μέρος της εκροής θα χρησιμοποιείται για την άρδευση καλλωπιστικών φυτών και δέντρων που θα αναπτυχθούν εντός του γηπέδου της Ε.Ε.Λ. Μελλοντικά επίσης θα μπορούν να αρδεύονται και άλλες εκτάσεις καλλιέργειών της γύρω περιοχής. Εναλλακτικά, σε περιόδους αδυναμίας διάθεσης των επεξεργασμένων λυμάτων, σε καλλιέργειες της περιοχής, κυρίως το χειμώνα, τα λύματα θα διατίθενται σε παρακείμενο ρέμα νοτιοδυτικά της Ε.Ε.Λ.

- Αγωγός άρδευσης της εκροής από την Ε.Ε.Λ. έως την περιοχή άρδευσης (καταθλιπτικός, μήκους 1.050μ. περίπου)

- Αγωγός μεταφοράς εκροής από Ε.Ε.Λ. προς δευτερεύουσα (εναλλακτική) διάθεση στο ρέμα (καταθλιπτικός, μήκους 1100μ. περίπου) και αγωγός διασποράς επί του πρσανού του ρέματος, συνολικού μήκους 50 μ. περίπου

Τα υδραυλικά και ρυπαντικά φορτία των λυμάτων παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

#### ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ & ΡΥΠΑΝΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΛΥΜΑΤΩΝ

ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΣ	Α' φάση - 20ετία		Β' φάση - 40ετία	
	ΧΕΙΜΩΝΑΣ	ΘΕΡΟΣ	ΧΕΙΜΩΝΑΣ	ΘΕΡΟΣ
ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΟΣ ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ (Ι.Κ.)	400	500	500	600
ΜΕΣΗ ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΛΥΜΑΤΩΝ / ΙΣΟΔ. ΚΑΤΟΙΚΟ (lt/d/Ι.Κ.)	100,00	120,00	100,00	120,00
ΜΕΓΙΣΤΗ ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΛΥΜΑΤΩΝ / ΙΣΟΔ. ΚΑΤΟΙΚΟ (lt/d/Ι.Κ.)	150,00	180,00	150,00	180,00
ΜΕΣΟ ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΥΔΡΑΥΛΙΚΟ ΦΟΡΤΙΟ (m3/d)	40,00	60,00	50,00	72,00
ΜΕΓΙΣΤΟ ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΥΔΡΑΥΛΙΚΟ ΦΟΡΤΙΟ (m3/d)	60,00	90,00	75,00	108,00
ΜΕΣΗ ΩΡΙΑΙΑ ΠΑΡΟΧΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ (m3/h)	2,50	3,75	3,13	4,50
ΜΕΓΙΣΤΗ ΩΡΙΑΙΑ ΠΑΡΟΧΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ (m3/h)	7,50	11,25	9,38	13,50
ΟΛΙΚΟ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟ ΦΟΡΤΙΟ (Kgr BOD5/d)	24,0	30,0	30,0	36,0
ΜΕΓΙΣΤΗ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΦΟΡΤΙΟΥ (gr BOD5/m3)	400,00	333,33	400,00	333,33

Η παραγόμενη εκροή της Ε.Ε.Λ. θα πρέπει να τηρεί τα όρια του Πίνακα 2 του Παραρτήματος Ι της ΚΥΑ οικ. 145116/2011 (ΦΕΚ 354-Β-2011) «Καθορισμός μέτρων, όρων & διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις» για «απεριόριστη» άρδευση καλλιέργειών.

Στον φάκελο της ΜΠΕ περιλαμβάνονται:

i) Η με αρ. πρωτ. 18210/18-9-2023 Βεβαίωση της Δ.Ε.Υ.Α. Ρεθύμνου ότι ο Βιολογικός Καθαρισμός Ρεθύμνου δύναται να παραλάβει τα βοθρολύματα (σε μορφή λάσπης και λιπών) από τη λειτουργία της ΕΕΛ του οικισμού Κεραμέ για διάθεση και επεξεργασία στον σταθμό βοθρολυμάτων του Βιολογικού Καθαρισμού Ρεθύμνου. Η ποσότητα των βοθρολυμάτων αυτών υπολογίζεται κατά μέγιστο σε περίπου 109 κ.μ. ετησίως για την τελική φάση σχεδιασμού των έργων. Επίσης ο Βιολογικός Καθαρισμός Ρεθύμνου δύναται να παραλάβει και τα ανεπεξέργαστα λύματα του παραπάνω οικισμού, σε περίπτωση δυσλειτουργίας των υπό μελέτη έργων διαχείρισης των λυμάτων.

ii) Το με αρ. πρωτ. 27940/29-8-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Ρεθύμνου με θέμα «Χρήσεις γης», σύμφωνα με το οποίο στη θέση «ΧΑΛΑΣΕΣ» όπου βρίσκεται το γεωτεμάχιο, εκτός ορίων οικισμών της Κοινότητας Κεραμέ Δ.Ε. Λάμπης Δήμου Αγίου Βασιλείου, εντός της ζώνης των 500 μ από τα όρια του οικισμού Κεραμέ,



εκτός περιοχών ισχύος ΖΟΕ / Natura 2000, και εντός ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Λάμπης σε περιοχή με στοιχείο ΠΕΠ-ΑΝ «Περιοχή ειδικής προστασίας αναδασωτέων εκτάσεων», όπου σύμφωνα με τις αποφάσεις περί έγκρισης / διόρθωσης ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Λάμπης, οι χρήσεις επιτρέπονται με την αυστηρή προϋπόθεση ότι έχουν τελεσιδικήσει πράξεις χαρακτηρισμού έκτασης της Διεύθυνσης Δασών, για κάθε έργο ή δραστηριότητα [Αποφάσεις με αρ. 5015πε / 25.04.2012 (ΦΕΚ 161 ΑΑΠ/8.05.2012), οικ. 1610/02.05.2014 (ΦΕΚ 161 ΑΑΠ/22.05.2014) και 4299/07.01.2016 (ΦΕΚ 6 ΑΑΠ/28.01.2016)]. Επιτρέπεται η χρήση γης για δίκτυα αποχέτευσης και εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων.

iii) Το έγγραφο του Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας Κεραμέ με θέμα «Καταλληλότητα υποδεικνυόμενης περιοχής προς άρδευση με τα επεξεργασμένα λύματα της Ε.Ε.Λ. Μουρνές, στα πλαίσια της μελέτης του έργου “Έργα διαχείρισης λυμάτων οικισμού Κεραμέ Δ.Ε. Λάμπης Δήμου Αγίου Βασιλείου”».

#### Στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό Μητρώο έχουν αναρτηθεί:

Α) Η θετική γνωμοδότηση της Επιτροπής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος ΠΕ Ρεθύμνης με αρ. πρωτ. 367640/2-11-2023.

Β) Η θετική γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας (Έντυπο Δ9, αρ. πρωτ. Φ.901/1100/295799/25-10-2023).

Γ) Η θετική γνωμοδότηση, με όρους και προϋποθέσεις, της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης (Έντυπο Δ9, αρ. πρωτ. 365206/1-11-2023).

Δ) Η με αρ. πρωτ. 2226/27-10-2023 γνωμοδότηση για την ΜΠΕ του έργου από τη Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, σύμφωνα με την οποία η υπηρεσία δεν δύναται να προχωρήσει σε γνωμοδότηση επί της ΜΠΕ καθώς:

1. Απουσιάζει ο αδειοδοτημένος τρόπος διαχείρισης των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων κατά το διάστημα όπου δεν θα πραγματοποιείται η επαναχρησιμοποίηση αυτών μέσω της άρδευσης.

2. Έπειτα από την έκδοση του Ν. 4964/2022, δεν έχει καταστεί σαφές το νέο νομοθετικό πλαίσιο για τον Καθορισμό Επιφανειακού Αποδέκτη Επεξεργασμένων Υγρών Αποβλήτων.

(Σημείωση: Νόμος 4964/2022, ΦΕΚ 150Α΄/30-07-2022 «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις»: Με το Άρθρο 5 «Καθορισμός αποδέκτη λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση...» καταργήθηκαν οι αποφάσεις καθορισμού χρήσεως των επιφανειακών υδάτων για τη διάθεση λυμάτων ή βιομηχανικών αποβλήτων, και για την έκδοση ΑΕΠΟ απαιτείται και η γνώμη της οικείας Διεύθυνσης Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, εάν δεν έχει γίνει ήδη ο καθορισμός αποδεκτών στην οικεία Περιφερειακή Ενότητα).

#### Σύνοψη περιβαλλοντικών επιπτώσεων σύμφωνα με την ΜΠΕ

Στον πίνακα που ακολουθεί συνοψίζονται οι περιβαλλοντικές επιπτώσεις του έργου:

A/A	ΣΥΝΟΨΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ	ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
1	Κλιματικοί παράγοντες	ΔΕΝ ΕΠΗΡΕΑΖΕΙ
2	Έδαφος - Γεωλογία	ΔΕΝ ΕΠΗΡΕΑΖΕΙ
3	Τοπίο	ΔΕΝ ΕΠΗΡΕΑΖΕΙ
4	Υδατικοί Πόροι	ΔΕΝ ΕΠΗΡΕΑΖΕΙ
5	Οικότοποι	ΔΕΝ ΕΠΗΡΕΑΖΕΙ
6	Χλωρίδα	ΔΕΝ ΕΠΗΡΕΑΖΕΙ
7	Πανίδα	ΔΕΝ ΕΠΗΡΕΑΖΕΙ
8	Προστατευόμενες περιοχές	ΔΕΝ ΕΠΗΡΕΑΖΕΙ
9	Χρήσεις γης	ΔΕΝ ΕΠΗΡΕΑΖΕΙ
10	Κοινωνικό-οικονομικές επιπτώσεις	ΕΠΗΡΕΑΖΕΙ ΘΕΤΙΚΑ
11	Πληθυσμός - Δημογραφικά	ΔΕΝ ΕΠΗΡΕΑΖΕΙ

12	Τεχνικές Υποδομές	ΕΠΗΡΕΑΖΕΙ ΘΕΤΙΚΑ
13	Πολιτιστική Κληρονομιά	ΔΕΝ ΕΠΗΡΕΑΖΕΙ
14	Ακουστικό Περιβάλλον	ΔΕΝ ΕΠΗΡΕΑΖΕΙ
15	Ατμοσφαιρικό Περιβάλλον	ΔΕΝ ΕΠΗΡΕΑΖΕΙ



Εικόνα 3: Στη δορυφορική εικόνα διακρίνεται η θέση της Ε.Ε.Λ. (με κόκκινο στο κέντρο), η περιοχή διάθεσης στο ρέμα (με γαλάζιο νοτιοδυτικά της Ε.Ε.Λ.) και η περιοχή άρδευσης (με μπλε νοτιοδυτικά της Ε.Ε.Λ.). Επίσης, διακρίνεται ο οικισμός Μουρνές (με κίτρινο) και τα όρια των προστατευόμενων περιοχών NATURA 2000 της ευρύτερης περιοχής (με πράσινο).

### ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

Το Σχέδιο Περιβαλλοντικής Διαχείρισης (ΣΠΔ) καθώς και το προτεινόμενο πρόγραμμα παρακολούθησης και ελέγχου για το έργο αφορά τη μεθοδολογία των αναγκαίων δράσεων, για την εφαρμογή των οποίων δεσμεύεται ο φορέας του έργου, προκειμένου να προστατευτεί ο αποδέκτης των επεξεργασμένων λυμάτων και το φυσικό περιβάλλον της περιοχής, καθώς και για να διασφαλιστεί η εφαρμογή των περιβαλλοντικών όρων που θα καθοριστούν.

Οι παράμετροι, τα στοιχεία και οι δείκτες που παρακολουθούνται, σε συνάρτηση με τον χρόνο και τη συχνότητα καταγραφής συμβάλλουν στην:

- Εξασφάλιση ποιότητας επεξεργασμένης εκροής σύμφωνη με τη ΚΥΑ 145116 (ΦΕΚ 354/Β-2011) και την ΚΥΑ 5673/400/1997 (ΦΕΚ 192/Β-14.3.1997).
- Ελαχιστοποίηση δυσοσμίων και άλλων οχλήσεων που προκύπτουν από τη λειτουργία της Ε.Ε.Λ. και των λοιπών έργων διαχείρισης λυμάτων
- Προστασία του αποδέκτη των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων.
- Εξασφάλιση υγειονομικά αποδεκτής θέσης διάθεσης των παραπροϊόντων επεξεργασίας της σηπτικής δεξαμενής.
- Προστασία της δημόσιας υγείας.



Εικόνα 4: Άποψη του γηπέδου της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων από σημείο κοντά στη νότια πλευρά του, με λήψη από νότια προς βόρεια, με σημειωμένο το όριο του γηπέδου. Μπροστά στη φωτογραφία διακρίνεται η χωμάτινη αγροτική οδός πρόσβασης στο γήπεδο της Ε.Ε.Λ.



Εικόνα 5: Άποψη του γηπέδου της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων από σημείο κοντά στη βορειοανατολική γωνία, με λήψη από βορειοανατολικά προς νοτιοδυτικά, με σημειωμένο το όριο του γηπέδου. Ανατολικά του γηπέδου διακρίνεται ο υφιστάμενος δρόμος πρόσβασης.

## 2. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΟΥ ΔΙΕΠΕΙ ΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ

1	Νόμος 1650/1986 (ΦΕΚ 160 Α΄/1986) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.	Προστασία του περιβάλλοντος.
2	Νόμος 4014/2011 (ΦΕΚ 209 Α΄/2011).	Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος.
3	Υ.Α. 1958/13-1-2012 (ΦΕΚ 21Β΄/2012).	Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209 Α΄/2011).
4	ΥΑ ΔΙΠΑ οικ. 37674/27-7-2016 (ΦΕΚ 2471/Β/10-8-2016), όπως τροποποιήθηκε με την Κ.Υ.Α. 17185/1069/2022 και την Κ.Υ.Α. 64712/4464/11-07-2022	Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί.
5	Κ.Υ.Α. οικ. 5673/400/1997 (ΦΕΚ 192 Β΄/14-3-1997).	Μέτρα και όροι για την επεξεργασία των αστικών λυμάτων.
6	Κ.Υ.Α. οικ. 145116/2011 (ΦΕΚ. 354/Β/8-3-2011), όπως τροποποιήθηκε με την Κ.Υ.Α. 191002/13 (ΦΕΚ 2220/Β/9-9-13).	Καθορισμός, μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις.
7	Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293 Α΄/1981).	Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών, πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και της εκ τούτων διασφαλίσεως του περιβάλλοντος εν γένει.
8	Κ.Υ.Α.οικ.1811/2011(ΦΕΚ3322/Β/2011).	Ορισμός ανώτερων αποδεκτών τιμών για τη συγκέντρωση συγκεκριμένων ρύπων, ομάδων ή δεικτών ρύπανσης σε υπόγεια ύδατα, σε εφαρμογή της παρ. 2 του αρ. 3 της με αρ. 39626/2208/Ε130/2009 ΚΥΑ.
9	Υγειονομική διάταξη Ε1β/221/65 (ΦΕΚ 138/Β/1965).	Περί διαθέσεως λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων.
10	Νόμος 3937/2011 (ΦΕΚ 60 Α΄/31-3-2011), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.	Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις.
11	Κ.Υ.Α. με αρ. 11936/836/2019 (ΦΕΚ 436/Β/14-02-2019), όπως τροποποιήθηκε με την Κ.Υ.Α. με αρ. 50844/2992 (ΦΕΚ 2316/Β/15-06-2020).	Καθορισμός διαδικασίας και δικαιολογητικών για την εγκατάσταση και τη λειτουργία έργων και δραστηριοτήτων «Συστημάτων Περιβαλλοντικών Υποδομών».

## 1. ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΟΥ

ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΛΑΒΕ ΧΩΡΑ ΑΥΤΟΨΙΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	ΝΑΙ	
	ΟΧΙ	✓

## 2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της υπηρεσίας μας, όπως αυτές δηλώθηκαν πιο πάνω και κατόπιν σχετικού αιτήματος της περιβαλλοντικής αρχής για το έργο – δραστηριότητα του παρόντος, η γνωμοδότησή μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων έχει ως εξής:

### **Γνωμοδοτούμε θετικά για την υλοποίηση και λειτουργία του έργου, με τις προϋποθέσεις:**

- Να υπάρχει γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Υδάτων πριν την έκδοση της ΑΕΠΟ, όπως απαιτείται από τον Νόμο 4964/2022, έτσι ώστε να διασφαλιστεί ότι η ποιότητα της εκροής, σε συνδυασμό με την κύρια και εναλλακτική λύση για τη διάθεσή της (άρδευση και διάθεση σε τμήμα ρέματος), μελετήθηκαν και θα υλοποιηθούν με γνώμονα την προστασία των επιφανειακών και υπόγειων υδάτων.
- Η ΜΠΕ έχει διαβιβαστεί στη Διεύθυνση Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών, καθώς και στη Διεύθυνση Δασών Ρεθύμνης, των οποίων η γνωμοδότηση είναι επίσης απαραίτητη, λόγω του χαρακτηρισμού της έκτασης από πλευράς δασικής νομοθεσίας.
- Στους περιβαλλοντικούς όρους του έργου να συμπεριληφθούν και οι εξής όροι:

### **Φάση κατασκευής του έργου:**

- Για τις σημειακές εκπομπές στερεών εν αιωρήσει (σκόνης) από εργοτάξια του έργου ισχύει το όριο των 100 mg/m<sup>3</sup>, που καθορίζεται από το άρθρο 2 παραγ. δ του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293/Α/6-10-1981) «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών».
- Για τα ανώτατα επιτρεπόμενα όρια θορύβου εργοταξίων και εγκαταστάσεων του έργου ισχύουν τα προβλεπόμενα από το ΠΔ 1180/1981 (ΦΕΚ 293/Α/81).
- Για τη διαμόρφωση του χώρου πρασίνου της Ε.Ε.Λ. να χρησιμοποιηθούν είδη δέντρων και θάμνων αποκλειστικά της τοπικής χλωρίδας.

### **Στερεά Απόβλητα από τη λειτουργία**

Η παραγόμενη προς απομάκρυνση λάσπη θα πρέπει να είναι σταθεροποιημένη και θα μεταφέρεται προς διάθεση στην Ε.Ε.Λ. Ρεθύμνου, σύμφωνα με τη με αρ. πρωτ. 18210/18-9-2023 Βεβαίωση της Δ.Ε.Υ.Α. Ρεθύμνου.

### **Θόρυβος**

- Για τις εκπομπές θορύβου του εξοπλισμού που χρησιμοποιείται στο έργο ισχύουν τα προβλεπόμενα από την ΚΥΑ 37393/2028/2003 (ΦΕΚ 1418/Β/1-10-2003) «Μέτρα και όροι για τις εκπομπές θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους», όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ αριθμ. Η.Π. 9272/471/2-03-2007 (ΦΕΚ 286/Β').
- Όλα τα θορυβώδη μηχανήματα (γεννήτριες, φουσητήρες, κλπ) να βρίσκονται εντός ηχομονωμένου οικίσκου.

### **Μέτρα αντιρρύπανσης**

Επιβάλλεται η τακτική συντήρηση των μηχανημάτων της μονάδας βιολογικής επεξεργασίας, όπως και ο έλεγχος καλής λειτουργίας της μονάδας με μετρήσεις ελέγχου της ποιότητας του διατιθέμενου προϊόντος στις εξόδους της μονάδας και πριν τη διάθεση αυτών σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Για τα απόβλητα που θα δημιουργούνται κατά τη διαδικασία συντήρησης των εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων θα ισχύουν τα εξής:

- Τα υλικά που θα μπορούν να ανακυκλωθούν θα οδηγούνται σε αδειοδοτημένες μονάδες ανακύκλωσης.
- Τα μη επικίνδυνα απόβλητα θα οδηγούνται σε χώρους υγειονομικής ταφής αποβλήτων.
- Τυχόν επικίνδυνα απόβλητα θα συλλέγονται κατάλληλα και θα οδηγούνται σε ειδικές μονάδες επεξεργασίας.

Προτείνεται επίσης η εφαρμογή των παρακάτω μέτρων:

- συνεχής παρακολούθηση της λειτουργίας της Μονάδας και της ποιότητας εκροής των λυμάτων
- εφαρμογή προγράμματος συντήρησης και ελέγχου κατά τη λειτουργία από το προσωπικό και
- καταγραφή τυχόν αστοχιών, ενημέρωση για τυχόν επεισόδια ρύπανσης των αρμοδίων φορέων της περιοχής, εκτίμηση της ποσότητας που τυχόν έχει διαρρεύσει και των επανορθωτικών μέτρων που εφαρμόστηκαν, καταγραφή τυχόν επιπτώσεων και αναγνώριση αιτιών συμβάντος για την αποφυγή επανάληψης παρόμοιου περιστατικού στο μέλλον.

Ο φορέας του έργου ως και πας κατά νόμο υπόχρεος φέρει ακέραιη την ευθύνη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που θα επιβληθούν με την απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων. Ενδεικτικά αναφέρουμε ότι οι παρακάτω όροι είναι υποχρεωτικοί στην τήρηση τους και αφορούν:

- τον Κύριο του Έργου (Κ.Τ.Ε).
- τις αρμόδιες για την κατασκευή και λειτουργία του έργου υπηρεσίες και φορείς.
- όλους όσους εκ της θέσεως και των αρμοδιοτήτων τους είναι υπεύθυνοι για τον σχεδιασμό, έγκριση, δημοπράτηση, ανάθεση, επίβλεψη, πιστοποίηση, παραλαβή και λοιπές διαδικασίες που αφορούν την κατασκευή και λειτουργία του έργου,
- τον ανάδοχο του έργου. Η ευθύνη της τήρησής τους διατηρείται και στις περιπτώσεις εκτέλεσης του έργου με υπεργολαβίες.

Ο φορέας του έργου υποχρεούται να ορίσει αρμόδιο πρόσωπο για την παρακολούθηση της τήρησης των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που θα τεθούν με την Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων και να γνωστοποιήσει τα στοιχεία του στην αρμόδια περιβαλλοντική αρχή.

Ο φορέας του έργου οφείλει να τηρεί τις διατάξεις της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 2 της Υ.Α. οικ.48963/2012 «ο φορέας του έργου ή της δραστηριότητας δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση τήρησης της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ανεξαρτήτως από την ύπαρξη σχετικής ρητής αναφοράς στους συγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους του έργου ή της δραστηριότητας».

Ο φορέας του Έργου οφείλει κατά τις διαδικασίες δημοπράτησης, επίβλεψης και παραλαβής να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα έτσι ώστε να εξασφαλίζεται:

- Η εφαρμογή του άρθρου 38 του Ν. 3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΦΕΚ 116/Α/2008).
- Η τήρηση των περιβαλλοντικών όρων από τον ανάδοχο.
- Η δυνατότητα αντιμετώπισης και αποκατάστασης δυσάρεστων περιβαλλοντικά καταστάσεων που οφείλονται σε ενέργειες ή παραλήψεις του αναδόχου κατά παράβαση των περιβαλλοντικών όρων.

Από τις πιστώσεις για την κατασκευή και λειτουργία του αναφερόμενου στο θέμα έργου, να εξασφαλίζονται κατά προτεραιότητα οι απαιτούμενες δαπάνες για τα έργα προστασίας του περιβάλλοντος (έργα φύτευσης, διαμόρφωσης, κλπ.)

Για οποιαδήποτε δραστηριότητα ή εγκατάσταση απαραίτητη για την κατασκευή και λειτουργία των έργων, θα πρέπει προηγουμένως να έχουν χορηγηθεί όλες οι προβλεπόμενες από την Κείμενη Νομοθεσία άδειες και εγκρίσεις.

Κατά τα λοιπά συμφωνούμε με τα μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος που περιγράφονται στη ΜΠΕ του έργου.

<b>5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΤΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ</b>	
Α. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ - ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ	<input type="checkbox"/>
Β. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ – ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	<input checked="" type="checkbox"/>
Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	<input type="checkbox"/>
Δ. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ Ο,ΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ) ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	<input type="checkbox"/>
Ε. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ	<input type="checkbox"/>

10. Την εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής Περιβάλλοντος & Χωροταξίας κ. **Ξυλούρη Νικόλαου**, με την οποία μεταξύ άλλων ανέφερε «**εισηγούμαι** στην Επιτροπή να **γνωμοδοτήσει θετικά** επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του Έργου: «**Έργα Διαχείρισης Λυμάτων οικισμού Κεραμέ Δ.Ε. Λάμπης Δήμου Αγίου Βασιλείου ΠΕ Ρεθύμνου, με φορέα έργου τον Δήμο Αγίου Βασιλείου**», με τους όρους και τις προϋποθέσεις της γνωμοδότησης της Υπηρεσίας, σύμφωνα με το αριθμ. πρωτ. **394715/21-11-2023** έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Ρεθύμνου.
11. **Τις απόψεις των μελών της Επιτροπής.**  
Μετά από διαλογική συζήτηση

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά για τους Περιβαλλοντικούς Όρους της ΜΠΕ του Έργου: «**Έργα Διαχείρισης Λυμάτων οικισμού Κεραμέ Δ.Ε. Λάμπης Δήμου Αγίου Βασιλείου ΠΕ Ρεθύμνου, με φορέα έργου τον Δήμο Αγίου Βασιλείου**», με τους όρους τις προϋποθέσεις γνωμοδότησης της Υπηρεσίας σύμφωνα με το αριθμ. πρωτ. **394715/21-11-2023** έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Ρεθύμνου, και σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:  
Ηράκλειο **28-11-2023**

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής  
Περιβάλλοντος και Χωροταξίας

Τα Μέλη

**Νίκος Ξυλούρης**  
Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος ΠΚ