

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από τα πρακτικά της με αρ. **18/24-08-2022** συνεδρίασης του  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ.**

**Αρ. Απόφ. : 95/2022**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Έγκριση Κανονισμού Λειτουργίας Λαϊκής Αγοράς Σητείας.

Στη Σητεία σήμερα την **24η** του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη και ώρα 18:00** το Δημοτικό Συμβούλιο Σητείας συνήλθε σε τακτική μεικτή συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθ. **5603/19-08-2022** πρόσκληση της προέδρου, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του συμβουλίου και στο Δήμαρχο και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και 78 του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ Α' 136).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **27** μελών συμμετείχαν στη συνεδρίαση **17** και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Γιαννακάκη Μαρία, πρόεδρος
2. Αϊλαμάκης Γεώργιος
3. Αντωνιάδης Μιχαήλ
4. Ατζαράκης Γεώργιος (αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ)
5. Γαλετάκης Εμμανουήλ
6. Δρακάκης Ιωάννης
7. Καρνιαδάκης Ιωάννης, γραμ.
8. Κουρουπάκης Νικόλαος (προσήλθε κατά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ)
9. Λιλιμπάκης Εμμανουήλ
10. Μεραμβελιωτάκης Νικόλαος
11. Παντελάκης Παύλος
12. Παπαδάκης Ιωάννης
13. Πατεράκης Θεόδωρος
14. Πλατανάκη Ελένη
15. Σκαρβελάκης Ιωάννης
16. Συλλιγαρδάκης Σταύρος
17. Τσιφετάκης Γεώργιος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Αυγουστινάκης Εμμανουήλ
2. Βιολιδάκη Μαρία
3. Καναβάκης Ιωάννης, αντ/δρος
4. Καραμσανωλάκης Νικόλαος
5. Μακρυνάκης Νικόλαος
6. Μαριδάκης Γεώργιος
7. Μπελιμπασάκης Εμμανουήλ
8. Σπανουδάκη Μαρία
9. Συμεωνίδης Συμεών
10. Τερζής Λεωνίδα

- οι οποίοι δεν συμμετείχαν  
αν και κλήθηκαν νόμιμα-

Επί συνόλου 31 κληθέντων προέδρων Κοινοτήτων, στη συνεδρίαση δε συμμετείχε κανείς.

Στη συνεδρίαση πήρε μέρος ο Δήμαρχος κ. Ζερβάκης, ο Γενικός Γραμματέας κ. Μακρονικολάκης Εμμανουήλ καθώς και η υπάλληλος του Δήμου Φωτεινάκη Μαρία για την τήρηση των πρακτικών.

**Η πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης**

.....

**Στη συνέχεια κάλεσε το Δήμαρχο να εισηγηθεί το 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης.**

Ο κ. Δήμαρχος παίρνοντας το λόγο είπε τα ακόλουθα:

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την υπ' αριθ.15/2022 απόφασή της εισηγείται το σχέδιο του κανονισμού λειτουργίας της Λαϊκής Αγοράς Σητείας, το οποίο συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4849/2021.

Η Δημοτική Κοινότητα Σητείας με την υπ' αριθ. 3/022 απόφασή της έχει γνωμοδοτήσει σχετικά.

Στη συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών το σχέδιο του κανονισμού και τα κάλεσε να το εγκρίνουν.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του :

- α) την εισήγηση του Δημάρχου
- β) την υπ' αριθ.15/2022 απόφαση της Ε.Π.Ζ.
- γ) την υπ' αριθ. 3/2022 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Σητείας
- δ) τις διατάξεις των ν. 3463/06, 3852/2010, 4555/2018, 4849/2021 & 4954/2022

**Αποφασίζει Ομόφωνα**

Εγκρίνει τον κανονισμό λειτουργίας της Λαϊκής Αγοράς Σητείας σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4849/2021, ο οποίος έχει ως ακολούθως:

**Άρθρο 1<sup>ο</sup>  
Αντικείμενο Κανονισμού**

Σκοπός της σύνταξης του Κανονισμού Λειτουργίας Λαϊκής Αγοράς του Δήμου Σητείας είναι η ανάγκη εξασφάλισης της εύρυθμης λειτουργίας της υπάρχουσας λαϊκής αγοράς, η προστασία του καταναλωτικού κοινού και η δημιουργία των απαραίτητων προϋποθέσεων για την δραστηριοποίηση όλων των παραγωγικών δυνάμεων του τόπου, που θα συμβάλλουν στον υγιή ανταγωνισμό. Η ισχύς του κανονισμού αυτού είναι υποχρεωτική για όλους γενικά τους συναλλασσόμενους. Ο Κανονισμός είναι εναρμονισμένος με τις διατάξεις του Ν.4849/2021 (ΦΕΚ 207/Α/2021).

**Άρθρο 2<sup>ο</sup>  
Νομικό πλαίσιο**

Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 « Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων » (ΦΕΚ 114 Α), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις Ν. 3852/2010 « Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης » (ΦΕΚ 87 Α).
3. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 - ΦΕΚ 133/Α/118, Πρόγραμμα « ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ

Ι»

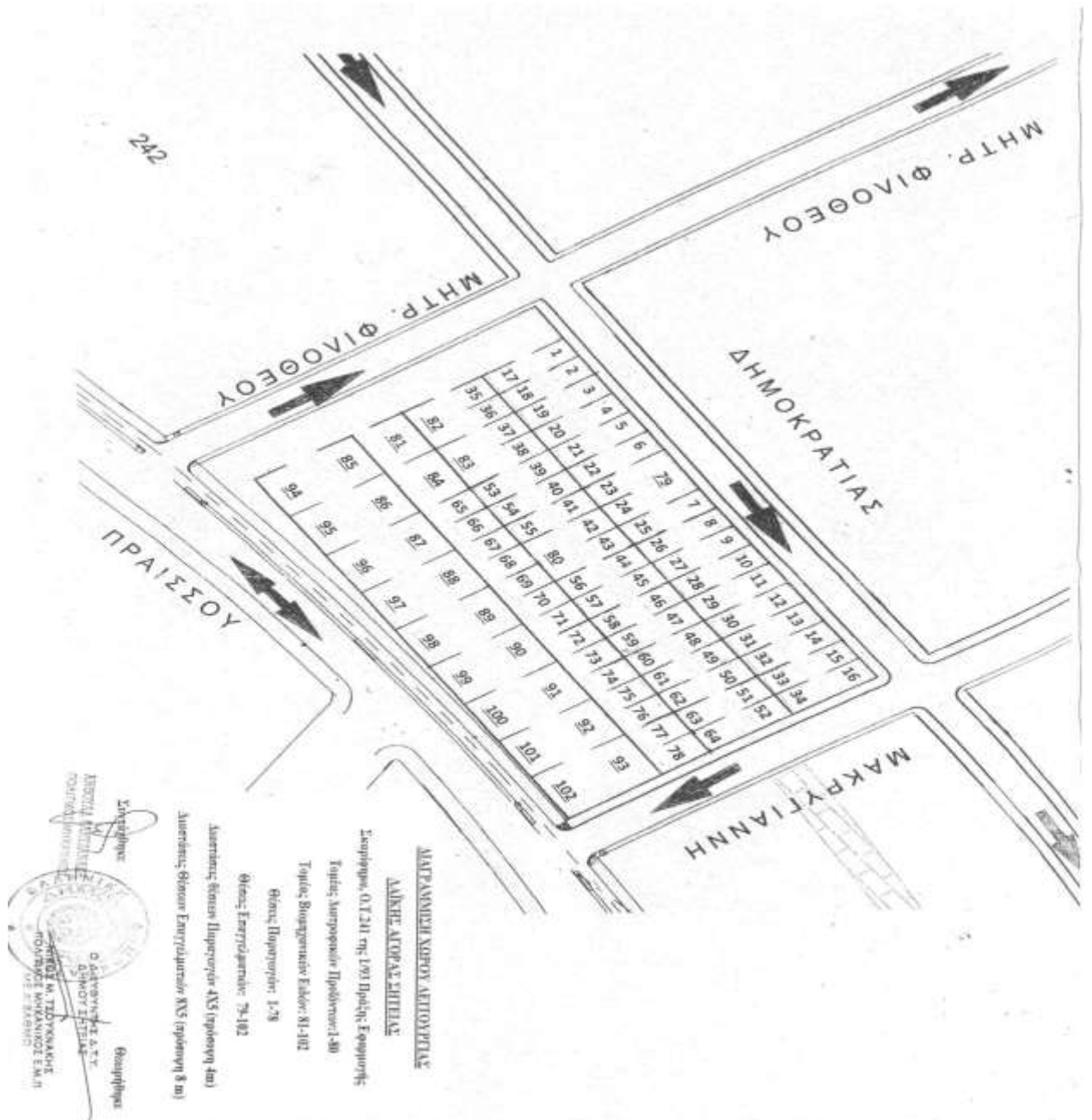
4. Την Υγ. Διάταξη Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829/21.06.2017 (ΦΕΚ 2161/Β/2017).
5. Τις διατάξεις του Ν. 4849/2021 (ΦΕΚ 207/Α΄/2021) « Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου ... λοιπές επείγουσες διατάξεις».
6. Τις διατάξεις της υπ΄ αριθ. 9181 εγκυκλίου (ΦΕΚ 433/2022), του Υπ. Ανάπτυξης και Επενδύσεων « Συνδυασμοί προϊόντων που πωλούνται στο
7. υπαίθριο εμπόριο, αλλαγές και προσθήκες προϊόντων, στοιχεία που αναγράφονται στην πινακίδα που αναρτάται στο σημείο πώλησης και αντιστοίχιση ειδών παλαιότερων ρυθμίσεων που πωλούνται από επαγγελματίες πωλητές ».
8. Τις διατάξεις της υπ΄ αριθ. 18982 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 925/01.03.2022), των Υπ.Ανάπτυξης και Επενδύσεων – Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Είδη πώλησης για τους παραγωγούς και τους επαγγελματίες πωλητές υπαίθριου εμπορίου ».
9. Τις διατάξεις της υπ΄ αριθ. 9170 εγκυκλίου (ΦΕΚ 481/2022), του Υπ. Ανάπτυξης και Επενδύσεων « Αριθμός των θέσεων, τομείς των διατιθέμενων προϊόντων ανά είδος στις λαϊκές αγορές και ειδικότεροι όροι δραστηριοποίησης πωλητών στο υπαίθριο εμπόριο ».
10. Τις διατάξεις της υπ΄ αριθ. 21061 (ΦΕΚ 980/2022), του Υπ. Ανάπτυξης και Επενδύσεων « Δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη χορήγηση, τη μεταβίβαση
11. και την ανανέωση της άδειας παραγωγού και επαγγελματία πωλητή και των
12. αντίστοιχων θέσεων ή δικαιωμάτων δραστηριοποίησης στο υπαίθριο εμπόριο».
13. Τις διατάξεις της υπ΄ αριθ. 21057 (ΦΕΚ 981/2022) του Υπ. Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Στοιχεία της άδειας χορήγησης θέσης και δικαιώματος δραστηριοποίησης στο πλανόδιο εμπόριο παραγωγού και επαγγελματία πωλητή υπαίθριου εμπορίου.»
14. Την με αριθμό 7364/2-03-1978 Απόφαση Νομάρχη Λασιθίου με θέμα « Λειτουργία κινητών Λαϊκών Αγορών στην περιοχή του Νομού Λασιθίου ».
15. Την με αριθμό 150/2018 απόφαση Δημοτικού Συμβούλου του Δήμου Σητείας «Έγκριση Κανονισμού Λειτουργίας Λαϊκής Αγοράς Σητείας».
16. Την με αριθμό 27/2022 απόφαση Δ.Σ Δήμου Σητείας με θέμα « Καθορισμός ύψους ημερήσιου τέλους θέσης για δραστηριοποίηση στη Λαϊκή αγορά Δήμου Σητείας».

### **Άρθρο 3° Πλαίσιο λειτουργίας**

1.Η λαϊκή αγορά Δ. Κοινότητας Σητείας θα λειτουργεί στο δημοτικό χώρο στάθμευσης (Parking) όπως φαίνεται στο διάγραμμα της 1/93 Πράξης Εφαρμογής και αφορά το Ο.Τ: Γ241.

Ορίζεται από τις οδούς Δημοκρατίας, Μακρυγιάννη, Πραισού και Μητροπολίτη Φιλόθεου, όπως φαίνεται αναλυτικότερα στο κάτωθι τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, όπου απεικονίζονται τα όρια που καταλαμβάνει η αγορά, οι θέσεις που καλύπτουν οι παραγωγοί και επαγγελματίες με αρίθμηση και συνακόλουθα το αντικείμενο εκμετάλλευσης κάθε πάγκου.

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΛΑΪΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΗΤΕΙΑΣ**



**ΔΙΑΓΡΑΜΜΟΣ ΚΑΡΟΥ ΑΠΟΟΥΡΤΑΣ**

**ΛΑΪΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΣΗΤΕΙΑΣ**

Σητεία, Ο.Τ.211 της 1991 Βαθμ. Εμφυλ. Σερβίας

Ταμείο Διαρροών Προβλεπόμενα: 1.80

Τοιχο: Βιογραφικών Εξώκ: 81-102

Φόνος Διαρροών: 1,78

Φόνος Ενεργειών: 79,102

Διατάξεις: Φόνος Παραρτηρίων ΚΣ (απόδοση 4m)

Διατάξεις: Φόνος Ενεργειών ΚΣ (απόδοση 8 m)

Σητεία  
 ΗΡΩΔΙΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ  
 ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΣΤΡΑΤΩΝ  
 ΔΗΜΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ  
 ΣΗΤΕΙΑ Μ. ΤΡΙΤΩΝΑΚΗΣ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
 ΜΕ Λ.Σ.Α.Ε.Κ.

2. Η λαϊκή αγορά θα λειτουργεί κάθε Τρίτη.  
Σε περίπτωση που η ημέρα λειτουργίας της λαϊκής αγοράς συμπίπτει χρονικά με ημέρα επίσημης εθνικής ή τοπικής αργίας μπορεί η ημέρα λειτουργίας να μεταφέρεται με απόφαση του Δήμου Σητείας (άρθρο 2 Ν. 4849/2021).
3. Καθορίζονται οι ώρες λειτουργίας της λαϊκής αγοράς ως εξής:  
Για τη χειμερινή και θερινή περίοδο από 06:30 μέχρι 14:30.
4. Η προσέλευση των πωλητών στους χώρους της λαϊκής αγοράς προκειμένου να ασκήσουν την επαγγελματική τους δραστηριότητα, να μεταφέρουν πάγκους, εργαλεία και τα εμπορεύματά τους, θα γίνεται μία ώρα το πολύ νωρίτερα από την έναρξη λειτουργίας της λαϊκής αγοράς και η αποχώρησή τους θα γίνεται μία ώρα το πολύ αργότερα από την ώρα λήξης της λαϊκής αγοράς.  
Οι παρόδοιοι ιδιοκτήτες οχημάτων, θα μεριμνούν ώστε να μην σταθμεύουν τα οχήματά τους στους χώρους που ορίζεται η λειτουργία της λαϊκής αγοράς από το προηγούμενο βράδυ.
5. Στη λαϊκή αγορά της Σητείας υφίσταται 78 θέσεις παραγωγών πωλητών και 24 θέσεις επαγγελματιών όπως παρακάτω:
  - Θέσεις Παραγωγών: 1,2,3,4...78.
  - Θέσεις Επαγγελματιών: 79,80,81,82...102.
 Οι επαγγελματικές θέσεις 79 και 80 αφορούν την πώληση διατροφικών προϊόντων και βρίσκονται στον ανάλογο τομέα μαζί με τους παραγωγούς διατροφικών προϊόντων, η θέση 81 έχει επίσης αντικείμενο την πώληση διατροφικών προϊόντων.

#### **Άρθρο 4°**

##### **Δικαιούχοι συμμετοχής**

Δικαίωμα συμμετοχής στις λαϊκές αγορές του Δήμου Σητείας έχουν:

1. Φυσικά πρόσωπα κάτοχοι άδειας παραγωγού πωλητή ή επαγγελματία πωλητή στα οποία έχει χορηγηθεί άδεια και θέση δραστηριοποίησης πωλητή λαϊκής αγοράς, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
2. Αγροτικοί συνεταιρισμοί, γυναικείοι συνεταιρισμοί, ομάδες παραγωγών και οργανώσεις παραγωγών, κοινωνικές συνεταιριστικές επιχειρήσεις παραγωγικού σκοπού αποκλειστικά για τη διάθεση προϊόντων ιδιοπαραγωγής των μελών τους, εφόσον έχει χορηγηθεί άδεια πωλητή λαϊκής αγοράς.
3. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν οι ταμειακά ενήμεροι εκθέτες με βεβαίωση των αρμοδίων οργάνων.

#### **Άρθρο 5°**

##### **Καθαριότητα**

Ο Δήμος Σητείας θα μεριμνά για την καθαριότητα του χώρου που διεξάγονται οι λαϊκές αγορές, περισυλλέγοντας τα απορρίμματα. Οι συμμετέχοντες στην αγορά είναι υποχρεωμένοι (ο καθένας ξεχωριστά) να μη ρυπαίνουν (με άχρηστα προϊόντα, υλικά συσκευασίας, αγροτικά απορρίμματα κ.λπ.), να φροντίζουν την καθαριότητα του χώρου τους (θέση που κατέχουν), τα πεζοδρόμια καθώς και τους γύρω χώρους. Να συγκεντρώνουν τα απορρίμματα που έχουν δημιουργήσει ο καθένας σε σακούλες ή σε οποιοδήποτε άλλο μέσο είναι πρόσφορο και τα εμποδίζει να διασκορπιστούν και να τα μεταφέρουν στους κάδους απορριμμάτων. Με την ίδια ευθύνη πρέπει οι πωλητές να μεταφέρουν από τους χώρους της αγοράς τα εμπορεύματα που δεν διατέθηκαν, τα κενά είδη συσκευασίας και γενικά κάθε είδους υλικό μετά την λήξη της αγοράς. Ιδιαίτερη μέριμνα λαμβάνεται από τους μικροπωλητές και τους παραγωγούς για την απομάκρυνση των κάθε είδους απορριμμάτων ευπαθών και ευαλλοίωτων ειδών και ιδίως του νερού από το λιώσιμο

του πάγου, που χρησιμοποιείται για τη συντήρηση των αλιευμάτων.

Ο καθαρισμός των αλιευμάτων επιτρέπεται, μόνο εφόσον οι πωλητές πληρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις του Κανονισμού 852/2004 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 29ης Απριλίου 2004 για την υγιεινή των τροφίμων (L 139) και λαμβάνουν κάθε μέτρο για την τήρηση των κανόνων υγιεινής. Τα απόνερα και τα υπολείμματα από τον καθαρισμό των αλιευμάτων, συλλέγονται σε ειδικά δοχεία, απομακρύνονται από τη λαϊκή αγορά με ευθύνη και μέριμνα του πωλητή και στη συνέχεια αντιμετωπίζονται ως ειδικά απόβλητα ανάλογα με το χαρακτήρα τους. Σε καμία περίπτωση δε διοχετεύονται στα δίκτυα των ομβρίων υδάτων.

Το αργότερο μέχρι την ορισμένη στο άρθρο 3 του παρόντος κανονισμού, ώρα αποχώρησης, θα πρέπει όλοι οι συμμετέχοντες να έχουν εγκαταλείψει το χώρο της Αγοράς, για να μπορεί να ξεκινήσει η Υπηρεσία Καθαριότητας την αποκομιδή των απορριμμάτων.

## **Άρθρο 6°**

### **Ομοιόμορφη εμφάνιση πάγκων**

Οι πάγκοι των πωλητών πρέπει να φέρουν πρόχειρο στέγαστρο ενιαίου τύπου και υλικού αλλά διαφορετικού χρώματος, ανάλογα με την ιδιότητα του πωλητή, παραγωγού ή επαγγελματία, καθώς και αντίστοιχη πινακίδα. Απαγορεύεται κάθε μορφής διαφήμιση επί των εκθετηρίων. (παρ. ε) άρθρου 28 Ν. 4849/2021)

Στο σημείο πώλησης (πάγκος) παραγωγού πωλητή λαϊκών αγορών, σύμφωνα με όσα προβλέπονται από την περ. ε' του άρθρου 28 του ν. 4849/2021, και την Υ.Α 9181/22 (433 Β') αναρτάται σε εμφανές και εύκολα προσβάσιμο στον καταναλωτή και τα ελεγκτικά όργανα σημείο πινακίδα χρώματος πράσινου, με ελάχιστες διαστάσεις 1 μέτρο επί 0,40 μέτρα, όπου αναφέρονται κατ' ελάχιστο τα ακόλουθα στοιχεία:

- α) η λέξη «ΠΑΡΑΓΩΓΟΣ» με κεφαλαία γράμματα,
- β) το ονοματεπώνυμο του πωλητή,
- γ) ο αριθμός άδειας παραγωγού πωλητή,
- δ) ο αριθμός μητρώου στο Ο.Π.Σ.Α.Α.,
- ε) η Περιφερειακή Ενότητα στην οποία βρίσκεται η αγροτική εκμετάλλευση των προϊόντων που πωλούνται.

2. Η πινακίδα κατασκευάζεται από ξύλο ή μέταλλο και είναι σταθερά προσαρτημένη (π.χ. καρφωμένη ή συγκολλημένη) στο σημείο πώλησης (πάγκο). Οι αναγραφές στην ως άνω πινακίδα πρέπει να είναι ευανάγνωστες. (άρθρο 3 απόφασης 9181 Υπουργείου Ανάπτυξης ΦΕΚ 433/τ. Β'/07.02.2022)

Στο σημείο πώλησης (πάγκος) επαγγελματία πωλητή λαϊκών αγορών, σύμφωνα με όσα προβλέπονται από την περ. ε' του άρθρου 28 του ν. 4849/2021 και την Υ.Α 9181/22 (433 Β'), αναρτάται σε εμφανές και εύκολα προσβάσιμο στον καταναλωτή και τα ελεγκτικά όργανα σημείο πινακίδα χρώματος μπλε, με ελάχιστες διαστάσεις 1 μέτρο επί 0,40 μέτρα, όπου αναφέρονται κατ' ελάχιστο τα ακόλουθα στοιχεία:

- α) η λέξη «ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΑΣ» με κεφαλαία γράμματα,
- β) το ονοματεπώνυμο του πωλητή,
- γ) ο αριθμός άδειας παραγωγού πωλητή και
- δ) ο αριθμός μητρώου στο Ο.Π.Σ.Α.Α.

2. Η πινακίδα κατασκευάζεται από ξύλο ή μέταλλο και είναι σταθερά προσαρτημένη (π.χ. καρφωμένη ή συγκολλημένη) στο σημείο πώλησης (πάγκο). Οι αναγραφές στην ως άνω πινακίδα πρέπει να είναι ευανάγνωστες. (άρθρο 6 απόφασης 9181 Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων ΦΕΚ 433/τ. Β'/07.02.2022).

## **Άρθρο 7°**

### **Έλεγχος της εύρυθμης λειτουργίας των λαϊκών αγορών, τομείς πωλητών.**

1. Ο Δήμος Σητείας φροντίζει για:
  - α. την προσβασιμότητα και την ασφάλεια των διερχόμενων πωλητών και καταναλωτών,
  - β. την καθαριότητα του χώρου κατά τη διάρκεια και μετά το πέρας της λειτουργίας της λαϊκής αγοράς, καθώς και την τήρηση των κανόνων υγιεινής, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 13 της Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829/21.6.2017 απόφασης του Υπουργού Υγείας,
  - γ. την τήρηση των κανόνων για την τοποθέτηση πωλητών στη λαϊκή αγορά και γενικότερα για την εύρυθμη λειτουργία της αγοράς,
  - δ. την ανάρτηση στην ιστοσελίδα του τοπογραφικού διαγράμματος της λαϊκής αγοράς, στο οποίο απεικονίζονται οι θέσεις και αναγράφονται οι πωλητές που τις καταλαμβάνουν, καθώς επίσης και οι κενές θέσεις.
  - ε. Θέματα πυρασφάλειας των χώρων κατά τη διάρκεια της διεξαγωγής της.

2. Με ευθύνη του Δήμου Σητείας, στη λαϊκή αγορά τοποθετείται περίπτερο (κιόσκι) στο οποίο αναρτάται η κάτοψη της λαϊκής αγοράς, στην οποία εμφανίζονται οι τομείς κατ' είδος προϊόντων. Τοποθετούνται, επίσης, δελτία και κυτίο παραπόνων.

3. Οι θέσεις στη λαϊκή αγορά ταξινομούνται ανάλογα με τη φύση των πωλούμενων προϊόντων στους εξής τομείς: α. Τομέας πωλητών διατροφικών προϊόντων. β. Τομέας πωλητών βιομηχανικών ειδών. (άρθρο 1 της υπ' αριθ. 9170 εγκυκλίου 9170 ΥΑΕ (ΦΕΚ 481/08.02.2022).

Διακριτά στα όρια της λαϊκής αγοράς υφίσταται :

- α. Ο Τομέας Διατροφικών Προϊόντων αφορά την περιοχή που καταλαμβάνουν θέσεις με αρίθμηση 1,2,3,4...78,79,80,81, διαστάσεων 4Χ5m (4 μέτρα πρόσοψη), εκτός των θέσεων 79,80,81 (επαγγελματικές) που έχουν διαστάσεις 8Χ5m (8 μέτρα πρόσοψη).
- β. Ο Τομέας Βιομηχανικών Ειδών, ο οποίος αφορά την περιοχή που καταλαμβάνουν οι θέσεις με αρίθμηση 82,83...101,102, διαστάσεων 8Χ5 m (8 μέτρα πρόσοψη).

### **Άρθρο 8°**

#### **Έλεγχος για την τήρηση των διατάξεων του παρόντος**

Οι συμμετέχοντες στη λαϊκή αγορά του Δήμου Σητείας οφείλουν να έχουν ευπρεπή και κόσμια συμπεριφορά και να διευκολύνουν τα ελεγκτικά όργανα κατά τον έλεγχο.

Οι ελεγχόμενοι επιπλέον υποχρεούνται:

- α. Να δέχονται τον έλεγχο στον χώρο επαγγελματικής δραστηριότητας, στον επαγγελματικό χώρο που τηρούνται τα έγγραφα, παραστατικά στοιχεία, στο οδικό δίκτυο της χώρας και στον χώρο παραγωγής, και
  - β. Να παρέχουν τα αληθή στοιχεία που τους ζητούνται. (άρθρο 60 Ν. 4849/2021)
- Οι διοικητικές κυρώσεις του άρθρου 62 του Ν. 4849/2021 δεν είναι αντικείμενο του παρόντος Κανονισμού Λειτουργίας.

### **Άρθρο 9°**

#### **Υποχρεώσεις των κατόχων των αδειών**

Οι πωλητές εκθέτες υποχρεούνται:

- Στην αυστηρή τήρηση, πέραν των όσων καθορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία για τους όρους και τις προϋποθέσεις λειτουργίας λαϊκών αγορών στην τήρηση των άρθρων και του παρόντος κανονισμού λειτουργίας. Η μη τήρηση και η μη προσαρμογή τους συνεπάγεται τις προβλεπόμενες κυρώσεις καθώς και αυτές που κανονίζονται με τα άρθρα του παρόντος.

- Οι πωλητές που συμμετέχουν στη λαϊκή αγορά Δήμου Σητείας θα πρέπει να είναι κάτοχοι άδειας παραγωγού ή επαγγελματία πωλητή σε λαϊκή αγορά και τους έχει δοθεί ή δίνεται θέση στην οικεία λαϊκή αγορά κατόπιν έκδοσης σχετικής προκήρυξης από την αρμόδια αρχή.
- Οι πωλητές οφείλουν να φροντίζουν για την εξασφάλιση της τάξης και της καθαριότητας να αποφεύγουν την ενόχληση των περιοίκων, την ρύπανση και την πρόκληση ζημιών στις κατοικίες και στα καταστήματα καθώς και των κοινόχρηστων χώρων της περιοχής κατά τη διάρκεια και μετά τη λήξη του χρόνου λειτουργίας των λαϊκών αγορών. Ειδικότερα υποχρεούνται αμέσως μετά τη λήξη της λειτουργίας των λαϊκών αγορών να φροντίζει κάθε πωλητής – εκθέτης ξεχωριστά για την καθαριότητα του χώρου που του αναλογεί καθώς και την συγκέντρωση των απορριμμάτων που έχει δημιουργήσει ο καθένας σε σακούλες ή δοχεία τα οποία θα συλλέγουν στη συνέχεια οι υπάλληλοι του Δήμου.
- Να τηρούν τους κανόνες υγιεινής και να διατηρούν σε ειδικούς κλειστούς κάδους, ή καλά κλειστές σακούλες τα απορρίμματα που παράγουν κατά τη διάρκεια λειτουργίας της λαϊκής αγοράς.
- Να τηρούν την ευταξία των χώρων που καταλαμβάνουν οι πάγκοι πώλησης των προϊόντων τους
- Να μην καταλαμβάνουν κοινόχρηστους ή ιδιωτικούς χώρους εκτός των ορίων της έκτασης που τους αναλογεί σύμφωνα με την άδειά τους και το τοπογραφικό διάγραμμα της λαϊκής αγοράς.
- Να μην παρακωλύουν με κανένα τρόπο την υπηρεσία καθαριότητας στην εκτέλεση του έργου της.
- Κατά τις ημέρες που δεν λειτουργεί η λαϊκή αγορά απαγορεύεται κάθε εμπορία μέσα στους χώρους της.
- Να μη χρησιμοποιούν τα φωτιστικά ή τους στύλους της Δ.Ε.Η. ή οποιαδήποτε ιδιωτική περιουσία Δημότη (π.χ. κάγκελα ή πόρτες) για τη στήριξη και το στήσιμο των πάγκων τους.
- Να δραστηριοποιούνται με συνέπεια στη λαϊκή αγορά και σε περίπτωση έλλειψης δραστηριοποίησης άνω των τριάντα (30) ημερών συνολικά, εντός ενός (1) ημερολογιακού έτους η οποία δεν οφείλεται σε:
  - α) ανωτέρα βία και
  - β) φυσική ή άλλη καταστροφή της παραγωγής του ή εξάντληση των αποθεμάτων των προϊόντων του, που οφείλεται στην πώληση αυτών (αφορά παραγωγό - πωλητή), τότε υποβάλλεται Υπεύθυνη Δήλωση στο Δήμο σχετικά με την τεκμηρίωση της ύπαρξης ανωτέρας βίας (παραγωγοί -επαγγελματίες) ή της φυσικής ή άλλης καταστροφής της παραγωγής ή εξάντλησης των αποθεμάτων (παραγωγοί).

## **Άρθρο 10°**

### **Καταβαλλόμενο τέλος – Κυρώσεις**

#### Καταβαλλόμενο τέλος

Σύμφωνα και με τη με αριθμό 54/2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής (27/2022 Δ.Σ) Δήμου Σητείας με θέμα Καθορισμός Ύψους ημερήσιου τέλους θέσης για δραστηριοποίηση στη λαϊκή αγορά Δήμου Σητείας, ορίστηκε ημερήσιο τέλος θέσης ύψους 5,00 € για τους παραγωγούς και 15,00 € για τους επαγγελματίες. Θα καταβάλλεται στην αρμόδια υπηρεσία του δήμου.

Συνέπειες μη καταβολής τέλους.

Η κατοχή συγκεκριμένης θέσης αναστέλλεται αυτοδικαίως, αν δεν καταβληθεί από τον υπόχρεο το προβλεπόμενο τέλος για τη θέση για χρονικό διάστημα δύο (2) συνεχόμενων μηνών. Η αρμόδια αρχή εκδίδει σχετική διαπιστωτική πράξη και αναρτά αυτήν εντός 10 (δέκα) ημερών στο Ο.Π.Σ.Α.Α.

Η αναστολή αίρεται, εφόσον ο υπόχρεος για την καταβολή του οφειλόμενου τέλους προβεί στην εξόφληση του εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, ή πέντε (5)



μηνών εφόσον η αξία του οφειλόμενου τέλους είναι μεγαλύτερη από πεντακόσια € (500) από την αυτοδίκαιη απώλεια της θέσης. Αν η προθεσμία του πρώτου εδαφίου παρέλθει άπρακτη, επέρχεται η οριστική απώλεια της θέσης.

#### Κυρώσεις

1. Οι διοικητικές κυρώσεις του άρθρου 62 του Ν. 4849/2021 δεν είναι αντικείμενο του παρόντος Κανονισμού Λειτουργίας

2. Οι κυρώσεις που επιβάλλονται δυνάμει του νόμου 4849/2021, δεν θίγουν ειδικότερα διοικητικά πρόστιμα που επιβάλλονται από τα αρμόδια όργανα για παραβάσεις των κανόνων εμπορίας και διακίνησης προϊόντων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία ή ειδικότερα μέτρα και κυρώσεις που επιβάλλονται από την κείμενη νομοθεσία περί αντιμετώπισης παρεμπορίου, φοροδιαφυγής, ασφάλειας τροφίμων, θεμάτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων ως και την ισχύουσα νομοθεσία αρμοδιότητας των Υπηρεσιών της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων. Το άρθρο 19 του ν. 4177/2013 εφαρμόζεται αναλογικά.

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 54/2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σητείας με θέμα « Καθορισμός ύψους ημερήσιου τέλους θέσης για δραστηριοποίηση στη λαϊκή αγορά Δήμου Σητείας», οι κυρώσεις που επιβάλλονται στους συμμετέχοντες στη λαϊκή αγορά, πέραν του άρθρου 62 του Ν. 4849/2021, είναι οι παρακάτω:

<b>α/α</b>	<b>Είδος Παράβασης</b>	<b>Πρόστιμο</b>
1	Πρόκληση ζημιών στις κατοικίες και στα καταστήματα καθώς και των κοινόχρηστων χώρων της περιοχής κατά τη διάρκεια και μετά τη λήξη του χρόνου λειτουργίας της λαϊκής αγοράς.	Αποκατάσταση των ζημιών, πρόστιμο 500 € και ανάκληση της άδειας μέχρι την αποκατάσταση των ζημιών.
2	Μη τήρηση της ευταξίας των χώρων που καταλαμβάνουν οι πάγκοι πώλησης των προϊόντων τους.	Πρόστιμο 500 €
3	Ενόχληση των περιοίκων - ηχορύπανση	Πρόστιμο 500 €
4	Κατάληψη κοινόχρηστων ή ιδιωτικών χώρων εκτός των ορίων της έκτασης που τους αναλογεί σύμφωνα με την άδειά τους.	Πρόστιμο 500 €
5	Παρακώλυση της υπηρεσίας καθαριότητας στην εκτέλεση του έργου της.	Πρόστιμο ύψους 500 € και ανάκληση της άδειας για 30 ημέρες
6	Μη τήρηση των κανόνων υγιεινής και διατήρηση σε ειδικούς κλειστούς κάδους, ή καλά κλειστές σακούλες των απορ/των που παράγονται κατά τη διάρκεια λειτουργίας της λαϊκής αγοράς.	Πρόστιμο ύψους 500 € και ανάκληση της άδειας για 30 ημέρες
7	Παρεμπόδιση οδικής κυκλοφορίας τόσο εντός των διαδρόμων όσο και εντός του οδικού δικτύου.	Πρόστιμο 500 €
8	Αυθαίρετη επέκταση του μήκους του πάγκου έκθεσης. Αυθαίρετη αλλαγή θέσης. Πώληση προϊόντων στους διαδρόμους.	Πρόστιμο 500 €
9	Χρησιμοποίηση φωτιστικών σωμάτων ή των στύλων της Δ.Ε.Η. ή οποιαδήποτε ιδιωτική περιουσία Δημότη (π.χ. κάγκελα	Πρόστιμο 500 €

ή πόρτες) για τη στήριξη και το στήσιμο των πάγκων τους.	
--	--

Αν διαπιστωθούν περισσότερες από μία παραβάσεις του ανωτέρω πίνακα οι αντίστοιχες κυρώσεις επιβάλλονται σωρευτικά.

Αν σε διάστημα ενός (1) έτους διαπιστωθεί ότι ο πωλητής έχει υποπέσει στην ίδια παράβαση, το πρόστιμο διπλασιάζεται.

Αν σε διάστημα ενός (1) έτους διαπιστωθεί ότι ο πωλητής έχει υποπέσει στην ίδια παράβαση τρεις (3) φορές ανακαλείται η άδεια για τρεις (3) μήνες.

Οι παραβάσεις του παραπάνω πίνακα διαπιστώνονται από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα.

### **Άρθρο 11° Τελικές Ρυθμίσεις**

Ο παρών κανονισμός συντάχθηκε για να ρυθμίσει προβλήματα της λαϊκής αγοράς και ισχύει στο βαθμό που δεν έρχεται σε αντίθεση με την ισχύουσα νομοθεσία και δεν καταργεί ή τροποποιεί καμία άλλη διάταξη.

Οτιδήποτε δεν ρυθμίζεται με τον παρόντα κανονισμό ισχύει η ισχύουσα νομοθεσία. Για όλες τις δραστηριότητες του παρόντος έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Αγορανομικού Κώδικα, οι αστυνομικές διατάξεις, καθώς και όπου συντρέχει περίπτωση οι διατάξεις του Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων (Κ.Β.Σ.).

Η ισχύς του κανονισμού αυτού είναι υποχρεωτική για όλους γενικά τους συναλλασσόμενους, παραγωγούς και επαγγελματίες πωλητές, των λαϊκών αγορών του Δήμου Σητείας

### **Άρθρο 12° Έναρξη ισχύος**

Ο παρόν κανονισμός αρχίζει να ισχύει από την επομένη της δημοσίευσης του στις εφημερίδες και την ιστοσελίδα του Δήμου Σητείας.

**Η παραπάνω απόφαση πήρε α/α 95/2022**

**Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως :**  
**Η Πρόεδρος** **Τα Μέλη**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**  
**Σητεία 25-08-2022**  
**Η Πρόεδρος**

**Γιαννακάκη Μαρία**