



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
Αυτοτελές Τμήμα  
Συλλογικών Οργάνων**

**Ηράκλειο, 29 Μαρτίου 2024  
Αρ. πρωτ.: 105453**

Ταχ. Δ/ση :Πλατεία Ελευθερίας  
Ταχ. Κώδικας :712 01  
Πληροφορίες :Γιατρομανωλάκη  
Ευαγγελία  
Τηλέφωνα :2813 400235  
e-mail :tyso@crete.gov.gr

**ΠΡΟΣ:** - Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης,  
Δ/ση Περιβάλλοντος και  
Χωρικού Σχεδιασμού

**ΚΟΙΝ.:** - Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού  
Σχεδιασμού ΠΚ  
- Τμήμα Περιβάλλοντος  
- Δήμο Μαλεβιζίου

**ΘΕΜΑ:** Διαβίβαση της αριθμ. **11/2024** απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας.

Σας διαβιβάζουμε για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της υπ' αριθ. **11/2024** απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας (**πρακτικό Ν° 02/27-03-2024**) που αφορά στην **Έκφραση άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων** του έργου: **«Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου Γαζίου, στο Δήμο Μαλεβιζίου Π.Ε. Ηρακλείου, με φορέα έργου τον Δήμο Μαλεβιζίου»**

**Η Προϊσταμένη του Τμήματος**

**Βαρδιάμπαση Νίκη**

**Εσωτερική Διανομή:**

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη ΠΚ
- Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ηρακλείου
- Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος ΠΚ
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ**  
**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**  
**ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ**  
**Τμήμα Συλλογικών Οργάνων**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
**ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν° 02/29-03-2024**  
**Αριθμός Απόφασης 11/2024**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τετάρτη 27 Μαρτίου 2024** και ώρα **11:00** συνήλθε σε **δια ζώσης** συνεδρίαση η **Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**, στο **Ηράκλειο** (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από τη με αριθ. πρωτ.: **78960/06-03-2024** πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Ξυλούρης Νικόλαος	Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος	Πρόεδρος της Επιτροπής
2	Περισυνάκης Αθανάσιος	Περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Κουτεντάκη Θεοδώρα	» »	» »
4	Αλεξάκης Γεώργιος	» »	» »
5	Ιερωνυμάκης Πρίαμος	» »	» »
6	Βοργιάς Στυλιανός (Στέλιος)	» »	» »
7	Φραγκάκης Εμμανουήλ	» »	» »
8	Χαιρέτακη Μακράκη Χρυσάνθη	» »	» »
9	Μανούσακας Ιωάννης (Βλαντάς)	» »	» »
10	Τερζής Λεωνίδα	» »	» »
11	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
12	Βάρδα Μαρία	» »	Αντιπρόεδρος
13	Χαιρετάκης Μιχαήλ	» »	τακτικό μέλος
14	Καρτσάκης Γεώργιος	» »	ως τακτικό μέλος
15	Μαρινάκης Αλέξανδρος	» »	ως τακτικό μέλος

**Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα τακτικά μέλη της Επιτροπής κ.κ.:**  
 Τσουδερός Ευάγγελος και Βρύσαλης Δημήτρης.

**Α. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι κ.κ.:** Αρναουτάκης Σταύρος Περιφερειάρχης Κρήτης, Μποκέας Μενέλαος Δήμαρχος Δήμου Μαλεβιζίου, Σαλούστρος Αριστομένης Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων Δήμου Μαλεβιζίου, Πατραμάνης Νίκος πρόεδρος Τ.Κ. Γαζίου Δήμου Μαλεβιζίου, Κριτσωτάκης Μαρίνος προϊστάμενος Γενικής Δ/σης Βιώσιμης Ανάπτυξης ΠΚ, Καγιαμπάκη Άννα προϊσταμένη Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Δαφνομήλη Δήμητρα προϊσταμένη Τμήματος Περιβάλλοντος της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Στεφανάκη Μαρία υπάλληλος Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Σαμαρειτάκης Νίκος υπάλληλος Δ/σης Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης ΠΚ, Βογιατζή Χρυσάνθη ειδική σύμβουλος Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος ΠΚ, μαθητές του 2<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Κισάμου και οι Τσαλαπάκης Αντώνιος, Πετράκη Χρυσοβαλάντου και Χουδαλάκη Τριανταφυλιά εκπαιδευτικοί 2<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Κισάμου, Σφακιανάκη Βάνα μέλος της

Οικολογικής Παρέμβασης Ηρακλείου, Πετυχάκης Θεόφιλος και Παπαβασιλείου Βασίλης κάτοικοι περιοχής Χανδρά Λασιθίου και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη και Μιχελινάκη Άννα υπάλληλοι Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων ΠΚ.

**Β. Συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης οι κ.κ.** Μυλωνάκης Γεώργιος Δήμαρχος Δήμου Κισάμου, Καπετανάκη Πόπη Γενική Γραμματέας Δήμου Κισάμου, Χαζιράκης Νικόλαος Αντιδήμαρχος Υπηρεσίας Δόμησης, Δημοτικής Περιουσίας & Κυκλοφοριακών Θεμάτων Δήμου Χανίων, Αϊβαλιώτη Μαρία και Σπηλιωτακάρα Αλεξάνδρα υπάλληλοι Δήμου Χανίων, Βεγλιρής Εμμανουήλ προϊστάμενος τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Χανίων, Αγγελογιαννάκη Ελένη, Κασσελάκη Αιμιλία και Μεραμβελιωτάκης Ιωάννης υπάλληλοι τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Χανίων, Συμεωνίδης Θωμάς, Γαντής Ανέστης και Καρύδας Ιωάννης εκπρόσωποι της εταιρίας ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΚΡΗΤΗΣ ΕΛΙΚΑ Α.Ε., ο Χριστοδούλου Βασίλης εκπρόσωπος της εταιρίας ENVECO S.A. και εκπρόσωποι της μελετήτριας εταιρίας οδοποιίας Α. ΤΑΖΕΣ – Ε. ΡΟΤΣΚΟΣ Ο.Ε.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ Β3<sup>ο</sup>: Έκφραση άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου: «Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου Γαζίου, στο Δήμο Μαλεβιζίου Π.Ε. Ηρακλείου, με φορέα έργου τον Δήμο Μαλεβιζίου»**

Η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας έχοντας υπόψη:

**1. Τις διατάξεις:**

**α)** Του Ν. **1650/1986**: «Για την προστασία του περιβάλλοντος»,

**β)** Του Ν. **2690/1999**: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

**γ)** Του Ν. **3852/2010**: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

**δ)** Του Ν. **4014/2011**: «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος»,

**ε)** της αριθμ. **1649/45-15-1-2014 ΚΥΑ**, η οποία αφορά στην «εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α΄ 21),

**στ)** του Ν **5056/2023**: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α΄ και β΄ βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

**όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.**

**2. Το Π.Δ. 149/2010 με θέμα: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» (ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α΄) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. 1218/ΦΕΚ 762 τ. Β΄/ 26-02-2021 Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης**

3. Την αριθμ. **4/2024** απόφαση σε **2<sup>η</sup> ορθή επανάληψη** Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 02/16-01-2022), που αφορά: **α)** στη Σύσταση Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Κρήτης, **β)** στον Καθορισμό αριθμού των μελών της και **γ)** στη Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Περιφερειακού Συμβουλίου προς την Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 164 του Ν. 3852/10: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 5056/2023, **από τη δημοσίευση της απόφασης στο ΦΕΚ 09-02-2024 έως 30/06/2026.**
4. Το ΦΕΚ **949 τ. Β/09-02-2024** που αφορά τη δημοσίευση της αρ. **4/2024** απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΚ.
5. Την αριθμ. πρωτ. **52177/14-02-2024** απόφαση Περιφερειάρχη, που αφορά στον ορισμό προέδρου Επιτροπής Περιβάλλοντος & Χωροταξίας Π.Κ. έως **04-01-2025.**
6. Το με αριθμ. πρωτ.: **οικ. 184/19-01-2024** έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού με το οποίο μας διαβιβάστηκε στο Περιφερειακό Συμβούλιο η Μ.Π.Ε. για το αναφερόμενο έργο.
7. Τη με αριθμ. πρωτ. **29621/26-01-2024 ανακοίνωση του Περιφερειακού Συμβουλίου** στον τοπικό τύπο, προκειμένου να λάβουν γνώση οι φορείς και οι πολίτες της **Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου**, για την αναφερόμενη Μ.Π.Ε.
8. Το με αρ. πρωτ. **30730/26-01-2024** έγγραφο του **Τμήματος Συλλογικών Οργάνων Π.Κ.** προς το **Δήμο Μαλεβιζίου** με θέμα: Διαβίβαση ΜΠΕ στο Δήμο που αφορά το έργο: **«Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου Γαζίου, στο Δήμο Μαλεβιζίου Π.Ε. Ηρακλείου, με φορέα έργου τον Δήμο Μαλεβιζίου»**, για έκφραση γνώμης από τα οικεία συλλογικά όργανα.
9. Τη με αριθμ. **61/2024** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μαλεβιζίου με θέμα: «Έκφραση άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου: **«Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου Γαζίου, στο Δήμο Μαλεβιζίου Π.Ε. Ηρακλείου, με φορέα έργου τον Δήμο Μαλεβιζίου»**
10. Το με αριθμ πρωτ. **97541/21-03-2024** έγγραφο της Διεύθυνσης **Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:  
**«ΣΧΕΤ.:**
  1. Το με αρ. πρωτ. οικ. 184/19-1-2024 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (αρ. πρωτ. 29600/26-1-2024 ΠΚ) με θέμα «Διαβίβαση φακέλου ΜΠΕ».
  2. Η με αρ. 3/2024 Απόφαση της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Κρήτης (ΑΔΑ: ΨΒΞ67ΛΚ-252).

Το υπό μελέτη έργο βρίσκεται εντός ορίων του σχεδίου πόλεως περιοχής Γαζίου, εντός υφιστάμενου ισχύοντος Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Πολεοδομικού Συγκροτήματος Ηρακλείου (Δήμος Ηρακλείου, Ν. Αλικαρνασσού και Γαζίου). Η περιοχή παρέμβασης σημειώνεται στην Εικόνα 1.

Η οδός Ελευθερίου Βενιζέλου αποτελεί την Παλαιά Εθνική Οδό Ηρακλείου – Ρεθύμνου και είναι η δυτική σύνδεση της πόλης του Ηρακλείου με το Γάζι και τους επιμέρους οικισμούς του Δήμου Μαλεβιζίου. Σκοπός του έργου «Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου Γάζι», παράλληλα με την κατασκευή νέου δικτύου ομβρίων για την αντιπλημμυρική προστασία κεντρικών οδών του Γαζίου, είναι να επιτευχθεί συνολικά η αντιμετώπιση των προβλημάτων που παρουσιάζει η συγκεκριμένη οδός.

Η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κρήτης έχει προχωρήσει στην έγκριση (αρ. πρωτ. Π.Κ. 116429/12-5-2021) από τεχνικής άποψης της μελέτης με αριθμό 39/2021, η οποία περιλαμβάνει: Αρχιτεκτονική Μελέτη, Μελέτη

Οδοφωτισμού και Ύδρευσης, Μελέτη Ομβρίων, όπως συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μαλεβιζίου.

Για την ευρύτερη περιοχή του Γαζίου έχει εκπονηθεί και εγκριθεί η «Μελέτη Αντιπλημμυρικής προστασίας ευρύτερης περιοχής Γαζίου», για την οποία έχει εκδοθεί η υπ' αρ. πρωτ. 639/03-04-2012 Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων.

Επίσης, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαλεβιζίου γνωμοδότησε θετικά με τη με αρ. 61/2024 Απόφαση με θέμα «Έκφραση γνώμης επί της ΜΠΕ του έργου "Ανάπλαση οδού Βενιζέλου, από Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου, Γάζι"» (αρ. πρωτ. Περιφέρειας 91175/15-3-2024).



**Εικόνα 1: ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ**

Η πρόταση ανάπλασης του συγκεκριμένου τμήματος της οδού, μήκους 798 μ., προσπαθεί να δώσει έναν ενιαίο χώρο κατά μήκος της οδού Ελ. Βενιζέλου, διευρύνοντας τα πεζοδρόμια, με χρήση ανθεκτικών υλικών επίστρωσης και τοποθέτησης ζώνης πρασίνου, ενοποίηση της κυκλοφορίας των πεζών και αλλαγή των καθιστικών και των φωτιστικών σωμάτων. Ο σχεδιασμός αποδίδει το εντελώς αναγκαίο εύρος κίνησης των οχημάτων, ενώ κατά μήκος των οικοδομικών τετραγώνων τα διευρυμένα πεζοδρόμια αποδίδονται σε δραστηριότητες γειτονιάς και τραπεζοκαθίσματα για τα παρακείμενα καταστήματα. Η συνολική επιφάνεια ανάπλασης εκτιμάται σε 11.000 μ<sup>2</sup> περίπου.

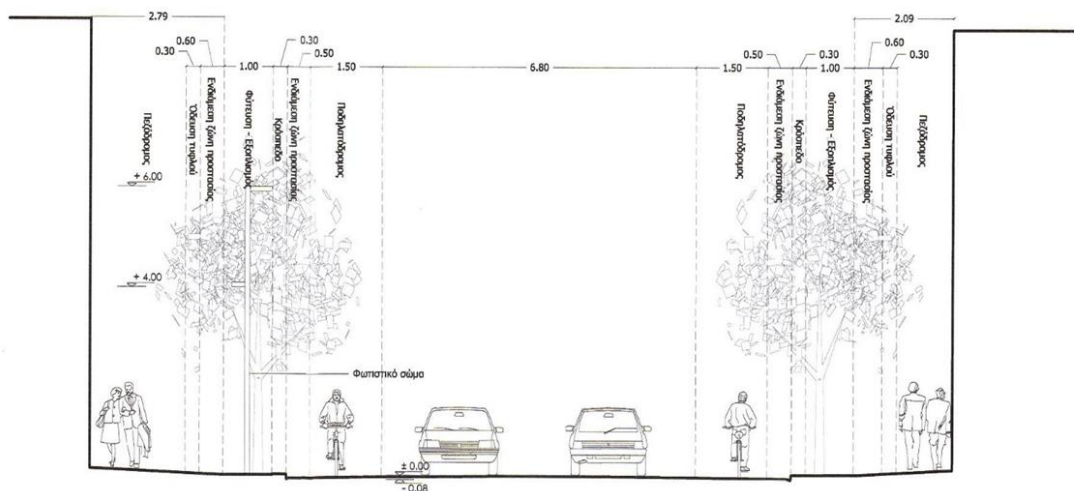
Επιπλέον, στην ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου, προτείνεται και η ανακατασκευή συλλεκτήρα αγωγού ομβρίων. Με τον τρόπο αυτό θα οριοθετηθεί με διακριτό τρόπο η διέλευση των ομβρίων και θα τακτοποιηθούν χωρικά εγκάρσιες συνδέσεις στον κύριο συλλεκτήρα ομβρίων, ο οποίος στην παρούσα κατάσταση διασχίζει με τεθλασμένη πορεία την οδό Ελ. Βενιζέλου, σε κάποιες θέσεις κοντά στην μία άκρη του δρόμου, σε άλλες στη μέση του δρόμου και σε άλλες στην άλλη άκρη του δρόμου. Επίσης με τον τρόπο αυτό θα αναβαθμιστεί λειτουργικά και ποιοτικά το δίκτυο. Για την αποχέτευση των ομβρίων, τμήμα της Ελ. Βενιζέλου θα παροχετευθεί στον συλλεκτήριο αγωγό Σ2 με αποδέκτη τον Γαζανό ποταμό, σε



απόλυτη συμβατότητα με την με αρ. πρωτ. 639/3.4.2012 Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) για την “Αντιπλημμυρική προστασία ευρύτερης περιοχής Γαζίου”, που εκδόθηκε από τη Διεύθυνση ΠΕΧΩΣ της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

### Ειδικότερα, η προγραμματιζόμενη ανάπλαση της οδού περιλαμβάνει:

- Ενιαίο κατάστρωμα οδού με μία λωρίδα ανά κατεύθυνση, συνολικού πλάτους 6,80μ.
- Ενιαία διαχείριση των στρώσεων στα πεζοδρόμια, εξασφαλίζοντας το σύνολο της διεκδίκησης του ελεύθερου χώρου κίνησης.
- Πεζοδρόμια εκατέρωθεν της οδού με ελάχιστα πλάτη σύμφωνα με τις προδιαγραφές 1,5μ. και κατά κανόνα 2,10μ. Θα στρωθούν με μάρμαρο σε σειρές, εγκιβωτιζόμενα σε λωρίδες μεταβλητού πλάτους. Θα τοποθετηθούν ειδικά τεμάχια για την όδευση των τυφλών, για την κάλυψη του ποδηλατόδρομου και τα κράσπεδα του πεζοδρομίου.
- Μονόδρομο ποδηλατόδρομο (λωρίδα ποδηλάτου) στη στάθμη της ασφάλτου της οδού κυκλοφορίας, εκατέρωθεν της οδού πλάτους 1,5μ., και 0,50 μ. λωρίδας ασφαλείας. Κατά μήκος του ποδηλατόδρομου τοποθετούνται επιμήκεις υδρορροές.
- Εξασφάλιση συγκρατημένης ολισθηρότητας στην επιφάνεια κίνησης των ποδηλάτων για την παράλληλη κίνηση των πεζών εναλλακτικά.
- Υψηλές και χαμηλές φυτεύσεις, γραμμικές, στο μεγαλύτερο μήκος της εξωτερικής λωρίδας του πεζοδρομίου για οπτικό και λειτουργικό διαχωρισμό της κίνησης και της στάθμευσης παρά την οδό.
- Τοπικές εσοχές για εξυπηρέτηση της δημόσιας συγκοινωνίας και τροφοδοσίας καταστημάτων.
- Τοποθέτηση ιστών φωτισμού για το οδόστρωμα σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές και τοποθέτηση δευτερευόντων προβολέων για φωτισμό των πεζοδρομίων.
- Τοποθέτηση εξοπλισμού (σταθερά παγκάκια και μικροί κάδοι απορριμμάτων).
- Τέλος, στα πλαίσια ανάπλασης της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου, κατασκευάζεται και δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων του κεντρικού τμήματος, με συνολικό μήκος αγωγού 850 μ. σύμφωνα με τα εγκεκριμένα στην αντιπλημμυρική μελέτη, σε ό,τι αφορά τους βασικούς συλλεκτήρες, προσαρμοσμένα στα μορφολογικά χαρακτηριστικά και τις πολεοδομικές συνθήκες της περιοχής.



ΤΟΜΗ Ε

**Εικόνα 2: Τυπική διατομή της εξεταζόμενης ανάπλασης  
Κατάταξη του έργου**

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Υ.Α. 1958/2012 ΦΕΚ 21/Β/13-01-2012, όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. ΔΙΠΑ/οικ. 37674/2016 ΦΕΚ 2471/Β/10-08-2016 και την τροποποίηση αυτής με την υπ' Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841/Β/24-02-2022), το υπό εξέταση έργο υπάγεται:

**1. Ως προς τον εκσυγχρονισμό, επέκταση, βελτίωση ή τροποποίηση υφιστάμενων έργων οδοποιίας:**

- ✓ Ομάδα 1<sup>η</sup> Έργα χερσαίων και εναέριων μεταφορών – Έργα οδοποιίας
- ✓ Α/Α: 17, Ομάδα και κατηγορία κατά ΟΜΟΕ ΛΚΟΔ: Γ IV (Κύρια Συλλεκτήρια Οδός)
- ✓ Υποκατηγορία: **A2**

Σύμφωνα με το ΓΠΣ αποτελεί συλλεκτήρια στο τμήμα εντός του οικισμού Γαζίου.

**2. Ως προς την κατασκευή κλειστών αγωγών μεταφοράς νερού (ύδρευσης και αποχέτευσης ομβρίων), επί της οδού ανάπλασης:**

- ✓ Ομάδα 2<sup>η</sup> Υδραυλικά Έργα
- ✓ Α/Α: 7 Αγωγοί μεταφοράς νερού κάθε είδους και χρήσης, ή αποχέτευσης ομβρίων.

Το έργο ως προς την κατασκευή αγωγών μεταφοράς νερού δεν κατατάσσεται σε κάποια Υποκατηγορία, συνεπώς δεν απαιτείται η περιβαλλοντική τους αδειοδότηση.

**Το έργο συνολικά κατατάσσεται στην Υποκατηγορία A2.**

Γεωγραφικές συντεταγμένες κατά ΕΓΣΑ '87 έργου ανάπλασης οδοποιίας:

A/A	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ	ΑΡΧΗ	ΜΕΣΗ	ΤΕΛΟΣ
1	X	597222	596872	596523
2	Y	3909516	3909376	3909118

Στη **φάση λειτουργίας του έργου**, θετική επίπτωση αναμένεται στην ατμόσφαιρα της περιοχής, καθώς θα βελτιωθούν οι κυκλοφοριακές συνθήκες διέλευσης των οχημάτων. Συγκεκριμένα, τα οχήματα πλέον θα διέρχονται εντός της πόλης του Γαζίου οργανωμένα και με χαμηλότερες ταχύτητες, ενώ η κίνηση των πεζών αναμένεται να βελτιωθεί σημαντικά, εξασφαλίζοντας ομαλότερη ροή των οχημάτων μέσω σταθερού πλάτους οδού, και με ασφαλείς ταχύτητες κίνησης, οι οποίες θα μειώσουν στο ελάχιστο τα σημερινά φαινόμενα δυσκολίας κατά την έλευση των οχημάτων εντός της πόλης του Γαζίου.

**Για την εξεταζόμενη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, μετά και την αυτοψία που πραγματοποιήσαμε στην περιοχή του έργου στις 12-3-2024, επισημαίνουμε τα ακόλουθα:**

**α)** Να διορθωθεί το συνολικό πλάτος της οδού από 6,50 μ. σε 6,80 μ. (σελ. 12 της ΜΠΕ).

**β)** Για τη διαχείριση των Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) να τηρηθούν τα προβλεπόμενα από τον Νόμο 4819/2021 (άρθρο 30), το οποίο συνοπτικά προβλέπει:

- Χωριστή συλλογή των υλικών κατεδάφισης και κατασκευών αναλόγως με το είδος τους.
- Μέγιστη δυνατή αξιοποίηση των ΑΕΚΚ τους για τις ανάγκες του έργου, κατά προτεραιότητα εντός του χώρου του έργου, όπου αυτό είναι τεχνικά εφικτό σύμφωνα με τις προβλέψεις της οικείας Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ).

- Ο φορέας έργου υποκατηγορίας Α2 υποχρεούται να συνάπτει σύμβαση συνεργασίας με εγκεκριμένο Συλλογικό Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης (ΣΣΕΔ) ως διαχειριστής ΑΕΚΚ για το σύνολο των ΑΕΚΚ, συμπεριλαμβανομένου του κωδικού ΕΚΑ 17 05 04 (υλικά εκσκαφών τα οποία διαχειρίζονται εκτός εργοταξίου).
- Ο φορέας του έργου υποχρεούται να καταχωρεί στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων (ΗΜΑ) τα σχετικά στοιχεία, όπως και τα στοιχεία που αφορούν στα απόβλητα κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ πλην του κωδικού ΕΚΑ 17 05 04) που αξιοποιούνται εντός του εργοταξίου.
- Ο επιβλέπων μηχανικός για την κατασκευή του έργου φέρει την ευθύνη για την υλοποίηση των προβλέψεων της ΑΕΠΟ αναφορικά με τη διαχείριση των παραγόμενων ΑΕΚΚ κατά τη φάση της κατασκευής του έργου.

**γ)** Κατά την κατασκευή του έργου να προλαμβάνονται:

- Η διασπορά σκόνης.
- Οι διαρροές υγρών αποβλήτων (π.χ. λιπαντικών ελαίων μηχανημάτων έργων) και να μη γίνεται ανεξέλεγκτη διάθεσή τους, αλλά να συλλέγονται ξεχωριστά και να παραδίδονται για την προβλεπόμενη από τη νομοθεσία διαχείριση.

**δ)** Να διασφαλιστεί η φύτευση πρασίνου στην ειδικά προσδιορισμένη ζώνη. Η ζώνη αυτή, καθώς και η λωρίδα κίνησης ποδηλάτων να μην τροποποιούνται για άλλη χρήση δυσμενέστερη προς το αστικό περιβάλλον.

Για τις φυτεύσεις να επιλεγούν κατά προτεραιότητα είδη της τοπικής χλωρίδας, που ενδείκνυνται για τη χρήση αυτή, τα οποία δε θα έχουν υψηλές απαιτήσεις σε νερό άρδευσης. Μετά τη φύτευση, θα πρέπει να γίνονται οι απαραίτητες εργασίες φροντίδας και συντήρησης, ώστε να εξασφαλιστεί η αποτελεσματική ανάπτυξη των φυτών.

**ε)** Κατά τη λειτουργία του έργου θα πρέπει να διασφαλιστεί σε τακτά διαστήματα ο καθαρισμός των υφιστάμενων τεχνικών, ώστε να μην παρεμποδίζεται η παροχέτευση των ομβρίων υδάτων.

Επίσης, για τη μέγιστη προστασία των αποδεκτών των ομβρίων (Γαζανός ποταμός, θάλασσα) από ρύπανση και μόλυνση, πρέπει να λαμβάνονται όλα τα ενδεδειγμένα μέτρα από τον Δήμο, ώστε:

- Να μην υπάρχουν παράνομες συνδέσεις με το δίκτυο αγωγών ομβρίων για τη διοχέτευση λυμάτων και υγρών αποβλήτων από πολίτες και επιχειρήσεις.
- Η διείσδυση λυμάτων ή υγρών αποβλήτων στο δίκτυο αγωγών ομβρίων.
- Η απόρριψη ρυπογόνων υλικών και ουσιών όπως μπόγιές, χρησιμοποιημένα έλαια, απορρυπαντικά κ.λπ.

**στ)** Ιδιαίτερη προσοχή να δοθεί στην οδική σήμανση και στις κυκλοφοριακές ρυθμίσεις κατά τη διάρκεια της κατασκευής του έργου, λόγω του υψηλού κυκλοφοριακού φόρτου, της συχνής διέλευσης πεζών εξαιτίας του πλήθους εμπορικών εγκαταστάσεων εκατέρωθεν της οδού.

**ζ)** - Για τον φωτισμό του οδοστρώματος και για τον φωτισμό των πεζοδρομίων να χρησιμοποιούνται λαμπτήρες χαμηλής κατανάλωσης και, μέσω του σχεδιασμού των συστημάτων φωτισμού, να μειώνεται κατά το δυνατόν η φωτορύπανση.

- Οι μικροί κάδοι απορριμμάτων να είναι σχεδιασμένοι ώστε να αποτρέπεται η διασπορά ελαφρών απορριμμάτων λόγω του ανέμου.

**η)** Η σχετική ανάπλαση συμβαδίζει με τους κύριους στόχους των **Σχεδίων Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ)** και ειδικότερα με τους στόχους: α) προώθηση των μη μηχανοκίνητων τρόπων μετακίνησης όπως πεζή, ποδήλατο, β) εξασφάλιση της προσβασιμότητας, της ασφάλειας και προστασίας στο δίκτυο μεταφορών για όλους τους χρήστες, γ) προαγωγή της οδικής ασφάλειας των χρηστών και ευάλωτων χρηστών της οδού.



Το υπό εκπόνηση Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας της Δ.Ε. Γαζίου θα πρέπει να λάβει υπόψη του τη μελέτη του εξεταζόμενου έργου και τα επιμέρους στοιχεία αυτής αναφορικά με τον ελεύθερο χώρο κίνησης πεζού, τη ζώνη αστικού εξοπλισμού και φύτευσης, τη λωρίδα ποδηλάτου και το δίκτυο κίνησης μηχανοκίνητων οχημάτων.

Το συγκεκριμένο έργο θα συνεισφέρει στην επίτευξη των στόχων του υπό μελέτη ΣΒΑΚ (δείκτες βιώσιμης κινητικότητας σχετικούς με τη μείωση εκπομπών αερίων ρύπων από τις μεταφορές και την αύξηση του μεριδίου κίνησης με περπάτημα και ποδήλατο).

Με τις επισημάνεις που προαναφέρθηκαν, καθώς και με τα υπόλοιπα αναφερόμενα στην ΜΠΕ, η υπηρεσία μας είναι θετική για την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων του έργου».

11. Τις απόψεις του κ. **Μποκέα Μενέλαου** Δημάρχου Δήμου Μαλεβιζίου.
12. Την εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής Περιβάλλοντος & Χωροταξίας κ. **Ξυλούρη Νικόλαου**, ο οποίος μεταξύ άλλων ανέφερε «**εισηγούμαι** στην Επιτροπή να γνωμοδοτήσει θετικά επί της **Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ)** του έργου: **Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου Γαζίου, στο Δήμο Μαλεβιζίου Π.Ε. Ηρακλείου, με φορέα έργου τον Δήμο Μαλεβιζίου**, με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο αριθμ. πρωτ. **97541/21-03-2024** έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ.
13. Τις απόψεις των μελών της Επιτροπής.  
Μετά από διαλογική συζήτηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Γνωμοδοτεί θετικά** για τους Περιβαλλοντικούς όρους της ΜΠΕ του Έργου: «**Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου Γαζίου, στο Δήμο Μαλεβιζίου Π.Ε. Ηρακλείου, με φορέα έργου το Δήμο Μαλεβιζίου**», με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο αριθμ. πρωτ. **97541/21-03-2024** έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ και σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:  
Ηράκλειο **27-03-2024**

**Ο Πρόεδρος της Επιτροπής  
Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**

**Τα Μέλη**

**Νίκος Ξυλούρης  
Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος ΠΚ**