



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Νικάκη Δέσποινα
Τηλέφωνα : 2813400237
e-mail : tyso@crete.gov.gr

**Ηράκλειο, 24 Απριλίου 2024
Αρ. πρωτ.: 138888**

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Κ.

ΚΟΙΝ: - Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού
Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **382/2024** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **382/2024** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°11/23-04-2024**), που αφορά στην **Έγκριση Πρακτικού II** του Διαγωνισμού και ανάθεση στον μειοδότη της σύμβασης εκτέλεσης του έργου: **«ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ-ΑΝΑΔΙΑΡΥΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ "ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΕΠΗΚΟΟΣ"»**, Προϋπολογισμού: 800.000,00 ευρώ (με Φ.Π.Α) ή 645.161,29 ευρώ (χωρίς ΦΠΑ), Με Α/Α Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.: 205952.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Αντιπεριφερειάρχη στον τομέα Συντονισμού και Υποστήριξης της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Κ.
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°11/23-04-2024
Αριθμός Απόφασης: 382/2024**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τρίτη 23 Απριλίου 2024** και ώρα **11:00** συνήλθε σε **δια ζώσης** συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** στο **Ηράκλειο** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **130901/18-04-2024** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
4	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
5	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
6	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
7	Φασουλάκης Κωνσταντίνος	» »	Ως τακτικό μέλος

Παρατήρηση:

Ο κ. Καμπουράκης Εμμανουήλ απουσίαζε κατά την συζήτηση των εκτός ημερησίας διάταξης θεμάτων και των θεμάτων από 1 έως και 26 της ημερησίας διάταξης. Προσήλθε και συμμετείχε κατά την συζήτηση των αρ. 27 - 53 θεμάτων της ημερησίας διάταξης.

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν οι κ.κ.: Σαρρής Μιχαήλ, Μπαλαντίνος Σπυρίδων και Παπαβασιλείου Νεκτάριος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αλεξάκης Γεώργιος Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος στον τομέα Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων ΠΚ, Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Ραπτάκη Μαρία προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Κληματσίδα Δέσποινα προϊσταμένη Διεύθυνσης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Λασιθίου, Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Χριστοδουλάκη Μαρία Προϊσταμένη Τμήματος Εμπορίου Δ/σης Παιδείας, Απασχόλησης και Εμπορίου ΠΚ, Βουγιουκαλάκη Ελένη Προϊσταμένη Τμήματος Τουρισμού ΠΕ Ηρακλείου, Κοντάκης Ιωάννης Υπάλληλος Παιδείας, Δία Βίου Μάθησης και Απασχόλησης Δ/σης Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου, Γιαμπαζολιά Μαρία Προϊσταμένη Τμήματος Οργάνωσης και Διοικητικής Υποστήριξης Δ/σης

Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Χαρίτος Χαράλαμπος προϊστάμενος τμήματος Κοινωνικών Υπηρεσιών Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ΠΕ Ηρακλείου, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού, Δρακουλάκη Αντωνία υπάλληλος Γραφείου Διοικητικής Υποστήριξης Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου, Αμπατζίδης Χρήστος Πρόεδρος ΒΙΟΠΑ Αγ. Νικολάου, Γιαννικάκη Μαρία Γραμματέας ΒΙΟΠΑ Αγ. Νικολάου και για την τήρηση των πρακτικών οι Βαρδιάμπαση Νίκη και Νικάκη Δέσποινα υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 06^ο: Έγκριση Πρακτικού II του Διαγωνισμού και ανάθεση στον μειοδότη της σύμβασης εκτέλεσης του έργου: **«ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ- ΑΝΑΔΙΑΡΥΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ "ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΕΠΗΚΟΟΣ"»**, Προϋπολογισμού: 800.000,00 ευρώ (με Φ.Π.Α) ή 645.161,29 ευρώ (χωρίς ΦΠΑ), Με Α/Α Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.: 205952.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (**πρακτικό Ν^ο 1/02-01-2024**), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: **9509/10-01-2024** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 01-01-2025).
5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.
6. Το με αρ. πρωτ. **130298/17-04-2024** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Κ.**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

Ιστορικό:

1. Η με αρ.πρωτ. **373874/7-11-2023** (ΑΔΑ: ΨΕ1Υ7ΛΚ-ΟΙΛ, ΑΔΑΜ 23REQ013806137) απόφαση Περιφερειάρχη περί ένταξης της πράξης «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ- ΑΝΑΔΙΑΡΥΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ "ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΕΠΗΚΟΟΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 5217941 στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ 2021-2025»
2. Η με αρ. πρωτ. **385859/14.11.2023** (ΑΔΑ: ΨΟ4Μ7ΛΚ-ΩΡ9 , ΑΔΑΜ 23REQ013806220) Απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης για την έγκριση διάθεσης πίστωσης του έργου με τίτλο : «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ- ΑΝΑΔΙΑΡΥΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ «ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΕΠΗΚΟΟΣ»», ποσού 800.000,00€, σε βάρος του ενάριθμου έργου με Κ.Α. 2023ΝΠ30200043 και κωδικό MIS 5217941 της ΝΠ302 της Περιφέρειας Κρήτης.
3. Η με αριθμ. πρωτ. **106522/13.11.2023 (ΑΔΑ: 6ΠΔΒΗ-ΟΚΜ)** απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών για την ένταξη στο «ΠΠΑ Προγραμματικής Περιόδου 2021 - 2025 της Περιφέρειας Κρήτης» του έργου με Κ.Α.2023ΝΠ30200043, κωδικό MIS 5217941 στην ΝΠ302 της Περιφέρειας Κρήτης με εγκεκριμένο προϋπολογισμό 800.000,00 €.
4. Η με αριθ. **99/2024 (πρακτικό Νο 4/09-02-2024, με ΑΔΑ: 6Δ6Θ7ΛΚ-5Φ3)** απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης, η διακήρυξη δημοπρασίας και η σύσταση της επιτροπής διεξαγωγής του διαγωνισμού του έργου του θέματος.
5. Η με αρ. **24PROC014254444 2024-02-13** διακήρυξη ανοικτής διαδικασίας για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημόσιων συμβάσεων έργου (κάτω των ορίων του Ν.4412/2016) με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή (C.P.V.: **45262690-4**)
6. Η με αρ. πρωτ. **50406/13.02.2024 (24PROC014254864)** προκήρυξη ανοικτής διαδικασίας για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημόσιων συμβάσεων έργου κάτω των ορίων του Ν.4412/2016.
7. Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών διενεργήθηκε από την αρμόδια επιτροπή στις **05/03/2024** σύμφωνα με την διακήρυξη της δημοπρασίας του έργου και τις ισχύουσες διατάξεις.
8. Σύμφωνα με το πρακτικό Ι , στο διαγωνισμό κατέθεσαν μέσω του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ ηλεκτρονικές προσφορές **10** υποψήφιοι με την ακόλουθη σειρά κατάθεσης προσφορών (όπως εμφανίζονται στο σύστημα) . Όλοι οι συμμετέχοντες γίνονται αποδεκτοί ως προς τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής , τις εγγυητικές συμμετοχής και την εγκυρότητά τους , τις οικονομικές τους προσφορές και τον έλεγχο της ομαλότητας.

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

α.α	Επωνυμία προσφέροντα (όπως αναφέρεται στο ΕΣΗΔΗΣ)	Α.Α Κατάθεσης ΕΣΗΔΗΣ
1	ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	314560
2	Χ ΛΥΔΑΚΗΣ ΑΝΩΝ ΤΕΧΝ ΕΜΠΟΡ ΞΕΝΟΔ ΤΟΥΡ ΚΑΙ ΒΙΟΜ ΕΠΙΧ	313052
3	ΚΡΕΤΑ ΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	313201
4	ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΟΝΤΑΡΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	313248
5	ΜΑΚΡΑΚΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	314677
6	ΑΝΔΡΟΓΕΩΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	313130
7	ΚΟΝΤΑΡΑΚΗΣ,,ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ,ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ	314718
8	ΡΟΜΒΟΣ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	314637
9	ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	312892
10	ΜΕΘΟΔΙΚΗ ΑΤΕΕ	313644

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

(με έλεγχο ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών)

α.α. Κατάταξης	Α/Α συμ /χης	ΕΠΩΝΥΜΙΑ (ΟΠΩΣ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΣΤΟ ΕΣΗΔΗΣ)	Α.Α. καταθ. ΕΣΗΔΗΣ	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ Σ1 (ΕΥΡΩ) (*) (*)	ΜΕΣΗ ΕΚΠΤΩΣΗ (Εμ) %	ΑΠΟΚΛΙΣΗ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΑΠΟΚΛΙΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΑΠΟ ΜΕΣΗ ΕΚΠΤΩΣΗ ΠΑΡΑΔΕΚΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ (11,18)
1	8	ΡΟΜΒΟΣ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	314637	345.659,63	27,18%	16,00%
2	7	ΚΟΝΤΑΡΑΚΗΣ,,ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ,ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ	314718	391.396,19	17,55%	6,37%
3	10	ΜΕΘΟΔΙΚΗ ΑΤΕΕ	313644	395.653,51	16,65%	5,47%
4	4	ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΟΝΤΑΡΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	313248	415.963,78	12,37%	1,19%
5	5	ΜΑΚΡΑΚΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	314677	421.757,07	11,15%	-0,03%
6	6	ΑΝΔΡΟΓΕΩΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	313130	424.223,94	10,63%	-0,55%
7	9	ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	312892	427.833,29	9,87%	-1,31%
8	3	ΚΡΕΤΑ ΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	313201	459.233,32	3,26%	-7,92%
9	1	ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	314560	464.473,29	2,15%	-9,03%
10	2	Χ ΛΥΔΑΚΗΣ ΑΝΩΝ ΤΕΧΝ ΕΜΠΟΡ ΞΕΝΟΔ ΤΟΥΡ ΚΑΙ ΒΙΟΜ ΕΠΙΧ	313052	469.937,74	1,00%	-10,18%
ΜΕΣΗ ΕΚΠΤΩΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ					11,18%	

(*)Ποσό προσφοράς εργασιών σε ευρώ, χωρίς ΓΕ & ΟΕ, Απρόβλεπτα, Αναθεώρηση και Φ.Π.Α.).

Σύμφωνα με το άρθρο 4.1.η. της διακήρυξης, διαπιστώθηκε ότι , η οικονομική προσφορά του μειοδότη οικονομικού φορέα ΡΟΜΒΟΣ ΑΕ. ήταν ασυνήθιστα χαμηλή , διότι εμφάνιζε απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν. Για τον λόγο αυτό η επιτροπή γνωμοδότησε να ζητηθεί αιτιολόγηση της προσφοράς σύμφωνα με τα άρθρα 88 και 89 του Ν. 4412/2016.

9. Το πρακτικό Ι εγκρίθηκε με την απόφαση της περιφερειακής επιτροπής με αρ.**205/2024 (πρακτικό Νο 7/15.03.2024, ΑΔΑ 93ΡΕ7ΛΚ-19Θ)** με την οποία αποφασίστηκε να ζητηθεί η αιτιολόγηση της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς του οικονομικού φορέα ΡΟΜΒΟΣ Α.Ε..

10.Με το με αρ.πρωτ. **95085/20-03-2024** έγγραφο της ΔΤΕ ΠΕΗ (μέσω ΕΣΗΔΗΣ στις 20.03.2024) ζητήθηκε η αιτιολόγηση της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς από τον οικονομικό φορέα ΡΟΜΒΟΣ ΑΕ. Ο οικονομικός φορέας ΡΟΜΒΟΣ ΑΕ υπέβαλε εμπρόθεσμα τα ζητούμενα δικαιολογητικά μέσω ΕΣΗΔΗΣ στις 08.04.2024 .

Σύμφωνα με το πρακτικό ΙΙ , κατά τον έλεγχο της υποβαλλόμενης τεκμηρίωσης και των συνημμένων δικαιολογητικών , η επιτροπή την έκρινε επαρκώς και αναλυτικά αιτιολογημένη. Η αιτιολόγηση γίνεται αποδεκτή καθώς συγκρίνοντας την προσφορά με το κόστος του έργου, η διαφορά βγαίνει θετική , δηλ. υπάρχει κέρδος για τον οικονομικό φορέα από την εκτέλεση του έργου και επιπλέον τεκμαίρεται ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 88 και 89 του Ν. 4412/2016.

Μετά από τα παραπάνω εισηγούμαστε:

1. Την έγκριση του παρόντος πρακτικού ΙΙ, σύμφωνα με τα προαναφερόμενα.
2. Την αποδοχή της τεκμηρίωσης της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς της εταιρείας «ΡΟΜΒΟΣ Α.Ε.» σύμφωνα με τα άρθρο 88 και 89 του Ν 4412/2016 και το άρθρο 4.1.η της διακήρυξης .
3. Την ανάθεση της σύμβασης στον μειοδότη οικονομικό φορέα: «**ΡΟΜΒΟΣ Α.Ε.**» ο οποίος προσέφερε την χαμηλότερη τιμή 345.659,63€ (ποσό εργασιών) με μέση έκπτωση **27,18%** .

Το συνολικό ποσό σύμβασης είναι: **469.798,75€** χωρίς ΦΠΑ (**582.550,45 €** με ΦΠΑ 24%).

7.Την εισήγηση του κ. **Αγαπάκη Γεώργιου** προϊστάμενου Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών Π.Κ.

8.Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

1. **Εγκρίνει το πρακτικό ΙΙ**, του Διαγωνισμού και την ανάθεση στον μειοδότη της σύμβασης εκτέλεσης του έργου: «**ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ- ΑΝΑΔΙΑΡΥΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ "ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΕΠΗΚΟΟΣ"**», Προϋπολογισμού: 800.000,00 ευρώ (με Φ.Π.Α) ή 645.161,29 ευρώ (χωρίς ΦΠΑ), Με Α/Α Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.: 205952.

2. **Αποδέχεται την τεκμηρίωση** της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς της εταιρείας «ΡΟΜΒΟΣ Α.Ε.» σύμφωνα με τα άρθρο 88 και 89 του Ν 4412/2016 και το άρθρο 4.1.η της διακήρυξης .
3. **Αναθέτει την σύμβαση** εκτέλεσης του έργου: «**ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ-ΑΝΑΔΙΑΡΥΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ "ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΕΠΗΚΟΟΣ"**», Προϋπολογισμού: 800.000,00 ευρώ (με Φ.Π.Α) ή 645.161,29 ευρώ (χωρίς ΦΠΑ), Με Α/Α Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.: 205952, στον μειοδότη οικονομικό φορέα: «**ΡΟΜΒΟΣ Α.Ε.**» ο οποίος προσέφερε την χαμηλότερη τιμή 345.659,63€ (ποσό εργασιών) με μέση έκπτωση **27,18%** .

Το συνολικό ποσό σύμβασης είναι: **469.798,75€** χωρίς ΦΠΑ (**582.550,45 €** με ΦΠΑ 24%),

σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Στην παρούσα απόφαση **ψήφισε ΚΑΤΑ** ο Περιφερειακός Σύμβουλος και Αντιπρόεδρος της Επιτροπής **κ. Σμπώκος Βασίλειος**, διότι όπως μεταξύ άλλων ανέφερε, αυτό το έργο θα έπρεπε να κατασκευαστεί με χρήματα της εκκλησίας στην οποία ανήκει η Μονάδα φροντίδας ηλικιωμένων.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **23-04-2024**

Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής

Τα μέλη

Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου