



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία
Τηλέφωνα : 2813400235
e-mail : tyso@crete.gov.gr

Ηράκλειο, 25 Απριλίου 2024
Αρ. πρωτ.: 141154

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Οικονομικού Π.Κ.

ΚΟΙΝ: - Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης
Δ/σης Οικονομικού ΠΚ

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **417/2024** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **417/2024** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°11/23-04-2024**), που αφορά στην Ενεργοποίηση ρήτρας αναπροσαρμογής στην αριθ πρωτ. 127769/16-04-2024 σύμβασης παροχής εργασιών καθαριότητας στα κτίρια που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Περιφέρειας Κρήτης με έδρα το Ηράκλειο και των υπηρεσιών της Π.Ε Ηρακλείου για δυο έτη

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°11/23-04-2024
Αριθμός Απόφασης: 417/2024**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τρίτη 23 Απριλίου 2024 και ώρα 11:00** συνήλθε σε **δια ζώσης** συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** στο **Ηράκλειο** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **130901/18-04-2024** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
4	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
5	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
6	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
7	Φασουλάκης Κωνσταντίνος	» »	Ως τακτικό μέλος

Παρατήρηση:

Ο κ. Καμπουράκης Εμμανουήλ απουσίαζε κατά την συζήτηση των εκτός ημερησίας διάταξης θεμάτων και των θεμάτων από 1 έως και 26 της ημερησίας διάταξης. Προσήλθε και συμμετείχε κατά την συζήτηση των αρ. 27 - 53 θεμάτων της ημερησίας διάταξης.

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν οι κ.κ.: Σαρρής Μιχαήλ, Μπαλαντίνος Σπυρίδων και Παπαβασιλείου Νεκτάριος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αλεξάκης Γεώργιος Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος στον τομέα Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων ΠΚ, Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Ραπτάκη Μαρία προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Κληματσίδα Δέσποινα προϊσταμένη Διεύθυνσης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Λασιθίου, Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Χριστοδουλάκη Μαρία Προϊσταμένη Τμήματος Εμπορίου Δ/σης Παιδείας, Απασχόλησης και Εμπορίου ΠΚ, Βουγιουκαλάκη Ελένη Προϊσταμένη Τμήματος

Τουρισμού ΠΕ Ηρακλείου, Κοντάκης Ιωάννης Υπάλληλος Παιδείας, Δία Βίου Μάθησης και Απασχόλησης Δ/σης Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου, Γιαμπαζολιά Μαρία Προϊσταμένη Τμήματος Οργάνωσης και Διοικητικής Υποστήριξης Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Χαρίτος Χαράλαμπος προϊστάμενος τμήματος Κοινωνικών Υπηρεσιών Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ΠΕ Ηρακλείου, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού, Δρακουλάκη Αντωνία υπάλληλος Γραφείου Διοικητικής Υποστήριξης Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου, Αμπατζίδης Χρήστος Πρόεδρος ΒΙΟΠΑ Αγ. Νικολάου, Γιαννικάκη Μαρία Γραμματέας ΒΙΟΠΑ Αγ. Νικολάου και για την τήρηση των πρακτικών οι Βαρδιάμπαση Νίκη και Νικάκη Δέσποινα υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 43^ο: Ενεργοποίηση ρήτρας αναπροσαρμογής στην αριθ. πρωτ. 127769/16-04-2024 σύμβασης παροχής εργασιών καθαριότητας στα κτίρια που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Περιφέρειας Κρήτης με έδρα το Ηράκλειο και των υπηρεσιών της Π.Ε Ηρακλείου για δυο έτη

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. **2/2024** απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (**πρακτικό Ν° 1/02-01-2024**), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.
4. Τη με αριθμ. πρωτ.: **9509/10-01-2024** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 01-01-2025).
5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.
6. Το με αρ. πρωτ. **132301/19-04-2024** έγγραφο της **Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«Έχοντας υπόψη:

 1. Τις διατάξεις:
 - (α) του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
 - (β) του ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133Α) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»].
 - (γ) Την αριθμ. 1218/16.2.2021 (ΦΕΚ 762 τ. Β) απόφαση της συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».
 - (δ) του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143Α) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
 - (ε) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» , όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 - (στ) του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145Α) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
 - (ζ) του Ν.4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» (Α' 74) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού,
 - (η) του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
 2. Την αρ. πρωτ. 4077/25-10-2023 (ΑΔΑ: ΨΛΝ67ΛΚ-Ζ2Μ ΑΔΑΜ : 23REQ013655375) Απόφαση Ανάληψης πολυετούς Υποχρέωσης συνολικού ποσού 668.437,34€
 3. Την αριθ 127769/16-4-2024 σύμβαση μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Χάλτσιος Απόστολος για την παροχής υπηρεσιών καθαριότητας στα κτίρια που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Περιφέρειας Κρήτης με έδρα το Ηράκλειο και οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Ηρακλείου για δυο έτη και ιδιαίτερα το άρθρο 6 αυτής όπου αναφέρει τα εξής : «6.1 Για την παρούσα σύμβαση εφαρμόζεται υποχρεωτικά, υπό τους περιορισμούς του άρθρου 132 του Ν.4412/2016, ρήτρα

αναπροσαρμογής τιμήματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 περ. 10α του ν.4412/2016 και του άρθρου 6.5 της διακήρυξης

6.2 Για την αναπροσαρμογή της τιμής εφαρμόζεται ο τύπος:

$$T = T_{\text{προσφοράς}} \times (1 + \alpha)$$

Όπου α : το ποσοστό αύξησης του κατώτατου μισθού εργαζομένου σε σχέση με αυτόν που ίσχυε κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών,

$T_{\text{προσφοράς}}$: η τιμή της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέα στον οποίο ανατίθεται η σύμβαση και

T : η αναπροσαρμοσμένη τιμή

Η αναπροσαρμογή της τιμής εφαρμόζεται μόνο αν η αναθέτουσα αρχή διαθέτει τις απαραίτητες πιστώσεις για την εφαρμογή της.»,

4. Την αριθ. πρωτ. 95213/05-10-2022 Εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης για την εφαρμογή των παρ. 9 έως 10α του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 περί εφαρμογής της ρήτρας αναπροσαρμογής των τιμών στις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών,

5. Την αριθμ 25058/29-3-2024 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 1974/Β/29-3-2024) «Καθορισμός κατώτατου μισθού και κατώτατου ημερομισθίου για τους υπαλλήλους και τους εργατοτεχνίτες όλης της χώρας» η οποία αύξηση του κατώτατου μισθού και του κατώτατου ημερομισθίου σε ποσοστό 6,41 %,

6. Το γεγονός ότι η δέσμευση υπερκαλύπτει το ποσό της αναπροσαρμογής.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την ενεργοποίηση ρήτρας αναπροσαρμογής στην αριθ πρωτ. 127769/16-04-2024 σύμβασης παροχής εργασιών καθαριότητας στα κτίρια που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Περιφέρειας Κρήτης με έδρα το Ηράκλειο και των υπηρεσιών της Π.Ε Ηρακλείου για δυο έτη όπως ορίζει το άρθρο 6 αυτής και αναλύεται παρακάτω:

$T = 9,35(\text{ωρομίσθιο προσφοράς}) \times (1 + 6,41\%) = 9,95$ το ωρομίσθιο με την αναπροσαρμογή

Από την αναπροσαρμογή του ημερομισθίου η αύξηση της συμβάσης ανέρχεται στο ποσό των **29.575,48 €** και η συνολική αξία διαμορφώνεται από 616.677,63 € με ΦΠΑ και προαίρεση σε 646.253,11 € όπως αναλύεται στον παρακάτω πίνακα

ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΔΙΕΤΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗ	
Σύνολο ωρών καθαριότητας σε όλες τις Δ/νσεις με εβδομαδιαία συχνότητα /εβδομάδα	376
Σύνολο ωρών καθαριότητας σε όλες τις Δ/νσεις με μηνιαία συχνότητα /μήνα	27
Ώρες παροχής υπηρεσιών καθαριότητας σε υπηρεσίες με εβδομαδιαία συχνότητα για 2 έτη (376X104 εβδομάδες)	39104
Ώρες παροχής υπηρεσιών καθαριότητας σε υπηρεσίες με μηνιαία συχνότητα για 2 έτη (27X24 μήνες)	648
Σύνολο ωρών	39752
ωρομίσθιο 9,95€	395.532,40 €
Σύνολο ΤΜ	16.572,05
Καθαριστικά/τμ 0,09€/μήνα	1.491,49 €
Καθαριστικά/24 μηνες	35.795,74 €
Σύνολο	431.328,14 €

Σύνολο με ΦΠΑ	534.846,89 €
Προαίρεση 20%	111.406,22 €
Γενικό σύνολο σύμβασης για 2 έτη	646.253,11 €

7. Την εισήγηση του κ. **Μυλωνάκη Μιχαήλ** προϊστάμενου τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού ΠΚ.
8. **Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.**
Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την ενεργοποίηση ρήτρας αναπροσαρμογής στην αριθ πρωτ. 127769/16-04-2024 σύμβασης παροχής εργασιών καθαριότητας στα κτίρια που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Περιφέρειας Κρήτης με έδρα το Ηράκλειο και των υπηρεσιών της Π.Ε Ηρακλείου για δυο έτη όπως ορίζει το άρθρο 6 αυτής και αναλύεται παρακάτω:

$T = 9,35(\text{ωρομίσθιο προσφοράς}) \times (1+6,41\%) = 9,95$ το ωρομίσθιο με την αναπροσαρμογή

Από την αναπροσαρμογή του ημερομίσθιου η αύξηση της συμβάσης ανέρχεται στο ποσό των **29.575,48 €** και η συνολική αξία διαμορφώνεται από 616.677,63 € με ΦΠΑ και προαίρεση σε 646.253,11 € όπως αναλύεται στον παρακάτω πίνακα σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:

ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΔΙΕΤΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗ	
Σύνολο ωρών καθαριότητας σε όλες τις Δ/σεις με εβδομαδιαία συχνότητα /εβδομάδα	376
Σύνολο ωρών καθαριότητας σε όλες τις Δ/σεις με μηνιαία συχνότητα /μήνα	27
Ώρες παροχής υπηρεσιών καθαριότητας σε υπηρεσίες με εβδομαδιαία συχνότητα για 2 έτη (376X104 εβδομάδες)	39104
Ώρες παροχής υπηρεσιών καθαριότητας σε υπηρεσίες με μηνιαία συχνότητα για 2 έτη (27X24 μήνες)	648
Σύνολο ωρών	39752
ωρομίσθιο 9,95€	395.532,40 €
Σύνολο ΤΜ	16.572,05
Καθαριστικά/τμ 0,09€/μήνα	1.491,49 €
Καθαριστικά/24 μηνες	35.795,74 €
Σύνολο	431.328,14 €
Σύνολο με ΦΠΑ	534.846,89 €
Προαίρεση 20%	111.406,22 €
Γενικό σύνολο σύμβασης για 2 έτη	646.253,11 €

Ηράκλειο, **23-04-2024**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**