



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Αυτοτελές Τμήμα Συλλογικών Οργάνων**

Απόσπασμα Πρακτικού Νο 03/17-03-2025

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 17 Μαρτίου 2025** και ώρα **11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**, (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από τη με αριθ. πρωτ.: **57399/20-02-2025** πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη παραβρέθηκαν:

1	Ξυλούρης Νικόλαος	Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος	Πρόεδρος της Επιτροπής
2	Κουτεντάκη Θεοδώρα	Περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Αλεξάκης Γεώργιος	» »	» »
4	Ιερωνυμάκης Πρίamos	» »	» »
5	Βοργιάς Στυλιανός (Στέλιος)	» »	» »
6	Φραγκάκης Εμμανουήλ	» »	» »
7	Χαριτάκη Μακράκη Χρυσάνθη	» »	» »
8	Μανούσας Ιωάννης	» »	» »
9	Τερζής Λεωνίδα	» »	» »
10	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
11	Τσουδερός Ευάγγελος	» »	» »
12	Βάρδα Μαρία	» »	αντιπρόεδρος της Επιτροπής
13	Χαιρετάκης Μιχαήλ	» »	τακτικό μέλος
14	Βρύσαλης Δημήτριος	» »	» »
15	Καρτσάκης Γεώργιος	» »	ως τακτικό μέλος
16	Ματαλλιωτάκης Γεώργιος	» »	αναπληρωματικό μέλος

Α. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι κ.κ.: Δοξαστάκης Ζαχαρίας Δήμαρχος Δήμου Χερσονήσου, Κεγκέρογλου Βασίλης Δήμαρχος Δήμου Μινώα-Πεδιάδος, Γιαλιτάκης Νικόλαος Αντιδήμαρχος Καθαριότητας και Περιβάλλοντος Δήμου Ηρακλείου, Κουρλετάκης Εμμανουήλ Αντιδήμαρχος Πρωτογενή Τομέα Δήμου Μινώα- Πεδιάδος, Καλογερίδης Γρηγόριος Αντιδήμαρχος Κοινωνικής Πολιτικής Δήμου Μινώα- Πεδιάδος, Καλογεράκης Γιώργος Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μινώα- Πεδιάδος, Σαμωνάκης Μιχαήλ Εντεταλμένος Δημοτικός Σύμβουλος Περιβάλλοντος Δήμου Μινώα- Πεδιάδος, Κοζυράκης Αντώνης Δ/ντής ΔΕΥΑ Δήμου Μινώα- Πεδιάδος, Κριτσωτάκης Μαρίνος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Βιώσιμης Ανάπτυξης ΠΚ, Καγιαμπάκη Άννα προϊσταμένη Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Δαφνομήλη Δήμητρα προϊσταμένη τμήματος Περιβάλλοντος Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού,

Μαυράκης Νικήτας Μελετητής (θέμα 4), Λαμπρινός Βασίλης Αρχιτέκτων Μηχανικός Μελετητής (θέμα 5), Δασκαλάκης Εμμανουήλ Ιδιοκτήτης ξενοδοχείου (θέμα 5) Ανδρονάς Κωνσταντίνος, Κασάκης Γεώργιος, Ηγουμενάκης Εμμανουήλ, Ηγουμενάκη Ιωάννα, Καραθανάσης Ευάγγελος, Μπουμπουλάκη Κωνσταντίνα και Φιλίππου Μαρία κάτοικοι ευρύτερης περιοχής δήμου Μινώα Πεδιάδος και Δήμου Χερσονήσου και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Θωμά Μισέλ και Νικάκη Δέσποινα υπάλληλοι Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων ΠΚ.

Β. Συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης οι κ.κ.: Βαβαδάκη Αικατερίνη προϊστάμενη Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Ηρακλείου Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Μεραμβελιωτάκης Ιωάννης και Αγγελογιαννάκη Ελένη υπάλληλοι Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Χανίων Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Βασίλης Τσινιάς Πολιτικός Μηχανικός και Πατερέλης Δημήτρης εκπρόσωποι μελετητές της εταιρείας ENVECO S.A. - Διεθνή Αερολιμένα Ηρακλείου Κρήτης Α.Ε.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

Έκφραση άποψης επί των Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), (σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4014/11 και της Κ.Υ.Α. με αριθμ. 1649/45/14), για τα παρακάτω έργα:

1. **Συμπληρωματικό Τεύχος της ΜΠΕ για την τροποποίηση της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του Νέου Διεθνή Αερολιμένα Ηρακλείου στο Καστέλι Κρήτης και των οδικών του συνδέσεων, λόγω επικαιροποίησης τελικού σχεδιασμού, με φορέα έργου την εταιρεία «Διεθνής Αερολιμένας Ηρακλείου Κρήτης Α.Ε.» σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 7957/420/23-1-2025 έγγραφο του ΥΠ.ΕΝ – ΔΙΠΑ**
2. **Μονάδα αποθήκευσης χρησιμοποιημένων συσσωρευτών στην περιοχή Φοινικιάς Δ. Ηρακλείου, Π.Ε Ηρακλείου Π.Κ., της εταιρείας ΚΑΘΕΡΗΣ ΑΒΕΕ, σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 1324/2-12-2024 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης**
3. **Ξενοδοχείο 224 κλινών στην περιοχή Άνω Σαραντάρι ή Πεφάνα, στον Δήμο Χερσονήσου, Π.Ε. Ηρακλείου, της εταιρείας «ΚΟΡΗ ΑΕ» σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 2426/23-1-2025 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης**
4. **Τροποποίηση της με αρ. 45041/1476/29.09.2014 Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων που αφορά ξενοδοχείο κλασικού τύπου, κατηγορίας πέντε αστέρων (5*), με την επωνυμία «PILOT BEACH RESORT», στη θέση "Καψυλίδα" & "Χαρίτου Λάκκος", Δ.Ε. Γεωργιουπόλεως, Δήμου Αποκορώνου, Π.Ε. Χανίων, Περιφέρειας Κρήτης, ιδιοκτησίας «ΑΣΤΕΡΑΣ Α.Ε.», λόγω επέκτασης του γηπέδου κατά 29.643,24τ.μ. (συνολικό εμβαδόν 121.330,26τ.μ),προσθήκης υδροψυχαγωγικών εγκαταστάσεων και εκσυγχρονισμό των εγκαταστάσεων με μείωση του αριθμού κλινών από 971 εγκεκριμένων σε 908, σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 11169/632/31-1-2025 έγγραφο του ΥΠ.ΕΝ – ΔΙΠΑ**
5. **Επέκταση και νομιμοποίηση υφιστάμενων Ξενοδοχειακών καταλυμάτων σε ξενοδοχείο κύριου τύπου 5 αστέρων τελικής συνολικής δυναμικότητας 160 κλινών, στη θέση «Αβρακονέ», περιοχής Τερσανά, Δ.Ε. Ακρωτηρίου Δήμου Χανίων, Π.Ε. Χανίων, με φορέα έργου την εταιρεία «ΒΕΜΑ Α.Ε.» σύμφωνα με**

το αρ. πρωτ. 248/28-1-2025 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Κρήτης

**Ο Πρόεδρος της Επιτροπής
Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**

**Νίκος Ξυλούρης
Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος ΠΚ**