



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων

Ηράκλειο, 26 Μαρτίου 2025
Αρ. πρωτ.: 93229

Ταχ. Δ/ση :Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας :712 01
Πληροφορίες :Νικάκη Δέσποινα
Τηλέφωνο :2813400237
e-mail :tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου
- Γραμματέα Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Κρήτης

ΚΟΙΝ: - Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού
Προγράμματος Ανάπτυξης ΠΚ

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **195/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **195/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°06/18-03-2025**), που αφορά στην Έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης για την υλοποίηση της πράξης: **Επικαιροποίηση μελέτης οριοθέτησης ρεμάτων με πρόταση διευθέτησης στον οικισμό Άνω Αρχανών.**

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ηρακλείου
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°06/18-03-2025
Αριθμός Απόφασης:195/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τρίτη 18 Μαρτίου 2025** και ώρα **11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **80153/13-03-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Σαρρής Μιχαήλ	» »	» »
4	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
5	Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
6	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
7	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
8	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
9	Φασουλάκης Κωνσταντίνος	» »	Ως τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα μέλη της επιτροπής κ.κ. Μπαλαντίνος Σπυρίδων.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αλεξάκης Γεώργιος εντεταλμένος περιφερειακός σύμβουλος στον τομέα Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων ΠΚ, Ραπτάκη Μαρία προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Διεύθυνσης Οικονομικού Κρήτης, Βουγιουκαλάκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Τουρισμού ΠΕ Ηρακλείου, Μπαρτολότσι Τζούλια προϊσταμένη τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Κρήτης, Φραγκιουδάκη Μαρία προϊσταμένη τμήματος Κοινωνικής Αλληλεγγύης Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Ηρακλείου, Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλος Αυτοτελούς Γραφείου Ισότητας ΠΚ, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΕ Ηρακλείου Διεύθυνσης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ,

Αποστολάκη Μαρία υπάλληλος τμήματος Κλιματικής Αλλαγής και Ενεργειακού Σχεδιασμού, Δρακουλάκη Αντωνία υπάλληλος τμήματος γραφείου διοικητικής υποστήριξης Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου, Φασουλά Ζαφειρένια υπάλληλος τμήματος Κοινωνικής Αλληλεγγύης Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Ηρακλείου, Καλημεράκης Γεώργιος, Καλημεράκη Χρυσή, Τσουπάκης Ζαχαρίας ιδιοκτήτες προσφερόμενων για μίσθωση ακινήτων και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία και Θωμά Μισέλ υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 13^ο: Έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης για την υλοποίηση της πράξης: **Επικαιροποίηση μελέτης οριοθέτησης ρεμάτων με πρόταση διευθέτησης στον οικισμό Άνω Αρχανών.**

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών», όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 1/02-01-2024), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 466345/30-12-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή

Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου από 02-01-2025 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 31-12-2025.

5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.
6. Το με αρ. πρωτ. **82621/14.03.2025** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

Νομοθεσία:

1. Το Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - ... και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 133/19.07.2018) και ειδικότερα το άρθρο 179 αυτού,
2. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ87Α/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
3. Το Π.Δ. 149/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» (ΦΕΚ242/Α/27-12-2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το ΦΕΚ762/Β/26-02-2021.
4. Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) » όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Η αρμοδιότητα μελέτης, ανάθεσης και εκτέλεσης έργων διευθέτησης/αντιπλημμυρικής προστασίας καθώς και των εργασιών συντήρησης στα υδατορέματα που βρίσκονται εξολοκλήρου στα διοικητικά όρια της Π.Ε. Ηρακλείου και δεν αποτελούν κλάδο άλλου υδατορέματος έχει δοθεί με βάση το αρ. 7 του Ν. 4258/2014 στην Π.Ε. Ηρακλείου, με την Α.Π. οικ. 910/14-3-2022 απόφαση συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΦΕΚ 1357 Β' / 23-3-2022).
6. Σύμφωνα με τη παράγραφο 3 του άρθρου 2 του Ν. 4258/2014 η οριοθέτηση μπορεί να γίνεται και σε τμήματα των υδατορεμάτων (τμηματική οριοθέτηση).

Ιστορικό:

Το έτος 1999 εκπονήθηκε μελέτη (Μελετητής Χ.Λασηθιωτάκης) οριοθέτησης τμημάτων δύο ρεμάτων που διέρχονται από τον οικισμό Ανω Αρχάνες. Με την υπ'αρ.4624 / 28-2-2000 Απόφαση ο Γ.Γ. της Περιφέρειας Κρήτης επικυρώνει τις οριογραμμές της παραπάνω οριοθέτησης. Η απόφαση δεν δημοσιεύθηκε σε Φ.Ε.Κ.

- Για την κατασκευή της νέας παρακαμτήριας επαρχιακής οδού Επάνω Αρχανών, εγκρίνονται οι Περιβαλλοντικοί Οροι, με την υπ'αρ. 392 / 1845 / 17-7-2001 απόφαση της Περιφέρειας Κρήτης.
- Με το υπ'αρ. 28745 /16-7-2003 έγγραφο της, η Δ/ση Πολεοδομικού σχεδιασμού του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. αναφέρεται στον τρόπο που θα πρέπει να συμπληρωθεί και να ανασυνταχθεί η μελέτη οριοθέτησης, με βάση την ισχύουσα νομοθεσία .
- Με το υπ'αρ. 45906 /11-11-2009 έγγραφο του, το Υ.Π.Ε.Κ.Α. υπενθυμίζει ως απαραίτητη προϋπόθεση για θεσμοθέτηση της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Αρχανών, την ανασύνταξη της εκπονηθείσας μελέτης οριοθέτησης.
- Με την υπ' αρ. 116 / 2010 Απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Αρχανών, αναθέτει τη μελέτη επικαιροποίησης της οριοθέτησης στο γραφείο μελετών Παύλου Χριστοφάκη.

Η αρμοδιότητα μελέτης, ανάθεσης και εκτέλεσης έργων διευθέτησης/αντιπλημμυρικής προστασίας καθώς και των εργασιών συντήρησης στα υδατορέματα που βρίσκονται εξολοκλήρου στα διοικητικά όρια της Π.Ε. Ηρακλείου και δεν αποτελούν κλάδο άλλου υδατορέματος έχει δοθεί με βάση το αρ. 7 του Ν. 4258/2014 στην Π.Ε. Ηρακλείου, με την Α.Π. οικ. 910/14-3-2022 απόφαση συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΦΕΚ 1357 Β' / 23-3-2022). Σύμφωνα με τη παράγραφο 3 του άρθρου 2 του Ν. 4258/2014 η οριοθέτηση μπορεί να γίνεται και σε τμήματα των υδατορεμάτων (τμηματική οριοθέτηση).

Σκοπιμότητα:

Η Παρούσα Προγραμματική Σύμβαση γίνεται προκειμένου ο Δήμος Αρχανών Αστερουσίων να επισπεύσει την εκπόνηση μελετών για την οριοθέτηση και διευθέτηση των ρεμάτων που διέρχονται και από άλλους δήμους εκτός του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων, οι οποίες είναι κρίσιμες για την ανάπτυξη και την προστασία των οικιστικών περιοχών. Πέρα από την αναγκαιότητα για την αντιπλημμυρική προστασία των οικιστικών περιοχών, οι οριοθετήσεις ή και διευθετήσεις είναι προαπαιτούμενο για την ολοκλήρωση των πολεοδομικών μελετών που βρίσκονται υπό εκπόνηση, αλλά και για την αποκατάσταση του οδικού δικτύου στα τμήματα αυτού που ταυτίζονται με την κοίτη ρεμάτων.

Αντικείμενο της προγραμματικής σύμβασης

Αντικείμενο της Παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η άσκηση της αρμοδιότητας της Διευθύνουσας Υπηρεσίας για την εκπόνηση, αδειοδότηση, έλεγχο και διοίκηση από το Δήμο Αρχανών – Αστερουσίων της επικαιροποιημένης κατωτέρω μελέτης με τίτλο: «ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΩΝ ΜΕ ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΑΝΩ ΑΡΧΑΝΩΝ»

Η εν λόγω μελέτη περιλαμβάνει τα κατωτέρω τμήματα (άρθρο 59 Ν.4412/2016):

1. Αντικείμενο της μελέτης οριοθέτησης με έργα διευθέτησης, αποτελούν τα ρέματα:
 - ο Το προς οριοθέτηση ρέμα 1, που αποτελεί παραχείμαρο του χειμάρου Μυριστή με κοίτη διευθετημένη με κλειστό κιβωτοειδή αγωγό
 - ο Τα προς οριοθέτηση ρέματα 2 και 2.1, που αποτελούν επίσης τμήματα του χειμάρου Μυριστή και είναι το ανάντη τμήμα του Κνωσανού ρέματος
2. Τοπογραφική αποτύπωση των ρεμάτων.
 - ο Οριζοντιογραφική και υψομετρική αποτύπωση της κοίτης των υδατορεμάτων καθώς και ζώνης τουλάχιστον 30 m εκατέρωθεν της όχθης.
 - ο Διατομές σε όλα τα χαρακτηριστικά σημεία του υδατορέματος σε αποστάσεις < 50 m.
 - ο Σύνταξη των απαιτούμενων διαγραμμάτων, διατομών, πινάκων κλπ.
3. Υδρολογική και Υδραυλική Μελέτη, για το συνολικό μήκος του υδατορέματος και της συνολικής έκτασης της λεκάνης απορροής για τον προσδιορισμό της παροχής σχεδιασμού και των γραμμών πλημμύρας. Θα περιλαμβάνει
 - ο Περιγραφή της υφιστάμενης κατάστασης
 - ο Υπολογισμός των συνθηκών απορροής.
 - ο Υδραυλική προσομοίωση της παροχής σχεδιασμού και μεθοδολογία υδραυλικής επίλυσης.
 - ο Υπολογισμός παροχευτικότητας. Στην υδραυλική μελέτη θα γίνει
4. Διευθέτηση Ρεμάτων. Παρουσίαση των προτεινόμενων έργων διευθέτησης,

5. Οριοθέτηση ρεμάτων. Παρουσίαση της πρότασης οριοθέτησης και ορισμό των γραμμών πλημμύρας 50ετίας.
6. Περιβαλλοντικές μελέτες για το σύνολο των έργων
7. & οποιαδήποτε άλλη υποστηρικτική μελέτη απαιτηθεί για την έντεχνη και ολοκληρωμένη εκπόνηση των μελετών.

Κύριος των Μελετών είναι η Περιφέρεια Κρήτης

Φορέας Υλοποίησης είναι ο Δήμος Αρχανών - Αστερουσίων

Προϊσταμένη Αρχή είναι η Περιφέρεια Κρήτης.

Διευθύνουσα Υπηρεσία είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος του Δήμου Αρχανών - Αστερουσίων.

Αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο: Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Κρήτης

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης, ήτοι την εκπόνηση των Μελετών που προβλέπονται, την έγκρισή τους από τις αρμόδιες υπηρεσίες, τη δημοσίευση του σχετικού ΦΕΚ εφόσον απαιτείται από την κείμενη νομοθεσία, την οριστική παραλαβή τους και την παράδοσή τους από το Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο των Μελετών.

Αναλυτικά το περιεχόμενο της Προγραμματικής Σύμβασης αναφέρεται στο συνημμένο σχέδιο, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης. Κατόπιν των ανωτέρω:

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Την έγκριση της Προγραμματικής Σύμβασης του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 μεταξύ του ΔΗΜΟΥ ΑΡΧΑΝΩΝ - ΑΣΤΕΡΟΥΣΙΩΝ και της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ για την υλοποίηση της πράξης της μελέτης «ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΩΝ ΜΕ ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΑΝΩ ΑΡΧΑΝΩΝ»
2. Την σύσταση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα αποτελείται από :
 - i.έναν (1) εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου, ήτοι της Περιφέρειας Κρήτης, τον κο Συριγωνάκη Νικόλαο Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή τον κο Πιτσούλη Γεώργιο Αναπληρωτή Περιφερειάρχη – Εποπτεύων των τομέων Υγείας και Κινητών Μονάδων
 - ii.έναν (1) εκπρόσωπο της Περιφέρειας Κρήτης τον κ. Αγαπάκη Γεώργιο Προϊστάμενο Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ ως Τακτικό μέλος και την κ. Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου ως αναπληρωματικό μέλος.
 - iii.έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης του Έργου, ήτοι του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων και είναι ο, με αναπληρωτή του τον Δημοτικό Σύμβουλο (υπ' αριθμ___/2025 Απόφαση Δ.Ε. Αρχανών Αστερουσίων), και
 - iv.ένα (1) μέλος εκπρόσωπο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, ήτοι της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων και είναι ο Σημαντηράκης Εμμανουήλ Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος με αναπληρωτή του την Λαδουκάκη Ναυσικά, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Τμήματος Προγραμματισμού και Αγρ. Ανάπτυξης.

7. Την εισήγηση της κας **Τριαματάκη Χαράς**, προϊσταμένης Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου.
8. Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.
Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει:

1. Την σύναψη **Προγραμματικής Σύμβασης** του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 μεταξύ του ΔΗΜΟΥ ΑΡΧΑΝΩΝ - ΑΣΤΕΡΟΥΣΙΩΝ και της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ για την υλοποίηση της πράξης της μελέτης **«ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΩΝ ΜΕ ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΑΝΩ ΑΡΧΑΝΩΝ»**, ως παρακάτω:

Στο Ηράκλειο, σήμερα ημέρα, την.....-.....-**2025**, οι παρακάτω φορείς καλούμενοι στο εξής "Συμβαλλόμενοι":

1. Η **Περιφέρεια Κρήτης**, που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον **Περιφερειάρχη κο Αρναουτάκη Σταύρο** και ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως **«Κύριος των Μελετών»** και
2. Ο **Δήμος Αρχανών - Αστερουσίων**, που εδρεύει στα Πεζά όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον **Δήμαρχο κο Κοκοσάλη Εμμανουήλ**, και ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας **«Φορέας Υλοποίησης»**

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. το Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - ... και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 133/19.07.2018) και ειδικότερα το άρθρο 179 αυτού,
2. το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ87Α/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
3. Το Π.Δ. 149/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» (ΦΕΚ242/Α/27-12-2010)
4. Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147/08-08-2016) « Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) » όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. το Ν.4258/2014(ΦΕΚ Α' 94/14-04-2014) και ειδικότερα το αρ.7 αυτού
6. Την υπ'αρ. ____/2025 απόφαση της **Περιφερειακής Επιτροπής** (απόσπασμα πρακτικού Νο ____/____-____-2025) για την έγκριση σύναψης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.
7. Την υπ'αρ. ____/2025 απόφαση της **Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων για την έγκριση σύναψης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

Συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1-ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιέχει τα εξής άρθρα:

1. Περιεχόμενα
2. Προοίμιο
3. Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης
4. Σκοπός και Περιεχόμενο των Μελετών
5. Υποχρεώσεις και δικαιώματα των Συμβαλλομένων
6. Ποσά και Πόροι Χρηματοδότησης
7. Διάρκεια
8. Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης
9. Ρήτρες
 - Ειδικοί Όροι
 - Τελικές Διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2 – ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, οι Δήμοι και οι Περιφέρειες μπορούν να συνάπτουν Προγραμματικές Συμβάσεις μεταξύ τους, για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών κάθε είδους.

Προκειμένου ο Δήμος Αρχανών Αστερουσίων να επισπεύσει την εκπόνηση μελετών για την οριοθέτηση και διευθέτηση των ρεμάτων που διέρχονται και από άλλους δήμους εκτός του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων οι οποίες είναι κρίσιμες για την ανάπτυξη και την προστασία των οικιστικών περιοχών, τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της.

Η αρμοδιότητα μελέτης, ανάθεσης και εκτέλεσης έργων διευθέτησης/αντιπλημμυρικής προστασίας καθώς και των εργασιών συντήρησης στα υδατορέματα που βρίσκονται εξολοκλήρου στα διοικητικά όρια της Π.Ε. Ηρακλείου και δεν αποτελούν κλάδο άλλου υδατορέματος έχει δοθεί με βάση το αρ. 7 του Ν. 4258/2014 στην Π.Ε. Ηρακλείου, με την Α.Π. οικ. 910/14-3-2022 απόφαση συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΦΕΚ 1357 Β' / 23-3-2022).

Σύμφωνα με τη παράγραφο 3 του άρθρου 2 του Ν. 4258/2014 η οριοθέτηση μπορεί να γίνεται και σε τμήματα των υδατορεμάτων (τμηματική οριοθέτηση).

Πέρα από την αναγκαιότητα για την αντιπλημμυρική προστασία των οικιστικών περιοχών, οι οριοθετήσεις ή και διευθετήσεις είναι προαπαιτούμενο για την ολοκλήρωση των πολεοδομικών μελετών που βρίσκονται υπό εκπόνηση, αλλά και για την αποκατάσταση του οδικού δικτύου στα τμήματα αυτού που ταυτίζονται με την κοίτη ρεμάτων.

Συγκεκριμένα, η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Αρχανών – Αστερουσίων προτίθεται να προβεί στην επικαιροποίηση της μελέτης οριοθέτησης ρεμάτων με πρόταση διευθέτησης στον οικισμό Άνω Αρχανών. Αναλυτικότερα, το προς οριοθέτηση ρέμα 1 αποτελεί παραχείμαρρο του χειμάρρου Μυριστή με κοίτη διευθετημένη με κλειστό κιβωτοειδή αγωγό μήκους 795,52 μ., κάτω από την περιφερειακή των Αρχανών επαρχιακή οδό. Το προς οριοθέτηση ρέμα 2 και 2.1 μήκους 1500,48 μ και 70,97μ αντίστοιχα, αποτελεί τμήμα του χειμάρρου Μυριστή, που είναι το ανάντη τμήμα του Κνωσανού και εν συνεχεία στα κατόντη του Σιλαμιανού ρέματος, που εκβάλλει στο λιμάνι

Ηρακλείου. Η κοίτη εντός του οικισμού είναι διευθετημένη με κλειστό και ανοικτό ορθογωνικό αγωγό σε μήκη 746,61μ. και 426,23 μ αντίστοιχα.

Το έτος 1999 εκπονήθηκε μελέτη (Μελετητής Χ. Λασηθιωτάκης) οριοθέτησης τμημάτων δύο ρεμάτων που διέρχονται από τον οικισμό Άνω Αρχάνες. Με την υπ'αρ.4624 / 28-2-2000 Απόφαση ο Γ.Γ. της Περιφέρειας Κρήτης επικυρώνει τις οριογραμμές της παραπάνω οριοθέτησης. Η απόφαση δεν δημοσιεύθηκε σε Φ.Ε.Κ.

Για την κατασκευή της νέας παρακαμτήριας επαρχιακής οδού Επάνω Αρχανών, εγκρίνονται οι Περιβαλλοντικοί Όροι, με την υπ' αρ. 392 / 1845 / 17-7-2001 απόφαση της Περιφέρειας Κρήτης.

Με το υπ' αρ. 28745 /16-7-2003 έγγραφο της, η Δ/ση Πολεοδομικού σχεδιασμού του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. αναφέρεται στον τρόπο που θα πρέπει να συμπληρωθεί και να ανασυνταχθεί η μελέτη οριοθέτησης, με βάση την ισχύουσα νομοθεσία .

Με το υπ'αρ. 45906 /11-11-2009 έγγραφο του, το Υ.Π.Ε.Κ.Α. υπενθυμίζει ως απαραίτητη προϋπόθεση για θεσμοθέτηση της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Αρχανών, την ανασύνταξη της εκπονηθείσας μελέτης οριοθέτησης.

Με την υπ' άρ. 116 / 2010 Απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Αρχανών, αναθέτει τη μελέτη επικαιροποίησης της οριοθέτησης στο γραφείο μελετών Παύλου Χριστοφάκη.

Η παρούσα οριοθέτηση, είναι απαραίτητη προϋπόθεση για την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης - αναθεώρησης του οικισμού Άνω Αρχανών σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/49175/1761/26.07.2018 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, της Γενικής Δ/σης Πολεοδομίας, του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

ΑΡΘΡΟ 3 - ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της Παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η **άσκηση της αρμοδιότητας** ως Διευθύνουσα Υπηρεσία για την εκπόνηση, αδειοδότηση, έλεγχο και διοίκηση **από το Δήμο Αρχανών – Αστερουσίων** της επικαιροποιημένης κατωτέρω μελέτης με τίτλο:

ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΩΝ ΜΕ ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΑΝΩ ΑΡΧΑΝΩΝ

Η εν λόγω μελέτη περιλαμβάνει τα κατωτέρω τμήματα (άρθρο 59 Ν.4412/2016):

1. Αντικείμενο της μελέτης οριοθέτησης με έργα διευθέτησης, αποτελούν τα ρέματα:
 - Το προς οριοθέτηση ρέμα 1, που αποτελεί παραχείμαρο του χειμάρου Μυριστή με κοίτη διευθετημένη με κλειστό κιβωτοειδή αγωγό
 - Τα προς οριοθέτηση ρέματα 2 και 2.1, που αποτελούν επίσης τμήματα του χειμάρου Μυριστή και είναι το ανάντη τμήμα του Κνωσανού ρέματος
2. Τοπογραφική αποτύπωση των ρεμάτων.
 - Οριζοντιογραφική και υψομετρική αποτύπωση της κοίτης των υδατορεμάτων καθώς και ζώνης τουλάχιστον 30 m εκατέρωθεν της όχθης.
 - Διατομές σε όλα τα χαρακτηριστικά σημεία του υδατορέματος σε αποστάσεις < 50 m.
 - Σύνταξη των απαιτούμενων διαγραμμάτων, διατομών, πινάκων κλπ.

3. Υδρολογική και Υδραυλική Μελέτη, για το συνολικό μήκος του υδατορέματος και της συνολικής έκτασης της λεκάνης απορροής για τον προσδιορισμό της παροχής σχεδιασμού και των γραμμών πλημμύρας. Θα περιλαμβάνει
 - Περιγραφή της υφιστάμενης κατάστασης
 - Υπολογισμός των συνθηκών απορροής.
 - Υδραυλική προσομοίωση της παροχής σχεδιασμού και μεθοδολογία υδραυλικής επίλυσης.
 - Υπολογισμός παροχευτικότητας Στην υδραυλική μελέτη θα γίνει
4. Διευθέτηση Ρεμάτων. Παρουσίαση των προτεινόμενων έργων διευθέτησης,
5. Οριοθέτηση ρεμάτων. Παρουσίαση της πρότασης οριοθέτησης και ορισμό των γραμμών πλημμύρας 50ετίας.
6. Περιβαλλοντικές μελέτες για το σύνολο των έργων
7. & οποιαδήποτε άλλη υποστηρικτική μελέτη απαιτηθεί για την έντεχνη και ολοκληρωμένη εκπόνηση των μελετών.

Κύριος των Μελετών είναι η Περιφέρεια Κρήτης

Φορέας Υλοποίησης είναι ο Δήμος Αρχανών - Αστερουσίων

Προϊσταμένη Αρχή είναι η Περιφέρεια Κρήτης.

Διευθύνουσα Υπηρεσία είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος του Δήμου Αρχανών - Αστερουσίων.

Αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο: Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Κρήτης

Τα αποφαινόμενα και γνωμοδοτούντα όργανα του Δήμου Αρχανών - Αστερουσίων & της Περιφέρειας Κρήτης ενεργούν αναλόγως των αρμοδιοτήτων τους, όπως αυτές προκύπτουν από την κείμενη νομοθεσία (Ν.3852/2010) και όπως αυτή έχει συμπληρωθεί ή/και τροποποιηθεί. Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης της Πράξης (εκπόνησης των Μελετών) και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης:

Ο **Φορέας Υλοποίησης** θα λειτουργήσει ως δικαιούχος του Μελετών και θα εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες:

1. Ωρίμανση των Μελετών
2. Υλοποίησης των Μελετών
3. Παράδοση των εγκεκριμένων Μελετών στον Κύριο των Μελετών με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση.

Ο Κύριος των Μελετών/ Προϊσταμένη Αρχή:

1. Διατηρεί την αρμοδιότητα Θεώρησης των μελετών οριοθέτησης με ή χωρίς προτάσεις έργων διευθέτησης
2. Ασκήι όλες τις αρμοδιότητες της Προϊσταμένης αρχής κατά το νόμο.

Ο **Φορέας Υλοποίησης** θα διαθέσει το απαραίτητο προσωπικό για την άσκηση των αρμοδιοτήτων της Διευθύνουσας Υπηρεσίας

Ο **Κύριος των Μελετών/ Προϊσταμένη Αρχή** θα διαθέσει το απαραίτητο προσωπικό για την άσκηση των αρμοδιοτήτων της Προϊσταμένης Αρχής και τη θεώρηση των μελετών.

Το αντικείμενο της σύμβασης θα υλοποιηθεί σύμφωνα με το Ν.4412/2016 και την λοιπή σχετική κείμενη Εθνική νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 4 - ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Σκοπός εκπόνησης της μελέτης είναι όπως περιγράφεται αναλυτικότερα και στο «Αρ. 2 – Προοίμιο», η αντιπλημμυρική προστασία της οικιστικής περιοχής του οικισμού Άνω Αρχανών καθώς, και η ολοκλήρωση του πολεοδομικού σχεδιασμού στην Δ.Ε. Αρχανών.

Ο Δήμος Αρχανών Αστερουσίων & η Περιφέρεια Κρήτης δεν θα έχουν κανένα όφελος από τη σύναψη της παρούσας, πέραν:

- Της οριοθέτησης των ρεμάτων με προτάσεις έργων διευθέτησης
- Του ορθού σχεδιασμού των αντιπλημμυρικών έργων
- Της δυνατότητας κατασκευής των αντιπλημμυρικών έργων/ ένταξης σε χρηματοδότηση
- της ανάπτυξης της περιοχής
- της δυνατότητας ολοκλήρωσης του πολεοδομικού σχεδιασμού.
- Της αποκατάστασης των ζημιών στο οδικό δίκτυο που ταυτίζεται με την κοίτη ρεμάτων.

Περιεχόμενο

Το αντικείμενο περιλαμβάνει την εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών για την οριοθέτηση / διευθέτηση τμημάτων των ρεμάτων και τα συνοδά έργα των διευθετήσεων, στην Δ.Ε. Αρχανών

Οι απαιτούμενες εργασίες (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά) είναι:

- Τοπογραφική αποτύπωση των ρεμάτων
- Υδραυλικές μελέτες: Υδρολογική, έλεγχο ανομοιομορφης ροής, μελέτες οριοθέτησης διευθέτησης και ενδεχομένως έργων ανάσχεσης
- Περιβαλλοντικές μελέτες για το σύνολο των έργων
- & οποιαδήποτε άλλη υποστηρικτική μελέτη απαιτηθεί για την έντεχνη και ολοκληρωμένη εκπόνηση των μελετών.

ΑΡΘΡΟ 5 - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

5.1. Ο Κύριος των Μελετών/ Προϊσταμένη Αρχή αναλαμβάνει:

- Να διευκολύνει το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση όποιων στοιχείων και πληροφοριών διαθέτει.
- Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του για τη θεώρηση των Μελετών.

5.2. Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:

- Να προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες για την εκπόνηση, έλεγχο και παραλαβή των μελετών του άρθρου 3 της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις ως Διευθύνουσα Υπηρεσία
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα εκπόνησης των Μελετών.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στους αντισυμβαλλόμενους την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση των Μελετών.

- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα των στελεχών του για την επίβλεψη και τον έλεγχο των μελετών.
- Να παρέχει κάθε δυνατή συνδρομή και κάθε αναγκαία πληροφορία για την άρτια και έγκαιρη υλοποίηση των προβλεπόμενων στην παρούσα σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 6 - ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Η μελέτη θα εκπονηθεί από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος του Δήμου Αρχανών –Αστερουσίων οπότε και δεν απαιτείται η εύρεση πόρων χρηματοδότησης.

ΑΡΘΡΟ 7 – ΔΙΑΡΚΕΙΑ & ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης, ήτοι την εκπόνηση των Μελετών του αρ. 3, την έγκρισή τους από τις αρμόδιες υπηρεσίες, τη δημοσίευση του σχετικού ΦΕΚ εφόσον απαιτείται από την κείμενη νομοθεσία, την οριστική παραλαβή τους και την παράδοσή τους από το Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο των Μελετών.

ΑΡΘΡΟ 8 - ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα τις Αρχάνες (Γραφεία Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Αρχανών - Αστερουσίων) αποτελούμενη από εκπροσώπους των συμβαλλομένων με τους νόμιμους αναπληρωτές τους.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

- έναν (1) εκπρόσωπο εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου, ήτοι της Περιφέρειας Κρήτης τον, ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή τον (υπ' αριθμ___/2025 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής)
- έναν (1) εκπρόσωπο της Περιφέρειας Κρήτης τον..... ως Τακτικό μέλος και ως αναπληρωματικό μέλος, (υπ' αριθμ___/2025 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής)
- έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης του Έργου, ήτοι του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων και είναι ο, με αναπληρωτή του τον Δημοτικό Σύμβουλο (υπ' αριθμ___/2025 Απόφαση Δ.Ε. Αρχανών Αστερουσίων), και
- ένα (1) μέλος εκπρόσωπο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, ήτοι της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων και είναι ο Σημαντηράκης Εμμανουήλ Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος με αναπληρωτή του την Λαδουκάκη Ναυσικά, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Τμήματος Προγραμματισμού και Αγρ. Ανάπτυξης (υπ' αριθμ___/2025 Απόφαση Δ.Ε. Αρχανών Αστερουσίων).

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των ενεργειών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη αίτηση τροποποίησης της απόφασης ένταξης πράξης, η πέραν του εξαμήνου παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των

συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση. Η Επιτροπή συνεδριάζει όπου οριστεί από τον Πρόεδρο.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την εκπόνηση των Μελετών, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται τακτικά κάθε έξι μήνες και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει οριστεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν .

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει νόμιμα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Για την ολοκλήρωση όλου του συμβατικού αντικειμένου της παρούσας σύμβασης θα συνταχθεί σχετικό πρωτόκολλο. Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 9 - ΡΗΤΡΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 10 - ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν (και από τους προστεθέντες και αντισυμβαλλομένους) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογραφούν στο πλαίσιο εκπόνησης των Μελετών θα ανήκουν από κοινού στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Μελετών και του Φορέα Υλοποίησης, οι οποίοι έχουν το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιούν ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νόμιμων εκπροσώπων τους κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Μελετών και στον Φορέα Υλοποίησης κατά το χρόνο παράδοσης τούτων Μελετών ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται από κοινού στον Κύριο των Μελετών και τον Φορέα Υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ11 - ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οποιαδήποτε τροποποίηση, εκτός της παράτασης, της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, μετά από σχετική έγκριση των αρμοδίων οργάνων. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση. Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια Ηρακλείου.

2. Ορίζει εκπροσώπους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (αρθρ. 8 Προγραμματικής Σύμβασης) που θα αποτελείται από τους παρακάτω:

- i. Συριγωνάκη Νικόλαο Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή τον κ. Πιτσούλη Γεώργιο Αναπληρωτή Περιφερειάρχη – Εποπτεύων των τομέων Υγείας και Κινητών Μονάδων
 - ii. Αγαπάκη Γεώργιο Προϊστάμενο Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ ως Τακτικό μέλος και την κ. Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου ως αναπληρωματικό μέλος.
- σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
 Ηράκλειο, **18-03-2025**

**Η πρόεδρος
 της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
 Αντιπεριφερειάρχης
 Π.Ε. Ρεθύμνου**