



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Μάρκου Μουσούρου 15
Τ.Κ.: 71 201, Ηράκλειο
email: d.pexws@crete.gov.gr
Πληροφορίες: **Κ. Βαβαδάκη**
email: kvavadaki@crete.gov.gr
Τηλ.: 2813 410119

**ΣΥΣΤΗΜΕΝΟ ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΞΗ
ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ**

Ηράκλειο, 19/03/2025
Αρ. Πρωτ.: 87051
Σχετικά: 305398/24

ΠΡΟΣ:
ΓΕΩΡΓΙΟ ΜΠΑΞΕΒΑΝΗ
Αρολίθοι, Τ.Κ. 700 14
Δήμου Χερσονήσου, Ηράκλειο

ΚΟΙΝ:
1) Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης
Διεύθυνση ΠΕΧΩΣ
Υπόψη κ. Χ. Μακρυγιάννη (με mail)

2) Δήμος Χερσονήσου
Διεύθυνση Περιβάλλοντος
Ελευθερίας 50, Τ.Κ. 70014 Λιμένας
Χερσονήσου

3) Α.Τ Χερσονήσου
Μίνωος 8 , Τ.Κ. 70014, Λιμένας
Χερσονήσου

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

κατόπιν συμμόρφωσης του οικονομικού φορέα «ΓΕΩΡΓΙΟ ΜΠΑΞΕΒΑΝΗ -THE KNOWLEDGE TO BUILD MON. ΙΚΕ», στα πλαίσια έκτακτης περιβαλλοντικής επιθεώρησης για ανεξέλεγκτη απόρριψη αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) σε αγροτεμάχιο με συντεταγμένες google maps 35.3212132, 25.3704518, στην κοινότητα Λιμένα Χερσονήσου του Δήμου Χερσονήσου, Π.Ε. Ηρακλείου, Περιφέρειας Κρήτης.

Σχετικά:

- 1) Ο Νόμος 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 2) Το Π.Δ. 149/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» (Φ.Ε.Κ. 242/Α/2010), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. 1218/2021 (Φ.Ε.Κ. 762/Β/2021) Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
- 3) Η με αρ. πρωτ. 392146/2021 απόφαση Περιφερειάρχη «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής “Με εντολή Περιφερειάρχη” στους προϊσταμένους των Οργανικών Μονάδων έδρας της Περιφέρειας Κρήτης» (Φ.Ε.Κ. 6275/Β/2021), όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 33358/08-02-2022 απόφαση Περιφερειάρχη (Φ.Ε.Κ. 662/Β/2022).
- 4) Ο Νόμος 1650/1986 (Φ.Ε.Κ. 160/Α/1986) «για την προστασία του Περιβάλλοντος», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 5) Ο Νόμος 4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209/Α/2011) για την «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων & δραστηριοτήτων υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

- 6) Ο Νόμος 4042/2012 (Φ.Ε.Κ. 24 Α΄/13-2-2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
- 7) Ο Νόμος 4685/2020 (Φ.Ε.Κ. 92/Α/2020) «Εκσυγχρονισμός Περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην Ελληνική νομοθεσία των οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού κοινοβουλίου και συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 8) Ο Νόμος 4843/2021 (Φ.Ε.Κ. 193/Α/2021) «Ενσωμάτωση οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού κοινοβουλίου», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 9) Ο Νόμος 4964/2022 (Φ.Ε.Κ. 150/Α/2022) «Διατάξεις για την απλοποίηση της Περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του Περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 10) Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024 (Φ.Ε.Κ. 1530/Β/2024) «Επικαιρομένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
- 11) Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841/24-02-2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-07-2016 υπουργικής απόφασης “Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012” Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 1 του ν.4014/21-09-2011 (Α΄209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β΄2471).
- 12) Ο Νόμος 5037/2023 (Φ.Ε.Κ. 78/Α/2023) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του αντικειμένου της με αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής - Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τη χρήση και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μέσω της ενσωμάτωσης των Οδηγιών ΕΕ 2018/2001 και 2019/944 - Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος» και ειδικότερα το άρθρο 180 του Κεφαλαίου Β΄ «Έλεγχος και εφαρμογή κυρώσεων και ειδικότερα μέτρα Περιβαλλοντικής προστασίας», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 13) Ο Νόμος 4819/2021 (Φ.Ε.Κ. 129/Α/2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις».
- 14) Η Κ.Υ.Α. 36259/1757/Ε103/2010 (Φ.Ε.Κ. 1312 Β΄/24-8-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις», όπως τροποποιήθηκε με το Νόμο 4030/2011.
- 15) Ο Νόμος 4555/18 (ΦΕΚ 133 Α/19-07-2018): Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] -Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 16) Το με αρ. πρωτ. 1318/11-4-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (αρ. πρωτ. 122509/11-4-2024).
- 17) Το με αρ. πρωτ. 9009/20/9-α΄/14-4-2024 έγγραφο του Α.Τ. Χερσονήσου (αρ . πρωτ. 139291/24-4-2024).
- 18) Το με αρ. πρωτ. 6106 & 6554/29-4-2024 Έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Δήμου Χερσονήσου (αρ. πρωτ. 156903/10-5-24).
- 19) Η από 13-5-2024 έκθεση αυτοψίας της υπηρεσίας.
- 20) Η από 10-6-2024 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου των Επιθεωρητών Περιβάλλοντος.
- 21) Η με αρ. πρωτ. 210123/17-6-2024 Κλήση σε Απολογία του φορέα.

- 22) Το με αρ. πρωτ. 305398/5-9-2024 Απολογητικό υπόμνημα – Τεχνική Έκθεση του ελεγχόμενου φορέα.
- 23) Η με αρ. πρωτ. 308389/6-9-2024 αίτηση για Χωροθέτηση του έργου: «Εγκατάσταση επεξεργασίας ΑΕΚΚ (εργασίες R5, R12 και R13), με φορέα του έργου την “ΚΡΗΤΙΚΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΕΙΣ ΜΟΝΟ ΙΚΕ”, στην περιοχή “Μεταξωτή”, εκτός οικισμού Λιμένα Χερσονήσου, Δήμου Χερσονήσου, Π.Ε. Ηρακλείου, σε γήπεδο συνολικής έκτασης 4.961,01 τ.μ.».
- 24) Το με αρ. πρωτ. 400760/13-11/-024 έγγραφο της υπηρεσίας μας.
- 25) Η από 13-11-2024 έκθεση αυτοψίας της υπηρεσίας.
- 26) Το από 4-3-2025 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου με φωτογραφίες και στοιχεία του ελεγχόμενου φορέα.

A. Στοιχεία Ελέγχου Διαπιστώσεις

Μετά τα σχετικά (16) έως (18) έγγραφα διενεργήθηκε περιβαλλοντική επιθεώρηση, για παράνομη και ανεξέλεγκτη απόρριψη στερεών αποβλήτων (Α.Ε.Κ.Κ.) σε γήπεδο φερόμενης ιδιοκτησίας του κ. Μπαξεβάνη Γεωργίου του Κωνσταντίνου, που βρίσκεται στη θέση με συντεταγμένες google maps 35.3212132, 25.3704518, στην κοινότητα Λιμένα Χερσονήσου του Δήμου Χερσονήσου της Π.Ε. Ηρακλείου.

Από την αυτοψία στις 13-5-2024 και από τον έλεγχο των συλλεχθέντων στοιχείων διαπιστώθηκαν οι εξής μη-συμμορφώσεις οι οποίες, βάσει της παρ. 11 του αρθ. 20 του Ν. 4014/2011 αξιολογήθηκαν ως μη ασήμαντες (περ. γ της παρ. 11 του αρθ. 20 του Ν 4014/2011), για τις οποίες προβλέπεται η κλήση του ελεγχόμενου σε απολογία:

1) Ανεξέλεγκτη διάθεση στερεών αποβλήτων σε ποσότητα ή διάρκεια που προκαλεί ή ενδέχεται να προκαλέσει μέτρια βλάβη στο περιβάλλον κατά παράβαση του άρθρου 12 του Ν.1650/86 (σχετικό 4).

2) Λειτουργία έργου ή δραστηριότητας που κατατάσσεται στη Β κατηγορία περιβαλλοντικής αδειοδότησης χωρίς υπαγωγή σε ΠΠΔ κατά παράβαση του Ν. 4014/2011 (σχετικό 5) καθώς και της ισχύουσας νομοθεσίας αναφορικά με τη διαχείριση των στερεών αποβλήτων & συγκεκριμένα του Ν.4819/2021 και ειδικότερα του άρθ. 4 «Ιεράρχηση αποβλήτων», του άρθ. 30 «ΑΕΚΚ», του άρθ.35 «Προστασία της ανθρώπινης υγείας & του περιβάλλοντος» και του άρθ.52 «Έκδοση αδειών». Επιπρόσθετα γίνεται παραβίαση της ΚΥΑ36259/1757/Ε103/2010(ΦΕΚ1312/Β/2010) και συγκεκριμένα του άρθ. 11 «Όροι & προϋποθέσεις για την επεξεργασία & αξιοποίηση των ΑΕΚΚ». Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στον Ν.4819/2021 (σχετικό 13), οι εργασίες απόθεσης στερεών αποβλήτων, αφορούν σε εργασίες ανάκτησης R13 δηλαδή «αποθήκευση αποβλήτων εν αναμονή υποβολής σε κάποια από τις εργασίες R1 έως R12». Ως εκ τούτου η ελεγχόμενη δραστηριότητα κατατάσσεται στα έργα-δραστηριότητες κατηγορίας Β που αφορούν μονάδες με $P(\text{ισχύ}) < 200 \text{ KW}$.

Στη συνέχεια συντάχθηκε η σχετική (20) Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου, η οποία εστάλη συνημμένη στη σχετική (21) Κλήση σε Απολογία και με την οποία κλήθηκε ο ελεγχόμενος φορέας να υποβάλει τις απόψεις του.

B. Απόψεις και στοιχεία που κατέθεσε ο ελεγχόμενος φορέας

Στο σχετικό (22) Απολογητικό Υπόμνημα, ο φορέας της δραστηριότητας «THE KNOWLEDGE TO BUILD MON. ΙΚΕ», αναφέρει ότι έχει ξεκινήσει τη διαδικασία για έκδοση άδειας για εγκατάσταση μονάδας επεξεργασίας ΑΕΚΚ (Εργασίες R5, R12 και R13) καθώς και ότι: «Στο παραπάνω περιγραφόμενο ακίνητο κατά την περίοδο των μηνών Απριλίου και Μαΐου, λόγω φόρτου εργασίας και επιτάχυνσης της διαδικασίας για την εξυπηρέτηση της αυξημένης οικοδομικής δραστηριότητας της περιοχής, γινόταν απόθεση και μεταφόρτωση των παράγωγων από οικοδομικές εργασίες με προορισμό μονάδες ΑΕΚΚ. Σύμφωνα με τα παραπάνω στοιχεία οι εργασίες απόθεσης των οικοδομικών αποβλήτων εντός γηπέδου γινόταν για διάρκεια 3 μηνών. Η διαδικασία καθαρισμού του ακινήτου έχει ξεκινήσει ήδη και αυτό αποδεικνύεται από τα επισυναπτόμενα τιμολόγια προς χωματερή. Τυχόν υπολείμματα που έχουν παραμείνει εντός του γηπέδου καθαρίζονται και θα οδηγηθούν είτε σε κέντρο ΑΕΚΚ είτε σε χωματερή.». Ο ελεγχόμενος φορέας, με το εν λόγω Απολογητικό υπόμνημα προσκόμισε παραστατικά παράδοσης 580 τόνων στερεών αποβλήτων (ΑΕΚΚ και άλλα) στο ΦΟΔΙΣΑ Βόρειας Πεδιάδας ΑΕ.

Με το σχετικό (23) αίτηση ο φορέας του έργου αιτήθηκε τη χωροθέτηση του έργου: «Εγκατάσταση επεξεργασίας ΑΕΚΚ (εργασία R5, R12 και R13)», με φορέα του έργου την “ΚΡΗΤΙΚΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΕΙΣ ΜΟΝΟ ΙΚΕ”, στην εν λόγω θέση και με το σχετικό (24) η υπηρεσία μας απάντησε ότι δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για τη χωροθέτηση της αιτούμενης δραστηριότητας στην προτεινόμενη θέση.

Β. Επαλήθευση Συμμόρφωσης

Στη συνέχεια στις 13-11-2024 διενεργήθηκε επαναληπτική αυτοψία από τις Διευθύνσεις ΠΕΧΩΣ της Περιφέρειας Κρήτης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για να διαπιστωθεί η συμμόρφωση του φορέα, σύμφωνα με το (22) σχετικό απολογητικό υπόμνημα. Κατά την αυτοψία διαπιστώθηκε ότι ο ελεγχόμενος φορέας είχε απομακρύνει τα ΑΕΚΚ σε ποσοστό 95% από τον συγκεκριμένο χώρο.

Στη συνέχεια με το σχετικό (26) μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου μας απέστειλε φωτογραφικό υλικό με το οποίο αποδεικνύεται ότι έχει απομακρυνθεί το σύνολο των αποβλήτων από το εν λόγω αγροτεμάχιο.

Μετά την υποβολή των παραπάνω στοιχείων που τεκμηριώνουν τη συμμόρφωση, **παύει η σχετική διαδικασία ελέγχου** και το παρόν έγγραφο θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Κρήτης σύμφωνα με την παρ. 15α του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011.

Η αν. Προϊσταμένης Διεύθυνσης

Άννα Καγιαμπάκη
ΠΕ Περιβάλλοντος με Α' β.

Εσωτερική Διανομή:

1. Αν. προϊσταμένη Διεύθυνσης
2. Αν. προϊσταμένη Τμήματος
3. Αρχείο (Φ17)