



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση :Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας :712 01
Πληροφορίες :Θωμά Μισέλ
Τηλέφωνο :2813 400232
e-mail :tyso@crete.gov.gr

**Ηράκλειο 30 Απριλίου 2025
Αρ. πρωτ.: 138537**

ΠΡΟΣ: - Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης,
Δ/ση Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού
Σχεδιασμού

ΚΟΙΝ: - Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος ΠΚ
- Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Χανίων
- Δ/ση Περιβάλλοντος &
Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ
- Τμήμα Περιβάλλοντος και
Υδροοικονομίας ΠΕ Χανίων
- Δήμο Γαύδου

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθμ. **19/2025** απόφασης της Επιτροπής
Περιβάλλοντος και Χωροταξίας.

Σας διαβιβάζουμε για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της υπ' αριθ.
19/2025 απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας (**πρακτικό Ν°
04/10-04-2025**) που αφορά στην Έκφραση άποψης επί της Μελέτης
Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), του έργου: «Έργα διαχείρισης λυμάτων
οικισμού Καστρίου, Δήμου Γαύδου Π.Ε. Χανίων με φορέα έργου τον Δήμο
Γαύδου».

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Βαρδιάμπαση Νίκη

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη ΠΚ
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν° 4/10-04-2025
Αριθμός Απόφασης 19/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Πέμπτη 10 Απριλίου 2025** και ώρα **11:00** συνήλθε σε **μεικτή** συνεδρίαση η **Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**, (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από τη με αριθ. πρωτ.: **91536/24-03-2025 σε ορθή επανάληψη** πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη παραβρέθηκαν:

1	Ξυλούρης Νικόλαος	Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος	Πρόεδρος της Επιτροπής
2	Κουτεντάκη Θεοδώρα	Περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος μέσω teams
3	Αλεξάκης Γεώργιος	» »	» »
4	Ιερωνυμάκης Πρίamos	» »	» »
5	Βοργιάς Στυλιανός (Στέλιος)	» »	» »
6	Φραγκάκης Εμμανουήλ	» »	» »
7	Χαριτάκη Μακράκη Χρυσάνθη	» »	» »
8	Μανούσας Ιωάννης	» »	» »
9	Τερζής Λεωνίδας	» »	» »
10	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
11	Τσουδερός Ευάγγελος	» »	» »
12	Βάρδα Μαρία	» »	αντιπρόεδρος της Επιτροπής
13	Χαιρετάκης Μιχαήλ	» »	τακτικό μέλος
14	Βρύσαλης Δημήτριος	» »	τακτικό μέλος
15	Καρτσάκης Γεώργιος	» »	ως τακτικό μέλος

Α. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι κ.κ.: Κρισωτάκης Μαρίνος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Βιώσιμης Ανάπτυξης ΠΚ, Καγιαμπάκη Άννα προϊσταμένη Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Αβραμάκη Χρυσούλα υπάλληλος τμήματος Περιβάλλοντος Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Δαφνομήλη Δήμητρα προϊσταμένη τμήματος Περιβάλλοντος Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Ρουκουνάκη Μαρία εκπρόσωπος διοικούσας ΤΕΕ ΤΑΚ, μέλος Λιμενικού Αγίου Νικολάου, Μπελούκας Γιώργος αντιδήμαρχος Περιβάλλοντος, Κυκλικής Οικονομίας και Ενεργειακής Αναβάθμιση Δήμου Αγίου Νικολάου, Καραμανώλη Σοφία πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αγίου Νικολάου, Γάλλου Μαρία Ναυσικά αντιδήμαρχος Παιδείας Δήμου Αγίου Νικολάου, Λαζαράκη Μαρία Διευθύντρια Δ/σης Περιβάλλοντος Δήμου Αγίου Νικολάου, Χαραλαμπάκης Γιώργος μελετητής

συνεργάτης Δήμου Γαύδου, Δετοράκη Μαρία μελετήτρια – συνεργάτης Δήμου Γαύδου, Ταβλά Ελένη δικηγόρος (θέμα 05), Μαμιδάκης Γιώργος εκπρόσωπος εταιρίας MINOS PALACE, Παρασύρης Γιάννης μελετητής (θέμα 05), Λιαπάκης Νίκος εκπρόσωπος εταιρίας MITSIS COMPANY, Κακουδάκης Αντώνης υπάλληλος και Μαυράκη Στέλλα υπάλληλοι ΠΚ και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία και Νικάκη Δέσποινα υπάλληλοι Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων ΠΚ.

Β. Συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης οι κ.κ.: Βαβαδάκη Αικατερίνη προϊστάμενη Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Ηρακλείου, Ρουκουνάκης Εμμανουήλ προϊστάμενος τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Λασιθίου, Βεγλιρής Εμμανουήλ προϊστάμενος τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Χανίων, Αγγελολιαννάκη Ελένη και Κασσελάκη Αιμιλία υπάλληλοι τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Χανίων.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 03^ο: Έκφραση άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), του έργου: **«Έργα διαχείρισης λυμάτων οικισμού Καστρίου, Δήμου Γαύδου Π.Ε. Χανίων με φορέα έργου τον Δήμο Γαύδου».**

Η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α)** Του **N. 1650/1986:** «Για την προστασία του περιβάλλοντος»,
 - β)** Του **N. 2690/1999:** «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,
 - γ)** Του **N. 3852/2010:** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
 - δ)** Του **N. 4014/2011:** «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος»,
 - ε)** της αριθμ. **1649/45-15-1-2014 ΚΥΑ**, η οποία αφορά στην «εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α΄ 21),
 - στ)** του **N 5056/2023:** «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α΄ και β΄ βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,
- όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.**

- 2.** Το Π.Δ. **149/2010** με θέμα: **«Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»** (ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α΄) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β΄/ 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

3. Την αριθμ. **4/2024** απόφαση σε **2^η ορθή επανάληψη** Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 02/16-01-2022), που αφορά: **α)** στη Σύσταση Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Κρήτης, **β)** στον Καθορισμό αριθμού των μελών της και **γ)** στη Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Περιφερειακού Συμβουλίου προς την Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 164 του Ν. 3852/10: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 5056/2023, **από τη δημοσίευση της απόφασης στο ΦΕΚ 09-02-2024 έως 30/06/2026.**
4. Το ΦΕΚ **949 τ. Β/09-02-2024** που αφορά τη δημοσίευση της αρ. **4/2024** απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΚ.
5. Την αριθμ. πρωτ. **1730/03-01-2025** απόφαση Περιφερειάρχη, που αφορά στον ορισμό προέδρου Επιτροπής Περιβάλλοντος & Χωροταξίας Π.Κ. έως **31-12-2025.**
6. Το με αριθμ. πρωτ. **3585/05-11-2024 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης Δ/νση ΠΕ.ΧΩΣ.,** με το οποίο μας διαβιβάστηκε στο Περιφερειακό Συμβούλιο η Μ.Π.Ε. για το αναφερόμενο έργο.
7. Τη με αριθμ. πρωτ. **402796/14-11-2024 ανακοίνωση του Περιφερειακού Συμβουλίου** στον τοπικό τύπο, προκειμένου να λάβουν γνώση οι φορείς και οι πολίτες της **Περιφερειακής Ενότητας Χανίων** για την αναφερόμενη Μ.Π.Ε.
8. Το με αρ. πρωτ. **410455/20-11-2024** έγγραφο του **Τμήματος Συλλογικών Οργάνων Π.Κ.** προς το **Δήμο Γαύδου** με θέμα: Διαβίβαση ΜΠΕ στο Δήμο σας που αφορά το έργο: **«Διαχείριση λυμάτων περιοχής Καστρίου»**, για έκφραση γνώμης από τα οικεία συλλογικά όργανα.
9. Τη με αριθμ. **61/2024** απόφαση της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας (πρακτικό Ν° **12/20-12-2024**) που αφορά στην Αναβολή έκφρασης άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου: **«Έργα διαχείρισης λυμάτων οικισμού Καστρίου, Δήμου Γαύδου Π.Ε. Χανίων με φορέα έργου τον Δήμο Γαύδου».**
10. Το με αριθμ πρωτ. **435887/06-12-2024** έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Χανίων, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Η ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	
Γνωμοδότηση για τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου «Έργα διαχείρισης λυμάτων περιοχής Καστρίου, Δήμου Γαύδου» Π.Ε. Χανίων, με φορέα υλοποίησης και λειτουργίας του έργου τον Δήμο Γαύδου.	
2. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΟΥ ΔΙΕΠΕΙ ΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ	
Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ (ΦΕΚ) - ΤΙΤΛΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ
1	Ο Ν. 4014/2011(ΦΕΚ209/Α/2011) «Περιβαλλοντική Αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.»
2	Ο Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α/07-05-2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις»

3	Η Υ.Α 167563/ΕΥΠΕ/2013 (ΦΕΚ 964/Β/19-04-2013) «Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων και δραστηριοτήτων των άρθρων 3,4,5,6 και 7 του Ν. 4014/2011, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παράγραφος 13 αυτού, των ειδικών εντύπων των ανωτέρω διαδικασιών, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με τις διαδικασίες αυτές θέματος.»
4	Η Κ.Υ.Α. 170225/2014 (ΦΕΚ 135/Β/2014) «Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ. 1958/2012 (Β΄ 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 4014/2011 (Α΄ 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας.» όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 1915/2018 (ΦΕΚ 304/Β/2-02-2018)
5	Η Κ.Υ.Α. 1649/45/2014 (ΦΕΚ 45/Β/45-01-2014) «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ΄ αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α΄21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α΄209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας.
6	Η Υ.Α. με αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/53510/3616 /2023 (ΦΕΚ 3327/Β/19-05-2023) «Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 υπουργικής απόφασης “Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α΄ 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει” (Β΄ 2471)» (Β΄ 841), όπως τροποποιημένη ισχύει.
7	Η με αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/11936/836/2019 (ΦΕΚ 436/Β/14-02-2019) «Καθορισμός διαδικασίας και δικαιολογητικών για την εγκατάσταση και τη λειτουργία έργων και δραστηριοτήτων «Συστημάτων Περιβαλλοντικών Υποδομών», όπως έχει τροποποιηθεί με την ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/50844/2992/2020 (ΦΕΚ 2316/Β /15-06-2020)
8	Η Πράξη 25 της 15.6.2024 Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 112/Α/23-07-2024) «Έγκριση της 2ης Αναθεώρησης του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Κρήτης και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων»
9	Η με αρ. πρωτ. 25882/13-05-2024 Βεβαίωση Χρήσης γης της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Χανίων
10	Η με αρ. πρωτ. 214488/20-06-2024 Απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης για την βεβαίωση χωροθέτησης
11	Το με αρ. πρωτ. 3585/5-11-2024 έγγραφο της ΔΙΠΕΧΩΣΧΕ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με το οποίο έγινε η έναρξη διαβούλευσης της ΜΠΕ (αρ. πρωτ. 376254/29-10-2024 Περιφέρεια Κρήτης)
12	Το με αρ. πρωτ. 402634/14-11-2024 έγγραφο του Περιφερειακού Συμβουλίου για την έκφραση απόψεων της Υπηρεσία μας στην Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας

3. ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΟΥ

ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΛΑΒΕ ΧΩΡΑ ΑΥΤΟΨΙΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΝΑΙ**ΟΧΙ****Χ****4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ****4.1 Σύντομη περιγραφή του έργου**

Το έργο αφορά όλα τα στάδια διαχείρισης των αστικών λυμάτων του οικισμού Καστρίου (συλλογή, μεταφορά, επεξεργασία και διάθεση). Η εξυπηρετούμενη περιοχή του έργου βρίσκεται στα κεντρικά της νήσου Γαύδου και διοικητικά υπάγεται στον Δήμο Γαύδου. Το έργο έχει σχεδιαστεί για την εξυπηρέτηση 250 ισοδύναμου πληθυσμού (ι.π.) της περιοχής μελέτης για χρονικό ορίζοντα 20ετίας (Α΄ φάση). Μελλοντικά προβλέπεται η επέκταση των εγκαταστάσεων για την εξυπηρέτηση 400 ι.π. (Β΄ φάση – 40ετία). Η διάθεση των επεξεργασμένων λυμάτων προβλέπεται να πραγματοποιείται με επαναχρησιμοποίηση μέσω της άρδευσης κοντινών στη θέση της Ε.Ε.Λ. καλλιεργειών και ως εναλλακτική λύση (κυρίως τον χειμώνα), τα επεξεργασμένα λύματα θα διατίθενται σε παρακείμενο ρέμα.

Η Ε.Ε.Λ. προτείνεται να εγκατασταθεί σε γήπεδο έκτασης 340,42τ.μ., ανατολικά του οικισμού Καστρίου και σε απόσταση περίπου 100 μ. από την πλησιέστερη κατοικία. Οι συντεταγμένες κεντροβαρικά για το προτεινόμενο γήπεδο της ΕΕΛ είναι $X = 508411$ $Y = 3854941$. Η πρόσβαση στο γήπεδο θα πραγματοποιείται μέσω χωμάτινου αγροτικού δρόμου μέσου πλάτους 4,0μ., ο οποίος διέρχεται βορειοδυτικά του γηπέδου. Το μέσο υψόμετρο στην περιοχή κατασκευής της Ε.Ε.Λ. είναι περίπου 125 μ. Τα έργα διαχείρισης των λυμάτων, αποτελούνται από τα εξής επιμέρους τμήματα:

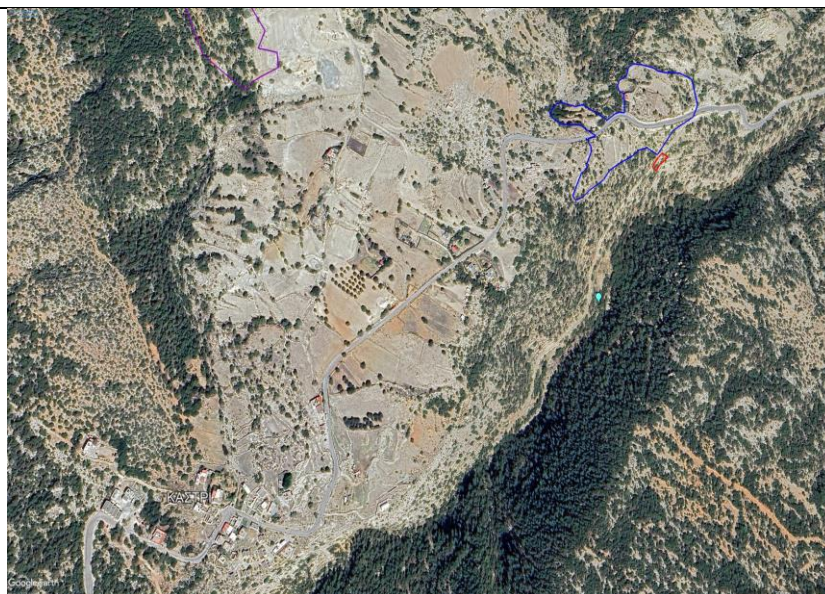
Α. Δίκτυο συλλογής – μεταφοράς λυμάτων

- Βαρυτικοί αγωγοί συλλογής και μεταφοράς λυμάτων του οικισμού έως την Ε.Ε.Λ. συνολικού μήκους 2.050μ. περίπου.

Β. Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (Ε.Ε.Λ)

Η μέθοδος επεξεργασίας της Ε.Ε.Λ. που προτείνεται στην εξεταζόμενη μελέτη είναι η προεπεξεργασία με σηπτική δεξαμενή, βιολογική επεξεργασία με σύστημα προσκολλημένης βιομάζας με πληρωτικά υλικά και απολύμανση με χλωρίωση. Η Ε.Ε.Λ. θα περιλαμβάνει τα παρακάτω επιμέρους τμήματα:

- α) Σηπτική Δεξαμενή καθίζησης
- β) Δεξαμενή τροφοδοσίας – εξισορρόπησης ροής στο σύστημα βιολογικής επεξεργασίας
- γ) Βιολογική επεξεργασία σε αερόβιο σύστημα προσκολλημένης βιομάζας [με προκατασκευασμένες μονάδες]
- δ) Απολύμανση της εκροής με χλωρίωση
- ε) Δεξαμενή αποθήκευσης και άντλησης εκροής
- στ) Οικίσκος ελέγχου (χώρος ηλεκτρ. πίνακα, αποθήκευσης, Η/Ζ)
- ζ) Μονάδα εξουδετέρωσης οσμερίων με χώρο για ανεμιστήρα απόσμησης
- η) Λοιπά έργα υποδομής (διαμόρφωση χώρου, περίφραξη και ηλεκτροφωτισμός)



Εικόνα 1. Θέση ΕΕΛ και αρδευόμενων εκτάσεων στην περιοχή του Καστρίου (πηγή ΜΠΕ, Κεφ. 16)

Γ. Έργα επαναχρησιμοποίησης των επεξεργασμένων λυμάτων μέσω άρδευσης και έργα διάθεσης σε επιφανειακό αποδέκτη (ρέμα) της περιοχής.

Για τον σκοπό αυτό θα κατασκευαστεί δίκτυο άρδευσης για την εκμετάλλευση των επεξεργασμένων λυμάτων σε καλλιέργειες της περιοχής, έκτασης 27 στρεμ.. Εναλλακτικά, σε περιόδους αδυναμίας διάθεσης των επεξεργασμένων λυμάτων σε καλλιέργειες της περιοχής, κυρίως το χειμώνα, τα λύματα θα διατίθενται σημειακά σε παρακείμενο ρέμα που διέρχεται νότια της Ε.Ε.Λ.

- Αγωγός άρδευσης με την εκροή από την Ε.Ε.Λ. έως την περιοχή άρδευσης (καταθλιπτικός, συνολικού μήκους 400μ. περίπου)
- Αγωγός μεταφοράς εκροής από Ε.Ε.Λ. προς δευτερεύουσα (εναλλακτική) διάθεση στο ρέμα (καταθλιπτικός, μήκους 285μ. περίπου)

4.2 Συσχέτιση με άλλα έργα

Παράλληλα με την υπό εξέταση Μ.Π.Ε., έχουν λάβει αποφάσεις χωροθέτησης και βρίσκονται σε διαδικασία διαβούλευσης συνολικά τρεις Μ.Π.Ε. για εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων στη Γαύδο: μία για την περιοχή του Κόρφου, μία για το Καστρί και μία το Σαρακήνικο-Καραβέ. Η συγκέντρωση των λυμάτων σε μία εγκατάσταση (ομαδοποίηση) έχει εξετασθεί από την ΜΠΕ στο κεφάλαιο 7.2.2. επιγραμματικά και έχει απορριφθεί κρίνοντας ότι το κατασκευαστικό αλλά και το λειτουργικό κόστος σε αυτή την περίπτωση θα ήταν μεγαλύτερο λόγω των απαιτήσεων μεταφοράς των λυμάτων. Αντίστοιχα η ΜΠΕ κρίνει ότι οι επεμβάσεις στο περιβάλλον από την όδευση αγωγών, αντλιοστασίων κ.λ.π., λόγω του έντονου αναγλύφου του νησιού θα είναι περισσότερες στην περίπτωση της ομαδοποίησης των λυμάτων.



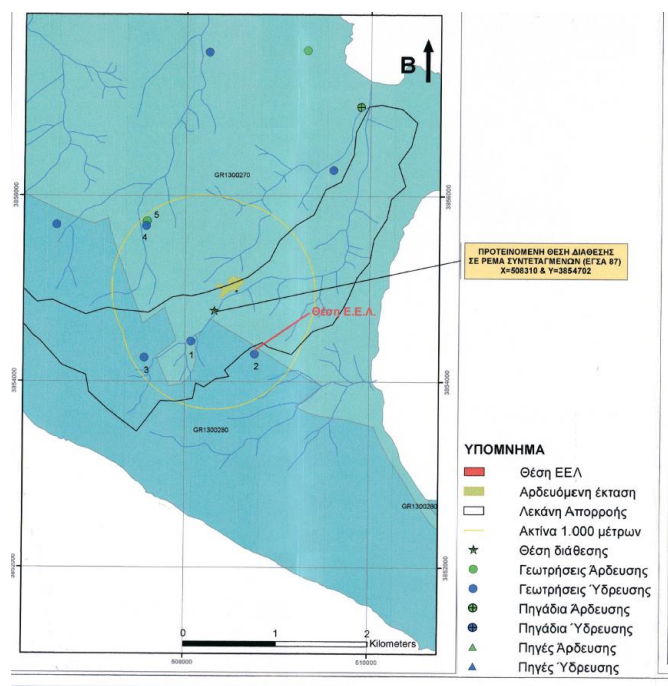
Εικόνα 2. Οι θέσεις των τριών προτεινόμενων ΕΕΛ, των αρδευόμενων εκτάσεων και σημείων διάθεσης στον Σαρακήνικο ποταμό.

4.3 Παρατηρήσεις

- I. Ο προτεινόμενος σχεδιασμός γίνεται για 250 ισοδύναμο πληθυσμό (ι.π.) σε βάθος 20ετίας για το καλοκαίρι και 60 ι.π. το χειμώνα, όταν η τωρινή κατάσταση απαριθμεί 47 μόνιμους κατοίκους τον χειμώνα. Παρότι, όπως αναφέρει η ΜΠΕ, η τάση μεταβολής του μόνιμου πληθυσμού είναι αυξητική, κρίνεται σκόπιμο να αναφερθεί ο ελάχιστος αριθμός ι.π. με τον οποίο μπορεί να συνεχίζει απρόσκοπτα τη λειτουργία της μονάδας, καθώς και οι διαφοροποιήσεις που θα ισχύουν στη λειτουργία της σε περίπτωση που δεν ικανοποιείται η ελάχιστη παροχή (π.χ. μεταφορά λυμάτων στην ΕΕΛ Σαρακήνικου).
- II. Δεδομένου ότι από την ΕΕΛ ξεκινούν δύο αγωγοί, ένας προς το πεδίο άρδευσης και ένας προς την εναλλακτική διάθεση του ρέματος, θα πρέπει να προβλεφθεί φρεάτιο δειγματοληψίας και στους δύο και επίσης να συμπεριληφθεί η υποχρέωση καταγραφής της ποσότητας επεξεργασμένων λυμάτων που οδηγείται προς τις δύο κατευθύνσεις με υδρόμετρο και να υπάρχει καταγραφή των m^3 που αντλούνται, π.χ. σε μηνιαία βάση.
- III. Τα αναφερόμενα στην Μ.Π.Ε. και στις σχετικές βεβαιώσεις της ΔΕΥΑΧ και της ΔΕΔΙΣΑ για την παραλαβή βοθρολυμάτων και ιλύος αντίστοιχα από τις ΕΕΛ της Γαύδου, πρακτικά αντιμετωπίζουν τις δυσκολίες της ακτοπλοϊκής σύνδεσης του νησιού. Για τη διαχείριση της ιλύος από την ΕΕΛ του Καστρίου, προβλέπεται αρχικά η αφυδάτωσή της στην αντίστοιχη ΕΕΛ του Σαρακήνικου και μετά η μεταφορά της στη ΔΕΔΙΣΑ. Για την ιλύ από όλες τις ΕΕΛ της Γαύδου θα ήταν σκόπιμο να εξεταστεί ξήρανση και τελική διάθεση στο νησί (υποβολή σε ΤΕΠΕΜ), είτε για χρήση στη γεωργία είτε για διαμόρφωση πρανών δρόμων κ.λπ.

- IV. Ομοίως, για τη φάση κατασκευής θα πρέπει σε ΤΕΠΕΜ να προβλεφθούν συγκεκριμένοι αποθεσιοθάλαμοι εντός του νησιού ακολουθώντας την προβλεπόμενη διαδικασία του άρθρου 30 του Ν. 4819/2020 για συμμετοχή σε Συλλογικό Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης Αποβλήτων Εκσκαφών Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΣΣΕΔ ΑΕΚΚ). Επισημαίνεται επίσης ότι στο νησί δεν υπάρχουν εγκεκριμένα λατομεία αδρανών και επομένως τα υλικά θα πρέπει είτε να προέρχονται από λατομεία εκτός νησιού είτε να εγκριθούν τοπικοί διανοιοθάλαμοι (επίσης σε ΤΕΠΕΜ), για τους οποίους θα πρέπει προβλεφθούν όροι χρήσης και αποκατάστασης για την αποφυγή υποβάθμισης του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου.
- V. Η δυσκολία προσέγγισης του νησιού αλλά και η υποστελέχωση του Δήμου, που δεν διαθέτει το απαιτούμενο τεχνικό προσωπικό για τη λειτουργία τριών εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων, επιβάλλει ιδιαίτερες συνθήκες για τη λειτουργία και την παρακολούθησή τους. Επομένως, θα πρέπει να υπάρχουν συστήματα τηλεδιαχείρισης που θα επιτρέπουν όχι μόνο την τηλεειδοποίηση αλλά και την επέμβαση για διορθωτικές ενέργειες από απόσταση.
- VI. Τμήματα των έργων κατασκευάζονται εντός των οικοτόπων 5210 «Δενδροειδή matorral με *Juniperus* spp.» και 5420 «Φρύγανα με *Sarcopoterium spinosum*». Οι ανωτέρω τύποι δεν αποτελούν οικοτόπους προτεραιότητας, αλλά συμπεριλαμβάνονται στους τύπους οικοτόπων που προστατεύονται στο Παράρτημα Ι της Οδηγίας 92/43/ΕΟΚ και βάση της Υ.Α. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΔΦΠΒ/24776/985 (ΦΕΚ Β' 1807/22-3-2023) και η διατήρηση των εκτάσεων τους συμπεριλαμβάνεται στους εθνικούς στόχους. Δεδομένης όμως της μικρής έκτασης των εγκαταστάσεων, θεωρούμε ότι δεν αναμένεται να επηρεαστεί η ακεραιότητα των οικοτόπων.
- VII. Σύμφωνα με τη 2^η αναθεώρηση του Σχεδίου Διαχείρισης Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Κρήτης (ΣΔΛΑΠ), σχετ.(8), η περιοχή των έργων ανήκει στο Υπόγειο Υδατικό Σύστημα με κωδικό EL1300270 «Πορώδες Γαύδου», το οποίο δεν έχει οριστεί ως προστατευόμενο προς άντληση ύδατος για ανθρώπινη κατανάλωση. Ωστόσο, τόσο η ΕΕΛ όσο και οι αρδευόμενες με επεξεργασμένα λύματα εκτάσεις και το σημείο διάθεσης στο ρέμα βρίσκονται σε αποστάσεις μικρότερες του 1χλμ από γεωτρήσεις ύδρευσης της περιοχής (Πίνακας 1, Εικόνα 3). Με βάση το Μέτρο M13BO401 του ΣΔΛΑΠ, για την Ζώνη II των 1.000μ:
- «Στη ζώνη αυτή δεν επιτρέπονται η εγκατάσταση και λειτουργία δραστηριοτήτων που συνδέονται με ρυπαντικά φορτία, που δύνανται να επηρεάσουν τα ΥΥΣ και δραστηριότητες για τις οποίες ακόμη και μετά την επεξεργασία των αποβλήτων τους υπάρχει κίνδυνος για μικροβιακή μόλυνση ή/και για ρύπανση από άλλες κατηγορίες ρυπαντικών φορτίων.»
- Κατ' εξαίρεση μπορούν να επιτραπούν δραστηριότητες που συνδέονται με ρυπαντικά φορτία κατόπιν αξιολόγησης ειδικής υδρογεωλογικής μελέτης, που θα περιλαμβάνει και ανάλυση τρωτότητας του τοπικού υδροφορέα (υπογεγραμμένη από μελετητή με σχετική αρμοδιότητα). Στην σελίδα 128 της ΜΠΕ γίνεται προσπάθεια υπολογισμού της πραγματικής ζώνης ασφαλείας για τις εν λόγω γεωτρήσεις, η οποία υπολογίζεται κατά μέγιστο 56μ, χωρίς ωστόσο να υπάρχει επαρκής τεκμηρίωση των παραμέτρων υπολογισμού που επιλέγονται. Δεδομένης και της περιορισμένης υδροφορίας για ύδρευση στη Γαύδο, κρίνεται σκόπιμο να μη διακυβευθεί η ποιότητα του πόσιμου ύδατος και επομένως να προταθεί εναλλακτική θέση τουλάχιστον για το σημείο διάθεσης των επεξεργασμένων λυμάτων στο ρέμα, για το οποίο απαιτείται καταθλιπτικός αγωγός για τη διάθεση ανάντη της ΕΕΛ.
- Πίνακας 1. Γεωτρήσεις ύδρευσης σε ακτίνα 1χλμ από τα έργα της (πηγή ΜΠΕ)

A.A	Όνομα	X	Y	Απόσταση από ΕΕΛ	Απόσταση από άρδευση	Απόσταση από διάθεση
1	ΚΑΒΟΥΣΙ	508068	3854435	600	542	360
2	ΛΙΒΑΝΕ-ΣΓΟΥΔΙΑΝΑ	508749	3854297	712	744	598
3	ΚΑΣΤΡΙ	507559	3854257	1077	988	872
4	ΛΙΒΑΝΕ	507573	3855675	1109	915	1120
5	ΛΙΒΑΝΕ	507581	3855726	1137	947	1257



Εικόνα 3. Θέση ΕΕΛ Καστρίου και περιοχών διάθεσης σε σχέση με τις υφιστάμενες υδροληψίες (πηγή ΜΠΕ)

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, η Υπηρεσία μας γνωμοδοτεί θετικά για την κατασκευή και λειτουργία της ΕΕΛ Καστρίου, με την προϋπόθεση το σημείο εναλλακτικής διάθεσης τυχόν πλεοναζόντων επεξεργασμένων λυμάτων να μεταφερθεί κατά το δυνατόν σε μεγαλύτερη απόσταση από τις γεωτρήσεις ύδρευσης.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Α. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ	
Β. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ – ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	X
Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	
Δ. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ ΟΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	

Ε. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ	
--	--

11. Την παρουσίαση του κ. Χαραλαμπίκη Γιώργου μελετητή συνεργάτη Δήμου Γαύδου και κας Δετοράκη Μαρίας μελετήτριας – συνεργάτη Δήμου Γαύδου.
12. Την εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής Περιβάλλοντος & Χωροταξίας κ. **Ξυλούρη Νικόλαου**, με την οποία μεταξύ άλλων ανέφερε: «**εισηγούμαι στην Επιτροπή να γνωμοδοτήσει θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου: «Έργα διαχείρισης λυμάτων οικισμού Καστρίου, Δήμου Γαύδου Π.Ε. Χανίων με φορέα έργου τον Δήμο Γαύδου», σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο με αριθμ. πρωτ. 435887/06-12-2024 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Χανίων και λαμβάνοντας υπόψη το με αρ. πρωτ. 554/14-03-2025 έγγραφο του Δήμου Γαύδου προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης.**
13. Τις απόψεις των μελών της Επιτροπής.
Ύστερα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου: «Έργα διαχείρισης λυμάτων οικισμού Καστρίου, Δήμου Γαύδου Π.Ε. Χανίων με φορέα έργου τον Δήμο Γαύδου», με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο με αριθμ. πρωτ. 435887/06-12-2024 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Χανίων και λαμβάνοντας υπόψη το με αρ. πρωτ. 554/14-03-2025 έγγραφο του Δήμου Γαύδου προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο 10-04-2025

**Ο Πρόεδρος της Επιτροπής
Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**

Τα Μέλη

**Νίκος Ξυλούρης
Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος ΠΚ**