



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Γιατρομανωλάκη
Ευαγγελία
Τηλέφωνα : 2813400235
e-mail : tyso@crete.gov.gr

Ηράκλειο, 17 Απριλίου 2025

Αρ. πρωτ.: 127628

Σχετ.: 158447/13-05-2024

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου
- Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
ΚΟΙΝ: - Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **327/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **327/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°09/14-04-2025**), που αφορά στην Έγκριση 1ης τροποποίησης Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης για την εκπόνηση Ερευνητικού Προγράμματος με τίτλο: **«Ερευνητικές Εργασίες για την Ιστορική και Τεχνολογική Τεκμηρίωση της μελέτης ωρίμανσης για την αποκατάσταση, στερέωση και αλλαγή χρήσης του κτιρίου του Ευαγγελισμού στο Ηράκλειο Κρήτης»**, ως προς τη διάρκεια εκτέλεσής της και την κατανομή του προϋπολογισμού (χωρίς αύξηση του συνολικού οικονομικού αντικειμένου)

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ηρακλείου
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°09/14-04-2025
Αριθμός Απόφασης: 327/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Μεγάλη Δευτέρα 14 Απριλίου 2025 και ώρα 11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **115176/10-04-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
4	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
5	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	» »
6	Φασουλάκης Κωνσταντίνος	» »	Ως τακτικό μέλος
7	Βρύσαλης Δημήτρης	» »	» »

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα μέλη της επιτροπής κ.κ. Σαρρής Μιχαήλ, Μπαλαντίνος Σπυρίδων, Παπαβασιλείου Νεκτάριος και Σμπώκος Βασίλειος Αντιπρόεδρος Επιτροπής.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αλεξάκης Γεώργιος, εντεταλμένος περιφερειακός σύμβουλος στον τομέα Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων Π.Κ., Ραπτάκη Μαρία προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας Π.Κ., Δασκαλάκη Χρύσα προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Π.Κ., Επιτροπάκης Σπυρίδων προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Κ., Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Καγιαμπάκη Άννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ., Αλεξάκης Νικόλαος, προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού Π.Κ., Γερογιαννάκη Εμμανουέλα προϊσταμένη Διεύθυνσης Πολιτισμού & Αθλητισμού Π.Κ., Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Παπαδάκης Κωνσταντίνος προϊστάμενος τμήματος Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών Δ/σης Οικονομικού Π.Κ., Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού Π.Κ., Ρομπογιαννάκης Εμμανουήλ προϊστάμενος τμήματος Τήρησης Διπλογραφικού Συστήματος Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Καλεμάκη Καλλιόπη προϊσταμένη τμήματος

Σχεδιασμού και Διαδικασιών Ένταξης Έργων Διεύθυνσης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ., Νεονάκη Χαριστή προϊστάμενη τμήματος Διοικητικής Μέριμνας Διεύθυνσης Διοίκησης και Ανθρώπινου Δυναμικού Π.Κ., Χαρίτος Χαράλαμπος προϊστάμενος τμήματος Κοινωνικών Υπηρεσιών Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Ηρακλείου, Φιλίππου Εμμανουήλ προϊστάμενος τμήματος Ποιοτικού και Φυτοϋγειονομικού Ελέγχου Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου, Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλος Αυτοτελούς Γραφείου Ισότητας ΠΚ και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία και Νικάκη Δέσποινα υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 20^ο: Έγκριση 1ης τροποποίησης Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης για την εκπόνηση Ερευνητικού Προγράμματος με τίτλο: «**Ερευνητικές Εργασίες για την Ιστορική και Τεχνολογική Τεκμηρίωση της μελέτης ωρίμανσης για την αποκατάσταση, στερéωση και αλλαγή χρήσης του κτιρίου του Ευαγγελισμού στο Ηράκλειο Κρήτης**», ως προς τη διάρκεια εκτέλεσής της και την κατανομή του προϋπολογισμού (χωρίς αύξηση του συνολικού οικονομικού αντικειμένου)

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,
όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 1/02-01-2024), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της

αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: **9509/10-01-2024** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 01-01-2025).
5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.
6. Το με αρ. πρωτ. **119366/11-04-2025** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«Σχετ:

1. Η με αριθ. πρωτ. 93068/14-08-2024 (ΑΔΑ: Ψ4Κ846ΝΚΠΔ-ΟΤΞ) απόφαση του Υπουργού Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού περί ένταξης της πράξης: «Ερευνητικές Εργασίες για την Ιστορική και Τεχνολογική Τεκμηρίωση της μελέτης ωρίμανσης για την αποκατάσταση, στερέωση και αλλαγή χρήσης του κτηρίου «ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΣ» του Πανεπιστημίου Κρήτης, στο Ηράκλειο Κρήτης», συνολικού προϋπολογισμού 744.000,00 €, στο «ΤΠΑ ΥΠΑΙΘΑ - ΤΟΜΕΩΝ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ 2021-2025», με Κωδικό ΟΠΣ 5224070, Κ.Α. 2024ΝΑ34600060, της ΝΑ346.

2. Η από 19-09-2024 (ΑΔΑ: 9Φ6Β469Β7Γ-ΗΞΝ) Προγραμματική Σύμβαση Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού, της Περιφέρειας Κρήτης, του Πανεπιστημίου Κρήτης και του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου (Ε.Μ.Π.) – Ειδικός Λογαριασμός Κονδυλίων Έρευνας για την εκπόνηση του ερευνητικού προγράμματος με τίτλο: «Ερευνητικές Εργασίες για την Ιστορική και Τεχνολογική Τεκμηρίωση της μελέτης ωρίμανσης για την αποκατάσταση, στερέωση και αλλαγή χρήσης του κτιρίου του Ευαγγελισμού στο Ηράκλειο Κρήτης».

3. Το με αριθ. πρωτ. 1174/20-01-2025 αίτημα του Επιστημονικά Υπεύθυνου του Έργου προς τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

4. Το από 31-01-2025 Πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης για την εκπόνηση του ερευνητικού προγράμματος του θέματος.

Ιστορικό:

Στις 19-09-2024 υπογράφηκε η σχετ. (2) Προγραμματική Σύμβαση Πολιτισμικής Ανάπτυξης (άρθρο 100 Ν. 3852/2010), μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού, της Περιφέρειας Κρήτης, του Πανεπιστημίου Κρήτης και του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου (Ε.Μ.Π.) – Ειδικός Λογαριασμός Κονδυλίων Έρευνας για την εκπόνηση του ερευνητικού προγράμματος με τίτλο: «Ερευνητικές Εργασίες για την Ιστορική και Τεχνολογική Τεκμηρίωση της μελέτης ωρίμανσης για την αποκατάσταση, στερέωση και αλλαγή χρήσης του κτιρίου του Ευαγγελισμού στο Ηράκλειο Κρήτης».

Σύμφωνα με το άρθρο 8 (*Διάρκεια - Χρονοδιάγραμμα εκτελέσεως της προγραμματικής σύμβασης*) της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης, η διάρκεια εκτέλεσής της ορίστηκε σε δεκαέξι (16) μήνες (ημερομηνία περάτωσης της σύμβασης 18-01-2026).

Στα πλαίσια υλοποίησης και παρακολούθησης του έργου και κατόπιν του με αρ. πρωτ. 1174/20-01-2025 αιτήματος του Επιστημονικά Υπεύθυνου του Έργου, η Κοινή Επιτροπή παρακολούθησης, συνεδρίασε για δεύτερη φορά στις 31-01-2025, προκειμένου να εξετάσει τα αιτήματα της Ερευνητικής Ομάδας.

Η Επιτροπή αναγνώρισε:

- Τη χρονική καθυστέρηση ολοκλήρωσης των μελετών στον αρχικά προβλεπόμενο χρόνο, λόγω της δυσκολίας πρόσβασης στο κτήριο και συλλογής στοιχείων πεδίου.

- Την αναγκαιότητα τροποποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης ως προς την χρονική διάρκεια εκτέλεσής της και συγκεκριμένα παράτασης ισχύος της για την ολοκλήρωση του αντικειμένου της.

- Την ανάγκη διεύρυνσης της Ερευνητικής Ομάδας με επιπρόσθετους συνεργάτες, προκειμένου να υπάρχει μεγαλύτερη ετοιμότητα της ομάδας, μεγαλύτερος καταμερισμός του έργου και να μπορέσει να ολοκληρωθεί η συγκέντρωση στοιχείων και η ενσωμάτωσή τους στις μελέτες το εντός χρονοδιαγράμματος

- Την αναγκαιότητα ανακατανομής του προϋπολογισμού (χωρίς αύξηση του συνολικού οικονομικού αντικειμένου) με μεταφορά ποσού στο μέρος που αφορά στις αμοιβές των μελετητών και του ποσοστού του ΕΛΚΕ, ώστε να ενισχυθεί η μελετητική ομάδα.

Έπειτα από τη συνεδρίαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης συντάχθηκε το σχετ. (4) πρακτικό, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Σε συνέχεια των ανωτέρω και σε εφαρμογή του άρθρου 12 (Τελικές διατάξεις) της Προγραμματικής Σύμβασης σύμφωνα με το οποίο:

«Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση δύναται να τροποποιηθεί ή να συμπληρωθεί, ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της, έπειτα από εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης προς τα συμβαλλόμενα μέρη, ειδικώς αιτιολογημένη αναφορικά με τους λόγους που επιβάλλουν την τροποποίηση. Προκειμένου για την τροποποίηση, αυτή γίνεται με έγγραφη συμφωνία και αφού ληφθούν οι αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλόμενων μερών. Τροποποιήσεις αναφορικά με το οικονομικό και φυσικό αντικείμενο και τον τρόπο υλοποίησης του δεν επιτρέπονται.

Παράταση της διάρκειας της σύμβασης δύναται να χορηγηθεί για χρονικό διάστημα έως 6 μήνες, αποκλειστικά για λόγους που αφορούν στην ολοκλήρωση του αντικειμένου της. Η τροποποίηση του εσωτερικού χρονοδιαγράμματος, που δεν επιφέρει μεταβολή στη συνολική διάρκεια ισχύος της παρούσας, γίνεται μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Παρακολούθησης και δεν απαιτείται τροποποίηση της Σύμβασης».

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ:

Την έγκριση της 1^{ης} τροποποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης για την εκπόνηση του ερευνητικού προγράμματος με τίτλο «Ερευνητικές Εργασίες για την Ιστορική και Τεχνολογική Τεκμηρίωση της μελέτης ωρίμανσης για την αποκατάσταση, στερέωση και αλλαγή χρήσης του κτιρίου του Ευαγγελισμού στο Ηράκλειο Κρήτης» ως προς:

Α. τη χρονική διάρκεια εκτέλεσής της και συγκεκριμένα επέκταση ισχύος της κατά συνολικά έξι (6) μήνες, δηλαδή έως την 18^η Ιουλίου 2026, για την ολοκλήρωση του αντικειμένου της,

Β. την κατανομή του προϋπολογισμού (Άρθρο 7: Προϋπολογισμός - Πόροι Χρηματοδότησης), χωρίς αύξηση του συνολικού οικονομικού αντικειμένου. Κατά τα λοιπά ισχύει ως έχει η από 19-09-2024 Προγραμματική Σύμβαση (2 σχετ.)»

7. Την εισήγηση της κας **Τριαματάκης Χαράς** προϊσταμένης **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου.**

8. Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την 1^η τροποποίηση Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης για την εκπόνηση του ερευνητικού προγράμματος με τίτλο «Ερευνητικές Εργασίες για την Ιστορική και Τεχνολογική Τεκμηρίωση της μελέτης ωρίμανσης για την αποκατάσταση, στερέωση και αλλαγή χρήσης του κτιρίου του Ευαγγελισμού στο Ηράκλειο Κρήτης» ως προς:

A. τη χρονική διάρκεια εκτέλεσής της και συγκεκριμένα επέκταση ισχύος της κατά συνολικά έξι (6) μήνες, δηλαδή έως την 18^η Ιουλίου 2026, για την ολοκλήρωση του αντικειμένου της,

B. την κατανομή του προϋπολογισμού (Άρθρο 7: Προϋπολογισμός - Πόροι **Χρηματοδότησης**), **χωρίς αύξηση του συνολικού οικονομικού αντικειμένου**, ως παρακάτω:

Στην **Αθήνα**, σήμερα την του μηνός του έτους **2025** οι παρακάτω φορείς καλούμενοι στο εξής "Συμβαλλόμενοι" :

1. Το **Υπουργείο Πολιτισμού**, που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Μπουμπουλίνας 20, νόμιμα εκπροσωπούμενο από την Υπουργό Πολιτισμού και Αθλητισμού κ. Λίνα Μενδώνη,

2. Η **Περιφέρεια Κρήτης** που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης, Πλατεία Ελευθερίας, νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Περιφερειάρχη Κρήτης κ. Σταύρο Αρναουτάκη,

3. Το εδρεύον στο Ρέθυμνο (Πανεπιστημιούπολη Γάλλου), νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου, Ανώτατο Εκπαιδευτικό Ίδρυμα με την επωνυμία «**Πανεπιστήμιο Κρήτης**» με ΑΦΜ 090033943, Δ.Ο.Υ Ρεθύμνου, νόμιμα εκπροσωπούμενο για την υπογραφή του παρόντος από τον Πρύτανη, Καθηγητή Γεώργιο Μ. Κοντάκη.

4. Το **Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο** - Ειδικός Λογαριασμός Κονδυλίων Έρευνας του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία ΕΛΚΕ-ΕΜΠ, που εδρεύει στην Αθήνα, στην οδό Πατησίων 42, Τ.Κ : 106.82, ΑΦΜ: 099793475, Δ.Ο.Υ.: Δ' ΑΘΗΝΩΝ, και έχει Διοικητικές Υπηρεσίες στην οδό Ηρώων Πολυτεχνείου 9, Τ.Κ.: 15772 – ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥΠΟΛΗ ΖΩΓΡΑΦΟΥ (Διεύθυνση Επικοινωνίας), και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον Αντιπρύτανη Έρευνας, Καινοτομίας και Εξωστρέφειας Καθ. Εμμανουήλ Βαρβαρίγο Συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Μεταξύ των Συμβαλλομένων υπογράφεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση Πολιτισμικής Ανάπτυξης, με την οποία καθορίζεται ένα πλαίσιο συμφωνίας και προσδιορίζονται οι τρόποι και οι διατάξεις υλοποίησής της σύμφωνα με:

1. Τον Ν.4858/2021 (ΦΕΚ Α 220/19.11.2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς», όπως ισχύει

2. Το ΠΔ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και αθλητισμού» (ΦΕΚ 7/Α/22-1-2018) όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 32/2022 (Α'91).

3. Το ΠΔ 70/2015 (ΦΕΚ 114/Α/22-9-2015) « Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού ...[...].Ανάπτυξης και Τουρισμού,

4. Το ΠΔ. 77/2023 (Α' 130) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων ...» σχετικά με τη μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού σε Υπουργείο Πολιτισμού

5. Το ΠΔ. 83/2019 (ΦΕΚ 121/Α/9-7-2019) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών»

6. Το Π.Δ. 79/2023 (Α'131) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών»

7. Την αριθμ. 290282/818/30-5-2019 (ΦΕΚ 2049/Β/04-6-2019, ΑΔΑ:ΩΒΔΩ4653Π4-ΠΥΦ) Υπουργική Απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Υπουργού και του Υφυπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού στους Προϊσταμένους

των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού»,

8. Το άρθρο 81 του Ν. 1958/91 (ΦΕΚ 122/Α/5-8-91) «Τρόπος εκτέλεσης αρχαιολογικών εν γένει έργων»,

9. το Π.Δ. 99/1992 (ΦΕΚ 46/Α/23-3-1992) «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών εν γένει έργων», όπως ισχύει,

10. το Π.Δ. 149/2010 (ΦΕΚ 242/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης», ως ισχύει,

11. τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»,

12. Το Π.Δ. 149/2010 (ΦΕΚ 242Α' /27-12-2010) Οργανισμός Περιφέρειας Κρήτης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

13. την αριθ. 444/2024 πρακτ Νο 12/9-5-2024 (ΑΔΑ: ΨΟΨΠ7ΛΚ-ΒΜΕ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης για την έγκριση όρων και της σύναψης της παρούσης

14. Το ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, σύμφωνα με το οποίο: «1. α) Για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι δήμοι, οι περιφέρειες, οι σύνδεσμοι δήμων, τα δίκτυα δήμων και περιφερειών τον άρθρου 101, οι περιφερειακές ενώσεις δήμων, η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας και η Ένωση Περιφερειών Ελλάδας, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου (ν.π.δ.δ.), τα οποία συνιστούν ή στα οποία συμμετέχουν οι προαναφερόμενοι φορείς, καθώς και νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου (ν.π.ι.δ.), στα οποία συμμετέχουν ή συνιστούν η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας και η Ένωση Περιφερειών Ελλάδας, οι δημοτικές επιχειρήσεις ύδρευσης και αποχέτευσης, η Ένωση Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης Αποχέτευσης (Ε.Δ.Ε.Υ.Α.), οι επιχειρήσεις των Ο.Τ.Α. που ανήκουν στον δημόσιο τομέα σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 1 του ν. 1256/1982 (Α' 65), τα δημοτικά και περιφερειακά ιδρύματα, καθώς και κοινωφελή ιδρύματα και κληροδοτήματα και τα ανώτατα εκπαιδευτικά ιδρύματα, μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με το Δημόσιο ή με την Εγνατία Οδό Α.Ε. ή με τη Μονάδα Οργάνωσης της Διαχείρισης Αναπτυξιακών Προγραμμάτων (ΜΟΔ) Α.Ε. ή με την Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίων Α.Ε (ΕΤΑΔ Α.Ε.) ή με το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή με τον ΕΛ.Γ.Ο. - ΔΗΜΗΤΡΑ ή μεταξύ τους ή με ν.π.δ.δ. ή με τους φορείς των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 12 του ν. 4412/2016 (Α' 147), μεμονωμένα ή από κοινού. Στις προγραμματικές συμβάσεις στις οποίες μετέχει το Δημόσιο, μπορεί να εκπροσωπείται και από τον Συντονιστή της αποκεντρωμένης διοίκησης, στην οποία εκτελείται η προγραμματική σύμβαση. Οι ανωτέρω συμβάσεις υπόκεινται στον προσυμβατικό έλεγχο νομιμότητας τον Ελεγκτικού Συνεδρίου. Οι προγραμματικές συμβάσεις, στις οποίες ένας εκ των συμβαλλομένων είναι Ο.Τ.Α. α' ή β' βαθμού, δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του άρθρου 225».

15. Του ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147).

16. Τις διατάξεις του ν. 4270/2014 (Α' 143) "Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις"

17. Τις διατάξεις του Ν.4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
18. Τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 (Α' 36) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
19. Τις διατάξεις του Ν. 4820/2021 (Α' 130) «Οργανικός Νόμος του Ελεγκτικού Συνεδρίου και άλλες ρυθμίσεις».
20. Τις διατάξεις του Ν. 4957/2022 (ΦΕΚ Α' 141/21-07-2022) «Νέοι Ορίζοντες στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα: Ενίσχυση της ποιότητας, της λειτουργικότητας και της σύνδεσης των Α.Ε.Ι. με την κοινωνία και λοιπές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
21. Τις διατάξεις του Ν. 3882/2010 «Εθνική Υποδομή Γεωχωρικών Πληροφοριών – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2007/2/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 14ης Μαρτίου 2007 και άλλες διατάξεις. Τροποποίηση του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α'),
22. Το Ν.Δ. 87/1973 «Περί ιδρύσεως Πανεπιστημίων εις Θράκην και εις Κρήτην» (Α' 159), όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν.Δ. 114/1974 (Α' 310), του Ν. 259/1976 (Α' 25), του Π.Δ. 296/1973 «Περί καθορισμού του τίτλου και της έδρας του εν Κρήτη ιδρυθέντος Πανεπιστημίου» (Α' 239), και τις διατάξεις του Π.Δ. 103/1983 «Διαδικασία ένταξης καθηγητών, διάρθρωση σε Σχολές Τμήματα και Τομείς και προϋποθέσεις για την αυτοδύναμη λειτουργία του Πανεπιστημίου Κρήτης» (Α' 48), καθώς και τη λοιπή νομοθεσία περί ιδρύσεως του Πανεπιστημίου Κρήτης και μετονομασίας των ακαδημαϊκών μονάδων αυτού.
23. Την ΥΠΠΟ/ΔΙ/ΛΑΠ/Γ/480/11926 (ΦΕΚ 190/Β/21.03.1996) Απόφαση «Χαρακτηρισμός ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου του παλιού νοσοκομείου «Ο Ευαγγελισμός» στο Ηράκλειο Κρήτης.
24. Την υπό στοιχεία 108169/Ζ1/21.08.2020 διαπιστωτική πράξη της Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων περί εκλογής ως Πρύτανη του Πανεπιστημίου Κρήτης του Καθηγητή κ. Γεωργίου Κοντάκη και τεσσάρων (4) Αντιπρυτάνεων στο Πανεπιστήμιο Κρήτης, με τετραετή θητεία από 01.09.2020 έως 31.08.2024 (Υ.Ο.Δ.Δ. 677).
25. Την υπ' αριθμ. 7872/12-04-2024 (Υ.Ο.Δ.Δ. 377 - Υ.Ο.Δ.Δ. 411 διόρθωση σφάλματος) διαπιστωτική πράξη Πρύτανη Πανεπιστημίου Κρήτης με θέμα «Εκλογή Πρύτανη και ορισμός τεσσάρων (4) Αντιπρυτάνεων του Πανεπιστημίου Κρήτης» με τετραετή θητεία από 01.09.2024 έως 31.08.2028" (Α.Δ.Α.: 9ΨΦΩ469Β7Γ-Υ4Ρ).
26. Τη με αριθμό 378/14-5-2024 απόφαση του Πρυτανικού Συμβουλίου (Λειτουργούντος ως Συμβούλιο Διοίκησης) του Πανεπιστημίου Κρήτης, για την έγκριση της προγραμματικής σύμβασης και την παροχή εξουσιοδότησης για την υπογραφή της στον Πρύτανη.
27. Τη με αριθμό 9.1 απόφαση της 8^{ης}/2024 Συνεδρίασης της Επιτροπής Ερευνών του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, για την έγκριση της σύναψης της προγραμματικής και ορισμό του Επιστημονικά υπευθύνου.
28. Τη με αριθμό 8.1 απόφαση της 8^{ης}/2024 Συνεδρίασης του Συμβουλίου Διοίκησης του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, για την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης.
29. Τη με αριθμό θέματος 4 Απόφαση της 18^{ης}/19-03-2025 του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Κρήτης.

30. Τη με αριθμό θέματος 2.1 απόφαση της 7^{ης}/2025 Συνεδρίασης του Συμβουλίου Διοίκησης του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου.
31. Τη με αριθμό/2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας της Περιφέρειας Κρήτης.
32. Τη με αριθ. πρωτ./2025 σύμφωνη γνώμη του Υπουργείου Πολιτισμού.
33. Την 16/2024 πράξη προσυμβατικού ελέγχου του αρμόδιου Επιτρόπου της Υπηρεσίας Ελεγκτικού Συνεδρίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 278 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
34. Το γεγονός ότι δεν προκύπτει από την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση δαπάνη σε βάρος των πιστώσεων του Υπουργείου Πολιτισμού,
35. Το γεγονός ότι δεν προκύπτει από την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση δαπάνη σε βάρος των πιστώσεων της Περιφέρειας Κρήτης.
36. Τις σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στην παρούσα και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την εκτέλεση του έργου της παρούσας Σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω
- Λαμβάνοντας υπόψη:
- α.** τη βούληση των συνεργαζόμενων φορέων για την ανάδειξη του ρόλου και της συνεργασίας των Ακαδημαϊκών Ιδρυμάτων στην ανάπτυξη των τοπικών κοινωνιών,
 - β.** την συν-αντίληψη των συνεργαζόμενων φορέων για την καλώς εννοούμενη και επωφελή διασύνδεση των ΑΕΙ με την παροχή τεχνογνωσίας για την λήψη αποφάσεων πολιτικής για την προστασία του περιβάλλοντος και την βελτίωση της ποιότητας ζωής των πολιτών της χώρας, ενισχύοντας την καινοτομία και την εξωστρέφεια,
 - γ.** την μέχρι σήμερα συμβολή των συνεργαζόμενων φορέων στην προαγωγή των δημοσίων αγαθών της βιώσιμης ανάπτυξης, της παιδείας και της κοινωνικής συνοχής,
 - δ.** την ανάγκη συνεργασίας των συνεργαζόμενων φορέων για την διερεύνηση των δυνατοτήτων αξιοποίησης των αποτελεσμάτων της έρευνας για το σχεδιασμό και την ανάπτυξη καινοτόμων δράσεων,
 - ε.** την ανάγκη απόκτησης νέας γνώσης σχετικά με την ανάπτυξη καινοτόμων εργαλείων και προσεγγίσεων για τη διατήρηση του παραδοσιακού χαρακτήρα των οικισμών στο πλαίσιο του βιώσιμου σχεδιασμού και της εξοικονόμησης ενέργειας,
 - στ.** την δυνατότητα αξιοποίησης της υλικοτεχνικής υποδομής των εργαστηρίων του Πανεπιστημίου Κρήτης και του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου για το σχεδιασμό και την ανάπτυξη δράσεων με βάση την καινοτομία, την γνώση, την έρευνα και την δοκιμή πρότυπων μεθόδων και μεθοδολογιών
- Το Υπουργείο Πολιτισμού, η Περιφέρεια Κρήτης, το Πανεπιστήμιο Κρήτης και το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο (ΕΜΠ) συμφωνούν να συνεργαστούν με στόχο τη δημιουργία νέας γνώσης σχετικά με τη βελτίωση των υποδομών και την ανάπτυξη εκπαιδευτικών δράσεων στην περιφέρεια
- Τα ανωτέρω περιγραφόμενα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της, και συμφωνούν και αποδέχονται αμοιβαία τα εξής:

Άρθρο 1**Διατάξεις που διέπουν τη σύμβαση - Περιεχόμενα**

Η παρούσα Σύμβαση είναι Προγραμματική και στηρίζεται στις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/10, ως ισχύει, ενώ επίσης πληρούνται σωρευτικώς οι προϋποθέσεις των παρ. 4 και 5 του άρθρου 12 του Ν. 4412/2016, λαμβανομένου υπ' όψιν ότι η παρούσα εγκαθιδρύει συνεργασία μεταξύ των συμβαλλομένων φορέων, η οποία αποσκοπεί να διασφαλίσει ότι οι δημόσιες υπηρεσίες που οφείλουν να εκτελούν οι εν λόγω αρχές παρέχονται για την επίτευξη των κοινών τους στόχων, β) η υλοποίηση της συνεργασίας αυτής εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς δημοσίου συμφέροντος και γ) οι συμμετέχοντες φορείς εκτελούν στην ελεύθερη αγορά λιγότερο από το 20% των δραστηριοτήτων που αφορά η συνεργασία. Για το λόγο αυτό, η σύναψη της παρούσης εξαιρείται των διατάξεων του Ν. 4412/16.

Β. Η παρούσα προγραμματική σύμβαση περιέχει τα εξής άρθρα:

Άρθρο 1 : **Νομική Βάση και Περιεχόμενα**

Άρθρο 2: **Προοίμιο - Ιστορικό**

Άρθρο 3 : **Σκοπός και περιεχόμενο της σύμβασης.**

Άρθρο 4: **Αντικείμενο – παραδοτέα της σύμβασης.**

Άρθρο 5: **Χρονοδιάγραμμα εκτελέσεως της σύμβασης**

Άρθρο 6: **Υποχρεώσεις και δικαιώματα των συμβαλλομένων**

Άρθρο 7: **Προϋπολογισμός - Πόροι Χρηματοδότησης**

Άρθρο 8: **Διάρκεια - Χρονοδιάγραμμα εκτελέσεως της προγραμματικής σύμβασης.**

Άρθρο 9: **Κοινή επιτροπή παρακολούθησης**

Άρθρο 10: **Ρήτρες**

Άρθρο 11: **Ειδικοί όροι - Πνευματικά δικαιώματα**

Άρθρο 12: **Τελικές διατάξεις**

Άρθρο 2**Προοίμιο - Ιστορικό**

Α. Το Υπουργείο Πολιτισμού είναι ο αρμόδιος φορέας για τη διατήρηση, προστασία και τη φύλαξη των αρχαιοτήτων, την επιστημονική έρευνα, την αποκάλυψη, τη συντήρηση, την ανάδειξη των αρχαιοτήτων, τη μελέτη, τον προγραμματισμό, τη διαχείριση και την εκτέλεση οιοδήποτε αρχαιολογικού έργου, την επιστημονική μελέτη και δημοσίευση των αρχαιοτήτων, τη διαχείριση των μνημείων των αρχαιολογικών χώρων, των Μουσείων και των Συλλογών που ανήκουν στο κράτος, καθώς και για την εν γένει μέριμνα εφαρμογής της ισχύουσας νομοθεσίας περί προστασίας των αρχαιοτήτων.

Β. Η Περιφέρεια Κρήτης σχεδιάζει, προγραμματίζει και υλοποιεί πολιτικές σε περιφερειακό επίπεδο στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της και σε συνεργασία με άλλους φορείς, σύμφωνα με τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και προστασίας της πολιτιστικής κληρονομιάς, καθώς και της κοινωνικής συνοχής της χώρας, λαμβάνοντας υπόψη και τις εθνικές και ευρωπαϊκές πολιτικές

Γ. Το Πανεπιστήμιο Κρήτης έχει στην αποκλειστική νομή και κατοχή του ακίνητο (άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα σύμφωνα με την ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία) εμβαδού 630,24τ.μ., το οποίο βρίσκεται εντός της παλιάς πόλης Ηρακλείου επί της οδού Θεοτοκοπούλου, εντός του Γ.Π.Σ. του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης στο Ο.Τ.45. Εντός του ακινήτου υπάρχει το τριώροφο κτήριο με υπόγειο του Ευαγγελισμού νομίμως υφιστάμενο (προ του 1955), χαρακτηρισμένο ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο με την αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/480/11926 ΦΕΚ 190/Β/21.03.1996.

Δ. Το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο – (Ειδικός Λογαριασμός Κονδυλίων Έρευνας του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου) διαθέτει εξειδικευμένη τεχνογνωσία και επιστημονικό ερευνητικό δυναμικό σε θέματα που άπτονται της παρούσας

σύμβασης και θα συνδράμει στην εκπόνηση ερευνών για την αποκατάσταση, ανάπλαση και ανακαίνιση του ως άνω κτιρίου.

Οι συμβαλλόμενοι επιδιώκουν με την παρούσα σύμβαση την ανάπτυξη στην τοπική κοινωνία της περιοχής του ιστορικού διατηρητέου μνημείου κτιρίου του παλιού νοσοκομείου «Ο Ευαγγελισμός» στην οδό Θεοτοκοπούλου 18, το οποίο κατασκευάστηκε επί Κρητικής Πολιτείας και βρίσκεται μέσα στο ιστορικό κέντρο της πόλης στη συμβολή των οδών Γεωργίου Χρονάκη, Παντελή Πρεβελάκη και Θεοτοκοπούλου.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, το ΥΠ.ΠΟ, η Περιφέρεια Κρήτης, Το Πανεπιστήμιο Κρήτης και το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, από κοινή αφετηρία, **συμπράττοντας** κατά το δυνατόν **ισόρροπα**, στην υλοποίηση του προγράμματος στο πλαίσιο κοινώς εξυπηρετούμενου δημόσιου σκοπού, τον οποίο είναι εκ του νόμου επιφορτισμένα να επιτελούν, συμφωνούν να συνεργαστούν μεταξύ τους με τη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης, για την εκπόνηση του ερευνητικού προγράμματος με τίτλο: **«Ερευνητικές Εργασίες για την Ιστορική και Τεχνολογική Τεκμηρίωση της μελέτης ωρίμανσης για την αποκατάσταση, στερέωση και αλλαγή χρήσης του κτιρίου του Ευαγγελισμού στο Ηράκλειο Κρήτης»**, που θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας ως το **«Έργο»**.

Άρθρο 3

Σκοπός και περιεχόμενο της σύμβασης.

1. Σκοπός της παρούσας προγραμματικής σύμβασης αποτελεί η εκπόνηση και η επιστημονική τεκμηρίωση της μελέτης ωρίμανσης για το έργο **«Ερευνητικές Εργασίες για την Ιστορική και Τεχνολογική Τεκμηρίωση της μελέτης ωρίμανσης για την αποκατάσταση, στερέωση και αλλαγή χρήσης του κτιρίου του Ευαγγελισμού στο**

Ηράκλειο Κρήτης» για λογαριασμό του τρίτου συμβαλλομένου (Πανεπιστήμιο Κρήτης) από τον τέταρτο συμβαλλόμενο (Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο – Ειδικός Λογαριασμός Κονδυλίων Έρευνας).

2. Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του αντικείμενου της παρούσας σύμβασης, το τέταρτο συμβαλλόμενο (Ειδικός Λογαριασμός Κονδυλίων Έρευνας του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου) αναλαμβάνει να υλοποιήσει τις παρακάτω δράσεις - υποέργα:

Δράση α: Αρχιτεκτονική μελέτη

Δράση β: Εκπόνηση μελέτης στατικής επάρκειας και ανασχεδιασμού

Δράση γ: ΗΜ Μελέτη - Μελέτη ενεργειακής απόδοσης

Δράση δ: Σύνταξη οικονομοτεχνικής μελέτης και τευχών δημοπράτησης

3. Στο πλαίσιο των παραπάνω δράσεων, ο τέταρτος συμβαλλόμενος θα προβεί στις παρακάτω ενέργειες:

α. Να συνδράμει στην ωρίμανση του έργου με σύνταξη, έλεγχο και θεώρηση οικονομοτεχνικής μελέτης και τευχών δημοπράτησης

β. Να υποστηρίξει, με την παροχή επιστημονικών συμβουλών και γνώσεων, την υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσας σύμβασης.

γ. Να υποστηρίξει με την επιστημονική του επάρκεια τον πρώτο Συμβαλλόμενο στη σύνταξη των εξειδικευμένων ερευνών που απαιτούνται για την υλοποίηση του έργου.

δ. Να συνδράμει στη διάχυση των αποτελεσμάτων του αντικείμενου της παρούσας σύμβασης, στην προβολή του και στην ενημέρωση του κοινού.

Άρθρο 4

Αντικείμενο - παραδοτέα της σύμβασης.

Το αντικείμενο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης είναι η αποτίμηση, ο ανασχεδιασμός και η ανακατασκευή του Μνημείου και της διαμόρφωσης του

περιβάλλοντος χώρου του, με βάση το πλαίσιο των Ευρωκωδίκων και του ΚΑΝ.ΕΠΕ. Στο πλαίσιο υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης θα πραγματοποιηθούν οι ακόλουθες εργασίες με υποβολή του αντίστοιχου παραδοτέου (ανά δράση):

Δράση α: Αρχιτεκτονική Μελέτη

Η Αρχιτεκτονική Μελέτη για την αποκατάσταση και ανάπλαση του κτιρίου του Ευαγγελισμού στο Ηράκλειο θα παραδοθεί σε 5 φάσεις:

- Αποτύπωση
- Προμελέτη.
- Οριστική Μελέτη
- Μελέτη Εφαρμογής.
- Τεύχη Δημοπράτησης

Η αποτύπωση θα βασισθεί στα σχέδια της υφιστάμενης κατάστασης που έχουν παραδοθεί από το Πανεπιστήμιο Κρήτης στο Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο – Ειδικός Λογαριασμός Κονδυλίων Έρευνας. Η αποτύπωση θα ενσωματώσει την υλικότητα των δομικών στοιχείων του κτιρίου και την παθολογία του.

Η Προμελέτη για το Μνημείο θα συνταχθεί σύμφωνα με τις σχετικές κανονιστικές και νομοθετικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα σχετικά με την προσβασιμότητα και την πυροπροστασία καθώς και τις αντίστοιχες απαιτήσεις του κτιρίου του έργου.

Η Οριστική Μελέτη θα ενσωματώσει τυχόν παρατηρήσεις του ΚΣΝΜ.

Η Μελέτη Εφαρμογής θα περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα για την υλοποίηση του έργου–Κατασκευαστικά Σχέδια - Κατόψεις Όψεις Τομές - με ενσωματωμένες και συντονισμένες πληροφορίες από την Στατική και τις Η/Μ μελέτες και τις αντίστοιχες μελέτες προσβασιμότητας και πυροπροστασίας.

Η Μελέτη Εφαρμογής θα περιλαμβάνει επίσης και πλήρεις Κατασκευαστικές Λεπτομέρειες ως ακολούθως:

- Σχέδιο Κλιμακοστασίων του κτιρίου.
- Σχέδια/Αναπτύγματα Κοινοχρήστου Χώρου (Lobby).
- Σχέδια/Αναπτύγματα Ανελκυστήρων.
- Πίνακας Εξωτερικών Κουφωμάτων.
- Πίνακας Εσωτερικών Κουφωμάτων.
- Πίνακας Τελειωμάτων Χώρων.
- Σχέδια Λεπτομερειών Όψεων.
- Σχέδια Λεπτομερειών εξωτερικών Κουφωμάτων του κτιρίου.
- Σχέδια Λεπτομερειών εσωτερικών Κουφωμάτων του κτιρίου.
- Σχέδια Λεπτομερειών Τοιχοποιίας.
- Σχέδια Λεπτομερειών Δαπέδων.
- Σχέδια Λεπτομερειών Οροφών.
- Σχέδια Λεπτομερειών Ψευδοροφών.
- Σχέδια Τοποθέτησης φωτιστικών σωμάτων
- Σχέδια Λεπτομερειών Στεγών Δωμάτων.
- Σχέδια Λεπτομερειών Στηθαίων & Κιγκλιδωμάτων Όψεων.
- Σχέδια Λεπτομερειών Στηθαίων & Κιγκλιδωμάτων Κλιμακοστασίων.
- Σχέδια λεπτομερειών μονώσεων.
- Σχέδια λεπτομερειών μονώσεων / υδρορροών.

Τα Τεύχη Δημοπράτησης των Αρχιτεκτονικών θα περιλαμβάνουν:

- Περιγραφικό Τιμολόγιο Οικοδομικών Εργασιών.
- Αναλυτικές Προμετρήσεις Οικοδομικών Εργασιών.
- Προϋπολογισμό Μελέτης Οικοδομικών Εργασιών.
- Τεχνικές Προδιαγραφές Οικοδομικών Εργασιών.
- Συγγραφή Υποχρεώσεων.

Δράση β: Εκπόνηση μελέτης στατικής επάρκειας και προτάσεων στερέωσης σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές, τον Κανονισμό Επεμβάσεων (ΚΑΝΕΠΕ - ΦΕΚ 42/Β/20-01-2012) όπως αναθεωρήθηκε με το (ΦΕΚ 2984/Β/30-08- 2017).

Το κτήριο "ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΣ" όπως προαναφέρθηκε είναι τριώροφο με υπόγειο. Ο φέρων οργανισμός του κτηρίου είναι φέρουσα λιθοδομή σε συνδυασμό με οπλισμένο σκυρόδεμα. Συγκεκριμένα περιμετρικά υπάρχουν φέροντες τοίχοι από λιθοδομή, επί των οποίων εδράζονται δοκοί και πλάκες από οπλισμένο σκυρόδεμα. Οι πλάκες είναι δοκιδωτές σε όλους τους ορόφους με εξαίρεση το υπόγειο στο οποίο είναι συμπαγείς.

Η δράση αυτή περιλαμβάνει την υποστήριξη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Πανεπιστημίου Κρήτης για την αξιοποίηση του κτιρίου και ειδικότερα την εκπόνηση μελέτης στατικής επάρκειας και προτάσεων στερέωσης, συμπεριλαμβανομένων και των τευχών δημοπράτησης του έργου.

Α Φάση-Παραδοτέο:

Έκθεση αυτοψίας με την τρέχουσα κατάσταση του κτιρίου και εκπόνηση διαγνωστικών ελέγχων για τον προσδιορισμό των μηχανικών χαρακτηριστικών του κτηρίου, καθώς και την κατάσταση των σιδηροπλισμών.

Β Φάση-Παραδοτέο:

Στατική μελέτη επάρκειας του κτηρίου για στάθμη επιτελεστικότητας B1 σύμφωνα με τον ΚΑΝΕΠΕ & ΚΑΔΕΤ.

Γ Φάση-Παραδοτέο:

Στατική μελέτη επεμβάσεων του κτηρίου, κατά την οποία θα επιλεγεί η πλέον κατάλληλη λύση στερέωσης και αποκατάστασης του κτιρίου, ικανοποιώντας τα κριτήρια επιτελεστικότητας των σημερινών Κανονισμών.

Δ Φάση-Παραδοτέο:

Τεύχη δημοπράτησης (Τεχνική Περιγραφή εργασιών, Προμέτρηση υλικών και εργασιών, Τιμολόγιο εργασιών, Τεχνικές Προδιαγραφές).

Δράση γ: ΗΜ Μελέτη

Για τη διαμόρφωση του κτηρίου από κτήριο γραφείων σε κτήριο πολλαπλών χρήσεων θα απαιτηθούν εκτεταμένες εργασίες που αφορούν στον Η/Μ εξοπλισμό. Λόγω της παλαιότητας και της εκτεταμένης φθοράς του υφιστάμενου εξοπλισμού κρίνεται ότι κανένα τμήμα του δεν είναι (μερικώς έστω) αξιοποιήσιμο, αλλά η ΗΜ μελέτη θα πρέπει να καταστρωθεί εξ αρχής βάσει των ισχυόντων κανονισμών και των αναθεωρημένων αρχιτεκτονικών σχεδίων που θα ενσωματώνουν τις σκοπούμενες αλλαγές στη χρήση του. Συγκεκριμένα τα παραδοτέα της ΗΜ μελέτης θα περιλαμβάνουν:

1. Μελέτη θέρμανσης, ψύξης, κλιματισμού και αερισμού όλων των χώρων του κτηρίου σε όλους τους ορόφους. Τοποθέτηση του απαραίτητου εξοπλισμού και υπολογισμός όλων των απαιτούμενων μεγεθών. Στόχος θα είναι η επίτευξη της μέγιστης δυνατής οικονομίας σε ενεργειακούς πόρους και η εξασφάλιση ελαστικότητας στη λειτουργία και αισθήματος άνεσης όσον αφορά στις συνθήκες θερμοκρασίας και υγρασίας των χώρων. Θα χρησιμοποιηθούν κεντρικές κλιματιστικές μονάδες που θα εξασφαλίζουν τα παραπάνω και ως παραπροϊόν θα παράγεται ζεστό νερό χρήσης για WC/ μπάνια και παρασκευαστήρια τροφίμων.

2. Μελέτη ύδρευσης και αποχέτευσης με στόχο την παροχή νερού στους χώρους υγειονομικού ενδιαφέροντος και την αποχέτευση των ακαθάρτων και ομβρίων και τη σύνδεσή τους με τον κεντρικό υπόνομο της πόλης του Ηρακλείου. Επίσης θα υπάρχει μελέτη ύδρευσης και ποτίσματος για τον περιβάλλοντα χώρο όπου απαιτείται

3. Μελέτη παθητικής και ενεργητικής πυροπροστασίας με στόχο τον υπολογισμό και σχεδιασμό των βασικών εξόδων διαφυγής από το κτίριο. Επίσης, υπολογίζεται ο απαιτούμενος εξοπλισμός που αφορά την ενεργητική πυροπροστασία του κτιρίου.

4. Στην μελέτη ανελκυστήρων θα παρουσιάζονται όλοι οι υπολογισμοί που αφορούν την κυκλοφοριακή του κτιρίου με στόχο τον τελικό υπολογισμό των επιμέρους εξαρτημάτων και τις ενεργειακές απαιτήσεις των ανελκυστήρων του κτιρίου.

5. Ασθενή ρεύματα και σήματα internet, τηλεφώνου και τηλεόρασης και διανομή τους στις θέσεις ενδιαφέροντος (μέσω καλωδιώσεων και WIFI). Καλωδιώσεις μικροφώνων, ηχείων και λοιπών οπτικοακουστικών μέσων. Στη μελέτη θα προδιαγράφονται όλες οι απαραίτητες εγκαταστάσεις κεντρικού ελέγχου του εξοπλισμού κλιματισμού-θέρμανσης και ενεργητικής πυροπροστασίας.

6. Μελέτη ισχυρών ρευμάτων που περιλαμβάνει τον υπολογισμό όλων των απαιτούμενων καλωδίων και ασφαλειών για την συγκεκριμένη εγκατάσταση με στόχο την πλήρη κάλυψη των απαιτήσεων του κτιρίου. Επίσης, λαμβάνονται υπόψη και υπολογίζονται πρόσθετα μέσα παροχής ενέργειας (Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος και Σύστημα Αδιάλειπτης Λειτουργίας UPS). Όλοι οι απαραίτητοι υπολογισμοί θα βασίζονται στο πρότυπο ΕΛΟΤ 60364.

7. Μελέτη φωτισμού (σε συνεργασία με την αρχιτεκτονική μελέτη).

8. Μελέτη Ενεργειακής Απόδοσης του κτιρίου, λαμβάνοντας υπόψη ότι πρόκειται για κηρυγμένο νεώτερο μνημείο

Οι ανωτέρω Η/Μ μελέτες θα είναι οριστικές μελέτες εφαρμογής (υπολογισμοί και αναλυτικά σχέδια-μονογραμμικά διαγράμματα) και θα συνοδεύονται από τα αντίστοιχα τεύχη δημοπράτησης.

Δράση δ: Σύνταξη οικονομοτεχνικής μελέτης και τευχών δημοπράτησης

Η δράση αυτή αφορά όλες τις προαναφερθείσες δράσεις (α, β, γ) και αποτελεί το τελευταίο παραδοτέο αυτών (όπως φαίνεται στα προαναφερόμενα αλλά και στο χρονοδιάγραμμα εκτελέσεως της σύμβασης).

Άρθρο 5

Χρονοδιάγραμμα εκτελέσεως της σύμβασης

Το Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του ερευνητικού Προγράμματος και οι τμηματικές προθεσμίες των επιμέρους σταδίων της παρούσας σύμβασης παρουσιάζονται αναλυτικά στον παρακάτω πίνακα.

α/α	Στάδια εκτέλεσης σύμβασης - Παραδοτέα	ΔΙΜΗΝΟ										
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	Δράση α: Αρχιτεκτονική Μελέτη											
	A παραδοτέο:											
	α. Αποτύπωση											
	β. Προμελέτη											
	γ. Οριστική μελέτη											
B	δ. Μελέτη εφαρμογής											
	ε. Τεύχη δημοπράτησης											
	Δράση β: Εκπόνηση μελέτης στατικής επάρκειας και προτάσεων στερέωσης											
	B παραδοτέο:											
	α. Έκθεση αυτοψίας											
B	β. Στατική μελέτη επάρκειας του κτιρίου											
	γ. Στατική μελέτη επεμβάσεων του κτιρίου											
	δ. Τεύχη δημοπράτησης											
	Δράση γ: ΗΜ Μελέτη											

	Γ παραδοτέο: α. Μελέτη θέρμανσης, ψύξης, κλιματισμού και αερισμού όλων των χώρων του κτηρίου σε όλους τους ορόφους. β. Μελέτη ύδρευσης και αποχέτευσης γ. Μελέτη παθητικής και ενεργητικής πυροπροστασίας δ. Μελέτη ανελκυστήρων ε. Μελέτη ασθενών ρευμάτων και σημάτων internet ζ. Μελέτη ισχυρών ρευμάτων η. Μελέτη φωτισμού θ. Μελέτη ενεργειακής απόδοσης κτιρίου ι. Τεύχη δημοπράτησης												
--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Η συνολική διάρκεια για την υλοποίηση του προγράμματος, συμπεριλαμβανομένης και της εγκεκριμένης παράτασης, είναι **είκοσι δύο (22) μήνες** από την ημερομηνία υπογραφής της αρχικής προγραμματικής σύμβασης.

Άρθρο 6

Υποχρεώσεις και δικαιώματα των συμβαλλομένων

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και ασκούν τα εξής δικαιώματα:

Α) Το Υπουργείο Πολιτισμού, ως Φορέας Εποπτείας, αναλαμβάνει:

1. Την παρακολούθηση με συνεχή εποπτεία της υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τις αρμοδιότητες που απορρέουν από τις διατάξεις της νομοθεσίας για την προστασία και αποκατάσταση των μνημείων (Ν. 4858/2021), καθώς και το Π.Δ. 24/19 «Μελέτη και Εκτέλεση Αρχαιολογικών Έργων» (ΦΕΚ 39/Α/4-3-2019) και το «Κανονιστικό πλαίσιο για την εκπόνηση μελετών και την εκτέλεση εργασιών σε ακίνητα μνημεία» (ΦΕΚ 2837/Β/5-7-2020),
2. Την έγκριση των σχετικών μελετών αποκατάστασης, και κατά τα λοιπά όπως παραπάνω, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4858/2021, δια των αρμόδιων γνωμοδοτικών του οργάνων,
3. Να παρέχει την υποστήριξη του κατά την υλοποίηση του αντικειμένου της Προγραμματικής, ώστε να διασφαλίζεται η τήρηση των διατάξεων του Ν. 4858/2021,
4. Να παρέχει στον Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του,
5. Να παρέχει τις αρχές και προδιαγραφές των μελετών και των επεμβάσεων και τον προσδιορισμό των κριτηρίων επιλογής του αναδόχου, καθώς και κάθε δυνατή και αναγκαία πληροφορία και βοήθεια, στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων του, για την εμπρόθεσμη υλοποίηση όσων προβλέπονται στην παρούσα Σύμβαση,
6. Να συνεργάζεται με τα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη σε όλη την διάρκεια της Σύμβασης, προκειμένου να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της,
7. Να ορίσει ένα (1) εκπρόσωπό του για τη συμμετοχή του στην Επιτροπή παρακολούθησης της σύμβασης του άρθρου 9 της παρούσης.

Β) Η Περιφέρεια Κρήτης αναλαμβάνει:

1. Να συνεργάζεται σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης με τους άλλους συμβαλλόμενους στην υλοποίηση των προβλεπόμενων εργασιών και να παρέχει κάθε αναγκαία βοήθεια στο πλαίσιο του ρόλου και των δυνατοτήτων της για την ολοκλήρωση των προβλεπόμενων στη σύμβαση αυτή.
2. Να ορίσει ένα (1) εκπρόσωπό του για τη συμμετοχή του στην Επιτροπή παρακολούθησης της σύμβασης του άρθρου 9 της παρούσης.

Γ) Το Πανεπιστήμιο Κρήτης ως Κύριος του Έργου, αναλαμβάνει:

1. Να εξασφαλίσει την αναγκαία χρηματοδότηση και να καταβάλει στον τέταρτο συμβαλλόμενο το ποσό των 744.000€ (συμπεριλαμβανομένων σε αυτό των λειτουργικών εξόδων και του ΦΠΑ) για τις δαπάνες και τις δράσεις της σύμβασης, δια τμηματικών καταβολών της συμβατικής δαπάνης, σύμφωνα με το χρηματοδοτικό σχέδιο που αναφέρεται στο άρθρο 7 της παρούσας.
2. Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών, καθώς και στη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης.
3. Να παρέχει έγκαιρα στον τέταρτο των συμβαλλομένων την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση της σύμβασης.
4. Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του που γνωρίζουν τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να διαθέσει σε περίπτωση που απαιτηθεί στο δεύτερο των συμβαλλομένων προσωπικό για την υλοποίηση της ερευνητικής πρότασης, κατά τα προβλεπόμενα.
5. Να συνεργάζεται με τους λοιπούς συμβαλλόμενους φορείς για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή της ερευνητικής πρότασης.
6. Να ορίσει τους εκπροσώπους του στην κοινή επιτροπή παρακολούθησης της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας

Δ) Ο Ειδικός Λογαριασμός Κονδυλίων Έρευνας του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, ως Φορέας Υλοποίησης, αναλαμβάνει:

1. Να διασφαλίσει την ορθή εκτέλεση όλων των δράσεων όπως αναλυτικά περιγράφονται στην παρούσα σύμβαση.
2. Να επιλέξει, να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του ερευνητικού προγράμματος στο πλαίσιο που του αναλογεί με βάση τα παραδοτέα του.
3. Να συντονίζει τους επιμέρους ερευνητές - εκπαιδευτές ανάλογου επιστημονικού προφίλ, οι οποίοι πλαισιώνουν το παρόν ερευνητικό πρόγραμμα στο πλαίσιο που του αναλογεί με βάση τα παραδοτέα του.
4. Να συμμετέχει και να ορίσει τους εκπροσώπους του στην κοινή επιτροπή παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας.
5. Να υλοποιήσει στο συμφωνηθέν χρονοδιάγραμμα το ανατιθέμενο ερευνητικό πρόγραμμα, να είναι υπεύθυνος για την εγκυρότητα των αποτελεσμάτων του ερευνητικού προγράμματος, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, και
6. Να παρέχει κάθε δυνατή συνδρομή και κάθε αναγκαία πληροφορία για την άρτια και έγκαιρη υλοποίηση των προβλεπόμενων στην παρούσα σύμβαση.
7. Να κοινοποιεί στον τρίτο συμβαλλόμενο τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της ερευνητικής πρότασης.
8. Να καταρτίσει τις μελέτες του ερευνητικού προγράμματος (αναλυτικά σχέδια - αρχιτεκτονικά, στατικά, Η/Μ, τεχνικές περιγραφές και προδιαγραφές, κ.λπ.) και τα τεύχη δημοπράτησης και να τις παραδώσει στον τρίτο συμβαλλόμενο.
9. Να παρέχει στο τρίτο συμβαλλόμενο τις αναγκαίες πληροφορίες για την υλοποίηση του έργου και τις λοιπές μελέτες που είναι απαραίτητες και τις οποίες έχει στη διάθεσή του ή που θα συντάξει/εξασφαλίσει.

10. Να τροποποιεί, διορθώνει, συμπληρώνει, αναθεωρεί όποτε είναι απαραίτητο τις μελέτες που παρέδωσε στον τρίτο Συμβαλλόμενο.

11. Να εξασφαλίσει τις απαραίτητες αδειοδοτήσεις.

12. Κατόπιν συνεννόησης με το Πανεπιστήμιο Κρήτης, να χρησιμοποιεί το κτίριο του Ευαγγελισμού για εκπαιδευτικές και ερευνητικές δραστηριότητες του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου.

Για την ολοκλήρωση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, ορίζεται ως Επιστημονικός Υπεύθυνος, ο Καθηγητής κ. Ευάγγελος Σαπουντζάκης. Ο Επιστημονικός Υπεύθυνος αναλαμβάνει τη γενική ευθύνη για την υποβολή όλων των εγγράφων εκ μέρους του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου προς το Πανεπιστήμιο Κρήτης, καθώς και τη γενικότερη σύνδεση και επικοινωνία μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών.

Άρθρο 7

Προϋπολογισμός - Πόροι Χρηματοδότησης

1.Ο συνολικός προϋπολογισμός για την υλοποίηση του ερευνητικού προγράμματος της παρούσας προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **επτακοσίων σαράντα τεσσάρων χιλιάδων ευρώ (744.000,00€)** (συμπεριλαμβανομένων σε αυτό των λειτουργικών εξόδων και του ΦΠΑ). Οι πόροι για την υλοποίηση της προγραμματικής Σύμβασης θα προέρχονται και θα εκταμιεύονται από το Πανεπιστήμιο Κρήτης προερχόμενοι από τη χρηματοδότηση μέσω του «Τομεακού Προγράμματος Ανάπτυξης του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων», κωδ.πρόσκ. Π62-3.8 11^η 2023 (α/α ΟΠΣ. 7431).

Το Πανεπιστήμιο Κρήτης θα καταβάλλει στον Ειδικό Λογαριασμό Κονδυλίων Έρευνας του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου το ποσό των **επτακοσίων σαράντα τεσσάρων χιλιάδων ευρώ (744.000,00€)** με τις κάτωθι τρεις (3) τμηματικές καταβολές:

Α. εκατόν έντεκα χιλιάδες εξακόσια ευρώ (111.600 €) (15% του συνόλου) με την υπογραφή της σύμβασης και με την παράδοση των παραδοτέων Αα, Αβ της δράσης **Α**.

Β. διακόσιες ενενήντα επτά χιλιάδες εξακόσια ευρώ (297.600 €) (40% του συνόλου) με την παράδοση των παραδοτέων Αα, Αβ, Αγ της δράσης **Α**, Βα, Ββ της δράσης **Β** και Γα, Γβ της δράσης **Γ** στο τέλος του έκτου διμήνου (ενδιάμεση παράδοση).

Γ. τριακόσιες τριάντα τέσσερεις χιλιάδες οκτακόσια ευρώ (334.800 €) (45% του συνόλου) με την παράδοση των παραδοτέων των δράσεων **Α, Β, Γ** στο τέλος του ενδέκατου διμήνου (τελική παράδοση).

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης κατανέμεται ως εξής:

Ανάλυση Προϋπολογισμού			
A/A	Ειδικότητα	Συνολικό κόστος	Σχετικό παραδοτέο δράσης
1	Επιστημονικός Υπεύθυνος - Μέλος ΔΕΠ με ειδίκευση στην Στατική	4.500,00	B
2	Μέλος ΔΕΠ με ειδίκευση στη μοντελοποίηση φέροντος οργανισμού	3.500,00	B
3	Μέλος ΕΤΕΠ με ειδίκευση σε προγράμματα ΗΥ	6.875,10	B
4	Δρ. Πολιτικός Μηχανικός με ειδίκευση στις στατικές ενισχύσεις έργων ΠΜ	3.400,00	B

5	Πολιτικός Μηχανικός με ειδικευση στις στατικές ενισχύσεις έργων ΠΜ (≥ 30 έτη)	86.354,90	B
6	Δρ. Πολιτικός Μηχανικός με ειδικευση στην ενίσχυση κτιρίων	84.370,00	B
7	Πολιτικός Μηχανικός για αδειοδοτήσεις - αυθαίρετα και με ειδικευση στην ενίσχυση κτιρίων (≥ 10 έτη)	66.000,00	B
8	Πολιτικός Μηχανικός για αδειοδοτήσεις - αυθαίρετα και με ειδικευση στην ενίσχυση κτιρίων (≥ 10 έτη)	57.000,00	B
9	Αρχιτέκτονας Μηχανικός με ειδικευση στις αποκαταστάσεις κτηρίων	125.000,00	A
10	Μέλος ΔΕΠ με ειδικευση στις Η/Μ έρευνες	25.000,00	Γ
11	Μηχανολόγος Μηχανικός με ειδικευση στις Η/Μ έρευνες	3.000,00	Γ
12	Μηχανολόγος Μηχανικός με ειδικευση στις Η/Μ έρευνες	11.000,00	Γ
13	Μηχανολόγος Μηχανικός με ειδικευση στις Η/Μ έρευνες	10.000,00	Γ
14	Μηχανολόγος Μηχανικός με ειδικευση στις Η/Μ έρευνες	10.000,00	Γ
15	Μηχανολόγος Μηχανικός με ειδικευση στις Η/Μ έρευνες	10.000,00	Γ
16	Μηχανολόγος Μηχανικός με ειδικευση στις Η/Μ έρευνες	3.000,00	Γ
17	Μηχανολόγος Μηχανικός με ειδικευση στις Η/Μ έρευνες	13.000,00	Γ
18	Κράτηση ΕΛΚΕ Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου	52.200,00	
19	Διάφορα	7.800,00	A, B, Γ
20	Μετακινήσεις	10.000,00	A, B, Γ
21	Αναλώσιμα	4.000,00	A, B, Γ
22	Αγορά υπολογιστών	4.000,00	A, B, Γ
	Σύνολο προ ΦΠΑ	600.000,00	
	ΦΠΑ	144.000,00	
	Σύνολο με ΦΠΑ	744.000,00	

2.Κάθε τμηματική καταβολή, από τον τρίτο συμβαλλόμενο προς τον τέταρτο συμβαλλόμενο, θα γίνεται μετά την παράδοση των παραδοτέων των δράσεων, σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται ως άνω στην παράγραφο 1, περίπτωση Α,Β και Γ μετά την ολοκλήρωση των υποχρεώσεων του τέταρτου συμβαλλόμενου και τη σύνταξη πρωτοκόλλου παραλαβής από την κοινή επιτροπή παρακολούθησης συνοδευόμενο από αντίστοιχη έκθεση εργασιών ή τελική έκθεση του επιστημονικού υπεύθυνου.

3. Η διαχείριση των πιστώσεων θα γίνεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Ο τέταρτος συμβαλλόμενος για κάθε πληρωμή θα υποβάλει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και τα προβλεπόμενα από τον νόμο παραστατικά προς τον πρώτο συμβαλλόμενο.

4. Ο κάθε συμβαλλόμενος φορέας δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό.

Άρθρο 8

Διάρκεια - Χρονοδιάγραμμα εκτελέσεως της προγραμματικής σύμβασης.

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση ισχύει από την υπογραφή της από τα συμβαλλόμενα μέρη και η διάρκειά της ορίζεται σε είκοσι δύο (22) μήνες, συμπεριλαμβανομένης και της εγκεκριμένης εξάμηνης παράτασης.

Η διάρκεια υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης αποτυπώνεται στο άρθρο 5 της παρούσης.

Το χρονοδιάγραμμα μπορεί να τροποποιείται με απόφαση της Επιτροπής Παρακολούθησης ανάλογα με την πορεία του φυσικού αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης.

Με απόφαση των αρμοδίων οργάνων των μερών κατόπιν σχετικής εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί να δίδεται παράταση της σύμβασης υπό τους όρους του άρθρου 12 της παρούσης.

Άρθρο 9

Κοινή επιτροπή παρακολούθησης

1. Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης».

Έργο της Επιτροπής Παρακολούθησης είναι η πιστοποίηση της προόδου υλοποίησης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της Σύμβασης

Η Επιτροπή Παρακολούθησης είναι πενταμελής και αποτελείται από:

α. Έναν εκπρόσωπο του Πανεπιστημίου Κρήτης ως Πρόεδρο της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του:

Τον Καθηγητή Φαρμακολογίας της Ιατρικής Σχολής του Πανεπιστημίου Κρήτης, κ. Γεώργιο Λιαπάκη, ως Πρόεδρο, με αναπληρωτή τον Προϊστάμενο της Μονάδας Ασφάλειας και Προστασίας του Πανεπιστημίου Κρήτης κ. Σταύρο Κασωτάκη.

β. Έναν εκπρόσωπο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Πανεπιστημίου Κρήτης, τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων, Πολιτικό Μηχανικό, κ. Παναγιώτη Κακουδάκη με αναπληρωτή τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων, Ηλεκτρολόγο Μηχανικό, κ.

Αριστοτέλη Μυγιάκη,

γ. Ένα εκπρόσωπο του τέταρτου συμβαλλόμενου φορέα :

Τον Καθηγητή του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου κ. Βησσαρίων Παπαδόπουλο, με αναπληρωτή του τον Επίκουρο Καθηγητή κ. Σάββα Τριανταφύλλου.

δ. Έναν εκπρόσωπο του ΥΠΠΟ, με τον αναπληρωτή του:

ως τακτικό μέλος, την κ. Ιωάννα Καράνη, Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων,

(ikarani@culture.gr), και αναπληρωματικό μέλος, την κ. Ευανθία Αλβέρτη, Προϊσταμένη του Τμήματος Μελετών Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων

Μνημείων και Πολιτιστικών Κτιρίων, ως (ealverti@culture.gr)

ε. Έναν εκπρόσωπο της Περιφέρειας Κρήτης, με τον αναπληρωτή του.

Χρέη γραμματέα θα εκτελεί υπάλληλος του Πανεπιστημίου Κρήτης, Που θα οριστεί με Απόφαση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου του Ιδρύματος.

Το αργότερο εντός 15 ημερών από την υπογραφή της παρούσας, οι συμβαλλόμενοι φορείς ορίζουν τα μέλη της Επιτροπής Παρακολούθησης και ακολουθεί η Απόφαση Συγκρότησης της Επιτροπής από τον αρμόδιο φορέα.

2. Αντικείμενο της κοινής επιτροπής παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των ενεργειών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη εισήγηση τροποποίησης της παρούσας σύμβασης, η εισήγηση για παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

3. Επίσης, η κοινή επιτροπή παρακολούθησης αναλαμβάνει τον ποιοτικό και ποσοτικό έλεγχο και την πιστοποίηση της ορθής υλοποίησης των προβλεπόμενων παραδοτέων του ερευνητικού προγράμματος.

4. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως, εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως, έστω και ένα από τα μέλη της.

5. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό τεχνικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της, το οποίο μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Ερευνητικού Προγράμματος, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις δεν είναι δεσμευτικές για την επιτροπή.

6. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει τακτικά και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης.

7. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη, αφού υπογραφούν. Οι αποφάσεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

8. Έδρα της Επιτροπής είναι το Ηράκλειο. Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής μπορούν να πραγματοποιηθούν και με τηλεδιάσκεψη, χωρίς τη φυσική παρουσία ορισμένων ή του συνόλου των μελών, και με κάθε πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, το οποίο πρέπει να ορίζεται ρητώς στην πρόσκληση που απευθύνει ο Πρόεδρος στα μέλη. Στην περίπτωση αυτή, η απαρτία της Επιτροπής, στην οποία προσμετρώνται και τα μέλη που συμμετέχουν στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, καταγράφεται από τον Πρόεδρο. Η δυνατότητα ηλεκτρονικής καταγραφής της συνεδρίασης που παρέχεται από την τεχνολογία, εφόσον χρησιμοποιηθεί, πρέπει να αποτρέπει οποιαδήποτε τροποποίηση των όσων διαμείβονται στην τηλεδιάσκεψη και να βοηθά στην επεξεργασία των πρακτικών, χωρίς να δημιουργούνται ασάφειες και αμφισβητήσεις. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις που ρυθμίζουν τη λειτουργία των συλλογικών οργάνων.

Για την ολοκλήρωση του συμβατικού αντικειμένου της παρούσας σύμβασης θα συνταχθεί σχετικό πρωτόκολλο.

Άρθρο 10 **Ρήτρες**

1. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας Σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη παρέχει στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη το δικαίωμα να αξιώσουν αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών και σε περίπτωση μη συμμόρφωσης το δικαίωμα να καταγγείλουν τη σύμβαση, αξιώνοντας οποιαδήποτε θετική ή αποθετική ζημία τους.

Σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης η χρηματοδότηση του Ερευνητικού Προγράμματος θα αφορά το μέρος το οποίο έχει ήδη εκτελεστεί και πιστοποιηθεί από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

2. Σε περίπτωση μη πιστής εφαρμογής της παρούσας σύμβασης με υπαιτιότητα του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, το Πανεπιστήμιο Κρήτης αποκτά μονομερώς το δικαίωμα της διακοπής της χρηματοδότησης.

3. Στην περίπτωση της μη πιστής εφαρμογής της παρούσας σύμβασης με υπαιτιότητα του Πανεπιστημίου Κρήτης, το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, δύναται μονομερώς να διακόψει τις εργασίες του αντικειμένου, δικαιούται δε το μέρος της

χρηματοδότησης που θα ανταποκρίνεται στις μέχρι τότε παρασχεθείσες υπηρεσίες κατ' αναλογία του εκτελεσθέντος αντικειμένου.

Άρθρο 11

Ειδικοί όροι - Πνευματικά δικαιώματα

1. Υποκατάσταση. Απαγορεύεται στους συμβαλλόμενους φορείς η υποκατάστασή τους από τρίτους για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης. Αν προκύψει υποκατάσταση από τους συμβαλλόμενους φορείς τότε λύεται η παρούσα Σύμβαση με υπαιτιότητά τους.

2. Πνευματικά Δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία, κ.ο.κ) που συντάσσονται από τους συμβαλλόμενους φορείς (συμπεριλαμβανομένων των προστηθέντων και αντισυμβαλλομένων τους) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης, που θα υπογράψουν οι συμβαλλόμενοι φορείς, το Πανεπιστήμιο Κρήτης έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, με αναφορά στο συγκεκριμένο πρόγραμμα ως πηγή. Τα πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα μπορούν να αξιοποιηθούν από το Πανεπιστήμιο Κρήτης χωρίς την καταβολή αμοιβής (κατά τη διάρκεια και μετά το πέρας της σύμβασης). Με το πέρας της εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι φορείς δικαιούνται να προχωρήσουν στην αξιοποίηση των αποτελεσμάτων του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης περαιτέρω για τις ερευνητικές και εκπαιδευτικές τους ανάγκες. Ρητά συμφωνείται ότι το ΥΠΠΟ δεν παραιτείται από κανένα πνευματικό ή συγγενικό ή οποιοδήποτε άλλο δικαίωμα απορρέει από το άρθρο 46 του Ν. 4858/2021. Σε περίπτωση παραγωγής απεικονίσεων και αντιγράφων του μνημείου επί του οποίου θα εκπονηθεί το ερευνητικό πρόγραμμα της παρούσης, το ΕΜΠ υποχρεούται να ζητήσει άδεια από το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, σύμφωνα με τις παρ. 4Α έως 4Δ και 5 του άρθρου 46 του ν. 4858/2021.

3. Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσουν σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του αντισυμβαλλομένου τους οποιαδήποτε έγγραφη πληροφορία περιήλθε σε γνώση τους κατά την υλοποίηση του Ερευνητικού Προγράμματος και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους.

4. Δημοσίευση. Σε οποιαδήποτε παρουσίαση ή δημοσίευση δραστηριοτήτων ή αποτελεσμάτων των προγραμμάτων και δράσεων που υλοποιούνται στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης, θα συμπεριλαμβάνονται τα ονόματα όλων των συμβαλλομένων φορέων που συμμετείχαν στις δράσεις αυτές και είχαν ουσιαστική ανάμειξη στην ανάλυση των δεδομένων και στη συγγραφή όπως προβλέπονται από διεθνείς συμφωνίες της επιστημονικής κοινότητας.

Σε οποιαδήποτε παρουσίαση ή δημοσίευση δραστηριοτήτων ή αποτελεσμάτων, που εκτελείται στο πλαίσιο της Σύμβασης απαιτείται η προηγούμενη ενημέρωση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του Ερευνητικού Προγράμματος μέχρι τη λήξη της παρούσας.

Άρθρο 12

Τελικές διατάξεις

1. Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση δύναται να τροποποιηθεί ή να συμπληρωθεί, ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της, έπειτα από εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης προς τα συμβαλλόμενα μέρη, ειδικώς αιτιολογημένη αναφορικά με τους λόγους που επιβάλλουν την τροποποίηση. Προκειμένου για την τροποποίηση, αυτή γίνεται με έγγραφη συμφωνία και αφού ληφθούν οι αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών. Τροποποιήσεις αναφορικά με το οικονομικό και φυσικό αντικείμενο και τον τρόπο υλοποίησής του δεν επιτρέπονται.

Παράταση της διάρκειας της σύμβασης δύναται να χορηγηθεί για χρονικό διάστημα έως 6 μήνες, αποκλειστικά για λόγους που αφορούν στην ολοκλήρωση του αντικειμένου της. Η τροποποίηση του εσωτερικού χρονοδιαγράμματος, που δεν επιφέρει μεταβολή στη συνολική διάρκεια ισχύος της παρούσας, γίνεται μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Παρακολούθησης και δεν απαιτείται τροποποίηση της Σύμβασης.

Η παρούσα τροποποιεί την αρχική Προγραμματική Σύμβαση που είχε υπογραφεί στις 19/09/2024, ως προς την διάρκεια της σύμβασης και την ανακατανομή των ποσών (αύξηση πλήθους μελετητών) του προϋπολογισμού (χωρίς τροποποίηση του συνολικού οικονομικού και φυσικού αντικειμένου του έργου) και έπειτα από εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης και των σχετικών αποφάσεων των αρμόδιων οργάνων των συμβαλλομένων μερών προκειμένου να ολοκληρωθεί το φυσικό αντικείμενό της. Επιπλέον παράταση της διάρκειας της σύμβασης δεν δύναται να χορηγηθεί.

2. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων, αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την Προγραμματική Σύμβαση.

3. Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια.

Οι λοιποί όροι της από 19/09/2024 υπογραφείσας προγραμματικής σύμβασης παραμένουν ως έχουν.

...»

Κατά τα λοιπά ισχύει ως έχει η από 19-09-2024 Προγραμματική Σύμβαση (2 σχετ.), σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Στην παρούσα απόφαση **έδωσαν λευκή ψήφο** οι κ.κ. **Μανουσάκης Νικόλαος** και **Βρύσαλης Δημήτριος** μέλη της επιτροπής

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
 Ηράκλειο, **14-04-2025**

Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής

Τα μέλη

Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου