



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ**

Αυτοτελές Τμήμα

Συλλογικών Οργάνων

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας

Ταχ. Κώδικας : 712 01

Πληροφορίες : Νικάκη Δέσποινα

Τηλέφωνα : 2813400237

e-mail : tyso@crete.gov.gr

Ηράκλειο 17 Απριλίου 2025

Αρ. πρωτ.: 127431

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Διοίκησης και
Ανθρώπινου Δυναμικού ΠΚ

ΚΟΙΝ: - Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης
Δ/σης Οικονομικού ΠΚ

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ.**351/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ.**351/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°09/14-04-2025**), που αφορά στην **Ενεργοποίηση δικαιωμάτων προαίρεσης** της αριθμ. 127769/16-04-2024 (ΑΔΑΜ: 24SYMV014625938) σύμβασης, **για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στα κτίρια που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Περιφέρειας Κρήτης με έδρα το Ηράκλειο και οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Ηρακλείου**, τα οποία αφορούν στην παροχή υπηρεσιών καθαριότητας δύο (2) επιπλέον ωρών ανά εβδομάδα, στο κτίριο που στεγάζεται η Διεύθυνση Κτηνιατρικής Περιφέρειας Κρήτης, επί της οδού Πλάτωνος 67 στο Ηράκλειο, από την ενεργοποίησή τους έως και τη λήξη της σύμβασης.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°09/14-04-2025
Αριθμός Απόφασης:351/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Μεγάλη Δευτέρα 14 Απριλίου 2025 και ώρα 11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **115176/10-04-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
4	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
5	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	» »
6	Φασουλάκης Κωνσταντίνος	» »	Ως τακτικό μέλος
7	Βρύσαλης Δημήτρης	» »	» »

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα μέλη της επιτροπής κ.κ. Σαρρής Μιχαήλ, Μπαλαντίνος Σπυρίδων, Παπαβασιλείου Νεκτάριος και Σμπώκος Βασίλειος Αντιπρόεδρος Επιτροπής.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αλεξάκης Γεώργιος, εντεταλμένος περιφερειακός σύμβουλος στον τομέα Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων Π.Κ., Ραπτάκη Μαρία προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας Π.Κ., Δασκαλάκη Χρύσα προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Π.Κ., Επιτροπάρχης Σπυρίδων προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Κ., Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Καγιαμπάκη Άννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ., Αλεξάκης Νικόλαος, προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού Π.Κ., Γερογιαννάκη Εμμανουέλα προϊσταμένη Διεύθυνσης Πολιτισμού & Αθλητισμού Π.Κ., Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Παπαδάκης Κωνσταντίνος προϊστάμενος τμήματος Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών Δ/σης Οικονομικού Π.Κ., Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού Π.Κ., Ρομπογιαννάκης Εμμανουήλ προϊστάμενος τμήματος Τήρησης Διπλογραφικού Συστήματος Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Καλεμάκη Καλλιόπη προϊσταμένη τμήματος Σχεδιασμού και Διαδικασιών Ένταξης Έργων Διεύθυνσης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης

Π.Κ., Νεονάκη Χαριστή προϊσταμένη τμήματος Διοικητικής Μέριμνας Διεύθυνσης Διοίκησης και Ανθρώπινου Δυναμικού Π.Κ., Χαρίτος Χαράλαμπος προϊστάμενος τμήματος Κοινωνικών Υπηρεσιών Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Ηρακλείου, Φιλίππου Εμμανουήλ προϊστάμενος τμήματος Ποιοτικού και Φυτοϋγειονομικού Ελέγχου Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου, Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλος Αυτοτελούς Γραφείου Ισότητας ΠΚ και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία και Νικάκη Δέσποινα υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 44ο: Ενεργοποίηση δικαιωμάτων προαίρεσης της αριθμ. 127769/16-04-2024 (ΑΔΑΜ: 24SYMV014625938) σύμβασης, **για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στα κτίρια που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Περιφέρειας Κρήτης με έδρα το Ηράκλειο και οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Ηρακλείου**, τα οποία αφορούν στην παροχή υπηρεσιών καθαριότητας δύο (2) επιπλέον ωρών ανά εβδομάδα, στο κτίριο που στεγάζεται η Διεύθυνση Κτηνιατρικής Περιφέρειας Κρήτης, επί της οδού Πλάτωνος 67 στο Ηράκλειο, από την ενεργοποίησή τους έως και τη λήξη της σύμβασης.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 1/02-01-2024), που αφορά στην Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: **466345/30-12-2024** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου από 02-01-2025 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 31-12-2025.
5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.
6. Το με αρ. πρωτ. **97322/28-03-2025** έγγραφο της **Διεύθυνσης Διοίκησης και Ανθρώπινου Δυναμικού ΠΚ**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:
Έχοντας υπόψη:
 1. Τις διατάξεις:
 - του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύουν,
 - του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143Α) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
 - του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» , όπως ισχύουν,
 - του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145Α) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
 - του Ν.4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» (Α' 74) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού,
 - του αρ.68 του Ν.3863/10 (Α'115) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει «Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις».
 2. Την αριθμ. 1218/16.2.2021 (ΦΕΚ 762 τ. Β) απόφαση της συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».
 3. Την αριθμ. 76928/09.07.2021 (ΦΕΚ 307513.07.2021 τεύχος Β') ΚΥΑ των Υπουργών Ανάπτυξης & Επενδύσεων και Επικρατείας «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ).».
 4. Την αριθμ. 1267/2023 (ΑΔΑ: ΩΧ4Α7ΛΚ-06Α) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίνεται η διενέργεια του διαγωνισμού, η διάθεση της πίστωσης, οι όροι της διακήρυξης και συγκροτείται η επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού.
 5. Την αριθμ. 4077/2023 (ΑΔΑ: ΨΛΝ67ΛΚ-Ζ2Μ, ΑΔΑΜ:23REQ013655375) απόφαση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης.
 6. Την αριθμ. 362845/31-10-2023 (Α.Δ.Α.Μ.: 23PROC013680602) διακήρυξη για την ανάδειξη ανάδοχου για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στα κτίρια που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Περιφέρειας Κρήτης με έδρα το Ηράκλειο και οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Ηρακλείου.
 7. Την αριθμ. 146/2024 (ΑΔΑΜ 24ΑWRD014504043) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού στον

οικονομικό φορέα «Χάλτσιος Απόστολος» με δ.τ. «EXPRESS FACILITY SERVICES».

8. Την αριθμ. 127769/16-04-2024 (ΑΔΑΜ: 24SYMV014625938) σύμβαση της Περιφέρειας Κρήτης και του οικονομικού φορέα «Χάλτσιος Απόστολος» με δ.τ. «EXPRESS FACILITY SERVICES», για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στα κτίρια που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Περιφέρειας Κρήτης με έδρα το Ηράκλειο και οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Ηρακλείου, για δύο έτη.

9. Την αριθμ. 417/2024 (ΑΔΑ:9Ε8Σ7ΛΚ-6ΟΡ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε ρήτρα αναπροσαρμογής στην ανωτέρω σύμβαση και με συμβατικό ποσό μετά την αναθεώρηση 431.328,14 € (534.846,89 € με ΦΠΑ 24%)

10. Την αριθμ. 850/2024 (ΑΔΑ:9Ψ407ΛΚ-4Φ2) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε ενεργοποίηση δικαιωμάτων προαίρεσης ποσού 1.122,76 € με ΦΠΑ 24% (ποσό χωρίς ΦΠΑ 905,45 €) στην ανωτέρω σύμβαση και με συμβατικό ποσό μετά την ενεργοποίηση 432.233,59 € πλέον ΦΠΑ 24% (ήτοι 535.969,65 €) και πλέον δικαίωμα προαίρεσης ποσού 110.283,46€ (με ΦΠΑ 24%) ήτοι συνολικού ποσού 646.253,11€.

11. Την αριθμ. 1275/2024 (ΑΔΑ:6Α4Σ7ΛΚ-ΦΘΥ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε ενεργοποίηση δικαιωμάτων προαίρεσης ποσού 6.773,56 € με ΦΠΑ 24% (ποσό χωρίς ΦΠΑ 5.462,55 €) στην ανωτέρω σύμβαση και με συμβατικό ποσό μετά την ενεργοποίηση 437.696,14 € πλέον ΦΠΑ 24% (ήτοι 542.743,21 €) και πλέον δικαίωμα προαίρεσης ποσού 103.509,90 € (με ΦΠΑ 24%) ήτοι συνολικού ποσού 646.253,11€.

12. Την αριθμ. 1407/2024 (ΑΔΑ:69Υ97ΛΚ-Ι63) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε ενεργοποίηση δικαιωμάτων προαίρεσης ποσού 3.567,73 € με ΦΠΑ 24% (ποσό χωρίς ΦΠΑ 2.877,20 €) στην ανωτέρω σύμβαση και με συμβατικό ποσό μετά την ενεργοποίηση 440.573,34 € πλέον ΦΠΑ 24% (ήτοι 546.310,94 €) και πλέον δικαίωμα προαίρεσης ποσού 99.942,17 € (με ΦΠΑ 24%) ήτοι συνολικού ποσού 646.253,11 €.

13. Το αριθμ. 90892/21-03-2025, έγγραφο της Διεύθυνσης Κτηνιατρικής Περιφέρειας Κρήτης με το οποίο ζητείται η τροποποίηση της ανωτέρω σύμβασης, καθώς οι ώρες παροχής καθαριότητας στο κτίριο που στεγάζεται η ανωτέρω υπηρεσία δεν επαρκούν.

14. Το γεγονός ότι τα προβλεπόμενα στο άρθρο 5 της σχετικής σύμβασης δικαιώματα προαίρεσης, ποσού 99.942,17 € (με ΦΠΑ 24%), όπως ισχύουν μετά και την αριθμ. 1407/2024 (ΑΔΑ:69Υ97ΛΚ-Ι63) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, δύναται να ενεργοποιηθούν, εκ νέου, λόγω αυξημένων αναγκών καθαριότητας.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την ενεργοποίηση δικαιωμάτων προαίρεσης ποσού 1.283,15 € με ΦΠΑ 24% (ποσό χωρίς ΦΠΑ 1.034,80 €) που προβλέπονται από την ανωτέρω σύμβαση, τα οποία αφορούν στην παροχή υπηρεσιών καθαριότητας δύο (2) επιπλέον ωρών ανά εβδομάδα, στο κτίριο που στεγάζεται η Διεύθυνση Κτηνιατρικής Περιφέρειας Κρήτης, επί της οδού Πλάτωνος 67 στο Ηράκλειο, από την ενεργοποίησή τους έως και τη λήξη της σύμβασης.

Συνεπώς το συνολικό συμβατικό τίμημα θα ανέλθει στο ποσό των 441.608,14 € πλέον ΦΠΑ 24% (ήτοι 547.594,09 €) και πλέον δικαίωμα προαίρεσης ποσού 98.659,02 € (με ΦΠΑ 24%) ήτοι συνολικού ποσού 646.253,11 €.

7. Την εισήγηση της κας **Ραπτάκη Μαρίας** προϊσταμένης Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας Π.Κ.

8. Τις απόψεις της **προέδρου και των μελών της Επιτροπής.**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την ενεργοποίηση δικαιωμάτων προαίρεσης ποσού 1.283,15 € με ΦΠΑ 24% (ποσό χωρίς ΦΠΑ 1.034,80 €) που προβλέπονται από την ανωτέρω σύμβαση, τα οποία αφορούν στην παροχή υπηρεσιών καθαριότητας δύο (2) επιπλέον ωρών ανά εβδομάδα, στο κτίριο που στεγάζεται η Διεύθυνση Κτηνιατρικής Περιφέρειας Κρήτης, επί της οδού Πλάτωνος 67 στο Ηράκλειο, από την ενεργοποίησή τους έως και τη λήξη της σύμβασης.

Συνεπώς το συνολικό συμβατικό τίμημα θα ανέλθει στο ποσό των 441.608,14 € πλέον ΦΠΑ 24% (ήτοι 547.594,09 €) και πλέον δικαίωμα προαίρεσης ποσού 98.659,02 € (με ΦΠΑ 24%) ήτοι συνολικού ποσού 646.253,11 €, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Στην παρούσα απόφαση **ψήφισαν κατά** οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι και τακτικά μέλη της Επιτροπής κ.κ. **Μανουσάκης Νικόλαος και Βρύσαλης Δημήτρης** διότι **δεν συμφωνούν με την ιδιωτικοποίηση και ανέφεραν ότι πρέπει να προσληφθεί μόνιμο προσωπικό.**

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **14-04-2025**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**