



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

**Ηράκλειο, 8 Μαΐου 2025
Αρ. πρωτ.: 147441**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Θωμά Μισέλ
Τηλέφωνο : 2813400232
e-mail : tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Διοίκησης & Ανθρώπινου
Δυναμικού ΠΚ

ΚΟΙΝ: - Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας ΠΚ
- Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης
Δ/σης Οικονομικού Π.Κ.

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **394/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **394/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°10/30-04-2025**), που αφορά στην **Ενεργοποίηση 2ης ρήτρας αναπροσαρμογής** στην αριθ πρωτ. 127769/16-04-2024 **σύμβασης παροχής εργασιών καθαριότητας** στα κτίρια που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Περιφέρειας Κρήτης με έδρα το Ηράκλειο και των υπηρεσιών της Π.Ε Ηρακλείου για δυο έτη.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°10/30-04-2025
Αριθμός Απόφασης: 394/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τετάρτη 30 Απριλίου 2025 και ώρα 11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **133408/25-04-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Σαρρής Μιχαήλ	» »	» »
4	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
5	Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
6	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
7	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε το μέλος της επιτροπής κ. Δανέλλης Σπυρίδων και δικαιολογημένα απουσίαζε το μέλος της επιτροπής κ. Μπαλαντίνος Σπυρίδων.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αλεξάκης Γεώργιος, εντεταλμένος περιφερειακός σύμβουλος στον τομέα Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων Π.Κ., Ραπτάκη Μαρία προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας Π.Κ., Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Ψαρουδάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού Π.Κ., Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού Π.Κ., Ρομπογιαννάκης Εμμανουήλ προϊστάμενος τμήματος Τήρησης Διπλογραφικού Συστήματος Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Νεονάκη Χαριστή προϊσταμένη τμήματος Διοικητικής Μέριμνας Διεύθυνσης Διοίκησης και Ανθρώπινου Δυναμικού Π.Κ., Χαρίτος Χαράλαμπος προϊστάμενος τμήματος Κοινωνικών Υπηρεσιών Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Ηρακλείου, Μηλιώνη Όλγα Προϊσταμένη Τμήματος Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Διεύθυνσης Τουρισμού Π.Κ., Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλος Αυτοτελούς Γραφείου Ισότητας ΠΚ, Σηφομιχελάκης

Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΕ Ηρακλείου Διεύθυνσης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Δρακουλάκη Αντωνία υπάλληλος Τμήματος Διοικητικής Υποστήριξης της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου, Ξυδάκη Αικατερίνη υπάλληλος Τμήματος Συντονισμού και Υλοποίησης Δράσεων Φυτικής και Ζωικής Παραγωγής της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ Καλιωράκης Νικόλαος (θέμα 4), Καλέντης Αριστομένης (θέμα 5), Χίντρι Αλμπάν (θέμα 6) και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη και Νικάκη Δέσποινα υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 25ο: Ενεργοποίηση 2ης ρήτρας αναπροσαρμογής στην αριθμ. πρωτ. 127769/16-04-2024 **σύμβασης παροχής εργασιών καθαριότητας** στα κτίρια που στεγάζονται οι υπηρεσίες της Περιφέρειας Κρήτης με έδρα το Ηράκλειο και των υπηρεσιών της Π.Ε Ηρακλείου για δυο έτη.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,
όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 1/02-01-2024), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 9509/10-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 01-01-2025).

5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.
6. Το με αρ. πρωτ. **138061/29-04-2025** έγγραφο της **Διεύθυνσης Διοίκησης & Ανθρώπινου Δυναμικού ΠΚ**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:
- «Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις:
 - του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύουν,
 - του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α'/2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
 - του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύουν,
 - του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α'/2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
 - του Ν.4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (ΦΕΚ 161/Α'/1992) και λοιπές ρυθμίσεις» (Α' 74) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού,
 - του αρ.68 του Ν.3863/2010 (ΦΕΚ 115/Α'/2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει «Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις».
 2. Την αριθμ. 1218/16.2.2021 (ΦΕΚ 762/Β'/2021) απόφαση της συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».
 3. Την αριθμ. 76928/09.07.2021 (ΦΕΚ 3075/Β'/2021) ΚΥΑ των Υπουργών Ανάπτυξης & Επενδύσεων και Επικρατείας «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ).»
 4. Την αριθμ. πρωτ. 95213/05-10-2022 Εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων για την εφαρμογή των παρ. 9 έως 10α του άρθρου 53 του Ν. 4412/2016 περί εφαρμογής της ρήτρας αναπροσαρμογής των τιμών στις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών.
 5. Την αριθμ 8233/2025 (ΦΕΚ 1476/Β'/2025) ΚΥΑ των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών και Εργασίας & Κοινωνικής Ασφάλισης «Καθορισμός νομοθετημένου κατώτατου μισθού και κατώτατου ημερομισθίου για τους υπαλλήλους και τους εργατοτεχνίτες όλης της χώρας» σύμφωνα με την οποία η αύξηση του κατώτατου μισθού και του κατώτατου ημερομισθίου ανέρχεται σε ποσοστό 6,02 %.
 6. Τις αριθμ. 4077/2023 (ΑΔΑ: ΨΛΝ67ΛΚ-Ζ2Μ, ΑΔΑΜ:23REQ013655375), 42/2024 (ΑΔΑ:Ψ7ΥΡ7ΛΚ-Τ3Ω), 3023/2024 (ΑΔΑ:98ΝΥ7ΛΚ-Λ6Φ) και 1015/2025 (ΑΔΑ:ΨΞΚΤ7ΛΚ-7Υ9) αποφάσεις ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης.
 7. Την αριθμ. 127769/16-04-2024 (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ014625938) σύμβαση της Περιφέρειας Κρήτης και του οικονομικού φορέα «Χάλτσιος Απόστολος» με δ.τ «EXPRESS FACILITY SERVICES», για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στα κτίρια που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Περιφέρειας Κρήτης με έδρα το Ηράκλειο και οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Ηρακλείου, για δύο έτη και ιδιαίτερα το άρθρο 6 αυτής όπου αναφέρει τα εξής :
 - 6.1 Για την παρούσα σύμβαση εφαρμόζεται υποχρεωτικά, υπό τους περιορισμούς του άρθρου 132 του Ν.4412/2016, ρήτρα αναπροσαρμογής τιμήματος, σύμφωνα

με τις διατάξεις του άρθρου 53 περ. 10α του Ν.4412/2016 και του άρθρου 6.5 της διακήρυξης

6.2 Για την αναπροσαρμογή της τιμής εφαρμόζεται ο τύπος:

$T = T_{\text{προσφοράς}} \times (1+\alpha)$

Όπου α : το ποσοστό αύξησης του κατώτατου μισθού εργαζομένου σε σχέση με αυτόν που ίσχυε κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών,

$T_{\text{προσφοράς}}$: η τιμή της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέα στον οποίο ανατίθεται η σύμβαση και

T : η αναπροσαρμοσμένη τιμή

Η αναπροσαρμογή της τιμής εφαρμόζεται μόνο αν η αναθέτουσα αρχή διαθέτει τις απαραίτητες πιστώσεις για την εφαρμογή της.

8. Την αριθμ. 417/2024 (ΑΔΑ:9Ε8Σ7ΛΚ-6ΟΡ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε ρήτρα αναπροσαρμογής στην ανωτέρω σύμβαση και με συμβατικό ποσό μετά την αναπροσαρμογή 431.328,14 € (534.846,89 € με ΦΠΑ 24%).

12. Το από 31-03-2025 αίτημα του Χάλτσιου Απόστολου, αναδόχου της ανωτέρω σύμβασης με το οποίο αιτείται την αναπροσαρμογή του συμβατικού τιμήματος της ανωτέρω σύμβασης, λόγω αύξησης του κατώτατου μισθού και του κατώτατου ημερομισθίου.

13. Το γεγονός ότι υπάρχουν οι απαραίτητες πιστώσεις για την εν λόγω αναπροσαρμογή, σύμφωνα με τις αναφερόμενες στο ανωτέρω στοιχείο 6 αποφάσεις ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την ενεργοποίηση 2^{ης} ρήτρας αναπροσαρμογής στην αριθμ. 127769/16-04-2024 (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ014625938) σύμβαση, με ισχύ από 1^η Απριλίου 2025, που αφορά στην παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στα κτίρια που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Περιφέρειας Κρήτης με έδρα το Ηράκλειο και οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Ηρακλείου, ποσού 15.879,56 € με ΦΠΑ 24% (ποσό χωρίς ΦΠΑ 12.806,10 €), λόγω αύξησης του κατώτατου μισθού και κατώτατου ημερομισθίου κατά 6,02%, σύμφωνα με την αριθμ. 8233/2025 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1476/Β'/2025), όπως αναλύεται παρακάτω:

$T = 9,95$ (ωρομίσθιο μετά την 1^η ενεργοποίηση ρήτρας αναπροσαρμογής) $\times (1+6,02\%) = 10,55$ το ωρομίσθιο με την αναπροσαρμογή.»

7. Την εισήγηση της κας **Νεονάκης Χαριστής**, προϊσταμένης τμήματος Διοικητικής Μέριμνας Διεύθυνσης Διοίκησης & Ανθρώπινου Δυναμικού ΠΚ.

8. **Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την ενεργοποίηση 2^{ης} ρήτρας αναπροσαρμογής στην αριθμ. 127769/16-04-2024 (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ014625938) σύμβαση, με ισχύ από 1^η Απριλίου 2025, που αφορά στην παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στα κτίρια που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Περιφέρειας Κρήτης με έδρα το Ηράκλειο και οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Ηρακλείου, ποσού 15.879,56 € με ΦΠΑ 24% (ποσό χωρίς ΦΠΑ 12.806,10 €), λόγω αύξησης του κατώτατου μισθού και κατώτατου ημερομισθίου κατά 6,02%, σύμφωνα με την αριθμ. 8233/2025 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1476/Β'/2025), όπως αναλύεται παρακάτω:

$T = 9,95$ (ωρομίσθιο μετά την 1^η ενεργοποίηση ρήτρας αναπροσαρμογής) $\times (1+6,02\%) = 10,55$ το ωρομίσθιο με την αναπροσαρμογή, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Στην παρούσα απόφαση, ο **κ. Μανουσάκης Νικόλαος**, τακτικό μέλος της Επιτροπής, **ψηφίζει θετικά** με την παρατήρηση ότι αφορά την αύξηση του κατώτατου ωρομισθίου, όμως η παράταξη του είναι υπέρ της στελέχωσης των υπηρεσιών της Περιφέρειας με μόνιμο προσωπικό για την καθαριότητα.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **30-04-2025**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**