



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Νικάκη Δέσποινα
Τηλέφωνα : 2813400237
e-mail : tyso@crete.gov.gr

Ηράκλειο, 13 Μαΐου 2025

Αρ. πρωτ.: 153971

Σχετ.: 72913/07-03-2025

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου
- Γραμματέα Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Κρήτης

ΚΟΙΝ: - Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού
Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **417/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **417/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°11/12-05-2025**), που αφορά στην Έγκριση του Πρακτικού ΙΙ του Διαγωνισμού του έργου: ΕΡΓΟ: ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΓΡΟΤΟΔΙΑΤΡΟΦΙΚΟ ΤΟΜΕΑ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΑΜΠΕΛΟΥΖΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΓΟΡΤΥΝΑΣ **ΥΠΟΕΡΓΟ 1: ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ-ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ**, Προϋπολογισμού: 412.092,92€ (χωρίς Φ.Π.Α.).

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ηρακλείου
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°11/12-05-2025
Αριθμός Απόφασης: 417/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 12 Μαΐου 2025 και ώρα 11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **147532/08-05-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Σαρρής Μιχαήλ	» »	» »
4	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
5	Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
6	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
7	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
8	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
9	Φασουλάκης Κωνσταντίνος	» »	Ως τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση δικαιολογημένα απουσίαζε το μέλος της επιτροπής κ. Μπαλαντίνος Σπυρίδων.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αλεξάκης Γεώργιος, εντεταλμένος περιφερειακός σύμβουλος στον τομέα Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων Π.Κ., Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Επιτροπάκης Σπυρίδων προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ΠΚ, Ψαρουδάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού Π.Κ., Καργάκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Κλιματικής Αλλαγής και Ενεργειακού Σχεδιασμού, Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Μαργιούλα Ελισάβετ προϊσταμένη Διεύθυνσης Ανάπτυξης ΠΕ Λασιθίου, Φωτάκης Κωνσταντίνος προϊστάμενος Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Παπαδάκης Κωνσταντίνος προϊστάμενος τμήματος Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΕ Ηρακλείου Διεύθυνσης Πολιτισμού και Αθλητισμού

ΠΚ, Τζαγκαράκης Ανδρέας (θέμα 56) και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία και Θωμά Μισέλ υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 08º: Έγκριση του Πρακτικού ΙΙ του Διαγωνισμού του έργου: ΕΡΓΟ: ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΓΡΟΤΟΔΙΑΤΡΟΦΙΚΟ ΤΟΜΕΑ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΑΜΠΕΛΟΥΖΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΓΟΡΤΥΝΑΣ **ΥΠΟΕΡΓΟ 1: ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ-ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ**, Προϋπολογισμού: 412.092,92€ (χωρίς Φ.Π.Α.).

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών», **όπως ισχύουν.**

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 1/02-01-2024), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 9509/10-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 01-01-2025).

5. Την αριθμ. 1/2024 απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (πρακτικό Ν° 1/19-01-2024), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.

6. Το με αρ. πρωτ. 150032/09-05-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

Σχετικά με το έργο του θέματος σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:

Ιστορικό:

1. Η απόφαση με αρ.πρωτ. 1956/13-11-2024 (ΑΔΑ 9ΛΤΞ465ΖΨΟ-ΕΛ3) του προέδρου της ΕΔΠ Τ.Π. CLLD/LEADER Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, ένταξης Πράξεων στο πλαίσιο των υποδράσεων 19.2.4.2, 19.2.4.3, 19.2.4.5 και 19.2.5.2 με τα στοιχεία του Παραρτήματος ΙΙ της παρούσας, στο Υπομέτρο 19.2, «Υλοποίηση δράσεων της τοπικής στρατηγικής ανάπτυξης» του ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ «ΠΑΑ 2014-2020», της 3ης πρόσκλησης του τοπικού προγράμματος για παρεμβάσεις δημοσίου χαρακτήρα της ΟΤΔ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε. ΟΤΑ (ΗΡΑΚΛΕΙΟ). (ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΑΞΗΣ : ΚΩΔ. ΣΑ 082/1 ,ΚΑ 2017ΣΕ08210000 ΚΩΔΙΚΟΣ ΟΠΣΑΑ 2014-2020 : 0046248909) .
2. Η με αριθμ. θέματος 05/12ης/21ης.11.2024 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού ΕΛΓΟ ΔΗΜΗΤΡΑ με θέμα «Έγκριση της υπ' αριθμ 61466/18.11.2024 Απόφασης του Προέδρου του Δ.Σ. με θέμα «Αποδοχή χρηματοδότησης για την υλοποίηση του έργου: Κωδ. εγγρ. 13-01-01 2025.01.15 Σελίδα 4 από 7 «Δημιουργία κέντρου καινοτομίας για τον αγροδιατροφικό τομέα» στον οικισμό Αμπελούζου, Δήμου Γόρτυνας, ΠΕ Ηρακλείου», στο Υπομέτρο 19.2, «Υλοποίηση δράσεων της τοπικής στρατηγικής ανάπτυξης» του ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ «ΠΑΑ 2014-2020» , την έγκριση υλοποίησης της Πράξης ,την ένταξη του έργου στον προϋπολογισμό του ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ για το έτος 2024 και την κατάταξή του στην κατηγορία έργων του ΟΧΕ «ΕΘΝΙΚΟ», με κωδικό 20 και τον ορισμό οικονομικού υπευθύνου .
3. Η με αριθμ. πρωτ. 1764/14.1.2025, με αα 373, ΑΔΑ: 9ΘΖΑΟΞ3Μ-Τ7Ω και ΑΔΑΜ: 25REQ016158726 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης ,ύψους 510.996,22€ ,του ΕΛΓΟ ΔΗΜΗΤΡΑ.
4. Η με ημερομηνία 24.12.2024 προγραμματική σύμβαση της περιφέρειας Κρήτης με τον κύριο του έργου «Ελληνικός Γεωργικός Οργανισμός-ΔΗΜΗΤΡΑ» (ΕΛΓΟ ΔΗΜΗΤΡΑ).
5. Η με αρ.πρωτ. 56349/27-02-2025, θετική γνώμη για τα τεύχη δημοπράτησης και την διαδικασία διαγωνισμού της ΕΙΔΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ /ΜΟΝΑΔΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ/ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΝΩΣΙΑΚΩΝ ΠΟΡΩΝ .
6. Η με αρ. πρωτ. 67623/06-03-2025 (ΑΔΑ: ΡΒΞΧ7ΛΚ-ΨΤΩ) απόφαση της Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Η. Περιφέρειας Κρήτης με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη Δημοπράτησης του έργου του θέματος.
7. Η με αριθ. 122/2025 (ΠΡΑΚΤΙΚΌ Νο5/6.3.2025,ΑΔΑ 90Λ77ΛΚ-7ΨΥ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης, η διακήρυξη δημοπρασίας και η σύσταση της επιτροπής διεξαγωγής του διαγωνισμού του έργου του θέματος Έλεγχος νομιμότητας ΑΔΚ αρ.πρωτ. 2248/2025 .
8. Η περίληψη της διακήρυξης της δημοπρασίας του παραπάνω έργου με αρ. πρωτ. 83398/17-03-2025 (25PROC016479259) και η διακήρυξη με ΑΔΑΜ 25PROC016478982.
9. Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών διενεργήθηκε από την αρμόδια επιτροπή στις 09/04/2025 σύμφωνα με την διακήρυξη της δημοπρασίας του έργου και τις ισχύουσες διατάξεις.
10. Σύμφωνα με το πρακτικό Ι ,στο διαγωνισμό κατέθεσαν μέσω του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ ηλεκτρονικές προσφορές 6 υποψήφιοι με την

ακόλουθη σειρά κατάθεσης προσφορών (όπως εμφανίζονται στο σύστημα).

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

α.α	Επωνυμία προσφέροντα (όπως αναφέρεται στο ΕΣΗΔΗΣ)	Α.Α Κατάθεσης ΕΣΗΔΗΣ
1	ΚΡΕΤΑ ΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	338392
2	Κ ΧΑΤΖΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	338035
3	ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	338358
4	ΕΚΩΝ GROUP ΙΚΕ	338810
5	ΤΕΜΕΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	338833
6	ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΟΝΤΑΡΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	338809

Σύμφωνα με το πρακτικό Ι , όλοι οι συμμετέχοντες γίνονται αποδεκτοί, ως προς τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής , τις εγγυητικές συμμετοχής και την εγκυρότητά τους , τις οικονομικές τους προσφορές και τον έλεγχο της ομαλότητας.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ (με έλεγχο ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών)

Α/Α	Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	Α/Α ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΜΕΣΗ ΕΚΠΤΩΣΗ	ΑΠΟΚΛΙΣΗ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (*)
				%	ΑΠΟ ΜΕΣΗ ΕΚΠΤΩΣΗ ΠΑΡΑΔΕΚΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	
					10,93	
1	5	ΤΕΜΕΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	338833	25,13%	14,20	224.500,63
2	6	ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΟΝΤΑΡΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	338809	19,23%	8,30	242.198,63
3	2	Κ ΧΑΤΖΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	338035	10,42%	-0,51	268.629,83
4	1	ΚΡΕΤΑ ΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	338392	6,23%	-4,70	281.183,78
5	3	ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	338358	3%	-7,93	290.870,20
6	4	ΕΚΩΝ GROUP ΙΚΕ	338810	1,54%	-9,39	295.249,79
		ΜΕΣΗ ΕΚΠΤΩΣΗ ΠΑΡΑΔΕΚΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ		10.93		

(*)Ποσό προσφοράς εργασιών σε ευρώ, χωρίς ΓΕ & ΟΕ, Απρόβλεπτα, Αναθεώρηση και Φ.Π.Α.).

Σύμφωνα με το πρακτικό Ι και σύμφωνα με το άρθρο 4.1.η. της διακήρυξης, διαπιστώθηκε ότι , η οικονομική προσφορά του μειοδότη οικον φορέα ΤΕΜΕΡ Α.Ε. ήταν ασυνήθιστα χαμηλή , διότι εμφάνιζε απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν. Για τον λόγο αυτό η επιτροπή γνωμοδότησε να ζητηθεί αιτιολόγηση της προσφοράς σύμφωνα με τα άρθρα 88 και 89 του Ν. 4412/2016.

1. Το πρακτικό Ι εγκρίθηκε με την απόφαση της περιφερειακής επιτροπής με αρ.324/2025 (πρακτικό Νο 9/14-4-2025) (ΑΔΑ 6Μ317ΛΚ-ΖΗ5) .
2. Με το με αρ.πρωτ. 131021/23-04-2025 έγγραφο της ΔΤΕ ΠΕΗ (μέσω ΕΣΗΔΗΣ στις 24.04.2025) ζητήθηκε η αιτιολόγηση της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς από τον οικονομικό φορέα ΤΕΜΕΡ Α.Ε.
3. Ο οικον φορέας ΤΕΜΕΡ Α.Ε. υπέβαλε εμπρόθεσμα τα ζητούμενα δικαιολογητικά μέσω ΕΣΗΔΗΣ στις 09.05.2025 (αρ.πρωτ.149478/9.5.2025)

Σύμφωνα με το πρακτικό ΙΙ , κατά τον έλεγχο της υποβαλλόμενης τεκμηρίωσης και των συνημμένων δικαιολογητικών , η επιτροπή την έκρινε επαρκώς και αναλυτικά αιτιολογημένη. Η αιτιολόγηση γίνεται αποδεκτή καθώς συγκρίνοντας την προσφορά με το κόστος του έργου, η διαφορά βγαίνει θετική , δηλ. υπάρχει κέρδος για τον οικονομικό φορέα από την εκτέλεση του έργου και επιπλέον τεκμαίρεται ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 88 και 89 του Ν. 4412/2016.

Μετά από τα παραπάνω εισηγούμαστε:

- 1.Την έγκριση του πρακτικού ΙΙ.
2. Την αποδοχή της τεκμηρίωσης της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς της εταιρείας ΤΕΜΕΡ Α.Ε. σύμφωνα με τα άρθρο 88 και 89 του Ν 4412/2016 και το άρθρο 4.1.η της διακήρυξης .
3. Την ανάθεση της σύμβασης στον μειοδότη οικονομικό φορέα: «ΤΕΜΕΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ » με δ.τ.«ΤΕΜΕΡ Α.Ε. » ο οποίος προσέφερε την χαμηλότερη τιμή 224.500,63€ (ποσό εργασιών) με μέση έκπτωση 25,13% .Το συνολικό ποσό σύμβασης είναι 308.856,69€ χωρίς ΦΠΑ (382.982,30 € με ΦΠΑ 24%).

- 7.Την εισηγήση του **κ. Αγαπάκη Γεώργιου**, προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών Π.Κ.
8. **Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.**
Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α. Εγκρίνει το πρακτικό ΙΙ του Διαγωνισμού του έργου: ΕΡΓΟ: ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΓΡΟΤΟΔΙΑΤΡΟΦΙΚΟ ΤΟΜΕΑ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΑΜΠΕΛΟΥΖΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΓΟΡΤΥΝΑΣ **ΥΠΟΕΡΓΟ 1: ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ-ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ**, Προϋπολογισμού: 412.092,92€ (χωρίς Φ.Π.Α.).

Β. Αποδέχεται την τεκμηρίωση της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς της εταιρείας ΤΕΜΕΡ Α.Ε. σύμφωνα με τα άρθρο 88 και 89 του Ν 4412/2016 και το άρθρο 4.1.η της διακήρυξης .

Γ. Αναθέτει την σύμβαση στον μειοδότη οικονομικό φορέα: «**ΤΕΜΕΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» με δ.τ.«**ΤΕΜΕΡ Α.Ε.** » ο οποίος προσέφερε την χαμηλότερη τιμή 224.500,63€ (ποσό εργασιών) με μέση έκπτωση 25,13% .Το συνολικό ποσό σύμβασης είναι 308.856,69€ χωρίς ΦΠΑ (382.982,30 € με ΦΠΑ 24%),

σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Στην παρούσα απόφαση **ψήφισε ΚΑΤΑ** ο Περιφερειακός Σύμβουλος και Τακτικό μέλος της Επιτροπής **κ. Μανουσάκης Νικόλαος** διότι η παράταση του ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΚΡΗΤΗΣ έχει τοποθετηθεί αρνητικά για το κέντρο καινοτομίας για τον αγροδιατροφικό τομέα.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **12-05-2025**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**