



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων

Ηράκλειο, 28 Απριλίου 2025
Αρ. πρωτ.: 135509

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία
Τηλέφωνο : 2813 400235
e-mail : tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Χανίων

ΚΟΙΝ: - Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης ΠΕ Χανίων
- Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Χανίων

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **42/2025** απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **42/2025** απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου (**απόσπασμα πρακτικού Ν° 08/24-04-2025**) που αφορά στην Έγκριση σύναψης Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας για τη στέγαση δύο (2) Νηπιαγωγείων Χανίων (30ου και 31ου) με την παραχώρηση χρήσης, ορισμένου χρόνου, ακινήτου ιδιοκτησίας της Περιφέρειας Κρήτης / ΠΕ Χανίων στο Δήμο Χανίων και ορισμός εκπροσώπων

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη
- Εκτελεστικό Γραμματέα



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ Ν° 08/24-04-2025
Αριθμ. απόφ. 42/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Πέμπτη 24 Απριλίου 2025** και **ώρα 12:00** στο (ξενοδοχείο ΑΤΛΑΝΤΙΣ - αίθουσα ΜΙΝΩΣ - οδός Υγείας αριθμ. 2), συνήλθαν **σε μεικτή** συνεδρίαση τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης που αναδείχθηκαν κατά τις εκλογές της 08ης Οκτωβρίου 2023 και ανακηρύχθηκαν με την αριθμ. 39/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου, ύστερα από τη με αριθμ. πρωτ. **123467/15-04-2025** πρόσκληση **σε ορθή επανάληψη** του προέδρου του.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Περιφερειάρχης Κρήτης κ. Σταύρος Αρναουτάκης, καθώς και οι περιφερειακοί σύμβουλοι κ.κ.: Αλεξάκης Γιώργος, Αναστασάκης Ιωάννης (Αντιπεριφερειάρχης Κλιματικής Αλλαγής και Βιώσιμης Κινητικότητας, Ανδρουλάκης Ιωάννης (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου), Βάμβουκας Μιχάλης (Πατάρης) (Αντιπεριφερειάρχης Επιχειρηματικότητας), Βλάσση Ελένη, Βοργιάς Στυλιανός (Στέλιος) (Αντιπεριφερειάρχης Κοινωνικής Πολιτικής και Αλληλεγγύης), Βρύσαλης Δημήτρης, Δερμιτζάκη – Ουρανού Ευαγγελία (Λίτσα), Ζάχαρης Ευάγγελος (Πρόεδρος Περιφερειακού Συμβουλίου), Ιερωνυμάκης Πρίamos, Καλογερής Νικόλαος (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Χανίων), Καμπουράκης Εμμανουήλ, Καρτσάκης Γεώργιος, Κλώντζας Μιχαήλ, Κώτσογλου Κυριάκος (Αντιπεριφερειάρχης Τουρισμού), Λεονταράκης Ιωάννης, Μανούσακας Ιωάννης (Βλαντάς), Μανουσάκης Νικόλαος, Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη, Μαρινάκης Αλέξανδρος, Ματαλλιωτάκης Γεώργιος (Αντιπεριφερειάρχης Διασύνδεσης με Ερευνητικά και Ακαδημαϊκά Ιδρύματα), Μηλάκη Γεωργία (Γωγώ) (Αντιπεριφερειάρχης Πολιτισμού και Ισότητας), Ξυλούρης Νικόλαος (Νικολάτσος) (Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος Π.Κ.), Παπαβασιλείου Νεκτάριος, Παπαδάκης Γεώργιος (πυρηνικός), Πιτσούλης Γεώργιος (αναπληρωτής Περιφερειάρχης), Σκουλάς Νικόλαος (Αντιπεριφερειάρχης Συντονισμού και Υποστήριξης Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΚ), Σμπώκος Βασίλειος, Συριγωνάκης Νικόλαος (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου), Τζεδάκης Σταύρος (Αντιπεριφερειάρχης Αγροτικής Οικονομίας ΠΚ), Τσαπάκος Γεώργιος (Αντιπεριφερειάρχης Πολιτικής Προστασίας), Τσουδερός Ευάγγελος, Φασουλάκης Κων/νος, Φλεμετάκης Ευστράτιος (Στρατής), Φραγκάκης Εμμανουήλ (Μανώλης), Χαιρετάκης Μιχαήλ και Χαριτάκη - Μακράκη Χρυσάνθη (Χρύσα).

Στη συνεδρίαση συμμετείχε μέσω teams η κα Κουτεντάκη Θεοδώρα.

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα οι περιφερειακοί σύμβουλοι κ.κ.: Δανέλλης Σπυρίδων, Μαλανδράκη — Κρασουδάκη Σοφία, Μπαλαντίνος Σπυρίδων, Σαρρής Μιχαήλ και Τερζής Λεωνίδα (Δάκης) (Αντιπεριφερειάρχης στον τομέα Αθλητισμού ΠΚ).

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν δικαιολογημένα οι κ.κ. Βάρδα Μαρία και Λιονή Μαρία (Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου).

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Ραπτάκης Νικόλαος εκτελεστικός Γραμματέας ΠΚ, Ραπτάκη Μαρία προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας ΠΚ, Γιακουμάκη Ουρανία προϊσταμένη Διεύθυνσης Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Σταυρακάκη Γωγώ προϊσταμένη Διεύθυνσης Οργάνωσης,

Ποιότητας και Αποδοτικότητας, Βουτσαλά Ήρα Ειδική Σύμβουλος, Γιαλύτη Ερμιόνη Ειδική Σύμβουλος, Γιακουβής Σταύρος ειδικός σύμβουλος Αντιπεριφερειάρχη Διασύνδεσης με Ερευνητικά και Ακαδημαϊκά Ιδρύματα, Κοκοσάλης Ανδρέας προϊστάμενος Διεύθυνσης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης ΠΚ, Καλεμάκη Καλλιόπη προϊσταμένη τμήματος Σχεδιασμού και Διαδικασιών Ένταξης Έργων Διεύθυνσης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης ΠΚ, Παπαδάκης Κωνσταντίνος προϊστάμενος τμήματος Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Μπονάτος Στυλιανός προϊστάμενος τμήματος Διαδικτυακής Παρουσίας Διεύθυνσης Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, Βρέντζου Ευαγγελία προϊσταμένη τμήματος Σχεδιασμού Διεύθυνσης Οργάνωσης, Ποιότητας και Αποδοτικότητας, Παλιούρα Ιωάννα προϊσταμένη τμήματος Απλούστευσης Διαδικ. & Συστημ. Ποιότητας, , Καμπουράκη Γεωργία υπάλληλος Περιφέρειας Κρήτης, Ατσαλάκης Μιχαήλ υπάλληλος Αυτοτελούς Γραφείου Τύπου και Δημοσίων Σχέσεων ΠΚ, Σαμαριτάκης Νικόλαος υπάλληλος τμήματος Πληροφορικής Δ/σης Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης ΠΚ και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Νικάκη Δέσποινα, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία, Θωμά Μισέλ, Πατεράκη Μαρία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων ΠΚ και η Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Ισότητας Π.Κ.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 4.3: Έγκριση σύναψης Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας για τη στέγαση δύο (2) Νηπιαγωγείων Χανίων (30ου και 31ου) με την παραχώρηση χρήσης, ορισμένου χρόνου, ακινήτου ιδιοκτησίας της Περιφέρειας Κρήτης / ΠΕ Χανίων στο Δήμο Χανίων και ορισμός εκπροσώπων

Το Περιφερειακό Συμβούλιο έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/10: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 33 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

δ) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Την αριθμ. 01/2024 (πρακτικό Νο 01/02-01-2024) απόφαση του Π.Σ. που αφορά «εκλογή Προεδρείου του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης».

4. Το με αρ. πρωτ. 121730/14-04-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Χανίων, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

Ιστορικό:

Με την αριθ. **92/2025** απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης εγκρίθηκε η παραχώρηση χρήσης του ισόγειου κτιρίου ιδιοκτησίας της

Περιφέρειας Κρήτης / Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, που βρίσκεται επί της οδού Γκερόλα αρ. 50, στο Δήμο Χανίων, για τη στέγαση δύο (2) Νηπιαγωγείων Χανίων (30^{ου} και 31^{ου}), με οικονομικό αντάλλαγμα ποσού 12.000,00 ευρώ ετησίως για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών του κτιρίου, στο πλαίσιο σύναψης Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας μεταξύ των ανωτέρω φορέων, για χρονικό διάστημα 5 ετών και όχι πέραν της 31-12-2029, σύμφωνα με τους όρους που αναλυτικά αναφέρονται στο συνημμένο Σχέδιο της σύμβασης.

Ακολούθως, με την αριθ. **84/2025** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χανίων εγκρίθηκε η αποδοχή της ανωτέρω παραχώρησης του ακινήτου.

Ειδικότερα, με την από 29-01-2015 (ΑΔΑ: Ω0697ΛΚ-ΨΞΘ) Σύμβαση Διαβαθμιδικής Συνεργασίας μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Χανίων, η οποία έληξε στις 31-12-2024, η Περιφέρεια Κρήτης / ΠΕ Χανίων είχε παραχωρήσει επί σειρά ετών (2015 – 2024) στο Δήμο Χανίων ακίνητο ιδιοκτησίας της, που βρίσκεται επί της οδού Γκερόλα αρ. 50 της πόλης των Χανίων, με σκοπό την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών των 30ου και 31ου Νηπιαγωγείων Χανίων. Συγκεκριμένα, ο Δήμος Χανίων αδυνατούσε να αναλάβει την πλήρη άσκηση της αρμοδιότητάς του, ήτοι τη στέγαση των δημόσιων σχολικών μονάδων εντός του Δήμου Χανίων, λόγω της έλλειψης κτιριακών υποδομών, της δύσκολης οικονομικής συγκυρίας και του επείγοντος αντιμετώπισης του θέματος, εφόσον τα δύο προαναφερθέντα νηπιαγωγεία έχρηζαν άμεσης μεταστέγασης, καθώς τότε στεγάζονταν σε μισθωμένο υπόγειο που ήταν ακατάλληλο και δεν πληρούσε τις προϋποθέσεις στέγασης των νηπίων, ήτοι συνέτρεχαν σοβαροί κοινωνικοί και οικονομικοί λόγοι.

Η σύμβαση διαβαθμιδικής συνεργασίας έληξε στις 31-12-2024 και ο Δήμος Χανίων με το με αρ. πρωτ. 6160/29-01-2025 αίτημά του ζήτησε την παράταση της ανωτέρω σύμβασης, καθώς κρίνεται απαραίτητη η λειτουργία των δύο νηπιαγωγείων, δεδομένου ότι ο χώρος καλύπτει άριστα τις λειτουργικές τους ανάγκες εξυπηρετώντας ταυτόχρονα και τις ανάγκες της περιοχής.

Σύμφωνα με το Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) και συγκεκριμένα το άρθρο 94 παρ. 4 περ. 16, αρμόδια υπηρεσία για τη στέγαση των δημόσιων σχολικών μονάδων είναι ο οικείος Δήμος και σύμφωνα με το άρθρο 99 του Ν. 3852/2010, ορίζεται ότι «...δήμοι της ίδιας περιφέρειας και η οικεία περιφέρεια μπορούν να συνάπτουν μεταξύ τους συμβάσεις συνεργασίας, με τις οποίες αναλαμβάνουν την άσκηση αρμοδιότητας ή την υποστήριξη της άσκησης της, για λογαριασμό ενός ή περισσοτέρων μερών...».

Η Περιφέρεια Κρήτης / ΠΕ Χανίων προτίθεται να συμβάλλει στην υποστήριξη της άσκησης της ανωτέρω αρμοδιότητας του Δήμου Χανίων, καθώς συντρέχουν σοβαροί κοινωνικοί και οικονομικοί λόγοι, σύμφωνα με τους όρους που αναφέρονται στο συνημμένο Σχέδιο Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας και ειδικότερα:

Η Περιφέρεια Κρήτης / ΠΕ Χανίων αναλαμβάνει την παραχώρηση στο Δήμο Χανίων του ισόγειου ορόφου του κτηρίου ιδιοκτησίας της, που βρίσκεται επί της οδού Γκερόλα αρ. 50 της πόλης των Χανίων, αποτελούμενο από αίθουσα 52,26 τμ, αίθουσα 46,57 τμ, πολυδύναμο χώρο 24,20 τμ, κουζίνα 5,67 τμ, WC 6,65 τμ, WC ΑΜΕΑ 5 τμ, γραφείο νηπιαγωγών 8,29 τμ, διάδρομο 9,22 τμ, καθώς επίσης και τον αύλειο χώρο αυτού συνολικής επιφάνειας 99,37 τμ.

Ο Δήμος Χανίων αναλαμβάνει τη χρήση του ανωτέρω κτιρίου αποκλειστικά και μόνο για τη στέγαση και λειτουργία των νηπιαγωγείων αρμοδιότητάς του, φροντίζοντας να παραμένει το κτίριο σε καλή και ασφαλή κατάσταση κατά το μέγιστο δυνατό με τη συνεχή εποπτεία του. Επίσης, οφείλει να ενημερώνει άμεσα την Περιφέρεια Κρήτης / ΠΕ Χανίων για οποιαδήποτε ζημιά τυχόν προκληθεί στο κτίριο και για οποιοδήποτε ζήτημα σχετικά με την ασφαλή χρήση του κτιρίου και

την προστασία των παιδιών και των εργαζομένων στο χώρο αυτό, καθώς και για ενέργειες που τυχόν απαιτηθούν σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Για το έτος έναρξης της ανωτέρω σύμβασης, δεδομένου ότι αυτή αποτελεί συνέχεια της από 29-01-2015 (ΑΔΑ: Ω0697ΛΚ-ΨΞΘ) σύμβασης που έληξε στις 31/12/2024, κατά την πληρωμή της πρώτης (1ης) δόσης που αντιστοιχεί στον 1ο μήνα ισχύος της παρούσας σύμβασης, θα καταβληθεί αναδρομικά το ποσό που αναλογεί στους μήνες που έχουν μεσολαβήσει από την 1/1/2025 έως τον προηγούμενο μήνα υπογραφής της παρούσας, αθροιστικά με το ποσό που αναλογεί στον τρέχοντα μήνα υπογραφής της παρούσας.

Η συντήρηση του κτιρίου βαρύνει αποκλειστικά την Περιφέρεια Κρήτης / ΠΕ Χανίων.

Το ποσό χρηματοδότησης των λειτουργικών δαπανών (στις οποίες συμπεριλαμβάνονται μεταξύ άλλων οι δαπάνες νερού και ρεύματος, αλλά δεν συμπεριλαμβάνεται η δαπάνη τηλεφωνικής σύνδεσης) ανέρχεται ετησίως στο ποσό των **δώδεκα χιλιάδων ευρώ (12.000,00 €)** σε βάρος των πιστώσεων του ΚΑΕ 6161 του Προϋπολογισμού του Δήμου Χανίων. Το ποσό αυτό θα καταβάλλεται σε δώδεκα (12) μηνιαίες δόσεις.

Η συντήρηση του κτιρίου βαρύνει αποκλειστικά την Περιφέρεια Κρήτης / ΠΕ Χανίων.

Προϋποθέσεις:

1. Σύμφωνα με το άρθρο 99 του Ν. 3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης” (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) δήμοι της ίδιας περιφέρειας και η οικεία περιφέρεια μπορούν να συνάπτουν μεταξύ τους συμβάσεις συνεργασίας, με τις οποίες αναλαμβάνουν την άσκηση αρμοδιότητας ή την υποστήριξη της άσκησης της, για λογαριασμό ενός ή περισσότερων των συμβαλλόμενων μερών και οι οποίες αποκαλούνται συμβάσεις διαβαθμιδικής συνεργασίας.

2. Σύμφωνα με το άρθρο 176 του Ν. 3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης” (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης είναι αρμόδια για τη λήψη απόφασης για θέματα αγοράς, παραχώρησης χρήσης, μίσθωσης και εκμίσθωσης κινητών και ακινήτων.

Θεσμικό πλαίσιο – Διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Ο Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - ... και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 133/19.07.2018).

2. Ο Ν. 3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης” (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) και ειδικότερα τα άρθρα αυτού: 99 «Συμβάσεις διαδημοτικής ή διαβαθμιδικής συνεργασίας», 72 «Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων» παρ. 1.ε, 74Α «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής» παρ. 1, 175Α «Αρμοδιότητες περιφερειακής επιτροπής» παρ. 1 και 176 «Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής Περιφερειών» παρ. 1.ε, ως ισχύουν.

3. Η με αρ. πρωτ. 1218/16.02.2021 (ΦΕΚ 762/Β/26-02-2021) Απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».

4. Ο Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/30-06-2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».

Σχετικά έγγραφα άλλων υπηρεσιών – Προηγούμενες αποφάσεις:

1. Η με αριθ. 50/2012 άδεια οικοδομής του κτιρίου της οδού Γκερόλα, ιδιοκτησίας της Περιφέρειας Κρήτης / ΠΕ Χανίων όπως αυτή αναθεωρήθηκε και ισχύει.

2. Το με αριθ. πρωτ. 154575/11-12-2014 έγγραφο του Νομικού Συμβούλου της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων.
3. Η από 29-01-2015 (ΑΔΑ: Ω0697ΛΚ-ΨΞΘ) Σύμβαση Διαβαθμιδικής Συνεργασίας μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Χανίων που αφορά στην παραχώρηση του εν λόγω ακινήτου, η οποία έληξε στις 31-12-2024.
4. Το με αριθ. πρωτ. 6160/29-01-2025 αίτημα του Δήμου Χανίων για την παράταση της ανωτέρω Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας.
5. Η με αριθ. 92/πρακτ.Νο04/18-02-2025 (ΑΔΑ: 96ΧΗ7ΛΚ-Β5Π) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης σχετικά με την έγκριση της παραχώρησης χρήσης ορισμένου χρόνου ακινήτου ιδιοκτησίας της Περιφέρειας Κρήτης / Π.Ε. Χανίων στο Δήμο Χανίων για τη στέγαση των δύο ανωτέρω Νηπιαγωγείων, έναντι οικονομικού ανταλλάγματος.
6. Η με αριθ. 84/πρακτ.Νο07/19-03-2025 (ΑΔΑ: ΨΔ63ΩΗ5-ΕΓ6) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χανίων για την αποδοχή της παραχώρησης χρήσης του ανωτέρω ακινήτου.

Συμπεράσματα – Προτάσεις:

Για τους παραπάνω λόγους και επειδή οι λόγοι σύναψης της σύμβασης συνεχίζουν να υφίστανται, ήτοι η κάλυψη των στεγαστικών αναγκών του 30ου και του 31ου Νηπιαγωγείου Χανίων είναι απολύτως απαραίτητη, ενώ η προηγούμενη σύμβαση έληξε, η σύναψη νέας σύμβασης κρίνεται απολύτως αναγκαία και επείγουσα.

Εισηγούμαστε:

Α) Την έγκριση σύναψης Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Χανίων, για την παραχώρηση χρήσης του ισόγειου κτιρίου ιδιοκτησίας της Περιφέρειας Κρήτης / Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, που βρίσκεται επί της οδού Γκερόλα αρ. 50, στο Δήμο Χανίων, με σκοπό τη στέγαση του 30^{ου} και του 31^{ου} Νηπιαγωγείων Χανίων, με οικονομικό αντάλλαγμα ποσού **12.000,00 ευρώ ετησίως** για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών του κτιρίου, για χρονικό διάστημα 5 ετών και όχι πέραν της **31-12-2029**, σύμφωνα με τους όρους που αναλυτικά αναφέρονται στο συνημμένο Σχέδιο της σύμβασης και Β) τον ορισμό του εκάστοτε Προϊσταμένου της Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, ως εκπρόσωπο της Περιφέρειας Κρήτης - μέλος στην τριμελή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 5 της ανωτέρω Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας, με αναπληρωτή τον εκάστοτε νόμιμο αναπληρωτή αυτού.

5. Την εισήγηση του κ. **Καλογερή Νικόλαου** Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Χανίων
6. **Τις απόψεις του Προέδρου και των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου.**
Ύστερα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

Α) Τη σύναψη Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Χανίων, για την παραχώρηση χρήσης του ισόγειου κτιρίου ιδιοκτησίας της Περιφέρειας Κρήτης / Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, που βρίσκεται επί της οδού Γκερόλα αρ. 50, στο Δήμο Χανίων, με σκοπό τη στέγαση του 30^{ου} και του 31^{ου} Νηπιαγωγείων Χανίων, με οικονομικό αντάλλαγμα ποσού **12.000,00 ευρώ ετησίως** για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών του κτιρίου, για χρονικό διάστημα 5 ετών και όχι πέραν της **31-12-2029**, ως παρακάτω:

Σήμερα **.../.../2025** ημέρα **.....** στα Χανιά οι κατωτέρω φορείς:

1. **Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ**, που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης, Πλατεία Ελευθερίας και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη Κρήτης κ. **Σταύρο Αρναουτάκη** και

2. **Ο ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ** που εδρεύει στα Χανιά Κρήτης, οδός Κυδωνίας 29 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Χανίων κ. **Παναγιώτη Σημανδηράκη**.

Έχοντας υπόψη την κείμενη Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Το Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - ... και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 133/Α/19.07.2018).
2. Το Ν. 3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης” (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) και ειδικότερα τα άρθρα αυτού: 94 § 4 περ. 16, 99 «Συμβάσεις διαδημοτικής ή διαβαθμιδικής συνεργασίας», 72 «Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων» παρ. 1.ε, 74Α «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής» παρ. 1, 175Α «Αρμοδιότητες περιφερειακής επιτροπής» παρ. 1 και 176 «Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής Περιφερειών» παρ. 1.ε.
3. Τη με αρ. πρωτ. 1218/16.02.2021 (ΦΕΚ 762/Β/26-02-2021) Απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».
4. Το Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
5. Τη με αριθ. 50/2012 άδεια οικοδομής του κτιρίου της οδού Γκερόλα αρ. 50, ιδιοκτησίας της Περιφέρειας Κρήτης / ΠΕ Χανίων όπως αυτή αναθεωρήθηκε και ισχύει.
6. Το με αριθ. πρωτ. 154575/11-12-2014 έγγραφο του Νομικού Συμβούλου της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων.
7. Την από 29-01-2015 (ΑΔΑ: Ω0697ΛΚ-ΨΞΘ) Σύμβαση Διαβαθμιδικής Συνεργασίας μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Χανίων για τη «ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ 30ου ΚΑΙ 31ου ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΩΝ ΧΑΝΙΩΝ», που έληξε στις 31-12-2024.
8. Το με αριθ. πρωτ. 6160/29-01-2025 αίτημα του Δήμου Χανίων για την παράταση της ανωτέρω Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας.
9. Την αριθ. 92/πρακτ.Νο04/18-02-2025 (ΑΔΑ: 96ΧΗ7ΛΚ-Β5Π) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης σχετικά με την παραχώρηση ακινήτου ιδιοκτησίας της Περιφέρειας Κρήτης / ΠΕ Χανίων στο Δήμο Χανίων για τη στέγαση του 30^{ου} και του 31ου Νηπιαγωγείου Χανίων, που ελέγχθηκε ως προς τη νομιμότητα και βρέθηκε νόμιμη σύμφωνα με την αριθ. πρωτ./.....-2025 (ΑΔΑ:) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
10. Την αριθ. 84/πρακτ.Νο07/19-03-2025 (ΑΔΑ: ΨΔ63ΩΗ5-ΕΓ6) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χανίων για την αποδοχή της παραχώρησης ακινήτου ιδιοκτησίας της Περιφέρειας Κρήτης / ΠΕ Χανίων στο Δήμο Χανίων για τη στέγαση του 30^{ου} και του 31ου Νηπιαγωγείου Χανίων, που ελέγχθηκε ως προς τη νομιμότητα και βρέθηκε νόμιμη σύμφωνα με την αριθ. πρωτ./.....-2025 (ΑΔΑ:) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
11. Την αριθ./πρακτ.Νο.../.....-2025 (ΑΔΑ:) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης για την έγκριση σύναψης της παρούσας σύμβασης.
12. Την αριθ./πρακτ.Νο.../.....-2025 (ΑΔΑ:) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χανίων για την έγκριση σύναψης της παρούσας σύμβασης.

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 99 σε συνδυασμό με το άρθρο 94 § 4 περ. 16 του Ν. 3852/2010, συμφωνούν και συναποδέχονται τα παρακάτω:

ΑΡΘΡΟ 1 ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Η παρούσα σύμβαση περιέχει τα εξής άρθρα:

1. Περιεχόμενα
2. Σκοπός - Αντικείμενο της σύμβασης
3. Υποχρεώσεις και Δικαιώματα των συμβαλλομένων
4. Διάρκεια
5. Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης
6. Τροποποιήσεις της σύμβασης
7. Ρήτρες – Τελικές διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2

ΣΚΟΠΟΣ - ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Σκοπός - αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η κάλυψη των στεγαστικών αναγκών του 30^{ου} και του 31^{ου} Νηπιαγωγείου Χανίων και η στέγαση αυτών σε ακίνητο ιδιοκτησίας της Περιφέρειας Κρήτης / ΠΕ Χανίων, που βρίσκεται επί της οδού Γκερόλα αρ. 50 της πόλης των Χανίων.

Ο ισόγειος όροφος του ανωτέρω κτηρίου έχει ήδη προβλεφθεί από την υπ' αριθμ. 50/2012 οικοδομική άδεια για τη στέγαση Νηπιαγωγείου/Νηπιαγωγείων και έχει προς τούτο διαμορφωθεί κατάλληλα και σύμφωνα με την άδεια αυτή.

ΑΡΘΡΟ 3

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

3.1 Η Περιφέρεια Κρήτης / ΠΕ Χανίων αναλαμβάνει την παραχώρηση στο Δήμο Χανίων του ισόγειου ορόφου του κτηρίου ιδιοκτησίας της, που βρίσκεται επί της οδού Γκερόλα αρ. 50 της πόλης των Χανίων, αποτελούμενο από αίθουσα 52,26 τμ, αίθουσα 46,57 τμ, πολυδύναμο χώρο 24,20 τμ, κουζίνα 5,67 τμ, WC 6,65 τμ, WC ΑΜΕΑ 5 τμ, γραφείο νηπιαγωγών 8,29 τμ, διάδρομο 9,22 τμ, καθώς επίσης και τον αύλειο χώρο αυτού συνολικής επιφανείας 99,37 τμ.

3.2 Ο Δήμος Χανίων αναλαμβάνει τη χρήση του ανωτέρω κτιρίου αποκλειστικά και μόνο για τη στέγαση και λειτουργία των νηπιαγωγείων αρμοδιότητάς του, φροντίζοντας να παραμένει το κτίριο σε καλή και ασφαλή κατάσταση κατά το μέγιστο δυνατό με τη συνεχή εποπτεία του. Επίσης, οφείλει να ενημερώνει άμεσα την Περιφέρεια Κρήτης / ΠΕ Χανίων για οποιαδήποτε ζημιά τυχόν προκληθεί στο κτίριο και για οποιοδήποτε ζήτημα σχετικά με την ασφαλή χρήση του κτιρίου και την προστασία των παιδιών και των εργαζομένων στο χώρο αυτό, καθώς και για ενέργειες που τυχόν απαιτηθούν σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

3.3 Το ποσό χρηματοδότησης των λειτουργικών δαπανών (στις οποίες συμπεριλαμβάνονται μεταξύ άλλων οι δαπάνες νερού και ρεύματος, αλλά δεν συμπεριλαμβάνεται η δαπάνη τηλεφωνικής σύνδεσης) ανέρχεται ετησίως στο ποσό των **δώδεκα χιλιάδων ευρώ (12.000,00€)** εις βάρος του Κωδικού 6161 του Προϋπολογισμού του Δήμου Χανίων.

Το ποσό αυτό καταβάλλεται από το Δήμο Χανίων στην Περιφέρεια Κρήτης / ΠΕ Χανίων σε δώδεκα (12) μηνιαίες δόσεις.

Ειδικότερα, για το έτος έναρξης της παρούσας, δεδομένου ότι αυτή αποτελεί συνέχεια της από 29-01-2015 (ΑΔΑ: Ω0697ΛΚ-ΨΞΘ) σύμβασης που έληξε στις 31/12/2024, κατά την πληρωμή της πρώτης (1^{ης}) δόσης που αντιστοιχεί στον 1^ο μήνα ισχύος της παρούσας σύμβασης, θα καταβληθεί αναδρομικά το ποσό που αναλογεί στους μήνες που έχουν μεσολαβήσει από την 1/1/2025 έως τον προηγούμενο μήνα υπογραφής της παρούσας, αθροιστικά με το ποσό που αναλογεί στον τρέχοντα μήνα υπογραφής της παρούσας.

3.4 Η συντήρηση του κτιρίου βαρύνει αποκλειστικά την Περιφέρεια Κρήτης / ΠΕ Χανίων.

ΑΡΘΡΟ 4 ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η συνολική διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και λήγει στις **31-12-2029** με δυνατότητα ανανέωσης, ύστερα από σύμφωνη γνώμη και των δύο μερών.

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης μπορεί να παραταθεί μετά από εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και με τη λήψη σχετικής απόφασης των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών.

Η Περιφέρεια Κρήτης / ΠΕ Χανίων διατηρεί το δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 5 ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας σύμβασης συνίσταται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα τα Χανιά, αποτελούμενη από 3 μέλη και τους αναπληρωματικούς τους, ήτοι δύο (2) εκπροσώπους του Δήμου Χανίων και ένα (1) εκπρόσωπο της Περιφέρειας Κρήτης / ΠΕ Χανίων. Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ένας εκ των εκπροσώπων του Δήμου Χανίων. Ειδικότερα:

1. Πρόεδρος ορίζεται ο εκάστοτε Αντιδήμαρχος σε θέματα Παιδείας και Αθλητισμού του Δήμου Χανίων με αναπληρωτή του τον εκάστοτε Αντιδήμαρχο σε θέματα Πολιτισμού, Δια Βίου Μάθησης και Βιβλιοθηκών.

2. Μέλος ορίζεται ο εκάστοτε Προϊστάμενος Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Χανίων με αναπληρωτή του τον εκάστοτε Προϊστάμενο των Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Χανίων.

3. Μέλος ορίζεται ο εκάστοτε Προϊστάμενος της Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων της Περιφέρειας Κρήτης με αναπληρωτή τον εκάστοτε νόμιμο αναπληρωτή αυτού.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης με βάση την υφιστάμενη νομοθεσία και ειδικότερα η εποπτεία εκτέλεσης των όρων αυτής, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της. Επίσης, η ρύθμιση λεπτομερειών και διαδικαστικών θεμάτων αναγκαίων για την εφαρμογή των όρων της παρούσας, καθώς και η πιστοποίηση γεγονότων και καταστάσεων που αποτελούν αφετηρίες δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων.

Η Επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρό της και συνεδριάζει τακτικά και όποτε το απαιτούν οι όροι της παρούσας ή κρίνει ο Πρόεδρος της Επιτροπής και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται εγκαίρως τα μέλη της εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα οριστεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής μπορούν να πραγματοποιηθούν και με τηλεδιάσκεψη, χωρίς τη φυσική παρουσία ορισμένων ή του συνόλου των μελών, και με κάθε πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, το οποίο πρέπει να ορίζεται ρητώς στην πρόσκληση που απευθύνει ο Πρόεδρος στα μέλη. Στην περίπτωση αυτή, η απαρτία της Επιτροπής, στην οποία προσμετρώνται και τα μέλη που συμμετέχουν στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, καταγράφεται από τον Πρόεδρο. Η

δυνατότητα ηλεκτρονικής καταγραφής της συνεδρίασης που παρέχεται από την τεχνολογία, εφόσον χρησιμοποιηθεί, πρέπει να αποτρέπει οποιαδήποτε τροποποίηση των όσων διαμείβονται στην τηλεδιάσκεψη και να βοηθά στην επεξεργασία των πρακτικών, χωρίς να δημιουργούνται ασάφειες και αμφισβητήσεις. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις που ρυθμίζουν τη λειτουργία των συλλογικών οργάνων.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να ζητά τη γνώμη ή άποψη εξειδικευμένου προσωπικού. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις ή απόψεις δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 6

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα σύμβαση διαβαθμιδικής συνεργασίας μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το αντικείμενο, τις υποχρεώσεις - πόρους, τη διάρκεια και τους λοιπούς όρους με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, μετά από σχετική έγκριση των αρμόδιων οργάνων.

ΑΡΘΡΟ 7

ΡΗΤΡΕΣ - ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

7.1 Καμία τροποποίηση της παρούσας σύμβασης δεν αναγνωρίζεται χωρίς να εγκρίνεται και να υπογράφεται από τους νόμιμους εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών.

7.2 Οποιαδήποτε τροποποίηση της παρούσας σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, μετά από σχετική έγκριση των αρμοδίων οργάνων.

7.3 Η μη άσκηση των δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την παρούσα σύμβαση από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων σε συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα σύμβαση.

7.4 Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του χώρου.

7.5 Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια Χανίων».

Β) τον ορισμό του εκάστοτε Προϊσταμένου της Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, ως εκπρόσωπο της Περιφέρειας Κρήτης - μέλος στην τριμελή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 5 της ανωτέρω Σύμβασης Διαβαθμιδικής Συνεργασίας, με αναπληρωτή τον εκάστοτε νόμιμο αναπληρωτή αυτού,

σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **24-04-2025**

Ο Πρόεδρος του Π.Σ

Ο Γραμματέας

Τα μέλη

Ευάγγελος Ζάχαρης

Δημήτριος Βρύσαλης