



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

**Ηράκλειο, 19 Μαΐου 2025
Αρ. πρωτ.: 160708**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Θωμά Μισέλ
Τηλέφωνο : 2813400232
e-mail : tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Νομική Υπηρεσία ΠΚ

ΚΟΙΝ.: - Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Χανίων
- Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης
ΠΕ Χανίων

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **460/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **460/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό 11/12-05-2025**), που αφορά στην **Έγκριση χορήγησης και εντολής νομικής εκπροσώπησης της Περιφέρειας Κρήτης** (αφορά την Π.Ε. Χανίων) από τη Μαρία Φουρναράκη (έμμισθη δικηγόρο της ΠΕ Κρήτης) με την άσκηση αίτησης αναίρεσης κατά ελληνικού δημοσίου, εταδ κλπ ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, και λοιπών νομικών ενεργειών της για λογαριασμό της Περιφέρειας Κρήτης.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο 11/12-05-2025
Αριθμός Απόφασης: 460/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 12 Μαΐου 2025** και ώρα **11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **147532/08-05-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Σαρρής Μιχαήλ	» »	» »
4	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
5	Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
6	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
7	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
8	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
9	Φασουλάκης Κωνσταντίνος	» »	Ως τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση δικαιολογημένα απουσίαζε το μέλος της επιτροπής κ. Μπαλαντίνος Σπυρίδων.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αλεξάκης Γεώργιος, εντεταλμένος περιφερειακός σύμβουλος στον τομέα Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων Π.Κ., Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Επιτροπάκης Σπυρίδων προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ΠΚ, Ψαρουδάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού Π.Κ., Καργάκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Κλιματικής Αλλαγής και Ενεργειακού Σχεδιασμού, Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Μαργιούλα Ελισάβετ προϊσταμένη Διεύθυνσης Ανάπτυξης ΠΕ Λασιθίου, Φωτάκης Κωνσταντίνος προϊστάμενος Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Παπαδάκης Κωνσταντίνος προϊστάμενος τμήματος Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΕ Ηρακλείου Διεύθυνσης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Τζαγκαράκης Ανδρέας (θέμα 56) και για

την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία και Θωμά Μισέλ υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 52ο: Έγκριση χορήγησης και εντολής νομικής εκπροσώπησης της Περιφέρειας Κρήτης (αφορά την Π.Ε. Χανίων) από τη Μαρία Φουρναράκη (έμμισθη δικηγόρο της ΠΕ Κρήτης) με την άσκηση αίτησης αναίρεσης κατά ελληνικού δημοσίου, εταδ κλπ ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, και λοιπών νομικών ενεργειών της για λογαριασμό της Περιφέρειας Κρήτης.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 1/02-01-2024), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 9509/10-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 01-01-2025).

5. Την αριθμ. 1/2024 απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (πρακτικό Ν° 1/19-01-2024), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.

6. Το με αρ. πρωτ. 152580/12-05-2025 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας ΠΚ, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«1.- Για τη χορήγηση διορισμού, ειδικής εντολής, δικαιώματος, πληρεξουσιότητας, νομικής εκπροσώπησης και παράστασης του Ν.Π.Δ.Δ. (Ο.Τ.Α. Β' Βαθμού) με την επωνυμία «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ», που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης (Πλατεία Ελευθερίας), νομίμως εκπροσωπούμενου, από τον Περιφερειάρχη Κρήτης, με ΑΦΜ 997579388 της ΔΟΥ Ηρακλείου, ενώπιον του αρμοδίου πολιτικού Δικαστηρίου, στη δικηγόρο-νομικό σύμβουλο της Περιφέρειας Κρήτης και Αν. Προϊσταμένη του Αυτοτελούς Τμήματος της Νομικής Υπηρεσίας του, Μαρία Φουρναράκη, δικηγόρο παρ'Αρείω Πάγω (ΑΜΔΣΧανίων 124), η οποία υπηρετεί στην Περιφέρεια Κρήτης με πάγια μηνιαία αντιμισθία, όπως υπό την ως άνω ιδιότητα της, προβεί, στο όνομα και για λογαριασμό του Ν.Π.Δ.Δ. (Ο.Τ.Α. Β' Βαθμού) με την επωνυμία «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ», και ειδικότερα:

Α.-1) Να προβεί στη νομική υποστήριξη για την αξιολόγηση της υπόθεσης και στην άσκηση αίτησης αναίρεσης του Ν.Π.Δ.Δ. (Ο.Τ.Α. Β' Βαθμού) με την επωνυμία «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ», νομίμως εκπροσωπούμενου από τον Περιφερειάρχη Κρήτης, ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με τη νόμιμη διαδικασία, στρεφόμενης κατά: 1) Ελληνικού Δημοσίου, νομίμως εκπροσωπούμενου από τον Υπουργό Οικονομικών και τον Υπουργό Ανάπτυξης και Επενδύσεων και 2) κατά της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου ΑΕ και τον δ.τ «ΕΤΑΔ ΑΕ», νομίμως εκπροσωπούμενης.

Β.- - Να παραστεί κατά την εκδίκαση της ως άνω αίτησης αναίρεσης, ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, κατά την ορισθησομένη δικάσιμο, ή σε οποιαδήποτε μετά από αναβολή, διακοπή, ματαίωση παραπομπή, έκδοση προδικαστικής αποφάσεως επ' αυτής, νέα ορισθησομένη δικάσιμο αυτής.

Γ.- Την έγκριση των νομικών ενεργειών της ανωτέρω δικηγόρου Μαρίας Φουρναράκη υπό την ως άνω ιδιότητα της, επί της παραπάνω υποθέσεως, για λογαριασμό και κατ' εντολήν της Περιφέρειας Κρήτης.

Δ.- Τη χορήγηση απόφασης για την έγκριση σύνταξης συμβολαιογραφικού δικαστικού πληρεξουσίου, από αρμόδιο συμβολαιογράφο, της επιλογής της Περιφέρειας Κρήτης, με το οποίο ο Περιφερειάρχης Κρήτης, κ. Σταύρος Αρναουτάκης, να χορηγήσει την απαιτούμενη ειδική εντολή και πληρεξουσιότητα, προς την ανωτέρω Δικηγόρο υπό την ως άνω ιδιότητα της, να εκπροσωπήσει νομικά την «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ» (Ν.Π.Δ.Δ.-Ο.Τ.Α. Β'ΒΑΘΜΟΥ) ενώπιον του ως άνω αρμοδίου Δικαστηρίου, κατά τη διαδικασία διαμεσολάβησης, όπως ο νόμος ορίζει, επί της εν θέματι υποθέσεως, με όλες τις εντολές που θα αναφέρονται σ' αυτό, **ποσού τετρακοσίων (400) ευρώ, καθώς και δέσμευσης του ποσού όλων των σχετικών δαπανών της για την επίτευξη των ανωτέρω εντολών, από την αρμόδια υπηρεσία της ΠΕ Κρήτης-ΠΕ Χανίων.**

Ε.- Για τη χορήγηση απόφασης για την έγκριση δαπανών επιδόσεως των δικογράφου της αγωγής ενώπιον του αρμοδίου Δικαστηρίου, καθώς και κάθε άλλου δικογράφου, εγγράφου, πράξης κλπ σχετικού με την ως άνω υπόθεση, που θα διενεργηθούν διά δικαστικού επιμελητή Αθηνών, κατόπιν εντολής και επιλογής αυτού, που θα χορηγηθεί από την ανωτέρω δικηγόρο, υπό την ως άνω ιδιότητα της, η οποία προϋπολογίζεται **στο ποσό των ευρώ τετρακοσίων (400), διότι δεν είναι γνωστό μέχρι σήμερα το ακριβές χρηματικό ποσό που θα απαιτηθεί για το σκοπό αυτό, το οποίο θα είναι σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία των επιδόσεων δια δικαστικών επιμελητών, καθώς και δέσμευσης του ποσού όλων των σχετικών δαπανών της για την επίτευξη των ανωτέρω εντολών, από την αρμόδια υπηρεσία της ΠΕ Κρήτης-ΠΕ Χανίων.**

3.- Τη χορήγηση εντολής μετακίνησης της ως άνω δικηγόρου Μαρίας Φουρναράκη, υπό την ως άνω ιδιότητα της, για τη νομική εκπροσώπηση και παράστασης του Ν.Π.Δ.Δ. (Ο.Τ.Α. Β' Βαθμού) με την επωνυμία «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ», που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης (Πλατεία Ελευθερίας), νομίμως εκπροσωπούμενου, από τον

Περιφερειάρχη Κρήτης, με ΑΦΜ 997579388 της ΔΟΥ Ηρακλείου, **ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας**, επί της εν θέματι υποθέσεως κατά την δικάσιμο που θα ορισθεί ή σε οποιαδήποτε μετά από αναβολή, διακοπή, παραπομπή, ματαίωση, ή έκδοση προδικαστικής αποφάσεως ορισθησομένη νέα δικάσιμο, της υποθέσεως αυτής, από Χανιά προς Αθήνα (έδρα του Δικαστηρίου) μετ' επιστροφής αεροπορικώς, καθώς και σε οποιαδήποτε άλλη ημερομηνία απαιτηθεί, για την κατάθεση της ως άνω αιτήσεως αναιρέσεως και των σχετικών εγγράφων της, και έγκρισης όλων των σχετικών δαπανών μετακίνησης της (συμπεριλαμβανομένης της διανυκτερεύσεως της σε ξενοδοχείο) συνολικού ποσού επτακοσίων (1000) ευρώ, καθώς και δέσμευσης του ποσού όλων των σχετικών δαπανών της για την επίτευξη των ανωτέρω εντολών, από την αρμόδια υπηρεσία της ΠΕ Κρήτης – ΠΕ Χανίων.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Τελώ στην υπηρεσία της Περιφέρειας Κρήτης (ΝΠΔΔ-ΟΤΑ Β' Βαθμού) ως πληρεξουσία Δικηγόρος της Περιφέρειας Κρήτης, αρχικά διορισμένη στην Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Χανίων, στην υπηρεσία αυτής, διορισμένη στην Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Χανίων, σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 5833/17-7-2007 απόφαση του Νομάρχη Χανίων, ως Δικηγόρος παρ' Αρείω Πάγω, σε θέση Δικηγόρου με πάγια μηνιαία αντιμισθία (ΦΕΚ 559/9-8-2007 τ.Γ), σε συνδυασμό με την διόρθωση σφάλματος που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 889/8-11-2007 τ.Γ' και σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 ΦΕΚ Α 87/7-6-2010), του Π.Δ. 63/2005 ΦΕΚ Α 98/22-4-2005 αρ. 90, του Π.Δ. 149/2010 ΦΕΚ Α 241/27-12-2010, της υπ' αριθμόν 52/28-12-2010 Εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, της υπ' αριθμόν 42/3-1-2011 Απόφασης του Περιφερειάρχη Κρήτης, καθώς και ως Προϊσταμένη του Αυτοτελούς Τμήματος της Νομικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης, δυνάμει της υπ' αριθμόν 5427/10-01-2020 Απόφασης του Περιφερειάρχη Κρήτης, σε συνδυασμό με το υπό χρονολογία 20-01-2020 Αποδεικτικό Παράδοσης –Παραλαβής του Τμήματος Προσωπικού και Μισθοδοσίας της Διεύθυνσης Διοικητικού-Οικονομικού της Π.Ε. Χανίων της Περιφέρειας Κρήτης και σε ορθή επανάληψη της υπ' αριθμόν 5427/10-01-2020 Απόφασης του Περιφερειάρχη Κρήτης, ως αν. Προϊσταμένης του Αυτοτελούς Τμήματος της Νομικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης.

ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Στα πλαίσια της παραπάνω ιδιότητος μου και λόγω του κατεπείγοντος του θέματος της υπόθεσης, σας αναφέρω τα εξής:

Στα πλαίσια της παραπάνω ιδιότητος μου και λόγω του κατεπείγοντος του θέματος της υπόθεσης, συνέταξα, υπέγραψα και κατέθεσα στις 27-6-2016 αίτηση ακυρώσεως ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Χανίων (σχηματισμός ακυρωτικής διαδικασίας) η οποία έλαβε αριθμό καταχώρησης **ΑΚ60/27-6-2016**, για λογαριασμό του αιτούντος ΝΠΔΔ (Ο.Τ.Α.) με την επωνυμία «Περιφέρεια Κρήτης», που εδρεύει στο Ηράκλειο, Πλατεία Ελευθερίας με ΑΦΜ 997579388 της Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου, ως καθολικού διαδόχου της πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χανίων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010, νομίμως εκπροσωπούμενου, από τον Περιφερειάρχη Κρήτης, κατά: 1) Του Ελληνικού Δημοσίου, νομίμως εκπροσωπούμενου από τον Υπουργό Οικονομίας και Υπουργού Οικονομικών, 2) Της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΕΤΑΔ-ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ» -Εταιρία Διαχείρισης και Αξιοποίησης της Δημόσιας Περιουσίας, που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Βουλής αριθμός 7- Σύνταγμα και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου της και Διευθύνοντα Σύμβουλο της κ. Γεώργιο Τερζάκη, 3) Της Αρχής Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης, που εδρεύει στο Ηράκλειο, Γεωργιάδου Γεωργίου 65, νομίμως εκπροσωπούμενης από τον Προϊστάμενο αυτής, 4) Του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Χανίων Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης, που εδρεύει στα Χανιά, οδός Ανδρέα Παπανδρέου αριθμός 65, νομίμως εκπροσωπούμενου διά του Προϊσταμένου αυτού, και κατά (Περί ακυρώσεως) των κατωτέρω, ήτοι:

1.- Της υπ' αρ. πρωτ. 1608/15.03.2016 αποφάσεως του Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΕΤΑΔ-ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ» -Εταιρία Διαχείρισης και Αξιοποίησης της Δημόσιας Περιουσίας (ΕΤ.Α.Δ.) σύμφωνα με τα αναφερόμενα σ' αυτήν, για την εκμίσθωση τμήματος του με ΑΒΚ 4 δημοσίου ακινήτου, αρμοδιότητας Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Χανίων, Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης, ήτοι ήτοι για χώρο Κυλικείου επιφάνειας 59,60 τ.μ, εντός του Δικαστικού Μεγάρου Χανίων.

2.- Της υπό χρονολογία 7-4-2016 και υπ' αρ. πρωτ. 2179/7-4-2016 προκηρύξεως της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΕΤΑΔ-ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ» -Εταιρία Διαχείρισης και Αξιοποίησης της Δημόσιας Περιουσίας (ΕΤ.Α.Δ.), ανοικτού πλειοδοτικού διαγωνισμού με έγγραφες προσφορές και δυνατότητα προφορικής βελτίωσης για την εκμίσθωση τμήματος του αναφερόμενου σ' αυτήν με ΑΒΚ 4 δημοσίου ακινήτου, αρμοδιότητας Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Χανίων, Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης, ήτοι για χώρο Κυλικείου επιφάνειας 59,60 τ.μ, εντός του Δικαστικού Μεγάρου Χανίων, μετά της σχετικής υπό χρονολογία 7-4-2016 περιλήψεως αυτού (τεύχος 2179/7-4-2016- www.etasa.gr).

3.- Της υπό χρονολογία 25-4-2016 αποφάσεως της ΕΤΑΔ ΑΕ, διά του διοικητικού της συμβουλίου, με την οποία , ο ως άνω διαγωνισμός διεξήχθη την Δευτέρα 25.04.2016 και ώρα 13:00 μ.μ. στα γραφεία της ΕΤΑΔ Α.Ε. (σε χώρο που θα ανακοινώθηκε την ίδια ημέρα, στο Γενικό Πρωτόκολλο της εταιρείας, γρ. 214).

4.- Της υπό χρονολογία 25-4-2016 αποφάσεως της Επιτροπής του ως άνω προκηρυχθέντος διαγωνισμού της ΕΤΑΔ ΑΕ ως και κάθε άλλης ενέργειας και αποφάσεως της, εμπειρεχόμενων στα πρακτικά συνεδριάσεως της, σχετικά με τη διενέργεια αυτού, την ανακήρυξη του προσωρινού αναδόχου, την ανακήρυξη του οριστικού αναδόχου.

5.- Της υπό χρονολογία 25-4-2016 αποφάσεως της ΕΤΑΔ ΑΕ ως και κάθε άλλης ενέργειας και αποφάσεως της, διά του Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου της ως και κάθε αρμοδίου οργάνου της, για την λήψη απόφασης επί των ασκηθέντων ενστάσεων των συμμετεχόντων στον διαγωνισμό αυτόν, καθώς και για την κατακύρωση του αποτελέσματος και την ανακήρυξη του οριστικού αναδόχου του εν θέματι διαγωνισμού.

6.- Κάθε άλλης προγενέστερης, παρούσης και μελλοντικής συναφούς ενέργειας και παραλείψεως των ανωτέρω καθ' ών, σχετικών με τον εν θέματι διαγωνισμό. Συνοπτικά σας ενημερώνω, ότι ως άνω αίτηση ακυρώσεως αφορά την ακύρωση και εξαφάνιση των εις αυτήν αναφερομένων προσβαλλομένων αποφάσεων , πράξεων κλπ των καθ' ών που αφορούν τον από 7-4-2016 ανοικτό πλειοδοτικό διαγωνισμό με έγγραφες προσφορές για την εκμίσθωση του ισόγειου χώρου Κυλικείου επιφάνειας 59,60 τ.μ, αναφέροντας μεταξύ άλλων στην προκήρυξη αυτή ότι αυτός ο χώρος αποτελεί τμήμα του με ΑΒΚ 4 δημοσίου ακινήτου, αρμοδιότητας Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Χανίων, Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης επικαλούμενη ότι ο ως άνω υπό εκμίσθωση χώρος ευρίσκεται εντός του Δικαστικού Μεγάρου Χανίων, ενώ στην πραγματικότητα, ο χώρος αυτός ευρίσκεται εντός του «Νομαρχιακού Μεγάρου Χανίων» της κυριότητας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χανίων, ο οποίος πλέον έχει περιέλθει στην κυριότητα της Περιφέρειας Κρήτης-Π.Ε. Χανίων.

Επειδή, ουδέποτε το ως άνω μέγαρο απώλεσε την Διευθυντική του λειτουργία σε όλο το νομό Χανίων ήδη Π.Ε. Χανίων.

Το ακίνητο αυτό, περιήλθε στην πλήρη κυριότητα της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χανίων (ΝΠΔΔ- ΟΤΑ Β' Βαθμού) και ήδη του καθολικού διαδόχου αυτής του ΝΠΔΔ (ΟΤΑ Β' Βαθμού) με την επωνυμία «Περιφέρεια Κρήτης), όπως νόμιμα εκπροσωπείται, δυνάμει «ΝΟΜΟΥ» ως εξής:

Ειδικότερα:

1.- Με τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 3ιγ του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄/07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» συνεστήθη η Περιφέρεια Κρήτης ως αυτοδιοικούμενο κατά τόπο Ν.Π.Δ.Δ. αποτελούσα το δεύτερο βαθμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης, που περιλαμβάνει και τον Νομό Χανίων, ως ιδιαίτερη Περιφερειακή Ενότητά της.

2.- Με τις διατάξεις του Π.Δ. 149/2010 (ΦΕΚ 242 Α/27.12.2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» πραγματοποιήθηκε η διάρθρωση των υπηρεσιών της Περιφέρειας, τόσο σε κεντρικό όσο και σε περιφερειακό επίπεδο, ανά περιοχή ευθύνης κάθε Περιφερειακής Ενότητας και συνεπώς και της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων.

3.- Με τις διατάξεις του άρθρου 159 παρ. 1 α του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄/07.06.2010) ο Περιφερειάρχης εκδίδει όλες τις πράξεις μη κανονιστικού χαρακτήρα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, σε συνδυασμό με αυτήν του άρθρου 224, κατά την οποία οι πράξεις αυτές είναι εκτελεστές αφότου εκδοθούν.

4.- Με τις διατάξεις του άρθρου 273 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄/07.06.2010) «Εφαρμοστέες διατάξεις για τα θέματα απόκτησης, διαχείρισης, προστασίας και διάθεσης της ακίνητης και κινητής περιουσίας των Περιφερειών, είναι οι αντίστοιχες διατάξεις του Π.Δ. 30/1996 και του Π.Δ. 242/1996, όπως αυτές ισχύουν και εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά με τον παρόντα νόμο. Για την εφαρμογή των ανωτέρω, όπου στις διατάξεις των Προεδρικών διαταγμάτων αυτών αναφέρεται «Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση», «Νομάρχης», «Νομαρχιακή Επιτροπή» και «Νομαρχιακό Συμβούλιο», νοούνται, αντίστοιχα, η «Περιφέρεια», ο «Περιφερειάρχης», η «Οικονομική Επιτροπή» και το «Περιφερειακό Συμβούλιο» και τα δικαιώματα για αποκλειστική χρήση των ακινήτων, που προϋπήρχαν υπέρ των κατοίκων κάθε Ενιαίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ή Νομαρχιακού Διαμερίσματος, διατηρούνται.

5.- Με τις διατάξεις του άρθρου 282 παρ. 1 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄/07.06.2010), για τις αρμοδιότητες των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων, που περιέρχονται στις Περιφέρειες του παρόντος νόμου και για τις οποίες οι διατάξεις νόμων και κανονιστικών πράξεων, που τις οριοθετούν, προβλέπουν, ως αρμόδιο όργανο άσκησης τους το Νομάρχη από την έναρξη άσκησης των σχετικών αρμοδιοτήτων, για τις περιφέρειες νοείται ως αρμόδιο όργανο άσκησης τους, ο Περιφερειάρχης.

6.- Στις διατάξεις του άρθρου 283 παρ. 2 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄/07.06.2010), ορίζεται ότι «Από την έναρξη λειτουργίας των περιφερειών καταργούνται οι ενιαίες νομαρχιακές αυτοδιοικήσεις, οι νομαρχιακές αυτοδιοικήσεις και τα νομαρχιακά διαμερίσματα. Οι Περιφέρειες υπεισέρχονται, αυτοδικαίως, μετά την έναρξη άσκησης των αρμοδιοτήτων τους, σε όλα τα δικαιώματα, περιλαμβανομένων και των εμπραγμάτων, καθώς και στις υποχρεώσεις, των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων...».

7.- Στις διατάξεις του άρθρου 39 παρ. 2 του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90 Α΄) : «Ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» και του άρθρου 115 παρ. 3 του Π.Δ. 30/1996(ΦΕΚ 21 Α/02.02.1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», ορίζεται ότι : «Ακίνητα που ανήκουν στη κυριότητα του Δημοσίου ή Ν.Π.Δ.Δ. και χρησιμοποιούνται από τις υπηρεσίες που καταργούνται για τη στέγασή τους, καθώς και τα κινητά πράγματα και ο εξοπλισμός των υπηρεσιών αυτών **περιέρχονται αυτοδικαίως** στη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση, στη περιφέρεια της οποίας βρίσκονται. Ύστερα από αίτηση της Ν .Α. σημειώνονται στο βιβλίο μεταγραφών του οικείου Υποθηκοφυλακείου οι μεταβολές που επέρχονται.».

8.- Επειδή, όταν με Νόμο ανατίθεται η άσκηση δημόσιου σκοπού από μία Δημόσια Υπηρεσία (ή Ν.Π.Δ.Δ.) σε άλλη δημόσια υπηρεσία (ή Ν.Π.Δ.Δ.) όπως εν προκειμένω από το Δημόσιο κατ' αρχήν και εν συνεχεία από την Νομαρχιακή

Αυτοδιοίκηση προς την Περιφέρεια, τότε στην δεύτερη συµµεταβιβάζονται αυτόθροα εκ του νόµου τα εκτός συναλλαγής δηµόσια πράγµατα της πρώτης ως παρακολουθήµατα του δηµοσίου σκοπού για τον οποίο είχαν ταχθεί και που πλέον ασκείται από άλλο δηµόσιο φορέα, εποµένως πρόκειται για καθολική διαδοχή, που συντελείται εκ του νόµου χωρίς άλλη διατύπωση ή προϋπόθεση εγκυρότητας της, χωρίς καν να απαιτείται συµβολαιογραφικό έγγραφο και µεταγραφή προκειµένου για ακίνητα (βλ. σχετ. ΣΤΕ [τμ. Β'] 1031/1967 ΝοΒ. 15, σ. 1217 -Παππάς. ο.π., εισ. παρ. άρθρων 966-971, αρ. 28, 30, 33, 35, 45, ΜονΠρΛευκ. 383/2003 και ΜονΠρΘεσσ. 39372/2006).

Επειδή, η κυριότητα της Περιφέρειας Κρήτης-Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, επί του ως άνω ακινήτου και της µείζονος εκτάσεως αυτού είναι προφανής, διότι όταν µε Νόµο ανατίθεται η άσκηση δηµοσίου σκοπού από µία Δηµόσια Υπηρεσία (ή Ν.Π.Δ.Δ.) σε άλλη δηµόσια υπηρεσία (ή Ν.Π.Δ.Δ.) όπως εν προκειµένω από το Δηµόσιο κατ' αρχήν και εν συνεχεία από την Νοµαρχιακή Αυτοδιοίκηση προς την Περιφέρεια, τότε στην δεύτερη συµµεταβιβάζονται αυτόθροα εκ του νόµου τα εκτός συναλλαγής δηµόσια πράγµατα της πρώτης ως παρακολουθήµατα του δηµοσίου σκοπού για τον οποίο είχαν ταχθεί και που πλέον ασκείται από άλλο δηµόσιο φορέα, εποµένως πρόκειται για καθολική διαδοχή, που συντελείται εκ του νόµου χωρίς άλλη διατύπωση ή προϋπόθεση εγκυρότητας της, χωρίς καν να απαιτείται συµβολαιογραφικό έγγραφο και μεταγραφή προκειµένου για ακίνητα (βλ. σχετ. ΣΤΕ [τμ. Β'] 1031/1967 ΝοΒ. 15, σ. 1217 -Παππάς. ο.π., εισ. παρ. άρθρων 966-971, αρ. 28, 30, 33, 35, 45, ΜονΠρΛευκ. 383/2003 και ΜονΠρΘεσσ. 39372/2006).

Κατά συνέπεια η περιουσία της ιδρυθείσης βάσει του Ν. 2218/1994 Νοµαρχιακής Αυτοδιοίκησης και εν συνεχεία της καταργηθείσης κατά τα ανωτέρω Νοµαρχιακής Αυτοδιοίκησης και της ιδρυθείσης βάσει του άρθρου 3 του Ν.3852/2010 Περιφέρειας, περιήλθε στην τελευταία µε καθολική διαδοχή εκ του νόµου, ήτοι δυνάµει του άρθρου 283 παρ. 2 του Ν.3852/2010, σε συνδυασµό µε τις διατάξεις του άρθρου 39 παρ. 2 του Ν. 2218/1994 και του άρθρου 115 παρ. 3 του Π.Δ. 30/1996, χωρίς να απαιτείται, για τη εγκυρότητα της κτήσης από τους ανωτέρω ΟΤΑ (Νοµαρχιακή Αυτοδιοίκηση και αιρετή Περιφέρεια), των ακινήτων που χρησιµοποιήθηκαν και εξακολουθούν να χρησιµοποιούνται για τη στέγαση των υπηρεσιών τους, ουδεµία διαπιστωτική Απόφαση Νοµάρχη και μεταγραφή της, καθώς µε αυτές τις διατάξεις ανατέθηκε η άσκηση δηµόσιας λειτουργίας στους Ο.Τ.Α. αυτούς, µε επακόλουθο την αυτόθροη εκ του νόµου μεταβίβαση, χωρίς άλλη διατύπωση, των περιουσιακών στοιχείων των οργανισµών αυτών, ως παρακολουθηµάτων του δηµοσίου σκοπού για τον οποίο είχαν ταχθεί και που πλέον ασκείται από αυτούς και εν προκειµένω από την Περιφέρεια Κρήτης.

Προς επίρρωση των ανωτέρω ισχυρισµών της Περιφέρειας Κρήτης, ότι δηλαδή ολόκληρο το παραπάνω ακίνητο (οικόπεδο και κτίρια) χαρακτηριζόµενο ως «ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΜΕΓΑΡΟ ΧΑΝΙΩΝ» ανήκει στην πλήρη κυριότητα νοµή και κατοχή της ίδιας (ΠΕ.Κρήτης-Π.Ε.Χανίων) , δέχεται και η υπ' αριθµόν Α/Φ31/25659/2753/3-6-1976 (ΦΕΚ Β 796/17-6-1976) απόφαση του Υπουργού Πολιτισµού και Επιστηµών. Στη συνέχεια, επί της ως άνω αιτήσεως ακυρώσεως της Περιφέρειας Κρήτης, εκδόθηκε η υπ' αριθµόν 227/2020 Οριστική Απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Χανίων (Τμήματος Β'), η οποία, εκδόθηκε ερήµην της δεύτερης καθ ής η αίτηση Ανώνυµης Εταιρείας µε την επωνυµία ΕΤ.Α.Δ.-ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ», νοµίμως εκπροσωπούµενης και κατ' αντιµωλία των λοιπών καθ' ύλην, αφού δέχθηκε ότι : επειδή, η παράσταση στο ακροατήριο των Υπουργών αφ' ενός Οικονοµικών και αφ' ετέρου Οικονοµίας και Ανάπτυξης κατά των οποίων στρέφεται το δικόγραφο, λογίζεται ως προφορική άσκηση παρεµβάσεως υπέρ του κύρους των προσβαλλοµένων πράξεων κατ' άρθ. 21 παρ. 2 περίπτ. (β) του κωδ. π. δ/τος 18/1989 (Α'8) [βλ. ΣΤΕ 4161/2011 7µ., 3808/2014, 1779/2016] εκ µέρους των Υπουργών που εποπτεύουν την «Ε.Τ.Α.Δ. Α.Ε.» [βλ. το άρθρο 1 της υπό στοιχεία Δ6Α 1162069 ΕΞ 2011/ 28.11 -

2.12.2011 κοινής αποφάσεως των Υπουργών Οικονομικών, Παιδείας, Υποδομών και Πολιτισμού (Β'2779)], δεδομένου ότι προσβάλλονται πράξεις οργάνων της τελευταίας και όχι οργάνων της Κρατικής Διοικήσεως (ΣτΕ 88/2015), στη συνέχεια, απέρριψε την εν λόγω αίτηση ακυρώσεως, ως απαράδεκτη, δεχόμενη την παρέμβαση και επέβαλε εις βάρος της Περιφέρειας Κρήτης, τη δικαστική δαπάνη εις βάρος του Ελληνικού Δημοσίου, η οποία ανέρχεται σε 341 ευρώ, με το κάτωθι αιτιολογικό (σελ...4 αυτής): «...5.- Επειδή, όπως προκύπτει από τις παρατεθείσες στην προηγούμενη σκέψη διατάξεις, η ΕΤΑΔ ΑΕ, συσταθείσα, κατά τα προεκτεθέντα, δυνάμει της ανωτέρω ΚΥΑ Δ6Α 1162069/2011, κατόπιν συγχωνεύσεως των ανωνύμων εταιρειών ΚΕΔ ΑΕ και ΕΤΑ ΑΕ (δι' απορροφήσεως της πρώτης από τη δεύτερη), αποτελεί νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου, το οποίο λειτουργεί μεν χάριν του δημοσίου συμφέροντος, διέπεται, όμως, υπό τη μορφή ανώνυμης εταιρείας, από τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και, ειδικότερα, από τη σχετική νομοθεσία περί ανωνύμων εταιρειών. Συνεπώς, οι πράξεις οργάνων της, που ανάγονται στη διαχείριση και αξιοποίηση της κτηματικής περιουσίας του Δημοσίου, δεν είναι εκτελεστές διοικητικές πράξεις, υπό την έννοια των άρθρων 95 παρ. 1 εδαφ. α' του Συντάγματος και 45 παρ. 1 του πδ/τος 18/1989 και δεν υπόκεινται, ως εκ τούτου, σε αίτηση ακυρώσεως ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου, **αλλά γεννούν ιδιωτικές διαφορές, υπαγόμενες στη δικαιοδοσία των πολιτικών δικαστηρίων** (ΣτΕ 1455/2016, 2781/2017). Επομένως, απαραδέκτως πλήττονται, με την υπό κρίση αίτηση, πράξη του Διευθύνοντος Συμβούλου και αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΤΑΔ ΑΕ, (βλ. ΣτΕ 4245/2010, 3634/2003, 1124/1998 7μ., αλλά και ΣτΕ 3602/2012, ΣτΕ ΕΑ 901/2009, 642/2009, 862/2010), δεδομένου και του ότι οι πράξεις αυτές δεν αφορούν σε παραχώρηση ιδιαίτερων δικαιωμάτων επί κοινοχρήστων πραγμάτων προοριζομένων για την άμεση εξυπηρέτηση δημοσίου σκοπού, και, συνεπώς, δεν εξεδόθησαν κατ' ενάσκηση δημόσιας εξουσίας (βλ. Ολ. ΣτΕ 891-5/2008, ΣτΕ 2685/2010 7μ., 2334/2012, 1455/2016).

6.- Επειδή, κατ' ακολουθία, η κρινόμενη αίτηση πρέπει να απορριφθεί ως απαράδεκτη και να γίνει δεκτή η παρέμβαση...».

Επειδή, την υπ' αριθμόν η υπ' αριθμόν **227/2020 Οριστική Απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Χανίων (Τμήματος Β')**, δεν αποδέχθηκε η Περιφέρεια Κρήτης και λόγω του επείγοντος ως έχουσα άμεσο και ενεστώς έννομο συμφέρον (ΣτΕ 123/2010), η Περιφέρεια Κρήτης, διά της πληρεξουσίας της δικηγόρου Μαρίας Φουρναράκη, **άσκησε ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας –Τμήματος Δ' την υπ' αρ. κατ. Ε 3043/2021 έφεση της κατά των ανωτέρω αντιδίκων και κατά της εκκαλουμένης η υπ' αριθμόν 227/2020 Οριστικής Απόφασης του Διοικητικού Εφετείου Χανίων (Τμήματος Β')**, ζητώντας την ακύρωση και εξαφάνιση της για τους παρακάτω (εν περιλήψει) εκτιθέμενους λόγους, ήτοι: επειδή, η εκκαλουμένη απόφαση με την ανωτέρω αιτιολογία της, προέβη σε **εσφαλμένη ερμηνεία-πλημμελή εφαρμογή του Νόμου που διέπει την επίδικη σχέση και είναι αντίθετη την προηγούμενη νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας (ήτοι αντίθεση της προς τις αποφάσεις ΣτΕΟλομ. 891/2008, 892/2008.893/2008, 894/2008, 895/2008, ΣτΕ 2585/2010 7μ, 2334/2012, ΤΝΠ ΝΟΜΟΣ κ.α.) και του Αρείου Πάγου.**

Επί της, ως άνω εφέσεως της Περιφέρειας Κρήτης, εκδόθηκε η υπ' αριθμόν 2012/2024 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας, η οποία επίσης δέχθηκε, ότι, οι πράξεις οργάνων της, που ανάγονται στη διαχείριση και αξιοποίηση της κτηματικής περιουσίας του Δημοσίου, δεν είναι εκτελεστές διοικητικές πράξεις, υπό την έννοια των άρθρων 95 παρ. 1 εδαφ. α' του Συντάγματος και 45 παρ. 1 του πδ/τος 18/1989 και δεν υπόκεινται, ως εκ τούτου, σε αίτηση ακυρώσεως ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου, **αλλά γεννούν ιδιωτικές διαφορές, υπαγόμενες στη δικαιοδοσία των πολιτικών δικαστηρίων.**

Ως εκ τούτου, θεωρώ ότι πρέπει να ασκηθεί πλέον το ένδικο μέσο της αιτήσεως αναιρέσεως, ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, για την υπεράσπιση των συμφερόντων της Περιφέρειας Κρήτης.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ τα εξής:

Να ληφθεί απόφαση από την Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης (κατά την ορισθείσα συνεδρίαση της) και αν απαιτηθεί εκτός ημερησίας διατάξεως, λόγω του επείγοντος:

1.- Για τη χορήγηση διορισμού, ειδικής εντολής, δικαιώματος, πληρεξουσιότητας, νομικής εκπροσώπησης και παράστασης του Ν.Π.Δ.Δ. (Ο.Τ.Α. Β' Βαθμού) με την επωνυμία «**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ**», που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης (Πλατεία Ελευθερίας), νομίμως εκπροσωπούμενου, από τον Περιφερειάρχη Κρήτης, με ΑΦΜ 997579388 της ΔΟΥ Ηρακλείου, **ενώπιον του αρμοδίου πολιτικού Δικαστηρίου**, στη δικηγόρο-νομικό σύμβουλο της Περιφέρειας Κρήτης και Αν. Προϊσταμένη του Αυτοτελούς Τμήματος της Νομικής Υπηρεσίας του, **Μαρία Φουρναράκη**, δικηγόρο παρ'Αρείω Πάγω (ΑΜΔΣΧανίων 124), η οποία υπηρετεί στην Περιφέρεια Κρήτης με πάγια μηνιαία αντιμισθία, **όπως υπό την ως άνω ιδιότητα της**, προβεί, στο όνομα και για λογαριασμό του Ν.Π.Δ.Δ. (Ο.Τ.Α. Β' Βαθμού) με την επωνυμία «**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ**», και ειδικότερα:

Α.-1) Να προβεί στη νομική υποστήριξη για την αξιολόγηση της υπόθεσης και στην άσκηση αίτησης αναίρεσης του Ν.Π.Δ.Δ. (Ο.Τ.Α. Β' Βαθμού) με την επωνυμία «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ», νομίμως εκπροσωπούμενου από τον Περιφερειάρχη Κρήτης, ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με τη νόμιμη διαδικασία, στρεφόμενης κατά: 1) Ελληνικού Δημοσίου, νομίμως εκπροσωπούμενου από τον Υπουργό Οικονομικών και τον Υπουργό Ανάπτυξης και Επενδύσεων και 2) κατά της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου ΑΕ και τον δ.τ «ΕΤΑΔ ΑΕ», νομίμως εκπροσωπούμενης.

Β.- Να παραστεί κατά την εκδίκαση της ως άνω αίτησης αναίρεσης , ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, κατά την ορισθησομένη δικάσιμο, ή σε οποιαδήποτε μετά από αναβολή, διακοπή, ματαίωση παραπομπή, έκδοση προδικαστικής αποφάσεως επ' αυτής, νέα ορισθησομένη δικάσιμο αυτής.

Γ.- Την έγκριση των νομικών ενεργειών της ανωτέρω δικηγόρου Μαρίας Φουρναράκη υπό την ως άνω ιδιότητα της, επί της παραπάνω υποθέσεως, για λογαριασμό και κατ' εντολήν της Περιφέρειας Κρήτης.

Δ.- Τη χορήγηση απόφασης για την έγκριση σύνταξης συμβολαιογραφικού δικαστικού πληρεξουσίου, από αρμόδιο συμβολαιογράφο, της επιλογής της Περιφέρειας Κρήτης, με το οποίο ο Περιφερειάρχης Κρήτης, κ. Σταύρος Αρναουτάκης, να χορηγήσει την απαιτούμενη ειδική εντολή και πληρεξουσιότητα, προς την ανωτέρω Δικηγόρο υπό την ως άνω ιδιότητα της, να εκπροσωπήσει νομικά την «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ» (Ν.Π.Δ.Δ.-Ο.Τ.Α. Β'ΒΑΘΜΟΥ) ενώπιον του ως άνω αρμοδίου Δικαστηρίου, κατά τη διαδικασία διαμεσολάβησης, όπως ο νόμος ορίζει, επί της εν θέματι υποθέσεως, με όλες τις εντολές που θα αναφέρονται σ' αυτό, **ποσού τετρακοσίων (400) ευρώ, καθώς και δέσμευσης του ποσού όλων των σχετικών δαπανών της για την επίτευξη των ανωτέρω εντολών, από την αρμόδια υπηρεσία της ΠΕ Κρήτης-ΠΕ Χανίων.**

Ε.- Για τη χορήγηση απόφασης για την έγκριση δαπανών επιδόσεως των δικογράφου της αγωγής ενώπιον του αρμοδίου Δικαστηρίου, καθώς και κάθε άλλου δικογράφου, εγγράφου, πράξης κλπ σχετικού με την ως άνω υπόθεση, που θα διενεργηθούν διά δικαστικού επιμελητή Αθηνών, κατόπιν εντολής και επιλογής αυτού, που θα χορηγηθεί από την ανωτέρω δικηγόρο, υπό την ως άνω ιδιότητα της, η οποία προϋπολογίζεται **στο ποσό των ευρώ τετρακοσίων (400), διότι δεν είναι γνωστό μέχρι σήμερα το ακριβές χρηματικό ποσό που θα απαιτηθεί για το σκοπό αυτό, το οποίο θα είναι σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία των επιδόσεων δια δικαστικών επιμελητών, καθώς και δέσμευσης του ποσού όλων των σχετικών δαπανών της για την επίτευξη των ανωτέρω εντολών, από την αρμόδια υπηρεσία της ΠΕ Κρήτης – ΠΕ Χανίων.**

3.- Τη χορήγηση εντολής μετακίνησης της ως άνω δικηγόρου Μαρίας Φουρναράκη, υπό την ως άνω ιδιότητα της, για τη νομική εκπροσώπηση και παράστασης του Ν.Π.Δ.Δ. (Ο.Τ.Α. Β' Βαθμού) με την επωνυμία «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ», που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης (Πλατεία Ελευθερίας), νομίμως εκπροσωπούμενου, από τον Περιφερειάρχη Κρήτης, με ΑΦΜ 997579388 της ΔΟΥ Ηρακλείου, **ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας**, επί της εν θέματι υποθέσεως κατά την δικάσιμο που θα ορισθεί ή σε οποιαδήποτε μετά από αναβολή, διακοπή, παραπομπή, ματαίωση, ή έκδοση προδικαστικής αποφάσεως ορισθησομένη νέα δικάσιμο, της υποθέσεως αυτής, από Χανιά προς Αθήνα (έδρα του Δικαστηρίου) μετ' επιστροφής αεροπορικώς, καθώς και σε οποιαδήποτε άλλη ημερομηνία απαιτηθεί, για την κατάθεση της ως άνω αιτήσεως αναίρεσεως και των σχετικών εγγράφων της, και έγκρισης όλων των σχετικών δαπανών μετακίνησης της (συμπεριλαμβανομένης της διανυκτερεύσεως της σε ξενοδοχείο) συνολικού ποσού επτακοσίων (1000) ευρώ, καθώς και δέσμευσης του ποσού όλων των σχετικών δαπανών της για την επίτευξη των ανωτέρω εντολών, από την αρμόδια υπηρεσία της ΠΕ Κρήτης – ΠΕ Χανίων.»

7. Τis απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

1.- Τη χορήγηση διορισμού, ειδικής εντολής, δικαιώματος, πληρεξουσιότητας, νομικής εκπροσώπησης και παράστασης του Ν.Π.Δ.Δ. (Ο.Τ.Α. Β' Βαθμού) με την επωνυμία «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ», που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης (Πλατεία Ελευθερίας), νομίμως εκπροσωπούμενου, από τον Περιφερειάρχη Κρήτης, με ΑΦΜ 997579388 της ΔΟΥ Ηρακλείου, **ενώπιον του αρμοδίου πολιτικού Δικαστηρίου**, στη δικηγόρο-νομικό σύμβουλο της Περιφέρειας Κρήτης και Αν. Προϊσταμένη του Αυτοτελούς Τμήματος της Νομικής Υπηρεσίας του, **Μαρία Φουρναράκη**, δικηγόρο παρ'Αρείω Πάγω (ΑΜΔΣΧανίων 124), η οποία υπηρετεί στην Περιφέρεια Κρήτης με πάγια μηνιαία αντιμισθία, **όπως υπό την ως άνω ιδιότητα της**, προβεί, στο όνομα και για λογαριασμό του Ν.Π.Δ.Δ. (Ο.Τ.Α. Β' Βαθμού) με την επωνυμία «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ», και ειδικότερα:

Α.-1) Να προβεί στη νομική υποστήριξη για την αξιολόγηση της υπόθεσης και στην άσκηση αίτησης αναίρεσης του Ν.Π.Δ.Δ. (Ο.Τ.Α. Β' Βαθμού) με την επωνυμία «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ», νομίμως εκπροσωπούμενου από τον Περιφερειάρχη Κρήτης, ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με τη νόμιμη διαδικασία, στρεφόμενης κατά: 1) Ελληνικού Δημοσίου, νομίμως εκπροσωπούμενου από τον Υπουργό Οικονομικών και τον Υπουργό Ανάπτυξης και Επενδύσεων και 2) κατά της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου ΑΕ και τον δ.τ «ΕΤΑΔ ΑΕ», νομίμως εκπροσωπούμενης.

Β.- Να παραστεί κατά την εκδίκαση της ως άνω αίτησης αναίρεσης, ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, κατά την ορισθησομένη δικάσιμο, ή σε οποιαδήποτε μετά από αναβολή, διακοπή, ματαίωση παραπομπή, έκδοση προδικαστικής αποφάσεως επ' αυτής, νέα ορισθησομένη δικάσιμο αυτής.

Γ.- Τις νομικές ενέργειες της ανωτέρω δικηγόρου Μαρίας Φουρναράκη υπό την ως άνω ιδιότητα της, επί της παραπάνω υποθέσεως, για λογαριασμό και κατ' εντολήν της Περιφέρειας Κρήτης.

Δ.- Τη σύνταξη συμβολαιογραφικού δικαστικού πληρεξουσίου, από αρμόδιο συμβολαιογράφο, της επιλογής της Περιφέρειας Κρήτης, με το οποίο ο Περιφερειάρχης Κρήτης, κ. Σταύρος Αρναουτάκης, να χορηγήσει την απαιτούμενη ειδική εντολή και πληρεξουσιότητα, προς την ανωτέρω Δικηγόρο υπό την ως άνω ιδιότητα της, να εκπροσωπήσει νομικά την «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ» (Ν.Π.Δ.Δ.-Ο.Τ.Α. Β'ΒΑΘΜΟΥ) ενώπιον του ως άνω αρμοδίου Δικαστηρίου, κατά τη διαδικασία διαμεσολάβησης, όπως ο νόμος ορίζει, επί της εν θέματι υποθέσεως, με όλες τις

εντολές που θα αναφέρονται σ' αυτό, **ποσού τετρακοσίων (400) ευρώ**, καθώς και δέσμευσης του ποσού όλων των σχετικών δαπανών της για την επίτευξη των ανωτέρω εντολών, από την αρμόδια υπηρεσία της ΠΕ Κρήτης-ΠΕ Χανίων.

Ε.- Τις δαπάνες επιδόσεως των δικογράφου της αγωγής ενώπιον του αρμοδίου Δικαστηρίου, καθώς και κάθε άλλου δικογράφου, εγγράφου, πράξης κλπ σχετικού με την ως άνω υπόθεση, που θα διενεργηθούν διά δικαστικού επιμελητή Αθηνών, κατόπιν εντολής και επιλογής αυτού, που θα χορηγηθεί από την ανωτέρω δικηγόρο, υπό την ως άνω ιδιότητα της, η οποία προϋπολογίζεται **στο ποσό των ευρώ τετρακοσίων (400)**, διότι **δεν είναι γνωστό μέχρι σήμερα το ακριβές χρηματικό ποσό που θα απαιτηθεί για το σκοπό αυτό, το οποίο θα είναι σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία των επιδόσεων δια δικαστικών επιμελητών**, καθώς και δέσμευσης του ποσού όλων των σχετικών δαπανών της για την επίτευξη των ανωτέρω εντολών, από την αρμόδια υπηρεσία της ΠΕ Κρήτης – ΠΕ Χανίων.

3.- Τη χορήγηση εντολής μετακίνησης της ως άνω δικηγόρου Μαρίας Φουρναράκη, υπό την ως άνω ιδιότητα της, για τη νομική εκπροσώπηση και παράστασης του Ν.Π.Δ.Δ. (Ο.Τ.Α. Β' Βαθμού) με την επωνυμία «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ», που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης (Πλατεία Ελευθερίας), νομίμως εκπροσωπούμενου, από τον Περιφερειάρχη Κρήτης, με ΑΦΜ 997579388 της ΔΟΥ Ηρακλείου, **ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας**, επί της εν θέματι υποθέσεως κατά την δικάσιμο που θα ορισθεί ή σε οποιαδήποτε μετά από αναβολή, διακοπή, παραπομπή, ματαίωση, ή έκδοση προδικαστικής αποφάσεως ορισθησομένη νέα δικάσιμο, της υποθέσεως αυτής, από Χανιά προς Αθήνα (έδρα του Δικαστηρίου) μετ' επιστροφής αεροπορικώς, καθώς και σε οποιαδήποτε άλλη ημερομηνία απαιτηθεί, για την κατάθεση της ως άνω αιτήσεως αναιρέσεως και των σχετικών εγγράφων της, και έγκρισης όλων των σχετικών δαπανών μετακίνησης της (συμπεριλαμβανομένης της διανυκτερεύσεως της σε ξενοδοχείο) συνολικού ποσού επτακοσίων (1000) ευρώ, καθώς και δέσμευσης του ποσού όλων των σχετικών δαπανών της για την επίτευξη των ανωτέρω εντολών, από την αρμόδια υπηρεσία της ΠΕ Κρήτης – ΠΕ Χανίων, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **12-05-2025**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**