



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

**Ηράκλειο, 2 Ιουνίου 2025
Αρ. πρωτ.: 180511**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία
Τηλέφωνα : 2813 400235
e-mail : tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Κ.

ΚΟΙΝ: - Αντιπεριφερειάρχη Συντονισμού &
Υποστήριξης της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Κ.
- Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **474/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **474/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**N°12/26-05-2025**), που αφορά στην Έγκριση 2ης παράτασης (οριακή προθεσμία) προθεσμίας περαίωσης έργου: «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΚΕΛΥΦΟΥΣ ΤΟΥ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ ΑΝΩ ΑΡΧΑΝΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΑΡΧΑΝΩΝ ΑΣΤΕΡΟΥΣΙΩΝ, Π.Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ**»

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°12/26-05-2025
Αριθμός Απόφασης: 474/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 26 Μαΐου 2025 και ώρα 11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από τη με αριθ. πρωτ.: **165856/22-05-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
4	Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
5	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
6	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
7	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
8	Φασουλάκης Κωνσταντίνος	» »	Ως τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα μέλη της επιτροπής κ.κ. Σαρρής Μιχαήλ και Μπαλαντίνος Σπυρίδων.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αναστασάκης Ιωάννης Αντιπεριφερειάρχης Κλιματικής Αλλαγής και Βιώσιμης Κινητικότητας Π.Κ., Αγαπάκης Γεώργιος, προϊστάμενος Γενικής Δ/σης Υποδομών Π.Κ., Σωφρονάς Νικόλαος διευθυντής Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης, Κοκοσάλης Ανδρέας προϊστάμενος Δ/σης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ., Ψαρουδάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Κ., Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Δ/σης Οικονομικού Π.Κ., Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Δ/σης Τουρισμού Π.Κ., Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Μαργιούλα Ελισάβετ προϊσταμένη Δ/σης Ανάπτυξης Π.Ε. Λασιθίου, Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού Κρήτης, Χριστινάκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Προσόδων και Περιουσίας Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Καλογιαννάκης Νικόλαος προϊστάμενος τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Καργάκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Κλιματικής Αλλαγής και Ενεργειακού Σχεδιασμού, Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Γιαμπαζολιά Μαρία, προϊσταμένη τμήματος Οργάνωσης και

Διοικητικής Υποστήριξης Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης Κρήτης, Στυλιανού Ευγενία υπάλληλος ΠΚ, Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλος Αυτοτελούς Γραφείου Ισότητας ΠΚ, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΕ Ηρακλείου Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Δρακουλάκη Αντωνία υπάλληλος Γραφείου Διοικητικής Υποστήριξης Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου, Στεφανάκη Μαρία υπάλληλος τμήματος Περιβάλλοντος, Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Μπίλιος Χρήστος υπάλληλος τμήματος Ανάπτυξης Επιχειρηματικότητας και Καινοτομίας, Δ/σης Ανάπτυξης Περιφερειακής Οικονομίας και Εξωστρέφειας Π.Κ., Ζυβραγού Γεωργία πολίτης και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία και Θωμά Μισέλ υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 06°: Έγκριση 2ης παράτασης (οριακή προθεσμία) προθεσμίας περαίωσης έργου: «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΚΕΛΥΦΟΥΣ ΤΟΥ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ ΑΝΩ ΑΡΧΑΝΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΑΡΧΑΝΩΝ ΑΣΤΕΡΟΥΣΙΩΝ, Π.Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ**»

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών», **όπως ισχύουν.**

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 1/02-01-2024), που αφορά στην Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης, για το πρώτο

ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: **9509/10-01-2024** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 01-01-2025).
5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.
6. Το με αρ. πρωτ. **164926/21-05-2025** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Κ.**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«Έχοντας Υπόψη:

1. Τον Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87)), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν.4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - ... και άλλες διατάξεις».
3. Το άρθρο 3 του Π.Δ. 7/2013 «Όργανα που αποφασίζουν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων αρμοδιότητας των Περιφερειών».
4. Την υπ' αρ. 1218/16.2.2021 απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης» (Β' 762).
5. Την με αρ. 242575/2019 (Φ.Ε.Κ 3732 /Β/8-10-2019) Απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και αναπλήρωση Περιφερειάρχη.
6. Την υπ' αρ. 392146/23-12-2021 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στους Προϊσταμένους των Οργανικών Μονάδων της έδρας της Περιφέρειας Κρήτης» (Β' 6275), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Την από **04-04-2023** Σύμβαση Κατασκευής του Έργου, ποσού **621.452,34**με ΦΠΑ και τα λοιπά συμβατικά του τεύχη.
9. Την με αρ. πρ. 110427/02-04-2024 (265/2024 πρακτικό Νο08/29-03-2024) απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής
Η με αρ. πρ.2165/16-05-2025(αρ. πρ. Δ.Τ.Ε. Περ. Κρήτης: 161175/19-05-2025) προέγκριση τροποποίησης νομικής σύμβασης (2η παράταση-Οριακή Προθεσμία) της Ειδικής Υπηρεσίας διαχείρισης Προγράμματος «Κρήτη»

Ι. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Φυσικό Αντικείμενο Έργου

Το αντικείμενο του έργου αφορά στη συντήρηση και αποκατάσταση του Ιερού Ναού Παναγίας Φανερωμένης η οποία βρίσκεται στη είσοδο του οικισμού των Άνω Αρχανών. Πρόκειται για ναό διαφορετικών κατασκευαστικών φάσεων, με τρία οριζόντια και ένα τέταρτο κάθετο κλίτος προσαρτημένο στο νοτιοδυτικό του τμήμα. Ο Ιερός Ναός της Παναγίας Φανερωμένης παρουσιάζει προβλήματα στατικής, οικοδομικής και αισθητικής φύσεως ορισμένα από τα οποία είναι αρκετά σοβαρά και σχετίζονται είτε με φυσικά αίτια – γήρανση υλικών – είτε με ανθρώπινες επεμβάσεις που προσβάλουν τον ιστορικό του χαρακτήρα.

Τεχνικό Αντικείμενο Έργου

Αναλυτικότερα η μελέτη έχει σαν στόχο: 1) Την ανάδειξη του μνημειακού και ιστορικού χαρακτήρα του μνημείου, των εργαστηριακών ερευνών και των διερευνήσεων που θα γίνουν αφενός στην θεμελίωση (προκειμένου να διερευνηθούν οι διαφορετικές κατασκευαστικές φάσεις του ναού καθώς και η καλύτερη κατανόηση του τρόπου έδρασης του μνημείου και αφετέρου στο εσωτερικό δάπεδο του ναού προκειμένου να διερευνηθεί η ύπαρξη ταφικών στοιχείων και να καταστεί σαφέστατα η γεωλογική δομή του υπεδάφους, 2) Την ανάδειξη του λατρευτικού χαρακτήρα του μνημείου με την αποκατάσταση του, 3) Την διατήρηση και ανάδειξη του αρχιτεκτονικού, καλλιτεχνικού, μορφολογικού, δομικού χαρακτήρα του μνημείου, μέσω της συντήρησης - αποκατάστασης των δομικών, μορφολογικών και διακοσμητικών στοιχείων 4) Την αποκατάσταση της φέρουσας ικανότητας του μνημείου και κατά το δυνατόν θωράκιση του έναντι μελλοντικών σεισμών.

II. ΙΣΤΟΡΙΚΟ**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Ανάδοχος	Κ.ΞΙΑ Ε.Ο.Φ. ΚΟΥΡΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ? ΚΑΤΣΑΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ				
Ποσ. Έκπτωσης	10,22%	Ποσό Σύμβασης	621.452,34 ?	Ημ. Υπογρ. Σύμβασης	04-04-2023

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΟΥ

Αρχ. Ημ. Περαιώσης	04-04-2024	Αρ. Παρατάσεων	1	Νέα Ημ. Περαιώσης	04-04-2025	Διαφ.	365
Ημ. Έγκρ. Τελευτ. Παράτασης	02-04-2024	Έγγραφο Τελευταίας Παράτασης		110427/02-04-2024			

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

Αρ. ΣΣ	1	Συνολικό Ποσό ΣΣ	360.138,02 ?	Σύνολο Συμβάσεων	981.590,36 ?
Ημ. Τελευταίας ΣΣ	11-12-2024	Έγγραφο Τελευταίας ΣΣ		441364/11-12-2024	

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ ΕΡΓΟΥ

Αρ. ΑΠΕ ΚΣ	2	ΑΠΕ ΚΣ	745.452,33 ?	Αρ. ΑΠΕ ΣΣ	1	ΑΠΕ ΣΣ	360.138,02 ?
Ημ. Τελευτ. ΑΠΕ	14-11-2024	Έγγραφο Τελευταίου ΑΠΕ		401135/14-11-2024			

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

Αρ. Λογαριασμών	5	Σύνολο Λογαριασμών		693.287,31 ?
Ημ. Τελ. Λογαρ.		Έγγραφο Τελευταίου Λογαριασμού		16591/

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Ποσό Σύμβασης	621.452,34 ?	Ποσό Συμπλ. Συμβ.	360.138,02 ?	Συν. Συμβάσεων	981.590,36 ?
Ποσό ΑΠΕ ΚΣ	745.452,33 ?	Ποσό ΑΠΕ ΣΣ	360.138,02 ?	ΑΠ Έργου	1.105.590,35 ?
				Πληρωμές	693.287,31 ?
				Υπόλοιπο Έργου	412.303,04 ?
				% Απορρόφηση	62,71%

III. ΑΙΤΗΜΑ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Σύμφωνα με την παρ.4 άρθρο 147 του 4412/2016, «Ο ανάδοχος δεσμεύεται από τη σύμβαση του έργου να συνεχίσει την κατασκευή του για επιπλέον της αρχικής προθεσμίας χρονικό διάστημα, ίσο προς το ένα δεύτερο (1/2) αυτής και πάντως όχι μικρότερο των τριών μηνών (οριακή προθεσμία). Για τον υπολογισμό της οριακής προθεσμίας δεν προσμετρώνται τυχόν παρατάσεις της συμβατικής προθεσμίας. Η οριακή προθεσμία αρχίζει την επομένη της λήξης της συμβατικής προθεσμίας και κατά τη διάρκειά της η Προϊσταμένη Αρχή δύναται να χορηγεί παρατάσεις, κατόπιν εισήγησης της διευθύνουσας υπηρεσίας, **χωρίς αίτηση του αναδόχου**».

Η αρχική συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ήταν 12 μήνες και η 1^η παράταση που εγκρίθηκε ύστερα από αίτημα του αναδόχου μέσα στην αρχική συμβατική προθεσμία ήταν 12 μήνες.

Επειδή

1. Με το με αρ. πρ. 522861/26-11-2024 (Αρ. πρ. ΔΤΕ.:419775/26-11-2024) έγγραφο Εφορείας Αρχαιοτήτων Ηρακλείου γίνεται σαφές ότι από την πορεία των εργασιών αποκατάστασης του κυρίου έργου της πράξης με τίτλο «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΚΕΛΥΦΟΥΣ ΤΟΥ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ ΑΝΩ ΑΡΧΑΝΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΑΡΧΑΝΩΝ ΑΣΤΕΡΟΥΣΙΩΝ, Π.Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ» -1ο ΥΠ.: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΚΕΛΥΦΟΥΣ ΤΟΥ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ ΑΝΩ ΑΡΧΑΝΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΑΡΧΑΝΩΝ ΑΣΤΕΡΟΥΣΙΩΝ, Π.Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ» προκύπτει η ανάγκη λήψης άμεσων μέτρων προστασίας και εκτέλεσης επείγουσών εργασιών συντήρησης των λίθινων αρχιτεκτονικών στοιχείων του ναού από εξειδικευμένο Συντηρητή Αρχαιοτήτων και Έργων Τέχνης.

2. Με το από 24-02-2025 ηλεκτρονικό μήνυμα της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ηρακλείου όπου προσδιορίζεται ότι θα απαιτηθεί το χρονικό διάστημα (3) τριών μηνών, προκειμένου να εφαρμόσει τις επείγουσες εργασίες συντήρησης ο Συντηρητής Αρχαιοτήτων, που θα προσληφθεί για το "2ο υπ. - Εργασίες Αρχαιολογίας- της Πράξης «Αποκατάσταση του κελύφους του ιερού ναού Παναγίας Φανερωμένης Άνω Αρχανών, Δ. Αρχανών Αστερουσίων, Π.Ε. Ηρακλείου Π. Κρήτης», ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ/MIS (ΟΠΣ): 6004511 «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΡΗΤΗ 2021-27»". Συγκεκριμένα αναφέρεται ότι : «Οι εργασίες αυτές είναι: ο καθαρισμός (από οικοδομικά υπολείμματα, επικαθήσεις, κλπ.)και η στερέωση των λίθινων αρχιτεκτονικών μελών, η αισθητική αποκατάσταση των αναστηλωτικών επεμβάσεων στα λίθινα αρχιτεκτονικά μέλη του ναού και τα σωστικά μέτρα στο τμήμα της τοιχογραφίας στο νότιο κλίτος» .

3. Με τη με αρ. πρ. 63355/25-02-2025 3^η Ειδική εντολή της Δ/νουσας Υπηρεσίας ζητήθηκε η πρόσληψη ειδικού επιστημονικού προσωπικού για την παρακολούθηση εκτέλεσης εργασιών αρχαιολογικού ενδιαφέροντος

4. Με το με αρ. 71140/06-03-2025 έγγραφο της Δ/νουσας Υπηρεσίας εγκρίθηκε η πρόσληψη της προτεινόμενης Συντηρήτριας Αρχαιοτήτων για το χρονικό διάστημα (3) τριών μηνών εντός του συμβατικού χρόνου της εργολαβικής σύμβασης.

Από τα προαναφερόμενα συνάγεται ότι για την καθυστέρηση του έργου δεν ευθύνεται ο ανάδοχος.

Εισήγηση της υπηρεσίας

Για τους παραπάνω λόγους και μετά τη με αρ. πρ.2165/16-05-2025 (αρ. πρ. Δ.Τ.Ε. Περ. Κρήτης: 161175/19-05-2025) προέγκριση τροποποίησης νομικής σύμβασης (2^η παράταση-Οριακή Προθεσμία) της Ειδικής Υπηρεσίας διαχείρισης Προγράμματος «Κρήτη»

εισηγούμαστε τη χορήγηση παράτασης οριακής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου κατά 120 ημέρες, δηλαδή μέχρι την 03-07-2025 με αναθεώρηση επειδή δεν ευθύνεται ο ανάδοχος για την καθυστέρηση του έργου.

Η παράταση προθεσμίας θα εγκριθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 (παρ.4) του Ν. 4412/2016»

7. Την εισήγηση του κ. Ψαρουδάκη Μιχαήλ, προϊσταμένου Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Κ.

8. Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την παράταση οριακής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου: «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΚΕΛΥΦΟΥΣ ΤΟΥ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ ΑΝΩ ΑΡΧΑΝΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΑΡΧΑΝΩΝ ΑΣΤΕΡΟΥΣΙΩΝ, Π.Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ**», κατά 120 ημέρες, δηλαδή μέχρι την 03-07-2025 με αναθεώρηση επειδή δεν ευθύνεται ο ανάδοχος για την καθυστέρηση του έργου, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Στην παρούσα απόφαση **ψήφισε κατά** ο κ. **Σμπώκος Βασίλειος**, Αντιπρόεδρος της Επιτροπής, διότι όπως μεταξύ άλλων ανέφερε ότι αυτό το έργο θα έπρεπε να κατασκευαστεί με χρήματα της εκκλησίας.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **26-05-2025**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**