



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

**Ηράκλειο, 29 Μαΐου 2025
Αρ. πρωτ.: 175197**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Θωμά Μισέλ
Τηλέφωνα : 2813 400232
e-mail : tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Ανάπτυξης Π.Ε. Λασιθίου
- Γραμματέα Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Κρήτης
ΚΟΙΝ: - Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Λασιθίου
- Γενική Δ/ση Βιώσιμης Ανάπτυξης

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **532/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **532/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°12/26-05-2025**), που αφορά στην Έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Κρήτης και Δήμου Σητείας για την υλοποίηση του έργου: **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΩΝ 1,2,3 ΚΑΙ ΠΛΗΡΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ Νο4 ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΣΗΤΕΙΑΣ»**.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο12/26-05-2025
Αριθμός Απόφασης: 532/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 26 Μαΐου 2025 και ώρα 11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από τη με αριθ. πρωτ.: **165856/22-05-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
4	Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
5	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
6	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
7	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
8	Φασουλάκης Κωνσταντίνος	» »	Ως τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα μέλη της επιτροπής κ.κ. Σαρρής Μιχαήλ και Μπαλαντίνος Σπυρίδων.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αναστασάκης Ιωάννης Αντιπεριφερειάρχης Κλιματικής Αλλαγής και Βιώσιμης Κινητικότητας Π.Κ., Αγαπάκης Γεώργιος, προϊστάμενος Γενικής Δ/σης Υποδομών Π.Κ., Σωφρονάς Νικόλαος διευθυντής Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης, Κοκοσάλης Ανδρέας προϊστάμενος Δ/σης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ., Ψαρουδάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Κ., Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Δ/σης Οικονομικού Π.Κ., Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Δ/σης Τουρισμού Π.Κ., Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Μαργιούλα Ελισάβετ προϊσταμένη Δ/σης Ανάπτυξης Π.Ε. Λασιθίου, Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού Κρήτης, Χριστινάκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Προσόδων και Περιουσίας Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Καλογιαννάκης Νικόλαος προϊστάμενος τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Καργάκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Κλιματικής Αλλαγής και Ενεργειακού Σχεδιασμού, Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Γιαμπαζολιά Μαρία, προϊσταμένη τμήματος Οργάνωσης και Διοικητικής Υποστήριξης Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης Κρήτης, Στυλιανού Ευγενία υπάλληλος ΠΚ, Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλος Αυτοτελούς Γραφείου Ισότητας ΠΚ, Σηφομιχελάκης

Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΕ Ηρακλείου Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Δρακουλάκη Αντωνία υπάλληλος Γραφείου Διοικητικής Υποστήριξης Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου, Στεφανάκη Μαρία υπάλληλος τμήματος Περιβάλλοντος, Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Μπίλιος Χρήστος υπάλληλος τμήματος Ανάπτυξης Επιχειρηματικότητας και Καινοτομίας, Δ/σης Ανάπτυξης Περιφερειακής Οικονομίας και Εξωστρέφειας Π.Κ., Ζυβραγού Γεωργία πολίτης και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία και Θωμά Μισέλ υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 69ο: Έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Κρήτης και Δήμου Σητείας για την υλοποίηση του έργου: **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΩΝ 1,2,3 ΚΑΙ ΠΛΗΡΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ Νο4 ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΣΗΤΕΙΑΣ»**

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α) του Ν. 2690/1999:** «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,
 - β) του Ν. 3852/2010:** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
 - γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011)** «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,
 - δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014):** Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,
 - ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016)** «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
 - στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α)** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),
 - ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023:** «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,
 - η) του Ν 5056/2023:** «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,
- όπως ισχύουν.**

- 2. Το Π.Δ. 149/2010:** «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
- 3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 1/02-01-2024),** που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης,** για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.
- 4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 9509/10-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 01-01-2025).**

5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.
6. Το με αρ. πρωτ. **165320/21-05-2025** έγγραφο της **Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Λασιθίου**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:
«Έχοντας υπόψη την Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:
 1. Τον Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
 2. Τον Ν.3463/06(ΦΕΚ-114 Α/08-06-2006: Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και ειδικότερα του άρθρου 225 αυτού.
 3. Τον Ν. 4555/2018 Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ»], (ΦΕΚ 133/Α /19.07.2018) και ειδικότερα το άρθρο 179 του ν. 4555/2018 «Προγραμματικές Συμβάσεις Τροποποίηση του άρθρου 100 του ν. 3852/2010».
 4. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών, και Υπηρεσιών (προσαρμογή στην Οδηγία 2014/25/ΕΕ)» και ιδίως των παρ. 4 και 5 αυτού όπως αυτός τροποποιείται και ισχύει.
 5. Τον Ν. 3979/11 (ΦΕΚ 138 Α/16-6-2011) «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» άρθρο 61.
 6. Το Π.Δ 149/2010 (ΦΕΚ 242 Α/27-12-2010): «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 7. Την υπ' αριθμ. 163/2024 πρακτ. 24/28-11-2024 (ΑΔΑ: Ψ3ΙΝ7ΛΚ-8Φ7) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης, με την οποία εγκρίθηκε το Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης 2025 Π.Κ./Π.Ε.Λ., στο οποίο εντάσσεται το έργο με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΩΝ 1,2,3 ΚΑΙ ΠΛΗΡΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ Νο4 ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΣΗΤΕΙΑΣ», με κωδ. έργου: 04.14.23.010, Πηγή χρηματοδότησης 2023ΚΑΠ0400018 και ΚΑΕ: 071-00.9179, προϋπολογισμού ποσού 64.400,00 € και κατανομή πίστωσης ποσού 30.000,00 ευρώ στο 2025.
 8. Την υπ' αριθμ. 308/2025 πρακτ. 09/14-04-2025 (ΑΔΑ: 68Ρ67ΛΚ-ΘΝΓ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης που αφορά στην Έγκριση Επικαιροποίησης – 1ης Τροποποίησης Τεχνικού Προγράμματος ΠΚ/ΠΕ, έτους 2025.
 9. Την υπ' αριθμ. 309/2025 πρακτ. 09/14-04-2025 (ΑΔΑ: ΨΘ3Ν7ΛΚ-ΙΩ8) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης που αφορά στην Έγκριση Επικαιροποίησης – 1ης τροποποίησης ετήσιου Προγράμματος Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης/Περιφερειακών Ενοτήτων 2025 και εισήγηση στο Περιφερειακό Συμβούλιο για έγκρισή του.
 10. Την υπ' αριθμ. 36/2025 πρακτ. 08/24-04-2025 (ΑΔΑ: ΨΨΖΗ7ΛΚ-ΟΔΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης, που αφορά στην Έγκριση Επικαιροποίησης – 1ης τροποποίησης ετήσιου Προγράμματος Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης/Περιφερειακών Ενοτήτων 2025.
 11. Τη με αρ. πρωτ. 282/2024 πρακτ. 33/27-11-2024 (ΑΔΑ: Ψ3ΞΑΩ1Γ-Ξ60) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά στην Έγκριση Τεχνικού Προγράμματος Έργων Δήμου Σητείας για το έτος 2025, στο οποίο περιλαμβάνεται το προς υλοποίηση έργο.

12. Την υπ' αριθμ. 9918/2024 (ΦΕΚ 6233/Β/12-11-2024) απόφαση της Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης περί Τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Σητείας.
13. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 6206/30-7-2024 έγγραφο του Δήμου Σητείας προς χρηματοδότηση του εν λόγω έργου.
14. Την από 13-01-2025 Τεχνική Έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σητείας.
15. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 1845/18-3-2025 έγγραφο του Δήμου Σητείας με το οποίο βεβαιώνεται η πρόβλεψη πίστωσης στον Κ.Α.30-7336.004 ποσού 3.000€ από τον Δήμο Σητείας για το έργο του θέματος.
16. Την υπ' αριθμ. 437/2025 (Πρακτικό Νο 11/12-5-2025) (ΑΔΑ:90ΠΦ7ΛΚ-6ΟΡ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής που αφορά στην έγκριση δαπάνης και διάθεσης πίστωσης για τη σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης.
17. Την υπ' αριθμ. 2014/16-5-2025 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Λασιθίου περί έγκρισης δέσμευσης πίστωσης.

Εισηγούμαστε

Την έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Σητείας για την υλοποίηση του έργου: **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΩΝ 1,2,3 ΚΑΙ ΠΛΗΡΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ Νο4 ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΣΗΤΕΙΑΣ»** με συνολικό προϋπολογισμό **64.400,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.**

Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι η συνεργασία των παραπάνω φορέων για την υλοποίηση του έργου που εντάχθηκε στο Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης 2025 της Περιφέρειας Κρήτης/Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου με **κωδ. 04.14.23.010, με Πηγή χρηματοδότησης 2023ΚΑΠ0400018, ΚΑΕ: 071-00.9179 και τίτλο: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΩΝ 1,2,3 ΚΑΙ ΠΛΗΡΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ Νο4 ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΣΗΤΕΙΑΣ» συνολικού προϋπολογισμού 64.400,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και κατανομή πίστωσης ποσού 30.000,00€ στο 2025.**

Ειδικότερα, στο αντικείμενο της προγραμματικής σύμβασης προβλέπεται να γίνουν οι παρακάτω εργασίες σύμφωνα με την συνημμένη τεχνική έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σητείας:

Στο ανατολικό γήπεδο, το οποίο έχει υποστεί σημαντικές φθορές και ρηγματώσεις, προτείνεται η ανακατασκευή του και πιο συγκεκριμένα:

1. Προσεκτική αποξήλωση του εξοπλισμού αντισφαίρισης και του υφιστάμενου ακρυλικού υποστρώματος και καθαίρεση της υφιστάμενης στρώσης σκυροδέματος.
2. Σχεδιασμός κατάλληλης κλίσης για τη διευθέτηση των ομβρίων και ασφαλτόστρωση του γηπέδου. Διάνοιξη ανοιχτού αγωγού (αυλάκι) πλάτους ~15εκ. και τοποθέτηση προκατασκευασμένου καναλιού ομβρίων.
3. Εξομάλυνση ασφαλτοστρωμένης επιφάνειας με στρώσεις κατάλληλου γαλακτώματος (primer), εφαρμογή ακρυλικής βαφής και τελική διαγράμμιση του γηπέδου.
4. Επανατοποθέτηση υφιστάμενου εξοπλισμού αντισφαίρισης (βάσεις, ορθοστάτες, φιλέ).

Στα υπόλοιπα γήπεδα, τα οποία είναι σε πολύ καλύτερη κατάσταση, προβλέπονται εργασίες ανακαίνισής τους και πιο συγκεκριμένα:

1. Προσεκτική αποξήλωση του εξοπλισμού αντισφαίρισης, επιμελής καθαρισμός και εφαρμογή επισκευαστικού στις τοπικές ρηγματώσεις
2. Εξομάλυνση με στρώσεις κατάλληλου γαλακτώματος (primer), εφαρμογή ακρυλικής βαφής και τελική διαγράμμιση του γηπέδου.
3. Επανατοποθέτηση υφιστάμενου εξοπλισμού αντισφαίρισης (βάσεις, ορθοστάτες, φιλέ).

Κύριος του Έργου: Δήμος Σητείας

Φορέας Χρηματοδότησης: Περιφέρεια Κρήτης – Π. Ε. Λασιθίου & Δήμος Σητείας

Φορέας Υλοποίησης & Αναθέτουσα Αρχή: Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Σητείας

Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των συμβαλλόμενων

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

Η Περιφέρεια Κρήτης/Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου αναλαμβάνει:

- Να χρηματοδοτήσει το Έργο από τις πιστώσεις του Σχεδίου Δράσης 2025, σύμφωνα με το άρθρο 6 της προγραμματικής σύμβασης και σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 8 της προγραμματικής σύμβασης.
- Να παρέχει κάθε δυνατή συνδρομή και κάθε αναγκαία πληροφορία για την άρτια και έγκαιρη υλοποίηση των προβλεπόμενων στην προγραμματική σύμβαση.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του Έργου, μέχρι του ποσού που αναφέρεται στο άρθρο 6 της προγραμματικής σύμβασης.
- Να συνεργάζεται με τον/τους αντισυμβαλλόμενο/ους για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, με σαφή αναφορά στη χρηματοδότησή του από την Περιφέρεια Κρήτης/Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου.

Ο Δήμος Σητείας αναλαμβάνει:

- Να χρηματοδοτήσει το Έργο από τις πιστώσεις του Τεχνικού Προγράμματος Δήμου Σητείας για το έτος 2025, σύμφωνα με το άρθρο 6 της προγραμματικής σύμβασης και σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
- Να φροντίσει άμεσα για τις απαιτούμενες αδειοδοτήσεις σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
- Να καταρτίσει τα απαιτούμενα τεύχη για την ανάθεση της υλοποίησης του Έργου, σύμφωνα με την ισχύουσα εθνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία.
- Να κοινοποιεί στους αντισυμβαλλόμενους τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου του Έργου.
- Να παρέχει έγκαιρα στους αντισυμβαλλόμενους την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 8 της προγραμματικής σύμβασης.
- Να παρέχει έγκαιρα στους αντισυμβαλλόμενους την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να παρέχει κάθε δυνατή συνδρομή και κάθε αναγκαία πληροφορία για την άρτια και έγκαιρη υλοποίηση των προβλεπόμενων στην προγραμματική σύμβαση.
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της ΠΣ, σε ότι αφορά σε θέματα αρμοδιότητάς του, μέχρι την ορισθείσα ημερομηνία ισχύος της σύμβασης.
- Να συνεργάζεται με τους αντισυμβαλλόμενους για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, με σαφή αναφορά στην χρηματοδότησή του από την Περιφέρεια Κρήτης/Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου.»

7. Την εισήγηση της κ. **Μαργιούλα Ελισάβετ**, προϊσταμένης Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Λασιθίου.

8. **Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Σητείας για την υλοποίηση του έργου: **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΩΝ 1,2,3 ΚΑΙ ΠΛΗΡΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ Νο4 ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΣΗΤΕΙΑΣ»** με συνολικό προϋπολογισμό **64.400,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.**, ως παρακάτω:

Στο Ηράκλειο, σήμερα την / / 2025 μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

1. **ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ** που εδρεύει στο Ηράκλειο, Πλατεία Ελευθερίας και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη Κρήτης, κ. Σταύρο Αρναουτάκη
2. **ΔΗΜΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ** που εδρεύει στη Σητεία και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο, κ. Ζερβάκη Γεώργιο

Έχοντας υπόψη την Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Τον Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
2. Τον Ν.3463/06(ΦΕΚ-114 Α/08-06-2006: Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και ειδικότερα του άρθρου 225 αυτού.
3. Τον Ν. 4555/2018 Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ»], (ΦΕΚ 133/Α /19.07.2018) και ειδικότερα το άρθρο 179 του ν. 4555/2018 «Προγραμματικές Συμβάσεις Τροποποίηση του άρθρου 100 του ν. 3852/2010».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών, και Υπηρεσιών (προσαρμογή στην Οδηγία 2014/25/ΕΕ)» και ιδίως των παρ. 4 και 5 αυτού όπως αυτός τροποποιείται και ισχύει.
5. Τον Ν. 3979/11 (ΦΕΚ 138 Α/16-6-2011) «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» άρθρο 61.
6. Το Π.Δ 149/2010 (ΦΕΚ 242 Α/27-12-2010): «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Την υπ' αριθμ. 163/2024 πρακτ. 24/28-11-2024 (ΑΔΑ: Ψ3ΙΝ7ΛΚ-8Φ7) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης, με την οποία εγκρίθηκε το Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης 2025 Π.Κ./Π.Ε.Λ., στο οποίο εντάσσεται το έργο με τίτλο **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΩΝ 1,2,3 ΚΑΙ ΠΛΗΡΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ Νο4 ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΣΗΤΕΙΑΣ»**, με κωδ. έργου: **04.14.23.010, Πηγή χρηματοδότησης 2023ΚΑΠ0400018 και ΚΑΕ: 071-00.9179**, προϋπολογισμού ποσού 64.400,00 € και κατανομή πίστωσης ποσού 30.000,00 ευρώ στο 2025.
8. Την υπ' αριθμ. 308/2025 πρακτ. 09/14-04-2025 (ΑΔΑ: 68Ρ67ΛΚ-ΘΝΓ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης που αφορά στην Έγκριση Επικαιροποίησης – 1^{ης} Τροποποίησης Τεχνικού Προγράμματος ΠΚ/ΠΕ, έτους 2025.
9. Την υπ' αριθμ. 309/2025 πρακτ. 09/14-04-2025 (ΑΔΑ: ΨΘ3Ν7ΛΚ-ΙΩ8) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης που αφορά στην Έγκριση Επικαιροποίησης – 1^{ης} τροποποίησης ετήσιου Προγράμματος Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης/Περιφερειακών Ενοτήτων 2025 και εισήγηση στο Περιφερειακό Συμβούλιο για έγκρισή του.
10. Την υπ' αριθμ. 36/2025 πρακτ. 08/24-04-2025 (ΑΔΑ: ΨΨΖΗ7ΛΚ-ΟΔΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης, που αφορά

στην Έγκριση Επικαιροποίησης – 1ης τροποποίησης ετήσιου Προγράμματος Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης/Περιφερειακών Ενοτήτων 2025.

11. Τη με αρ. πρωτ. 282/2024 πρακτ. 33/27-11-2024 (ΑΔΑ: Ψ3ΞΑΩ1Γ-Ξ60) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά στην Έγκριση Τεχνικού Προγράμματος Έργων Δήμου Σητείας για το έτος 2025, στο οποίο περιλαμβάνεται το προς υλοποίηση έργο.
12. Την υπ' αριθμ. 9918/2024 (ΦΕΚ 6233/Β/12-11-2024) απόφαση της Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης περί Τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Σητείας.
13. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 6206/30-7-2024 έγγραφο του Δήμου Σητείας προς χρηματοδότηση του εν λόγω έργου.
14. Την από 13-01-2025 Τεχνική Έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σητείας.
15. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 1845/18-3-2025 έγγραφο του Δήμου Σητείας με το οποίο βεβαιώνεται η πρόβλεψη πίστωσης στον Κ.Α.30-7336.004 ποσού 3.000€ από τον Δήμο Σητείας για το έργο του θέματος.
16. Την υπ' αριθμ. 437/2025 (Πρακτικό Νο 11/12-5-2025) (ΑΔΑ:90ΠΦ7ΛΚ-6ΟΡ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής που αφορά στην έγκριση δαπάνης και διάθεσης πίστωσης για τη σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης.
17. Την υπ' αριθμ. 2014/16-5-2025 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Λασιθίου περί έγκρισης δέσμευσης πίστωσης.
18. Την υπ' αριθμ./2025 (Πρακτικό Νο/.....-....-2025) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης, για την έγκριση του σχεδίου της προγραμματικής σύμβασης.
19. Την υπ' αριθμ./2025 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης περί έγκρισης της υπ' αριθμ./..... απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής.
20. Την υπ' αριθμ./2025 (Πρακτικό Νο/....-....-2025) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σητείας για την έγκριση του σχεδίου προγραμματικής σύμβασης και τον ορισμό του εκπροσώπου του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
21. Την υπ' αριθμ./....-5-2025 απόφαση του Δημάρχου Σητείας περί έγκρισης δέσμευσης πίστωσης.

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1 ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιέχει τα εξής άρθρα:

- 1) Περιεχόμενα
- 2) Προοίμιο
- 3) Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης
- 4) Σκοπός και Περιεχόμενο του Έργου
- 5) Υποχρεώσεις και Δικαιώματα των Συμβαλλομένων
- 6) Ποσά και Πόροι Χρηματοδότησης
- 7) Διάρκεια
- 8) Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης
- 9) Ρήτρες
- 10) Ειδικοί Όροι
- 11) Τελικές Διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2 ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Η Περιφέρεια Κρήτης (ΠΚ) στα πλαίσια του αναπτυξιακού της ρόλου, της συνεργασίας της με άλλους φορείς και της προσπάθειάς της για την ισόρροπη

ανάπτυξη της Κρήτης, προτίθεται να συμβάλλει στην ανακαίνιση και ανακατασκευή των γηπέδων τένις του Ομίλου Αντισφαίρισης Σητείας, ιδιοκτησίας Δήμου Σητείας.

Εκτιμώντας την υφιστάμενη κατάσταση των αθλητικών εγκαταστάσεων και την ανάγκη αποκατάστασης των υφιστάμενων γηπέδων αντισφαίρισης, η Περιφέρεια Κρήτης/Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου, αποφάσισε να συνεργαστεί με το Δήμο Σητείας προκειμένου να γίνουν οι απαιτούμενες εργασίες συντήρησης και να αποκατασταθεί πλήρως η λειτουργία των γηπέδων τένις.

Για το σκοπό αυτό ενέκρινε τη χρηματοδότηση των **64.400,00 ευρώ** για τις απαιτούμενες εργασίες.

Το έργο κρίνεται σημαντικό για την περιοχή και θα συμβάλει στη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων της περιοχής, αλλά και των επισκεπτών της.

Η αναγκαιότητα υπογραφής της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης προήλθε από την αδυναμία των υπηρεσιών του Δήμου Σητείας να υλοποιήσει το εν λόγω έργο, λόγω έλλειψης πόρων.

ΑΡΘΡΟ 3

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι η συνεργασία των παραπάνω φορέων για την υλοποίηση του έργου που εντάχθηκε στο Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης 2025 της Περιφέρειας Κρήτης/Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου με κωδ. **04.14.23.010, Πηγή χρηματοδότησης 2023ΚΑΠ0400018, ΚΑΕ: 071-00.9179 και τίτλο: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΩΝ 1,2,3 ΚΑΙ ΠΛΗΡΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ Νο4 ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΣΗΤΕΙΑΣ»** συνολικού προϋπολογισμού **64.400,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%** και κατανομή πίστωσης ποσού 30.000,00€ στο 2025, που θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας ως το «Έργο».

Ειδικότερα, στο αντικείμενο της παρούσας σύμβασης προβλέπεται να γίνουν οι παρακάτω εργασίες **σύμφωνα με την συνημμένη τεχνική έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σητείας**:

Στο ανατολικό γήπεδο, το οποίο έχει υποστεί σημαντικές φθορές και ρηγματώσεις, προτείνεται η ανακατασκευή του και πιο συγκεκριμένα:

1. Προσεκτική αποξήλωση του εξοπλισμού αντισφαίρισης και του υφιστάμενου ακρυλικού υποστρώματος και καθαίρεση της υφιστάμενης στρώσης σκυροδέματος.
2. Σχεδιασμός κατάλληλης κλίσης για τη διευθέτηση των ομβρίων και ασφαλιτόστρωση του γηπέδου. Διάνοξη ανοιχτού αγωγού (αυλάκι) πλάτους ~15εκ. και τοποθέτηση προκατασκευασμένου καναλιού ομβρίων.
3. Εξομάλυνση ασφαλτοστρωμένης επιφάνειας με στρώσεις κατάλληλου γαλακτώματος (primer), εφαρμογή ακρυλικής βαφής και τελική διαγράμμιση του γηπέδου.
4. Επανατοποθέτηση υφιστάμενου εξοπλισμού αντισφαίρισης (βάσεις, ορθοστάτες, φιλέ).

Στα υπόλοιπα γήπεδα, τα οποία είναι σε πολύ καλύτερη κατάσταση, προβλέπονται εργασίες ανακαίνισής τους και πιο συγκεκριμένα:

1. Προσεκτική αποξήλωση του εξοπλισμού αντισφαίρισης, επιμελής καθαρισμός και εφαρμογή επισκευαστικού στις τοπικές ρηγματώσεις
2. Εξομάλυνση με στρώσεις κατάλληλου γαλακτώματος (primer), εφαρμογή ακρυλικής βαφής και τελική διαγράμμιση του γηπέδου.
3. Επανατοποθέτηση υφιστάμενου εξοπλισμού αντισφαίρισης (βάσεις, ορθοστάτες, φιλέ).

Κύριος του Έργου: Δήμος Σητείας

Φορέας Χρηματοδότησης: Περιφέρεια Κρήτης – Π. Ε. Λασιθίου & Δήμος Σητείας

Φορέας Υλοποίησης & Αναθέτουσα Αρχή: Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Σητείας.

ΑΡΘΡΟ 4**ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Σκοπός του Έργου είναι η ενίσχυση - προώθηση του αθλητισμού, η βελτίωση της ποιότητας ζωής, η πρόληψη και η εξασφάλιση της υγείας των αθλητών και γενικότερα όσων αθλούνται.

ΑΡΘΡΟ 5**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ****Η Περιφέρεια Κρήτης/Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου αναλαμβάνει:**

- Να χρηματοδοτήσει το Έργο από τις πιστώσεις του Σχεδίου Δράσης 2025, σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης και σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας.
- Να παρέχει κάθε δυνατή συνδρομή και κάθε αναγκαία πληροφορία για την άρτια και έγκαιρη υλοποίηση των προβλεπομένων στην παρούσα σύμβαση.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του Έργου, μέχρι του ποσού που αναφέρεται στο άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης.
- Να συνεργάζεται με τον/τους αντισυμβαλλόμενο/ους για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, με σαφή αναφορά στη χρηματοδότησή του από την Περιφέρεια Κρήτης/Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου.

Ο Δήμος Σητείας αναλαμβάνει:

- Να χρηματοδοτήσει το Έργο από τις πιστώσεις του Τεχνικού Προγράμματος Δήμου Σητείας για το έτος 2025, σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης και σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
- Να φροντίσει άμεσα για τις απαιτούμενες αδειοδοτήσεις σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
- Να καταρτίσει τα απαιτούμενα τεύχη για την ανάθεση της υλοποίησης του Έργου, σύμφωνα με την ισχύουσα εθνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία.
- Να κοινοποιεί στους αντισυμβαλλόμενους τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου.
- Να παρέχει έγκαιρα στους αντισυμβαλλόμενους την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στους αντισυμβαλλόμενους την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να παρέχει κάθε δυνατή συνδρομή και κάθε αναγκαία πληροφορία για την άρτια και έγκαιρη υλοποίηση των προβλεπομένων στην παρούσα σύμβαση.
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της ΠΣ, σε ότι αφορά σε θέματα αρμοδιότητάς του, μέχρι την ορισθείσα ημερομηνία ισχύος της σύμβασης.
- Να συνεργάζεται με τους αντισυμβαλλόμενους για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, με σαφή αναφορά στην χρηματοδότησή του από την Περιφέρεια Κρήτης/Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου.

ΑΡΘΡΟ 6 ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την υλοποίηση του Έργου της παρούσας ΠΣ ανέρχεται στο ποσό των **64.400,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. σύμφωνα με την συνημμένη τεχνική έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σητείας.**

Το έργο έχει ενταχθεί στο Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης 2025 της Περιφέρειας Κρήτης/Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου με κωδ. **04.14.23.010, Πηγή χρηματοδότησης 2023ΚΑΠ0400018, ΚΑΕ: 071-00.9179 και τίτλο: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΩΝ 1,2,3 ΚΑΙ ΠΛΗΡΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ Νο4 ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΣΗΤΕΙΑΣ» συνολικού προϋπολογισμού 64.400,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και κατανομή πίστωσης ποσού 30.000,00€ στο 2025.**

Επίσης, για το εν λόγω έργο, έχει προβλεφθεί πίστωση στον Κ.Α. 30-7336.004 ποσού 3.000€ από τον Δήμο Σητείας.

Η χρονική διάρκεια που απαιτείται για να υλοποιηθεί το Έργο είναι οκτώ (8) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης με τον ανάδοχο του έργου.

Οι εργασίες συντήρησης και αποκατάστασης θα γίνουν σύμφωνα με την από 13-01-2025 Τεχνική Έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σητείας, λαμβάνοντας υπόψη τον Ενδεικτικό Προϋπολογισμό Μελέτης του έργου του τίτλου και σύμφωνα με το Ν.4412/16, όπως ισχύει και τις ισχύουσες διατάξεις περί ανάθεσης παροχής υπηρεσιών και τη λοιπή ισχύουσα νομοθεσία, αλλά και σύμφωνα με τις τυχόν απαιτούμενες αδειοδοτήσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

Όλες οι εργασίες να πραγματοποιηθούν σύμφωνα με τις προδιαγραφές που αφορούν αθλητικές εγκαταστάσεις, ενώ τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν να συνοδεύονται από τα πιστοποιητικά τους και να εγκρίνονται από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Σητείας.

Οι πληρωμές του Έργου θα γίνονται τμηματικά από τη Δ/ση Διοικητικού Οικονομικού της Περιφέρειας Κρήτης/ΠΕ Λασιθίου, με βάση τις πιστοποιημένες εκτελεσθείσες εργασίες και τα νόμιμα παραστατικά στοιχεία, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο νόμο περί ανάθεσης παροχής υπηρεσιών και τις διαδικασίες πληρωμών που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

Η διαχείριση των πιστώσεων θα γίνεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Η Περιφέρεια Κρήτης-Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό και δεν έχει ουδεμία οικονομική υποχρέωση πέραν του ανωτέρω εγκεκριμένου ποσού.

ΑΡΘΡΟ 7 ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η χρονική διάρκεια της παρούσας σύμβασης, αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει όχι αργότερα από την **30/6/2027**.

Η διάρκεια της παρούσας ΠΣ μπορεί να παραταθεί μετά από γνωμοδότηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και σχετική απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών.

ΑΡΘΡΟ 8 ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα τον Άγιο Νικόλαο Λασιθίου.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (ΚΕΠ) αποτελείται από:

- δύο (2) εκπροσώπους της Π.Κ./Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου, ο ένας εκ των οποίων ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του και ο άλλος ως μέλος, με τον αναπληρωτή του.
- έναν (1) εκπρόσωπο του Δήμου Σητείας, με τον αναπληρωτή του.

Η συγκρότηση της παραπάνω Επιτροπής θα γίνει με απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης και μετά τον ορισμό των μελών της, καθώς και των αναπληρωτών τους, από τους νόμιμους εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης (ΚΕΠ) είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της. Επίσης, η ρύθμιση λεπτομερειών και διαδικαστικών θεμάτων αναγκαίων για την εφαρμογή των όρων της παρούσας, καθώς και η πιστοποίηση γεγονότων και καταστάσεων που αποτελούν αφετηρίες δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής μπορούν να πραγματοποιηθούν και με τηλεδιάσκεψη, χωρίς τη φυσική παρουσία ορισμένων ή του συνόλου των μελών, και με κάθε πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, το οποίο πρέπει να ορίζεται ρητώς στην πρόσκληση που απευθύνει ο Πρόεδρος στα μέλη. Στην περίπτωση αυτή, η απαρτία της Επιτροπής, στην οποία προσμετρώνται και τα μέλη που συμμετέχουν στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, καταγράφεται από τον Πρόεδρο. Η δυνατότητα ηλεκτρονικής καταγραφής της συνεδρίασης που παρέχεται από την τεχνολογία, εφόσον χρησιμοποιηθεί, πρέπει να αποτρέπει οποιαδήποτε τροποποίηση των όσων διαμείβονται στην τηλεδιάσκεψη και να βοηθά στην επεξεργασία των πρακτικών, χωρίς να δημιουργούνται ασάφειες και αμφισβητήσεις. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις που ρυθμίζουν τη λειτουργία των συλλογικών οργάνων.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών ή άλλων θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται τακτικά όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της. Κάθε μέλος της μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της ΚΕΠ κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της ΚΕΠ, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 9 ΡΗΤΡΕΣ

Οι συμβαλλόμενοι θα προσπαθήσουν να ρυθμίζουν συναινετικά κάθε διαφορά που τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά τη διάρκεια της ισχύος της προγραμματικής σύμβασης.

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στον άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως ή αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημιά.

Με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 8 της Π.Σ, η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης δικαιούται να επιλαμβάνεται των διαφορών που θα ανακύπτουν μεταξύ των συμβαλλομένων πλευρών και να προσπαθεί να βρίσκει τις πλέον ενδεδειγμένες λύσεις. Σε περίπτωση που δεν καταστεί δυνατή η εξομάλυνση της διαφοράς τότε θα λύνεται από τα αρμόδια ελληνικά δικαστήρια, εφαρμοστέο δε, δίκαιο είναι το Ελληνικό και Κοινοτικό.

Δεν αποκλείεται, ωστόσο, για ορισμένες περιπτώσεις εφόσον συμφωνούν όλα τα μέλη, να προσφύγουν σε διαιτησία σύμφωνα πάντα με την ελληνική νομοθεσία και με όσα μεταξύ τους συμφωνήσουν. Αν δεν επέλθει τέτοια συμφωνία, η αρμοδιότητα για την επίλυση της διαφοράς ανήκει στα δικαστήρια κατά τα οριζόμενα στην προηγούμενη παράγραφο.

Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση παράβασης των όρων της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης από οποιονδήποτε των συμβαλλόμενων μερών, αυτό θα οφείλει να καταβάλει στο άλλο μέρος τις κάτωθι ποινικές ρήτρες, οι οποίες συμφωνούνται ως εύλογες και δίκαιες:

- Για κάθε ημερολογιακό μήνα υπέρβασης της προθεσμίας καταβολής του συμβατικού τιμήματος εκ μέρους του Δήμου Σητείας, έχει την υποχρέωση να καταβάλει στην Π.Κ./ΠΕΛ ποινική ρήτρα ίση με διακόσια ευρώ (200€).
- Για κάθε ημερολογιακό μήνα υπέρβασης της προθεσμίας καταβολής του συμβατικού τιμήματος εκ μέρους της Περιφέρειας Κρήτης/Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου έχει την υποχρέωση να καταβάλει στο Δήμο Σητείας ποινική ρήτρα ίση με διακόσια ευρώ (200€).
- Το σύνολο των παραπάνω Ποινικών Ρητρών για καθυστερήσεις δεν μπορεί να υπερβεί το 10% του συμβατικού τιμήματος.

ΑΡΘΡΟ 10 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία, κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τους αντισυμβαλλομένους στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογραφούν στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου και του Φορέα Υλοποίησης του έργου, οι οποίοι έχουν το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσουν ελεύθερα και θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων τους κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 11 ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

11.1. Οποιαδήποτε τροποποίηση ή λύση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, μετά από σχετική έγκριση των αρμοδίων οργάνων.

11.2. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε

συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

11.3. Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια.

Β) Ο ορισμός εκπροσώπων της ΠΚ στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 8 αυτής, θα γίνει με απόφαση Περιφερειάρχη, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:

Ηράκλειο, **26-05-2025**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**