



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Γιατρομανωλάκη
Ευαγγελία
Τηλέφωνα : 2813400235
e-mail : tyso@crete.gov.gr

Ηράκλειο, 28 Μαΐου 2025

Αρ. πρωτ.: 173756

Σχετ.: 435850/06-12-2024

ΠΡΟΣ: - Διεύθυνση Διοικητικού Οικονομικού
ΠΕ Χανίων
- Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Κρήτης
ΚΟΙΝ: - Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Χανίων
- Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης
ΠΕ Χανίων

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **534/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **534/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°12/26-05-2025**), που αφορά στην Έγκριση πρακτικού 2 της επιτροπής διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου για την «**Παροχή Υπηρεσιών Καθαρισμού των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Χανίων, Α΄/θμιας & Β΄/θμιας Εκπαίδευσης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων για τα έτη 2025,2026** συνολικού προϋπολογισμού 254.400,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και δικαιωμάτων προαίρεσης ποσού 42.400,00€»

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°12/26-05-2025
Αριθμός Απόφασης: 534/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 26 Μαΐου 2025 και ώρα 11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από τη με αριθ. πρωτ.: **165856/22-05-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
4	Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
5	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
6	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
7	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
8	Φασουλάκης Κωνσταντίνος	» »	Ως τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα μέλη της επιτροπής κ.κ. Σαρρής Μιχαήλ και Μπαλαντίνος Σπυρίδων.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αναστασάκης Ιωάννης Αντιπεριφερειάρχης Κλιματικής Αλλαγής και Βιώσιμης Κινητικότητας Π.Κ., Αγαπάκης Γεώργιος, προϊστάμενος Γενικής Δ/σης Υποδομών Π.Κ., Σωφρονάς Νικόλαος διευθυντής Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης, Κοκοσάλης Ανδρέας προϊστάμενος Δ/σης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ., Ψαρουδάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Κ., Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Δ/σης Οικονομικού Π.Κ., Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Δ/σης Τουρισμού Π.Κ., Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Μαργιούλα Ελισάβετ προϊσταμένη Δ/σης Ανάπτυξης Π.Ε. Λασιθίου, Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού Κρήτης, Χριστινάκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Προσόδων και Περιουσίας Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Καλογιαννάκης Νικόλαος προϊστάμενος τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Καργάκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Κλιματικής Αλλαγής και Ενεργειακού Σχεδιασμού, Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού

Σχεδιασμού ΠΚ, Γιαμπαζολιά Μαρία, προϊσταμένη τμήματος Οργάνωσης και Διοικητικής Υποστήριξης Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης Κρήτης, Στυλιανού Ευγενία υπάλληλος ΠΚ, Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλος Αυτοτελούς Γραφείου Ισότητας ΠΚ, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΕ Ηρακλείου Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Δρακουλάκη Αντωνία υπάλληλος Γραφείου Διοικητικής Υποστήριξης Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου, Στεφανάκη Μαρία υπάλληλος τμήματος Περιβάλλοντος, Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Μπίλιος Χρήστος υπάλληλος τμήματος Ανάπτυξης Επιχειρηματικότητας και Καινοτομίας, Δ/σης Ανάπτυξης Περιφερειακής Οικονομίας και Εξωστρέφειας Π.Κ., Ζυβραγού Γεωργία πολίτης και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία και Θωμά Μισέλ υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 71^ο: Έγκριση πρακτικού 2 της επιτροπής διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου για την «**Παροχή Υπηρεσιών Καθαρισμού των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Χανίων, Α΄/θμιας & Β΄/θμιας Εκπαίδευσης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων για τα έτη 2025,2026** συνολικού προϋπολογισμού 254.400,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και δικαιωμάτων προαίρεσης ποσού 42.400,00€»

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α΄ και β΄ βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συντορικών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α΄), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β΄/26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. **2/2024** απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (**πρακτικό Ν° 1/02-01-2024**), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.
4. Τη με αριθμ. πρωτ.: **9509/10-01-2024** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 01-01-2025).
5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.
6. Το με αρ. πρωτ. **164716/21-05-2025** έγγραφο της **Διεύθυνσης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Χανίων**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:
Αναφορικά με το αντικείμενο του θέματος και έχοντας υπόψη:
 1. Τις διατάξεις:
 - α) του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
 - β) την αριθμ. 1218/16-2-2021 (ΦΕΚ 762/Β'/26-2-2021) απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».
 - γ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α) «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει.
 - δ) του Π.Δ. 80/2016 (Α'145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες».
 - ε) του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143 /Α) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας –Δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»
 - στ) του Ν. 2690/1999 «Κυρώσεις του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις».
 2. Το άρθρο 43 του Ν.4605/2019, το άρθρο 33 του Ν.4608/2019 και το άρθρο 56 του Ν.4609/2019, με τα οποία τροποποιούνται άρθρα του Ν.4412/2016.
 3. Το με αρ.πρ. 422075/28.11.2024 (ΑΔΑΜ:24REQ015861664) πρωτογενές αίτημα.
 4. Την αρ. 3901 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ: 6ΝΦΝ7ΛΚ-6ΗΑ, 24REQ015874939) ποσού 127.200,00€ για το έτος 2025, 127.200,00€ για το 2026
 5. Την αρ 1362/2024 (πρακτικό Νο33/03- 12-2024), (ΑΔΑ:6ΣΦΑ7ΛΚ-ΡΤΧ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης περί α) έγκρισης διενέργειας ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού, κάτω των ορίων για την «Παροχή Υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Χανίων, Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων για τα έτη 2025-2026 συνολικού προϋπολογισμού 254.400,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και δικαιωμάτων προαίρεσης ποσού 42.400,00€», β) των όρων της διακήρυξης, γ) ορισμός επιτροπής αποσφράγισης και αξιολόγησης των προσφορών
 6. Το με αρ.πρ. 11417/16.12.2024 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για συμπληρωματικά στοιχεία επί της αρ. 1362/2024 (πρακτικό Νο33/03-12-2024), (ΑΔΑ:6ΣΦΑ7ΛΚ-ΡΤΧ) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής.
 7. Την αρ. 29/2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής (πρακτικό Νο01/13-01-2025, ΑΔΑ:9ΗΥΣ7ΛΚ-Τ96), που αφορά στην Έγκριση τροποποίησης

της αρ.1362/2024 απόφασης της Περιφερειακής επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης ως προς τούς όρους της διακήρυξης (παρ. Β.4 του άρθρου 2.2.9.2) του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την ανάδειξη αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων των Διευθύνσεων της ΠΕΧ και των Διευθύνσεων Α/θμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Χανίων και του κτιρίου του ΚΕΔΑΣΥ για τα έτη 2025,2026.

8. Την αριθ.170/2025 (ΑΔΑ:6Φ5Γ7ΛΚ-ΥΒΛ) απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής που αφορά τροποποίηση της αριθμ. 1362/2024 (πρακτικό Νο33/03-12-2024), (ΑΔΑ:6ΣΦΑ7ΛΚ-ΡΤΧ) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής ως προς τα μέλη της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού «Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Χανίων, Α'/θμιας και Β'/θμιας Εκπαίδευσης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων για τα έτη 2025, 2026»

9. Τη με αρ.πρ.656/24.01.2025 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για έλεγχο νομιμότητας της αρ. 1362/2024 (πρακτικό Νο33/03- 12-2024), (ΑΔΑ:6ΣΦΑ7ΛΚ-ΡΤΧ) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής και της αρ. 29/2025 απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (πρακτικό Νο01/13-01-2025, ΑΔΑ:9ΗΥΣ7ΛΚ-Τ96, οι οποίες βρέθηκαν νόμιμες.

10. Την αρ.πρ. 52056/17.02.2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC016316853) διακήρυξη Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού κάτω των ορίων (α/α ΕΣΗΔΗΣ: 367621) για την ανάδειξη αναδόχου για την «Παροχή Υπηρεσιών Καθαρισμού των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Χανίων, Α'/θμιας & Β'/θμιας Εκπαίδευσης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων για τα έτη 2025,2026 συνολικού προϋπολογισμού 254.400,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και δικαιωμάτων προαίρεσης ποσού 42.400,00€»

11. Την αρ.**296/2025** απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°08/01-04-2025**), που αφορά στην Έγκριση πρακτικού 1 Επιτροπής αποσφράγισης, ελέγχου δικαιολογητικών συμμετοχής και αξιολόγησης των τεχνικών και οικονομικών προσφορών για τον υπ' αριθμ. α/α ΕΣΗΔΗΣ: 367621 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ «Παροχή Υπηρεσιών Καθαρισμού των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Χανίων, Α'/θμιας & Β'/θμιας Εκπαίδευσης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων για τα έτη 2025,2026 συνολικού προϋπολογισμού 254.400,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και δικαιωμάτων προαίρεσης ποσού 42.400,00€» και έχει ως εξής:

Απόσπασμα Πρακτικού Ν°08/01-04-2025
Αριθμός Απόφασης: 296/2025

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τρίτη 01 Απριλίου 2025** και ώρα **11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **95149/27-03-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Μπαλαντίνος Σπυρίδων	» »	» »

4	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	»	»	»	»
5	Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη	»	»	»	»
6	Δανέλλης Σπυρίδων	»	»	»	»
7	Σμπώκος Βασίλειος	»	»	Αντιπρόεδρος Επιτροπής	
8	Μανουσάκης Νικόλαος	»	»	τακτικό μέλος	
9	Φασουλάκης Κωνσταντίνος	»	»	Ως τακτικό μέλος	

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε το μέλος της επιτροπής κ. Σαρρής Μιχαήλ.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Ξυλούρης Νικόλος Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος ΠΚ, Αλεξάκης Γεώργιος εντεταλμένος περιφερειακός σύμβουλος στον τομέα Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων ΠΚ, Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Φωτάκης Κωνσταντίνος προϊστάμενος Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Κληματσίδα Δέσποινα προϊσταμένη Διεύθυνσης Διοικητικού - Οικονομικού Π.Ε. Λασιθίου, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού ΠΚ, Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Διεύθυνσης Οικονομικού Κρήτης, Παπαδάκης Κωνσταντίνος προϊστάμενος τμήματος Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών ΠΚ, Χριστινάκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Προσόδων και Περιουσίας ΠΚ, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΕ Ηρακλείου Διεύθυνσης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Χαχλιούτης Εμμανουήλ Πρόεδρος ΚΤΕΛ Ηρακλείου - Λασιθίου, Χαλεπάκης Γεώργιος Γενικός Δ/ντης ΚΤΕΛ Ηρακλείου - Λασιθίου και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Νικάκη Δέσποινα και Θωμά Μισέλ υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 51ο: Έγκριση πρακτικού 1 Επιτροπής αποσφράγισης, ελέγχου δικαιολογητικών συμμετοχής και αξιολόγησης των τεχνικών και οικονομικών προσφορών για τον υπ' αριθμ. α/α ΕΣΗΔΗΣ: 367621 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ «Παροχή Υπηρεσιών Καθαρισμού των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Χανίων, Α'θμιας & Β'θμιας Εκπαίδευσης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων για τα έτη 2025,2026 συνολικού προϋπολογισμού 254.400,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και δικαιωμάτων προαίρεσης ποσού 42.400,00€»

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1 Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

όπως ισχύουν.

2 Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. **2/2024** απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (**πρακτικό Ν° 1/02-01-2024**), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: **9509/10-01-2024** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 01-01-2025).

5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.

6. Το με αρ. πρωτ. **97842/28-03-2025** έγγραφο της **Διεύθυνσης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Χανίων**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«Αναφορικά με το αντικείμενο του θέματος και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α) του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

- β) την αριθμ. 1218/16-2-2021 (ΦΕΚ 762/Β'/26-2-2021) απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».

- γ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α) «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει.

- δ) του Π.Δ. 80/2016 (Α'145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες».

- ε) του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143 /Α) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας –Δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»
 - στ) του Ν. 2690/1999 «Κυρώσεις του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις».
2. Το άρθρο 43 του Ν.4605/2019, το άρθρο 33 του Ν.4608/2019 και το άρθρο 56 του Ν.4609/2019, με τα οποία τροποποιούνται άρθρα του Ν.4412/2016.
 3. Το με αρ.πρ. 422075/28.11.2024 (ΑΔΑΜ:24REQ015861664) πρωτογενές αίτημα.
 4. Την αρ. 3901 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ: 6ΝΦΝ7ΛΚ-6ΗΑ, 24REQ015874939) ποσού 127.200,00€ για το έτος 2025, 127.200,00€ για το 2026
 5. Την αρ 1362/2024 (πρακτικό Νο33/03- 12-2024), (ΑΔΑ:6ΣΦΑ7ΛΚ-ΡΤΧ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης περί α) έγκρισης διενέργειας ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού, κάτω των ορίων για την «Παροχή Υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Χανίων, Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων για τα έτη 2025-2026 συνολικού προϋπολογισμού 254.400,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και δικαιωμάτων προαίρεσης ποσού 42.400,00€», β) των όρων της διακήρυξης, γ) ορισμός επιτροπής αποσφράγισης και αξιολόγησης των προσφορών.
 6. Το με αρ.πρ. 11417/16.12.2024 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για συμπληρωματικά στοιχεία επί της αρ. 1362/2024 (πρακτικό Νο33/03-12-2024), (ΑΔΑ:6ΣΦΑ7ΛΚ-ΡΤΧ) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής.
 7. Την αρ. 29/2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής (πρακτικό Νο01/13-01-2025, ΑΔΑ:9ΗΥΣ7ΛΚ-Τ96), που αφορά στην Έγκριση τροποποίησης της αρ.1362/2024 απόφασης της Περιφερειακής επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης ως προς τούς όρους της διακήρυξης (παρ. Β.4 του άρθρου 2.2.9.2) του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την ανάδειξη αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων των Διευθύνσεων της ΠΕΧ και των Διευθύνσεων Α/θμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Χανίων και του κτιρίου του ΚΕΔΑΣΥ για τα έτη 2025,2026.
 8. Την αριθ.170/2025 (ΑΔΑ:6Φ5Γ7ΛΚ-ΥΒΛ) απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής που αφορά τροποποίηση της αριθμ. 1362/2024 (πρακτικό Νο33/03-12-2024), (ΑΔΑ:6ΣΦΑ7ΛΚ-ΡΤΧ) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής ως προς τα μέλη της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού «Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Χανίων, Α'θμιας και Β'θμιας Εκπαίδευσης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων για τα έτη 2025, 2026»
 9. Τη με αρ πρ.656/24.01.2025 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για έλεγχο νομιμότητας της αρ. 1362/2024 (πρακτικό Νο33/03- 12-2024), (ΑΔΑ:6ΣΦΑ7ΛΚ-ΡΤΧ) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής και της αρ. 29/2025 απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (πρακτικό Νο01/13-01-2025, ΑΔΑ:9ΗΥΣ7ΛΚ-Τ96, οι οποίες βρέθηκαν νόμιμες.
 10. Την αρ.πρ. 52056/17.02.2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC016316853) διακήρυξη Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού κάτω των ορίων (α/α ΕΣΗΔΗΣ: 367621) για την ανάδειξη αναδόχου για την «Παροχή Υπηρεσιών Καθαρισμού των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Χανίων, Α'θμιας & Β'θμιας Εκπαίδευσης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων για τα έτη 2025,2026 συνολικού προϋπολογισμού 254.400,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και δικαιωμάτων προαίρεσης ποσού 42.400,00€»
 11. Το Πρακτικό Νο 1, το οποίο έχει ως εξής:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1

Επιτροπής αποσφράγισης, ελέγχου δικαιολογητικών συμμετοχής και αξιολόγησης των τεχνικών και οικονομικών προσφορών για τον υπ' αριθμ. α/α ΕΣΗΔΗΣ: 367621 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ «Παροχή Υπηρεσιών Καθαρισμού των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Χανίων, Α΄/θμιας & Β΄/θμιας Εκπαίδευσης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων για τα έτη 2025,2026 συνολικού προϋπολογισμού 254.400,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και δικαιωμάτων προαίρεσης ποσού 42.400,00€»

Στα Χανιά σήμερα 06 Μαρτίου 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ. συνήλθε στα γραφεία του τμήματος Προμηθειών Προσόδων και Περιουσίας της Π.Ε. Χανίων, η επιτροπή που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 170/2025 (ΑΔΑ:6Φ5Γ7ΛΚ-ΥΒΛ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης προκειμένου να αποσφραγίσει ηλεκτρονικά τις προσφορές που υποβλήθηκαν στον υπ. αριθ. 367621 ηλεκτρονικό διαγωνισμό της υπ. αριθ. πρ. 52056/17-02-2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC016316853) διακήρυξης του Τμήματος Προμηθειών, Προσόδων και Περιουσίας της Π.Ε. Χανίων. Στη συνεδρίαση παρέστησαν τα παρακάτω μέλη:

- Τυροβολάς Κωνσταντίνος (Πρόεδρος)
- Οικονομάκη Αργυρώ (Τακτικό μέλος)
- Γεωργακόπουλος Κωνσταντίνος (Αναπληρωματικό μέλος)

Ο διαγωνισμός της προαναφερόμενης διακήρυξης διεξήχθη ηλεκτρονικά, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και έλαβε ως αύξοντα αριθμό (α/α) ηλεκτρονικού διαγωνισμού συστήματος τον αριθμό 367621. Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών είναι η 03/03/2025 και ώρα 15:00 μ.μ. και η ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών η 06/03/2025 και ώρα 10:00.

Η επιτροπή επισήμανε ότι μέχρι το στάδιο αυτό της διαδικασίας δεν ήταν δυνατή η πρόσβαση στο περιεχόμενο των προσφορών. Στη συνέχεια ο πρόεδρος και το μέλος της επιτροπής που διαθέτουν τους απαραίτητους κωδικούς για την αποσφράγιση των προσφορών καταχώρησαν διαδοχικά σε ειδική φόρμα του συστήματος τα διαπιστευτήρια τους, (όνομα χρήστη και κρυφό προσωπικό κωδικό πρόσβασης), προκειμένου να αποσφραγισθούν οι προσφορές. Αμέσως μετά την παραπάνω διαδικασία έγινε η αποσφράγιση των προσφορών.

Η επιτροπή κατέγραψε σε πίνακα τους οικονομικούς φορείς που κατέθεσαν ηλεκτρονική προσφορά τον αύξοντα αριθμό αυτής, την ημερομηνία της ηλεκτρονικής κατάθεσης προσφοράς καθώς και την ημερομηνία αποστολής των δικαιολογητικών με φυσικό φάκελο όπως αυτό προβλέπεται από τους όρους της διακήρυξης:

Οικονομικός Φορέας	α/α ηλεκτρονικής προσφοράς	Ημερομηνία /ώρα κατάθεσης	Αριθμ Πρωτ /Ημερομηνία κατάθεσης δικαιολογητικών (φυσικός φάκελος)
ICM INTERNATIONAL CLEANING METHODS A.E.	441735	28/02/2025 17:28:58	70220/6/3/2025

Η επιτροπή, εξετάζει τα υποβληθέντα δικαιολογητικά συμμετοχής (Ε.Ε.Ε.Σ και εγγύηση συμμετοχής) του προσφέροντα διαπιστώνοντας ότι και η προσφορά περιέχει τα προβλεπόμενα στην οικεία διακήρυξη δικαιολογητικά συμμετοχής.

Εμπρόθεσμα επίσης όπως φαίνεται παραπάνω έχουν προσκομισθεί στο τμήμα Προμηθειών Προσόδων και Περιουσίας της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων τα

δικαιολογητικά σε έντυπη μορφή και σφραγισμένο φάκελο σύμφωνα με την παράγραφο 2.4.2.5 της ως άνω διακήρυξης.

Οικονομικός Φορέας	α/α ηλεκτρονικής προσφοράς	Ημερομηνία /ώρα κατάθεσης	Αριθ Πρωτ /Ημερομηνία κατάθεσης δικαιολογητικών (φυσικός φάκελος)
ΤΖΟΥΑΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	441830	28/02/2025 09:25:21	71401/6.3.2025

Η επιτροπή, εξετάζει τα υποβληθέντα δικαιολογητικά συμμετοχής (Ε.Ε.Ε.Σ και εγγύηση συμμετοχής) του προσφέροντα διαπιστώνοντας ότι και η προσφορά περιέχει τα προβλεπόμενα στην οικεία διακήρυξη δικαιολογητικά συμμετοχής. Εμπρόθεσμα επίσης όπως φαίνεται παραπάνω έχουν προσκομισθεί στο τμήμα Προμηθειών Προσόδων και Περιουσίας της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων τα δικαιολογητικά σε έντυπη μορφή και σφραγισμένο φάκελο σύμφωνα με την παράγραφο 2.4.2.5 της ως άνω διακήρυξης.

Η Επιτροπή στο σημείο αυτό διακόπτει τη συνεδρίασή της προκειμένου να επικοινωνήσει ηλεκτρονικά μέσω mail με τις τράπεζες για τη διαπίστωση της γνησιότητας των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής (άρθρο 72 παρ. 5 του Ν.4412/2016) που έχουν κατατεθεί από τους ανωτέρω οικονομικούς φορείς.

Στα Χανιά σήμερα, 17 Μαρτίου 2025, η Επιτροπή, μετά την λήψη των απαντητικών email των τραπεζών συνεχίζει με τη παρουσία των ως άνω μελών της και έχοντας υπόψη:

Α) Το με ημερομηνία 14/03/2025 e-mail του τμήματος Προμηθειών Προσόδων και Περιουσίας της Π.Ε. Χανίων που εστάλη στη ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ με το οποίο ζητείται η επιβεβαίωση γνησιότητας της αριθμ. 705931 εγγυητικής επιστολής υπέρ της «ICM INTERNATIONAL CLEANING METHODS A.E.»

Β) Το με ημερομηνία 14/03/2025 σχετικό απαντητικό email με το οποίο επιβεβαιώνεται η εγκυρότητα της εν λόγω εγγυητικής επιστολής.

Γ) Το με ημερομηνία 14/03/2025 e-mail του τμήματος Προμηθειών Προσόδων και Περιουσίας της Π.Ε. Χανίων που εστάλη στη ΠΑΓΚΡΗΤΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ με το οποίο ζητείται η επιβεβαίωση γνησιότητας της αριθμ. 140000018428-9 εγγυητικής επιστολής υπέρ της «ΤΖΟΥΑΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»

Δ) Το με ημερομηνία 14/03/2025 σχετικό απαντητικό email με το οποίο επιβεβαιώνεται η εγκυρότητα της εν λόγω εγγυητικής επιστολής.

Η επιτροπή, εξετάζει τις τεχνικές προσφορές των προσφερόντων, διαπιστώνοντας ότι πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές όπως αναφέρονται στην οικεία διακήρυξη. Ολοκληρώνεται η αξιολόγηση των δικαιολογητικών συμμετοχής και των τεχνικών προσφορών των εταιρειών «ICM INTERNATIONAL CLEANING METHODS A.E.» και «ΤΖΟΥΑΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ». Διαπιστώνεται ότι κατατέθηκαν τόσο τα δικαιολογητικά συμμετοχής όσο και οι τεχνικές προσφορές σύμφωνα με τα οριζόμενα στην αριθμ. 52056/17-02-2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC016316853) διακήρυξη.

Κατόπιν τούτων, η επιτροπή εισηγείται:

Α) Την αποδοχή των δικαιολογητικών συμμετοχής και των τεχνικών προσφορών των «ICM INTERNATIONAL CLEANING METHODS A.E.» και «ΤΖΟΥΑΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» «Παροχή Υπηρεσιών

Καθαρισμού των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Χανίων, Α΄/θμιας & Β΄/θμιας Εκπαίδευσης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων για τα έτη 2025,2026 συνολικού προϋπολογισμού 254.400,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και δικαιωμάτων προαίρεσης ποσού 42.400,00€»

και συνεχίζει στην αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών των οικονομικών φορέων.

Συστημικός Αριθμός προσφοράς: 441735

	ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
1	ICM INTERNATIONAL CLEANING METHODS A.E	126.799,99€ ΕΤΗΣΙΩΣ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II – Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς

α/α	Περιγραφή	Ανάλυση Κόστους	
		Ποσότητες	Μονάδα μέτρησης
1	Αριθμός εργαζομένων για κάθε εβδομάδα καθαρισμού	10	Ατομα/ημέρες
2	Ώρες εργασίας εργαζομένων για κάθε εβδομάδα καθαρισμού	Ανάλυτική περιγραφή στον πίνακα του αρ.68	Ώρες/ημέρες
3	Ώρες εργασίας εργαζομένων για την περίοδο παροχής της υπηρεσίας	Ανάλυτική περιγραφή στον πίνακα του αρ.68	(104 εβδομάδες)
4	Προβλεπόμενο ωρομίσθιο εργαζομένου (βάσει της Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας, στην οποία τυχόν υπάγεται)	5,562	€/ώρα
5	Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές για το σύνολο των εργαζομένων την περίοδο παροχής υπηρεσίας (12 μήνες)	73.674,46 €	€
6	Ύψος ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά για το σύνολο των εργαζομένων την περίοδο παροχής υπηρεσίας (12 μήνες)	16.053,67 €	€
7	Κόστος αναλωσίμων	4.500,00 €	€
8	Εργολαβικό κέρδος	2,74% 2.800,00 €	€
9	Νόμιμες υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεις	126,79 €	€
10	Διοικητικό κόστος παροχής υπηρεσιών	5.103,14 €	€
11	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΕΥ ΦΠΑ (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ)	102.258,06 €	€
12	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΕΥ ΦΠΑ (ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ)	Εκατόν δύο χιλιάδες διακόσιες πενήντα οκτώ χιλιάδες και έξι λεπτά	ΕΥΡΩ
13	ΦΠΑ	24% 24.541,93 €	€
14	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΜΕ ΦΠΑ (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ)	126.799,99 €	€
15	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΜΕ ΦΠΑ (ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ)	εκατόν είκοσι έξι χιλιάδες επτακόσια ενενήντα εννέα ευρώ και ενενήντα εννέα λεπτά	ΕΥΡΩ
16	Συλλογική Σύμβαση Εργασίας, στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι	ΕΓΣΣΕ ΠΚ 8/ 15-05-2024 και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ΦΕΚ-2024-Τεύχος Β-01974) περί "Καθορισμού κατώτατου μισθού και κατώτατου ημερομισθίου για τους υπαλλήλους και τους εργατοτεχνίτες όλης της χώρας" επισυνάπτονται).	"περιγραφή"

ΠΙΝΑΚΑΣ Ι – ΚΤΙΡΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ				
ΠΙΝΑΚΑΣ Ι- ΚΤΙΡΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ				
A/A	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	Τ.Μ.	ΩΡΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
5 ΦΟΡΕΣ/ΕΒΔΟΜΑΔΑ				
1	Μέγαρο ΠΕ Χανίων	Πλατεία Ελευθερίας 1	2.820,57τ.μ.	8 ώρες 4 ώρες
2	Δ/νση Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας	Ηρώων Πολυτεχνείου 11	945,5τ.μ.	3 ώρες
3	Δ/νση Τεχνικών Έργων	Σήφακα και Δασκαλογιάννη	790τ.μ.	3 ώρες
4	Δ/νση Μεταφορών και Επικοινωνιών	Νεροκόρου 30	1.173τ.μ. (τα 498τ.μ. είναι αποθήκες)	5 ώρες
5	Α/Βάθμια και Δ/βάθμια Εκπαίδευση	Γκερόλα 488	850τ.μ.	4 ώρες
6	Δ/νση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής	Αγυιά (Πρώην Περιφερειακή Αγορά)	1.419,50τ.μ.	5 ώρες
7	ΚΕΣΥ	8 ^η Δεκεμβρίου 61	160τ.μ.	3 ώρες
2 ΦΟΡΕΣ/ ΕΒΔΟΜΑΔΑ				
8	• Κλιμάκιο Μηχ/κού Εξοπλισμού	Κων. Καραμανλή 68 (Αγροκτήριο)	80 τ.μ.	2 ώρες
Το 2ήμερο θα εφαρμόζεται τις ημέρες Τρίτη, Πέμπτη. Ανάλογα με τις παρουσιαζόμενες ανάγκες των Υπηρεσιών, δύναται να μετακινηθούν παροδικά άτομα καθαριότητας σε άλλες Δ/νσεις ή Τμήματα. Κατά τις ημέρες των εορτών αργιών, Σάββατα και Κυριακές ή εφόσον παρουσιασθεί εργασία πέραν του παραπάνω καθορισμένου θα δίδεται ρεπό ή πρόσθετη αποζημίωση, σύμφωνα με τη σύμβαση, αλλά πάντοτε ύστερα από συνεννόηση, εκ των προτέρων, του αναδόχου με την Αναθέτουσα Αρχή. Εφόσον παρουσιασθεί εργασία πέραν του παραπάνω (ήτοι ότι κάποια στιγμή για εργασίες που θα παρουσιασθούν στην υπηρεσία και δεν θα επαρκεί το υπάρχον προσωπικό ή στις ίδιες άλλες), θα μπορεί να πραγματοποιείται η εργασία και θα δίδεται ρεπό ή πρόσθετη αποζημίωση σύμφωνα με τη σύμβαση, αλλά πάντοτε ύστερα από συνεννόηση εκ των προτέρων του αναδόχου με την Αναθέτουσα Αρχή.				

3)Οι εργαζόμενοι υπάγονται στην ΕΓΣΣΕ ΠΚ 8/ 15-05-2024 και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ΦΕΚ-2024-Τεύχος Β-01974) περί "Καθορισμού κατώτατου μισθού και κατώτατου ημερομισθίου για τους υπαλλήλους και τους εργατοτεχνίτες όλης της χώρας" επισυνάπτονται).

4)Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων : 73.674,46 €

5) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά των αποδοχών : 16.053,67 €

6) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο είναι :

Μέγαρο ΠΕ Χανίων	940,25
Δ/νση Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας	945,5
Δ/νση Τεχνικών Έργων	790
Δ/νση Μεταφορών και Επικοινωνιών	1173
Α/Βάθμια και Δ/βάθμια Εκπαίδευση	850
Δ/νση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής	1419,5
ΚΕΣΥ	160
Κλιμάκιο Μηχ/κού Εξοπλισμού	80

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΩΝ			
ΑΤΟΜΑ	ΩΡΕΣ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΗΜΕΡΕΣ ΕΤΟΥΣ	ΩΡΕΣ ΕΤΟΥΣ
3	4	261	3132
1	4	261	1044
1	3	261	783
1	3	261	783
1	5	261	1305
1	4	261	1044
1	5	261	1305
1	3	261	783
1	2	104	208
ΣΥΝΟΛΟ ΕΤΗΣΙΩΝ ΩΡΩΝ			10387

A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΟ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	12 ΜΗΝΩΝ	ΑΞΙΑ ΜΗΝΑ
1	ΜΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ	37,07/40 = 5,5605	X 10.387,00 5,5605	57.756,91	4.813,08 €
2	ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΝΥΧΤΑ 5,5605 X 25% =	1,390125	X - 1,390125	-	0,00 €
3	ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΚΥΡΙΑΚΗ 5,605X 75% =	4,170375	X - 4,170375	-	0,00 €
	ΣΥΝΟΛΟ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΩΝ		ΣΥΝΟΛΟ ΑΞΙΑΣ ΜΗΝΑ : 4.813,08 € ΔΙΑ 26 ΗΜΕΡΟΜΙΘΙΑ =	185,1183 €	
4	ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ		185,1183 € X 13 ΗΜΕΡΟΜΙΘΙΑ=	2.406,54 €	200,54 €
5	Δ. ΠΑΣΧΑ		185,1183 € X 1,04166 X 15 ΗΜΕΡΟΜΙΘΙΑ=	2.892,46 €	241,04 €
6	ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ		185,1183 € X 1,04166 X 25 ΗΜΕΡΟΜΙΘΙΑ=	4.820,76 €	401,73 €
7	ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (ΣΥΜΠ/ΝΟΥ ΕΠΙΔ.- ΔΩΡΩΝ)		(1/12)*24,6/26*(α/α 1+ 2+ 3+ 4+5+6)	5.351,81 €	445,98 €
8	ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΤΗ		5.351,81 € ΔΙΑ 12 ΜΗΝΕΣ	445,98 €	37,17 €
9	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΔΟΧΩΝ Α/Α 1 ΕΩΣ Α/Α 8			73.674,46 €	6.139,54 €
10	ΣΥΝΟΛΟ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΑΠΟ Α/Α 1 ΕΩΣ Α/Α 9 (*21,79%)			16.053,67 €	1.337,81 €
11	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΔΟΧΩΝ ΚΑΙ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΑΘΡΟΙΣΜΑ Α/Α 9+ Α/Α 10			89.728,13 €	7.477,34 €

Η εταιρεία ICM INTERNATIONAL CLEANING METHODS A.E. κατέθεσε ετήσια προσφορά κατά την οποία το προσφερόμενο ποσό υπερβαίνει το προϋπολογιζόμενο ποσό της Αναθέτουσας Αρχής διότι σύμφωνα με το άρθρο 1.3 της διακήρυξης «Η συνολική εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 254.400,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % και δικαιωμάτων προαίρεσης ποσού 42.400,00€.

Τα δικαιώματα προαίρεσης δύνανται να ενεργοποιηθούν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης με απόφαση του αρμοδίου οργάνου της Αναθέτουσας Αρχής για περιπτώσεις όπως: χρονική παράταση ισχύος της σύμβασης, αλλαγές (μείωση τ.μ. ή αύξηση τ.μ.) στο εμβαδόν των χώρων λόγω μεταστέγασης υπηρεσίας ή για λόγους εμφάνισης εκτάκτων αναγκών στις υπηρεσίες χωρίς όμως υπέρβαση του συνολικού προϋπολογισμού, με τους ίδιους όρους για δύο έτη».

Οπότε το ανώτατο ποσό για το οποίο μπορούν οι οικονομικοί φορείς να καταθέσουν προσφορά για δύο έτη είναι 212.000€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και συνεπώς 106.000,00€ ετησίως συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%. Η οικονομική προσφορά της εταιρείας ICM INTERNATIONAL CLEANING METHODS A.E για δύο χρόνια είναι 126.799,99*2=253.599,98€

Κατόπιν των ανωτέρω η προσφερόμενη τιμή της εταιρείας υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της Αναθέτουσας Αρχής.

Συστημικός Αριθμός προσφοράς: 441830

	ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
1	ΤΖΟΥΑΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	211.296,00€ για δύο έτη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Για τον διενεργούμενο ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό της Περιφέρειας Κρήτης – Περιφερειακή Ενότητα Χανίων για την Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Χανίων, Α΄/θμιας & Β΄/θμιας Εκπαίδευσης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων για τα έτη 2025, 2026, σύμφωνα με την υπ.αρ.πρωτ.52056/17-02-2025

α/α	Περιγραφή	Ανάλυση Κόστους	
		Ποσότητες	Μονάδα μέτρησης
1	Αριθμός εργαζομένων για κάθε εβδομάδα καθαρισμού	8	Άτομα/ημέρες
2	Ώρες εργασίας εργαζομένων για κάθε εβδομάδα καθαρισμού	7 άτομα 25 ώρες το καθένα την εβδομάδα & 1 άτομο 4 ώρες την εβδομάδα	Ώρες/ημέρες
3	Ώρες εργασίας εργαζομένων για την περίοδο παροχής της υπηρεσίας	7 άτομα 2.600 ώρες το καθένα & 1 άτομο 416 ώρες	(104 εβδομάδες)
4	Προβλεπόμενο ωρομίσθιο εργαζομένου (βάσει της Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας, στην οποία τυχόν υπάγεται)	5,5605	€/ώρα
5	Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές για το σύνολο των εργαζομένων την περίοδο παροχής υπηρεσίας (24 μήνες)	135.941,26	€
6	Ύψος ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά για το σύνολο των εργαζομένων την περίοδο παροχής υπηρεσίας (24 μήνες)	30.621,31	€
7	Κόστος αναλωσίμων	1.490,00	€
8	Εργολαβικό κέρδος	1 % 170,43	€
9	Νόμιμες υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεις	177,00	€
10	Διοικητικό κόστος παροχής υπηρεσιών	2.000,00	€
11	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΕΥ ΦΠΑ (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ)	170.400,00	€

12	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΕΥ ΦΠΑ (ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ)	ΕΚΑΤΟΝ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ	ΕΥΡΩ
13	ΦΠΑ	24% 40.896,00	€
14	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΜΕ ΦΠΑ (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ)	211.296,00	€
15	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΜΕ ΦΠΑ (ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ)	ΔΙΑΚΟΣΙΕΣ ΕΝΤΕΚΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΞΙ ΕΥΡΩ	ΕΥΡΩ
16	Συλλογική Σύμβαση Εργασίας, στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι		Οι εργαζόμενοι υπάγονται στην Εθνική Γενική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας 2024 και βάσει αυτής καθώς και της υπ' αριθμ. 25058 απόφασης της Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών υποθέσεων (ΦΕΚ 1974/28-03-2024)

Στοιχεία του άρθρου 68 παρ1 του Ν. 3863/2010 (Α'-115), όπως τροπ. με το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013 (Α'-88)

α) Αριθμός εργαζομένων που θα απασχοληθούν στην εκτέλεση των εργασιών

→ 8 άτομα

β) Οι ημέρες και οι ώρες εργασίας

Το καθένα από τα 7 άτομα θα εργάζεται 5 ημέρες την εβδομάδα για 5 ώρες ανά ημέρα και 1 άτομο 2 ημέρες την εβδομάδα για 2 ώρες την ημέρα, σύμφωνα με την απαίτηση της διακήρυξης προκειμένου να εκτελεστούν συνολικά 179 ανθρωποώρες εβδομαδιαίως.

γ) Η συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι

→ Οι εργαζόμενοι υπάγονται στην Εθνική Γενική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας 2024 και βάσει αυτής καθώς και της υπ' αριθμ. 25058 απόφασης της Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών υποθέσεων (ΦΕΚ 1974/28-03-2024). Επισυνάπτεται αντίγραφο.

δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων → 135.941,26€

ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά → 30.621,31€

στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο, όταν πρόκειται για καθαρισμό χώρων 924 ΤΜ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ (7.388,57 ΤΜ/8 ΑΤΟΜΑ) ΚΑΤΑ ΠΡΟΣΕΓΓΙΣΗ

Η εταιρεία «ΤΖΟΥΑΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» κατέθεσε οικονομική προσφορά για δύο έτη 2025,2026 ποσού 211.296,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και η οποία βρίσκεται εντός προϋπολογισμού.

Κατόπιν τούτων, η επιτροπή εισηγείται

Α) Την αποδοχή της οικονομικής προσφοράς της εταιρείας «ΤΖΟΥΑΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» όπως αυτή αναλύεται παρακάτω:

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Για τον διενεργούμενο ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό της Περιφέρειας Κρήτης – Περιφερειακή Ενότητα Χανίων για την Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Χανίων, Α΄/θμιας & Β΄/θμιας Εκπαίδευσης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων για τα έτη 2025, 2026, σύμφωνα με την υπ.αρ.πρωτ.52056/17-02-2025 διακήρυξη

α/α	Περιγραφή	Ανάλυση Κόστους	
		Ποσότητες	Μονάδα μέτρησης
1	Αριθμός εργαζομένων για κάθε εβδομάδα καθαρισμού	8	Άτομα/ημέρες
2	Ώρες εργασίας εργαζομένων για κάθε εβδομάδα καθαρισμού	7 άτομα 25 ώρες το καθένα την εβδομάδα & 1 άτομο 4 ώρες την εβδομάδα	Ώρες/ημέρες
3	Ώρες εργασίας εργαζομένων για την περίοδο παροχής της υπηρεσίας	7 άτομα 2.600 ώρες το καθένα & 1 άτομο 416 ώρες	(104 εβδομάδες)
4	Προβλεπόμενο ωρομίσθιο εργαζομένου (βάσει της Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας, στην οποία τυχόν υπάγεται)	5,5605	€/ώρα
5	Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές για το σύνολο των εργαζομένων την περίοδο παροχής υπηρεσίας (24 μήνες)	135.941,26	€
6	Ύψος ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά για το σύνολο των εργαζομένων την περίοδο παροχής υπηρεσίας (24 μήνες)	30.621,31	€
7	Κόστος αναλωσίμων	1.490,00	€
8	Εργολαβικό κέρδος	1 % 170,43	€
9	Νόμιμες υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεις	177,00	€
10	Διοικητικό κόστος παροχής υπηρεσιών	2.000,00	€
11	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΕΥ ΦΠΑ (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ)	170.400,00	€

12	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΕΥ ΦΠΑ	ΕΚΑΤΟΝ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ	ΕΥΡΩ
13	ΦΠΑ	24% 40.896,00	€
14	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΜΕ ΦΠΑ (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ)	211.296,00	€
15	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΜΕ ΦΠΑ (ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ)	ΔΙΑΚΟΣΙΕΣ ΕΝΤΕΚΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΞΙ ΕΥΡΩ	ΕΥΡΩ
16	Συλλογική Σύμβαση Εργασίας, στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι		Οι εργαζόμενοι υπάγονται στην Εθνική Γενική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας 2024 και βάσει αυτής καθώς και της υπ' αριθμ. 25058 απόφασης της Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών υποθέσεων (ΦΕΚ 1974/28-03-2024)

Στοιχεία του άρθρου 68 παρ1 του Ν. 3863/2010 (Α'-115), όπως τροπ. με το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013 (Α'-88)

α) Αριθμός εργαζομένων που θα απασχοληθούν στην εκτέλεση των εργασιών 8 άτομα

β) Οι ημέρες και οι ώρες εργασίας

Το καθένα από τα 7 άτομα θα εργάζεται 5 ημέρες την εβδομάδα για 5 ώρες ανά ημέρα και 1 άτομο 2 ημέρες την εβδομάδα για 2 ώρες την ημέρα, σύμφωνα με την απαίτηση της διακήρυξης προκειμένου να εκτελεστούν συνολικά 179 ανθρωποώρες εβδομαδιαίως.

γ) Η συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι

→ Οι εργαζόμενοι υπάγονται στην Εθνική Γενική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας 2024 και βάσει αυτής καθώς και της υπ' αριθμ. 25058 απόφασης της Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών υποθέσεων (ΦΕΚ 1974/28-03-2024). Επισυνάπτεται αντίγραφο.

δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων → 135.941,26€

ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά → 30.621,31€

στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο, όταν πρόκειται για καθαρισμό χώρων 924 ΤΜ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ (7.388,57 ΤΜ/8 ΑΤΟΜΑ) ΚΑΤΑ ΠΡΟΣΕΓΓΙΣΗ

Β) Την ανάδειξη της εταιρείας «ΤΖΟΥΑΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» ως προσωρινή ανάδοχος

Γ) Την κλήση του προσωρινού αναδόχου «ΤΖΟΥΑΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ», να προσκομίσει τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, σύμφωνα με την υπ. αριθ. 52056/17-02-2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC016316853) διακήρυξη του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού κάτω των ορίων της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδοποίησης σε αυτόν, προκειμένου να γίνει η οριστική κατακύρωση.

Δ) Την απόρριψη του οικονομικού Φορέα «ICM INTERNATIONAL CLEANING METHODS Α.Ε» λόγω ότι η προσφερόμενη τιμή της εταιρείας υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της Αναθέτουσας Αρχής.

Κατόπιν των ανωτέρω

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Την αποδοχή του Πρακτικού 1 της Επιτροπής Αποσφράγισης και Αξιολόγησης προσφορών και συγκεκριμένα:

Α) την αποδοχή της Προσφοράς του Οικονομικού Φορέα «ΤΖΟΥΑΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» ο οποίος πληροί τους όρους και προϋποθέσεις συμμετοχής του διαγωνισμού

Β) την ανάδειξη ως προσωρινού αναδόχου του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού κάτω των ορίων για την «Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Χανίων, Α΄/θμιας & Β΄/θμιας Εκπαίδευσης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων για τα έτη 2025, 2026 στην εταιρεία «ΤΖΟΥΑΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» η οικονομική προσφορά της οποίας αναλύεται παρακάτω:

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Για τον διενεργούμενο ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό της Περιφέρειας Κρήτης – Περιφερειακή Ενότητα Χανίων για την Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Χανίων, Α΄/θμιας & Β΄/θμιας Εκπαίδευσης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων για τα έτη 2025, 2026, σύμφωνα με την υπ.αρ.πρωτ.52056/17-02-2025 διακήρυξη

α/α	Περιγραφή	Ανάλυση Κόστους	
		Ποσότητες	Μονάδα μέτρησης
1	Αριθμός εργαζομένων για κάθε εβδομάδα καθαρισμού	8	Άτομα/ημέρες
2	Ώρες εργασίας εργαζομένων για κάθε εβδομάδα καθαρισμού	7 άτομα 25 ώρες το καθένα την εβδομάδα & 1 άτομο 4 ώρες την εβδομάδα	Ώρες/ημέρες
3	Ώρες εργασίας εργαζομένων για την περίοδο παροχής της υπηρεσίας	7 άτομα 2.600 ώρες το καθένα & 1 άτομο 416 ώρες	(104 εβδομάδες)
4	Προβλεπόμενο ωρομίσθιο εργαζομένου (βάσει της Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας, στην οποία τυχόν υπάγεται)	5,5605	€/ώρα

5	Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές για το σύνολο των εργαζομένων την περίοδο παροχής υπηρεσίας (24 μήνες)	135.941,26	€
6	Ύψος ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά για το σύνολο των εργαζομένων την περίοδο παροχής υπηρεσίας (24 μήνες)	30.621,31	€
7	Κόστος αναλωσίμων	1.490,00	€
8	Εργολαβικό κέρδος	1 % 170,43	€
9	Νόμιμες υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεις	177,00	€
10	Διοικητικό κόστος παροχής υπηρεσιών	2.000,00	€
11	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΕΥ ΦΠΑ (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ)	170.400,00	€
12	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΕΥ ΦΠΑ (ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ)	ΕΚΑΤΟΝ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ	ΕΥΡΩ
13	ΦΠΑ	24% 40.896,00	€
14	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΜΕ ΦΠΑ (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ)	211.296,00	€
15	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΜΕ ΦΠΑ (ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ)	ΔΙΑΚΟΣΙΕΣ ΕΝΤΕΚΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΞΙ ΕΥΡΩ	ΕΥΡΩ
16	Συλλογική Σύμβαση Εργασίας, στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι		Οι εργαζόμενοι υπάγονται στην Εθνική Γενική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας 2024 και βάσει αυτής καθώς και της υπ' αριθμ. 25058 απόφασης της Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών υποθέσεων (ΦΕΚ 1974/28-03-2024)

Στοιχεία του άρθρου 68 παρ1 του Ν. 3863/2010 (Α΄-115), όπως τροπ. με το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013 (Α΄-88)

α) Αριθμός εργαζομένων που θα απασχοληθούν στην εκτέλεση των εργασιών

→ **8 άτομα**

β) Οι ημέρες και οι ώρες εργασίας

Το καθένα από τα 7 άτομα θα εργάζεται 5 ημέρες την εβδομάδα για 5 ώρες ανά ημέρα και 1 άτομο 2 ημέρες την εβδομάδα για 2 ώρες την ημέρα, σύμφωνα με την απαίτηση της διακήρυξης προκειμένου να εκτελεστούν συνολικά 179 ανθρωποώρες εβδομαδιαίως.

γ) Η συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι

→ Οι εργαζόμενοι υπάγονται στην Εθνική Γενική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας 2024 και βάσει αυτής καθώς και της υπ' αριθμ. 25058 απόφασης της Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών υποθέσεων (ΦΕΚ 1974/28-03-2024). Επισυνάπτεται αντίγραφο.

δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων → 135.941,26€

ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά → 30.621,31€

στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο, όταν πρόκειται για καθαρισμό χώρων

→ **924 ΤΜ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ (7.388,57 ΤΜ/8 ΑΤΟΜΑ) ΚΑΤΑ ΠΡΟΣΕΓΓΙΣΗ**

Γ) Την κλήση του προσωρινού αναδόχου «ΤΖΟΥΑΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, να προσκομίσει τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, σύμφωνα με την υπ. αριθ. 52056/17-02-2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC016316853) διακήρυξη του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού κάτω των ορίων της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδοποίησης σε αυτόν, προκειμένου να γίνει η οριστική κατακύρωση.

Δ) Την απόρριψη του οικονομικού Φορέα «ICM INTERNATIONAL CLEANING METHODS Α.Ε» λόγω ότι η προσφερόμενη τιμή της εταιρείας υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της Αναθέτουσας Αρχής»

7. Την εισήγηση του κ. Μπαλαντίνου Σπυρίδωνα, περιφερειακού συμβούλου Π.Ε. Χανίων.

8. Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει

1. Την αποδοχή του πρακτικού 1 της επιτροπής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών του ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την «Παροχή Υπηρεσιών Καθαρισμού των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Χανίων, Α'θμιας & Β'θμιας Εκπαίδευσης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων για τα έτη 2025,2026 και συγκεκριμένα:

Α) την αποδοχή της προσφοράς του οικονομικού φορέα «ΤΖΟΥΑΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» ο οποίος πληροί τους όρους και προϋποθέσεις συμμετοχής του διαγωνισμού

Β) την ανάδειξη ως προσωρινού αναδόχου του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την «Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Χανίων, Α'θμιας & Β'θμιας Εκπαίδευσης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων για τα έτη 2025, 2026 στην εταιρεία «ΤΖΟΥΑΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» η οικονομική προσφορά της οποίας αναλύεται παρακάτω:

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Για τον διενεργούμενο ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό της Περιφέρειας Κρήτης – Περιφερειακή Ενότητα Χανίων για την Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Χανίων, Α΄/θμιας & Β΄/θμιας Εκπαίδευσης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων για τα έτη 2025, 2026, σύμφωνα με την υπ.αρ.πρωτ.52056/17-02-2025 διακήρυξη

α/α	Περιγραφή	Ανάλυση Κόστους	
		Ποσότητες	Μονάδα μέτρησης
1	Αριθμός εργαζομένων για κάθε εβδομάδα καθαρισμού	8	Άτομα/ημέρες
2	Ώρες εργασίας εργαζομένων για κάθε εβδομάδα καθαρισμού	7 άτομα 25 ώρες το καθένα την εβδομάδα & 1 άτομο 4 ώρες την εβδομάδα	Ώρες/ημέρες
3	Ώρες εργασίας εργαζομένων για την περίοδο παροχής της υπηρεσίας	7 άτομα 2.600 ώρες το καθένα & 1 άτομο 416 ώρες	(104 εβδομάδες)
4	Προβλεπόμενο ωρομίσθιο εργαζομένου (βάσει της Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας, στην οποία τυχόν υπάγεται)	5,5605	€/ώρα
5	Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές για το σύνολο των εργαζομένων την περίοδο παροχής υπηρεσίας (24 μήνες)	135.941,26	€
6	Ύψος ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά για το σύνολο των εργαζομένων την περίοδο παροχής υπηρεσίας (24 μήνες)	30.621,31	€
7	Κόστος αναλωσίμων	1.490,00	€
8	Εργολαβικό κέρδος	1 % 170,43	€
9	Νόμιμες υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεις	177,00	€
10	Διοικητικό κόστος παροχής υπηρεσιών	2.000,00	€
11	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΕΥ ΦΠΑ (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ)	170.400,00	€
12	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΕΥ ΦΠΑ (ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ)	ΕΚΑΤΟΝ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ	ΕΥΡΩ
13	ΦΠΑ	24% 40.896,00	€
14	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΜΕ ΦΠΑ (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ)	211.296,00	€
15	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΜΕ ΦΠΑ (ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ)	ΔΙΑΚΟΣΙΕΣ ΕΝΤΕΚΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΞΙ ΕΥΡΩ	ΕΥΡΩ

16	Συλλογική Σύμβαση Εργασίας, στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι	Οι εργαζόμενοι υπάγονται στην Εθνική Γενική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας 2024 και βάσει αυτής καθώς και της υπ' αριθμ. 25058 απόφασης της Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών υποθέσεων (ΦΕΚ 1974/28-03-2024)
----	---	--

Στοιχεία του άρθρου 68 παρ1 του Ν. 3863/2010 (Α'-115), όπως τροπ. με το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013 (Α'-88)

α) Αριθμός εργαζομένων που θα απασχοληθούν στην εκτέλεση των εργασιών

→ 8 άτομα

β) Οι ημέρες και οι ώρες εργασίας

Το καθένα από τα 7 άτομα θα εργάζεται 5 ημέρες την εβδομάδα για 5 ώρες ανά ημέρα και 1 άτομο 2 ημέρες την εβδομάδα για 2 ώρες την ημέρα, σύμφωνα με την απαίτηση της διακήρυξης προκειμένου να εκτελεστούν συνολικά 179 ανθρωποώρες εβδομαδιαίως.

γ) Η συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι

→ Οι εργαζόμενοι υπάγονται στην Εθνική Γενική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας 2024 και βάσει αυτής καθώς και της υπ' αριθμ. 25058 απόφασης της Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών υποθέσεων (ΦΕΚ 1974/28-03-2024). Επισυνάπτεται αντίγραφο.

δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων → 135.941,26€

ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά → 30.621,31€

στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο, όταν πρόκειται για καθαρισμό χώρων

→ **924 ΤΜ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ (7.388,57 ΤΜ/8 ΑΤΟΜΑ) ΚΑΤΑ ΠΡΟΣΕΓΓΙΣΗ**

Γ) Την κλήση του προσωρινού αναδόχου «ΤΖΟΥΑΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, να προσκομίσει τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, σύμφωνα με την υπ. αριθ. 52056/17-02-2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC016316853) διακήρυξη του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού κάτω των ορίων της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδοποίησης σε αυτόν, προκειμένου να γίνει η οριστική κατακύρωση.

Δ) Την απόρριψη του οικονομικού Φορέα «ICM INTERNATIONAL CLEANING METHODS Α.Ε» λόγω ότι η προσφερόμενη τιμή της εταιρείας υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της Αναθέτουσας Αρχής, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης Το πρακτικό Νο2 της επιτροπής του Διαγωνισμού, το οποίο έχει ως εξής:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 2

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. α/α ΕΣΗΔΗΣ: 367621 ΓΙΑ ΤΗΝ «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΟΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΟΝΤΑΙ ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΗΣ Π.Ε. ΧΑΝΙΩΝ, Α΄ΘΜΙΑΣ & Β΄ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΧΑΝΙΩΝ ΚΑΙ ΚΕΔΑΣΥ ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2025,2026 ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 254.400,00€ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΦΠΑ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ ΠΟΣΟΥ 42.400,00€»

Στα Χανιά, σήμερα 29 Απριλίου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ., συνήλθε στα γραφεία του Τμήματος Προμηθειών, Προσόδων και Περιουσίας της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων η επιτροπή που συγκροτήθηκε με την αριθμ. 1362/2024(πρακτικό Νο33/03-12-2024), (ΑΔΑ:6ΣΦΑ7ΛΚ-ΡΤΧ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, και με την αρ.170/2025 (πρακτικό 5/6-3-2025) (ΑΔΑ:6Φ5Γ7ΛΚ-ΥΒΛ), που αφορά την τροποποίηση της 1362/2024 απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης.

Σκοπός της συνεδρίασης είναι η αξιολόγηση των δικαιολογητικών κατακύρωσης που υποβλήθηκαν στο πλαίσιο του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού με α/α ΕΣΗΔΗΣ 367621 και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 52056/17-02-2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC016316853) διακήρυξη του Τμήματος Προμηθειών, Προσόδων και Περιουσίας της Π.Ε. Χανίων.

Συμμετέχοντες στην Επιτροπή:

1. Τυροβολάς Κωνσταντίνος, ως πρόεδρος
2. Οικονομάκη Αργυρώ, ως τακτικό μέλος
3. Βουλγαράκης Ματθαίος, ως τακτικό μέλος

Η επιτροπή, λαμβάνοντας υπόψη τα ακόλουθα :

- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 52056/17-02-2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC016316853) διακήρυξη.

- Την υπ' αριθμ. 296/2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, με την οποία α) εγκρίθηκε το πρακτικό 1 της επιτροπής αποσφράγισης και αξιολόγησης του διαγωνισμού, β) αναδείχθηκε ως προσωρινός ανάδοχος η εταιρεία «ΤΖΟΥΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» με τιμή οικονομικής προσφοράς 211.296,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ για τα έτη 2025,2026

- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 125994/16.4.2025 πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου μέσω ΕΣΗΔΗΣ.

- Τον υπ' αριθμ. πρωτ. 133901/25-04-2025 φυσικό φάκελο της εταιρείας «ΤΖΟΥΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ», με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 134490/25.4.2025 πρόσκληση προς τα μέλη της επιτροπής.

προέβη στον ενδελεχή έλεγχο των δικαιολογητικών κατακύρωσης, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.9.2 της διακήρυξης.

Από τον προσωρινό ανάδοχο κατατέθηκαν μέσω ΕΣΗΔΗΣ (επικοινωνία) και σε φυσικό φάκελο):

- Νομιμοποιητικά έγγραφα εκπροσώπων (ΓΕΜΗ, πιστοποιητικό Επιμελητηρίου).
- Αντίγραφο ποινικού μητρώου της εταιρείας.
- Αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας.
- Αποδεικτικά φορολογικής ενημερότητας.

- Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας.
- Υπεύθυνες δηλώσεις.
- Εκτύπωση καρτέλας «Στοιχεία Μητρώου/Επιχείρησης» από το taxisnet, αποδεικνύοντας τη μη αναστολή δραστηριότητας.
- Αντίγραφα καταστάσεων προσωπικού κατά ειδικότητα θεωρημένες.
- Φυλλάδια παρουσίασης των προϊόντων και των μηχανημάτων.
- Πιστοποιητικό ISO 14001:2015

Κατά την αξιολόγηση των ανωτέρω δικαιολογητικών διαπιστώθηκε ότι δεν έχουν κατατεθεί από τον οικονομικό φορέα Πιστοποιητικά, δηλώσεις συμμόρφωσης ή άλλα κατάλληλα έγγραφα, με τα οποία να πιστοποιείται η καταλληλότητα και ασφάλεια των ειδών καθαρισμού, (2.2.9.2 παρ.Β.4 της διακήρυξης)

Ακολούθως, η επιτροπή έστειλε μήνυμα μέσω ΕΣΗΔΗΣ για αποστολή σχετικών πιστοποιητικών διασφάλισης καταλληλότητας και ασφάλειας των ειδών καθαρισμού έως τις 9.5.2025.

Στο σημείο αυτό διακόπηκε η συνεδρίαση.

Στα Χανιά, σήμερα 14/5/2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11.00π.μ., συνήλθε η επιτροπή με την ίδια σύσταση μελών για την αξιολόγηση των συμπληρωματικών δικαιολογητικών κατακύρωσης που ζητήθηκαν από την εταιρεία «ΤΖΟΥΑΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ».

Η εταιρεία «ΤΖΟΥΑΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» κατέθεσε τα εν λόγω συμπληρωματικά δικαιολογητικά κατακύρωσης εμπρόθεσμα στις 5.5.2025 μέσω ΕΣΗΔΗΣ.

Η επιτροπή αφού έλεγξε τα συμπληρωματικά δικαιολογητικά διαπίστωσε ότι μέσω αυτών πιστοποιείται η καταλληλότητα και η ασφάλεια των ειδών καθαρισμού, (2.2.9.2 παρ.Β.4 της διακήρυξης)

Κατόπιν των ανωτέρω,

η Επιτροπή Διαγωνισμού ομόφωνα εισηγείται την οριστική κατακύρωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού «Παροχή Υπηρεσιών Καθαρισμού των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Χανίων, Α΄/θμιας & Β΄/θμιας Εκπαίδευσης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων για τα έτη 2025,2026 στην εταιρεία ΤΖΟΥΑΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ».

Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφεται αρμοδίως από τα μέλη της επιτροπής.

Κατόπιν των ανωτέρω ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την αποδοχή του Πρακτικού 2 της Επιτροπής Αποσφράγισης και Αξιολόγησης προσφορών του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για την διαγωνισμού «Παροχή Υπηρεσιών Καθαρισμού των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Χανίων, Α΄/θμιας & Β΄/θμιας Εκπαίδευσης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων για τα έτη 2025,2026 και συγκεκριμένα:

Α) Την οριστική κατακύρωση του αποτελέσματος του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για την «Παροχή Υπηρεσιών Καθαρισμού των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Χανίων, Α΄/θμιας & Β΄/θμιας Εκπαίδευσης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων για τα έτη 2025,2026, με κριτήριο ανάθεσης τη χαμηλότερη τιμή στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία ΤΖΟΥΑΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ».

Β) Την έγκριση σύναψης σύμβασης με τον οικονομικό φορέα με την επωνυμία ΤΖΟΥΑΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» για την «Παροχή Υπηρεσιών Καθαρισμού των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Χανίων, Α΄/θμιας & Β΄/θμιας Εκπαίδευσης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων για τα έτη 2025,2026, ύψους **211.296,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% για τα έτη 2025,2026**

9. Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την αποδοχή του πρακτικού 2 της Επιτροπής Αποσφράγισης και Αξιολόγησης προσφορών του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για την διαγωνισμού **Παροχή Υπηρεσιών Καθαρισμού των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Χανίων, Α΄/θμιας & Β΄/θμιας Εκπαίδευσης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων για τα έτη 2025,2026** και συγκεκριμένα:

Α) Την οριστική κατακύρωση του αποτελέσματος του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για την «Παροχή Υπηρεσιών Καθαρισμού των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Χανίων, Α΄/θμιας & Β΄/θμιας Εκπαίδευσης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων για τα έτη 2025,2026, με κριτήριο ανάθεσης τη χαμηλότερη τιμή στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία ΤΖΟΥΑΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ».

Β) Την έγκριση σύναψης σύμβασης με τον οικονομικό φορέα με την επωνυμία ΤΖΟΥΑΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» για την «Παροχή Υπηρεσιών Καθαρισμού των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Χανίων, Α΄/θμιας & Β΄/θμιας Εκπαίδευσης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων για τα έτη 2025,2026, ύψους **211.296,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% για τα έτη 2025,2026,**

σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Στην παρούσα απόφαση **ψήφισε κατά** ο κ. **Μανουσάκης Νικόλαος** τακτικό μέλος της Επιτροπής, ο οποίος ανέφερε ότι γίνεται ιδιωτικοποίηση των υπηρεσιών και να προσληφθεί μόνιμο προσωπικό.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:

Ηράκλειο, **26-05-2025**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**