



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
Αυτοτελές Τμήμα  
Συλλογικών Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας  
Ταχ. : 712 01  
Κώδικας : Νικάκη Δέσποινα  
Πληροφορίες : 2813400237  
Τηλέφωνα : tyso@crete.gov.gr  
e-mail

**Ηράκλειο, 28 Μαΐου 2025**

**Αρ. πρωτ.: 173863**

**Σχετ.: 153971/13-05-2025**

**ΠΡΟΣ:** - Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου  
- Γραμματέα Αποκεντρωμένης  
Διοίκησης Κρήτης

**ΚΟΙΝ:** - Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού  
Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.

**ΘΕΜΑ:** Διαβίβαση της αριθ. **544/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **544/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°12/26-05-2025**), που αφορά στην Έγκριση πρακτικού ΙΙΙ και κατακύρωση στον μειοδότη της σύμβασης του διαγωνισμού του έργου: «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΓΡΟΤΟΔΙΑΤΡΟΦΙΚΟ ΤΟΜΕΑ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΑΜΠΕΛΟΥΖΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΓΟΡΤΥΝΑΣ», **ΥΠΟΕΡΓΟ 1: «ΚΤΙΡΙΑ - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ - ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ**», Προϋπολογισμού: **412.092,92€** (χωρίς Φ.Π.Α.).

**Η Προϊσταμένη του Τμήματος**

**Νίκη Βαρδιάμπαση**

**Εσωτερική Διανομή:**

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ηρακλείου
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°12/26-05-2025  
Αριθμός Απόφασης: 544/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 26 Μαΐου 2025** και ώρα **11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από τη με αριθ. πρωτ.: **165856/22-05-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

|          |                          |                                     |                           |
|----------|--------------------------|-------------------------------------|---------------------------|
| <b>1</b> | Λιονή Μαρία              | Αντιπεριφερειάρχης<br>Π.Ε. Ρεθύμνου | Πρόεδρος<br>Επιτροπής     |
| <b>2</b> | Καμπουράκης Εμμανουήλ    | περιφερειακός<br>σύμβουλος          | τακτικό μέλος             |
| <b>3</b> | Παπαβασιλείου Νεκτάριος  | » »                                 | » »                       |
| <b>4</b> | Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη | » »                                 | » »                       |
| <b>5</b> | Δανέλλης Σπυρίδων        | » »                                 | » »                       |
| <b>6</b> | Σμπώκος Βασίλειος        | » »                                 | Αντιπρόεδρος<br>Επιτροπής |
| <b>7</b> | Μανουσάκης Νικόλαος      | » »                                 | τακτικό μέλος             |
| <b>8</b> | Φασουλάκης Κωνσταντίνος  | » »                                 | Ως τακτικό<br>μέλος       |

**Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα μέλη της επιτροπής κ.κ. Σαρρής Μιχαήλ και Μπαλαντίνος Σπυρίδων.**

**Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.:** Αναστασάκης Ιωάννης Αντιπεριφερειάρχης Κλιματικής Αλλαγής και Βιώσιμης Κινητικότητας Π.Κ., Αγαπάκης Γεώργιος, προϊστάμενος Γενικής Δ/σης Υποδομών Π.Κ., Σωφρονάς Νικόλαος διευθυντής Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης, Κοκοσάλης Ανδρέας προϊστάμενος Δ/σης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ., Ψαρουδάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Κ., Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Δ/σης Οικονομικού Π.Κ., Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Δ/σης Τουρισμού Π.Κ., Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Μαργιούλα Ελισάβετ προϊσταμένη Δ/σης Ανάπτυξης Π.Ε. Λασιθίου, Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού Κρήτης, Χριστινάκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Προσόδων και Περιουσίας Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Καλογιαννάκης Νικόλαος προϊστάμενος τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Καργάκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Κλιματικής

Αλλαγής και Ενεργειακού Σχεδιασμού, Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Γιαμπαζολιά Μαρία, προϊσταμένη τμήματος Οργάνωσης και Διοικητικής Υποστήριξης Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης Κρήτης, Στυλιανού Ευγενία υπάλληλος ΠΚ, Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλος Αυτοτελούς Γραφείου Ισότητας ΠΚ, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΕ Ηρακλείου Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Δρακουλάκη Αντωνία υπάλληλος Γραφείου Διοικητικής Υποστήριξης Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου, Στεφανάκη Μαρία υπάλληλος τμήματος Περιβάλλοντος, Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Μπίλιος Χρήστος υπάλληλος τμήματος Ανάπτυξης Επιχειρηματικότητας και Καινοτομίας, Δ/σης Ανάπτυξης Περιφερειακής Οικονομίας και Εξωστρέφειας Π.Κ., Ζυβραγού Γεωργία πολίτης και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία και Θωμά Μισέλ υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, ζήτησε από την Περιφερειακή Επιτροπή να αποφανθεί **για το κατεπείγον του παρακάτω θέματος** και τη συζήτησή του εκτός ημερήσιας διάταξης.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της, ότι υπάρχει επιτακτική ανάγκη να ολοκληρωθούν έγκαιρα οι διαδικασίες για την απρόσκοπτη εκτέλεση του αναφερόμενου έργου, **αποφάνθηκε ομόφωνα** για το κατεπείγον του θέματος και τη συζήτησή του εκτός ημερησίας διάταξης:

Στη συνέχεια η πρόεδρος της Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα:

**ΘΕΜΑ (04 εκτός ημερησίας διάταξης): Έγκριση πρακτικού ΙΙΙ και κατακύρωση στον μειοδότη της σύμβασης του διαγωνισμού του έργου: «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΓΡΟΤΟΔΙΑΤΡΟΦΙΚΟ ΤΟΜΕΑ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΑΜΠΕΛΟΥΖΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΓΟΡΤΥΝΑΣ», ΥΠΟΕΡΓΟ 1: «ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ-ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ», Προϋπολογισμού: 412.092,92€ (χωρίς Φ.Π.Α.).**

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

#### 1. Τις διατάξεις:

**α) του Ν. 2690/1999:** «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

**β) του Ν. 3852/2010:** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

**γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011)** «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

**δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014):** Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

**ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016)** «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

**στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α)** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

**ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023:** «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

**η) του Ν 5056/2023:** «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων

δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,  
**όπως ισχύουν.**

2. Το Π.Δ. **149/2010**: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
3. Τη με αριθμ. **2/2024** απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (**πρακτικό Ν° 1/02-01-2024**), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.
4. Τη με αριθμ. πρωτ.: **9509/10-01-2024** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου (λήξη θητείας 01-01-2025).
5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.
6. Το με αρ. πρωτ. **168815/23-05-2025** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

Σχετικά με το έργο του θέματος σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:

#### **Ιστορικό:**

1. Η απόφαση με αρ.πρωτ. 1956/13-11-2024 ( ΑΔΑ 9ΛΤΞ465ΖΨΟ-ΕΛ3) του προέδρου της ΕΔΠ Τ.Π. CLLD/LEADER Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, ένταξης Πράξεων στο πλαίσιο των υποδράσεων 19.2.4.2, 19.2.4.3, 19.2.4.5 και 19.2.5.2 με τα στοιχεία του Παραρτήματος ΙΙ της παρούσας, στο Υπομέτρο 19.2, «Υλοποίηση δράσεων της τοπικής στρατηγικής ανάπτυξης» του ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ «ΠΑΑ 2014-2020», της 3ης πρόσκλησης του τοπικού προγράμματος για παρεμβάσεις δημοσίου χαρακτήρα της ΟΤΔ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε. ΟΤΑ (ΗΡΑΚΛΕΙΟ). (ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΑΞΗΣ : ΚΩΔ. ΣΑ 082/1 ,ΚΑ 2017ΣΕ08210000 ΚΩΔΙΚΟΣ ΟΠΣΑΑ 2014-2020 : 0046248909) .
2. Η με αριθμ. θέματος 05/12ης/21ης.11.2024 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού ΕΛΓΟ ΔΗΜΗΤΡΑ με θέμα «Έγκριση της υπ' αριθμ 61466/18.11.2024 Απόφασης του Προέδρου του Δ.Σ. με θέμα «Αποδοχή χρηματοδότησης για την υλοποίηση του έργου: Κωδ. εγγρ. 13-01-01 2025.01.15 Σελίδα 4 από 7 «Δημιουργία κέντρου καινοτομίας για τον αγροδιατροφικό τομέα» στον οικισμό Αμπελούζου, Δήμου Γόρτυνας, ΠΕ Ηρακλείου», στο Υπομέτρο 19.2, «Υλοποίηση δράσεων της τοπικής στρατηγικής ανάπτυξης» του ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ «ΠΑΑ 2014-2020» , την έγκριση υλοποίησης της Πράξης ,την ένταξη του έργου στον προϋπολογισμό του ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ για το έτος 2024 και την κατάταξή του στην κατηγορία έργων του ΟΧΕ «ΕΘΝΙΚΟ», με κωδικό 20 και τον ορισμό οικονομικού υπευθύνου .
3. Η με αριθμ. πρωτ. 1764/14.1.2025, με αα 373, ΑΔΑ: 9ΘΖΑΟΞ3Μ-Τ7Ω και ΑΔΑΜ: 25REQ016158726 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης ,ύψους 510.996,22€, του ΕΛΓΟ ΔΗΜΗΤΡΑ.
4. Η με ημερομηνία 24.12.2024 προγραμματική σύμβαση της περιφέρειας Κρήτης με τον κύριο του έργου «Ελληνικός Γεωργικός Οργανισμός-ΔΗΜΗΤΡΑ» (ΕΛΓΟ ΔΗΜΗΤΡΑ).

5. Η με αρ.πρωτ. 56349/27-02-2025, θετική γνώμη για τα τεύχη δημοπράτησης και την διαδικασία διαγωνισμού της ΕΙΔΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ /ΜΟΝΑΔΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ/ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΝΩΣΙΑΚΩΝ ΠΟΡΩΝ .
6. Η με αρ. πρωτ. 67623/06-03-2025 (ΑΔΑ: ΡΒΞΧ7ΛΚ-ΨΤΩ) απόφαση της Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Η. Περιφέρειας Κρήτης με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη Δημοπράτησης του έργου του θέματος.
7. Η με αριθ. 122/2025 (ΠΡΑΚΤΙΚΟ Νο5/6.3.2025,ΑΔΑ 90Λ77ΛΚ-7ΨΥ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης, η διακήρυξη δημοπρασίας και η σύσταση της επιτροπής διεξαγωγής του διαγωνισμού του έργου του θέματος Έλεγχος νομιμότητας ΑΔΚ αρ.πρωτ. 2248/2025 .
8. Η περίληψη της διακήρυξης της δημοπρασίας του παραπάνω έργου με αρ. πρωτ. 83398/17-03-2025 (25PROC016479259) και η διακήρυξη με ΑΔΑΜ 25PROC016478982.
9. Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών διενεργήθηκε από την αρμόδια επιτροπή στις 09/04/2025 σύμφωνα με την διακήρυξη της δημοπρασίας του έργου και τις ισχύουσες διατάξεις.
10. Σύμφωνα με το πρακτικό Ι ,στο διαγωνισμό κατέθεσαν μέσω του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ ηλεκτρονικές προσφορές 6 υποψήφιοι και όλοι οι συμμετέχοντες γίνονται αποδεκτοί, ως προς τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής , τις εγγυητικές συμμετοχής και την εγκυρότητά τους ,τις οικονομικές τους προσφορές και τον έλεγχο της ομαλότητας. Σύμφωνα με το άρθρο 4.1.η. της διακήρυξης, διαπιστώθηκε ότι, η οικονομική προσφορά του μειοδότη οικον φορέα ΤΕΜΕΡ Α.Ε. ήταν ασυνήθιστα χαμηλή και για τον λόγο αυτό η επιτροπή γνωμοδότησε να ζητηθεί αιτιολόγηση της προσφοράς σύμφωνα με τα άρθρα 88 και 89 του Ν. 4412/2016.
11. Το πρακτικό Ι εγκρίθηκε με την απόφαση της περιφερειακής επιτροπής με αρ.324/2025 (πρακτικό Νο 9/14-4-2025) (ΑΔΑ 6Μ317ΛΚ-ΖΗ5) .
12. Με το με αρ.πρωτ. 131021/23-04-2025 έγγραφο της ΔΤΕ ΠΕΗ (μέσω ΕΣΗΔΗΣ στις 24.04.2025) ζητήθηκε η αιτιολόγηση της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς από τον οικονομικό φορέα ΤΕΜΕΡ Α.Ε.
13. Ο οικον φορέας ΤΕΜΕΡ Α.Ε. υπέβαλε εμπρόθεσμα τα ζητούμενα δικαιολογητικά μέσω ΕΣΗΔΗΣ στις 09.05.2025 (αρ.πρωτ.149478/9.5.2025).
14. Με την απόφαση της περιφερειακής επιτροπής με αρ.**417/2025 (πρακτικό Νο11/12-05-2025 ΑΔΑ 68Υ17ΛΚ-7ΞΣ)** αποφασίστηκαν  
 -Η έγκριση του πρακτικού ΙΙ του διαγωνισμού  
 -Η αποδοχή της τεκμηρίωσης της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς της ΤΕΜΕΡ ΑΕ  
 - Η ανάθεση της σύμβασης στον μειοδότη οικονομικό φορέα: «ΤΕΜΕΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΤΕΜΕΡ Α.Ε.» με χαμηλότερη τιμή 224.500,63€ ( ποσό εργασιών ) με μέση έκπτωση 25,13% .Το συνολικό ποσό σύμβασης είναι 308.856,69€ χωρίς ΦΠΑ ( 382.982,30 € με ΦΠΑ 24%)
15. Οι αποφάσεις 324/2025 και 417/2025 της περιφ. επιτροπής κοινοποιήθηκαν σε όλους τους προσφέροντες, μέσω επικοινωνίας ΕΣΗΔΗΣ στις 14.05.2025 (Αρ. πρωτ.154312/13.5.2025).
16. Με την με α.π. 154328/13-5-2025 (ΕΣΗΔΗΣ 14.5.2025) πρόσκληση, σύμφωνα με την παρ. 4.2 της διακήρυξης, ζητήθηκαν από τον προσωρινό

ανάδοχο «ΤΕΜΕΡ Α.Ε.» τα απαιτούμενα δικαιολογητικά των παρ. 23.2-23.10 της διακήρυξης.

17. Ο φάκελος των δικαιολογητικών υποβλήθηκε εμπρόθεσμα μέσω του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ στις 19.5.2025 και αντίστοιχα κατατέθηκαν εμπρόθεσμα σε έντυπη μορφή με το με α.π. **161459/19.5.2025**. έγγραφο. Επίσης κατατέθηκαν εμπρόθεσμα συμπληρωματικά δικαιολογητικά που ζητήθηκαν μέσω ΕΣΗΔΗΣ στις 23.5.2025.

18. Με το πρακτικό ΙΙΙ η επιτροπή έλεγξε και έκανε αποδεκτά τα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά .

Επειδή:

- Ο πρώτος σε σειρά μειοδοσίας, «ΤΕΜΕΡ ΑΕ », υπέβαλε εμπρόθεσμα τα αποδεικτικά μέσα ποιοτικής επιλογής (δικαιολογητικά) για τον έλεγχο τους τόσο κατά την ημερομηνία υποβολής προσφορών, όσο και σύμφωνα με την σχετική πρόσκληση.
- Τα πιστοποιητικά ελέγχθηκαν και πληρούνται οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής του διαγωνισμού , τόσο κατά την ημερομηνία υποβολής προσφορών, όσο και κατά την υποβολή των δικαιολογητικών

### **Μετά από τα παραπάνω εισηγούμαστε:**

1. Την έγκριση του πρακτικού ΙΙΙ, σύμφωνα με τα προαναφερόμενα.

2. Την κατακύρωση της σύμβασης του έργου : ΕΡΓΟ: ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΓΡΟΤΟΔΙΑΤΡΟΦΙΚΟ ΤΟΜΕΑ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΑΜΠΕΛΟΥΖΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΓΟΡΤΥΝΑΣ ,ΥΠΟΕΡΓΟ 1: ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ-ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ , στον μειοδότη οικονομικό φορέα: «ΤΕΜΕΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ » με δ.τ.«ΤΕΜΕΡ Α.Ε. » , ο οποίος προσέφερε την χαμηλότερη τιμή, με μέση έκπτωση 25,13% ,με συνολικό ποσό σύμβασης είναι 308.856,69€ χωρίς ΦΠΑ ( 382.982,30 € με ΦΠΑ 24% ) και ο οποίος πληροί τους όρους και προϋποθέσεις συμμετοχής του διαγωνισμού.

**7.Την εισήγηση της κας Τριαματάκης Χαράς,** Προϊσταμένης Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου.

**8. Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

**Α. Εγκρίνει το πρακτικό ΙΙΙ** της σύμβασης του διαγωνισμού του έργου: «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΓΡΟΤΟΔΙΑΤΡΟΦΙΚΟ ΤΟΜΕΑ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΑΜΠΕΛΟΥΖΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΓΟΡΤΥΝΑΣ», **ΥΠΟΕΡΓΟ 1: «ΚΤΙΡΙΑ - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ - ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ», Προϋπολογισμού: 412.092,92€ (χωρίς Φ.Π.Α.).**

**Β. Κατακυρώνει την σύμβαση** του έργου: ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΓΡΟΤΟΔΙΑΤΡΟΦΙΚΟ ΤΟΜΕΑ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΑΜΠΕΛΟΥΖΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΓΟΡΤΥΝΑΣ, **ΥΠΟΕΡΓΟ 1: ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ-ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ,** στον μειοδότη οικονομικό φορέα: «ΤΕΜΕΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ » με δ.τ. «ΤΕΜΕΡ Α.Ε.», ο οποίος προσέφερε την χαμηλότερη τιμή, με μέση έκπτωση 25,13% ,με συνολικό ποσό σύμβασης είναι

308.856,69€ χωρίς ΦΠΑ ( 382.982,30 € με ΦΠΑ 24% ) και ο οποίος πληροί τους όρους και προϋποθέσεις συμμετοχής του διαγωνισμού, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Στην παρούσα απόφαση **ψήφισε ΚΑΤΑ** ο Περιφερειακός Σύμβουλος και Τακτικό μέλος της Επιτροπής **κ. Μανουσάκης Νικόλαος** διότι η παράταξη του ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΚΡΗΤΗΣ έχει τοποθετηθεί αρνητικά για το κέντρο καινοτομίας για τον αγροδιατροφικό τομέα.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:  
Ηράκλειο, **26-05-2025**

**Η πρόεδρος  
της Περιφερειακής Επιτροπής**

**Τα μέλη**

**Λιονή Μαρία  
Αντιπεριφερειάρχης  
Π.Ε. Ρεθύμνου**