



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Μάρκου Μουσούρου 15
Τ.Κ.: 71201, Ηράκλειο
email: d.pexws@crete.gov.gr
Πληροφορίες: Μαρία Κουτάντου
email: koutantou@crete.gov.gr
Τηλ.: 2813 410133

**ΣΥΣΤΗΜΕΝΟ ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΞΗ
ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ**

Ηράκλειο, 5/6/2025
Αρ. Πρωτ.: 185001
Σχετ.: 280499, 349334, 348275,
349334, 436798/2024

ΠΡΟΣ:

ΛΙΝΤΑ ΕΛΛΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.
ΧΟΝΔΡΙΚΟ & ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ -
ΕΙΣΑΓ./ΕΞΑΓ. & ΔΙΑΝΟΜΗ ΕΙΔΩΝ
ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ & ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
Υποκ/μα 853 ΧΑΝΙΩΠΟΡΤΑ
Αρχιεπισκόπου Μακαρίου 2, Τ.Κ.
71 202, Ηράκλειο
Έδρα: ΒΙ.ΠΕ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ, ΔΑ 13,
Ο.Τ. 31, Β' ΦΑΣΗ, Τ.Κ. 570 22,
ΣΙΝΔΟΣ - Τ.Θ. 1032

ΚΟΙΝ.:

**Διεύθυνση Δημοτικής
Αστυνομίας Ηρακλείου**

Οριστική Έκθεση Ελέγχου και Παύση Ελέγχου

στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «ΛΙΝΤΑ ΕΛΛΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», για τήρηση της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας και των πρότυπων περιβαλλοντικών δεσμεύσεων (ΠΠΔ) της δραστηριότητας του υποκαταστήματος «853 - Χανιώπορτα» που βρίσκεται στην οδό Αρχιεπισκόπου Μακαρίου αρ. 2, στο Ηράκλειο, Δήμου Ηρακλείου, Π.Ε. Ηρακλείου, της Περιφέρειας Κρήτης.

Σχετικά:

- 1) Ο Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.
- 2) Το Π.Δ. 149/2010 (Φ.Ε.Κ. 242/Α/2010) «Οργανισμός Περιφέρειας Κρήτης», όπως ισχύει.
- 3) Η με αρ. πρωτ. 392146/2021 απόφαση Περιφερειάρχη (Φ.Ε.Κ. 6275/Β/2021) «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής "Με εντολή Περιφερειάρχη" στους Προϊσταμένους οργανικών μονάδων έδρας Περιφέρειας Κρήτης», όπως ισχύει.
- 4) Ο Ν. 4685/2020 (Φ.Ε.Κ. 92/Α/2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην Ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», όπως ισχύει.
- 5) Ο Ν. 1650/1986 (Φ.Ε.Κ. 160/Α/1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως ισχύει.
- 6) Ο Ν. 4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209/Α/2011) για την «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων & δραστηριοτήτων Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 7) Το Π.Δ. 1180/1981 (Φ.Ε.Κ. 293/Α/1981) «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών πάσης φύσης μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και της εκ τούτων διασφαλίσεως περιβάλλοντος εν γένει», όπως ισχύει.
- 8) Ο Ν. 4843/2021 (Φ.Ε.Κ. 193/Α/2021) «Ενσωμάτωση Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 "σχετικά με την τροποποίηση της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση", προσαρμογή στον Κανονισμό 2018/1999/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 σχετικά με τη διακυβέρνηση της Ενεργειακής Ένωσης και Δράσης για το κλίμα και στον κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό 2019/826/ΕΕ της Επιτροπής, της

4ης Μαρτίου 2019, “για την τροποποίηση των Παραρτημάτων VIII και IX της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου σχετικά με το περιεχόμενο των περιεκτικών αξιολογήσεων του δυναμικού αποδοτικής θέρμανσης και ψύξης” και συναφείς ρυθμίσεις για την ενεργειακή απόδοση στον κτιριακό τομέα, καθώς και την ενίσχυση των Ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και του ανταγωνισμού στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, και άλλες επείγουσες διατάξεις», όπως ισχύει.

9) Ο Ν. 4964/2022 (Φ.Ε.Κ. 150/Α/2022) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις», όπως ισχύει.

10) Ο Ν. 5037/2023 (Φ.Ε.Κ. 78/Α/2023) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του αντικειμένου της με αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής - Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τη χρήση και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μέσω της ενσωμάτωσης των Οδηγιών ΕΕ 2018/2001 και 2019/944 - Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος» και ειδικότερα το άρθρο 180 του Κεφαλαίου Β' “Έλεγχος και εφαρμογή κυρώσεων και ειδικότερα μέτρα περιβαλλοντικής προστασίας”», όπως ισχύει.

11) Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (Φ.Ε.Κ. 1530/Β/2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις», όπως ισχύει.

12) Η με αρ. πρωτ. 83608/6-8-2024 διαβίβαση καταγγελίας της Διεύθυνσης Δημοτικής Αστυνομίας Ηρακλείου (αρ. πρωτ. 280499/12-8-2024 εισερχομένου).

13) Η αρ.1122/27-9-2024 (Σειρά: 2/Κ) Έκθεση Αυτοψίας – Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου της υπηρεσίας μας.

14) Το από 4 Οκτωβρίου 2024 ηλεκτρονικό μήνυμα του ελεγχόμενου οικονομικού φορέα, για αίτημα παράτασης προσκόμισης δικαιολογητικών, που έλαβε αρ. πρωτ. 348275/7-10-2024 από την υπηρεσία μας.

15) Το από 7 Οκτωβρίου 2024 ηλεκτρονικό μήνυμα του ελεγχόμενου οικονομικού φορέα, που έλαβε αρ. πρωτ. 349334/7-10-2024 από την υπηρεσία μας, με το οποίο υπέβαλε αντίγραφο του από 11-6-2024 φύλλου ελέγχου του Βιβλίου Ελέγχου και Συντήρησης Μέσων Ενεργητικής Πυροπροστασίας.

16) Το από 9 Δεκεμβρίου 2024 ηλεκτρονικό μήνυμα του ελεγχόμενου οικονομικού φορέα, που έλαβε αρ. πρωτ. 436798/9-12-2024 από την υπηρεσία μας, με το οποίο υπέβαλε: α) αντίγραφο του με α/α 1071059/30-5-2024 Πιστοποιητικού Πυροπροστασίας, β) Τεχνική Έκθεση ενεργειών που έλαβε για την εξάλειψη της υπέρβασης του ορίου θορύβου και ηχομετρήσεων που πραγματοποιήθηκαν και γ) Αίτηση προς τον ΔΕΔΔΗΕ για μονιμοποίηση του εργοταξιακού ρεύματος, ώστε να συνεχιστεί η διαδικασία για την αδειοδότηση του Ηλεκτροπαραγωγού Ζεύγους (Η/Ζ).

17) Η αρ.1133/28-3-2025 (Σειρά: 2/Κ) Έκθεση Αυτοψίας της υπηρεσίας μας.

Στο πλαίσιο διερεύνησης της παραπάνω καταγγελίας (σχετικό 12), για έλεγχο πιθανής πρόκλησης ηχορύπανσης από τη λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού της δραστηριότητας με την επωνυμία «ΛΙΝΤΑ ΕΛΛΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», που βρίσκεται στην οδό Αρχιεπισκόπου Μακαρίου αρ. 2, στο Ηράκλειο, Δήμου Ηρακλείου, Π.Ε. Ηρακλείου, της Περιφέρειας Κρήτης, η υπηρεσία μας προέβη στις παρακάτω ενέργειες:

Την Παρασκευή 27 Σεπτεμβρίου 2024, οι υπάλληλοι της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Κρήτης Κατερίνα Βαβαδάκη και Μαρία Κουτάντου διενήργησαν αυτοψία στον χώρο όπου στεγάζεται η παραπάνω δραστηριότητα. Κατά τον έκτακτο περιβαλλοντικό έλεγχο που διενεργήθηκε για ενδεχόμενη ηχορύπανση από τη λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού της δραστηριότητας, διαπιστώθηκαν τα εξής:

Α) Η δραστηριότητα κατά τον έλεγχο βρισκόταν σε λειτουργία.

Β) Δεν υπάρχει ιστορικό προηγούμενων ελέγχων.

Κατά την αυτοψία πραγματοποιήθηκε ηχομέτρηση στο όριο του οικοπέδου όπου βρίσκεται η δραστηριότητα, και συγκεκριμένα επί της οδού Φαϊτάκη, ως παρακάτω:

Ανάλυση τιμών μετρήσεων: μέτρηση dBA

Μέτρηση 1: χωρίς τα μηχανήματα – Ln=44,80dBA

Μέτρηση 2: με όλο τον μηχανολογικό εξοπλισμό σε λειτουργία=65,30dBA

Συντάχθηκε επιτόπου Έκθεση Αυτοψίας – Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου (Π.Π.Ε.) (σχετικό 13), την οποία παρέλαβε ο υπεύθυνος της δραστηριότητας κ. Σπύρος Πέτσας.

Από τις παραπάνω μετρήσεις διαπιστώθηκε μια μη συμμόρφωση:

➤ υπέρβαση του ανώτατου θεσμοθετημένου ορίου θορύβου των 50dBA σε όλες τις περιπτώσεις, κατά παράβαση του Π.Δ. 1180/1981 και του Ν. 1650/1986. Η εν λόγω μη συμμόρφωση αξιολογήθηκε ως: Μη ασήμαντη (μέτριας σοβαρότητας) (περ. γ της παρ. 11 του αρθ. 20 του Ν. 4014/2011, όπως ισχύει), για την οποία προβλέπεται η κλήση του ελεγχόμενου σε απολογία.

Κατά την αυτοψία έγινε έλεγχος του φακέλου της Γνωστοποίησης Λειτουργίας της δραστηριότητας και διαπιστώθηκε ότι δεν υπήρχε στον φάκελο η αρ. πρωτ. 39607/22-2-2017 Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.), η οποία αναζητήθηκε και βρέθηκε στο αρχείο της υπηρεσίας μας.

Ζητήθηκαν, όπως αναλυτικά περιγράφονται στο σχετικό (13), να προσκομισθούν εντός πέντε (5) ημερών τα εξής:

α) Το βιβλίο συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού, όπως προβλέπεται από τον όρο III.4.2 των (Π.Π.Δ.),

β) Η αδειοδότηση του Ηλεκτροπαραγωγού Ζεύγους (H/Z),

και δόθηκε η εξής σύσταση για συμμόρφωση: Να ληφθούν τα κατάλληλα ηχομονωτικά μέτρα ή/και απαραίτητες ενέργειες, ώστε ο εκπεμπόμενος θόρυβος που προέρχεται από τη λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού της δραστηριότητας να μην υπερβαίνει τα 50dBA, σύμφωνα με το Π.Δ. 1180/1981 (σχετικό 7).

Ο ελεγχόμενος οικονομικός φορέας με το σχετικό (14) ζήτησε παράταση για την προσκόμιση των στοιχείων που ζητήθηκαν με την Έκθεση Αυτοψίας – Π.Π.Ε. (σχετικό 13) και ακολούθως με το σχετικό (15), υπέβαλε αντίγραφο του από 11-6-2024 φύλλου ελέγχου του Βιβλίου Ελέγχου και Συντήρησης Μέσων Ενεργητικής Πυροπροστασίας.

Στη συνέχεια με το σχετικό (16) υπέβαλε:

α) Αντίγραφο του με α/α 1071059/30-5-2024 Πιστοποιητικού Πυροπροστασίας,

β) Τεχνική Έκθεση ενεργειών που έλαβε για την εξάλειψη της υπέρβασης του ορίου θορύβου και ηχομετρήσεων που πραγματοποιήθηκαν, σύμφωνα με τις οποίες φαίνεται ότι υπάρχει συμμόρφωση όσον αφορά την υπέρβαση του ανώτατου θεσμοθετημένου ορίου θορύβου των 50dBA από τη λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού της δραστηριότητας και

γ) Αίτηση προς τον ΔΕΔΔΗΕ για μονιμοποίηση του εργοταξιακού ρεύματος, ώστε να συνεχιστεί η διαδικασία για την αδειοδότηση του Ηλεκτροπαραγωγού Ζεύγους (H/Z).

Ακολούθως, την Παρασκευή 28 Μαρτίου 2025 πραγματοποιήθηκε εκ νέου αυτοψία από την υπηρεσία μας στην ως άνω δραστηριότητα, για να επαληθευτεί η συμμόρφωση του ελεγχόμενου οικονομικού φορέα.

Η δραστηριότητα κατά την αυτοψία βρισκόταν σε κανονική λειτουργία και πραγματοποιήθηκε ηχομέτρηση, στο όριο του οικοπέδου που εδρεύει η δραστηριότητα, και συγκεκριμένα επί της οδού Φαϊτάκη, ως παρακάτω:

Ανάλυση τιμών μετρήσεων: μέτρηση dBA

Μέτρηση 1: χωρίς τα μηχανήματα – Ln=45,70dBA

Μέτρηση 2: με τη λειτουργία όλου του μηχανολογικού εξοπλισμού=46,00dBA

Συντάχθηκε επιτόπου Έκθεση Αυτοψίας (σχετικό 17), την οποία υπέγραψε και παρέλαβε ο υπεύθυνος της δραστηριότητας κ. Κωνσταντίνος Μαρκοστέργιος.

Από τις παραπάνω μετρήσεις, **προκύπτει μη ύπαρξη υπέρβασης του επιτρεπόμενου ορίου θορύβου των 50dBA, σύμφωνα με το Π.Δ. 1180/1981 (σχετικό 7).**

Από τα παραπάνω, και σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ.15γ του άρθρου 50 του Ν. 4843/2021 (σχετ. 8), όπως έχει τροποποιηθεί με την παρ. 3 του άρθρου 7 του Ν. 4964/2022 (σχετ. 9), **προκύπτει συμμόρφωση του ελεγχόμενου οικονομικού φορέα.**

Κατόπιν των ανωτέρω, η παρούσα Έκθεση Ελέγχου είναι Οριστική, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Νόμου 4014/2011, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και ως εκ τούτου παύει η σχετική διαδικασία ελέγχου από την Υπηρεσία μας.

Το παρόν έγγραφο θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Κρήτης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Μέρος Α, Κεφάλαιο Β, άρθρο 7 του Ν.4964/2022 (σχετ. 9).

Εσωτερική Διανομή:

1. Αν. Προϊσταμένης Διεύθυνσης
2. Αν. Προϊσταμένης Τμήματος
3. Μαρία Κουτάντου
4. Αρχείο (Φ8)

Η αν. Προϊσταμένης Διεύθυνσης
Άννα Καγιαμπάκη ΠΕ Περιβάλλοντος με Α' β.