



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Μάρκου Μουσούρου 15
Τ.Κ.: 71201, Ηράκλειο
email: d.pexws@crete.gov.gr
Πληροφορίες: Μαρία Κουτάντου
email: koutantou@crete.gov.gr
Τηλ.: 2813 410133

ΣΥΣΤΗΜΕΝΟ ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Αρ. Πρωτ.: 189981/10-6-2025

Σχετ.: 387081, 429049, 435126, 436145/202.
& 41784/2025

ΠΡΟΣ:

BAZAAR A.E.

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ SUPER
MARKET**

Έδρα: Πειραιώς 8, Τ.Κ. 18 364, Μοσχάτο,
Αθήνα

Υποκ/μα: Α. Παπανδρέου 51Α & Διός, Τ.Κ.
71 305, Ηράκλειο

ΘΕΜΑ: Παύση διαδικασίας ελέγχου για τη δραστηριότητα του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «BAZAAR A.E. ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ SUPER MARKET», που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Α. Παπανδρέου 51Α & Διός, στο Ηράκλειο, Δήμου Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης.

Σχετικά:

- 1) Ο Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.
- 2) Το Π.Δ. 149/2010 (Φ.Ε.Κ. 242/Α/2010) «Οργανισμός Περιφέρειας Κρήτης», όπως ισχύει.
- 3) Η με αρ. πρωτ. 392146/2021 απόφαση Περιφερειάρχη (Φ.Ε.Κ. 6275/Β/2021) «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής “Με εντολή Περιφερειάρχη” στους Προϊσταμένους οργανικών μονάδων έδρας Περιφέρειας Κρήτης», όπως ισχύει.
- 4) Ο Ν. 4685/2020 (Φ.Ε.Κ. 92/Α/2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην Ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», όπως ισχύει.
- 5) Ο Ν. 1650/1986 (Φ.Ε.Κ. 160/Α/1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως ισχύει.
- 6) Ο Ν. 4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209/Α/2011) για την «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων & δραστηριοτήτων Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως ισχύει.
- 7) Το Π.Δ. 1180/1981 (Φ.Ε.Κ. 293/Α/1981) «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών πάσης φύσης μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και της εκ τούτων διασφαλίσεως περιβάλλοντος εν γένει», όπως ισχύει.
- 8) Ο Ν. 4843/2021 (Φ.Ε.Κ. 193/Α/2021) «Ενσωμάτωση Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 «Σχετικά με τροποποίηση της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ για ενεργειακή απόδοση», προσαρμογή στον Κανονισμό 2018/1999/ΕΕ Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018, σχετικά με διακυβέρνηση ενεργειακής ένωσης και δράσης για το Κλίμα και στον κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό 2019/826/ΕΕ Επιτροπής της 4ης Μαρτίου 2019, «Για τροποποίηση παραρτημάτων VIII και IX Οδηγίας 2012/27/ΕΕ Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου σχετικά με το περιεχόμενο περιεκτικών αξιολογήσεων δυναμικού αποδοτικής θέρμανσης και ψύξης» και συναφείς ρυθμίσεις για ενεργειακή απόδοση στον κτιριακό τομέα, καθώς και ενίσχυση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και ανταγωνισμού στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, και άλλες επείγουσες διατάξεις», όπως ισχύει.
- 9) Ο Ν. 4964/2022 (Φ.Ε.Κ. 150/Α/2022) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

- 10) Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165/2022 (Φ.Ε.Κ. 776/Β/2022) «Μοντέλο ενεργειών συμμόρφωσης για περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις», όπως ισχύει.
- 11) Ο Ν. 5037/2023 (Φ.Ε.Κ. 78/Α/2023) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του αντικειμένου της με αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής - Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τη χρήση και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μέσω της ενσωμάτωσης των Οδηγιών ΕΕ 2018/2001 και 2019/944 - Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος» και ειδικότερα το άρθρο 180 του Κεφαλαίου Β' "Έλεγχος και εφαρμογή κυρώσεων και ειδικότερα μέτρα περιβαλλοντικής προστασίας", όπως ισχύει.
- 12) Η με αριθ. πρωτ. 73493/7-8-2023 (αριθ. πρωτ. Περιφ. 265835/11-8-2023) Διαβίβαση καταγγελίας από τη Διεύθυνση Δημοτικής Αστυνομίας Δήμου Ηρακλείου.
- 13) Η αρ. 0136/23-8-2023 (Σειρά: 1/Κ) Έκθεση Αυτοψίας της υπηρεσίας μας.
- 14) Η αρ. 86616/3-6-2014 Βεβαίωση Υποβολής Γνωστοποίησης της δραστηριότητας από τον Αντιδήμαρχο Ηρακλείου.
- 15) Η με αρ. πρωτ. 314596/25-9-2023 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου και Κλήση σε Απολογία.
- 16) Η με αρ. πρωτ. 376771/8-11-2023 Υποβολή απόψεων του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «BAZAAR Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ SUPER MARKET».
- 17) Η με αρ. πρωτ. 390049/16-11-2023 Οριστική Έκθεση Ελέγχου.
- 18) Οι με αρ. πρωτ. 106370/29-3-2024 και 113588/4-4-2024 Δηλώσεις Συμμόρφωσης του οικονομικού φορέα «BAZAAR Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ SUPER MARKET», με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο.
- 19) Η αρ. 1109/20-5-2024 (Σειρά: 2/Κ) Έκθεση Αυτοψίας της υπηρεσίας μας.
- 20) Η με αρ. πρωτ. 192827/4-6-2024 Κλήση σε Απολογία.
- 21) Το με αρ. πρωτ. 252397/19-7-2024 Αίτημα χορήγησης στοιχείων σχετικά με τον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «BAZAAR Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ SUPER MARKET», που έγινε από την υπηρεσία μας προς το Τμήμα Συμμόρφωσης και Σχέσεων με τους Φορολογουμένους της ΔΟΥ ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ.
- 22) Η με αρ. πρωτ. 258676/24-7-2024 Υποβολή απόψεων του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «BAZAAR Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ SUPER MARKET».
- 23) Το με αρ. πρωτ. 333453/25-9-2024 αίτημα χορήγησης στοιχείων και πληροφοριών για τον φορολογούμενο οικονομικό φορέα με την επωνυμία «BAZAAR Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ SUPER MARKET», που έγινε από την υπηρεσία μας προς το Τμήμα ΣΤ της Διεύθυνσης Υπηρεσιών Δεδομένων της Γ.Δ.ΗΛΕ.Δ.
- 24) Η με αρ. πρωτ. ΔΥΠΗΔΕΔ ΣΤ' 1114369 ΕΞ 2024 ΕΜΠ/4-10-2024 Χορήγηση στοιχείων της ΑΑΔΕ, με τον συνολικό κύκλο εργασιών της τελευταίας υποβληθείσας δήλωσης φορολογίας εισοδήματος του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «BAZAAR Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ SUPER MARKET», που έλαβε αρ. πρωτ. 2214ΕΜΠ/4-10-2024 από την υπηρεσία μας.
- 25) Η με αρ. πρωτ. 387081/5-11-2024 Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης.
- 26) Η με αρ. πρωτ. 429049/3-12-2024 Απόφαση Επιβολής Προστίμου στον οικονομικό φορέα «BAZAAR Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ SUPER MARKET».
- 27) Το με αρ. πρωτ. 435126/6-12-2024 Υπόμνημα του ελεγχόμενου οικονομικού φορέα.
- 28) Το με αρ. πρωτ. 41784/7-2-2025 Υπόμνημα του ελεγχόμενου οικονομικού φορέα.
- 29) Η αρ.1134/28-3-2025 (Σειρά: 2/Κ) Έκθεση Αυτοψίας της υπηρεσίας μας.

Στα πλαίσια του έκτακτου περιβαλλοντικού ελέγχου που πραγματοποιήθηκε από την υπηρεσία μας, για την τήρηση της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, στη δραστηριότητα με την επωνυμία «BAZAAR Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ SUPER MARKET», που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Α. Παπανδρέου 51Α & Διός, στο Ηράκλειο, Δήμου Ηρακλείου, Π.Ε. Ηρακλείου, της Περιφέρειας Κρήτης, η υπηρεσία μας με τη σχετική (25) Πράξη Βεβαίωση Παράβασης και τη σχετική (26) Απόφαση, επέβαλε στον οικονομικό φορέα διοικητικό πρόστιμο και έθεσε νέο Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (Π.Δ.Ε.). Σύμφωνα με το νέο Π.Δ.Ε., ο ελεγχόμενος οικονομικός φορέας είχε την υποχρέωση να λάβει τα κατάλληλα ηχομονωτικά μέτρα ή/και άλλες διορθωτικές ενέργειες, για την εξάλειψη της διαπιστωθείσας υπέρβασης του ορίου

θορύβου, από τη λειτουργία της δραστηριότητάς του, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 4014/2011 όπως ισχύει, έως 7-12-2024 και με την πάροδο της παραπάνω προθεσμίας, να υποβάλει στην υπηρεσία μας Δήλωση Συμμόρφωσης.

Ο ελεγχόμενος οικονομικός φορέας με τα σχετικά (27) και (28) υπέβαλε Τεχνική Έκθεση ενεργειών και ηχομονωτικών μέτρων που έλαβε για την εξάλειψη της υπέρβασης του ορίου θορύβου και ηχομετρήσεων που πραγματοποιήθηκαν.

Ακολούθως, την Παρασκευή 28 Μαρτίου 2025 πραγματοποιήθηκε εκ νέου αυτοψία από την υπηρεσία μας στην ως άνω δραστηριότητα, για να ελεγχθεί εάν εφαρμόστηκε το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (Π.Δ.Ε.) της Πράξης Βεβαίωσης Παράβασης (σχετικό 25) και να επαληθευτεί η συμμόρφωση.

Η δραστηριότητα κατά την αυτοψία βρισκόταν σε κανονική λειτουργία και πραγματοποιήθηκε ηχομέτρηση στο όριο του οικοπέδου, στην πλευρά που βρίσκεται η κατοικία του καταγγέλλοντα, ως παρακάτω:

Μέτρηση θορύβου βάθους: χωρίς τα μηχανήματα – Ln 47,9 dBA

Μέτρηση 1: Με τη λειτουργία των 4 κλιματιστικών μονάδων και των ψυγείων 49,9 dBA

Από τις παραπάνω μετρήσεις, και χωρίς να γίνει διόρθωση της στάθμης θορύβου των πηγών με τον θόρυβο βάθους, **προκύπτει μη ύπαρξη υπέρβασης του επιτρεπόμενου ορίου θορύβου των 50dBA, σύμφωνα με το Π.Δ. 1180/1981 (σχετικό 7).**

Κατά τον χρόνο της αυτοψίας συντάχθηκε Έκθεση Αυτοψίας (σχετικό 29). Η Έκθεση Αυτοψίας υπεγράφη από τους ελεγκτές και την υπεύθυνη της δραστηριότητας κα Σταυρούλα Χαλκιαδάκη, στην οποία και επιδόθηκε αντίγραφο.

Από τα παραπάνω, και σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ.15γ του άρθρου 50 του Ν. 4843/2021 (σχετ. 8), όπως έχει τροποποιηθεί με την παρ. 3 του άρθρου 7 του Ν. 4964/2022 (σχετ. 9), **προκύπτει συμμόρφωση του ελεγχόμενου οικονομικού φορέα και ως εκ τούτου παύει η σχετική διαδικασία ελέγχου από την υπηρεσία μας.**

Το παρόν έγγραφο θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Κρήτης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Μέρος Α, Κεφάλαιο Β, άρθρο 7 του Ν.4964/2022 (σχετ. 9).

Εσωτερική Διανομή:

1. Αν. Προϊσταμένης Διεύθυνσης
2. Αν. Προϊσταμένης Τμήματος
3. Μαρία Κουτάντου
4. Αρχείο (Φ8)

Η αν. Προϊσταμένης Διεύθυνσης

Άννα Καγιαμπάκη
ΠΕ Περιβάλλοντος με Α' β.